

# SMLOUVA O DÍLO

## č. 23/A11/19

### 1. Smluvní strany

**Zhotovitel:** ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o.  
Jižní 870, 500 03 Hradec Králové  
zastoupený: panem ing. Tomášem Mrázkem  
jednatelem společnosti  
bankovní spojení: ČSOB O.P. Hradec Králové  
č. účtu: 246617/0300  
IČO: 47450347  
DIČ: CZ47450347

**Objednatel:** Obec Horní Čermná  
Horní Čermná 1, 561 56 Horní Čermná  
zastoupená: paní Hanou Motlovou  
starostkou obce  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č. účtu: 1220942379/0800  
IČO: 278882  
DIČ: CZ00278882

### 2. Základní ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 2586 a násl. tohoto zákoníku.

### 3. Předmět smlouvy

Předmětem plnění této smlouvy je:

- 3.1. Zhotovení projektové dokumentace pro územní rozhodnutí (dokumentace pro umístění stavby - DUR) na celý sportovní areál
- 3.2. Výkon inženýrské činnosti pro obstarání potřebných vyjádření dotčených orgánů státní správy (DOSS) a podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (IČ – DUR)
- 3.3. Zhotovení dokumentace pro stavební povolení (DSP) pro objekt restaurace a šaten včetně potřebných zpevněných ploch a parkovacích stání pro potřebu restaurace
- 3.4. Výkon inženýrské činnosti pro obstarání potřebných vyjádření dotčených orgánů státní správy (DOSS) a podání žádosti o vydání stavebního povolení (IČ – DSP) pro objekt restaurace a šaten včetně potřebných zpevněných ploch a parkovacích stání pro potřebu restaurace
- 3.5. Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně rozpočtu a výkazu výměr pro objekt restaurace a šaten včetně potřebných zpevněných ploch, parkovacích stání a inženýrských sítí pro potřebu restaurace
- 3.6. Autorský dozor (AD) pro objekt restaurace a šaten včetně potřebných zpevněných ploch, parkovacích stání a inženýrských sítí pro potřebu restaurace

Vše pro stavbu:

**"Sportovní areál Horní Čermná"**

Dokumentace bude vypracována na základě odsouhlasené studie z 11.2019, zpracované zhotovitelem.

Projektová dokumentace každého stupně bude odevzdána ve čtyřech vyhotoveních a bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 a vyhláškou č. 499/2006 Sb. a ve znění pozdějších předpisů a budou dodržena ustanovení a normy platné v investiční výstavbě i normy související.

Součástí dokumentace je výkaz výměr a položkový rozpočet.

Součástí smlouvy je i výkon Inženýrské činnosti - zajištění potřebných vyjádření DOSS a podání žádosti o vydání ohlášení.

Objednatel souhlasí s použitím všech paré tištěné dokumentace pro výkon inženýrské činnosti.

#### **Smlouva neobsahuje:**

- Inženýrsko geologický a hydrogeologický průzkum, zaskovací zkoušky
- Geodetické zaměření (bylo již provedeno)
- Radonový průzkum
- Studie a průzkumy dle případných požadavků KHS, ŽP, či jiných organizací (dendrologický průzkum, biologický průzkum, hlukové posouzení areálu apod.)
- Správní poplatky

Tyto činnosti je zhotovitel schopen zajistit, pokud bude správními orgány požadováno, nad rámce této SOD.

## **4. Termín realizace díla**

- 4.1. Zhotovení projektové dokumentace pro územní rozhodnutí (dokumentace pro umístění stavby - DUR) na celý sportovní areál **do 150 dnů od podpisu smlouvy**
- 4.2. Výkon inženýrské činnosti pro obstarání potřebných vyjádření dotčených orgánů státní správy (DOSS) a podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (IČ – DUR)  
**Bude zahájen ihned po odevzdání dokumentace**
- 4.3. Zhotovení dokumentace pro stavební povolení (DSP) pro objekt restaurace a šaten včetně potřebných zpevněných ploch a parkovacích stání pro potřebu restaurace  
**Do 90 dnů od vydání rozhodnutí o umístění stavby**
- 4.4. Výkon inženýrské činnosti pro obstarání potřebných vyjádření dotčených orgánů státní správy (DOSS) a podání žádosti o vydání stavebního povolení (IČ – DSP) pro objekt restaurace a šaten včetně potřebných zpevněných ploch a parkovacích stání pro potřebu restaurace  
**Bude zahájen ihned po odevzdání dokumentace**
- 4.5. Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně rozpočtu a výkazu výměr pro objekt restaurace a šaten včetně potřebných zpevněných ploch a parkovacích stání pro potřebu restaurace  
**Do 90 dnů od vydání rozhodnutí o umístění stavby**
- 4.6. Autorský dozor (AD) pro objekt restaurace a šaten včetně potřebných zpevněných ploch, parkovacích stání a inženýrských sítí pro potřebu restaurace bude, prováděn **od zahájení stavby do její kolaudace**, provedené nejpozději do 6 měsíců ode dne předpokládaného termínu kolaudace dle charakteru stavby.

## **5. Cena za dílo**

- 4.1. Zhotovení projektové dokumentace pro územní rozhodnutí (dokumentace pro umístění stavby - DUR) na celý sportovní areál **250.000,- Kč + DPH 21 % (52.500,- Kč) = 302.500,- Kč**
- 4.2. Výkon inženýrské činnosti pro obstarání potřebných vyjádření dotčených orgánů státní správy (DOSS) a podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (IČ – DUR)  
**24.000,- Kč + DPH 21 % (5.040,- Kč) = 29.040,- Kč**
- 4.3. Zhotovení dokumentace pro stavební povolení (DSP) pro objekt restaurace a šaten včetně potřebných zpevněných ploch a parkovacích stání pro potřebu restaurace  
**110.000,- Kč + DPH 21 % (23.100,- Kč) = 133.100,- Kč**
- 4.4. Výkon inženýrské činnosti pro obstarání potřebných vyjádření dotčených orgánů státní správy (DOSS) a podání žádosti o vydání stavebního povolení (IČ – DSP) pro objekt restaurace a šaten včetně potřebných zpevněných ploch a parkovacích stání pro potřebu restaurace

10.000,- Kč + DPH 21 % (2.100,- Kč) = 12.100,- Kč

- 4.5. Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně rozpočtu a výkazu výměr pro objekt restaurace a šaten včetně potřebných zpevněných ploch a parkovacích stání pro potřebu restaurace  
126.000,- Kč + DPH 21 % (26.460,- Kč) = 152.460,- Kč

**Cena celkem** 520.000,- Kč + DPH 21 % (109.200,- Kč) = 629.200,- Kč

- 4.6. Autorský dozor (AD) na stavbě bude fakturován hodinovou sazbou 600,- Kč/hod + cestovní náhrady ve výši 10,- Kč/km + zákonná DPH. Zahájením autorského dozoru se rozumí opuštění místa trvalého pracoviště zhotovitele na adrese Jižní 870, 500 03 Hradec Králové, ukončením autorského dozoru se rozumí návrat na předmětné trvalé pracoviště zhotovitele.

Lhůta splatnosti faktur je 14 dnů po odeslání platebního dokladu zhotovitelem.

## 6. Záruka za jakost

Firma poskytuje objednateli záruku na jakost vypracované dokumentace. Záruční doba vyplývající z této záruky je 60 měsíců ode dne předání a převzetí celé dokumentace. Po tuto dobu bude mít projektová dokumentace vlastnosti dohodnuté smlouvou.

## 7. Financování - způsob úhrady díla

Jednotlivé faktury budou vystaveny po předání díla dle bodů čl. 4.

## 8. Sankce - smluvní pokuty

V případě nesplnění termínu předání projektu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý započatý den prodlení z ceny za projektovou dokumentaci.

V případě nedodržení lhůty splatnosti faktury objednatelem zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % fakturované ceny za každý den zpoždění.

## 9. Ostatní ujednání

Případné výtisky budou oceněny samostatně podle reprografického ceníku.

Účastníci budou společně konzultovat průběžná řešení na základě výzvy druhého účastníka a budou si poskytovat operativně veškeré potřebné informace pro zdárný průběh práce na projektové dokumentaci.

Tato smlouva může být měněna pouze dohodou stran učiněnou v písemné formě.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích.

Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly realizované při kontrole projektu a tuto součinnost v případě, že k tomu bude objednatelem vyzván, poskytnout.

Schváleno usnesením ZO Horní Čermná č. 4.1. z 16. 12. 2019

Zhotovitel:

V Hradci Králové dne

Ing. Tomáš Mrázek  
jednatel společnosti

ADRA, s.r.o.  
Jižní 870  
500 03 Hradec Králové  
IČ 47430347 | DIČ CZ47458347

Objednatel:

V Horní Čermné dne

Hana Motlová  
starostka obce

OBEC HORNÍ ČERMNÁ  
PSČ 561 56  
okres Ústí nad Orlicí  
IČO 278882  
DIČ CZ00278882

