brnk.cz

SMLOUVA O DÍLO č. 35/19-AB

uzavřena podle § 536 a násl. obchodního zákoníku mezi

1. Objednatelem :	**Obec Kunín** **Kunín 69** **742 53 Kunín**
Zastoupený ve věcech smluvních:	Dagmar Novosadová DiS , starostka obce
Zastoupený ve věcech technických:	Dagmar Novosadová DiS, starostka obce
IČO:	733

(dále jen objednatel)

2. Zhotovitelem :	**Aleš Brückner** **Horní 1334** **74221, Kopřivnice**
Zastoupený ve věcech smluvních :	Aleš Brückner
Zastoupený ve věcech technických :	Aleš Brückner
Bankovní spojení :	mBank, BRE Bank S.A,Warszawa ,Polsko
Číslo účtu :	000000-2205110106/6210
IČO:	74853015
DIČ:	CZ 8206165253
Tel.:	+420 605 155 461

(dále jen zhotovitel).

I. Předmět smlouvy :

Předmětem díla je realizace workotových cvičebních sestav včetně dopadových ploch z dřevěné štěpky v obrubníku dále akátové herní sestavy pro děti od 3 do14 let spolu s dopadovou plochou z EPDM povrchu.Dílo má název: **„ Sportovní a kulturní areál-místo setkávání, místo, kde to žije „** Předmět díla je specifikován položkovým rozpočtem a výkresovou dokumentací.

1. Místo plnění: k. ú. Kunín parc. č. 1335 a 1337/1

II. Cena:

1. Celková cena za provedení díla dle čl. I. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a to ve výši :

ve výši : 750 201,21 ,- Kč včetně DPH

(slovy : sedm set padesát tisíc dvě stě jedna korun českých dvacet jeden haléřů)

2. Zhotovitel tímto zaručuje objednateli, že před stanovením ceny za dílo tak, jak je tato cena stanovena v této smlouvě, provedl: fyzickou obhlídku terénu, kalkulaci množství jednotek anebo prvků dle výkazu výměr, zahrnutých do dodávky díla. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k jejich odborně technickému provedení dle objednatelem specifikovaných požadavků na dodávku a práce.

3. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv vícepráce a poté požadovat navýšení ceny bez předchozího písemného odsouhlasení objednatele.

III. Doba plnění :

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy (dílo) v těchto termínech :

Zahájení prací zhotovitelem : **14. Října 2019**

Ukončení, předání a převzetí díla bez vad a nedodělků : **16. Prosince 2019**

2. Lhůta k provedení díla může být prodloužena jen v případě, že by objednatel způsobil překážky v práci zhotovitele nebo by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí. V případě vzniku těchto překážek je zhotovitel povinen písmeně oznámit a specifikovat je objednateli do 2 dnů od jejich vzniku. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení díla musí být přiměřený výše zmiňovaným vzniklým překážkám.

IV. Platební a fakturační podmínky :

1. Po předání a převzetí díla je zhotovitel oprávněn provést fakturaci předmětu této smlouvy.
2. Splatnost faktury je stanovena na **14 dnů** od jejich průkazného doručení objednateli. Objednatel je povinen k fakturám přikládat oboustranně odsouhlasený písemný protokol o předání a převzetí díla a písemný soupis provedených prací a dodávek.

V. Dodací a kvalitativní podmínky :

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo na základě cenové nabídky ze dne 4.10. 2019
2. Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět podle schválené a vzájemně odsouhlasené cenové nabídky, schválené projektové dokumentace, v souladu se zákonem čís.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č.137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu a podle vyhlášky 132/1998 Sb. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.
3. Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb. a dalších dle stavebního zákona čís. 183/2007 Sb. v platném znění.

VI. Staveniště

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení předmětu díla prosté nároků třetích osob, v souladu s podmínkami této smlouvy. Z přejímky staveniště pořídí smluvní strany zápis, který se po podpisu oprávněnými zástupci stran stane nedílnou součástí této smlouvy. Po předání zahájí zhotovitel stavební práce a bude v nich bez zbytečného odkladu pokračovat do dokončení, nejpozději však do 30. 9. 2019.

2. Z obsahu zápisu musí být jednoznačné předání staveniště zhotoviteli ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle (vytýčení hranice staveniště, předání přípojných bodů inženýrských sítí

uvnitř staveniště zhotoviteli - NN – 3x380/220V, voda, určení zodpovědného pracovníka objednatele, který bude partnerem stavbyvedoucího zhotovitele pro koordinaci provádění prací na stavbě). Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel včetně zajištění a umístění měření odběru vody a elektrické energie a jejich náklady jsou součástí smluvní ceny.

3. Objednatel se zavazuje, že po dobu provádění díla neudělí, z titulu vlastníka, oprávnění vstupu třetí osobě na staveniště, bez přítomnosti zástupce zhotovitele nebo objednatele.

4. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní na své náklady, a to v souladu se zákonem.

5. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5-ti dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení, popřípadě materiály potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných objednatelem při přejímce díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do 5 dnů a předat je objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.

VII. Předání a převzetí díla

1. Řádně zhotovený předmět díla zhotovitel předá objednateli v termínu dle čl.III. této smlouvy a objednatel předmět díla protokolárně písemným záznamem převezme i s ojedinělými drobnými závadami a nedodělky nebránícími bezpečnému užívání. Smluvní strany mohou dohodnout, že řádně zhotovený předmět díla bude předáván a přejímán po řádně dokončených částech.
2. O předání a převzetí díla sepíšou strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
3. V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy - dílo nepřevezme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíšou smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě pěti dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

VIII. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla v rozsahu této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnicím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.

2. Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla dle této smlouvy záruku v délce **2 roků** na nosné části konstrukcí všech prvků a všechny plastové díly.
3. Záruční doba začíná plynout po odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných objednatelem při předání a převzetí díla.
4. Za případné vady, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem, na jejichž nevhodnost zhotovitel objednatele upozornil a ten, i přes toto upozornění na jejich použití trval, zhotovitel neodpovídá.
5. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.
6. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně obchodní zákoník.
7. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce sjednané záruky za jakost.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění písemně oznámených reklamovaných vad: do 48 hodin, u vad bránících provozu díla či ohrožujících jeho bezpečnost, do 7 dnů u vad ostatních od jejich oznámení.
9. Zhotovitel je povinen dohodnout se písemně s objednatelem na termínu ukončení oprav oznámených vad do 30-ti dnů od jejich oznámení. Pokud nedojde k dohodě v uvedeném termínu, je objednatel oprávněn provést opravu reklamovaných vad na náklady zhotovitele.

IX. Sankce

V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:

1. Objednatel má právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu
   a) za nedodržení dokončení díla ve lhůtě 500,-- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla
   b) za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 500,-- Kč za každý i započatý den prodlení
   c) za neodstranění vad v termínech vzájemně dohodnutých 500,-- Kč za každou vadu a den
   d) za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu 500,-- Kč za každý započatý den prodlení

2. Zhotovitel má právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % za každý den prodlení z dlužné částky s opožděným placením faktur.
3. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou.

X: Závěrečné ujednání

1. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou, včetně všech jejích jednotlivých příloh, výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení Obchodního zákoníku v účinném znění ke dni uzavření smlouvy.
2. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena dohodou účastníků přijetím ustanovení nového a platného, které musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.

3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva je vyhotovena v **2** stejnopisech shodného obsahu, z nichž **1** vyhotovení obdrží objednatel a **1** zhotovitel.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka ze dne 4.10. 2019
5. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

V Kuníně 23.10.2019

V Kopřivnici dne 4.10. 2019

Za objednatele:

.....

Dagmar Novosadová DiS
Starosta

OBEC KUNÍN

Za zhotovite

.....

Aleš Brückner
Horní 1334
74221 Kopřivnice

Aleš Brückner
Horní 1334, 742 21 Kopřivnice
Email: Ales.Bruckner@brnk.cz
GSM: 605 156 461
IČ: 74859015 DIČ: CZ8206165253

Brnk
www.brnk.cz

Smlouva byla schválena RO Kunín dne 8.10.2019 usnesením č. 2019/18/4.8

Název zakázky malého rozsahu: Modernizace veřejného prostranství Kunín

Příloha č. 3

Zadavatel: **OBEC KUNÍN**

VÝKAZ VÝMĚR (položkový rozpočet)

Položka:	Počet	Jednotka	Cena za jednotku	Cena celkem
D+M, Vytyčení výkopů dle zakládacího plánku	1	m2	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	162	m2	79,00 Kč	12 798,00 Kč
Hloubení jam strojně v soudržných horninách tř. 3 do 50m3	48,6	m3	350,00 Kč	17 010,00 Kč
Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 do 50m3	48,6	m3	100,00 Kč	4 860,00 Kč
Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 do 100 m	3	m3	350,00 Kč	1 050,00 Kč
Osazení zahradního obrubníku ABO 0,2x1x0,05(včetně obruby) s betonovou op	145	kus	250,00 Kč	36 250,00 Kč
Položení geotexitile textilie g 300 (včetěňě materiálu)	162	m2	32,00 Kč	5 184,00 Kč
Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	8	m3	230,00 Kč	1 840,00 Kč
Podkladní vrsty, hutněné fr 16/32 kamenivo drcené s hutněním tloušťky 0,2m	14	m3	1 350,00 Kč	18 900,00 Kč
Bezpečnostní dopadová plocha z EPDM pro PV 1,5m/jednobarevná	70	m2	1 500,00 Kč	105 000,00 Kč
Bezpečnostní dopadová plocha z dřevní štěpky pro PV 3m/jednobarevná	92	m2	350,00 Kč	32 200,00 Kč
workoutový venkovní cvičební prvek 7615	1	kus	80 109,00 Kč	80 109,00 Kč
workoutový venkovní cvičební prvek 7622	1	kus	23 800,00 Kč	23 800,00 Kč
Dětská herní sestava z v akátovém provedení 0211	1	kus	205 500,00 Kč	205 500,00 Kč
Montáž, herních prvků - včetně základů	3	kus	5 500,00 Kč	16 500,00 Kč
Dopravné, herních prvků	3	kus	4 500,00 Kč	13 500,00 Kč
Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 100 mm v rovin	200	m2	65,00 Kč	13 000,00 Kč
osivo směs travní parková	50	kg	80,00 Kč	4 000,00 Kč
Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu d	200	m2	80,00 Kč	16 000,00 Kč
VRN	1	Soubor	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
			Cena celkem	620 001,00 Kč
			Cena celkem vč. 21% DPH	750 201,21 Kč