

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Zhotovitel:	Stavitelství – Háněl s.r.o.
	Zábořská 9, 539 44 Proseč
IČO:	017 32 838
DIČ:	CZ01732838
Zastoupen:	Radek Háněl, jednatel
Bankovní spojení:	3243602309/0800, Česká Spořitelna, a.s.
Telefon, e-mail:	604/753 021, hanelradek@seznam.cz

dále jen zhotovitel - na straně jedné

Objednatel:	Město Polička
	Palackého nám. 160, 572 01 Polička
IČO:	00277177
DIČ:	CZ00277177
Bankovní spojení:	1283399369/0800, Česká spořitelna, a.s., pobočka Polička
Zastoupený:	Jaroslavem Martinů, starostou města

dále jen objednatel – na straně druhé

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy, usnesení z ustavujícího zasedání zastupitelstva města nebo jiného obdobného dokumentu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba jiné osoby.

II. Úvodní ustanovení

II.1. Zástupci pro věci technické:

Zástupce objednatele (technický dozor investora) pověřený řešením technických problémů, kontrolu provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla: Ing. Milan Beneš, e-mail: benes.policka@seznam.cz, tel.: 733/758 701

Zástupce zhotovitele (hlavní stavbyvedoucí) pověřený řízením stavebních prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla: Jaromír Uvíra, e-mail: prosec-stavitelstvi@seznam.cz, tel.: 737/290 333

III. Předmět díla

Stavební úpravy objektu pohřební služby č.p. 579, ul. Starohradská v Poličce

III.1. Předmětem zakázky je přístavba zděné místnosti pro úpravu zemřelého pozůstalými ke stávajícímu objektu č.p. 579, ul. Starohradská v Poličce. Dále úprava hygienického zázemí pro veřejnost, chlazení stávajících rekonstruovaných prostor pohřební služby, zpevněné plochy a výměna dveří a oken u obřadní síně.

Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v následující dokumentaci:

- projektová dokumentace pro provedení stavby zpracovaná Ing. Milanem Benešem, M. Bureše 819, 572 01 Polička, IČO: 3831001 - autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT - 1004142 (příloha č. 5 zadávací dokumentace),
- neoceněný výkaz výměr - slepý rozpočet (příloha č. 6 zadávací dokumentace),
- návrh smlouvy o dílo (příloha č. 4 zadávací dokumentace),
- výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace ze dne 18.7.2019, č.j.: MP/19685/2019.

III.2. Zhotovením díla se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek a služeb nezbytných pro řádné dokončení díla tak, aby dílo v plném rozsahu plnilo svůj účel a odpovídalo veškerým normám a technickým předpisům vztahujícím se na stavební dílo tohoto charakteru, při respektování obecných podmínek daných platnými právními předpisy, stavebním povolením a tímto smluvním vztahem.

III.3. Součástí díla jsou rovněž následující práce a činnosti:

- náklady na zařízení staveniště a jeho provoz,
- dodávku elektřiny, vodné a stočné,
- odvoz a likvidaci odpadů,
- poplatky za skládky,
- náklady na používání strojů,
- služby střežení staveniště,
- úklid staveniště a přilehlých ploch,
- dopravní značení vč. přenosného dopravního značení a zajištění příslušných rozhodnutí,
- náklady na vytýčení inženýrských sítí a hranic stavby,
- zajištění rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace a rozhodnutí o uzavírce ulice pro dopravu (provoz chodců a přístup do provozoven musí být zachován),
- náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků,
- náklady související se skládkováním suti a zeminy,
- náklady na schvalovací řízení, převod práv,
- pojištění, daně, cla, správní poplatky,
- provádění předepsaných zkoušek a revizí,
- zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků,
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- dokumentace skutečného provedení stavby, která bude předána zadavateli v počtu 3 paré + 1x elektronicky,
- geodetické zaměření skutečného provedení vč. geometrického plánu, které bude předáno zadavateli v počtu 3 paré + 1 x elektronicky,
- další, v tomto odstavci neuvedené, výdaje spojené s realizací stavby.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla dle vyhl. č. 499/2006 Sb. - dokumentace skutečného provedení stavby.
- Části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.

- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

III.4. Předmět díla je blíže specifikován v oceněném výkazu výměr, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 1. Přitom však platí, že předmětem díla je provedení všech prací a dodávek obsažených buď v projektové dokumentaci nebo ve výkazu výměr. Je-li práce či dodávka obsažena alespoň v jednom z těchto dokumentů, pak je předmětem díla. Předmětem díla jsou rovněž práce a dodávky, o kterých zhotovitel věděl nebo podle svých znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba.

III.5. Pokud se při realizaci díla vyskytnou náklady (vícepráce), které nejsou zahrnuté v předmětu díla a objednatel ani zhotovitel je nemohl předvídat a jsou nutné pro realizaci díla a tedy vedoucí k naplnění cílů a parametrů projektu, lze tyto realizovat pouze v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak postupuje dle podmínek uvedených v článku V.3. Zhotovitel je povinen předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou změnových listů a dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

III.6. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla i na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli požadavek na tyto změny, které zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak postupuje dle podmínek uvedených v článku V.3., a o těchto změnách uzavřou obě strany Dodatek ke smlouvě.

III.7. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, jejichž potřeba vyvstane v rámci realizace díla a nebylo možno ji předem předvídat, ve smyslu čl. III.5.

III.8. V případě, že některé práce, které byly obsaženy v zadávací dokumentaci, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), budou tyto zhotovitelem vyčísleny dle příslušných položek oceněného výkazu výměr a jejich cena bude z ceny díla odečtena.

III.9. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají obecně závaznými předpisy požadovanou certifikaci. Porušení povinnosti definované dle předchozích vět je považováno za podstatné porušení smlouvy.

III.10. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III.11. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vyplývající z této smlouvy dalším subjektům bez předchozího souhlasu objednatele. V případě, že toto zhotovitel nedodrží a neučiní, jedná se o podstatné porušení smlouvy.

III.12. Technický dozor objednatele nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

III.13. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit dílo výše specifikované a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit smlouvenou cenu.

IV. Předpokládaný čas plnění a místo plnění

IV.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

- Termín zahájení stavebních prací (předání a převzetí staveniště): **do 7 dnů od podpisu smlouvy o dílo**
- Termín dokončení stavebních prací (předání a převzetí stavby): **120 dnů od předání a převzetí staveniště**

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním této smlouvy o dílo.

Za den zahájení (ukončení) plnění zakázky je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště (dokončené stavby). Vybraný dodavatel zahájí stavební práce na díle neprodleně po protokolárním předání staveniště.

IV.2. Zhotovitel se zavazuje ukončit dílo v celém rozsahu a bez vad bránících užívání je předat objednateli ve lhůtách a termínech dle čl. IV.1.

IV.3. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů od předání stavby předložit objednateli ke schválení návrh časového harmonogramu prací s předpokládaným finančním plněním prací provedených v jednotlivých měsících realizace díla. Objednatelům odsouhlasený harmonogram prací bude řídicím harmonogramem stavby a každá následná změna ve schváleném harmonogramu prací bude předem projednána a odsouhlasena objednatelům.

IV.4. Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá je součástí předání a převzetí díla.

IV.5. Podmínkou pro zahájení stavebních prací je včasné předání staveniště prostého práv třetích osob a pravomocného stavebního povolení.

IV.6. Doba výstavby se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení.

IV.7. Splněním dodávky stavby (díla) se rozumí úplné a bezvadné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby včetně všech požadovaných dokladů, které se předávají spolu s dílem dle čl. X.2.

IV.8. Obě strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 20% ze sjednané ceny díla, nebudou mít vliv na termín ukončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se strany předem písemně dodatkem ke smlouvě nedohodnou jinak.

IV.9. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli v rámci předání staveniště 2 x projektovou dokumentaci pro zadání stavby v listinné podobě, stavební povolení, vyjádření účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy.

IV.10. Stavba bude realizována na pozemku parc.č.: St. 1797 a 2891 v katastrálním území Polička (725358) – Objekt pohřební služby č.p. 579, ul. Starohradská v Poličce. Detail řešeného území včetně dotčených pozemků je součástí projektové dokumentace.

V. Cena díla

V.1. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky (účastníkem oceněný výkaz výměr) zhotovitele ze dne 5. 8. 2019 jako cena nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na provedení díla.

V.2. Cena je sjednaná v této struktuře a výši:

Cena díla celkem bez DPH	1.899.995,- Kč
DPH 21%	398.999,- Kč
Cena díla celkem včetně DPH	2.298.994,- Kč

Uvedená celková cena bez DPH je cenou maximální.

V.3. Obě strany se dohodly, že sjednávají cenu za celé dílo specifikované v čl. III. Jednotkové ceny uvedené v nabídce zhotovitele jsou pevné a neměnné. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce, realizované zhotovitelem do data předání díla. Práce a materiály nad rámec rozpočtu - vícepráce - budou stanoveny, pokud nabídkový rozpočet neobsahuje jejich jednotkové ceny, v jednotkových cenách ceníku stavebních prací RTS a.s., Brno, platných k datu realizace díla, vynásobených koeficientem, rovným poměru celkové nabídkové (smluvní) ceny díla k celkové rozpočtové ceně díla (původního - smluvního rozsahu prací) spočtené projektantem díla.

V.4. Cenu díla lze měnit (dodatkem ke smlouvě na základě dohody smluvních stran) jen v případě, že dojde ke změně právních předpisů ovlivňující výši DPH.

V.5. Veškeré změny rozsahu předmětu díla proti položkovému rozpočtu, které jsou realizovány v souladu s touto smlouvou, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke smlouvě). Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto písemného souhlasu objednatele a dodatku smlouvy, budou tyto považovány za součást díla a objednatel má právo odmítnout jejich úhradu.

VI. Fakturace a platební podmínky

VI.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy. Cena za dílo bude zhotoviteli hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně. Podkladem pro vystavení faktury bude soupis skutečně provedených prací a dodávek, které budou písemně odsouhlaseny objednatelem (a technickým dozorem objednatele). Soupis provedených prací bude vyhotoven v členění a položkách dle oceněného výkazu výměr. Bez soupisu provedených prací písemně potvrzeného objednatelem a technickým dozorem objednatele je faktura neplatná. Faktura bude vyhotovena ve 2 stejnopisech vč. příloh s platností originálů. Na faktuře budou samostatně odděleny platby za práce sjednané dle této smlouvy a za případné změny rozsahu předmětu díla proti soupisu prací.

VI.2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, může objednatel proplatit pouze část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

VI.3. Fakturace v průběhu stavby bude probíhat až do výše 90% z celkové ceny díla. Zbýlých 10% z ceny díla sloužící jako zádržné bude fakturováno na základě konečné faktury předložené zhotovitelem až po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.

Objednatel je v tomto případě povinen zádržné uhradit do 15 dnů po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

VI.4. Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.

VI.5. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

VI.6. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen fakturu opravit, eventuálně vystavit novou fakturu - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opravené či nově vystavené faktury objednateli.

VI.7. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení za každý den prodlení ve výši **0,05%** z dlužné částky.

VII. Stavební deník

VII.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.

VII.2. Ve stavebním deníku musí být uvedeny náležitosti požadované vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, mimo jiné:

- název, sídlo, IČO (příp. DIČ) zhotovitele,
- název, sídlo, IČO (příp. DIČ) objednatele,
- název, sídlo, IČO (příp. DIČ) zpracovatele PD,
- název, sídlo, IČO (příp. DIČ) technického dozoru,
- přehled všech provedených zkoušek jakosti a jejich výsledek,
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,
- seznam dokladů a úředních opatření týkající se stavby.

VII.3. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány nepřerušenou řadou, stavební deník musí být veden v originále a ve dvou průpisech.

VII.4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

VII.5. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

VII.6. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do pěti pracovních dnů.

VII.7. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

VII.8. Stavební deník je zhotovitel povinen předat objednateli jako součást plnění díla.

VIII. Staveniště

Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.

VIII.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 7 dnů od podpisu smlouvy o dílo. O předání staveniště bude proveden samostatný zápis podepsaný oprávněnými osobami zhotovitele i objednatele. Datum předání staveniště je dnem zahájení stavby.

VIII.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávek nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

VIII.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

VIII.4. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení a náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VIII.5. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.

VIII.6. Nejpozději do předání a převzetí stavby je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **3 000,- Kč** za každý i započatý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně, a to až do dne vyklizení staveniště.

VIII.7. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Za staveniště zodpovídá zhotovitel.

IX. Provádění díla

IX.1. Zhotovitel je povinen provést dílo s maximální odbornou péčí, v obvyklé kvalitě, na svůj náklad a na své nebezpečí, ve sjednané době. Objednatel je povinen včas a řádně provedené dílo převzít. Objednatel není povinen převzít dílo s vadami.

IX.2. Zhotovitel je při provádění stavby povinen postupovat tak, aby při realizaci stavby nedocházelo k nepřiměřenému obtěžování vlastníků okolních nemovitostí. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dále postupovat tak, aby případná nezbytná omezení vlastníků nemovitostí dotčených stavbou byla jen na nezbytně nutnou dobu (zajištění přístupu a příjezdu k objektům, náhradní zásobování vodou, elektrickou energií, odvoz odpadů, apod.). Pokud k těmto omezením bude nutno přistoupit, je povinen zhotovitel všechny vlastníky dotčených nemovitostí v dostatečně dlouhém předstihu o těchto omezeních prokazatelně informovat a ve spolupráci s objednatelem řešit.

IX.3. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele. Zjistí-li zhotovitel, že pokyny objednatele jsou nevhodné, je povinen o

této skutečnosti objednatele písemně vyrozumět na adresu jeho sídla uvedeného v této smlouvě a vyčkat jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu. Objednatel se vyjádří písemně na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě do 48 hodin po doručení vyrozumění.

IX.4. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit vlastním nákladem zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.

IX.5. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím jím pověřené osoby. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

IX.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na jeho adresu uvedenou v této smlouvě bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

IX.7. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými alespoň 3 pracovní dny předem. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele tyto práce vlastním nákladem odkrýt v termínu stanoveném objednatelem.

IX.8. Pro případ, že se objednatel ke kontrole nedostaví ani v náhradním termínu, který zhotovitel písemně oznámí zápisem ve stavebním deníku a který nebude starší než 3 pracovní dny, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Souhlas nebo nesouhlas se zakrytím vydá objednatel nejpozději do 24 hodin po jejich prověření písemně, formou zápisu ve stavebním deníku. Kontrola prováděná objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady realizovaného díla.

IX.9. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

IX.10. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

IX.11. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé škody a náklady zhotovitel. Zhotovitel je povinen zabezpečit dílo proti krádeži.

IX.12. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen kdykoli ihned doložit.

IX.13. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům především z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

IX.14. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných kontrolních dnech, které bude organizovat podle potřeby, nejméně však 1x za 14 dní. Zápisem bude pověřený technický dozor objednatele.

IX.15. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru objednatele a autorského dozoru.

IX.16. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, pokud byl objednatelem určen, plnou součinnost ve smyslu zákona č.309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů. Jedná se zejména o součinnost:

- umožnění pohybu po staveništi koordinátorovi BOZP,
- dodržování pokynů koordinátora BOZP na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zajištění jejich dodržování všemi zaměstnanci zhotovitele a smluvními poddodavateli,
- přizpůsobení organizace výstavby, technologických a pracovních postupů požadavkům na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud k tomu byl koordinátorem BOZP vyzván,
- řízení se plánem BOZP, pokud byl zhotoviteli předložen,
- včasné a řádné informování koordinátora BOZP o harmonogramu a organizaci stavebních prací a jeho změnách,
- včasné a řádné seznámení koordinátora BOZP s technologickými a pracovními postupy, které budou při realizaci díla použity a o jejich změnách během realizace díla,
- včasné a řádné informování koordinátora BOZP o počtu pracovníků, poddodavatelů a jejich pracovnících, kteří se budou na zhotovení díla podílet a o změnách těchto pracovníků,
- řádné a v dostatečném předstihu poskytnuté informování koordinátora BOZP o zahájení prací a činností vystavujících fyzikou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů, pokud tyto práce nebyly součástí zadávací dokumentace a plánu BOZP.

IX.17. Zhotovitel prohlašuje, že v případě kdy před započatím realizace stavby nastanou podmínky dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích zajistí před zahájením prací, zpracování plánu BOZP, za jehož správnost a dodržování přejímá plnou zodpovědnost. Plán BOZP bude před zahájením prací předložen objednateli a po celou dobu stavby bude přístupný na staveništi a zhotovitel je povinen se jím řídit.

IX.18. Zhotovitel je povinen se při realizaci díla řídit projektovou dokumentací specifikovanou v čl. III.1. Zjistí-li však při realizaci díla jakékoli vady nebo nedostatky této projektové dokumentace, je povinen na tuto skutečnost objednatele ihned upozornit, jinak odpovídá za vzniklou škodu.

IX.19. Za soulad nabídnutých cen materiálů a dodávek se stanovenými technickými a uživatelskými standardy v projektové dokumentaci stavby odpovídá zhotovitel.

IX.20. Zhotovitel předá technickému doзору objednatele atesty a technické specifikace materiálů, armatur, zařízení a výrobků k jejich posouzení před jejich zabudováním a vyčká na jejich schválení.

IX.21. Hlavní stavbyvedoucí jakožto odpovědná osoba zhotovitele bude osobou kontaktní, jeho úloha bude ve vedení stavby v celém rozsahu, jeho přítomnost je vyžadována každý den, který bude stavbou vedený k vykonávání stavební a doprovodné činnosti.

X. Předání díla

X.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli na jeho adresu uvedenou v této smlouvě nejpozději 7 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel má povinnost převzít řádně dokončené dílo i před sjednaným termínem ukončení dle této smlouvy.

X.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady:

- osvědčení o zkouškách, certifikáty a prohlášení o shodě materiálů a výrobků užitých k vybudování díla
- potvrzené záruční listy
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- výsledky komplexních zkoušek, průzkumů, měření a revizí,
- doklady o likvidaci odpadů vč. vážních lístků a prohlášení o nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb.,
- návody k obsluze strojů a zařízení (v českém jazyce),
- zápis o proškolení obsluhy,
- zápisy o vyzkoušení a ověření funkčnosti předávaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, jsou-li předepsané ČSN a obdobnými předpisy,
- dokumentaci skutečného provedení stavby, která bude předána zadavateli v počtu 3 paré + 1x elektronicky,
- geodetické zaměření skutečného provedení vč. geometrického plánu, které bude předáno zadavateli v počtu 3 paré + 1 x elektronicky,
- veškeré stavební deníky.

X.3. Tyto doklady je povinen zajistit zhotovitel a předat objednateli jako součást plnění (tj. součást předání díla) dva dny před přejímacím řízením. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání. Zhotovitel je povinen při předání díla rovněž předat (jako součást svého plnění) veškeré doklady nezbytné pro kolaudační řízení (např. revize zařízení, certifikáty jakosti, zkušební protokoly a protokoly o shodě) požadované správním orgánem v rámci tohoto řízení. Tyto doklady zhotovitel předá objednateli i v případě, že konkrétní část díla nepodléhá kolaudačnímu řízení.

X.4. Nedodá-li zhotovitel ve stanoveném termínu veškeré výše uvedené doklady, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý doklad a den prodlení. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen dodat v přiměřeném termínu (vzhledem k okolnostem) stanoveném objednatelem rovněž další doklady, jejichž potřeba vyvstane až při kolaudačním řízení.

X.5. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s přiměřeným termínem jejich odstranění. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady v termínu v tomto zápise uvedeném, i když tvrdí, že je neuznává. Náklady na odstranění v tomto případě nese až do rozhodnutí soudu nebo jiného vyřešení věci zhotovitel.

X.6. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v článku III. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl.X.2. této smlouvy. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá.

X.7. Dílo bude předáno a převzato bez vad a nedodělků. Objednatel může převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí.

X.8. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

X.9. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad. V případě, že se zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.

XI. Záruka

XI.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

XI.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně písemně upozornil na jeho adresu uvedenou v této smlouvě a objednatel na jejich použití písemně trval.

XI.3. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně na adresu objednatele uvedenou v této smlouvě upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.

XI.4. Zhotovitel poskytuje za dílo uvedené v článku III. záruku v délce **60 měsíců**. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání a převzetí díla.

XI.5. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.

XI.6. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady (vada nebránící užívání díla) nejpozději do 7 dnů po obdržení uplatnění vady s tím, že tato vada musí být zhotovitelem odstraněna do 10 dnů po započetí jejího odstraňování. K odstraňování havarijní vady (vada bránící užívání díla k danému účelu) je zhotovitel povinen nastoupit do 24 hodin a tuto vadu odstranit do 48 hodin. Do doby odstranění vady je zhotovitel povinen přijmout taková opatření, aby se rozsah škod nezvětšoval a byla zabezpečena prozatímní funkčnost díla.

XI.7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná (předaná k poštovní přepravě) objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XI.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14-ti dnů po stanoveném nebo dohodnutém nástupním termínu, je objednatel oprávněn (jde o zmocnění zhotovitelem pro objednatele) pověřit odstraněním vady jinou odbornou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je povinen uhradit objednateli zhotovitel na základě jejich vyúčtování splatného do 14dnů po jeho doručení. Za provedené práce i v tomto případě odpovídá zhotovitel, jako by je provedl sám.

XI.9. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být objednateli předáno dle článku X. této smlouvy. Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) díla se stávají jednotlivé komponenty součástí

díla okamžikem zabudování. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.

XI.10. Oznámí-li zhotovitel, že vady díla neuznává, je objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách a zhotovitel je povinen vady odstranit s tím, že pokud se prokáže, že zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude objednatel povinen tyto vynaložené náklady zhotoviteli uhradit a zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.

XI.11. Záruční doby neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl dílo nebo jeho součást užívat z důvodu výskytu vad, za které odpovídá zhotovitel.

XI.12. Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamační opravy objednateli.

XII. Další majetkové sankce a smluvní pokuty

XII.1. Nezahájí-li zhotovitel stavební práce do 5 kalendářních dnů od předání staveniště, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.

XII.2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním celého díla objednateli dle článku IV. této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem dokončení díla.

XII.3. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním kteréhokoliv z termínů sjednaných pro provedení závazných milníků (uzlových bodů) dle časového harmonogramu prováděných prací tj. s řádným ukončením prací, které měly být v tomto termínu provedeny, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **3 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.

XII.4. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstraňování vad v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a den prodlení. Toto ujednání platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.

XII.5. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a den prodlení. Toto ujednání platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.

XII.6. Další sankce jsou ujednány přímo v textu této smlouvy. Smluvní pokuta sjednaná v této smlouvě se nezapočítává na náhradu škody.

XII.7. Smluvní pokuta je splatná do šedesáti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

XIII. Vlastnictví a Pojištění díla

XIII.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

XIII.2. Nebezpečí škody nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

XIII.3. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, a to ve výši minimálně **2 mil. Kč**. Kopii dokladu o pojištění je povinen předložit objednateli při podpisu smlouvy a dále kdykoli na požádání objednatele.

XIII.4. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni poddodavatelé podílející se na stavbě měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v rozsahu pojistného plnění přiměřeného možné výši způsobené škody, kterou je možné s ohledem na činnost prováděnou poddodavatelem předpokládat, minimálně ve výši odpovídající výši dodávky prováděné poddodavatelem bez DPH. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen pojištění poddodavatelů předložit.

XIII.5. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.

XIII.6. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

XIII.7. Náklady na pojištění díla nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

XIV. Poddodavatelé

XIV.1. Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.

XIV.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky.

XIV.3. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech svých poddodavatelů podílejících se na provádění díla, včetně výše jejich podílu na díle. Tento přehled je povinen na vyžádání předkládat objednateli v průběhu provádění díla.

XIV.4. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před uzavřením smlouvy mezi zhotovitelem a poddodavatelem kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel. Změna poddodavatelů je možná pouze po předchozím odsouhlasení objednatelem. Stejným způsobem bude projednána i změna u osob v zaměstnaneckém či jiném poměru u zhotovitele, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci.

XIV.5. Objednatel schválení nového poddodavatele při splnění všech smluvených podmínek bez závažného důvodu neodepře.

XV. Povinnosti zhotovitele

XV.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souladu s §2, písmenem e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád v platném znění nezbytné informace týkající se zhotovitelských činností spojených s předmětem projektu. Zhotovitel se zavazuje realizovat nápravná opatření týkající se díla, která byla jemu, nebo Objednateli uložena oprávněnými subjekty na základě kontrol prováděných při monitorování projektu, a to v termínu, rozsahu a kvalitě podle požadavků stanovených příslušným kontrolním orgánem. Zhotovitel se dále zavazuje písemně objednatel informovat o splnění těchto nápravných opatření.

XV.2. Zhotovitel je povinen po dobu 10 let od skončení plnění zakázky uchovávat doklady související s plněním zakázky, zejména originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu (zejména se jedná o poskytovatele dotace, MF ČR, NKÚ, EK, Evropský účetní dvůr), z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena zhotoviteli poslední faktura.

XV.3. Zhotovitel je povinen ihned písemně informovat objednatele o těchto skutečnostech:

- vstup zhotovitele do likvidace,
- vstup zhotovitele do konkurzu nebo jiného obdobného řízení v rámci jeho úpadku,
- zánik zhotovitele bez likvidace,
- o jiných podstatných skutečnostech, které by mohly mít vliv na plnění tohoto smluvního závazku,

a ve spolupráci s objednatelem řešit vzniklou situaci.

Poruší-li zhotovitel tuto svoji povinnost, bude tato skutečnost posuzována jako podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se všemi důsledky. Za toto podstatné porušení smlouvy je rovněž objednatel oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **30 000,- Kč**.

XVI. Změna a předčasné ukončení smlouvy

XVI.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

XVI.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

XVI.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě zákona či ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

XVI.4. Tento smluvní vztah lze předčasně ukončit písemným odstoupením z důvodu porušení smlouvy podstatným způsobem s účinky ke dni doručení odstoupení smluvní straně, která smlouvu takto porušila.

Za podstatné porušení smlouvy bude považováno především:

- prodlení se zahájením stavebních prací o více jak 30 dnů,
- překročení termínu dokončení kompletní akce o více jak 30 dnů
- porušení povinnosti vyplývajících z III.9., III.11., IX.12., XIII.3. a XIV.4.
- odmítnutí převzetí staveniště zhotovitelem ve stanovené lhůtě
- přenesení nebo převedení práv z této smlouvy zhotovitelem na jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele,
- prodlení objednatele s úhradou faktur zhotoviteli o více než 30 dnů,
- a další porušení označené v textu této smlouvy jako podstatné porušení

V dalších případech bude podstatné porušení smlouvy posuzováno ve smyslu ustanovení § 2002 odst. 1 občanského zákoníku, ve znění platném ke dni uzavření této smlouvy.

Pokud není stanoveno jinak, je objednatel i zhotovitel (prodlení s úhradou faktury) oprávněn za podstatné porušení smlouvy uložit sankci ve výši **30 000,-Kč**.

V případě odstoupení od smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví objednatele a zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla. Zhotovitel je povinen předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci objednateli do 15 dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle této smlouvy (především dle čl.XVI.,odst.XVI.6.), a pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **3 000,- Kč** za každý den prodlení (pro případ prodlení zhotovitele se splněním těchto jeho povinností).

XVI.5. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení a případný spor řešit právní cestou. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

XVI.6. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný podle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“,
- po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy,
- strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy.

XVII. Vyšší moc

XVII.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

XVII.2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy dodatkem ke smlouvě ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se oprávněně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy (čl. XVI). Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XVIII. Závěrečná ustanovení

XVIII.1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

XVIII.2. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v Registru smluv.

XVIII.3. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jím byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. Objednatel však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k

informacím, v platném znění (případně ve znění prepisů jej nahrazujících). Toto ustanovení se nevztahuje na povinnosti zveřejnění dokumentů objednatelem plynoucí ze zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění, a prováděcích předpisů k tomuto zákonu.

XVIII.4. Veškerá ujednání učiněná před podpisem této smlouvy a v této smlouvě neobsažená pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti, a to bez ohledu na postavení osob, které tato před smluvní ujednání učinily.

XVIII.5. Není-li konkrétní věc v této smlouvě řešena, budou se smluvní strany řídit zadávací dokumentací objednatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou zhotovitele na tuto zakázku a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem a případně i obchodními zvyklostmi. Tento smluvní vztah se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem a případné spory z něho pramenící budou řešeny českými soudy (nepůjde-li příslušnost soudu určit jinak, bude se řídit dle sídla objednatele) a dalšími českými kompetentními orgány dle českého práva, a to v českém jazyce. Bude-li tato smlouva vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce.

XVIII.6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se konkrétní ustanovení této smlouvy stane neplatným, nezakládá to neplatnost celého tohoto smluvního vztahu. Smluvní strany takové ustanovení nahradí (dodatkem ke smlouvě) ustanovením novým, platným, pokud možno ve smyslu ustanovení původního.

XVIII.7. Pro případ pochybnosti o doručení písemnosti související s tímto smluvním vztahem zhotoviteli nebo pokud zhotovitel doručení takové písemnosti jakkoli zmaří, platí, že taková písemnost se považuje za doručenu třetí den po jejím odeslání do sídla zhotovitele, uvedeného v této smlouvě (ve znění jejích případných dodatků), bez ohledu na skutečnost, zda se zde zhotovitel fakticky zdržuje či nikoli.

XVIII.8. Ve smyslu § 219 ZZVZ a dle § 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je objednatel povinen zveřejnit v zákonem stanovených lhůtách úplné znění uzavřené smlouvy, včetně jejích případných změn a dodatků a po ukončení plnění také výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy o dílo.

XVIII.9. Tato smlouva je sepsána a podepsána v pěti vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel dvě vyhotovení.

XVIII.10. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Poličky dne 26. 8. 2019 usnesením č. 347b/.

Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)

V Poličce dne 4. 9. 2019



Stavitelství - HÁNĚL s.r.o.

539 44 Proseč 386

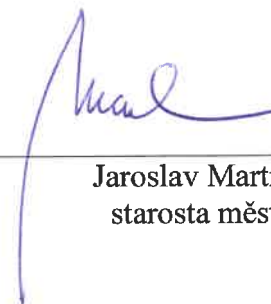
Tel.: 604 753 021

hanelradek@seznam.cz

IČO: 017 32 838

DIČ: CZ01732838

Radek Háněl
Stavitelství - HÁNĚL s.r.o.


m ě s t o
P O L I Č K A
Jaroslav Martinů
starosta města

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba **Stavební úpravy objektu pohřební služby
č.p. 579, ull. Starohradská v Poličce**

Objekt **č.p. 579, ul.Starohradská v Poličce**

Rozpočet **Silnoprúdá elektroinstalace**

Investor **Město Polička, Palackého nám. 160, Polička**

Projektant **Ing. Milan Beneš**

Vypracoval **ing. Petr Klusůň**

Datum **05/2019**

	cena bez DPH	DPH (21%)	cena s DPH
STAVEBNÍ ČÁST	1 009 329 Kč	211 959 Kč	1 221 288 Kč
ELEKTROINSTALACE	102 264 Kč	21 475 Kč	123 739 Kč
ZDRAVOTECHNIKA	249 515 Kč	52 398 Kč	301 913 Kč
CHLAZENÍ	60 273 Kč	12 657 Kč	72 930 Kč
ZPEVNĚNÉ PLOCHY	229 090 Kč	48 109 Kč	277 199 Kč
DVEŘE - SMUTEČNÍ SÍŇ	249 525 Kč	52 400 Kč	301 925 Kč
celkem	1 899 995 Kč	398 999 Kč	2 298 994 Kč

Stavební rozpočet

Název stavby:		Stavební úpravy objektu pohřební služby č.p. 579 ul. Starohradská v Poličce										Doba výstavby:		Město Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička	
Druh stavby:												Začátek výstavby:		Projektant: ing. Milan Beneš	
Lokalita:												Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:												Zpracováno dne: 30.03.2019		Zpracoval: ing. Petr Klusouh	
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Montáž	Celkem	Hmotnost (t)					
	SO.1.1a		Stavební část				595 168,06	414 160,81	1 009 328,88	113,30					
	SO.1.1a	10	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00	7 000,00	7 000,00	0,00					
1	SO.1.1a	101	Vytýčení stavby	kpl	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00					
Geodetické zaměření rohů stavby, stabilizace bodů a sestavení lavíček.															
Výhotovení protokolu o vytýčení stavby se seznamem souřadnic vytýčených bodů a															
2	SO.1.1a	102	Zařízení staveniště	kpl	1,00	3 000,00	0,00	3 000,00	3 000,00	0,00					
Vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.															
3	SO.1.1a	103	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	3 000,00	0,00	3 000,00	3 000,00	0,00					
	SO.1.1a	12	Odkopávky a prokopávky				0,00	1 975,00	1 975,00	0,00					
4	SO.1.1a	122101101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 2 do 100 m3	m3	12,00	105,00	0,00	1 260,00	1 260,00	0,00					
5	SO.1.1a	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3	11,00	65,00	0,00	715,00	715,00	0,00					
	SO.1.1a	13	Hloubené výkopávky				0,00	5 800,00	5 800,00	0,00					
6	SO.1.1a	132101110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.2 do 50 m3, STROJNĚ	m3	8,00	350,00	0,00	2 800,00	2 800,00	0,00					
7	SO.1.1a	139601101R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 1 - 2	m3	5,00	600,00	0,00	3 000,00	3 000,00	0,00					
	SO.1.1a	16	Přemístění výkopku				0,00	15 750,00	15 750,00	0,00					
8	SO.1.1a	199000002R00	Poplatek za skládku hominy 1 - 4, nutno prověřit možnost uložení v okolí stavby	m3	25,00	200,00	0,00	5 000,00	5 000,00	0,00					
9	SO.1.1a	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	25,00	220,00	0,00	5 500,00	5 500,00	0,00					
10	SO.1.1a	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	25,00	210,00	0,00	5 250,00	5 250,00	0,00					
	SO.1.1a	18	Povrchové úpravy terénu				0,00	2 400,00	2 400,00	0,00					
11	SO.1.1a	181301106R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. 30-40 cm.do 500m2	m2	20,00	120,00	0,00	2 400,00	2 400,00	0,00					
	SO.1.1a	27	Základy				67 100,42	28 316,05	95 416,47	62,04					
12	SO.1.1a	271571112R00	Polštář základu ze šterkopísku netříděného	m3	6,00	870,00	2 778,12	2 441,88	5 220,00	1,94					
13	SO.1.1a	273321311R00	Železobeton základových desek C 16/20	m3	6,00	2 200,00	11 793,71	1 406,29	13 200,00	2,53					
14	SO.1.1a	273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení	m2	8,00	660,00	1 229,54	4 050,46	5 280,00	0,04					
15	SO.1.1a	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	8,00	105,00	0,00	840,00	840,00	0,00					
16	SO.1.1a	273361921R00	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí	t	0,60	35 294,12	17 299,27	3 877,20	21 176,47	1,06					
17	SO.1.1a	274272120RT3	Zdivo základové z bednicích tvárníc, tl. 20 cm	m2	5,00	850,00	2 623,83	1 626,17	4 250,00	0,52					
výplň tvárníc betonem C 16/20															
18	SO.1.1a	274272140RT3	Zdivo základové z bednicích tvárníc, tl. 30 cm	m2	15,00	950,00	9 329,17	4 920,83	14 250,00	0,74					
výplň tvárníc betonem C 16/20															
19	SO.1.1a	274313611R00	Beton základových pasů prostý C 16/20	m3	8,00	2 000,00	14 300,35	1 699,65	16 000,00	2,53					
20	SO.1.1a	274361214R00	Výztuž základových pasů do 12 mm z oceli 10505 (R)	t	0,40	38 000,00	7 746,42	7 453,58	15 200,00	1,00					
	SO.1.1a	31	Zdi podpěrné a volné				70 912,46	29 447,54	100 360,00	12,88					
21	SO.1.1a	317168112R00	Překlad POROTHERM plochý 115x71x1250 mm	kus	2,00	300,00	342,90	257,10	600,00	0,02					
22	SO.1.1a	317168132R00	Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x238x1500 mm	kus	12,00	500,00	4 596,84	1 403,16	6 000,00	0,05					
23	SO.1.1a	317168111R00	Překlad POROTHERM plochý 115x71x1000 mm	kus	1,00	200,00	113,86	86,14	200,00	0,02					
24	SO.1.1a	317168130R00	Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x238x1000 mm	kus	8,00	320,00	1 754,59	805,41	2 560,00	0,04					

25	SO.1.1a	317941121RT3	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12, včetně dodávky <i>včetně dodávky profilu I č.12</i>	t	0,20	26 000,00	3 557,17	1 642,83	5 200,00	1,10	0,22
26	SO.1.1a	311237412R00	Zalivo z HELUZ broušených, tl.17,5 cm, lepidlo	m2	30,00	1 300,00	27 250,60	11 749,40	39 000,00	0,12	3,73
27	SO.1.1a	311271170R00	Dozdívky z tvárníc plynosilikátových tl. 300 mm	m2	3,00	1 200,00	2 503,56	1 096,44	3 600,00	0,17	0,52
28	SO.1.1a	311237583R00	Zalivo z HELUZ STI broušen., tl. 44 cm, lep.celopl	m2	27,00	1 600,00	30 792,94	12 407,06	43 200,00	0,27	7,40
29	SO.1.1a	34	Stěny a příčky				10 686,02	6 563,98	17 250,00		2,23
29	SO.1.1a	342247532R00	Příčky z cihel HELUZ broušených, lepidlo, tl. 11,5	m2	25,00	690,00	10 686,02	6 563,98	17 250,00	0,09	2,23
30	SO.1.1a	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)				11 472,22	12 227,78	23 700,00		0,34
30	SO.1.1a	416020113R00	Podhledy SDK, kovová kce.HUT 1x deska RBI 12,5 mm	m2	30,00	790,00	11 472,22	12 227,78	23 700,00	0,01	0,34
31	SO.1.1a	413	Nosníky				9 751,46	3 448,54	13 200,00		0,44
31	SO.1.1a	317940012RAA	Osazení válcovaných profilů do č.22, včetně dodávky	t	0,40	33 000,00	9 751,46	3 448,54	13 200,00	1,10	0,44
32	SO.1.1a	417	Ztužující pásy				8 641,60	6 700,40	15 342,00		4,80
32	SO.1.1a	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R)	t	0,15	33 000,00	3 539,48	1 542,52	5 082,00	1,02	0,16
33	SO.1.1a	417321315R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železobetonu C 20/25	m3	1,20	2 600,00	2 605,84	514,16	3 120,00	2,53	3,03
34	SO.1.1a	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	12,00	350,00	1 264,68	2 935,32	4 200,00	0,01	0,09
35	SO.1.1a	457311116R00	Vyrovnávací beton výplňový nebo spádový C 16/20	m3	0,60	3 200,00	1 231,59	688,41	1 920,00	2,53	1,52
36	SO.1.1a	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	12,00	85,00	0,00	1 020,00	1 020,00	0,00	0,00
37	SO.1.1a	61	Úprava povrchů vnitřní				7 368,53	40 511,47	47 880,00		6,99
37	SO.1.1a	612451111R00	Omitka vnitřní zdiva, MC, hrubá zatřená	m2	51,00	210,00	2 210,35	8 499,65	10 710,00	0,04	2,08
38	SO.1.1a	612421637R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	95,00	350,00	4 530,25	28 719,75	33 250,00	0,05	4,53
39	SO.1.1a	612425931R00	Omitka VPC vnitřního ostění - štuková	m2	7,00	560,00	627,93	3 292,07	3 920,00	0,05	0,38
40	SO.1.1a	62	Úprava povrchů vnější				9 784,46	17 985,54	27 770,00		0,84
40	SO.1.1a	602011189R00	Omitka stěn mozaiková Cemix M	m2	6,00	450,00	1 725,08	974,92	2 700,00	0,00	0,03
41	SO.1.1a	602011231R00	Štěrka včetně výztužné tkaniny	m2	6,00	125,00	88,05	661,95	750,00	0,00	0,02
42	SO.1.1a	622476313RT1	Omitka vnější silikonová, Weber, 3.vrst., slož.1-2 <i>posítky, jádrová omítka, penetrace, silikon.omítka</i>	m2	32,00	550,00	6 243,65	11 356,35	17 600,00	0,02	0,67
43	SO.1.1a	622481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny <i>včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baunit</i>	m2	32,00	210,00	1 727,68	4 992,32	6 720,00	0,00	0,12
44	SO.1.1a	63	Podlahy a podlahové konstrukce				12 518,89	3 988,11	16 507,00		5,37
44	SO.1.1a	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	2,00	2 900,00	3 809,10	1 990,90	5 800,00	2,53	5,05
45	SO.1.1a	631361921R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí	t	0,30	35 690,00	8 709,79	1 997,21	10 707,00	1,07	0,32
46	SO.1.1a	64	Výplně otvorů				179 689,46	8 610,54	188 300,00		0,36
46	SO.1.1a	766629301R00	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2	kus	1,00	1 500,00	106,75	1 393,25	1 500,00	0,00	0,00
47	SO.1.1a	766694111R00	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 100 cm	kus	2,00	200,00	6,66	393,34	400,00	0,00	0,00
48	SO.1.1a	766629304R00	Montáž dveří plastových venkovních	kus	3,00	2 000,00	647,06	5 352,94	6 000,00	0,00	0,01
49	SO.1.1a	61143007	Okno plastové jednoduché 150x70, OS	kus	1,00	4 900,00	4 900,00	0,00	4 900,00	0,01	0,01
50	SO.1.1a	61198999	Deska parapetní	m	2,00	550,00	1 100,00	0,00	1 100,00	0,01	0,02
51	SO.1.1a	61165004	Dveře vnitřní laminované plně 1kr. 100x197 cm	kus	1,00	2 900,00	2 900,00	0,00	2 900,00	0,02	0,02
52	SO.1.1a	61143252	Dveře plastové s nadsvětlikem DE/01 1100x2450	kus	2,00	23 000,00	46 000,00	0,00	46 000,00	0,04	0,08
53	SO.1.1a	61143252V	Dveře plastové DE/02 1100x2100	kus	1,00	23 000,00	23 000,00	0,00	23 000,00	0,04	0,04
54	SO.1.1a	61143252V	Dveře - chladicí box, včetně zárubně	kus	1,00	85 000,00	85 000,00	0,00	85 000,00	0,04	0,04
55	SO.1.1a	56288470	Světlik kopule obdélníkový, 1x1,75m, D+M	kus	1,00	14 500,00	14 500,00	0,00	14 500,00	0,02	0,02
56	SO.1.1a	642944121RT3	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 <i>včetně dodávky zárubně 70x197x11 cm</i>	kus	1,00	1 500,00	758,84	741,16	1 500,00	0,07	0,07
57	SO.1.1a	642944121RT5	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 <i>včetně dodávky zárubně 90x197x11 cm</i>	kus	1,00	1 500,00	770,15	729,85	1 500,00	0,07	0,07
58	SO.1.1a	711	Izolace proti vodě				3 552,83	2 859,52	6 412,35		0,20
58	SO.1.1a	711141559RZ1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením <i>1 vrstva - včetně dodávky Bitubitagit S 35</i>	m2	35,00	110,00	2 079,88	1 770,12	3 850,00	0,00	0,17
59	SO.1.1a	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena <i>1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP</i>	m2	35,00	23,21	454,65	357,70	812,35	0,00	0,01
60	SO.1.1a	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	5,00	350,00	1 018,30	731,70	1 750,00	0,00	0,02
61	SO.1.1a	712	Izolace střech (živičné krytiny)				14 079,50	7 604,50	21 684,00		0,10
61	SO.1.1a	712571801RZ4	Povlakové krytina střech obých folii PVC volně	m2	36,00	490,00	10 887,13	6 752,87	17 640,00	0,00	0,09

1 vrstva - včetně fólie Fatratol 810 tl. 1,5 mm

Kominek odvětrání s manžetou z PVC
pro DN 110 mm

62	SO.1.1a	712378101RT3	kus	3,00	1 348,00	3 192,37	851,63	4 044,00	0,00	0,00
SO.1.1a 713 Izolace tepelné										
63	SO.1.1a	713121111R00	m2	30,00	32,56	25 644,45	6 068,05	31 712,50	0,00	0,29
64	SO.1.1a	713191100R00	m2	30,00	33,50	0,00	976,80	976,80	0,00	0,00
65	SO.1.1a	713141151R00	m2	60,00	28,48	0,00	1 005,00	1 005,00	0,00	0,00
66	SO.1.1a	713111211RK4	m2	30,00	104,98	964,45	1 708,80	1 708,80	0,00	0,00
Jutafol N 140 speciál										
67	SO.1.1a	28329095	m2	30,00	130,00	3 900,00	0,00	3 900,00	0,00	0,01
68	SO.1.1a	63151379.A	m2	30,00	285,00	8 550,00	0,00	8 550,00	0,01	0,00
69	SO.1.1a	67352326	m2	30,00	30,00	900,00	0,00	900,00	0,00	0,18
70	SO.1.1a	28375971	m3	2,00	2 410,00	4 820,00	0,00	4 820,00	0,00	0,04
71	SO.1.1a	28375704	m3	3,00	2 170,00	6 510,00	0,00	6 510,00	0,02	0,06
72	SO.1.1a	998713101R00	t	0,25	770,00	0,00	192,50	192,50	0,00	0,00
SO.1.1a 728 Chlazení a vzduchotechnika										
73	SO.1.1a	728415815R00	kus	2,00	478,00	1 588,00	9 893,00	11 481,00	0,00	0,24
74	SO.1.1a	728111821R00	m	6,00	440,00	0,00	956,00	956,00	0,01	0,02
75	SO.1.1a	728111121R00	m	4,00	721,00	0,00	2 640,00	2 640,00	0,04	0,21
76	SO.1.1a	728415115R00	kus	2,00	735,00	0,00	2 884,00	2 884,00	0,00	0,00
77	SO.1.1a	728211521R00	kus	3,00	300,00	0,00	1 470,00	1 470,00	0,00	0,00
78	SO.1.1a	728890811R00	t	0,30	2 010,00	0,00	900,00	900,00	0,00	0,00
79	SO.1.1a	728614812R00	kus	2,00	220,00	0,00	603,00	603,00	0,00	0,00
80	SO.1.1a	42981281	kus	3,00	100,00	0,00	440,00	440,00	0,00	0,00
81	SO.1.1a	429148023	kus	2,00	644,00	1 288,00	0,00	300,00	0,00	0,01
SO.1.1a 762 Konstrukce tesařské										
82	SO.1.1a	762822120R00	m	96,00	127,50	16 740,83	20 537,27	37 278,10	0,00	1,22
83	SO.1.1a	762341210R00	m2	32,00	212,50	686,37	11 553,63	12 240,00	0,00	0,02
84	SO.1.1a	998762102R00	t	1,27	1 198,50	0,00	6 800,00	6 800,00	0,00	0,00
85	SO.1.1a	60596002	m3	1,54	6 900,00	10 626,00	1 522,10	1 522,10	0,00	0,00
86	SO.1.1a	60596001	m3	0,60	6 900,00	4 140,00	0,00	10 626,00	0,55	0,85
87	SO.1.1a	762431225RT3	m2	5,00	390,00	1 288,45	661,55	4 140,00	0,55	0,33
včetně dodávky OSB desky tl. 10 mm										
SO.1.1a 764 Konstrukce klempířské										
88	SO.1.1a	764359212R00	kus	1,00	550,80	9 031,18	11 861,58	20 892,76	0,00	0,10
89	SO.1.1a	998764101R00	t	1,47	1 609,90	0,00	486,04	550,80	0,00	0,00
90	SO.1.1a	764430240RT2	m	16,00	651,95	3 782,97	6 648,23	2 360,21	0,00	0,00
nalepení Enkolitem										
91	SO.1.1a	764908105R00	m	8,00	464,95	2 560,55	1 159,05	10 431,20	0,00	0,07
92	SO.1.1a	764908302R00	m	2,00	514,25	223,41	805,09	3 719,60	0,00	0,02
93	SO.1.1a	764908110R00	m	3,00	934,15	2 399,49	402,96	1 028,50	0,00	0,01
SO.1.1a 766 Konstrukce truhlářské										
94	SO.1.1a	766670011R00	kus	2,00	1 500,00	10 339,71	7 300,29	2 802,45	0,00	0,01
95	SO.1.1a	766670021R00	kus	2,00	320,00	111,57	2 888,43	17 640,00	0,00	0,11
96	SO.1.1a	61164098	kus	1,00	4 500,00	0,00	640,00	3 000,00	0,00	0,00
97	SO.1.1a	61164095	kus	1,00	3 500,00	4 500,00	0,00	640,00	0,00	0,00
98	SO.1.1a	766410010RA0	m2	6,00	1 000,00	3 500,00	0,00	4 500,00	0,02	0,02
SO.1.1a 767 Konstrukce zámečnické										
99	SO.1.1a	767996801R00	kg	50,00	50,00	6 593,67	3 771,87	6 000,00	0,01	0,07
100	SO.1.1a	767995103R00	kg	40,00	165,00	26 505,33	2 181,93	33 099,00	0,00	0,09
101	SO.1.1a	998767101R00	t	0,09	1 100,00	681,66	5 918,34	2 500,00	0,00	0,05
102	SO.1.1a	55399994	kg	30,00	130,00	0,00	99,00	6 600,00	0,00	0,00
103	SO.1.1a	767995102R00	kg	80,00	250,00	3 900,00	0,00	99,00	0,00	0,00
SO.1.1a 771 Podlahy z dlaždic										
						1 693,94	18 306,06	3 900,00	0,00	0,03
						16 828,58	14 304,52	20 000,00	0,00	0,00
								31 133,10		0,81

104	SO.1.1a	771471014R00	Obklad soklíků keram.rovných do MC,20x10, H 10 cm	m	24,00	105,00	106,18	2 413,82	2 520,00	0,01	0,12
105	SO.1.1a	771575107R00	Montáž podlah keram.,režné hladké, tmel, 20x20 cm	m2	28,00	480,00	1 962,39	11 477,61	13 440,00	0,00	0,13
106	SO.1.1a	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	28,00	25,00	700,00	0,00	700,00	0,00	0,02
107	SO.1.1a	597623122	Dlaždice 20x20 Color Two šedá mat	m2	38,00	370,00	14 060,00	0,00	14 060,00	0,01	0,54
108	SO.1.1a	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,81	510,00	0,00	413,10	413,10	0,00	0,00
	SO.1.1a	781	Obklady keramické				17 386,80	22 303,30	39 690,10		1,01
109	SO.1.1a	781475114RV1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm	m2	51,00	350,00	2 361,80	15 488,20	17 850,00	0,00	0,19
			CARO FK flex (lepidlo), ASO-Fugenbunt (spáta)								
110	SO.1.1a	781789705R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	51,00	25,00	1 275,00	0,00	1 275,00	0,00	0,15
111	SO.1.1a	781111121R00	Montáž list rohových, vanových a dilatačních, včetně dodávky lišty 8mm	m	42,00	150,00	0,00	6 300,00	6 300,00	0,00	0,00
112	SO.1.1a	5978136370	Obkládačka přeglazovaná hrana 20x20	m2	55,00	250,00	13 750,00	0,00	13 750,00	0,01	0,67
113	SO.1.1a	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	1,01	510,00	0,00	515,10	515,10	0,00	0,00
	SO.1.1a	783	Nátěry				856,51	1 873,49	2 730,00		0,00
114	SO.1.1a	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	7,00	50,00	27,21	322,79	350,00	0,00	0,00
115	SO.1.1a	783904811R00	Odrezivání kovových konstrukcí	m2	7,00	100,00	42,78	657,22	700,00	0,00	0,00
116	SO.1.1a	783122610R00	Nátěr syntetický OK "A" 3x email	m2	7,00	150,00	513,08	536,92	1 050,00	0,00	0,00
117	SO.1.1a	783122110R00	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný	m2	7,00	90,00	273,44	356,56	630,00	0,00	0,00
	SO.1.1a	784	Malby				1 532,70	6 742,30	8 275,00		0,05
118	SO.1.1a	784442021RT2	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m	m2	30,00	70,00	378,06	1 721,94	2 100,00	0,00	0,01
			Helpline pro SDK 2 x nátěr, 1 x penetrace								
119	SO.1.1a	784442003RT1	Malba disperzní interiérová HET Klasik, výška do 8m	m2	95,00	65,00	1 154,64	5 020,36	6 175,00	0,00	0,04
			1barevná, 1x nátěr, 1x penetrace								
	SO.1.1a	90	Hodinové zučtovací sazby (HZS)				0,00	6 000,00	6 000,00		0,00
120	SO.1.1a	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	20,00	300,00	0,00	6 000,00	6 000,00	0,00	0,00
	SO.1.1a	94	Lešení a stavební výtahy				3 686,42	8 793,58	12 480,00		0,87
121	SO.1.1a	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami.š.do 1 m, H 10 m	m2	40,00	55,00	1,24	2 198,76	2 200,00	0,02	0,74
122	SO.1.1a	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	40,00	24,00	890,61	69,39	960,00	0,00	0,03
123	SO.1.1a	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	80,00	95,00	2 794,57	4 805,43	7 600,00	0,00	0,10
124	SO.1.1a	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami.š.1 m, H 10 m	m2	40,00	43,00	0,00	1 720,00	1 720,00	0,00	0,00
	SO.1.1a	96	Bourání konstrukcí				1 204,73	11 678,27	12 883,00		7,43
125	SO.1.1a	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	3,00	650,00	85,32	1 864,68	1 950,00	1,80	5,40
126	SO.1.1a	968062245R00	Vybourání rámu oken jednoduch. pl. 2 m2	m2	1,00	213,00	39,47	173,53	213,00	0,03	0,03
127	SO.1.1a	968072355R00	Vybourání rámu oken pl. 2 m2	m2	32,00	335,00	1 079,94	9 640,06	10 720,00	0,06	2,00
	SO.1.1a	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				0,00	5 540,00	5 540,00		4,00
128	SO.1.1a	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	2,00	2 770,00	0,00	5 540,00	5 540,00	2,00	4,00
	SO.1.1a	99	Přesun hmot				0,00	33 300,00	33 300,00		0,00
129	SO.1.1a	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	111,00	300,00	0,00	33 300,00	33 300,00	0,00	0,00
	SO.1.1a	M	Montážní přírážky				0,00	7 522,50	7 522,50		0,00
130	SO.1.1a	202 R00	Zednické výpomoci HSV	%	15 000,00	0,50	0,00	7 522,50	7 522,50	0,00	0,00
	SO.1.1a	S	Přesuny sutí				31,64	12 748,36	12 780,00		0,00
131	SO.1.1a	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	12,00	140,00	0,00	1 680,00	1 680,00	0,00	0,00
132	SO.1.1a	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	12,00	510,00	0,00	6 120,00	6 120,00	0,00	0,00
133	SO.1.1a	979083117R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m	t	12,00	290,00	31,64	3 448,36	3 480,00	0,00	0,00
134	SO.1.1a	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	60,00	25,00	0,00	1 500,00	1 500,00	0,00	0,00
	SO.1.1a		Ostatní materiál				78 145,00	0,00	78 145,00		0,49
135	SO.1.1a	VP01	Nerezový stůl, 900x2000, výška 900mm, pojízdný	kus	1,00	18 000,00	0,00	0,00	18 000,00	0,13	0,13
136	SO.1.1a	55711124	Skríní šatní, 1,2x0,6x2m	kus	1,00	6 750,00	6 750,00	0,00	6 750,00	0,04	0,04
137	SO.1.1a	55711125	Židle	kus	3,00	3 150,00	9 450,00	0,00	9 450,00	0,13	0,13
138	SO.1.1a	5928910803	Stůl 1,2x1,2	kus	1,00	13 500,00	13 500,00	0,00	13 500,00	0,18	0,18
139	SO.1.1a	611410454	Mřížka proti hmytu, okenní 1,1x0,5m	kus	1,00	5 310,00	5 310,00	0,00	5 310,00	0,00	0,00
140	SO.1.1a	63465120	Zrcadlo nemontované číré tl. 2 mm	m2	0,30	450,00	135,00	0,00	135,00	0,01	0,00
141	SO.1.1a	43632430	Sterilizační UV lampy do interiéru s časovačem	kus	1,00	25 000,00	25 000,00	0,00	25 000,00	0,00	0,00
Celkem:									1 009 328,88		

Poznámka:

Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení

Stavba	Stavební úpravy objektu pohřební služby č.p. 579, ull. Starohradská v Poličce
Objekt	č.p. 579, ul.Starohradská v Poličce
Rozpočet	Silnoproudá elektroinstalace
Investor	Město Polička, Palackého nám. 160, Polička
Projektant	Josef Menc, Husova 305, 572 01 Polička
Vypracoval	Josef Menc
Kontroloval	
Datum	05/2019
CÚ	2019

Základní náklady

Dodávka		28 038,60	28038,6
Elektromontáže		62358,50	62 358,50
Zemní práce			
Nátěry			
Mezisoučet 1			90 397,10
Doprava dodávek (obvykle 3,60%)	3,60%		3254
Přesun dodávek (obvykle 1%)	1,00%		903,00
PPV z montáže (obvykle 1-6,00%)	2,00%		1 807,00
PPV z nátěrů a zemních prací (obvykle 1%)	1,00%		903,00
Mezisoučet 2		90 397,00	6 867,00
Základní náklady celkem			97 264,00 Kč

Vedlejší náklady

Provedení revizních zkoušek dle ČSN 331500	kpl		1 500,00
Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	kpl		1 500,00
Kompletační činnost	kpl		1 000,00
Provozní vlivy	kpl		1 000,00
(obvykle 3,25-8,4% z pravé strany mezisoučtu 2)	3,25%		
(obvykle 1-1,5% z mezisoučtu 2)	0,00%		
(obvykle 1-1,5% z mezisoučtu 2)	0,00%		
(obvykle 1-1,5% z pravé strany mezisoučtu 2)	0,00%		
Vedlejší náklady celkem			5 000,00 Kč

Náklady celkem bez DPH		102 264,00 Kč
Sazba DPH	21,00%	21 475,44 Kč
Náklady celkem vč. DPH		123 739,44 Kč

Název					
Specifikace dodávky					
Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem
Cena celkem					
ROZVADĚČ RP					
ROZVODNICE S OCELOPLECHOVÝ DIVERMÍ					
rozvodnice 3 x 12/36 mod.	ks	1	1275,00	300,00	300,00
1 575,00					
VYPÍNAČ - 3. pólový					
IS 40/3, 40A	ks	1	640,00	200,00	200,00
840,00					
JISTIČ 1 - POL., CHAR. "B, C"					
LTE-10/1/B - 10A	ks	2	60,00	20,00	40,00
LTE-16/1/B - 16A	ks	9	50,00	20,00	180,00
LTE-16/1/C - 16A	ks	1	80,00	20,00	20,00
100,00					
2 - POL. PROUD. CHRÁN.					
PF7 - 25/2/0.03	ks	1	1450,00	350,00	350,00
1 800,00					
4 - POL. PROUD. CHRÁN.					
PF7 - 40/4/0.03	ks	1	1300,00	350,00	350,00
1 650,00					
ŘADOVÉ SVORKY					
CBD 2	ks	3	5,00	15,00	45,00
CB 2/P7 - koncová deska	ks	2	8,00	15,00	30,00
46,00					
POPLS. ŠTÍTKY					
označ. kabelů	ks	36	1,10	39,60	5,00
tabulka č. : 0101 - Pozor! El. zařízení	ks	1	10,00	5,00	5,00
219,60					
POMOC. MATERIÁL					
propoj. hřebes 3f	ks	1	140,00	20,00	20,00
svorkovnice N - 15 svorek	ks	2	130,00	20,00	40,00
záslepka	ks	3	13,00	3,00	9,00
zemničí propojka	ks	1	95,00	25,00	25,00
propojovací vodiče	ks	1	35,00	15,00	15,00
50,00					
ROZVADĚČ RP - celkem					
			5964,60	1809,00	7773,60
PRÍPOJNICE HOP					
uzemňovací přípojnice typu 1809/A	ks	1	380,00	35,00	35,00
415,00					
PRÍPOJNOCE HOP - celkem					
			380,00	35,00	415,00
Dodávky					
ROZVADĚČ RP					
PRÍPOJNICE HOP	ks	1	5 964,60	1 809,00	1 809,00
Přímotopný kovektor 2,0 kW, vč. mtž a zap.	ks	1	380,00	35,00	35,00
Přímotopný kovektor 1,5 kW, vč. mtž a zap.	ks	2	4 500,00	250,00	500,00
Přímotopný kovektor 0,5 kW, vč. mtž a zap.	ks	1	3 300,00	400,00	400,00
Ventilátor pr. 125 do potrubí, zap. a mtž	ks	1	2 200,00	400,00	400,00
	ks	1	3 300,00	350,00	350,00
3 650,00					

jednopolový vyp. (1)	ks	3	120,00	360,00	50,00	150,00	510,00
stírlavý přep. (6)	ks	4	145,00	580,00	60,00	240,00	820,00
ovl. tlačítko	ks	2	60,00	120,00	50,00	100,00	220,00
ZASUVKA 230 V pod omítku							
zás. jednonásobná 2P+PE	ks	8	85,00	680,00	25,00	200,00	880,00
RÁMEČEK PŘÍSTROJŮ							
jednorámeček	ks	7	25,00	175,00	20,00	140,00	315,00
dvojrámeček	ks	5	45,00	225,00	30,00	150,00	375,00
MONTÁŽ ROZVODNICE							
do 50 kg	ks	11	0,00		150,00	1650,00	1650,00
ZAPOJENÍ INSTAL. ZAŘÍZENÍ							
zapoj. bojleru - dodá technologie	ks	1	0,00		3150,00	3150,00	3150,00
Materiál - celkem				16436,00		25299,00	41735,00
Svítlidla							
A - svítlidlo PRIMA LED 1,5ř 8000/840, 54W, IP66	ks	1	2100,00	2100,00	350,00	350,00	2 450,00
B - sv. strojní LED 4000K, 13W, IP 65	ks	3	1995,00	5985,00	350,00	1050,00	7 035,00
Svítlidla - celkem				8085,00		1400,00	9 485,00
Průrazy, sekání, stavební výpomoc							
VYBOURÁNÍ OTVORU VE STĚNĚ							
DO PRŮMERU 60mm							
Stěna do 300mm	ks	2	0,00		126,00	252,00	252,00
VRTÁNÍ OTVORU VE ZDIVU							
CIHELNEM DO PRŮMERU 60mm							
Stěna do 300mm	ks	6	0,00		84,00	504,00	504,00
VYSEKANÍ RYH VE ZDIVU - hl. - 30 mm							
šíře 30 mm	m	55	0,00		68,25	3753,75	3 753,75
šíře 50 mm	m	5	0,00		78,75	393,75	393,75
Průrazy, sekání, stavební výpomoc - celkem				0,00		4903,50	4903,50
PŘIPOJENÍ PŘÍSTAVBY							
STAVAJÍCÍ OCELOVÉHOVY PANELOVÝ ROZVADĚČ							
připojení nového kabelu pro přístavbu, úprava rozv.	hod	4	0,00		390,00	1560,00	1560,00
LTN-25/3/B, 25A	ks	1	1575,00	1575,00	300,00	300,00	1875,00
pomocný materiál (upevňovací, propojovací)	kpl	1	0,00	0,00	2800,00	2800,00	2 800,00
PŘIPOJENÍ PŘÍSTAVBY - celkem				1575,00		4660,00	6235,00
Elektromontáže celkem				26 096,00		36 262,50	62 358,50

124 717,00

Stavební rozpočet

Název stavby:		Stavební úpravy objektu pohřební služby č.p. 579				Doba výstavby:		Objednatel:		Město Polička, Palackého nám. 160, 572 01	
Druh stavby:		ul. Starohradská v Poličce				Začátek výstavby:		Projektant:		Polička ing. Milan Beněš	
Lokalita:						Konec výstavby:		Zhotovitel:			
JKSO:						Zpracováno dne:		Zpracoval:		ing. Petr Klusoň	
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Hmotnost (t)
Rozměry											
Zdravotně technické instalace											
ZTI 13 Hloubené výkopávky											
1	ZTI	131100010RAB	Hloubení nezapažených jam v hornině1-4 odvoz do 5 km, uložení na skládku	m3	8,00	332,00	128 439,71 0,00	121 075,10 10 574,40	249 514,80 10 574,40	0,00	60,61 0,00
ZTI 16 Přemístění výkopku											
2	ZTI	139601101R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 1 - 2	m3	8,00	644,80	0,00	5 158,40	5 158,40	0,00	0,00
3	ZTI	460110001R00	Sonda pro vyhledání inženýrských sítí	kus	5,00	552,00	0,00	2 760,00	2 760,00	0,00	0,00
ZTI 17 Konstrukce ze zemin											
4	ZTI	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1-4 v množství do 100 m3	m3	12,00	204,80	0,00	4 320,00	4 320,00	0,00	0,00
5	ZTI	162701101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 6000 m	m3	12,00	155,20	0,00	2 457,60	2 457,60	0,00	0,00
6	ZTI	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	15,00	96,80	0,00	1 862,40	1 862,40	0,00	0,00
ZTI 19 Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení důlů											
7	ZTI	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1-4	m3	5,00	224,00	0,00	1 452,00	1 452,00	0,00	0,00
ZTI 27 Základy											
8	ZTI	274354032R00	Bednění prostupu základem do 0,05 m2, dl.0,5 m	kus	3,00	301,60	508,67	1 120,00	1 120,00	0,00	0,00
ZTI 721 Vnitřní kanalizace											
9	ZTI	721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	6,00	203,60	508,67 8 676,80	396,13	904,80	0,00	0,01
10	ZTI	721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	2,00	651,20	390,02	831,58	1 221,60	0,00	0,00
11	ZTI	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 110 x 3,2 mm	m	7,00	505,60	396,87	905,53	1 302,40	0,00	0,00
12	ZTI	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	60,00	18,88	1 362,76	2 176,44	3 539,20	0,00	0,01
13	ZTI	721225202R00	Uzávěrka západch. DN 32	kus	6,00	483,20	30,94	1 101,86	1 132,80	0,00	0,00
14	ZTI	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm včetně izolačního návleku	m	3,00	524,00	801,97 652,71	2 097,23	2 899,20	0,00	0,02
15	ZTI	55162476.A	HL555N vanová odpadní souprava DN 40/50	kus	1,00	1 560,00	1 560,00	919,29	1 572,00	0,00	0,00
16	ZTI	721273150RT1	Hlavice ventilační přívětrávací HL900 přívzdušňovací ventil HL900, D 50/75/110 mm	kus	1,00	1 200,00	1 147,67	0,00	1 560,00	0,00	0,00
17	ZTI	721223440RT2	Vpusť podlahová (sklepní) se západch. uzávěr. HL 71 D 110 mm, mřížka 170 x 240 mm, litina	kus	1,00	2 400,00	2 333,86	52,33	1 200,00	0,00	0,00
18	ZTI	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,05	533,60	0,00	66,14	2 400,00	0,00	0,00
ZTI 722 Vnitřní vodovod											
19	ZTI	722172411R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	16,00	236,00	4 661,64	26,68	9 950,11	0,00	0,02
20	ZTI	722181243RT7	Izolace návleková MIRELON STABIL tl. stěny 13 mm	m	16,00	81,60	786,25	2 989,75	3 776,00	0,00	0,01
							640,84	664,76	1 305,60	0,00	0,00

21	ZTI	722175132R00	vnitřní průměr 22 mm Montáž tvarovek plast polyf.svař.	kus	10,00	105,60	17,40	1 038,60	1 056,00	0,00	0,00
22	ZTI	722237242R00	včetně tvarovky Vypouštěcí kohout - VK15	kus	2,00	227,20	329,15	125,25	454,40	0,00	0,00
23	ZTI	48441540	Konzola stěnová jednoduchá	sada	5,00	57,44	287,20	0,00	287,20	0,00	0,00
24	ZTI	722222124R00	Uzavírací armatury	kus	10,00	160,40	1 415,20	188,80	1 604,00	0,00	0,00
25	ZTI	28654081.AR	Objímka trubková, kluzná d 20 mm	kus	20,00	59,28	1 185,60	0,00	1 185,60	0,00	0,00
26	ZTI	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00	274,00	0,00	274,00	274,00	0,00	0,00
27	ZTI	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,02	487,20	0,00	7,31	7,31	0,00	0,00
28	ZTI	725	Zařizovací předměty				48 830,85	6 407,17	55 238,02		0,18
29	ZTI	725536241R00	Ohřívač elek. zásobníkový závěsný Tatramat EOY 30	soubor	1,00	7 600,00	6 540,76	1 059,24	7 600,00	0,05	0,05
30	ZTI	725037153R00	Umyvadlo na šrouby NOVA PRO, 60 cm, bílé, otvor	ks	2,00	2 000,00	3 015,98	984,02	4 000,00	0,02	0,03
31	ZTI	725823111RT0	Baterie umyvadlová stoján. ruční	kus	2,00	720,00	1 138,30	301,70	1 440,00	0,00	0,00
32	ZTI	725860212R00	základní Sifon umyvadlový HL134.0 pod omítku	kus	3,00	460,80	1 102,27	280,13	1 382,40	0,00	0,00
33	ZTI	725814102R00	rohový ventil R-KK15	soubor	5,00	200,00	745,64	254,36	1 000,00	0,00	0,00
34	ZTI	726211321R01	Modul-WC Duofix, UP320, pro tělesné posízené	ks	1,00	9 600,00	8 601,44	998,56	9 600,00	0,01	0,01
35	ZTI	725850118R00	ventil KK15	kus	3,00	132,40	189,09	208,11	397,20	0,00	0,00
36	ZTI	725017151R00	Umyvadlo invalidní OLYMP-ZITA 64 x 50,5 cm, bílé	ks	1,00	8 800,00	6 733,01	2 066,99	8 800,00	0,02	0,02
37	ZTI	55149023	Dávkovač tek. mýdla nerez SLZN 07 obsah 0,5 l	kus	3,00	448,00	1 344,00	0,00	1 344,00	0,00	0,00
38	ZTI	55440402	Madlo pro invalidy, sklopné nerez	kus	1,00	1 672,00	1 672,00	0,00	1 672,00	0,00	0,00
39	ZTI	64238839	Klozet závěsný Nova Pro hluboké splach. zdravotní	kus	1,00	3 308,00	3 308,00	0,00	3 308,00	0,02	0,02
40	ZTI	55484200.A	Sprchový box čtvercový 80x80x185 cm	kus	1,00	11 384,00	11 384,00	0,00	11 384,00	0,04	0,04
41	ZTI	55145352	Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00	kus	1,00	335,20	335,20	0,00	335,20	0,00	0,00
42	ZTI	725823121RT2	Baterie umyvadlová stoján. ruční s lékařskou pákou	kus	1,00	2 876,00	2 721,16	154,84	2 876,00	0,00	0,00
43	ZTI	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,18	551,20	0,00	99,22	99,22	0,00	0,00
44	ZTI	83	Vnější kanalizace, vsakování				50 567,91	61 584,09	112 152,00		52,80
45	ZTI	831350012RAB	Kanalizace z trub PVC hrdlových D 160 mm	m	58,00	1 664,00	34 927,91	61 584,09	96 512,00	0,91	52,67
46	ZTI	28697911	hloubka 1,5 m Blok vsakovací PP Rain Bloc insp. 300 l dl. 1200mm	kus	5,00	1 760,00	8 800,00	0,00	8 800,00	0,02	0,08
47	ZTI	28697991	Nádrž akumulární podzemní Herkules 1600 l zelená	kus	1,00	6 840,00	6 840,00	0,00	6 840,00	0,06	0,06
48	ZTI	87	Potrubi z trub plastických				15 091,47	658,53	15 750,00		0,32
49	ZTI	894431321RA2	Revizní šachta PVC DN 400	kus	5,00	3 150,00	15 091,47	658,53	15 750,00	0,06	0,32
50	ZTI	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZZ)				0,00	3 150,00	3 150,00		0,00
51	ZTI	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	10,00	315,00	0,00	3 150,00	3 150,00	0,00	0,00
52	ZTI	96	Bourání konstrukcí				78,26	10 103,34	10 181,60		7,24
53	ZTI	961100015RA0	Bourání základů z betonu prostého	m3	1,00	4 428,00	0,00	4 428,00	4 428,00	2,00	2,00
54	ZTI	961100013RA0	Bourání základů ze zdiva cihelného	m3	2,00	2 272,00	55,61	4 488,39	4 544,00	1,80	3,60
55	ZTI	967031734R00	Překládání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 30 cm	m2	3,00	403,20	22,66	1 186,94	1 209,60	0,55	1,64
56	ZTI	S	Přesuny suti				24,11	7 843,89	7 868,00		0,00
57	ZTI	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	10,00	129,60	0,00	1 296,00	1 296,00	0,00	0,00
58	ZTI	979900001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	10,00	392,00	0,00	3 920,00	3 920,00	0,00	0,00
59	ZTI	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	10,00	265,20	24,11	2 627,89	2 652,00	0,00	0,00
Celkem:											249 514,80

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	Stavební úpravy objektu pohřební služby č.p. 579 ul. Starohradská v Poličce	Doba výstavby:	Objednatel:	Město Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička
Druh stavby:	Chlazení	Začátek výstavby:	Projektant:	ing. Milan Beneš
Lokalita:		Konec výstavby:	Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:	ing. Petr Kluson

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Náklady (Kč)	Celkem	Jednot.	Hmotnost (t)
			Rozměry					Montáž			Celkem
		728	Nezařazeno				42 424,30	17 848,20	60 272,50		0,03
			Vzduchotechnika				41 947,50	15 225,00	57 172,50		0,01
1	429500105		Venkovní jednotka, viz specifikace - část chlazení, D+M	kus	1,00	18 375,00	18 375,00	0,00	18 375,00	0,00	0,00
2	429500106		Vnitřní nástěnná jednotka, viz specifikace - část chlazení, D+M	kus	1,00	18 375,00	18 375,00	0,00	18 375,00	0,00	0,00
3	72811111R00		Montáž, těsnící a spojovací materiál	kpl	1,00	5 250,00	0,00	5 250,00	5 250,00	0,00	0,00
4	R2		Doprava, přesun hmot	kpl	1,00	2 100,00	0,00	2 100,00	2 100,00	0,00	0,00
5	R1		Silentbloky sada do 100kg	kpl	1,00	1 260,00	1 260,00	0,00	1 260,00	0,00	0,00
6	28355204		Páska 10cm	ks	1,00	840,00	840,00	0,00	840,00	0,00	0,00
7	19631416		Rozvod Cu 6,35/15,88 + izolace	m	5,00	619,50	3 097,50	0,00	3 097,50	0,00	0,01
8	R2		IKČ, zaregulování, oživení jednotky	kpl	1,00	2 625,00	0,00	2 625,00	2 625,00	0,00	0,00
9	72811111R01		Posun stávajících venkovních jednotek	kpl	2,00	2 625,00	0,00	5 250,00	5 250,00	0,00	0,00
		767	Konstrukce zámečnické				307,60	2 392,40	2 700,00		0,01
10	767996801R00		Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	12,00	100,00	152,67	1 047,33	1 200,00	0,00	0,01
11	767995103R00		Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg	kg	15,00	100,00	154,92	1 345,08	1 500,00	0,00	0,00
		M21	Elektromontáže				169,20	230,80	400,00		0,00
12	210800106RT1		Kabeláž CYKY 3x2,5 včetně montáže	m	5,00	80,00	169,20	230,80	400,00	0,00	0,00
							Celkem:		60 272,50		

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	Stavební úpravy objektu pohřební služby č.p. 579 ul. Starohradská v Poličce			Doba výstavby:	Město Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička		
Druh stavby:	Začátek výstavby:			Projektant:			ing. Milan Beneš
Lokalita:	Konec výstavby:			Zhotovitel:			
JKSO:	Zpracováno dne: 30.03.2019			Zpracoval:			ing. Petr Klusůň

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
102	102	10	Venkovní plochy				78 983,49	150 106,51	229 090,00		134,16
1	102	1001	Přípravné práce				0,00	1 700,00	1 700,00		0,00
			Vytýčení stavby	kpl	1,00	1 700,00	0,00	1 700,00	1 700,00	0,00	0,00
Geodetické zaměření rohů stavby, stabilizace bodů a sestavení lavíček.											
Vyhotovení protokolu o vytýčení stavby se seznamem souřadnic vytýčených bodů a											
102	102	11	Přípravné a přidružené práce				0,00	3 552,80	3 552,80		14,44
2	102	113108410R00	Odstranění podkladu pl. nad 50 m2, živice tl.10 cm	m2	10,00	36,08	0,00	360,80	360,80	0,22	2,20
3	102	113152112R00	Odstranění podkladu z kameniva drceného	m3	6,00	296,80	0,00	1 780,80	1 780,80	1,30	7,80
4	102	113201111R00	Vytváření obrubníků chodníkůvých a parkových	m	12,00	89,60	0,00	1 075,20	1 075,20	0,22	2,64
5	102	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	8,00	42,00	0,00	336,00	336,00	0,23	1,80
102	102	12	Odkopávky a prokopávky				0,00	4 089,60	4 089,60		0,00
6	102	122101101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 2 do 100 m3	m3	30,00	96,80	0,00	2 904,00	2 904,00	0,00	0,00
7	102	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3	20,00	59,28	0,00	1 185,60	1 185,60	0,00	0,00
102	102	13	Hloubené výkopávky				0,00	10 200,00	10 200,00		0,00
8	102	132101110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.2 do 50 m3, STROJNĚ	m3	20,00	348,80	0,00	6 976,00	6 976,00	0,00	0,00
9	102	139601101R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 1 - 2	m3	5,00	644,80	0,00	3 224,00	3 224,00	0,00	0,00
102	102	16	Přemístění výkopku				0,00	35 994,80	35 994,80		0,00
10	102	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, nutno prověřit možnost uložení v okolí stavby	m3	55,00	224,00	0,00	12 320,00	12 320,00	0,00	0,00
11	102	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	55,00	211,60	0,00	11 638,00	11 638,00	0,00	0,00
12	102	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	55,00	204,80	0,00	11 264,00	11 264,00	0,00	0,00
13	102	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	10,00	77,28	0,00	772,80	772,80	0,00	0,00
102	102	18	Povrchové úpravy terénu				0,00	5 809,60	5 809,60		0,00
14	102	181201102R00	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, se zhutněním	m2	110,00	10,40	0,00	1 144,00	1 144,00	0,00	0,00
15	102	181006112R00	Rozproštění zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 15 cm	m2	40,00	7,84	0,00	313,60	313,60	0,00	0,00
16	102	181006113R00	Rozproštění zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 20 cm	m2	120,00	12,00	0,00	1 440,00	1 440,00	0,00	0,00
17	102	181301106R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. 30-40 cm,do 500m2	m2	20,00	145,60	0,00	2 912,00	2 912,00	0,00	0,00
102	102	200	Kompletační činnost				0,00	3 200,00	3 200,00		0,00
18	102	200X2	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	3 200,00	0,00	3 200,00	3 200,00	0,00	0,00
102	102	56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				16 469,75	2 538,25	19 008,00		48,51
19	102	564861111R00	Podklad ze šterkotriti po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	110,00	172,80	0,00	2 538,25	2 538,25	0,44	48,51
102	102	59	Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch				42 525,04	25 110,96	67 636,00		41,29
20	102	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	55,00	250,00	0,00	11 471,34	13 750,00	0,07	4,06
21	102	596291111R00	Režání zámkové dlažby tl. 60 mm	m	20,00	115,00	0,00	2 300,00	2 300,00	0,00	0,01
22	102	59245020	Dlažba zámková parketa 20x10x6 cm přírodní	m2	60,00	205,60	0,00	0,00	12 336,00	0,13	7,78
23	102	59228231	Tvárnice vegetační 60x40x10cm	kus	180,00	150,00	0,00	0,00	27 000,00	0,16	27,90
24	102	596921111R00	Kladení bet.veget.dlaždic,lože 30 mm,pl.do 50 m2	m2	49,00	250,00	0,00	11 486,80	12 250,00	0,03	1,54
102	102	90	Hodinové zučtovací sazby (HZZ)				0,00	2 800,00	2 800,00		0,00

Stavební rozpočet

Název stavby:	Stavební úpravy objektu pohřební služby č.p. 579 ul. Starohradská v Poličce			Doba výstavby:	Objednatel:	Město Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička
Druh stavby:				Začátek výstavby:	Projektant:	ing. Milan Beneš
Lokalita:				Konec výstavby:	Zhotovitel:	
JKSO:				Zpracováno dne:	Zpracoval:	ing. Petr Klusoň

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Náklady (Kč)	Celkem		Hmotnost (t)	
			Rozměry					Montáž			Jednot.	Celkem
Nezařazeno												
61			Úprava povrchů vnitřní				220 705,44	28 819,56	249 525,00			5,41
1	614471711R00		Vyspravení beton. konstrukci cem. maltou tl. 10 mm	m2	6,00	200,00	914,01	1 185,99	2 100,00			0,19
2	613451101R00		Vyspravení ploch sloupů/pilířů maltou cementovou	m2	12,00	75,00	765,08	434,92	1 200,00		0,01	0,08
62			Úprava povrchů vnější				148,93	751,07	900,00		0,01	0,11
3	622451101R00		Vyspravení stěn betonových vnějších maltou cem.	m2	12,00	50,00	80,08	519,92	600,00		0,01	0,08
64			Výplně otvorů				80,08	519,92	600,00		0,01	0,08
4	641954451R00		Osazení dveří plastových do 10 m2	kus	5,00	2 000,00	217 658,05	7 341,95	225 000,00			0,90
5	61143263		Dveře vchodové, plastové 2,3x2,75m	kus	5,00	43 000,00	2 658,05	7 341,95	10 000,00		0,10	0,48
767			Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				215 000,00	0,00	215 000,00		0,09	0,43
6	767631800R00		Demontáž oken pro beztmelé zasklení, vč. zasklení	m2	36,00	297,50	0,00	10 710,00	10 710,00		0,07	2,34
771			Podlahy z dlaždic				1 444,66	1 405,34	2 850,00		0,21	0,21
7	771570010RA0		Dlažba z dlaždic keramických 15 x 15 cm	m2	3,00	950,00	1 444,66	1 405,34	2 850,00		0,07	0,21
784			Malby				100,98	1 799,02	1 900,00			0,00
8	784452963R00		Oprava, směr tekut. 2x, 2bar+strop, oškr. místn. 8 m	m2	20,00	95,00	100,98	1 799,02	1 900,00		0,00	0,00
96			Bourání konstrukcí				507,65	5 857,35	6 365,00			1,68
9	968072357R00		Vybourání kovových rámů oken zdvojených nad 4 m2	m2	32,00	190,00	507,65	5 857,35	6 365,00		0,05	1,62
10	965100032RA0		Bourání dlažeb keramických	m2	3,00	95,00	0,00	285,00	285,00		0,02	0,06
Celkem:									249 525,00			

Poznámka:

