

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I.

Smluvní strany

Objednatel: Obec Bítouchov
zastoupená Olegem Dohalským, starostou
Sídlo zadavatele Bítouchov 10, 294 01 Bakov nad Jizerou
IČ 237477
Bankovní spojení KB Mladá Boleslav, č.ú. 8826-181/0100
Telefon 326 781 095
E-mail: bitouchov_ou@seznam.cz

na straně jedné

a

Zhotovitel: ZETA BENÁTKY s.r.o.
Letní stadion 660, 294 71 Benátky nad Jizerou
IČO : 28178408
DIČ : CZ28178408
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze - oddílu C vložce č. 130915
bankovní spojení: ČS, a. s. Pardubice
č.ú. : 2763562/0800,
telefon : 326 316 120 E-mail: zeta@zetabenatky.cz
Zástupce: Stanislav Svoboda, jednatel společnosti

na straně druhé

II.

Předmět díla

- 1.1. Předmětem díla podle této smlouvy je realizace dvou autobusových zastávek při silnici III/2764 v osadě Dolánky, obec Bítouchov.
- 1.2. Rozsah díla je dán zadávací dokumentací objednatele ze dne 21.6.2016.
Zhotovitel se zavazuje dílo provést za podmínek ujednaných v této smlouvě, a to včetně jeho průběžného úklidu po dobu provádění díla, úklidu dokončeného díla a uvedení ploch dotčených při jeho realizaci do původního stavu. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu.

III.

Místo plnění

- (1) Místo realizace zakázky: osada Dolánky, obec Bítouchov.

IV.

Doba plnění

- (1) Smluvními stranami bylo ujednáno, že zhotovitel **zahájí provádění díla 8.8.2016.**
- (2) Zhotovitel dílo **dokončí a předá objednateli nejpozději do 7.10.2016.**
- (3) Nepředá-li objednatel protokolárně, nebo zápisem do stavebního deníku, zhotoviteli staveniště a věci určené k provedení díla (stavební připravenost) dne, který je uveden v odstavci I., a předá-li stavební připravenost k pozdějšímu datu, bude o tuto dobu posunuta jak doba zahájení díla, tak doba dokončení díla.
- (5) Smluvními stranami bylo výslovně ujednáno, že doba realizace díla a termín dokončení díla se z dále uvedených důvodů přiměřeně posune o dobu:
 - a) po kterou došlo k nezahájení nebo přerušení již prováděných prací na díle ze strany objednatele nebo jeho (doporučeného, nebo nařízeného) jiného zhotovitele,
 - b) nutnou pro řádné provedení víceprací vyžádaných objednatelům po uzavření této smlouvy, resp. v průběhu realizace prací na díle před jeho dokončením a předáním, zejména těch, které mají vliv na změnu technologie nebo rozsahu díla,
 - c) po kterou z důvodů nepříznivých vlivů počasí nelze řádně dodržet závazné technologické postupy realizace prací na díle a bezvadnou kvalitu díla;

V.

Cena za dílo

(1) Cena za dílo specifikované v článku II. této smlouvy byla smluvními stranami ujednána jako cena smluvní, a to ve výši : **398 000,- Kč bez DPH**

(2) K ceně za dílo uvedené v odstavci 1 bude připočtena daň z přidané hodnoty **21% tj. 83 580,- Kč.**

Celková cena včetně DPH je 481 580,- Kč.

(3) Pro případ změny sazby daně z přidané hodnoty bylo smluvními stranami ujednáno, že k ceně za dílo bez DPH bude dopočtena daň podle platných právních předpisů.

(4) Cena za dílo je určena závazným rozpočtem zpracovaným zhotovitelem dle projektové dokumentace objednatele. Rozpočet díla tvoří jako příloha nedílnou součást této smlouvy.

(5) Cenu za dílo je možné překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě, eventuálně jejich dodatečích odsouhlasených objednavatelem.

(6) Dohodnou-li se strany po uzavření této smlouvy na změně díla, sjednají její důsledky na úpravu ceny. Cena případných víceprací bude stanovena dohodou smluvních stran.

(7) Nedohodnou-li se strany po uzavření této smlouvy na provedení víceprací vyvolaných změnou díla, která byla vyžádána objednatelem, je objednatel oprávněn provedení těchto víceprací dohodnout s jiným zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje, že v takovém případě poskytne dalšímu zhotoviteli potřebnou součinnost k provedení takových víceprací na díle.

(8) Vícepracemi se rozumí práce vyžádané objednatelem v době od uzavření této smlouvy do dne předání a převzetí stavby nad rámec této smlouvy vymezený ust. čl.II. Veškeré vícepráce musí být s objednatelem projednány a odsouhlaseny.

VI.

Úhrada ceny za dílo

(1) Smluvními stranami bylo ujednáno, že úhrada ceny za dílo bude provedena jednou fakturou k 31.8.2016 druhou fakturou ihned po dokončení a předání díla.

(2) Lhůta splatnosti faktury - daňového dokladu byla smluvními stranami ujednána v délce deseti (10) dnů od doručení faktury - daňového dokladu objednateli.

VII.

Vlastnické právo k zhotovovanému dílu a nebezpečí škody na díle

(1) Vlastnické právo k zhotovovanému dílu přechází na objednatele okamžikem zaplacení dohodnuté ceny. Nezabudovaný materiál je ve vlastnictví zhotovitele.

(2) Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od počátku jeho provádění až do předání a převzetí díla zhotovitel.

(3) Zhotovitel se současně zavazuje, že po dobu realizace díla, až do předání bez případných drobných vad nebo nedodělků, bude o dílo řádně pečovat, bude dílo chránit před ztrátou, poškozením nebo zničením.

VIII.

Věci určené k provedení díla

(1) Objednatel se zavazuje, že bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy, nejpozději dva dny před zahájením prací zhotoviteli předá:

- a) stavební povolení a kompletní projektovou dokumentaci - minimálně 1 pare, pokud toto nebude splněno, budou veškeré detaily řešeny našim pracovníkem a účtovány dle hodinové sazby,
- b) staveniště nezatížené právy třetích osob a volné bez jakýchkoliv překážek, které by bránily zahájení a realizaci díla;
- c) přiměřený pozemek vhodný ke zřízení zařízení staveniště,
- d) bezproblémový přístup pro pracovníky i stavební techniku zhotovitele na staveniště (nákladní vozy, bagr, autodomývač).

(2) Vytýčení podzemních inženýrských sítí na základě podkladů předaných objednatelem zajistí zhotovitel, náklady jsou součástí díla.

(3) Náklady na úhradu elektrické energie a vody spotřebované při realizaci díla uhradí zhotovitel.

(4) Věci, které jsou potřebné k provedení díla a k jejichž opatření není podle této smlouvy zavázán objednatel, je povinen opatřit zhotovitel.

(5) Po dokončení díla je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu vrátit objednateli věci od něho převzaté, jež nebyly zpracovány při provádění díla.

(6) Zhotovitel se zavazuje, že staveniště řádně vyklidí bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do deseti (10) dnů od předání a převzetí dokončeného díla.

IX.

Podmínky provádění díla

(1) Zhotovitel se zavazuje, že prostřednictvím svého pověřeného zaměstnance povede stavební deník díla, který bude u této osoby také uložen. Pověřený zaměstnanec zhotovitele bude do stavebního deníku zapisovat údaje stanovené příslušnými právními předpisy a údaje důležité pro řádné provádění díla. Objednatel je oprávněn do deníku nahlížet a provádět do něj

o skutečnostech významných pro řádné provádění díla. Na zápisy provedené do stavebního deníku jednou smluvní stranou musí druhá strana reagovat zápisem do deníku provedeným bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do tří dnů, tak se má za to, že údaj zapsaný do deníku je pravdivý a že druhá strana se zápisem souhlasí.

(2) Není dovoleno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a je výslovně zakázáno z deníku odstraňovat stránky.
(3) Vedení deníku bude zahájeno dnem předání a převzetí staveniště a ukončeno dnem předání a převzetí bezvadného díla, resp. dnem odstranění poslední drobné vady nebo nedodělky díla.

(4) Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla na určitém stupni jeho provádění a zhotovitel je povinen kontrolu díla umožnit.

(5) Kontrolní dny se budou konat na stavbě 1x týdně.

(6) Veškeré změny projektové dokumentace znamenající změnu dohodnutého díla musí být písemně odsouhlaseny osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy (případně též zpracovatelem, resp. zhotovitelem projektové dokumentace). Změny PD, které naruší harmonogram prací lze považovat za oprávněné prodloužení termínu.

(7) Vytyčení IS zajistí na své náklady zhotovitel.

X.

Předání a převzetí díla

(1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo podle této smlouvy jeho řádným dokončením a předáním objednateli.

(2) Zhotovitel předá objednateli potřebné doklady vztahující se k dílu (technická osvědčení na výrobky trvale zabudované do staveb dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v platném znění), doklady o provedených zkouškách a revizích, záruční listy na zabudované i nezabudované předměty a technická zařízení, jejichž záruční lhůta je jiná než záruční lhůta poskytovaná zhotovitelem za dílo podle této smlouvy.

(3) Zhotovitel se zavazuje, že ve lhůtě alespoň pěti dnů před dokončením díla vyzve objednatele písemnou formou k převzetí díla.

(4) O předání a převzetí díla bude pořízen zápis, který podepíše zhotovitel a objednatel.

(5) Případné drobné vady nebo nedodělky díla zjištěné při jeho převjímce, které samy o sobě ani ve svém souhrnu nebrání v užívání díla, zhotovitel odstraní nejpozději ve lhůtě do deseti (10) dní od předání a převzetí dokončeného díla, nedohodnou-li se strany jinak.

XI.

Odpovědnost za vady díla

(1) Zhotovitel se zavazuje dílo provést v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a technickým normám České republiky.

(2) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.

(3) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

(4) Zhotovitel odpovídá za vady díla a **poskytuje záruku za kvalitu díla po dobu 60 měsíců**. Nebude-li ujednáno jinak, pětiletá záruční lhůta se nevztahuje na vady výrobků s vlastním záručním listem. Za vady těchto výrobků zhotovitel odpovídá a poskytne objednateli záruku pouze po dobu běhu záruční lhůty poskytované jejich výrobcem nebo prodávajícím.

(5) Záruční lhůta počíná běžet předáním díla objednateli.

(6) Právo na odstranění vady díla, zjištěné po předání díla, objednatel u zhotovitele uplatní v záruční lhůtě písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu po doručení reklamace objednatele svolá společnou schůzku smluvních stran, která se uskuteční nejpozději ve lhůtě do sedmi dnů od doručení reklamace. Nebude-li ujednáno jinak, zhotovitel zahájí práce na odstranění vady nejpozději desátého dne po projednání reklamace a vadu díla odstraní nejpozději ve lhůtě do patnácti dnů od projednání reklamace.

(7) Ujednání o uplatnění práva objednatele na odstranění vady díla uvedené v předcházejícím odstavci, se nevztahují na vady díla, vyvolávající v záruční lhůtě jeho havarijní stav. Pro případ takové vady se zhotovitel zavazuje, že práce spojené s odstraněním vady zahájí bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace, resp. poté, kdy se o takové vadě dozví a vadu bez zbytečného odkladu odstraní.

XII.

Smluvní pokuty

(1) Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč (slovy dva tisíce korun českých) za každý den prodlení.

(2) Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s odstraněním vady či nedodělků díla zaplatí objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu v částce 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každou jednotlivou vadu a nedodělek.

(3) V případě nedodržení termínu vyklizení staveniště do 10 dnů od termínu předání a převzetí díla, zaplatí zhotovitel objednateli 1000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý týden prodlení.

(4) Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s úhradou ceny za dílo zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.

(5) Lhůta splatnosti smluvní pokuty byla stranami smlouvy ujednána v délce čtrnácti (14) dnů od doručení vyúčtování smluvní pokuty.



XII. Zvláštní ujednání

- (1) Objednatel bere na vědomí, že zástupcem zhotovitele ve věcech technických, týkajících se provádění díla, bude pan Stanislav Svoboda.
- (2) Zhotovitel bere na vědomí, že zástupcem objednatele ve věcech týkajících se provádění díla bude Slavomír Bukvička, mobil – 725 827 165.

XIII. Odstoupení od smlouvy

- (1) Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě závažného porušení smluvní povinnosti ze strany zhotovitele. Za závažné porušení smluvní povinnosti se mimo jiné považuje bezdůvodné přerušení prací na díle po dobu delší než 14 dní, práce subdodavatele neschváleného objednatelem.
- (2) Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě závažného porušení smluvní povinnosti ze strany objednatele. Za závažné porušení smluvní povinnosti se považuje mimo jiné prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo, resp. kterékoliv splátky na úhradu ceny za dílo po dobu delší než 14 dní po lhůtě splatnosti uvedené ve faktuře - daňovém dokladu.

XIV. Závěrečná ujednání

- (1) Tato smlouva byla sepsána ve dvou stejnopisech z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- (2) Tato smlouva může být měněna nebo doplněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
- (3) Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány objednatelem a statutárním zástupcem zhotovitele.
- (4) Práva a povinnosti smluvních stran, touto smlouvou výslovně neupravená, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- (5) Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojuje objednatel a statutární zástupce zhotovitele své podpisy. Podpisy oprávněných osob smluvních stran budou učiněny na všech listech smlouvy.

V Bítouchově dne 3.8.2016

V Benátkách nad Jizerou dne: 21.7.2016

Objednatel :



Zhotovitel :

ZETA 
B E N Á T K Y S.R.O.

Benátky nad Jizerou
ulice Letní stadion 660

tel.: +420 602 404 229
tel-fax: +420 326 316 120
email: zeta@zetabenatky.cz

IČO: 28178408 DIČ: CZ28178408

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Přemístění dvou autobus. zastávek, Dolánky

JKSO:
Místo: Dolánky parc.č.542/1,403/5,403/6

CC-CZ:
Datum: 21.07.2016

Objednatel:
Obec Bitouchov

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
ZETA BENÁTKY s.r.o., Letní stadion 660, 294 71 Benátky nad Jizerou

IČ: 281 78 408
DIČ: CZ28178408

Projektant:
Rudolf Zajiček

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				398 000,00
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				398 000,00
DPH základní	21,00%	ze	398 000,00	83 580,00
DPH snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	481 580,00

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

ZETA
BENÁTKY S.R.O.

Benátky nad Jizerou
ulice Letní stadion 660

Datum a podpis: Razítko
tel.: +420 602 406 220
tel-fax: +420 326 316 720
email: zeta@zetabenatky.cz
IČO: 28178408 DIČ: CZ28178408

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba:

Přemístění dvou autobus. zastávek, Dolánky

Místo:

Dolánky parc.č.542/1,403/5,403/6

Datum:

21.07.2016

Objednatel:

Obec Bítouchov

Projektant:

Rudolf Zajíček

Zhotovitel:

ZETA BENÁTKY s.r.o., Letní stadion 660, 294 71 Benátky nad Jizou Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

398 000,00

HSV - Práce a dodávky HSV

398 000,00

1 - Zemní práce

26 460,68

2 - Zakládání

72 775,25

4 - Vodorovné konstrukce

17 864,35

5 - Komunikace pozemní

117 986,67

8 - Trubní vedení

51 875,00

91 - Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch

95 724,10

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

3 200,00

96 - Bourání konstrukcí

6 152,01

998 - Přesun hmot

5 961,94

VP - Vícepráce

0,00

2) Ostatní náklady

0,00

Zařízení staveniště

0,00

Projektové práce

0,00

Územní vlivy

0,00

Provozní vlivy

0,00

Jiné VRN

0,00

Kompletační činnost

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

398 000,00

ZETA 
B E N Á T K Y S.R.O.

Benátky nad Jizerou

ulice Letní stadion 660

tel.: +420 602 404 279

tel-fax: +420 326 315 120

email-zeta@zetabenatky.cz

IČO: 28178408 DIČ: CZ28178408