

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění

I. Smluvní strany

Tato smlouva o dílo byla sepsána mezi následujícími smluvními stranami:

Get-up service a.s.

Englišova 2986/65, Předměstí, 746 01 Opava

IČ: 286 24 939

DIČ: CZ28624939

Spisová značka: B4303 vedená u Krajského soudu v Ostravě

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

Číslo účtu: 236429460/0300

Zastoupený: Ing. Jaroslavem Brodským, členem představenstva

Pověřen k jednání ve věcech smluvních, realizace a předání díla: Ing. Jaroslav Brodský, člen představenstva

(dále jen „zhotovitel“)

a

Obec Kunín

Kunín 69, 742 53 Kunín

IČ: 00600733

DIČ: CZ00600733

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1760145389/0800

Zastoupená: Dagmar Novosadovou, DiS., starostkou

(dále jen „objednatel“)

Výchozí podklady a údaje

Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka uchazeče Get – UP service a.s. na zhotovitele díla:

" Stavební úpravy po havárii vodovodního zařízení připojení sprchových koutů na ležatou kanalizaci objektu Bytového domu Kunín č. 75. "

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka stavebních prací na zakázce:

" Stavební úpravy po havárii vodovodního zařízení připojení sprchových koutů na ležatou kanalizaci objektu Bytového domu Kunín č. 75. " v rozsahu dle zadání objednatele zhotovitele. Rozsah díla je dán rozpočtem, který je přílohou této smlouvy. Práce musí být prováděny v souladu s platnými TKP. Součástí díla není nezbytné dopravní značení po dobu výstavby dle pokynů příslušných úřadů.

III. Lhůty plnění smlouvy

Realizace díla: 12/2019 - 04/2020. Odstranění havarijního stavu domu bylo provedeno na základě objednávky a vzhledem k nemožnosti nacenění a nepředvídatelnosti výdajů bude vyfakturováno na základě skutečně provedených prací.

V případě nepříznivých klimatických podmínek, popř. vlivů neovlivnitelných zhotovitelem, budou termíny dokončení díla předem projednány a následně upraveny dodatkem ke smlouvě o nezbytně nutnou dobu.

IV. Cena plnění smlouvy

Cena plnění je dána přijatou nabídkou zhotovitele a činí:

CENA CELKEM BEZ DPH	2.100. 850,- Kč
---------------------	-----------------

V případě, že v průběhu realizace díla dojde na základě požadavku objednatele ke změně rozsahu díla /méněpráce, vícepráce/ bude cena díla po projednání a odsouhlasení upravena. Pro ocenění a vyčíslení ceny bude použito cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce. Pro práce neobsažené v nabídce se použije ocenění pomocí ceníků RTS v cenové úrovni odpovídající době provedení prací, případně individuální kalkulací.

Objednatel z důvodu §92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, **bude** použito pro jeho ekonomickou činnost. Jedná se o stavební práce v režimu přenesené daňové povinnosti při sazbě DPH 15 %.

V. Záruka za dílo

Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v trvání **24 měsíců** ode dne předání díla. Záruka se nevztahuje na poruchy způsobené konstrukcemi nedodávanými dle této smlouvy, nevhodným užíváním stavebního díla či nevhodnou údržbou.

Reklamací vady na díle v záruční době provede objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou s doručením mailem a následně poštou na adresu zhotovitele.

Zhotovitel je povinen při reklamaci vad do 5 dnů po obdržení reklamace od objednatele sdělit objednateli, zda reklamované vady uznává nebo neuznává. V případě, že zhotovitel vady uzná tak navrhnout způsob a termín odstranění těchto vad.

Objednatel a zhotovitel návrh projednají a po jeho odsouhlasení je zhotovitel povinen odstranit vady v dohodnutém termínu a dohodnutým způsobem.

O odstranění vady bude mezi smluvními stranami sepsán protokol o odstranění vady v záruční době.

VI. Platební podmínky a fakturace

Objednatel provede zhotoviteli platbu na základě měsíční faktury obsahující náležitosti daňového dokladu, číslo smlouvy, název stavby. Zhotovitelem zpracovaný a přiložený soupis skutečně provedených prací musí být potvrzen a podepsán. Splatnost faktur je do **14 dnů** po doručení objednateli.

Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti podle platných právních předpisů, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn odepsáním částky z účtu objednatele prospěch účtu zhotovitele.

VII. Sankce

Neodevzdá-li zhotovitel dílo ve smluvěném termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,001% z celkového objemu prací za každý den prodlení. Tuto smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst z ceny díla.

V případě prodlení s placením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,001% z celkového objemu prací za každý den prodlení.

VIII. Ostatní ujednání

Zhotovitel převezme staveniště písemným zápisem do 3 dnů před zahájením prací.

Zhotovitel vede na stavbě stavební deník a provádí do něj zápisy rozhodující pro provedení díla.

Dokončené dílo převezme objednatel písemným zápisem do tří dnů od výzvy k převzetí podané zhotovitelem.

V případě vyskytnutí se nutných prací nezahrnutých v přípravné dokumentaci, popř. víceprací vyžádaných objednatelem bude toto smluvními stranami projednáno a pořízen dodatek k této smlouvě.

Zařízení staveniště zajistí zhotovitel.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel.

V Kuníně dne: 6. 12. 2019



Objednatel:

V Opavě dne: 6. 12. 2019

GETUP service
-3- GET-UP service a.s.
Englišova 2200/35, 745 01 Opava-Město
IČ: 25094501, DIČ: CZ25094501

Zhotovitel:



Smlouva schválena Radou obce Kunín
dne 4. 12. 2019, usnesením č. 2019/20/4.6