

SMLOUVA O DÍLO číslo u zhotovitele: 17121213094 číslo u objednatele:
--

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Smluvní strany:

objednatel:	obec Obruby
se sídlem:	Obecní úřad Obruby, Obruby 15, 294 03 Obruby
zastoupená:	Miroslavem Dufkem, starostou obce
IČO:	00238384
DIČ:	CZ00238384
	obec je plátcem DPH
datová schránka:	ixva94g
telefon:	+420 326 396 365, +420 602 323 933
e-mail:	o.obruby@seznam.cz
bankovní spojení:	Komerční banka a.s., pobočka Mladá Boleslav
číslo účtu:	5924181/0100

dále jen „objednatel“

a

zhotovitel:	COLAS CZ, a.s.
se sídlem:	Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9
zastoupen:	Ing. Pavlem Kellerem, ředitelem oblasti Sever
IČO:	26177005
DIČ:	CZ26177005
zapsána v obchodním rejstříku:	u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6556
datová schránka:	4indfqd
telefon, fax:	326 735 396
e-mail:	jan.lukso@colas.cz
bankovní spojení:	Komerční banka a.s., Praha 1
číslo účtu:	7408201/0100
osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních:	Ing. Pavel Keller, ředitel oblasti Sever na základě plné moci ze dne 1.1.2017
osoba oprávněná k vedení stavby:	Ing. Jan Lukšo, hlavní stavbyvedoucí, tel. 733 780 113 Petr Zalabák, stavbyvedoucí, tel. 724 618 769

dále jen „zhotovitel“

dnešního dne, měsíce a roku
ve vzájemné shodě uzavírají
tuto smlouvu o dílo:

Článek 1.

Základní ustanovení

Objednatel uskutečnil zadávací řízení na výběr dodavatele předmětu plnění podle této smlouvy (dále jen „zadávací řízení“), v němž byla nabídka zhotovitele posouzena jako pro objednatele nejvýhodnější.

Článek 2. **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, ke sjednanému účelu, na svůj náklad, ke své tíži a na své nebezpečí sjednané dílo dle ust. Článku 3. této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných touto smlouvou.
2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede dílo dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

Článek 3. **Specifikace díla**

1. Předmětem díla dle této smlouvy je realizace veřejné zakázky na stavební a s tím související práce a dodávky s názvem „**Oprava místní komunikace v obci Obruby**“ - provedení souvislé (celistvé) opravy stávající místní komunikace na pozemku p.č. 702/29 v k.ú. a obci Obruby, okres Mladá Boleslav, Středočeský kraj, spočívající v obnově povrchu vozovky komunikace a v opravě porušených míst, a kompletní provedení s tím spojených veškerých, k úplnému a úspěšné realizaci veřejné zakázky nezbytných, prací a dodávek (dále jen „dílo“). V rámci plnění díla dojde k obroušení či otlučení stávajícího povrchu tak, aby se dosáhlo sjednocené nivelety podkladu. Povrch se následně důkladně zamete a provede se spojovací asfaltový nátěr, na něj pak vrstva asfaltového betonu v tl. 40 mm. Součástí prací bude i demontáž stávajících a osazení nových obrubníků (do betonového lože). Celková plocha opravovaného povrchu je 1275 m².
2. Předmětná místní komunikace se nachází v centru obce. Jde o jakési „náměstí“ oválného půdorysu, z něhož vybíhají další místní komunikace, a které představuje spojnici centra obce se silnicí č. I/16 (Jičín/Mladá Boleslav) a silnicí č. II/268 (Kněžmost /Horní Bousov). V rámci obce jde o páteřní komunikaci. V těsném sousedství předmětné komunikace se nachází stávající zástavba rodinnými domy a malá vodní nádrž.
3. Rozsah díla, včetně způsobu provedení stavebních prací a rozsahu souvisejících prací a dodávek, vyplývá z projektové dokumentace na stavbu „Stavební úpravy místní komunikace na poz.č.parc. 702/29, k.ú. Obruby u Mladé Boleslavi“, zpracované Ing. Tomášem Chlustinou, Vítkova 898/2b, 197 00 Praha - Kbely, v 10/2016, z výzvy a zadávací dokumentace pro zadávací řízení, nabídky zhotovitele (včetně výkazu výměr/položkového rozpočtu/) předložené zhotovitelem v rámci zadávacího řízení, podmínek stanovených příslušnými orgány veřejné správy a podmínek sjednaných touto smlouvou.
4. Součástí díla je mj.:
 - zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla a vytýčení stávajících inženýrských sítí
 - zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně dočasného napojení na inženýrské sítě
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a technického charakteru k řádnému provedení díla
 - účast na pravidelných kontrolních dnech stavby
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku, bezpečnosti práce a ochranou životního prostředí
 - likvidace, odvoz a uložení anorganických i organických odpadů na skládku či kompost včetně poplatku za uskladnění v souladu s platnými právními předpisy
 - uvedení všech povrchů dotčených dílem do původního stavu
 - projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch či zábor veřejného prostranství včetně úhrady poplatků a nájemného s tím spojených
 - provedení přejímky díla
 - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla
 - dodání průvodní technické dokumentace, atestů materiálů a dokladů dle platných právních předpisů.
5. Vyjádření a povolení orgánů veřejné správy, potřebná k provedení díla, která má objednatel k dispozici, předá zhotoviteli nejpozději při podpisu této smlouvy.

6. Objednatel výslovně upozorňuje a zhotovitel bere výslovně na vědomí, že veřejná zakázka, jejíž realizace je předmětem této smlouvy, bude financována ze strany objednatele z veřejných prostředků, přičemž objednatel se k financování (spolufinancování) veřejné zakázky uchází o přidělení dotace z veřejných prostředků. Objednatel i zhotovitel jsou proto povinni dodržet povinnosti, které jim vzhledem k těmto skutečnostem plynou z platných právních předpisů, a v případě, že objednateli bude dotace přidělena, rovněž z předpisů, pokynů a podmínek upravujících a vztahujících se k poskytnuté dotaci.

Článek 4. **Prohlášení zhotovitele**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnosti tvořící předmět této smlouvy, je pro činnosti tvořící předmět této smlouvy odborně, technicky a právně způsobilý a náležitě kvalifikován.
2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění této smlouvy. Prohlašuje také, že do ceny prací jsou zahrnuty též veškeré práce, které nejsou jednoznačně specifikovány v zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku, která je předmětem díla dle této smlouvy, ale které by měl zhotovitel v rámci své odborné kompetence předpokládat.

Článek 5. **Doba a místo plnění**

1. Pro zahájení a dokončení díla sjednávají smluvní strany tyto termíny:

Předání staveniště:	1. 6. 2017
Termín zahájení stavebních prací:	1. 6. 2017
Termín dokončení stavebních prací:	29. 6. 2017
Vyklizení staveniště:	30. 6. 2017

2. Zhotovitel může provést a dokončit dílo ještě před sjednaným termínem dokončení díla, objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít.
3. Objednatel předá zhotoviteli staveniště na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele nejpozději ke dni zahájení stavebních prací dle odst. 1.
4. V případě, že zhotovitel nepřevzme na výzvu objednatele staveniště, považuje se tato skutečnost za podstatné porušení této smlouvy a je důvodem pro odstoupení objednatele od této smlouvy.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 - Harmonogram prací, z něhož je patrné časové plnění díla. V případě, že nepříznivé klimatické podmínky nedovolí dodržovat harmonogram prací, musí být tato skutečnost zaznamenána ve stavebním deníku (viz ust. Článku 8. odst. 11. této smlouvy) a odsouhlasena objednatelem, současně musí být dohodnut nový termín.
6. Neplnění harmonogramu prací zhotovitelem je důvodem k odstoupení objednatele od smlouvy (viz ust. Článku 13. této smlouvy).
7. Zhotovitel ani objednatel nejsou v prodlení s plněním svých závazků podle této smlouvy, jestliže je způsobeno vyšší mocí. Za vyšší moc jsou považovány živelné pohromy a válečné situace v místě plnění díla, tedy okolnosti, které nemohly být zhotovitelem nijak ovlivněny. Po skončení vlivu a následků vyšší moci bude zhotovitel pokračovat v provádění díla až poté, kdy se s objednatelem dohodne na nových podmínkách zhotovení díla a s tím souvisejících nezbytných změnách této smlouvy o dílo.
8. Místem realizace díla je místní komunikace nacházející se na pozemku p.č. 702/29 v k.ú. a obci Obruby, okres Mladá Boleslav, Středočeský kraj.

Článek 6. **Cena díla**

1. Cena díla vychází z cenové nabídky zhotovitele předložené v rámci zadávacího řízení a je rozpracována v soupisu prací – položkovém rozpočtu, který je Přílohou č. 2 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu stavebních prací a dodávek a ostatních prací a dodávek (stavební rozpočty) jsou neměnné do data dokončení díla.

2. Cenou sjednanou podle této smlouvy budou uhrazeny veškeré práce a dodávky nezbytné pro řádné splnění díla dle této smlouvy.
3. Cena díla je sjednávána dohodou smluvních stran jako cena maximální, konečná a nejvýše přípustná po celou dobu plnění díla (tj. po celou dobu účinnosti této smlouvy) a činí:

Cena díla bez DPH:	549 385,34,- Kč
Sazba DPH ke dni podpisu smlouvy:	21%
Výše DPH ke dni podpisu smlouvy:	115 370,92,- Kč
Cena díla celkem, včetně DPH:	664 756,26,- Kč

(slovy: Šest set šedesát čtyři sedm set padesát šest tisíc korun českých a dvacet šest haléřů).

4. Cenu díla je možno překročit nebo změnit pouze:
 - a) v případě, že po podpisu této smlouvy, před dokončením díla, dojde ke změně zákonem stanovené sazby DPH nebo
 - b) na základě smluvními stranami vzájemně odsouhlasených méněprací (neprovedených prací) či víceprací (prací nad rozsah předmětu díla dle této smlouvy), a to formou dodatku k této smlouvě. Dohoda o změně rozsahu předmětu díla musí být provedena před provedením prací. Vícepráce je zhotovitel oprávněn uplatňovat pouze v případě rozšíření předmětu díla na žádost objednatele, a to na základě písemného dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec předmětu díla dle této smlouvy, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za dar objednateli. V případě, že objednatel nebude mít v úmyslu dar převzít, je zhotovitel povinen práce a dodávky neprodleně odstranit; v opačném případě tak učiní objednatel na náklady zhotovitele.
5. Součástí ceny díla jsou veškeré práce, dodávky a činnosti, které jsou nezbytné k provedení díla dle této smlouvy. Pro uvedené práce, dodávky a činnosti platí, že jsou součástí ceny díla bez ohledu na to, zda jsou jmenovitě uvedeny v nabídce zhotovitele předložené zhotovitelem v rámci zadávacího řízení. V ceně díla jsou zahrnuty rovněž veškeré náklady na vybudování, provoz, údržbu, ostrahu a vyklizení zařízení staveniště bezprostředně související s činností zhotovitele při realizaci díla podle této smlouvy.
6. Podpisem této smlouvy zhotovitel výslovně potvrzuje, že celková cena díla:
 - zahrnuje ocenění veškerých plnění zhotovitele potřebných pro bezvadné splnění této smlouvy, a to jak veškeré náklady, tak i zisk, a to včetně veškerých nákladů na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště.
 - je nepřekročitelná po celou dobu plnění této smlouvy, bez ohledu na to, jakým způsobem k ní smluvní strany dospěly, a to ve vztahu k vymezenému dílu a neovlivnitelná změnami cen materiálových a jiných vstupů (např. inflací).

Článek 7.

Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Veškeré platby za vykonanou práci a dodávky v rámci plnění díla budou probíhat pouze bezhotovostně - platbou na bankovní účet zhotovitele uvedený v úvodu této smlouvy.
3. Cena za dílo bude objednatelem uhrazena zhotoviteli na základě jedné faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem, a to po řádném dokončení a předání díla bez vad a nedodělků objednateli. Touto fakturou se zúčtují veškeré dodávky a práce provedené zhotovitelem dle této smlouvy. Součástí faktury musí být podrobná specifikace fakturované částky a objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací. Soupis provedených prací a dodávek předloží zhotovitel před vystavením faktury objednateli k odsouhlasení. Objednatel tento soupis odsouhlasí do 5 pracovních dnů. Do 5 pracovních dnů po doručení odsouhlaseného soupisu vystaví zhotovitel fakturu a zašle ji objednateli. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti pak počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu objednateli.
4. Faktura musí být označena názvem předmětu plnění veřejné zakázky, tj. „Oprava místní komunikace v obci Obruby“ a zároveň musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů.

5. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dní ode dne jejího doručení objednateli, a to za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platnými právními předpisy a touto smlouvou.
6. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli. Je možné připustit i storno fakturu, resp. dobropis k faktuře, který však musí být opatřen zdůvodněním.
7. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla připsána na účet objednatele.
8. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu platby v průběhu plnění díla, jestliže zhotovitel:
 - nesplnil termíny uvedené v ust. Článku 5. odst. 1. této smlouvy, nebo
 - neplní časový harmonogram plnění díla, nebo
 - neodstranil zjištěné vady a nedodělky dosavadního plnění díla, nebo
 - je v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči objednateli podle této smlouvy.
9. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce (např. v případě nesouladu projektové dokumentace, resp. výkazu výměr, se skutečnou potřebou prací a dodávek k realizaci díla), s jejichž provedením zadavatel bude souhlasit, musí být jejich cena fakturována samostatně. Faktura za vícepráce musí kromě jiných náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce písemně sjednány a odsouhlaseny. V případě víceprací musí být zachovány jednotkové ceny uvedené uchazečem ve výkazu výměr. Pokud vznikne potřeba provést vícepráce, které nejsou uvedeny ve výkazu výměr, bude cena těchto prací a dodávek odpovídat ceně uvedené v ceníku stavebních prací ÚRS.
10. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.

Článek 8. **Provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
2. Při provádění díla bude zhotovitel postupovat samostatně a s odbornou péčí, v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů veřejné správy, zejména na úseku památkové péče. Zhotovitel garantuje, že při realizaci díla bude použito materiálů, výrobků a technologií, jejichž použití je v ČR schváleno, mají osvědčení o jakosti materiálu či výrobku a jsou zařazeny do 1. jakostní třídy. Nedodržení kvalitativních podmínek při realizaci díla může být důvodem pro objednatele k jednostrannému odstoupení od této smlouvy bez nároku zhotovitele na náhradu škody, která by mu odstoupením vznikla.
3. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla jinou osobu. Zhotovitel může provádět dílo prostřednictvím svých zaměstnanců nebo osob jednajících jeho jménem nebo může pověřit provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), pokud byl uveden v seznamu poddodavatelů, který byl součástí nabídky zhotovitele předložené zhotovitelem v rámci zadávacího řízení, a objednatel (zadavatel) jej neodmítl, nebo jde o poddodavatele, s jehož účastí při plnění veřejné zakázky objednatel vyslovil souhlas. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců zhotovitele nebo při provádění části díla jinou osobou (poddodavatelem) má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
4. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla dle této smlouvy sjednáno a v platnosti pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti se zhotovováním díla a podnikatelskou činností zhotovitele s pojistným plněním v takové výši, aby pokryla veškeré újmy, které může svou činností způsobit, a na vyžádání předložit objednateli příslušné doklady včetně pojistné smlouvy; porušení tohoto ujednání se považuje za hrubé porušení povinností zhotovitele a je důvodem odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele.
5. Zhotovitel je povinen dodržovat následující podmínky mající vliv na plnění díla:
 - práce, které znemožňují nebo omezují užívání veřejných prostranství a pozemních komunikací (chodníků, silnic apod.), je nutné provádět pouze po koordinaci a dohodě s objednavatelem a správcem pozemní komunikace
 - v průběhu realizace díla je nutno provádět úklidové práce, příp. čištění komunikací, případné zakrývání stavby a dalších zařízení, opatření pro zabránění šíření prachu a hluku
 - v případě, že k provádění prací bude třeba zvláštního povolení nebo souhlasu (např.

povolení ke zvláštnímu užívání komunikace, dočasné omezení provozu na komunikaci), zajistí si je zhotovitel na svůj náklad a ke své tíži (bude-li v takovém případě třeba součinnosti objednatele, objednatel mu ji poskytne)

- je nutno učinit veškerá opatření a práce provádět tak, aby okolní bytová zástavba nebyla obtěžována hlukem, zápachem, světlem, prachem apod.
 - je nutno dodržet a nepřekračovat povolené hranice hluku o sobotách, nedělích a svátcích po celý den a ve všedních dech od 19:00 hodin do 7:00 hodin.
6. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady a ke své tíži dopravu náradí, zařízení, materiálu, hmot a výrobků a jejich skladování v místě realizace díla.
 7. Poplatky za zábor veřejného prostranství, náklady na energie, na veškerou dopravu, na skládky materiálu, včetně nákladů na likvidaci veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty jako náklady zhotovitele v ceně díla. Zhotovitel si zajistí na svůj náklad a ke své tíži případná povolení či ostatní rozhodnutí orgánů veřejné správy, která nemá objednatel k dispozici, potřebná pro provádění díla (např. přechodné dopravní značení atp.).
 8. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti při plnění díla, včetně dokladů o jejich likvidaci.
 9. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla podle této smlouvy dodržování předpisů k zajištění péče o bezpečnost a ochranu zdraví při práci a k zajištění požární ochrany s tím, že zhotovitel odpovídá za bezpečnost svých zaměstnanců a za provedení příslušných školení zaměstnanců a dalších osob pracujících na staveništi.
 10. Zhotovitel zodpovídá za veškeré své dodávky, pořádek v místě plnění díla a šetření životního prostředí.
 11. Po dobu realizace díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, přičemž je povinen zajistit, aby údaje v něm byly vždy aktuální:
 - a) Do stavebního deníku je zhotovitel povinen ode dne převzetí staveniště provádět záznamy o pracích, které vykonává, ať již jde o práce stavební, montážní či jiné související s plněním předmětu díla. Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, resp. odstraněním při převzetí díla případně zjištěných vad a nedodělků.
 - b) Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, kontrola prací podle této smlouvy, činnost dozoru objednatele, záznamy o poradách podle této smlouvy, údaje potřebné k posouzení prací orgány státní správy a další skutečnosti související s plněním předmětu díla podle této smlouvy.
 - c) Do stavebního deníku se budou po vzájemné dohodě zapisovat případné méněpráce a vícepráce, jejich popis, rozsah, důvod a vliv na dohodnutou cenu či na termín provedení díla.
 - d) V průběhu pracovní doby musí být stavební deník na místě plnění díla trvale k dispozici u zhotovitele, resp. jeho zástupce na staveništi.
 - e) Zhotovitel zajistí zápisem ve stavebním deníku jmenování stavbyvedoucího odpovědného za průběh stavby. Zhotovitel je povinen zajistit, aby byl na staveništi v pracovní době přítomen stavbyvedoucí, mistr či vedoucí pracovní čtyři. Tato osoba musí být písemně oznámena objednateli zápisem ve stavebním deníku.
 - f) Objednatel pověřil jím určeného zástupce pro věci technické povinností sledovat obsah stavebního deníku a připojovat svá stanoviska k zápisům v něm.
 - g) Stavební deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Úvodní listy obsahují veškeré důležité údaje o díle, zejména přehled smluv, seznam dokladů a úředních vyjádření a rozhodnutí o díle, přehled zkoušek všeho druhu. Denní záznamy se vyhotovují nejméně ve 2 exemplářích, po jednom pro každou smluvní stranu. Denní záznamy zapisuje oprávněný pracovník zhotovitele. Do denních záznamů mohou zapisovat potřebné skutečnosti i oprávnění zástupci objednatele a zpracovatele projektové dokumentace. Pokud je k denním záznamům zapotřebí stanovisko druhé smluvní strany, musí být toto stanovisko do stavebního deníku zaneseno do 3 pracovních dnů.
 - h) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo dle této smlouvy.
 - i) Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při odevzdání a převzetí díla, resp. po odstranění při převzetí díla případně zjištěných vad a nedodělků. Objednatel archivuje stavební deník po záruční dobu od odevzdání a převzetí díla.

12. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovanosti díla a konzultovat s ním průběh prováděných prací na pravidelných kontrolních dnech, které bude zhotovitel organizovat vždy minimálně x za kalendářní týden v místě plnění díla.
13. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění.
14. Zhotovitel je povinen umožnit přístup a výkon technického dozoru a autorského dozoru v místě plnění díla (pokud je objednatel určí).
15. Zhotovitel je povinen na vyžádání předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla.
16. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn jednostranně odstoupit od této smlouvy.
17. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace pro provádění díla a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel zhotoviteli a zhotovitel mohl jejich nevhodnost, nedostatky a neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace pro provádění díla či dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu přerušit do doby odstranění nevhodností, nedostatků, neúplností a chyb v uvedených dokumentech nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedených dokumentů a pokynů daných objednatelem. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla z výše uvedených důvodů přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení.
18. Jestliže zhotovitel nesplnil povinnost uvedenou v odst. 17., odpovídá za vady díla způsobené nevhodnostmi, nedostatky, neúplnostmi a chybami projektové dokumentace pro provádění díla a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů daných mu objednatelem.
19. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se smluvní strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoliv ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit.
20. Jestliže zhotovitel neporušil svou povinnost zjistit před započatím provádění díla překážky uvedené v odst. 19., nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; zhotovitel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče.
21. Objednatel je oprávněn pro kontrolu bezpečnosti práce při provádění prací a při výkonu souvisejících činností díla ustanovit odpovědnou osobu (koordinátora bezpečnosti práce), která jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k dodržování bezpečnosti práce.
22. Pokud o to zhotovitel požádá, zabezpečí objednatel pro zhotovitele možnost připojení k odběru elektrické energie a užitkové vody. Náklady na poskytnutá média nese zhotovitel. Zhotovitel zajistí na své náklady poměrové měření spotřeby.
23. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel umístí bezúplatně po dobu provádění díla na vhodném místě stavby svůj reklamní poutač.
24. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel si v průběhu realizace díla a po jeho dokončení vyhotoví pro svoji potřebu fotografickou a video dokumentaci díla. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel použije fotografickou a video dokumentaci dokončeného díla pro účely veřejné prezentace svých referencí.

Článek 9. **Staveniště**

1. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.
2. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy a pořádek.
3. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát

na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.

4. Zhotovitel není oprávněn, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.

Článek 10.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na díle

1. Zhotovitel je vlastníkem věci a materiálu, které opatří k provedení díla, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla zhotovitelem objednateli na základě písemného předávacího protokolu; jestliže však při předání díla zhotovitelem objednateli byly zjištěny vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit zhotovitel, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků zhotovitelem.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za případné škody na pozemních komunikacích a na majetku objednatele a třetích osob způsobené jím či jím pověřenými osobami při realizaci díla. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací zhotovitele na cizí věci a zásahem do cizí věci, přejímá zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizí věci z důvodu realizace prací zhotovitele nebo v souvislosti s tím.

Článek 11.

Splnění a předání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně, včas a kvalitně zhotoví dílo dle této smlouvy v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli, které je povinen zhotovitel zpracovávat (průvodní technické dokumentace, prohlášení o shodě, zkušebních protokolů, revizních zpráv, atestů materiálů, návodů k zařízením, záručních listů a dalších dokladů) v souvislosti s plněním díla dle této smlouvy, a vrácení klíčů a jiných předmětů, které při předání staveniště převzal.
2. Zhotovitelem bude provedené dílo předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“). K předání díla vyzve zhotovitel objednatele písemně, a to minimálně pět pracovních dní před předpokládaným termínem dokončení a předání díla.
3. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru (pokud jsou určeny). Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
4. Protokol musí obsahovat tyto náležitosti:
 - údaje o zhotoviteli a objednateli,
 - údaje o případných poddodavatelích,
 - popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
 - termín převzetí díla,
 - termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
 - prohlášení objednatele, zda dílo přebírá nebo nepřebírá,
 - podpisy osob oprávněných jednat za objednatele a zhotovitele.
5. Má-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i tyto náležitosti:
 - soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
6. Objednatel je povinen řádně, včas a kvalitně provedené dílo převzít. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokole o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
7. Objednatel není povinen dílo převzít, jestliže dílo není řádně a kvalitně dokončeno, má vady nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla. Smluvní strany vylučují uplatnění ust. § 2628 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném

znění, na svůj smluvní poměr založený touto smlouvou. Jestliže se objednatel rozhodne nedokončené dílo převzít nebo převzít dílo s vadami nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 15-ti dnů ode dne předání a převzetí díla.

8. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce na díle. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, nabídkou zhotovitele, touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, vztahujícími se k plnění předmětu díla podle této smlouvy, které se stávají pro zhotovitele podpisem této smlouvy závaznými.

Článek 12.

Záruka za jakost díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno podle podmínek smlouvy, včetně projektové dokumentace, a minimálně po záruční dobu bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté a zhotovitelem garantované a vlastnosti uvedené v právních předpisech a technických normách, které se na provedení díla vztahují.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a za vady díla zjištěné v záruční době.
3. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádného díla. Jestliže dílo bylo převzato s vadami a nedodělků, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění.
4. Záruka spočívá v tom, že zhotovitel případné zjištěné vady, které má dílo v záruční době, bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení. Vady díla v záruční lhůtě uplatní objednatel neprodleně po jejich zjištění písemně či elektronicky u zhotovitele, přičemž vady musí být popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují, a musí být uvedeno, jakým způsobem požaduje objednatel zajistit nápravu. Zhotovitel se vyjádří k reklamaci písemně nejpozději do 5 dnů po jejím obdržení a dohodne přesný datum nástupu na odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování reklamované vady díla nejpozději do 3 dnů od uplatnění reklamace objednatelem a reklamovanou vadu díla odstranit nejpozději do 7 dnů, nedohodne-li se s objednatelem jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. V případě, že zhotovitel odstraňování vady nezahájí a vadu neodstraní ve výše uvedených termínech, je objednatel oprávněn odstranit vadu sám či pomocí třetí strany na náklady zhotovitele. V případě havarijního stavu je zhotovitel povinen zajistit odstranění vady neprodleně po jejím ohlášení.
5. V případě nemožnosti odstranění vady s přihlédnutím k její povaze a aktuálním klimatickým podmínkám v termínu uvedeném v předchozím odstavci, se termín jejího odstranění dohodne mezi smluvními stranami písemně.
6. Jestliže se však ukáže, že jde o vady věci (materiálu, výrobků) neodstranitelné, nebo že s jejich odstraněním by byly spojeny nepřiměřené náklady, může objednatel požadovat dodání náhradní věci nebo přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně písemně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
8. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, pokud provedení opravy bylo objednatelem potvrzeno.
9. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl dílo užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
10. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany zápis, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou.
11. Nároky z odpovědnosti za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

Článek 13.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti, a v případech, kdy tak stanoví tato smlouva. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména:
 - nesplnění smluvních termínů a harmonogramu prací podle této smlouvy, nebo
 - prodlení zhotovitele s pokračováním prací, které přerušil jednostranně nebo na základě dohody s objednatelem, o více než 15 dnů ode dne, kdy objednatel zhotovitele vyzval ke znovuzahájení prací, nebo
 - neodstranění vad, které se vyskytly v průběhu provádění díla, nebo
 - provádění díla neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací či technickými podmínkami i přes písemné upozornění objednatele nebo používání závadných, případně jiných než objednatel schválených materiálů, nebo
 - pověření k provádění díla nebo jeho části třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu objednatele, nebo
 - opakované (dvakrát či vícekrát) nedodržení pokynů objednatele, nebo
 - vyhlášení konkurzu na zhotovitele, zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem, vstup zhotovitele do likvidace, nebo
 - uzavření smlouvy o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které zhotovitel převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodu nepřidělení finančních prostředků. Touto skutečností se plnění ze smlouvy považuje za nemožné a na objednatele se nevztahuje ust. § 2913 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, což obě smluvní strany berou na vědomí.
3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele budou zhotoviteli uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká vůči zhotoviteli nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jeho dokončení ve stejném rozsahu.
4. Odstoupení od smlouvy oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy se o důvodu pro odstoupení od této smlouvy dozvěděl.
5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však netýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

Článek 14.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním řádně dokončeného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč a současně smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Pokud prodlení zhotovitele s dokončením a předáním řádně dokončeného díla přesáhne 30 kalendářních dnů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla bez DPH, a to za třicátý první a každý další i započatý den prodlení. Pokud prodlení zhotovitele s dokončením a předáním řádně dokončeného díla přesáhne 60 kalendářních dnů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2% z ceny díla bez DPH, a to za šedesátý první a každý další i započatý den prodlení.
2. V případě, že objednatel bude cenu díla hradit z dotace (byť zčásti) a v důsledku nesplnění povinnosti zhotovitele dokončit dílo a předat řádně dokončené dílo objednateli ve lhůtě uvedené v ust. Článku 5. odst. 1. této smlouvy bude objednateli vyměřena poskytovatelem dotace či orgánem kontrolujícím dodržení podmínek dotace či průběh realizace díla jakákoliv sankce (odvod, krácení dotace, pokuta, atd.) či objednateli vzniknou jiné náklady či škoda, je zhotovitel povinen ji v plné výši uhradit objednateli.
3. V případě nesplnění jakékoliv lhůty dané časovým harmonogramem prací, který je Přílohou č. 1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.

4. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě, že na stavbě pracuje (dílo, resp. část díla, provádí) poddodavatel, který nebyl uveden v seznamu poddodavatelů či s jeho působením nevyslovil souhlas objednatel, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den, kdy na stavbě pracoval (dílo, resp. část díla, prováděl) takovýto poddodavatel.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,-Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.
7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla v záruční době, které objednatel u zhotovitele reklamoval, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,-Kč za každý den prodlení se zahájením odstraňování každé jednotlivé reklamované vady a 3.000,-Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady.
8. V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavených faktur je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné (fakturované) částky za každý den prodlení.
9. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné do 30ti dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany.
10. Smluvní strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši, v jaké smluvní pokutu převyšuje. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty, náhrady nákladů vzniklých objednateli v důsledku neplnění povinnosti zhotovitele či škody, může být započítána na pohledávku zhotovitele na zaplacení ceny díla.

Článek 15. **Autorská práva**

V případě, že z obsahu výstupů nebo některých zpráv, dokumentace či jiných materiálů, předaných zhotovitelem objednateli v průběhu plnění díla a v souvislosti s plněním díla, vyplyne vytvoření díla zhotovitelem, poskytuje zhotovitel objednateli na dobu trvání majetkových práv autora díla výhradní, teritoriálně neomezenou a převoditelnou licenci ku užívání tohoto díla všemi způsoby uvedenými v ustanovení § 12 odst. 4) zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že je plně oprávněn takovou licenci objednateli poskytnout. Objednatel je zejména oprávněn převést tuto licenci nebo umožnit užívání díla třetím osobám dle své volby. Objednatel není povinen využít poskytnutou licenci ani z části.

Článek 16. **Závěrečná ustanovení**

1. Veškerá textová dokumentace, kterou v rámci plnění této smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
2. Veškerá korespondence zhotovitele s objednatelem na základě této smlouvy bude probíhat elektronicky prostřednictvím datových schránek objednatele a zhotovitele (pokud má zhotovitel datovou schránku zřízenou) nebo písemně poštou, přičemž oba způsoby korespondence jsou rovnocenné. Za den doručení elektronické zásilky, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí třetí den ode dne dodání zásilky do datové schránky, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím dodání nedozvěděl, resp. i tehdy, pokud se osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu, do datové schránky v této lhůtě nepřihlásí. Písemná zásilka musí být adresována, pokud nebyla sdělena písemně žádná jiná adresa, na sídlo objednatele nebo zhotovitele uvedené v úvodu této smlouvy. Za den doručení písemné zásilky, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u držitele poštovní licence, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl.
3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na jinou osobu.
4. V případě, že k ukončení této smlouvy dojde před řádným a úplným splněním díla, je zhotovitel povinen bezodkladně (nejpozději do pěti pracovních dnů) předat protokolárně objednateli nedokončené dílo, včetně věcí a podkladů, které opatřil a které jsou součástí díla nebo jsou k jeho splnění nezbytné, a

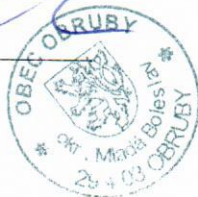
- uhradit objednateli případnou škodu, která mu vznikne nesplněním díla dle této smlouvy. Objednatel se stává vlastníkem nedokončeného díla (jeho části) a je oprávněn je využít a použít k řádnému dokončení díla jinou osobou. Objednatel je v takovém případě povinen uhradit zhotoviteli náklady, které mu vznikly v souvislosti s plněním díla do doby ukončení smluvního vztahu, nestanoví-li tato smlouva jinak.
5. Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději do 60 dnů od splnění této smlouvy seznam svých poddodavatelů. Seznam poddodavatelů musí obsahovat identifikační údaje poddodavatele (obchodní firmu, sídlo, IČO) a popis prací či dodávek, které poddodavatel prováděl. Seznam musí být předán v písemné podobě a v rovněž i v elektronické podobě ve formátu pdf.
 6. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ust. § 1765 odst. 1) a § 1766 a § 2620 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, na svůj smluvní poměr založený touto smlouvou.
 7. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
 8. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
 9. Zhotovitel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství).
 10. Zhotovitel má povinnost po dobu 10 let od skončení plnění díla dle této smlouvy uchovávat doklady související s plněním díla a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je cena za dílo hrazena, provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta počne běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena zhotoviteli závěrečná platba za dílo.
 11. Smluvní strany prohlašují, vědomy si znění zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, že souhlasí s případným zpřístupněním či zveřejněním této smlouvy, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.
 12. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oběma smluvními stranami, jsou právně neúčinná.
 13. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, předpisy souvisejícími a navazujícími.
 14. Smluvní strany prohlašují, že v případě sporu učiní veškeré kroky k jeho smírnému řešení a že případné spory budou řešit především dohodou, v případě přetrvávajících neshod pak před soudy České republiky.
 15. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění této smlouvy. Prohlašuje také, že do ceny prací jsou zahrnuty též veškeré práce, které nejsou jednoznačně specifikovány v projektové dokumentaci, ale které by měl zhotovitel v rámci své odborné kompetence předpokládat.
 16. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po 2 stejnopisech.
 17. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - Příloha č. 1 - Harmonogram prací
 - Příloha č. 2 - Soupis prací - položkový rozpočet

18. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sepsána pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, že právní jednání spojená s uzavřením této smlouvy učinily svobodně a vážně, že si smlouvu přečetly a s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

V Obrubech dne 2.6.2017

Za objednatele:

Miroslav Dufek
starosta obce Obruby



V Praze dne 30.5.2017

Za zhotovitele:

Ing. Pavel Keller
ředitel oblasti Sever

COLAS CZ, a.s.

oblast Sever, region Středočeský a Praha
Průmyslová 1028, 293 06 Kosmonosy
DIČ: CZ26177005 (1)
Tel.: 326735396, Fax: 326722757



Colas CZ

Oprava místní komunikace v obci Obruby

Casový harmonogram

ROK REALIZACE	2017					
	22	23	24	25	26	
Předání staveniště						
Přípravné a přidružené práce						
Povrchové úpravy terénu						
Kryty šterkových a živých pozemních komunikací a zpevněných ploch						
Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách						
Přesuny sutí						
Vykližení staveniště						
Předání díla						

Celková doba realizace :

30 kalendářních dnů

V Praze dne: 10. 5. 2017



Ing. Pavel Keller, ředitel oblasti Sever
a zplnomocněný zástupce společnosti

COLAS CZ, a.s.
oblast Sever, region Středočeský a Praha
Průmyslová 1028, 293 06 Kosmonosy
DIČ: CZ26177005
Tel.: 326775005, Fax: 326775077

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Oprava místní komunikace v obci Obruby	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	rekonstrukce	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	Obruby	Zhotovitel:	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	11
JKSO:		Zpracoval:	Datum:

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	266 038,98	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	5 241,44	Zařízení staveniště	5 241,44
	Montáž	250 846,02		0,00				
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00	Mimostav. doprava	15 000,00
	Montáž	0,00		0,00				
"M"	Dodávky	0,00	značení	0,00	Provozní vlivy	0,00	Ostatní	5 000,00
	Montáž	0,00		0,00				
Ostatní materiál		0,00			NUS z rozpočtu	0,00		
Přesun hmot a sutí		7 258,90						
ZRN celkem		524 143,90	DN celkem	0,00	NUS celkem	25 241,44		
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00		
					ORN celkem	0,00		
					ORN celkem z obj.	0,00		

Základ 0%	0,00
Základ 15%	0,00
Základ 21%	549 385,34
	DPH 15% 0,00 Celkem bez DPH 549 385,34
	DPH 21% 115 370,92 Celkem včetně DPH 664 756,26

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:		Oprava místní komunikace v obci Obruby				Doba výstavby:		Objednatel:					
Druh stavby:		rekonstrukce				Začátek výstavby:		Projektant:					
Lokalita:		Obruby				Konec výstavby:		Zhotovitel:					
JKSO:						Zpracováno dne:		Zpracoval:					
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		Cenová soustava		
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.		Celkem	
11			Přípravné a přidružené práce				0,00	113 325,00	113 325,00		0,00		
1	113202111R00		Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	100,00	177,00	0,00	17 700,00	17 700,00	0,00	0,00	RTS I / 2015	
2	113151313R00		Fréz. živič. krytů nad 500 m2, s překážkami, tl.4 cm - odstranění vrchní nesourodé vrstvy	m2	1 275,00	75,00	0,00	95 625,00	95 625,00	0,00	0,00	RTS I / 2015	
18			Povrchové úpravy terénu				0,00	5 760,00	5 760,00		0,00		
3	182001121R00		Plošná úprava terénu, nerovnosti do 15 cm v rovině po obrubnících apod.	m2	240,00	24,00	0,00	5 760,00	5 760,00	0,00	0,00	RTS I / 2015	
57			Kryty šterkových a živičných pozemních komunikací a zpevněných ploch				213 804,45	123 061,87	336 866,32		0,00		
4	577112113RT2		Beton asfalt. ACO 11 S modifik. š. do 3 m, tl.4 cm	m2	687,00	247,00	105 963,48	63 725,52	169 689,00	0,10	0,00	RTS I / 2015	
5	577112113RT3		Beton asfalt. ACO 11 S modifik. š. do 3 m, tl.4 cm	m2	588,00	247,00	87 870,75	57 365,25	145 236,00	0,00	0,00	RTS I / 2015	
6	573231111R00		Postřik živičný spojovací z emulze 0,5-0,7 kg/m2	m2	1 275,00	17,00	19 970,22	1 704,78	21 675,00	0,00	0,91	RTS I / 2015	
7	998225111R00		Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	133,16	1,00	0,00	133,16	133,16	0,00	0,00	RTS I / 2015	
8	998225395R00		Přesun hmot, oprava komunikací, přípl. dalších 5km	t	133,16	1,00	0,00	133,16	133,16	0,00	0,00	RTS I / 2015	
91			Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách				52 234,53	8 989,55	61 224,08		0,00		
9	917862111RU4		Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	100,00	612,00	52 234,53	8 965,47	61 200,00	0,00	0,00	RTS I / 2015	
10	998223011R00		Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažební	t	24,08	1,00	0,00	24,08	24,08	0,00	0,00	RTS I / 2015	
S			Přesuny sutí				0,00	6 968,50	6 968,50		0,00		
979081111R00			Odvoz sutí a výbour. hmot na skládku do 1 km deponie OÚ	t	126,70	55,00	0,00	6 968,50	6 968,50	0,00	0,00	RTS I / 2015	
Celkem:									524 143,90		0,00	0,00	RTS I / 2015

Poznámka:

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	Oprava místní komunikace v obci Obruby	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	rekonstrukce	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	Obruby	Zhotovitel:	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	11
JKSO:		Zpracoval:	Datum:

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
značení	0,00			0,00
Celkem DN				0,00

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště		1,00	524 143,90	5 241,44
Mimostav. doprava	15 000,00			15 000,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	5 000,00			5 000,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				25 241,44

Celkem VRN		25 241,44
-------------------	--	------------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
	0,00			0,00
Celkem ORN				0,00