Smlouva o dílo č. 157 / 2014

Obec Chotýšany, 257 28 Chotýšany
Zastupuje: - Ing. Blanka Bejdáková-starostka obce
IČ: 0231886
DIČ: nejsou plátci DPH
bankovní spojení: ČS č.ú. 0320091319/0800

(dále jen „objednatel")

a

B E S s.r.o., Sukova 625, 256 17 Benešov
zapsaný obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,v oddíle C,vložka 7496
jednající Ing. Milan Chotaš – jednatel společnosti
IČ: 43792553
DIČ: CZ43792553
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Benešov
číslo účtu: 321096349/0800
(dále jen „zhotovitel")

ve smyslu § 536 a nás. Obchodního zákoníku uzavírají tuto **smlouvu o dílo**

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou o dílo (dále jen „*smlouva*") zavazuje za dále oboustranně dohodnutých podmínek zhotovit objednateli dílo konkrétně specifikované v tomto článku a objednatel se zavazuje ujednanou odměnu za jeho provedení zaplatit způsobem dohodnutým v této smlouvě.

Předmětem smlouvy je zhotovení tohoto díla:

„Bezpeční cesta do školy –autobusová zastávka Chotýška"

Dílo bude provedeno ve skladbě prací dle nabídky zhotovitele ze dne 28.5.2014 která je uvedena v příloze této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.

II. Doba provedení díla

Zhotovitel se zavazuje dílo konkrétně specifikované v předchozím článku zhotovit v této lhůtě provádění :

Termín zahájení: 1.7.2014
Termín dokončení: 31.8.2014

III. Podklady a spolupráce objednatele

Součinnost objednatele bude prováděna dle této smlouvy tak, aby bylo zaručeno bezproblémové provádění prací a bude zahrnovat především:

- oznámení provádění akce majitelům dotčených nemovitostí
- vytýčení sítí, které by mohly být výstavbou ohroženy

IV. Provedení díla

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli postupem dále určeným v tomto článku.

Zhotovitel při dokončení díla vyzve objednatele k převzetí díla. K zápisu o předání a převzetí díla přiloží zhotovitel dokumenty požadované platnými TKP (Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací) prokazující bezvadnou jakost díla. O převzetí díla bude odpovědnými zástupci obou smluvních stran proveden zápis se zhodnocením jakosti provedených prací, soupisem případných vad a nedodělků, včetně dohody o opatřeních a lhůtách jejich odstranění. Zápis bude uzavřen prohlášením objednatele, že dílo přejímá.

Nedojde-li k dohodě o převzetí, bude tento zápis obsahovat stanovisko zhotovitele a objednatele.

Nedostaví-li se objednatel k jednání o předání a převzetí díla, ke kterému byl řádně vyzván nebo nebude-li objednatel řádně pokračovat v zahájeném jednání o předání a převzetí díla anebo odmítne-li objednatel neoprávněně dílo převzít, má se za to, že zhotovitel ke dni uvedenému ve výzvě k jednání o předání a převzetí díla dílo řádně dokončil a předal objednateli a to se všemi důsledky, se kterými právní předpisy nebo tato smlouva předání a převzetí řádně dokončeného díla spojují.

Technickou přejímku provede:

za objednatele: Ing. Radek Kalina(mobil:724 373 167)

B E S s.r.o. :. Jan Schlafer (mobil:724 611 011)

V. Cena za dílo

Cena za dílo se sjednává dohodou obou smluvních stran dle cenové nabídky jako pevná a konečná takto:

Základní cena bez DPH ..... 2.167,736,14 Kč
DPH (21 %) ..... 455.224,60 Kč
Cena celkem vč. DPH ..... 2.622.960,74 Kč

VI. Způsob úhrady za dílo

Dohodou obou smluvních stran se stanovuje takto :

a) Objednatel nebude platit zhotoviteli zálohu v termínu před zahájením prací.
b) Zhotovitel po zhotovení ucelené části nebo na konci měsíce předá objednateli fakturu, která bude vystavena na základě odsouhlaseného „Výkazu provedených prací“ .

   V případě, že budou v předávacím protokolu uvedeny vady a nedodělky bude provedena pozastávka 10% z celkové ceny díla. Tato pozastávka bude objednatelem uhrazena do 14 dnů po protokolárním odstranění vad a nedodělků.
c) Fakturace bude provedena dle skutečně provedených ploch se splatností 30 dnů od odeslání faktury zhotovitelem. Faktura bude objednateli předložena ve dvou originálech.

VII. Ujednání o smluvní pokutě

Obě smluví strany sjednávají ve smyslu § 544 občanského zákoníku a přísl. ustanovení Obch. Zák. smluvní pokutu:

- prodlení objednavatele jako dlužníka se zaplacením faktury ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- prodlením zhotovitele s dokončením díla ve výši 0,05% za každý den prodlení.
- při nedodržení lhůty s odstraněním vad a nedodělků je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu 500,-Kč za každý den prodlení
- ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody ve smyslu právních předpisů

VIII. Vady díla

Odpovědnost za vady díla se řídí ustanovením § 560 a následného Obchodního zákoníku.

Záruční doba na provedení díla 36 měsíců.

IX. Jiná ustanovení

V případě nepříznivých klimatických podmínek se termín realizace prodlužuje o dobu po kterou nepříznivé počasí znemožnilo provádět stavební práce.

Tato smlouva je platná v případě získání finančních prostředků.

X. Závěrečná ustanovení

Pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, platí na vztahy z této smlouvy obchodní zákoník.

Obě smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z tohoto smluvního vztahu dohodou.

Případné změny této smlouvy je možno učinit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

Tato smlouva byla vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy se smluvní strany podepisují.

Smlouvu přezkoumal

V Chotýšanech dne 17.6.2014 V Benešově dne 17.6.2014

Za objednatele:

Obec CHOTÝŠANY
Chotýšany 54
257 28 Chotýšany
IČ: 002 31 886
tel.: 317 796 231

Za zhotovitele:

BES s.r.o.
256 17 Benešov, Sukova 625