

Kupní smlouva

uzavřená níže uvedené dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2079 a násl. ve vazbě na ustanovení § 2085 a následně zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvní stranami:

I.

Smluvní strany

MĚSTSKÝ BYTOVÝ PODNIK KAROLINKA, příspěvková organizace

IČ: 70947066,

DIČ: CZ70947066

se sídlem: Kortiše 633, 756 05 Karolinka,

zastoupena: Ing. Ivonou Filgasovou, ředitelkou

bankovní spojení: 86-7748900297/0100 KB, a.s. Vsetín

na straně jedné

(dále jen „kupující“)

a

ZÁLESÍ a.s.

se sídlem: Luhačovice, Uherskobrodská 119, 763 26 Luhačovice

IČ: 00135143, DIČ: CZ00135143

Zastoupen: Ing. Marek Vysloužil, ing. Aleš Svízela – členové představenstva

Údaje o zápisu do OR: obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4382

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: 2510661/0100

Na straně druhé jako „prodávající“

II.

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

Tato smlouva je uzavírána s dodavatelem, který v rámci veřejné zakázky nazvané objednatelem pod názvem „ **DODÁVKA TRAKTORU NA ÚDRŽBU KOMUNIKACÍ**“ a realizované podle zákona č. 134/016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

III.

Předmět koupě

- 1) Prodávající se zavazuje dodat a převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě, kterým je: nový traktor určený pro účely letní i zimní údržby komunikací a dále pro účely provozu v kompostárně kupujícího, kde bude připojen (pomocí kardanovy hřídele) k mobilnímu kompostovacímu vozu. Traktor je vozidlem homologovaného a technicky způsobilého typu ve smyslu zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.:

a) Vozidlo:

Výrobce: ZETOR TRACTORS s.s.

Model: Forterra 140 HSX

Rok výroby: 2019

Stav: nové

Včetně dalších doplňků a příslušenství.

Bližší specifikace předmětu koupě, jeho doplňků a příslušenství je uvedena v příloze č. 1 k této kupní smlouvě.

Vše výše uvedené dále budiž označováno jako „zboží“ nebo „předmět koupě“.

Součástí povinností prodávajícího je též zprovoznění a předvedení dodaného zboží, jakož i zaškolení zaměstnanců kupujícího.

Součástí předmětu koupě je též dodávka veškeré dokumentace potřebné k řádnému provozu vozidla na pozemních komunikacích kupujícím (velký technický průkaz), jakož i návody k použití jak vozidla, tak jeho jednotlivých doplňků a příslušenství.

- 2) Kupující se zavazuje na základě této smlouvy dodané zboží převzít do svého vlastnictví a zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
- 3) Prodávající prohlašuje, že je oprávněn s předmětem koupě bez omezení nakládat, na předmětu koupě ani na jeho příslušenství nevážnou žádná práva třetích osob a zboží nemá žádné věcné ani právní vady.

IV. Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně v Kč za předmět dle čl. III. této smlouvy ve výši:

	Cena základní v Kč	DPH 21% v Kč	Cena celková vč. DPH v Kč
Traktor ZETOR Forterra 140 HSX s čelním nakladačem TL 240 a sněhovou radlicí SR-T 3000	2.097.000,00	440.370,00	2.537.370,00

2. Cena zahrnuje veškeré nutné náklady prodávajícího pro splnění této smlouvy. Cena je sjednána jako závazná, pevná a nejvýše přípustná.

V. Platební podmínky

1. Kupující se zavazuje zboží uhradit bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v úvodu této smlouvy na základě daňového dokladu (dále jen faktury), kterou prodávající vystaví po řádném a úplném předání a převzetí předmětu koupě. O předání a převzetí sepiší strany předávací protokol, případně prodávající předloží kupujícímu dodací list či jiný podobný dokument, který kupující při převzetí podepíše. Splatnost faktury činí 21 dnů od jejího vystavení.
2. Faktura dle předchozího odstavce tohoto článku bude obsahovat veškeré náležitosti daňových dokladů stanovené příslušnými právními předpisy, zejména pak zákonem o dani z přidané hodnoty a zákonem o účetnictví v platném znění a budou označeny názvem předmětu koupě uvedeným v této smlouvě.
3. V případě, že bude faktura vystavena před splněním nebo nebude obsahovat veškeré náležitosti stanovené právním předpisem nebo dohodnuté podle této smlouvy nebo bude obsahovat nesprávné náležitosti, je kupující oprávněn vrátit fakturu prodávajícímu do data splatnosti. V takovém případě prodávající vystaví novou fakturu s novým datem splatnosti a do uplynutí nového data splatnosti není kupující v prodlení s placením faktury.

VI. Doba plnění

Prodávající dodá zboží uvedené v článku III. této smlouvy kupujícímu do 14 týdnů ode dne podpisu této smlouvy. Součástí řádného plnění je i dodávka veškeré dokumentace, předvedení vozidla a zaškolení obsluhy.

VII. Dodání předmětu plnění, přechod vlastnického práva

- 1) Prodávající je povinen dodat a zprovoznit zboží kupujícímu v dohodnutém termínu, množství, jakosti a provedení, a to do sídla kupujícího.
- 2) Okamžikem převzetí zboží přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.
- 3) Vlastnické právo ke zboží (předmětu plnění) dle této smlouvy přejde na kupujícího okamžikem převzetí předmětu koupě, tedy podpisem předávacího protokolu.

VIII. Záruka, uplatnění a nároky z odpovědnosti za vady, servis

- 1) Prodávající poskytuje záruku na kvalitu dodaného zboží po dobu 24 měsíců nebo 1800 motohodin ode dne převzetí zboží kupujícím.
- 2) Množstevní vady a zjevné vady, které lze zjistit již při přebírání zboží, musí kupující reklamovat při převzetí zboží. V takovém případě není kupující povinen zboží převzít.
- 3) Vady, které lze zjistit až po dodání zboží kupujícímu, musí kupující reklamovat bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do konce záruční lhůty. Reklamací je nutno uplatnit buď písemně, nebo osobně u příslušného zaměstnance prodávajícího, kde bude sepsán reklamační protokol.
- 4) Při výskytu jakostní vady má kupující nárok podle svého výběru na výměnu za bezvadný kus, opravu vady zboží, je-li vada opravitelná, nebo na přiměřenou slevu z ceny. Jedná-li se o neopravitelnou vadu, má kupující nárok na výměnu příslušného kusu vadného zboží případně může od smlouvy odstoupit.
- 5) Prodávající je povinen reklamaci vyřídit nejpozději do 30 dnů ode dne řádného uplatnění reklamacie kupujícím.
- 6) V ostatním platí pro uplatňování nároků z vad zboží příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 7) Prodávající se zavazuje, dostavit se k provedení záručního servisu či opravy v sídle kupujícího do dvou pracovních dnů ode dne nahlášení závady.
- 8) Prodávající se zavazuje, dostavit se k provedení běžného (pozáručního) servisu v sídle kupujícího do tří pracovních dnů ode dne nahlášení závady.
- 9) V případě, že bude v době trvání záruky nutné opravu či odstranění vady zboží provést mimo sídlo kupujícího, zavazuje se prodávající zajistit odvoz k opravě a následné vrácení opraveného zboží, a to na vlastní náklady.
- 10) V případě, že bude v době po skončení záruky nutné opravu či odstranění vady zboží provést mimo sídlo kupujícího, zavazuje se prodávající zajistit odvoz k opravě a následné vrácení opraveného zboží na náklady kupujícího do nejbližšího zařízení, které opravu či odstranění vady zajistí, které však nebude vzdáleno více než 150 km od sídla kupujícího.
- 11) Vozidlo samé bude servisovat ZÁLESÍ a.s. a vzdálenost od sídla společnosti MBPK, p. o. činí 65 km
- 12) Čelní nakladač bude servisovat ZÁLESÍ a.s. a vzdálenost od sídla společnosti MBPK, p. o. činí 65 km
- 13) Sněhovou radlici bude servisovat ZÁLESÍ a.s. a vzdálenost od sídla společnosti MBPK, p. o. činí 65 km

- 14) Pracovní nářadí pro čelní nakladač – lopata velkoobjemová bude servisovat ZÁLESÍ a.s. a vzdálenost od sídla společnosti MBPK, p. o. činí 65 km
- 15) Pracovní nářadí pro čelní nakladač – multilopata bude servisovat ZÁLESÍ a.s. a vzdálenost od sídla společnosti MBPK, p. o. činí 65 km

IX.

Odpovědnost za škodu a smluvní sankce

1. Pro případ prodlení s úhradou faktury nebo její části v dohodnutém termínu uhradí kupující prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s včasným předáním předmětu koupě či jeho části je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové kupní ceny za každý i započatý den prodlení.
3. Prodávající se zavazuje při prodlení s termínem odstranění vad zjištěných při předání předmětu koupě zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny za každou vadu neodstraněnou ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení. Toto ujednání platí i pro odstraňování vad v záruční lhůtě dle čl. VIII. smlouvy.
4. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany povinné závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu v plné výši.
5. Smluvní pokutu, na kterou vznikne kupujícímu nárok, je kupující oprávněn započíst proti doplatku ceny díla fakturované prodávajícím.

X.

Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou podepsanou odpovědnými zástupci smluvních stran, a to s účinností ke dni, jenž bude v této dohodě uveden.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit i jednostranným úkonem, a sice odstoupením od smlouvy z důvodů podstatného porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení rozumí zejména:
 - a) prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny o více než 30 dnů
 - b) překročení termínu dodání předmětu koupě či jeho části o více než 30 dnů
 - c) předmět koupě či jeho část předaný prodávajícím vykazuje takové neodstranitelné vady a nedodělky, pro které není možno kupujícímu předmět koupě (či jeho část) řádně užívat k účelu dle této smlouvy,
 - d) prodávající je v prodlení s plněním povinnosti dle čl. VIII. odst. 5 smlouvy o více než 30 dnů.
 - e) prohlášení prodávajícího uvedené v článku III. odst. 3 smlouvy se ukáže jako neplatné, nepravdivé či neúplné.
3. Chce-li některá ze stran odstoupit od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k odstoupení opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že postoupit jakékoli pohledávky vyplývající z této smlouvy lze pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
4. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
5. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
6. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní. Pro takové případy se strany dohodly na tom, že právní fikce doručení písemnosti nastane třetí den ode dne odeslání alespoň doporučené zásilky k rukám druhé smluvní strany na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
8. Strany stvrzují, že tato smlouva obsahuje úplnou dohodu a že neexistují žádná jiná ujednání, ústní ani písemná, která by upravovala předmět této smlouvy. Pokud by takováto ujednání existovala, jsou tímto zrušena a nahrazena beze zbytku touto smlouvou.
9. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku upravující možnosti sjednat změnu smlouvy neformálně, a to poskytnutím plnění. Smluvní strany výslovně vylučují, aby tato smlouva byla doplňována či měněna jinou formou, než jak je stanoveno v tomto odstavci smlouvy.
10. Smluvní strany se odchýlně od ust. § 1740 odst. 3 zákona dohodly, že odpověď na návrh na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky, ale považuje se za odmítnutí původního návrhu a za nový návrh.

V Luhačovicích dne 4.11.2019

Z ZALEŠÍ a.s.
LUHAČOVICE
 OBCHODNÍ ZÁVOD
 Uherskobrodské 119, 763 26 Luhačovice
 IČ: 00135143 DIČ: CZ00135143
 Tel.: 577 116 723, e-mail: obchod@zalesi.cz

.....
 Za prodávajícího:
 Ing. Marek Vysloužil
 Ing. Aleš Svízela
 členové představenstva

V dne 4.11.2019

.....
 Za kupujícího:
 Ing. Ivona Filgasová
 ředitelka

