

Smlouva o dílo dle občanského zákoníku

Společnost: Obec Třebívlice
se sídlem: Komenského náměstí 17, 411 15 Třebívlice
IČ: 00264539
zastoupená: Mgr. Tomáš Rulf - starosta
(dále jen „objednatel“)

a

Společnost: ROKL spol. s r.o.
se sídlem: Masarykova 73, 411 13 Třebenice
IČ: 25043358
DIČ: CZ25043358
zastoupená: panem Ivem Křížem
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tuto
smlouvu o dílo:

I. Předmět plnění a doba

Zhotovitel se zavazuje, že provede Rekonstrukci objektu na p.p.č. 60/1 a 60/2 v k.ú. Třebívlicí. Termín provedení díla je stanoven od 10. 10. 2018 do 21. 12. 2018

II. Cena a platební podmínky

Celková cena za provedení prací a služeb dle článku I. této smlouvy je stanovena ve výši **729 208,49 Kč** (slovy sedmsetdvacetdevět tisíc dvěstě osm korun českých a čtyřicetdevět haléřů) bez DPH, DPH je ve výši **153 133,78 Kč** celková cena včetně DPH je **882 342,27 Kč**. Cena uvedená v tomto článku zahrnuje i materiál, dopravné a další náklady, které zhotovitel vynaloží ke splnění účelu této smlouvy. Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem v rámci zadávacího řízení je sjednán jako úplný a závazný a zhotovitel jeho úplnost a závaznost výslovně zaručuje. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1.

Za provedené služby zhotovitel objednateli vystaví fakturu se splatností do 30 dnů po vystavení. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu. Za datum zdanitelného plnění se považuje skutečné datum předání předmětu plnění.

III. Odpovědnost za vady

Záruka na veškeré dodávky materiálů je poskytována v souladu se zárukou poskytovanou výrobcí. Záruky na práci jsou poskytovány v délce 36 měsíců. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací dle možností okamžitě při jejich zjištění, nejpozději ovšem do data vypršení záruční doby. Zhotovitel však neodpovídá za vady vzniklé nedodržením podmínek při provozu zařízení nebo jeho provozem v nevhodných podmínkách nebo při zásahu třetí osoby (zejména krádeží poškozením) popř. vyšší moci. Záruční doba uvedená výše začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelům. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež jsou patrné při převzetí nebo se objeví během záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo neodstranil po jejich urgenci objednatelům při předání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit na své náklady.

IV. Podmínky provádění díla

Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržet obecné požadavky, technické předpisy a normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze

zvláštních právních předpisů. Pokud porušením těchto ustanovení vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

Zhotovitel se zavazuje na pracovišti v souladu s ustanovením § 2 - 6 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o BOZP“), při realizaci stavby zajistit zákonem stanovené:

- požadavky na pracoviště a pracovní prostředí,
- požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi,
- požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení,
- požadavky na organizaci práce a pracovní postupy,
- bezpečnostní značky, značení a signály.

Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi jsou stanoveny v nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a v jeho přílohách č. 1, 2, 3 a 5 (dále jen „NV“).

Zhotovitel je odpovědný za dodržování zásad BOZP na pracovišti podle příslušných právních předpisů. K tomu účelu je povinen zajistit interní kontrolu dodržování povinností daných zákonem o BOZP a NV, a to jak u vlastních zaměstnanců, tak u svých subdodavatelů.

Dále je zhotovitel povinen:

- a) dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a předpisy z oblasti ochrany životního prostředí, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými požárními předpisy,
- b) upozornit objednatele a další osoby na staveništi (pracovišti) na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví objednatele nebo dalších osob či k ohrožení provozu nebo jiných technologických zařízení a spotřebičů v objektu. Toto upozornění nezproštuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.

V. Sankční ujednání

Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla (části díla) nebo dokončením díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

VI. Závěrečná ujednání

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou účastníků. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomu účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti. Případné spory obou stran se budou řešit přednostně dohodou, a v případě nutnosti soudní cestou. Obě strany se zavazují nejpozději při ukončení smlouvy vrátit druhé straně veškeré písemnosti, které jí náleží. Rovněž se zavazují utajit znalosti a informace z oblasti druhé smluvní strany, a to jak během trvání smlouvy, tak i po jejím skončení. Platnost této smlouvy je stanovena datem dokončení díla dle bodu I této smlouvy, přičemž po tomto datu zůstávající v platnosti záruční doby na jednotlivé provedené práce a použité komponenty, uvedené v článku III. této smlouvy. Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Smlouvu je možno měnit pouze formou číslovaných písemných dodatků. Na důkaz projevu své svobodné vůle smluvní strany připojují své vlastnoruční podpisy.

datum a místo:

Podpisy:

10.10.2018, TŘEBÍLICE
OBEC
TŘEBÍLICE
Městský úřad
411 13 Třebílice
IČO: 250 43 358

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Reko objektu na p.p.č. 60/1 a 60/2 k.ú. Třebívlice

Objekt:

01 - Stavební část

KSO:

801 4

Místo:

Třebívlice

Zadavatel:

Uchazeč:

ROKL spol. s r.o., Masarykova 73, 411 13 Třebenice

ROKL spol. s r.o., Masarykova 73, 411 13 Třebenice

Projektant:

Severní stavební a.s.

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS. Je-li v kontrolním rozpočtu nebo v soupisu prací uvedena v kolonce „popis“ obchodní značka jakéhokoli materiálu, výrobku nebo technologie, má tento název pouze informativní charakter. Pro ocenění a následně pro realizaci je možné použít i jiný materiál, výrobek nebo technologii, se srovnatelnými nebo lepšími užitnými vlastnostmi, které odpovídají požadavkům dokumentace.

Cena bez DPH

729 208,49

DPH základní

snížená

Základ daně

729 208,49

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

153 133,78

0,00

Cena s DPH

V CZK

882 342,27

CC-CZ:
Datum:

24.10.2017

IČ:

DÍČ:

IČ:

DÍČ:

25043358

CZ25043358

IČ:

DÍČ:

46709479

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko objektu na p.p. č.60/1 a 60/2 k.ú. Třebívlice

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Třebívlice

Zadavatel:

ROKL spol. s r.o., Masarykova 73, 411 13 Třebenice

Uchazeč:

Datum: 24.10.2017
Projektant: Severní stavební a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

729 208,49

544 841,20

1 - Zemní práce

9 668,24

2 - Zakládání

227 310,71

3 - Svislé a kompletní konstrukce

20 863,08

4 - Vodorovné konstrukce

136 452,82

5 - Komunikace pozemní

10 994,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

10 863,34

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

33 556,00

997 - Přesun sutě

50 155,13

998 - Přesun hmot

44 977,88

PSV - Práce a dodávky PSV

166 562,29

762 - Konstrukce tesařské

137 065,50

765 - Krytina skládaná

16 440,04

767 - Konstrukce zámečnické

13 056,75

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

17 805,00

VRN3 - Zařízení staveniště

10 683,00

VRN7 - Provozní vlivy

7 122,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W					0,972			
6	K	Z7913134	Základové zdi z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na živin prostředí třídy C 16/20, tloušťky zdíva přes 250 do 300 mm	m2	150,955	1 285,00	193 977,18	CS ÚRS 2017 02
W					82,980			
W					24,420			
W					27,555			
W					16,000			
W					150,955			
D 3							20 863,08	
Svislé a kompletní konstrukce								
7	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,291	8 450,00	2 458,95	CS ÚRS 2017 02
W					0,291			
8	M	130108220	ocel profilové UPN, v jakosti 11 375, h=160 mm	t	0,291	19 430,00	5 654,13	CS ÚRS 2017 02
P								
Poznámka k položce:								
Hmotnost: 18,80 kg/m								
9	K	339941111.	Sloupky ocelové Sloup ocelový pr. 150mm dl 3,5 m přišroubované	kus	3,000	4 250,00	12 750,00	
D 4							136 452,82	
Vodorovné konstrukce								
10	K	417321313	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 16/20	m3	3,493	2 790,00	9 745,47	CS ÚRS 2017 02
W					2,075			
W					0,666			
W					0,752			
W					3,493			
11	K	417351115	Bednění boční ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	23,280	397,00	- 9 242,16	CS ÚRS 2017 02
W					13,830			
W					4,440			
W					5,010			
W					23,280			
12	K	417351116	Bednění boční ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	23,280	85,00	1 978,80	CS ÚRS 2017 02
13	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo Bst 500	t	0,368	32 390,00	11 919,52	CS ÚRS 2017 02
14	K	444171111	Montáž krytiny střech ocelových konstrukcí z tvarovaných ocelových plechů šroubovaných, výšky budovy do 6 m	m2	199,636	144,00	28 747,58	CS ÚRS 2017 02
W					8,661			
W					199,636			
15	M	553508540	krytina střešní ocelová tl 0,5 mm	m2	209,618	316,00	66 239,29	CS ÚRS 2017 02
W					209,618			
16	M	553509090	krytina střešní ocelová šrouby (balení po 250 ks) RA 4, 8 x 35 mm	kus	260,000	33,00	8 580,00	CS ÚRS 2017 02

D 5 Komunikace pozemní

10 994,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Reko objektu na P.P.č. 60/1 a 60/2 k.ú. Třebívlice

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Třebívlice

Zadavatel:

ROKL spol. s r.o., Masarykova 73, 411 13 Třebenice

Uchazeč:

Datum: 24.10.2017

Projektant: Severní stavební a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

729 208,49

D HSV

Práce a dodávky HSV

544 841,20

D 1 Zemní práce

9 668,24

1	K	131303101	Hloubení zapážených i nezapažených jam ručním nebo pneumatickým nářadím s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 4 soudržných	m3	0,972	467,00	453,92	CS ÚRS 2017 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

0,972

2	K	132312101	"pro patky sloupů" 3*(0,6*0,6*0,9) Hloubení zapážených i nezapažených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 4 soudržných	m3	11,583	686,00	7 945,94	CS ÚRS 2017 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

7,290

W "zadní stěna" 13,5*0,6*0,9
W "štitová stěna" 7,4*0,45*0,9
W "čelní stěna" 3,2*0,45*0,9

2,997
1,296
11,583

Součet

3	K	132312109	Hloubení zapážených i nezapažených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 4 Příplatek k cenám za lepidlo horniny tř. 4	m3	3,475	365,00	1 268,38	CS ÚRS 2017 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

3,475

D 2 Zakládání

227 310,71

4	K	274311611	Základy z betonu prostého pasy z betonu kamenem prokládaného tř. C 16/20	m3	11,583	2 655,00	30 752,87	CS ÚRS 2017 02
---	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	----------------

W

"zadní stěna" 13,5*0,6*0,9

7,290

W

"štitová stěna" 7,4*0,45*0,9

2,997

W

"čelní stěna" 3,2*0,45*0,9

1,296

W

Součet

11,583

5	K	275322511	Základy z betonu železového (bez výztuže) patky z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	0,972	2 655,00	2 580,66	CS ÚRS 2017 02
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	nabídka					
		Příhradová konstrukce krovu - cenová nabídka	kus	1,000	107 103,00	107 103,00	

D 765

Krytina skládaná

16 440,04

30	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20 st. s lepenými přesahy na krokvě	m2	199,636	29,00	5 789,44	CS ÚRS 2017 02
	WV		8,661*23,05		199,636			
31	M	283292950	membránová podšřešní (reckce na oheň - třída E) 150 g/m2 s oplíkovanou spojovací páskou	m2	219,600	48,50	10 650,60	CS ÚRS 2017 02
	WV		199,636*1,1 Přepočtené koeficientem množství		219,600			

D 767

Konstrukce zámečnické

13 056,75

32	K	767411111	Montáž ocelových desek š do 0,5 m kotvené do žb kce budov v do 6 m přivážením	m2	0,375	8 250,00	3 093,75	
	WV		"roznášecí destičky" 6*0,25*0,25		0,375			
33	M	136112280	plech tlustý hladký jakost S 235 JR, 10x1000x2000 mm	t	0,405	24 600,00	9 963,00	CS ÚRS 2017 02
	P		Poznámka k položce:					
			Hmotnost 160 kg/kus					
	WV		0,375*1,08 Přepočtené koeficientem množství		0,405			

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

17 805,00

D	VRN3	Zařízení staveniště						10 683,00
		Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení staveniště související (přípravné) práce	kpl	1,000	10 683,00		10 683,00	CS ÚRS 2016 02

D VRN7

Provozní vlivy

7 122,00

35	K	070001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy	kpl	1,000	7 122,00	7 122,00	CS ÚRS 2017 02
	WV							
	WV		1		1,000			

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	566901234					
		Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy přes 15 m2 s rozproštěním a zhuštěním štěrku dříti tl. 250 mm	m2	46,000	239,00	10 994,00	CS ÚRS 2017 02
	W	"výškový rozdíl u výjezdu" 2*23		46,000			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

18	K	612331101					
		Omitka cementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá nezatřená stěn	m2	23,680	290,50	6 879,04	CS ÚRS 2017 02
	W	3,2*7,4		23,680			
19	K	631311124					
		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 16/20	m3	1,165	3 420,00	3 984,30	CS ÚRS 2017 02
	W	vyrovnávka pod ŽB věnec					
	W	"zadní stěna" 23,05*0,3*0,1		0,692			
	W	"štitová stěna" 7,4*0,3*0,1		0,222			
	W	"čelní stěna" 3,05*0,3*0,1+5,3*0,3*0,1		0,251			
	W	Součet		1,165			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

20	K	953961114					
		Kotvy chemické s vyvrátáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 16, hloubka 125 mm	kus	12,000	156,00	1 872,00	CS ÚRS 2017 02
21	K	961021311					
		Bourání základů ze zdiva kamenného nebo smíšeného kamenného	m3	13,500	812,00	10 962,00	CS ÚRS 2017 02
22	K	962022391					
		Bourání zdiva nadzákladového kamenného nebo smíšeného kamenného na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	26,000	797,00	20 722,00	CS ÚRS 2017 02

D 997 Přesun sutě

23	K	997013501					
		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	98,750	192,30	18 989,63	CS ÚRS 2017 02
24	K	997013509					
		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	98,750	15,60	1 540,50	CS ÚRS 2017 02
25	K	997013801.					
		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového	t	98,750	300,00	29 625,00	

D 998 Přesun hmot

26	K	998011001					
		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	167,204	269,00	44 977,88	CS ÚRS 2017 02

D PSV Práce a dodávky PSV

D 762 Konstrukce tesářské

27	K	762342441					
		Bednění a latování montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí	m	705,000	19,70	13 888,50	CS ÚRS 2017 02
	W	"latě+kontralatě" 27*23+24*3,5		705,000			
28	M	605151210					
		Řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 4 - 6 cm	m3	1,692	9 500,00	16 074,00	CS ÚRS 2017 02
	W	"latě+kontralatě" 705*0,04*0,06		1,692			