Smlouva o dílo

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

Preambule

Tato smlouva o dílo je uzavírána na základě vítězné nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce projektu:

„Úprava fotbalového hřiště v Tisové“

Objednatel a zhotovitel se seznámili s místními poměry a projektem a konstatují, že jim nejsou známé jiné skutečnosti, než jsou obsahem cenového návrhu, které by jim bránily, plnit smlouvu.
Zhotovitel prohlašuje, že má potřebné zkušenosti se stavbou tohoto charakteru, potřebné odborníky a kvalifikaci pro zhotovení díla a je oprávněn v souladu se zápisem v obchodním rejstříku a dle živnostenských oprávnění tyto práce provádět.
Na základě výše uvedeného se smluvní partneři dohodli uzavřít tuto smlouvu za podmínek, které jsou dále stanoveny.

Čl.I.
Smluvní strany

Objednatel:	**Obec Tisová**
Se sídlem:	**Tisová 5, 347 01 Tachov**
Zastoupený :	Mgr.. Kateřinou Brachtelovou, starostkou obce
IČO:	00573809
DIČ:	CZ00573809
Bankovní spojení:	KB, a.s.: 7124401/0100
tel.:	374 787 970
e-mail:	starosta@tisova.eu

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel	LUKO – trávníky s.r.o.
Se sídlem	Květinová 321, 33002 Dýšina
Zapsaný:	KS Plzeň, odd. C, vložka 17376
Zastoupený	Stanislavem Luskem, jednatelem
IČO	26391538
DIČ	CZ26391538
Bankovní spojení	ČS Plzeň
č.ú.:	347 057 2349/0800
tel.:	777 240 802
e-mail:	stanislav.lusk@luko.biz

(dále jen zhotovitel)

Čl. II.
Předmět plnění

1. Zhotovení díla v rozsahu zpracované vítězné nabídky pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce a zpracovaného položkového rozpočtu na Úpravu fotbalového hřiště v Tisové. Místo realizace - Tisová. Pozemky dotčené prováděním stavby: vlastník Obec Tisová – p.p.č. 89/3 a 89/6.

2. Zhotovitel provede dílo v rozsahu, kvalitě a termínech podle této smlouvy o dílo. Není-li v projektové dokumentaci nebo v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se požadavky na kvalitu a tolerance platnými ČSN. Nebude-li možno posoudit kvalitu díla podle uvedených zásad, má se za to, že kvalita provedených prací nesmí být horší, než standardní kvalita, kterou by bylo možno očekávat u kvalifikovaných pracovníků v příslušném oboru. V opačném případě se má za to, že provedené dílo vykazuje kvalitativní vady.
3. Součástí díla je i dokladová dokumentace, doklady o shodě, certifikáty a atesty použitých materiálů apod.
4. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace díla požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit za podmínky, že bude tato změna technicky možná a objednatel bude souhlasit s promítnutím těchto změn do ceny za dílo. Požadavek objednatele na tyto změny musí být písemný.
5. Veškeré vícepráce, změny, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem samostatným zápisem z kontrolního dne nebo zápisem ve stavebním deníku (pokud jde o změnu rozsahu prováděných prací obsažených v cenové nabídce) nebo dodatkem k této smlouvě (v případě, že zhotovitel vypracoval novou položkovou kalkulaci). Zhotovitel nebude vícepráce provádět a zároveň uplatňovat jejich zaplacení, pokud nebude změna rozsahu prací potvrzena zástupcem objednatele.
6. Pokud v nabídce nebude jednotková cena za tyto či obdobné práce uvedena, předloží zhotovitel objednateli položkovou kalkulaci ceny.
7. Zhotovitel je oprávněn zastavit práce na zhotovovaném díle, pokud další postup prací vyžaduje rozhodnutí objednatele ve smyslu odsouhlasení víceprací nebo změny technického řešení, a to do doby písemného odsouhlasení objednatelem samostatným zápisem z kontrolního dne, zápisem do stavebního deníku nebo podepsáním dodatku ke smlouvě o dílo.
8. Zhotovitel se bude dále řídit při realizaci díla ve všech kvalitativních podmínkách platnými technickými normami, kvantitativním rozsahem dle cenového návrhu.

Čl. III.
Termíny plnění

1. Dílo bude realizováno v následujících termínech:
   - **Předpokládaný termín zahájení: 11/2019**
   - **Předpokládaný termín dokončení: 03/2020**
   - Termín odstranění staveniště: do 5 dnů od dokončení díla

2. Zhotovitel dokončí dílo ve shora uvedeném termínu za předpokladu splnění povinností objednatele uvedených v této smlouvě, zápisech z předání staveniště či samostatných dohodách učiněných písemnou formou a za předpokladu, že objem víceprací nebude činit více jak 5 % nad rámec smluvní ceny. V opačném případě bude příslušně upraven termín provedení díla.
3. V případě, že nebude možné zahájit práce v termínu dle **bodu 2** tohoto článku z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel povinen zahájit práce do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení provádění díla prokazatelně objednatelem oznámena. V takovém případě se termín pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivé termíny stanovené časovým harmonogramem postupu provedení díla, upraví zpravidla tak, že se prodlouží o tolik dnů, o kolik se prodloužil termín zahájení díla. V tomto smyslu upraví časový harmonogram postupu provedení díla a takto upravený předá bezodkladně objednateli. Zhotovitel je však i v takovém případě povinen vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby byly původně sjednané termíny dodrženy.
4. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla. Zhotovitel je rovněž v takovém případě povinen přepracovat v tomto smyslu časový harmonogram postupu provedení díla a takto upravený předat bezodkladně objednateli.

5. Neurčí-li objednatel jinak, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Zhotovitel však musí pokračovat v provádění těch částí díla, které nejsou překážkou dotčeny, pokud je zřejmé, že překážka je jinak odstranitelná. Nutnost každého takového přerušení provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od zjištění překážky. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla; to neplatí, pokud zhotovitel o překážce musel nebo měl při podpisu této smlouvy vědět nebo ji mohl zjistit při provádění díla a její následky včas odstranit. Zhotovitel je v případě vzniku nároku na prodloužení termínů dle tohoto odstavce povinen přepracovat v tomto smyslu časový harmonogram postupu provedení díla a takto upravený předat bezodkladně objednateli.
6. Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých úřady apod.)
7. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

Čl. IV.
Cena díla, placení a fakturace

Smluvní strany dohodly Cenu za Dílo včetně veškerých nákladů a plnění zhotovitele jako cenu nejvýše přípustnou a neměnnou, ve výši:

	Cena bez DPH	DPH	Cena celkem včetně DPH
Celková cena díla	1.239.222,-	260.237,-	1.499.459,-

Takto stanovená Cena Díla zahrnuje všechny náklady Zhotovitele související s plněním závazků podle této Smlouvy o dílo a jejích příloh, včetně plnění, která nejsou výslovně uvedena v Realizační projektové dokumentaci, popisu stavby nebo ostatních součástech Smlouvy o dílo, ale o kterých Zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl, včetně povinností dle obecně závazných právních předpisů (bez zřetele na to, zda je v této smlouvě uvedeno, že zhotovitel splní tu kterou povinnost na své vlastní náklady či nikoliv).

DPH bude vyčísleno a odvedeno v souladu s platnými právními přepisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

1. Celková cena bude upravena započtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které představují dodatečné práce v souladu s touto smlouvou a jsou prováděny nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo výkazu výměr, pokud budou vyžádány objednatelem. Náklady na dodatečné práce budou účtovány podle veškerých odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle výkazu výměr nebo smlouvy. Oceňování případných dodatečných prací, u kterých nelze využít jednotkových cen uvedených v nabídce, bude provedeno maximálně podle ceníkových položek RTS nebo URS aktualizovaných pro dané období. Při vyúčtování dílčích částí ceny dle postupu prací je zhotovitel povinen dodatečné práce vyčíslit samostatně tak, aby překročení nabídkové ceny z tohoto důvodu bylo objednatelem přezkoumatelné. Ocenění dodatečných prací musí být předem schváleno objednatelem a k jejich provedení musí být vydán objednatelem písemný pokyn. Schválení

dodatečných prací nebo méněprací bude uvedeno na formulářích (změnových listech). Z jiných než uvedených důvodů, mimo důvody zákonné, se změna nabídkové ceny nepřipouští.

Čl. V.
Platební podmínky

1. Zhotovitel předloží nejpozději do 10 kalendářních dnů od uplynutí příslušného kalendářního měsíce zjišťovací protokol obsahující výčet veškerých v příslušném měsíci skutečně provedených prací, s uvedením veškerých rozdílů od časového harmonogramu postupu provedení díla.
2. Splatnost daňových účetních dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem se stanovuje na 30 kalendářních dní. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
3. Fakturu je zhotovitel povinen doručit na adresu: Obec Tisová, Tisová 5, 348 01 Staré Sedliště. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že objednateli nevznikne povinnost fakturu doručenou jiným způsobem uhradit.
4. Dodatečné práce provedené zhotovitelem, aniž byla sjednána příslušná změna smlouvy, popř. bez písemného souhlasu objednatele, nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla případně i odstranit.
5. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
6. Platba proběhne po dokončení celého díla na podkladě daňového dokladu - dílčí faktury, který je zhotovitel oprávněn vystavit na základě soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu, potvrzeného technickým dozorem objednatele.
7. Konečná faktura bude vystavena při předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění vad a nedodělků, zapsaných v protokolu o předání a převzetí a předání všech dokladů nutných k oznámení užívání stavby, popř. kolaudaci.
8. Při úhradě faktury může zadavatel zadržet částku 10 % z celkové ceny, a to po dobu až 3 měsíců ode dne předání díla, přičemž účelem sjednání práva pozastávky je záruka vybraného uchazeče za řádné odstranění případných skrytých vad, které se ve výše uvedené době projeví a bránily by provedení kolaudace stavby a vydání kolaudačního rozhodnutí. Uvedenou pozastávku je zadavatel oprávněn zadržovat déle a neproplácet do doby, než zhotovitel vady díla, na které ho zadavatel písemně upozornil v době trvání pozastávky, odstraní. Po uplynutí doby trvání pozastávky a odstranění případných skrytých vad vytknutých zhotoviteli v době trvání pozastávky, proběhne-li úspěšné kolaudační řízení, bude objednatel povinen zaplatit zhotoviteli pozastávku do 30 dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.
9. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve sjednaném termínu, má zhotovitel právo z této částky uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou. Fakturu za odstranění těchto vad zašle objednatel zhotoviteli.
10. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli.
11. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou či zákonem vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury). Počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti.

Čl. VI.

Záruka za jakost díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záruční **době 60 měsíců (na stavební práce). Ostatní činnosti odpovídají záruční době standartní, poskytovanou dodavatelem (fotbalové branky a postřikový vozík rollcart včetně příslušenství).** Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v odpovídající záruční době.
2. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem, dle Čl. VIII. Předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla v záruční době poskytne objednateli níže uvedené plnění plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady:
   a) bezplatně odstraní uplatněné vady,
   b) uhradí náklady na odstranění uplatněných vad v případě, kdy tak neučiní sám,
   c) uhradí objednateli veškeré z vady vzniklé i následné škody,
   d) poskytne objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla odpovídající rozsahu uplatněných škod v případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.
5. Zhotovitel se v případě uplatnění vady díla objednatelem zavazuje:
   a) potvrdit objednateli bezodkladně faxem nebo e-mailem přijetí uplatnění vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady,
   b) uskutečnit prověrku ke zjištění důvodnosti a charakteru vady bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 2 pracovních dnů od uplatnění vady,
   c) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, nejpozději však ve lhůtě 5 pracovních dnů od uplatnění vady,
   d) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 5 pracovních dnů od uplatnění vady, v případě, že to není možné, musí zhotovitel v této lhůtě dohodnout s objednatelem jiný termín odstranění vady,
   e) odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od uplatnění vady.
6. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vad, které mají charakter havárie ve lhůtě do 24 hodin od jejich uplatnění objednatelem. Objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u zhotovitele bezprostředně e-mailem, faxem nebo osobně.
7. Z průběhu řízení o uplatněných vadách a prověrky vady bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním uplatněné vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhovanou výši slevy za vadu.
8. V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce.
9. Zhotovitel se zavazuje předat nejpozději den před podpisem této smlouvy pojistnou smlouvu či pojistný certifikát na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v minimální výši 0,5 milionu Kč, uzavřenou po celou dobu plnění dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje udržovat pojištění odpovědnosti dle předchozí věty po celou dobu plnění dle této smlouvy. Pojistná smlouva je přílohou č. 3 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli jakékoliv změny tohoto pojištění.

Čl. VII
Provádění díla, pokyny k provádění díla, práva a povinnosti zhotovitele

1. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provádění díla; pokud tak objednatel neučiní, zhotovitel při provádění díla postupuje samostatně.
2. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně a písemně upozornit objednatele na nevhodnou povahu pokynů k provádění díla. Jestliže nevhodné pokyny překážejí v řádném provádění díla, zhotovitel se zavazuje přerušit provádění díla v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynů objednatele nebo do písemného sdělení, že objednatel trvá na provedení díla podle daných pokynů. Před přerušením provádění díla musí zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit a současně zdůvodnit nevhodnost konkrétního pokynu objednatele.
3. Pokud zhotovitel neupozornil bezodkladně a písemně na nevhodnost pokynů objednatele, odpovídá za vady díla, případně nemožnost dokončení díla, způsobené nevhodnými pokyny objednatele.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky[1] týkající se místa plnění a tyto překážky znemožňují provádění díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen oznámit to bezodkladně a písemně objednateli a navrhnout mu vhodná opatření, popřípadě potřebnou změnu díla. Do dosažení dohody o potřebné změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit za předpokladu, že tak objednateli písemně předem oznámí.
5. Zhotovitel je povinen zajišťovat realizaci díla pouze pracovníky, kteří:
   a) jsou pro danou činnost kvalifikovaní, kteří mají veškerá potřebná úřední povolení a platné kvalifikační doklady k provádění díla. V případě pochybností je zhotovitel povinen na výzvu objednatele způsobilost pracovníků k výkonu práce doložit;
   b) jsou prokazatelně zdravotně způsobilí, absolvovali předepsanou zdravotní prohlídku;
   c) se účastnili školení a následného přezkoušení ze současně platných předpisů BOZP, PO a OŽP v rozsahu potřebném pro dohodnutou činnost a splňují i veškeré další předpoklady a požadavky pro výkon příslušného druhu práce;
   d) jsou vybaveni řádným pracovním oděvem, všemi předepsanými prostředky osobní ochrany a ochrannými pracovními pomůckami a kteří tyto náležitě používají v předepsaném rozsahu a účelu.

   Jiné osoby mohou na staveniště (pracoviště) vstoupit jen s vědomím zástupce objednatele na stavbě ve věcech realizace uvedeného ve smlouvě, a to na základě zápisu ve stavebním deníku a v doprovodu objednatelem určené osoby. Objednatel neodpovídá za škody vzniklé porušením tohoto ustanovení.
6. Zhotovitel je dále při provádění díla povinen:
   a) dodržovat na pracovišti právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví v rozsahu uvedeném v zákoně č. 262/2006 Sb., zákoník práce, a předpisech prováděcích a souvisejících, jakož i předpisy zajišťující ochranu životního prostředí
   b) řídit se zejména zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, vyhláškou ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení v platném znění a vyhláškou ČÚBP a ČBÚ č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice v platném znění (a v případě prací prováděných hornickou činností vyhláškou č. 55/1996 Sb., o požadavcích k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti provozu při činnosti prováděné hornickým způsobem v podzemí v platném znění);
   c) vybavit své pracovníky ochrannými pracovními pomůckami před zahájením díla;
   d) nepřekročit hlučnost a prašnost svých prací dle platných ČSN a stavebního povolení;
   e) zajistit si vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednatele ve smyslu zákoníku práce a souvisejících předpisů;

---

[1] Mezi skryté překážky nepatří nutný archeologický průzkum, který bude proveden po zahájení stavby, ale až případný archeologický nález, který by vyžadoval delší časové období z hlediska průzkumu (min. 14 dnů a více).

f) bezodkladně informovat objednatele o všech zjištěných nedostatcích zabezpečení pracovišť z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví a učinit o tom zápis do stavebního deníku.;
g) v případě úrazu pracovníka zhotovitele úraz vyšetřit a sepsat o něm záznam ve spolupráci s oprávněným zástupcem objednatele na stavbě ve věcech realizace nebo jím pověřenou osobou.
h) vydat písemný příkaz a dodržet potřebná požárně bezpečnostní opatření v souladu s vyhláškami MV č. 87/2000 Sb., o podmínkách požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živic v tavných nádobách, a č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, v případě provádění prací s otevřeným ohněm v místech se zvýšeným požárním nebezpečím. Příkaz před zahájením prací předloží zhotovitel na vědomí objednateli;
i) provádět na stavbách separaci odpadů dle jejich druhu, odpady ukládat do k tomu určených a označených shromažďovacích prostředků;
j) vést ze zákona stanovenou dokladovou evidenci všech druhů vzniklých odpadů (včetně komunálních) a zajistit jejich likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, a navazujících obecně závazných vyhlášek o odpadovém hospodářství;
k) při hospodaření s vodou dodržovat zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění, a nevypouštět do kanalizace zvlášť nebezpečné látky bez povolení vodoprávního úřadu pro nakládání s vodami (při odběru povrchové a podzemní vody, nebo při pracích v záplavových územích, korytech toků a v ochranných pásmech vodních zdrojů) mít souhlas vodoprávního úřadu a dodržovat ochranná pásma vodovodních řádů a kanalizačních stok;
l) dodržovat zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a při provádění prací nepoškozovat dřeviny a jiné porosty v obvodu stavby.

7. Zhotovitel je dále povinen:
m) vést ode dne převzetí staveniště /pracoviště/ o prováděných pracích stavební (montážní) deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a prováděcí vyhlášky, v platném znění, dále všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy. Dále zde uvádí hlášení o aktuálním počtu pracovníků. Mimo stavbyvedoucího zapisuje potřebné záznamy ve stavebním (montážním) deníku i oprávněný pracovník objednatele. Jméno pracovníka zhotovitele, který je pověřen vedením stavebního (montážního) deníku je uvedeno v Předávacím o předání staveniště, jeho případná změna může být provedena pouze písemným oznámením osoby oprávněné k podpisu Protokolu. Smluvní strany mají povinnost činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad. Nevyjádří-li se zhotovitel k zápisu objednatele ve stavebním deníku do 2 pracovních dnů, má se za to, že s příslušným zápisem objednatele souhlasí. Zhotovitel zajistí přístupnost stavebního (montážního) deníku v průběhu pracovní doby. Zhotovitel má povinnost předávat 1x podepsanou kopii každého listu ze stavebního (montážního) deníku objednateli. V době, kdy budou práce na díle přerušeny nebo zastaveny, bude stavební (montážní) deník uložen v kanceláři objednatele. Originál stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli při předání díla;
n) uvést v úvodu stavebního deníku oprávněné osoby zhotovitele pověřené za zhotovitele provádět zápisy ve stavebním deníku. Dohody potvrzené těmito osobami ve stavebním deníku jsou pro zhotovitele závazné a jejich případné následné neplnění bude posuzováno jako neplnění smluvních závazků zhotovitele. Určený vedoucí směny zhotovitele je automaticky osobou oprávněnou za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku;
o) zajistit na staveništi /pracovišti/ po celou pracovní dobu přítomnost osoby (dále jen „vedoucí směny zhotovitele“) pověřené řízením činnosti svých pracovníků a přijímáním pokynů od oprávněného pracovníka objednatele. Vedoucí směny zhotovitele bude vždy jmenovitě určen zápisem ve stavebním deníku včetně určení jeho zástupce pro případ jeho nepřítomnosti;
p) na výzvu objednatele kdykoliv během pracovní doby předložit stavební deník do kanceláře stavby ke kontrole či k učinění zápisu;

q) zápis oprávněného pracovníka objednatele ve stavebním deníku písemně potvrdit do konce následující pracovní směny a současně se k němu vyjádřit. Pokud tak neučiní, má se za to, že se zápisem souhlasí;
r) zajistit, aby se na staveništi /pracovišti/ - mimo pracovní dobu stanovenou v této smlouvě - nikdo z jeho pracovníků nezdržoval bez souhlasu oprávněného pracovníka objednatele;
s) dodržovat ustanovení zákon č. 505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění;
t) upozornit objednatele neprodleně na všechny okolnosti, které by mohly ohrozit řádné provádění díla nebo jeho kvalitu, a to bez ohledu na původ těchto okolností;
u) udržovat na převzatém staveništi /pracovišti/, výjezdech z něho, přilehlých chodnících a přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu. Při odchodu pracovníků zhotovitele ze stavby, musí být denně každé staveniště/pracoviště/ uklizeno;
v) protokolárně předané staveniště /pracoviště/ užívat pouze pro účely plnění předmětu díla a to po dobu realizace díla a po dobu potřebnou pro vyklizení staveniště /pracoviště/;
w) vyklidit staveniště /pracoviště/ nejpozději v den převzetí díla objednatelem, přičemž protokolární forma předání a převzetí staveniště (pracoviště) je dodržena i v případě záznamu ve stavebním deníku podepsaném oprávněným pracovníkem zhotovitele a oprávněným pracovníkem objednatele.

Čl. VIII.
Předání a převzetí díla, záruka za jakost

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli. O předání a převzetí předmětu díla sepíší smluvní strany zápis a obě ho podepíší. Po dokončení díla nebo jeho části, na jejímž samostatném předání se strany dohodly, se zhotovitel zavazuje objednatele písemně vyzvat k převzetí díla nebo jeho části, a to nejméně 7 kalendářních dnů předem.
   Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla se rozumí provedení kompletního díla bez vad a nedodělků - ověřuje se prohlídkou v místě plnění, včetně prověření funkčnosti díla.
2. Předáním a převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle, jež do této doby nesl zhotovitel.
3. K přejímacímu řízení je zhotovitel povinen předložit objednateli zejména, nikoliv však pouze:
   a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných projektovou dokumentací, příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou,
   b) zkušební protokoly o zkouškách prováděných zhotovitelem a jeho partnery,
   c) zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v průběhu provedení díla,
   d) stavební a montážní deníky,
   e) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů;
   f) další doklady požadované obecně závaznými právními předpisy k provedení dalších správních řízení a doklady potřebné k užívání díla a dispozici s ním.
4. Objednatel je oprávněn předávané dílo nepřevzít, pokud:
   α) vykazuje vady a nedodělky, na které je povinen objednatel zhotovitele v průběhu přejímacího řízení upozornit; tohoto práva nelze využít, pokud jsou vady způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval,
   β) zhotovitel nepředá dokumentaci stanovenou v bodě 3 nebo některý doklad, jež má být její součástí.
5. Objednatel může předávané dílo převzít i v případě, že vykazuje vady, které však podle odborného názoru objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předávaného díla, pokud se zhotovitel zaváže vady odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem.
6. O předání a převzetí předávaného díla se pořídí Protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol"), který musí obsahovat alespoň:

- popis předávaného díla,
- zhodnocení kvality předávaného díla,
- soupis vad, pokud je předávané dílo vykazuje,
- způsob odstranění případných vad,
- lhůta k odstranění případných vad,
- výsledek přejímacího řízení,
- podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.

7. Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců ohledně toho, zda dílo vykazuje vady, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.

Čl. IX.
Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:
   a) nezahájí provádění díla do 5 dnů od termínu stanoveného pro zahájení díla,
   b) neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečné lhůtě stanovené písemně objednatelem,
   c) bezdůvodně přeruší provádění díla,
   d) je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 15 dnů,
   e) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou
      - odbornou péčí,
      - v rozporu s projektovou dokumentací,
      - platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy,
      - případně pokyny objednatele
2. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v bodě 1 je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli místo plnění, veškerou projektovou dokumentaci, stavební deníky a jiné doklady vztahující se k dílu či k jeho částem, jakož i věci, jež byly opatřeny k provádění díla a dopraveny na místo provádění díla.
3. Objednatel je dále oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
   a) vůči majetku druhé smluvní strany bylo zahájeno insolvenční řízení,
   b) insolvenční návrh na prohlášení byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
   c) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
   d) nastane vyšší moc uvedená v bodě smlouvy Vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit, a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
4. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
5. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
6. V případě, že podle tohoto článku objednatel odstoupí od smlouvy na základě porušení smlouvy zhotovitelem, je současně oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 500.000 Kč.

Čl. X.
Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kontrolu prací před jejich zakrytím a včas jej vyzvat (zápisem ve stavebním deníku) k účasti na takové kontrole. Zhotovitel je rovněž povinen předat objednateli příslušná potvrzení o jakosti zabudovávaných materiálů ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění.

2. Stavbou se pro účely této smlouvy rozumí dílo prováděné objednatelem. Staveništěm /pracovištěm/ se pak rozumí vymezený prostor, kde probíhá realizace díla zhotovitelem.
2. Zhotovitel se zavazuje řídit se při provádění prací pokyny objednatele. Objednatel je oprávněn dát příkaz k okamžitému přerušení prací v případě, kdy neodstraněné závady zásadním způsobem ohrožují kvalitu díla jako celku a v jiných odůvodněných případech (např. ohrožení zdraví osob).
3. Kdekoliv se ve smlouvě vyskytují ujednání o pracovnících zhotovitele, vztahují se závazky z toho plynoucí rovněž tak na pracovníky všech případných subdodavatelů zhotovitele. Zhotovitel ve vztahu k objednateli odpovídá za činnost pracovníků svých subdodavatelů stejně, jako kdyby to byli jeho vlastní pracovníci.
4. Zhotovitel respektuje, že na předaném staveništi/pracovišti/ působí více zhotovitelů a zavazuje se neomezovat je v jejich činnosti. Tato skutečnost není důvodem ke změně smluvních podmínek.
5. Za materiál a stroje zhotovitele uskladněné na staveništi /pracovišti/ nenese objednatel žádnou odpovědnost.
6. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Stejné podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli. Uvedené pojištění je povinen prokázat objednateli ještě před zahájením stavby. Trvání pojištění je zhotovitel povinen prokázat na celou dobu realizace díla.
7. Zhotovitel si je vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, které použil při plnění díla a že se této povinnosti nemůže zprostit. Zhotovitel je zejména povinen ochránit veškerá stávající zařízení a vybavení objektu, včetně instalací ve stěnách. Pokud dojde k poškození těchto věcí vinou zhotovitele, je zhotovitel povinen zajistit neprodleně odbornou opravu na své náklady.
8. Zhotovitel je oprávněn postoupit nebo zastavit pohledávky a jiná práva vyplývající z této smlouvy vůči objednateli pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.
9. Zhotovitel je oprávněn použít pohledávky vyplývající z této smlouvy vůči objednateli jako zástavu či pro jiné zajištění svých závazků vůči třetí osobě pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.
10. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla, nebo které zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese zhotovitel. Tato nebezpečí přecházejí na objednatele předáním a převzetím díla.

Čl. XI.
Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nebyl schopen včasného nebo kvalitního plnění díla nebo jeho části a tyto práce, dodávky a výkony provedl nebo přispěl k jejich splnění objednatel, budou s tím spojené náklady zhotoviteli započteny po jejich samostatném vyúčtování i na nesplatné pohledávky zhotovitele.
2. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:
   a) za nedodržení termínu dokončení díla včetně protokolárního předání uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý den prodlení;
   b) v případě nesplnění termínu odstranění vad stanovených v protokolu z přejímacího řízení uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každou vadu a den prodlení;
   c) nevyklidí-li zhotovitel v dohodnuté lhůtě staveniště, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení;
   d) nedodrží-li zhotovitel dohodnutý termín odstranění vady reklamované v záruční době, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každou vadu a každý den prodlení;

e) objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu za prokazatelné porušení ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provádění díla ve výši 50.000,- Kč za každý případ porušení.

3. Pro uložení smluvní pokuty podle bodu 2 tohoto článku není rozhodující, zda se porušení dopustil zhotovitel nebo další osoby podílející se na provedení díla (subdodavatelé).
4. V případě, že objednatel zjistí, že nebyl dodržen požadavek zadávacích podmínek k veřejné zakázce, jež vedla k uzavření této smlouvy, na to aby veškeré informace, které uvedl zhotovitel jakožto uchazeč v nabídce a při jakékoli komunikaci s objednatelem jakožto zadavatelem (zejména vysvětlení nabídky), odpovídaly skutečnosti, vyhrazuje si právo odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli sankcí nebo vymáhat smluvní pokutu ve výši 300.000,- Kč.
5. Uplatněním resp. úhradou smluvních pokut podle této smlouvy nejsou dotčeny ani omezeny nároky na náhradu případné škody. Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do 21 dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy ani nároku na smluvní pokutu.
6. Za podstatné porušení smlouvy je považováno zejména následující:
   a) hrubě nebo opakovaně nekvalitní plnění zhotovitele;
   b) provádění díla zhotovitelem v rozporu s pokyny objednatele nebo jinak v rozporu s ustanovením této smlouvy;
   c) prodlení zhotovitele s prováděním díla delší než dva týdny oproti smluvním termínům;
   d) porušení předpisů BOZP, PO a OŽP, zejména nedodržení závazků zhotovitele;
   e) svévolné přerušení prací na díle nebo provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla nebo termínu plnění díla;
   f) pokud objednatel neuhradí odsouhlasenou fakturu 21 dní po termínu splatnosti.
7. Veškeré pohledávky, smluvní a mimosmluvní pokuty či škody vyúčtované objednateli v souvislosti s činností zhotovitele je objednatel oprávněn započítat.
8. Výše uvedené smluvní pokuty nejsou omezeny žádnou hranicí a mohou dosáhnout libovolné částky. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.

Čl. XII.
Účinnost smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem platnosti, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu kdykoli vypovědět a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 1 týden ode dne doručení výpovědi zhotoviteli. V případě ukončení smlouvy v době, kdy již zhotovitel plnil, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu na již provedené dílčí části díla dle jednotlivých položek uvedených v příloze č. 2 této smlouvy - oceněném výkazu výměr.

Čl. XIII.
Postoupení práv ze smlouvy

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Čl. XIV.
Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel uděluje bezvýhradní souhlas se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel souhlasí, aby smlouva uzavřená na tuto veřejnou zakázku, včetně případných dodatků, byla za účelem provádění zásady transparentnosti uveřejněna na profilu zadavatele na URL adrese https://vhodneuverejneni.cz v detailu výše uvedené veřejné zakázky.
4. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.
5. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo plnění a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy. Zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty podle smlouvy.
6. Smlouvu lze měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
7. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
9. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každé vyhotovení má platnost originálu. 1 paré obdrží zhotovitel a 1 paré zůstane objednateli akce.
10. Tato Smlouva je schválena Zastupitelstvem obce Tisová dne 30.10.2019, č. Usnesení: 9/19

V Tisové dne 15.11.2019

Objednatel

OBEC TISOVÁ
348 01 Staré Sedliště
okres Tachov

.....
Mgr. Kateřina Brachtelová
starostka

V Dýšině dne 18.10.2019

Zhotovitel

.....

Přílohy:
Příloha č 1_Oceněný výkaz výměr
Příloha č 2_Pojistná smlouva zhotovitele

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	**TISOVÁ - Rekonstrukce fotbalového hřiště**	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
1	**TISOVÁ - Rekonstrukce fotbalového hřiště**	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
	TISOVÁ - Rekonstrukce fotbalového hřiště	Náklady na m.j.	0
Projektant	Radim Koura, Vrhaveč 99, 339 01 Klatovy	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Radim Koura, Vrhaveč 99, 339 01 Klatovy		
Objednatel	Obec Tisová		
Dodavatel	dle výběrového řízení	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval	Radim Koura, Vrhaveč 99, 339 01 Klatovy	Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	1 239 222		
Z	PSV celkem			
R	M práce celkem			
N	M dodávky celkem			
ZRN celkem				
HZS				
ZRN+HZS			Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS		0	Ostatní náklady celkem	

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : Stanislav Lisák	Jméno : Stanislav Lisák	Jméno :
Datum : 18. 10. 2019	Datum : 18. 10. 2019	Datum : 15. 11. 19
Podpis :	Podpis:	Podpis: OBEC TISOVÁ 348 01 Staré Sedliště okres Tachov 1

Základ pro DPH	21,0	%	1 239 222 Kč
DPH	21,0	%	260 237 Kč
Základ pro DPH	0,0	%	0 Kč
DPH	0,0	%	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			**1 499 459 Kč**

Poznámka :

Položkový rozpočet

Stavba :	**Tisová**	Rozpočet:
Objekt :	**Rekonstrukce fotbalového hřiště**	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	**1**	**Rekonstrukce fotbalového hřiště**				
1	R0001	Zemní práce (strţení travního drnu, zářez ve svahu)	m3	823,55	85,00	70 001,75
2	R0002	Plošné urovnání pláně	m2	5 488,00	14,00	76 832,00
3	R0003	Písek frakce 0-8 mm	m3	248,50	435,814	108 300,00
4	R0004	Rozhrnutí písku po ploše	m2	5 488,00	8,00	43 904,00
5	R0005	Plošené promletí plochy STROJNĚ	m2	5 488,00	15,00	82 320,00
6	R0006	Přesné rovnání plochy STROJNĚ	m2	5 488,00	18,00	98 784,00
7	R0007	Předseťová příprava pláně	m2	5 488,00	20,00	109 760,00
8	R0008	Založené tráníku výsevem	m2	5 488,00	15,00	82 320,00
9	R0009	Zapěstování trávníku - hnojení	kpl	1,00	47 000,00	47 000,00
10	R0010	Závlahový systém (potrubí vč. hadice a postřik vozíku)	kpl	1,00	78 000,00	78 000,00
11	R0011	Vodní zdroj vč. retenční nádrže (čerpací stanice, vrtaná studna, jímka o objemu 12m3)	kpl	1,00	386 000,00	386 000,00
12	R0012	Fotbalová branka 7,32x2,44m - ELOX	ks	2,00	28 000,00	56 000,00
	Celkem za	***1 Rekonstrukce fotbalového hřiště***				**1 239 221,75**

1 239 221,75 Kč

Pojistná smlouva

č.8049499811

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

Pardubice, Zelené předměstí, Masarykovo nám. 1458
PSČ 532 18, Česká republika
IČ: 45534306, DIČ: CZ45534306
Zápis v OR: KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 567
(dále jen „pojistitel")
tel.: 800 100 777 fax: 467 007 444 www.csobpoj.cz

a

LUKO - trávníky s.r.o.

Květinová 321
33002 Dýšina

IČ: 26391538
or C 17376
(dále jen „pojistník")

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů (zákon o pojistné smlouvě), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pojistné smlouvě").

Článek I.
Úvodní ustanovení

1. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky – obecná část (dále jen „VPP OC 2005") stejně jako další pojistné podmínky uvedené v této pojistné smlouvě.
2. Pojištěný, v jehož prospěch je sjednáno pojištění dle této pojistné smlouvy:

   LUKO - trávníky s.r.o.
   Květinová 321
   33002 Dýšina
   IČ: 26391538

3. Oprávněnou osobou je:
   a) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)
   b) pojistník v pojištění cizího pojistného rizika, splní-li podmínky stanovené zákonem o pojistné smlouvě, není-li ujednáno jinak.
4. Pojistná doba (není-li dále ujednáno jinak)
   Počátek pojištění: 26.06.2012 00:00 hodin
   Konec pojištění: Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Článek II.
Sjednané druhy pojištění, rozsah pojištění

1. Pojištění odpovědnosti za škodu

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami – zvláštní část Pojištění odpovědnosti za škodu fyzických a právnických osob (dále jen „VPP ODP 2007"), které tvoří přílohu této pojistné smlouvy.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Základní pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti a ze vztahu

Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou jinému:
a) na zdraví, usmrcením,
b) na věci jejím poškozením, zničením nebo pohřešováním
v souvislosti se vztahem nebo činností pojištěného vykonávanou na základě **OR**, jehož/jejichž kopie tvoří přílohu této pojistné smlouvy.

Pojištění se vztahuje i na právním předpisem stanovenou odpovědnost za škodu způsobenou zdravotní pojišťovně vynaložením nákladů na poskytnutou zdravotní péči hrazenou ze zdravotního pojištění při poškození zdraví nebo života v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného (tzv. regres zdravotní pojišťovny). Pojistitel poskytne pojistné plnění pouze v případě, že na odpovědnost za škodu na zdraví, ke které se náklady na zdravotní péči vážou, se vztahuje pojištění sjednané dle těchto VPP ODP 2007, je-li poškozeným třetí osoba, nikoli však zaměstnanec pojištěného.

limit pojistného plnění (Kč)	územní platnost pojištění	spoluúčast	roční pojistné (Kč)
10 000 000	ČR	5 000 Kč	7 379

Článek III.
Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události oznámí pojistník nebo pojištěný neprodleně na tel.: **800 100 777** nebo na **http://www.csobpoj.cz** nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Odbor služeb klientům neživotního pojištění
Masarykovo náměstí 1458, 532 18 Pardubice

Článek IV.
Pojistné

Pojistné po slevě za pojištění podle článku II. činí:

1. **Pojištění odpovědnosti za škodu**
   pojistné: **7 379 Kč**

CELKOVÉ ROČNÍ POJISTNÉ PO SLEVĚ:

7 379 Kč

POJISTNÉ K ÚHRADĚ:

7 379 Kč

Případný rozdíl mezi pojistným k úhradě a sumou splátek je způsoben zaokrouhlováním a v celé výši jde na vrub pojistitele.

Ve smyslu § 4 zákona o pojistné smlouvě se ujednává, že pojistné je běžné. Pojistné období se sjednává v délce jednoho pojistného roku.

Pojistník je povinen platit pojistné v následujících termínech a částkách:
datum splatnosti: 26.07.2012 **částka: 7 379 Kč**

V dalších pojistných rocích je den a měsíc splatnosti:
a) 1. splátky pojistného shodný s dnem a měsícem uvedeným v této pojistné smlouvě jako počátek pojištění,
b) případných dalších splátek pojistného shodný s prvním pojistným rokem.

Pojistné poukáže pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB,
číslo **180135112/0300** u Československé obchodní banky, a. s.,
konstantní symbol 3558,
variabilní symbol **8049499811**.
Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB

Článek V.
Závěrečná ustanovení

Správce pojistné smlouvy: Leoš ing Dvořák, tel.: 603818552, leosdvorak@volny.cz

1. Pojistník v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon"), souhlasí, aby jeho osobní údaje byly

pojistitelem zpracovány v rámci činnosti v pojišťovnictví a činnosti související s pojišťovací činností podle zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu nezbytně nutnou k zajištění všech práv a povinností plynoucích ze závazkového vztahu. Ve smyslu § 13c zákona č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel a o rodných číslech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s tím, aby ve stejném rozsahu, za stejným účelem a po stejnou dobu jako ostatní osobní údaje bylo využíváno rodné číslo, jehož je nositelem. Dále souhlasí s předáváním svých osobních údajů do jiných států, a to ve smyslu § 27 zákona. Veškeré poskytnuté údaje bude zpracovávat pojistitel nebo zpracovatel registrovaný v souladu s § 16 zákona Úřadem pro ochranu osobních údajů. Prohlašuje, že byl v souladu se zákonem řádně informován o zpracování svých osobních údajů, svých právech a povinnostech zpracovatelů údajů. Výslovně souhlasí s tím, že pojistitel může údaje získané v souvislosti se sjednaným pojištěním sdělovat i ostatním subjektům podnikajícím v oblasti pojišťovnictví, bankovnictví a jiných peněžních služeb a asociacím těchto subjektů.

2. Pojistník prohlašuje, že se důkladně seznámil se zněním pojistné smlouvy a s pojistnými podmínkami pojistitele, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, a podpisem pojistné smlouvy potvrzuje jejich převzetí. Dále prohlašuje, že skutečnosti uvedené v pojistné smlouvě a jejích přílohách jsou pravdivé.
3. Vznikne-li v jednom místě pojištění pojistná událost na více předmětech pojištění působením jednoho pojistného nebezpečí, podílí se pojištěný na pojistném plnění pouze jednou, a to nejvyšší ze spoluúčastí sjednaných pro pojištění, v jejichž rámci pojistná událost nastala. To neplatí, pokud je pro pojištěného výhodnější podílet se na pojistném plnění všemi dohodnutými spoluúčastmi. Ustanovení tohoto odstavce platí i pro pojistné události z pojištění odpovědnosti za škodu.
4. Zachraňovací náklady:
   a. Právo účastníků pojištění a třetích osob vůči pojistiteli na náhradu jimi vynaložených zachraňovacích nákladů je upraveno zákonem o pojistné smlouvě.
   b. Výše náhrady zachraňovacích nákladů vyplacená pojistitelem z pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou je omezena limity dle písm. c) tohoto ustanovení pojistné smlouvy.
   c. Pojistitel nahradí zachraňovací náklady do výše maximálně 10 % z horní hranice pojistného plnění stanovené pro předmět pojištění nebo pojistné nebezpečí, kterého se vynaložené zachraňovací náklady týkaly, nejvýše však do celkové výše 5.000.000,- Kč ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou. Omezení výše zachraňovacích nákladů stanovené v předchozí větě se nevztahuje na náhradu zachraňovacích nákladů vynaložených na záchranu života nebo zdraví osob, které pojistitel nahradí maximálně do výše 30 % z horní hranice pojistného plnění stanovené pro předmět pojištění nebo pojistné nebezpečí, kterého se vynaložené zachraňovací náklady týkaly.
5. Pojistná smlouva a na základě ní sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.
6. Ujednává se, že ustanovení uvedené ve VPP OC 2005 v článku VII odst. 3. se ruší a nahrazuje následujícím ujednáním: Písemná podání účastníků pojištění jsou účinná dnem jejich doručení adresátovi. Pokud nejsou písemnosti pojistitele doručeny účastníku pojištění proto, že je odmítl převzít, považují se za doručené dnem, kdy bylo jejich převzetí odmítnuto. V případě vrácení zásilky poštou zpět pojistiteli po uplynutí lhůty pro převzetí stanovené poštovními podmínkami držitele poštovní licence je dnem doručení písemnosti poslední den stanovené lhůty. V případě vrácení zásilky poštou zpět pojistiteli, aniž by zásilka byla adresátovi uložena (např. v případech, kdy vůbec neexistuje adresa uvedená na zásilce nebo kdy na adrese uvedené na zásilce je adresát zcela neznámý atd.), je dnem doručení písemnosti den vrácení zásilky zpět pojistiteli.
7. Počet stran pojistné smlouvy: 5

8. Přílohy:
   1. VPP OC 2005
   2. VPP ODP 2007
9. Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník a zbývající dvě pojistitel.
10. Pojistná smlouva je zároveň pojistkou ve smyslu zákona o pojistné smlouvě, nebyla-li vystavena samostatná pojistka.
11. Prohlášení osoby pověřené pojistitelem sjednáním pojistné smlouvy:

Prohlašuji, že jsem jako oprávněný zástupce pojistitele předložil návrh pojistné smlouvy a dne **25.06.2012** převzal sdělení o jeho přijetí, čímž byla smlouva uzavřena.

OSPM Ing. [illegible]
29788

.....

jméno, příjmení a podpis osoby pověřené pojistitelem uzavřením pojistné smlouvy

© FUKO - trávníky s.r.o.
Květnová 321
330 02 Dýšina
[illegible]
Tel./fax: [illegible]
IČ: 263 91 539 DIČ: CZ26391539

.....

razítko a podpis pojistníka