

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřený podle ust. § 1901 ve spojení s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský
zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Objednatel: **Areál Piletice, s.r.o.**
sídlo: Piletická 55/36, Piletice, 50003 Hradec Králové
IČ: 06518753
DIČ: CZ06518753
zastoupen: Ing. Miloslavem Palatou, jednatelem a Mgr. Zbyškem Malíkem, jednatelem
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka
40393

na straně jedné

(dále též jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **PRIMA spol. s r.o.**
Sídlo: Bratří Štefanů 973/63a, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupen: Ing. Jaroslav Javorský, jednatel - ředitel
IČ: 00486361
DIČ: CZ00486361
Bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové
Číslo účtu: 189781444/0300
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka
76

Na straně druhé

(dále též jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

I.

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 4.10.2019, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vítězným uchazečem veřejné zakázky: „Areál Piletice – projekt energeticky úsporných opatření etapa I – první část“.

II. Účel dodatku

Tento dodatek je uzavírán dle čl. 13.4. původní smlouvy o dílo a v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále též jen „ZZVZ“) a příslušných ustanovení zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, a to z důvodů na straně objednatele, spočívajících v dodatečných požadavcích na změnu díla vyvolaných změnou technického řešení zlepšení tepelně – technických vlastností stropu v jídelně, kdy objednatel nově bude řešit toto zateplení nikoliv vnitřně, ale zateplením vně střechy. Tyto požadavky objednatele mají tak vliv i na změnu ceny díla. Zhotovitel souhlasí s touto změnou předmětu díla. Jedná se o změny, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel, jednající s náležitou péčí nemohl při zpracování zadávacích podmínek předvídat nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nejedná se o podstatnou změnu závazku z uzavřené smlouvy o dílo – přičemž hodnota těchto změn nepřekročí celkově 15% původní hodnoty závazku.

III. Vymezení rozsahu změn

(a) Čl. II. – předmět a účel smlouvy a čl. V. Cena za dílo se mění takto:

Na základě požadavku objednatele se z předmětu smlouvy vypouští stavební činnosti uvedené pod bodem 2.1 b. – zlepšení tepelně-technických vlastností stropu v jídelně

S ohledem na tyto skutečnosti se čl. V. Cena za Předmět smlouvy odstavec 5.1. původní smlouvy o dílo se mění takto:

5.1. Cena za provedení Předmětu smlouvy včetně zajištění všech povinností Dodavatele vyplývajících z této Smlouvy je výsledkem realizované veřejné zakázky, která předcházela uzavření této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že realizuje Předmět smlouvy ve sjednaném rozsahu, kvalitě, termínu a za celou dobu trvání platnosti této Smlouvy za následující cenu:

Celková cena v korunách českých bez DPH: 4,422.993,01

Výše DPH v korunách českých: 928.828,53

Celková cena v korunách českých včetně DPH: 5,351.821,54

Rozpad celkové ceny na jednotlivé činnosti vymezené bodem 2.1. této smlouvy:

Popis činnosti	Cena bez DPH v Kč	Výše DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
zlepšení tepelně-technických vlastností obvodových konstrukcí - jídelna	2,150.363,18	451.576,27	2,601.939,45
zlepšení tepelně-technických vlastností	Vypouští se	Vypouští se	Vypouští se

stropu v jídelně			
rekonstrukce osvětlení - jídelna	1,312.830	275.694,30	1,588.524,30
výměna a renovace otvorových výplní v jídelně	959.800,31	201.558,07	1,161.358,38

Další ustanovení smlouvy o dílo ze dne 4.10.2019, kde je odkazováno na zlepšení tepelně-technických vlastností stropu v jídelně se mění přiměřeně tomu, že došlo k vypuštění těchto stavebních činností z předmětu smlouvy.

IV.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek č.1 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V ostatních ustanoveních zůstává smlouva o dílo ze dne 4.10.2019 beze změn.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Tento dodatek se vyhotovuje v třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.

V Hradci Králové dne 29. 10. 2019

V Hradci Králové dne 29. 10. 2019

Za objednatele:

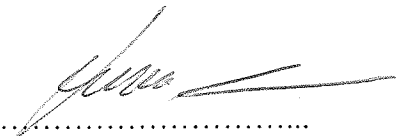
Za zhotovitele:


 Areál Piletice, s.r.o.
 Ing. Miloslav Palata, jednatel


 PRIMA spol. s r.o.
 Ing. Jaroslav Javorský, jednatel

Areál Piletice, s.r.o. ①
 Piletická 55/36,
 500 03 Hradec Králové
 DIČ CZ 065 18 753

PRIMA spol. s r.o.
 Bratři Štefanů 973
 500 03 Hradec Králové
 DIČ: CZ00486361
 -12-



.....
Areál Piletice, s.r.o.
Mgr. Zbyšek Malík, jednatel

Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **124205871-128164-191121152018**, skládající se z **4** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **PETR MONÍK**

Vystavil: **JUDr. Petr Moník, LL.M., advokát**
Pracoviště: **JUDr. Petr Moník, LL.M., advokát**
v **Hradci Králové** dne **21.11.2019**



124205871-128164-191121152018