

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Občanský zákoník“)

Obec Strážiště

sídlo: Strážiště 19, 294 13 Mohelnice nad Jizerou

IČO: 00509159

DIČ: Neplátce DPH

jednající: Josef J. Kabeš

tel.: +420 376786223

e-mail: ou.straziste@seznam.cz

(dále jen „objednatel“)

a

Michal Kováč

sídlo: Kozmice 32, 294 13, Mohelnice nad Jizerou

IČO: 041 48 509

Neplátce DPH

bankovní spojení č. ú.: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

[REDACTED]
zastoupení ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

objednatel a zhotovitel (dále též „smluvní strany“) se dohodli na uzavření této smlouvy:

Úvodní ustanovení

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je zadávací řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava márnice a kapličky Strážiště“.
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel ve své nabídce v zadávacím řízení uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení a dále za splnění podmínek dle § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí dílo specifikované v článku II. Smlouvy včetně jejích příloh a objednatel se zavazuje řádně a včas zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla třeba. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

II. Specifikace díla

1. Předmětem díla jsou stavební práce – oprava venkovní omítky (otlučení venkovní omítky, izolace objektu, škrábání), kamenické práce, tesařské práce, klempířské práce.
2. Předmětem díla je kompletní provedení stavebních prací, dodávek a souvisejících služeb.
3. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v projektové dokumentaci obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Provedení prací podle předchozí věty nemá žádný vliv na cenu díla.
4. Předmět díla zahrnuje také provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, zejména:
 - a) zajištění zařízení staveniště, včetně jeho zřízení, údržby, odstranění a likvidace;
 - b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provádění díla, včetně uvedení sousedních pozemků a komunikací dotčených prováděním díla do původního stavu;
 - c) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu.
5. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovených touto smlouvou a případných změn a dodatků smlouvy sjednaných smluvními stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů.
6. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že údaje o inženýrských sítích, které se nacházejí v místech provádění díla a jsou obsaženy v projektové dokumentaci, nemusí odpovídat skutečnosti. Vzhledem k této skutečnosti se zhotovitel zavazuje zabezpečit prověření skutečného stavu inženýrských sítí před započítím provádění díla se správci uvedených inženýrských sítí a současně zajistit vytýčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.
7. Zhotovitel není oprávněn ani povinen provést jakoukoli změnu díla bez písemné dohody s objednatelem, a to formou písemného dodatku této smlouvy.
8. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází při provádění díla v úvahu, budou pro provedení díla považovat obě smluvní strany za závazné v plném rozsahu.
9. Zhotovitel je povinen bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednatele uzavřít pojistnou smlouvu pokrývající dílo jako takové, včetně materiálu, zařízení určených pro zabudování do díla, zařízení staveniště, prostředky zhotovitele umístěné na staveništi.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně a včas provést tak, aby toto bylo objednateli předáno nejpozději do 30.9.2020.
2. Předpokládaný termín zahájení provádění díla je 1.10.2019. Termín zahájení provádění díla je podmíněn uzavřením smlouvy a klimatickými podmínkami. Termín zahájení provádění díla bude stanoven a zapsán po vzájemné dohodě smluvních stran ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s časovým harmonogramem provádění stavebních prací. Časový harmonogram provádění stavebních prací bude zhotovitelem vyhotoven a objednatelem odsouhlasen bez odkladu po stanovení termínu zahájení provádění díla.

4. Zhotovitel splní svou povinnost řádným provedením a protokolárním předáním díla objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací, a budou-li k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu dodána fotodokumentace a další doklady vyžadované touto smlouvou.
5. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a použité materiály. Je-li v projektové dokumentaci definován konkrétní výrobek nebo technologie, má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard.
6. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provádění díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost zhotovitele za prodlení s plněním. Okolnosti vylučující odpovědnost představují události, které zhotovitel při péči, kterou je po něm možno požadovat, nemůže odvrátit jako např. válka, požár, povodeň, zemětřesení a podobné události vyšší moci, které naruší plnění smluvních povinností zhotovitele. Podmínkou pro prodloužení doby plnění o tyto okolnosti je jejich zaznamenání do stavebního deníku. Odpovědnost zhotovitele nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
7. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů spočívajících výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby provádění díla, a to o dobu, o kterou bylo provádění díla takto prodlouženo.

IV. Místo provádění díla

1. Místem plnění veřejné zakázky je: st. 18, 84/2 k.ú. Strážště u Jiviny.

V. Cena za dílo, platební podmínky

2. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

Cena včetně DPH: 600.139,62 Kč

(slovy: šest set tisíc sto třicet devět korun českých, šedesát dva haléřů).

3. Cena za dílo je úplná a konečná, maximální a nejvýše přípustná. Cena za dílo zahrnuje všechny náklady na materiál, práci a další skutečnosti, které jsou nutné k řádnému a včasnému zhotovení a dodání díla.
4. Zhotovitel se s položkovým rozpočtem a technickou specifikací veřejné zakázky, na kterou je tento rozpočet navázán seznámil a zaručuje jeho úplnost a správnost pro rozsah díla stanovený touto smlouvou.
5. V ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s ním vynaloží, tj. nejen náklady, které jsou uvedeny v dokumentech předaných mu objednatelem, nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou a ani z nich zjevně nevyplynou, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných děl. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místa plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), fotodokumentaci, provedení předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních zpráv a všech dalších dokumentů nutných k řádnému předání či kolaudaci díla. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních

opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných právních předpisů.

6. Jelikož je zaručena úplnost rozpočtu, nemůže zhotovitel díla požadovat zvýšení ceny za dílo, objeví-li se potřeba dalších prací k dokončení díla. Zhotovitel prohlašuje, že po prostudování veškeré dokumentace nebude dílo vyžadovat další vícenáklady, v opačném případě je bude hradit zhotovitel.
7. Zaplacením ceny za dílo ve výši sjednané smlouvou a za sjednaných podmínek je splněna povinnost objednatele. Žádné další nároky zhotovitele na zaplacení v souvislosti s cenou nebo úhradou nákladů nebudou zohledněny, nebude-li výslovně smluvními stranami dohodnuto něco jiného.
8. Objednatelem nebudou zhotoviteli poskytována jakákoli finanční plnění před zahájením provádění díla.
9. Daňové doklady budou zhotovitelem předkládány objednateli maximálně jednou za měsíc. K daňovým dokladům musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v příslušném období, v členění po položkách dle podrobné kalkulace ceny za dílo (oceněného výkazu výměr) obsažené v nabídce zhotovitele předložené v rámci původního zadávacího řízení, oceněný v souladu se smlouvou a odsouhlasený objednatelem.
10. Daňové doklady budou obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že některý daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn takový daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen tento daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Nová lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu objednateli.
11. Zhotovitel je povinen označovat veškeré dokumenty (zejména vystavené faktury, popř. další účetní doklady) registračním číslem jednacím projektu: MMR-13369/2019.
12. Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne řádného doručení daňového dokladu zhotovitelem objednateli.
13. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li v poslední den lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelem odesána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
14. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude cena za dílo úměrně snížena s použitím cen z podrobné kalkulace ceny za dílo (oceněném výkazu výměr), která byla součástí nabídky zhotovitele v původním zadávacím řízení. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Změna rozsahu předmětu díla bude vždy sjednána v písemném dodatku k této smlouvě.

VI. Součinnost smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro řádné provedení díla dle podmínek stanovených touto smlouvou. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
2. Pokud jsou kterékoli smluvní straně známy skutečnosti, které jí brání nebo mohou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

VII. Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele

1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že má k provedení díla potřebná platná oprávnění k podnikání, provádění díla zajistí osobami odborně způsobilými, je schopen provést dílo v rozsahu a způsobem dle této smlouvy odborně a při dodržení všech profesionálních zvyklostí.
2. Zhotovitel potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od objednatele, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny za dílo a doby provedení díla zohledňují všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech pro uzavření smlouvy nebo z nich nevyplývaly.
3. Zhotovitel na základě výše uvedeného dále prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu za dílo, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později, v průběhu provádění díla, bude zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo věcí předaných mu objednatelem, bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit, jinak odpovídá za vady díla, jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost pokynů nebo věcí upozornit.
4. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli bezodkladně po vzniku některé níže uvedené skutečnosti tuto skutečnost písemně oznámí:
 - a) zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele;
 - b) zamítnutí návrhu na zahájení insolvenčního řízení pro nedostatek majetku zhotovitele k úhradě nákladů tohoto řízení, před řádným předáním díla objednateli;
 - c) vstup zhotovitele do likvidace;
 - d) splnění podmínek prohlášení úpadku zhotovitele, tj. zejména, že zhotovitel je předlužen anebo insolventní;
 - e) změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk;
 - f) rozhodnutí o provedení přeměny zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy zhotovitele či provedení jiných organizačních změn;
 - g) omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této smlouvy;
 - h) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků zhotovitele vůči objednateli vyplývajících z této smlouvy či s touto smlouvou souvisejících;
 - i) rozhodnutí o zrušení zhotovitele.

V případě porušení této povinnosti zhotovitele je objednatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit. Objednatel je oprávněn odstoupit i v případě, nastane -li kterákoli ze skutečností zmíněných výše v odstavcích a) – i).

5. Objednatel je oprávněn:
 - a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět kontrolu v průběhu provádění díla a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; zhotovitel se zavazuje k pravidelné účasti na kontrolních dnech, které bude svolávat pověřený zástupce objednatele;

- b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla technický dozor stavby a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektové dokumentace, technických podmínek a technických norem, příslušných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku;
- c) objednatel, technický dozor stavby nebo koordinátor BOZP jsou oprávněni dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací, je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví osob zúčastněných při provádění díla či třetích osob, anebo pokud je předmět díla prováděn v rozporu s vyhláškami, normami nebo jinými právními předpisy.

VIII. Stavební deník

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést na staveništi stavební deník, a to v jednom originále a dvou průpisech. Zhotovitelem bude veden pouze jeden stavební deník, v němž budou zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací případných poddodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené příslušnými právními předpisy a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, např. termín zahájení provádění díla nebo změny harmonogramu postupu prací. Do stavebního deníku budou zapisovány dále údaje o použité mechanizaci – počet a druh těžebních a dopravních prostředků, jejich registrační značky, počet jízd apod. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude kdykoli přístupný oběma smluvním stranám, technickému dozoru stavby, osobě vykonávající autorský dozor projektanta, koordinátorovi BOZP a osobě vykonávající státní stavební dohled. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při předávacím řízení.
2. Stavbu a stavební deník povede zhotovitel. V případě změny osoby stavbyvedoucího, musí být tato skutečnost zhotovitelem bezodkladně oznámena objednateli a uvedena ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné první kopie zápisů ze stavebního deníku. Technický dozor stavby má právo kontrolovat zápisy ve stavebním deníku a uschovávat první kopii z každé stránky stavebního deníku.
6. Právo zapisovat do stavebního deníku mají: technický dozor stavby; pracovník projektanta pověřený výkonem autorského dozoru, případně jiní pracovníci projektanta; koordinátor BOZP; orgány státního stavebního dozoru; příslušné orgány státní správy; zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
7. Zápisy ve stavebním deníku nepředstavují ani nenahrazují dohodu smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoli ze smluvních stran, která se dle této smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

IX. Staveniště a jeho zařízení

1. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude učiněn zápis do stavebního deníku. Stavenišťem se pro účely této smlouvy rozumí místo provádění díla, ve smyslu podmínek této smlouvy. Při předání staveniště bude objednatelem určen způsob napojení na zdroj vody a elektřiny.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi a

technickými či jinými opatřeními zabránovat jejich pronikání mimo staveniště. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně za dílo. Zhotovitel se bude na staveništi řídit plánem BOZP, se kterým též prokazatelně seznámí všechny své pracovníky a poddodavatele. Zhotovitel zajistí, že na staveništi bude po celou dobu provádění díla přítomen minimálně jeden odpovědný pracovník zhotovitele hovořící plynule českým jazykem.

3. Zhotovitel bude mít v průběhu provádění díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
 - a) zabezpečení staveniště, zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, zajištění jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami, dodržování příslušných hygienických předpisů a udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací vč. potřebného osvětlení a označení cest pro stavbu nepovolane osoby, bezpečnostních a dopravních opatření včetně osazení případného dopravního značení; bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům a nepovolaným osobám a zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu;
 - c) dodržení všech ustanovení plynoucích z dopravních rozhodnutí, výkopových povolení a podmínek sjednaného záboru komunikací a respektování kontrolní činnosti objednatele, technického dozoru stavby, osoby vykonávajících autorský dozor projektanta a osob vykonávajících státní stavební dohled;
 - d) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s příslušnými právními předpisy.
4. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění díla dle této smlouvy, na vlastní náklady.
5. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související, jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
6. Nejpozději do pěti dnů po předání díla objednateli bude staveniště vyklizeno, zařízení staveniště odstraněno a bude proveden závěrečný úklid místa provádění díla. Sousední pozemky a komunikace dotčené prováděním díla budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu.

X. Podmínky provádění díla

1. Kvalita zhotovitelem provedeného díla musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou a projektovou dokumentací. Zhotovitel bude dále provádět dílo v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace a další dokumentace či dokumentů, podle nichž je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo řádně provést. Zhotovitel je zejména povinen prověřovat, zda jsou tyto dokumenty v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, regulacemi a normami a dále je povinen neprodleně písemně na nevhodnost těchto dokumentů upozornit objednatele. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku nesplnění této jeho povinnosti objednateli vznikla.

3. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby provádění díla:
 - a) v co nejmenší míře omezovalo či narušovalo užívání veřejných prostranství či jiných dotčených pozemků a staveb;
 - b) neobtěžovalo třetí osoby a okolí hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům;
 - c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí provádění díla; a
 - d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce případných poddodavatelů.
4. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné poddodavatelské práce a je za ně zavázán společně a nerozdílně. Seznam poddodavatelů, v němž je uvedeno, které konkrétní části díla, dodávky a práce má zhotovitel v úmyslu zadat konkrétním poddodavatelům, s uvedením identifikačních údajů těchto poddodavatelů, je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1.
5. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na prováděném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení díla a převzetí díla objednatelem. Stejně tak zhotovitel odpovídá za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku. V případě jakéhokoli narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

XI. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že provedené dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, technických podmínek, obecně závazných právních předpisů, ČSN a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku za jakost a odpovědnost za skryté vady díla v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí dokončeného díla.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou (dopis, email). V reklamaci musí být popsána vada díla nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla či z odpovědnosti ze záruky za jakost díla, případně požadavek na způsob odstranění vady díla, a to včetně návrhu lhůty pro odstranění vady díla zhotovitelem.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do tří dnů po obdržení reklamace písemně (dopis, email) oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či nikoli. Vždy je však povinen sdělit objednateli, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady, přičemž tento termín nesmí být delší než deset dnů od obdržení reklamace. Nestanoví-li zhotovitel termín nástupu k odstranění reklamovaných vad, pak se sjednaným dnem nástupu k odstranění reklamovaných vad rozumí vždy desátý den po obdržení reklamace zhotovitelem. Náklady na odstranění důvodně reklamované vady nese zhotovitel.
5. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování takto označené vady nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamace. V případě, že takto reklamovaná havárie nesouvisí s poskytnutou zárukou, nese náklady na její odstranění v plné výši objednatel.
6. Odpovědnost zhotovitele za vadu díla ani odpovědnost ze záruky za jakost díla v průběhu záruční doby nevznikne, pokud:
 - a) vada díla bude způsobena objednatelem nebo třetí osobou;
 - b) vada díla bude způsobena vadou projektové dokumentace či písemných pokynů objednatele, s výjimkou těch případů, kdy při dodržení veškeré odborné péče, tyto vady zhotovitel mohl nebo měl zjistit a objednatele na ně neupozornil.

V těchto případech je zhotovitel povinen, na základě písemně obdržené výzvy od objednatele, odstranit reklamované vady díla v termínech uvedených v čl. XI. odst. 4 a 5 smlouvy, a to za úhradu oprávněných nákladů spojených s odstraněním reklamované vady. Sankční ustanovení čl. XIII. odst. 4 a 5 se v daných případech neužije.

7. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
8. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla v dohodnuté lhůtě;
 - b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla ve stanoveném termínu;
 - c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím dohodnuté doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; nebo
 - d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla v dohodnuté lhůtě neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě;

a jedná-li se o důvodně reklamovanou vadu, objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Taková cena však musí být cenou obvyklou v čase a místě plnění za daný předmět plnění. Nárok objednatele vzniklý vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku a případné oprávnění objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
9. Zhotovitel je povinen v dohodnuté lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.
10. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy, nebo výpovědí smlouvy ze strany objednatele.
11. O reklamačním řízení budou pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XII. Předání a převzetí díla

1. Nejpozději na poslední den, kdy má zhotovitel dle čl. III. odst. 1 smlouvy dílo provést, svolá zhotovitel předávací řízení. Na předávací řízení pozve zhotovitel objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň 3 pracovní dny předem.
2. K předání díla objednateli dojde na základě předávacího řízení, formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace a doklady), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný předávací protokol však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné vady či nedodělky, s nimiž bude dílo převzato.
3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň název díla, popis předmětu a charakteristiky díla, označení místa provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou při předání díla zjištěny nějaké vady či nedodělky, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla a nedodělků a vyjádření zhotovitele k vadám a nedodělkům díla. Pokud objednatel dílo s vadami či nedodělků převzme, budou v protokolu uvedeny lhůty pro odstranění těchto vad díla či dokončení nedodělků. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatele, zda dílo převzal či nikoli a soupis příloh. Prohlášení objednatele o tom, že dílo převzal, nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady a nedodělky. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma smluvními stranami a bude mít právní sílu originálu.

4. Skutečnost, že dílo je provedeno co do množství, jakosti a kompletnosti prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předloží objednateli nezbytné písemné doklady. Zhotovitel doloží objednateli před zahájením předávacího řízení fotodokumentaci, dokumentaci provedení díla, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o případných zkouškách a revizích, certifikaci použitých materiálů a výrobků, potvrzené záruční listy a doklady o zabezpečení likvidace odpadu. V případě, že nedojde k předložení a předání shora uvedených dokladů nejpozději při předávacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a objednatel není povinen dílo převzít.
5. V případě, že při předání díla objednatel prokáže, že dílo má vady či nedodělky, jenž nejsou drobné, není objednatel povinen dílo převzít. Vadou či nedodělkem se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla stanovených projektovou dokumentací a obecně závaznými předpisy. Pokud objednatel pro vady či nedodělky dílo nepřevzme, opakuje se předávací řízení po jejich odstranění analogicky dle předchozích ustanovení smlouvy.

XIII. Sankce

1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností si dohodly smluvní strany, ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. Občanského zákoníku níže uvedené smluvní pokuty. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být objednatelem jednostranně započítána s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny za dílo.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit dílo včas je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu či dokončit nedodělky v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý i započatý den a případ prodlení.
4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad díla či k dokončení nedodělků ve lhůtě uvedené v čl. XI. odst. 4 smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den a případ prodlení. Právo na smluvní pokutu však objednateli nevznikne, jestliže zhotovitel prokáže, že neuznání reklamace ze strany zhotovitele bylo důvodné.
5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady díla, kterou objednatel označí jako havárii, ve lhůtě uvedené v čl. XI. odst. 5 smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den a případ prodlení.
6. Pro případ nedodržení povinností uvedených v čl. XV. odst. 1 smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla.
7. V případě porušení povinnosti zhotovitele respektovat pokyny objednatele, technického dozoru stavby nebo koordinátora BOZP, které budou učiněny formou zápisu do stavebního deníku, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý případ porušení takové povinnosti.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude spolufinancováno prostřednictvím Ministerstva pro místní rozvoj, Podpora obnovy a rozvoje venkova. Smluvní strany sjednávají, že pokud by v důsledku činnosti, jednání nebo nečinnosti zhotovitele objednatel neobdržel nebo byl povinen vrátit již poskytnutou dotaci nebo její část z IROP v rámci projektu na předmět plnění dle této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši rovnající se částce představující vrácenou dotaci nebo její část; zaplacením této smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody ve výši přesahující zaplacenou smluvní pokutu.
9. Pro případ prodlení objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad ve stanoveném termínu a v rozsahu, v jakém dle smlouvy vznikl zhotoviteli nárok na jeho úhradu, je zhotovitel

oprávněn po objednateli požadovat zákonný úrok z prodlení ve výši stanovené právním předpisem.

10. Sankce je splatná do 30 (třiceti) dnů od data, kdy byla povinné smluvní straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení.
11. Ujednáním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, přičemž toto právo na náhradu škody může objednatel uplatnit v plném rozsahu vedle práva na zaplacení smluvní pokuty. Aplikace ustanovení § 2050 a § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se tímto vylučuje.

XIV. Odstoupení od smlouvy, zánik závazku

1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit z důvodu uvedených v této smlouvě nebo v příslušných ustanoveních Občanského zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy kromě případů uvedených v čl. VII. odst. 4 písm. a)-i) také v případě podstatného porušení závazků či povinností ze strany zhotovitele, přičemž za podstatné porušení závazků či povinností ze strany zhotovitele se v tomto případě považuje zejména:
 - a) ocitne-li se zhotovitel v prodlení s provedením díla po dobu delší než 30 dnů;
 - b) zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu, ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem, vady či nedodělky díla, na které byl písemně objednatelem upozorněn;
 - c) zhotovitel i přes písemné upozornění objednatele provádí dílo neodborně nebo v rozporu se smlouvou, projektovou dokumentací a dokumentací či dokumenty, podle kterých je povinen dílo provést;
 - d) zhotovitel využije k provádění díla nebo jeho části jiné poddodavatele, než kteří jsou uvedeni v seznamu poddodavatelů (Příloha č. 1 smlouvy), bez předchozího souhlasu objednatele; to platí také pro poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v původním zadávacím řízení kvalifikaci;
 - e) zhotovitel přeruší provádění díla bez dohody s objednatelem nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle smlouvy.V případech zde uvedených je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy bez dalšího poté, co se o důvodu k odstoupení dozví.
3. Objednatel je oprávněn smlouvu písemně vypovědět, a to i bez uvedení důvodu. Tato výpověď vstoupí v účinnost 10. den po jejím doručení zhotoviteli. V souvislosti s ukončením smlouvy dle tohoto ustanovení nebude objednatel žádným způsobem sankcionován a nevznikne mu povinnost uhradit zhotoviteli z žádného titulu náhradu za dosud neprovedenou část díla. Zaplacením ceny za provedenou část díla jsou v tomto případě nároky zhotovitele uspokojeny.
4. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy jen po předchozím písemném upozornění, ve kterém stanoví druhé smluvní straně přiměřenou náhradní lhůtu pro splnění její povinnosti. Tato lhůta však nesmí být kratší než 3 pracovní dny počínaje dnem následujícím po doručení upozornění druhé smluvní straně. Po marném uplynutí lhůty je pak oprávněná smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit, a to písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
5. V případech uvedených v Úvodních ustanoveních odst. 2, čl. VII. odst. 4, čl. XIV. odst. 2 a čl. XV. smlouvy je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit již bez dalšího poté, co se o důvodu k odstoupení dozví.
6. Obě smluvní strany berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy jsou jednostrannými právními úkony, jejichž účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy ani výpověď smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároku na zaplacení smluvních pokut, nároků objednatele vyplývajících z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady, nároků z titulu záruky za jakost díla a dalších práv a povinností, u nichž to vyplývá z příslušných ustanovení Občanského

zákoníku nebo z ustanovení smlouvy, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

7. Odstoupením od smlouvy nebo výpovědí smlouvy se smlouva ruší až od okamžiku účinnosti odstoupení nebo výpovědi. Odstoupením od smlouvy nebo výpovědí smlouvy zanikají práva a povinnosti smluvních stran ohledně části závazku založeného smlouvou nesplněného ke dni účinnosti odstoupení nebo výpovědi. Pro část závazku splněného do dne účinnosti odstoupení nebo výpovědi zůstávají podmínky sjednané smlouvou v platnosti.
8. Zanikne-li tato smlouva odstoupením z jakéhokoli důvodu, nebo jiným způsobem, než je splnění závazku smluvních stran, jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli za níže uvedených podmínek cenu za část díla, kterou do doby ukončení smlouvy zhotovitel řádně provedl.
9. Zhotovitel je v případě ukončení smlouvy zejména povinen:
 - zastavit provádění díla a učinit všechna opatření nutná k zabránění vzniku škod;
 - provést soupis všech dosud provedených prací a dodávek oceněný v souladu s touto smlouvou, přičemž tento soupis musí být odsouhlasen objednatelem;
 - předat objednateli provedenou část díla podle pravidel sjednaných pro předání díla s přihlédnutím ke skutečnosti, že je předávána pouze část díla; zejména je povinen předat objednateli doklady, které se vztahují k provedené části díla a které by předkládal objednateli v souladu se smlouvou při vystavování daňových dokladů nebo při předání díla;
 - uklidit a vyklidit staveniště ve stanoveném termínu;
 - po převzetí dokončené části díla objednatelem a odsouhlasení ceny provedené části díla objednatelem, vystavit daňový doklad na zbývající cenu provedené a předané části díla;
 - postoupit objednateli práva, která nabyt ke dni ukončení smlouvy, zejména práva z titulu poddodavatelských smluv, ostatní poddodavatelské smlouvy ukončit a vypořádat veškeré nároky z těchto smluv, postoupit objednateli případná práva z licenčních smluv, patentů, know-how apod.
10. Objednatel si dále vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že nezíská účelovou dotaci na financování veřejné zakázky, to ale pouze do doby zahájení stavebních prací ze strany zhotovitele.

XV. Společná a závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud bude příslušná částka odepsána z účtu povinné smluvní strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.
2. Pokud kterékoli ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné, nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí.
3. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny nejprve snahou smluvních stran o smír a až následně podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami.

7. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí se zveřejněním údajů v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zněním zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu a postupem podle uvedených právních předpisů a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech. Každý stejnopis má právní sílu originálu. Objednatel obdrží dva stejnopisy smlouvy a zhotovitel jeden.
9. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstanou v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
10. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
11. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zejména se zveřejněním smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
12. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
13. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028.
14. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 2 – Oceněný výkaz výměr

Ve Strážišti dne

Ve Strážišti dne: 30. 9. 2019

Josef J. Kabeš
starosta

OBEC
Strážiště
204 13 Mohelnice n. Jizerou
okres Mladá Boleslav
-1-

Osoba oprávněná jednat (Michal Kováč)

Čestné prohlášení o poddodavatelích

1) Jako účastník zadávacího řízení, se sídlem, IČO:.....podávající nabídku k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava márnice a kapličky Strážště“ tímto čestně prohlašuji, že tyto konkrétní části výše uvedené zakázky mám v úmyslu zadat těmto konkrétním poddodavatelům, dále zde uvádím procentuální podíl poddodávky ve vztahu k celkovému rozsahu zakázky, identifikační údaje těchto poddodavatelů a kontaktní osoby poddodavatelů ve věci veřejné zakázky:

Označení poddodavatele (název, sídlo, IČO)	Část zakázky plněná poddodavatelem	% podíl poddodávky ve vztahu k celkovému rozsahu zakázky	Kontaktní osoba	Telefonní číslo E-mail

2) Jako účastník zadávacího řízení Michal Kováč, se sídlem Kozmice 32, 294 13, IČO:04148509 podávající nabídku k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava márnice a kapličky Strážště“ tímto čestně prohlašuji, že nemám v úmyslu zadat žádnou část výše uvedené veřejné zakázky žádnému poddodavateli.¹

V Kozmicích

dne:13.9.2019

.....
Jméno a podpis osoby oprávněné jednat v této věci za dodavatele nebo jeho jménem

¹ V případě, že účastník zadávacího řízení nemá v úmyslu zadat žádnou část zakázky žádnému poddodavateli, tabulku nevyplňuje.

Hřbitov ve Strážišti - oprava márníce

Popis	Cena s DPH
SO_02: Márníce	307 365
H: Oddíly prací HSV	243 424
001.: Zemní práce	16 965
0029: Drenáže	19 691
0061: Úprava povrchů vnitřní	45 532
0062: Úprava povrchů vnější	64 819
0063: Podlahy a podlahové konstrukce	16 088
0094: Lešení	4 932
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	1 520
0096: Bourací práce	43 050
099.: Přesun hmot HSV	30 826
P: Oddíly prací PSV	57 938
7631: Konstrukce sádrokartonové	14 583
766.: Konstrukce truhlářské	38 702
784.: Malby	4 654
V: Oddíly VRN	6 003
V03.: Zařízení stavenišť	6 003
Celkem s DPH (nejsem plátcem DPH)	307 365

Celkem včetně DPH (nejsem plátcem DPH)	307 365,-
---	------------------

Hřbitov ve Strážišti - oprava márnice

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena bez DPH
SO_02: Márnice								
H: Oddíly prací HSV								
001.: Zemní práce								
34.	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	4,8	-	4,8	785,00	3 768
		východí: 7,00*0,50*0,80		2,8				-
		jih: 5,00*0,50*0,80		2,0				-
35.	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	7,5	-	7,5	275,00	2 063
		vsak		-				-
		1,50*2,00*2,50		7,5				-
36.	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	7,5	-	7,5	90,00	675
37.	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	12,3	-	12,3	70,00	861
		výkop: 4,80*7,50		12,3				-
38.	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	12,3	-	12,3	265,00	3 260
39.	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	24,6	-	24,6	138,00	3 395
		12,30*2,0		24,6				-
0029: Drenáže								
40.	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	12,0	-	12,0	65,00	780
		východí: 7,00		7,0				-
		jih: 5,00		5,0				-
41.	212532111	Lože a obsyp trativodů z kameniva hrubého drceného frakce 8 až 16 mm	m3	3,9	-	3,9	1 150,00	4 485
		12,00*0,50*0,65		3,9				-
42.	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	19,2	-	19,2	25,00	480
		12,0*0,40*4		19,2				-
43.	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	19,2	15,00	22,08	22,00	486
44.	211531111	Výplň vsakovacích jam kamenivem hrubým drceným frakce 32 až 63 mm	m3	7,5	-	7,5	955,00	7 163
45.	637121114	Okapový chodník z kačírku tl 250 mm s udusáním	m2	6,0	-	6,0	480,00	2 880
		12,00*0,50		6,0				-
0061: Úprava povrchů vnitřní								
46.	985141212	Vyčištění trhlín a dutin ve zdivu š do 50 mm hl do 300 mm	m	3,0	-	3,0	95,00	285

Hřbitov ve Strážišti - oprava márnice

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena bez DPH
47.	985421151	Injektáž trhlín š 20 mm v cihelném zdivu tl do 300 mm aktivovanou cementovou maltou včetně vrtů	m	3,0	-	3,0	1 780,00	5 340
48.	985231113	Spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl přes 12 m/m2	m2	15,129	-	15,129	565,00	8 548
49.	612821012	30 % ploch (3,35+4,05)*2*3,00*0,30	m2	-	-	17,76	745,00	-
		Štítý: 3,35*1,80/2*0,30		-				
		Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně		13 231				
50.	612321141	do v. 1 m (3,35+4,05)*2*1,20	m2	-	-	32,67	258,00	-
		Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně tl. jádra 10 mm		8 429				
		(3,35+4,05)*2*3,00 Štítý: 3,35*1,80/2*2 = odpočet sanační omítky: -17,76		-				
51.	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	32,67	-	32,67	55,00	1 797
0062: Úprava povrchů vnější								
52.	783806815	Odstranění nátěrů z omítek tlakovou vodou	m2	56,925	-	56,925	205,00	11 670
53.	622821002	MÁRNICE 4,35*3,65*2-0,80*1,50-1,00*2,10 (3,65*3,00+3,65*1,80/2)*2	m2	-	-	16,0	545,00	-
		Vnější sanační štuková omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně		-				
		MÁRNICE - do v. 1 m 4,35*1,00*2 3,65*1,00*2		-				
54.	622325306	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 2 v rozsahu do 50%	m2	40,925	-	40,925	608,00	24 882
55.	783823133	56,925-16,00 Penetrační silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	40,925	-	50,905	35,00	-
		40,925		1 782				
		MÁRNICE 4,35*3,00*2-0,80*1,50-1,00*2,10 (3,65*3,00+3,65*1,70/2)*2		-				
56.	783827423	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	50,905	-	50,905	128,00	6 516
0063: Podlahy a podlahové konstrukce								
57.	635111241	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 8-16 se zhutněním	m3	2,714	-	2,714	1 750,00	4 749
58.	637211122_1	4,05*3,35*0,20	m2	2,714	-	13,568	630,00	-
		Dlažba z betonových dlaždic kladených do pisku		8 548				

Hřbitov ve Strážišti - oprava márnice

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena bez DPH
		4,05*3,35		13,568				-
0094: Lešení								
59.	949111112	Montáž lešení lehkého kožového trubkového v do 1,9 m	sada	6,0	-	6,0	270,00	1 620
60.	949111212	Příplatek k lešení lehkému kožovému trubkovému v do 1,9 m za první a ZKD den použití	sada	60,0	-	60,0	10,00	600
		6*10		60,0				-
61.	949111812	Demontáž lešení lehkého kožového trubkového v do 1,9 m	sada	6,0	-	6,0	185,00	1 110
62.	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2 / pro pohled	m2	13,567	-	13,567	55,00	746
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb								
63.	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	14,783	-	14,783	85,00	1 257
		3,65*4,05		14,783				-
0096: Bourací práce								
64.	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100% / pro sanační omítku	m2	16,0	-	16,0	70,00	1 120
65.	978015361	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 50%	m2	34,905	-	34,905	30,00	1 047
66.	978012191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu do 100 %	m2	13,568	-	13,568	155,00	2 103
		4,05*3,35		13,568				-
67.	762841811	Demontáž podbíjení obkladů stropů z hrubých prken tl do 35 mm	m2	13,567	-	13,567	65,00	882
68.	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	50,43	-	50,43	45,00	2 269
		(3,35+4,05)*2*3,00		44,4				-
		Štíty: 3,35*1,80/2*2		6,03				-
69.	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu klenb a podlah ocelových kartáčů	m2	101,335	-	101,335	145,00	14 694
		vnější stěny: 16,00*34,905		50,905				-
		vnitřní stěny: 50,43		50,43				-
70.	965082933	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	4,07	-	4,07	395,00	1 608
		4,05*3,35*0,30		4,07				-
71.	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křídel pl do 2 m2	m2	1,35	-	1,35	135,00	182
72.	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	2,1	-	2,1	225,00	473
73.	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	9,758	-	9,758	590,00	5 757
74.	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	9,758	-	9,758	329,00	3 210

Hřbitov ve Strážišti - oprava márnice

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena bez DPH
75.	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	87,822	-	87,822	5,00	439
		9,758*9		87,822				-
76.	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného a z omítek kód odpadu 170 102	t	9,208	-	9,208	168,00	1 547
		9,758-0,55		9,208				-
77.	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	0,55	-	0,55	450,00	248
								-
099.: Přesun hmot HSV								
78.	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	38,658	-	38,658	659,00	25 476
P: Oddily prací PSV								
7631: Konstrukce sádrokartonové								
79.	763161710	SDK podkrovní deska 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	14,869	-	14,869	775,00	11 524
		11,438*1,3		14,869				-
80.	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	14,869	-	14,869	25,00	372
81.	998763401	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,42	-	1,42	110,00	156
766.: Konstrukce truhlářské								
82.	D 01	Vstupní dveře - včetně zárubně a kování	kus	1,0	-	1,0	24 000,00	24 000
83.	D 02	Okno dřevěné	kus	1,0	-	1,0	7 800,00	7 800
84.	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,74	-	0,74	250,00	185
784.: Malby								
85.	784181121	Hlubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	50,43	-	50,43	18,00	908
		stěny: 50,43		50,43				-
86.	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	65,299	-	65,299	45,00	2 938
		stěny: 50,43		50,43				-
		podhled: 14,869		14,869				-

V: Oddily VRN

V03.: Zařízení staveniště

Hřbitov ve Strážišti - oprava márnice

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena bez DPH
87.	030001000	Zařízení stavenišť	%	2 480,55	-	2 480,55	2,00	4 961

254 021

JKSO
801 4

Oprava kapličky Strážišť

FINANČNÍ PROPOČET STAVBY

CELKOVÁ REKAPITULACE

HSV	
ZEMNÍ PRÁCE	22723,72
LEŠENÍ	9548,46
SVISLÉ KONSTRUKCE	2090,40
ÚPRAVY POVRCHŮ	45959,03
PŘESUN HMOT	45868,32
BOURÁNÍ	20160,34
KOMUNIKACE	12121,20
TRATIVOD	4836,00
SOUČET	163307,47

PSV	
IZOLACE PROTI VODĚ	7366,65
KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ	2346,17
KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ	36461,00
PRÁCE KAMENICKÉ	7599,00
NÁTĚRY	55043,96
MALBY	7650,37
SOUČET	116467,15

HSV+PSV	279774,62
----------------	------------------

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	4500,00
ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ	
PROVOZNÍ A ÚZEMNÍ VLVY	800,00
SOUČET	5300,00

OSTATNÍ	
FOTODOKUMENTACE	500,00
KOORDINAČNÍ A KOMPLETAČNÍ ČINNOST	1200,00
INŽENÝRSKÁ ČINNOST A TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA	6000,00
SOUČET	7700,00

CELKOVÉ NÁKLADY CELKEM S DPH	292774,62
DPH (nejsem plátcem)	
FINANČNÍ PROPOČET STAVBY CELKEM	292774,62

ZEMNÍ PRÁCE

132202102 HLOUB RÝH Š 0,6M NESOUD HOR 3 RUČNĚ drenáž obvod zvoničky
obvod 21,8*0,5*0,6
odvodnění 3*0,5*0,6

M3	7,440	985,00	7328,40
	6,540		0,00
	0,900		0,00

167101101 NAKLÁDÁNÍ VÝKOPKU DO 100M3 TŘ. 4 ruční

M3	7,440	205,00	1525,20
----	-------	--------	---------

162701105 VODOROVNÉ PŘEM.VÝK/SYP DO 10000M1-4

M3	7,440	283,00	2105,52
----	-------	--------	---------

162701109 PŘÍPLATEK ZKD 1000M TŘ.1-4
7,44*20

M3	148,800	15,00	2232,00
	148,800		0,00

174101101 ZÁSYP ZHUTNĚNÝ RÝH šterkem-drenáž po obvodu

M3	7,440	95,00	706,80
----	-------	-------	--------

583441710 ŠTĚRKODRŤ
7,44*1,891*1,1

T	15,476	405,00	6267,78
	15,476		0,00

171201201 ULOŽENÍ SYPANINY NA SKLÁDKU

M3	7,440	22,00	163,68
----	-------	-------	--------

171201211 SKLÁDKOVNÉ ZEMINA
7,44*1,8

T	13,392	168,00	2249,86
	13,392		0,00

181101102 ÚPRAVA PLÁNĚ ZÁŘEZ TŘ 4 +ZHUTNĚNÍ
(21,08+3)*0,5

M2	12,040	12,00	144,48
	12,040		0,00

SOUČET

LEŠENÍ

941111111 MTŽ LEŠ ŘAD TRUB LEH+PODL Š0,9 V10M
průčelí (5,1+0,9*2)*3,5+5,1*6,3*0,5

M2	40,215	58,00	2332,47
	40,215		0,00

941111211 PŘÍPL ZKD DEN POUŽITÍ odhad 2 měsíce
40,215*60

M2	2412,900	0,85	2050,97
	2412,900		0,00

941111811 DMTŽ LEŠ ŘAD TRUB LEH+PODL Š0,9 V10

M2	40,215	35,00	1407,53
----	--------	-------	---------

941955003 LEŠENÍ POMOCNÉ H PODLAHY DO 2,50 M
1*(21,08-5,1)

M2	16,700	225,00	3757,50
			0,00

SOUČET

SVISLÉ KONSTRUKCE

319201311 VYROVNÁNÍ POVRCHU ZDIVA MALTOU TL DO 3 CM
sokl

M2	13,065	160,00	2090,40
----	--------	--------	---------

ÚPRAVY POVRCHŮ

612476016 SANAČNÍ VNITŘNÍ OMÍTKA SYSTÉMOVÁ sokl v 0,5 M
vnitřní sokl 0,5*(3,36+5,5)*2 - 0,5*1,7

M2	8,010	880,00	7048,80
	8,010		0,00

622476016 SANAČNÍ VNĚJŠÍ OMÍTOVÝ SYSTÉM sokl v 0,65 m
vnější sokl (21,8-1,7)*0,65

M2	13,065	895,00	11693,18
	13,065		0,00

620991121 ZAKRÝVÁNÍ VÝPLŇ VNĚ OTVORŮ LEŠENÍ
okna 1*1,25*2
dveře 1,7*2,5

M2	6,750	35,00	236,25
	2,500		0,00
	4,250		0,00

629999011	PŘÍPL ÚPRAVA POVRCH STYK 2BAREV	M	67,300	35,00	2355,50
štit	5,1*2+3*2		16,200		0,00
sokl	21,8-1,7		19,400		0,00
řimsa	21,8-5,1		16,700		0,00
šambrány	(1,7+2,5*2)+(1,25+1,45*2)*2		15,000		0,00

637121114	OKAPOVÝ CHODNÍK KAČÍREK TL 25CM	M2	10,150	550,00	5582,50
	(21,8-1,5)*0,5		10,150		0,00

622424221	OPRAVA FAS VÁP ČLEN 3 ŠTUK DO 20% rozsah oprav bude upřesněn po postavení lešení - členitost - kordonová+hlavní řimsa, šambrány	M2	68,358	195,00	13329,81
obvod	21,8*2,85		62,130		0,00
štit	5,1*2,45*0,5		8,798		0,00
ostění	0,3*(3,4*2+6,8)		4,080		0,00
odpočty	okna a dveře		-6,650		0,00

629995101	OČIŠTĚNÍ VNĚ POVRCH OMYTÍ TLAK VODA	M2	68,358	55,00	3759,69
-----------	-------------------------------------	----	--------	-------	---------

620000000R	SANACE SVISLÉ TRHLINY NAD VSTUPEM	M	1,500	793,00	1189,50
------------	-----------------------------------	---	-------	--------	---------

6294511111	VYROVNÁVACÍ VRSTVA MC DO 15 CM okap soklu	M	20,100	38,00	763,80
------------	---	---	--------	-------	--------

SOUČET

998018002	PŘESUN RUČNÍ BUDOVA V -12M	T	33,554	1367,00	45868,32
-----------	----------------------------	---	--------	---------	----------

BOURÁNÍ

978015331	OTLUČ OMÍTKY VEN MV,MVC 20%	M2	68,358	13,00	888,65
978015391	OTLUČ OMÍTKY VEN MV,MVC 100% sokl	M2	13,065	75,00	979,88
978013191	OTLUČ OMÍTKY VNITŘ STĚN MV,MVC 100% sokl	M2	8,010	79,00	632,79
967042713	PŘÍSEKÁNÍ ZDIVA KAMEN PLOŠNE TL DO 15 CM	M2	13,065	754,00	9851,01
979082111	VNITROSTAV DOPRAVA SUTI DO 10M	T	7,819	235,00	1837,47
979081111	ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU DO 1KM odpočet dlažba	T	6,671	410,00	2735,11
979081121	ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU ZKD 1KM	T	126,749	16,00	2027,98
979098201	SKLÁDKOVNÉ BETON	T	6,671	181,00	1207,45

SOUČET

KOMUNIKACE

596841220	KLAD DLAŽ PĚŠÍ CEM VEL 0,25M2-50 M2	M2	4,500	380,00	1710,00
916561111	OSAZ ZÁHON OBRUB B ZN2 S OPĚROU okap kačírek+vstup	M	26,100	155,00	4045,50
	obvod+vstup 21,8-1,7+3*2		26,100		0,00
592172190	OBRUBNÍK BETONOVÝ PARKOVÝ 50 X 8 X 20 CM ŠEDÝ	KUS	52,722	100,00	5272,20
113106121	ROZEBR DLAŽEB PRO PĚŠÍ B DLAŽDICE	M2	4,500	115,00	517,50
56690111R	DOPLNĚNÍ PODKLADU ŠTĚRKEM	M3	0,450	930,00	418,50
979054441	OČIŠT VYBOUR DES KAM-B VÝPL KAMTĚŽ	M2	4,500	35,00	157,50

SOUČET

TRATIVOD

212752212	TRATIVOD PLAST TRUBKA D 100 +LOŽE	M	24,800	195,00	4836,00
	21,8+3				0,00

IZOLACE PROTI VODĚ					
711491272	IZOLACE S OCHRANNÁ TEXTIL 21,8*0,6	M2	13,080	93,00	1216,44
			13,080		0,00
693110200	GEOTEXTILIE NETKANÁ PP 130G/M2 dodávka 13,08*1,1	M2	14,390	18,00	259,02
			14,390		0,00
711161306	IZOLACE PROTI ZEMNÍ VLHKOSTI STĚN FOLIEMI NOP	M2	13,080	135,00	1765,80
711161391	IZOLACE PROTI ZEMNÍ VLHKOSTI PŘIPEVNĚNÍ FOLIE 13,08*4	KUS	53,000	25,00	1325,00
			53,000		0,00
711161000R	IZOLACE NOP S PERLINKOU SOKLU NAD TERÉNEM (21,08-1,7)*0,65	M2	13,700	189,00	2589,30
998711202	PŘESUN % IZOLACE VODA OBJEKT V -12M SOUČET		7155,560	2,95%	211,09
KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ					
764421220	POZINK OPLECHOVÁNÍ ŘÍMS RŠ 150 MM	M	20,100	115,00	2311,50
998762202	PŘESUN HMOT SOUČET		2311,500	1,50%	34,67
KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ					
766000000	TRUHLÁŘSKÁ OPRAVA SEGMENTOVÉHO 2 KŘÍDL OKNA 100/120	KUS	2,000	6300,00	12600,00
766000000	TRUHLÁŘSKÁ OPRAVA SEGMENTOVÝCH 2 KŘÍDL DVEŘÍ 170/250	KUS	1,000	23500,00	23500,00
998766202	PŘESUN HMOT SOUČET		36100,000	1,00%	361,00
PRÁCE KAMENICKÉ					
78200000R	ROZEBRÁNÍ KAMENNÉHO PRAHU 20/20/200	KUS	1,000	1950,00	1950,00
78200000R	REPLIKA PISKOVCOVEHO PRAHU včetně konzervace	KUS	1,000	5500,00	5500,00
					0,00
998782202	PŘESUN % OBKL KÁMEN OBJEKT V -12M SOUČET		7450,000	2,00%	149,00
NÁTĚRY					
783695112	NÁTĚR TRUHL KONST 2 TM+Z+E okna 1*1,2*2*2 dveře 1,75*2,65*2	M2	14,075	315,00	4433,63
			4,800		0,00
			9,275		0,00
783783321	NÁTĚR TESAŘ KCÍ DŘEVOKAZ SANAČNÍ středový lem mansarové střechy 0,5*12	M2	6,000	75,00	450,00
7835952222	NÁTĚR KLEMPÍŘSKÝCH KONSTRUKCÍ 1*ZÁKLAD+ 2* KRYCÍ žlaby 0,33*2*(21,8-5,1) kotlík 0,15*2 svody 3,14*0,1*4*2 parapet 0,12*0,3*2 střecha (21,8-5)*2,5 + 14*2,5 zvonička 1*4*1+0,15*1,5*4+1*2*0,5*4 hrotnice 3,01*0,2*2 římso sokl 20,1*0,15		107,210	275,00	29482,75
			11,022		0,00
			0,300		0,00
			2,512		0,00
			0,750		0,00
			76,750		0,00
			11,600		0,00
			1,256		0,00
			3,020		0,00
783823175	PENETRAČNÍ DIFUZ SILIKONOVÝ NÁTĚR OMÍTEK STUPNĚ ČLENITOSTI 3 68,358+13,065	M2	81,423	45,00	3664,04
			81,423		0,00
783827463	KRYCÍ DVOJNÁSOBNÝ DIFUZNÍ SILIKÁTOVÝ NÁTĚR OMÍTEK ČLEN 3	M2	81,423	175,00	14249,03

783201811	ODSTRANĚNÍ NÁTĚRU ŠKRÁBÁNÍM klempíř konst	M2	104,190	23,00	2396,37
783601813	ODSTRANĚNÍ NÁTĚRU TRUHLÁŘSKÝCH OŠKRÁBÁNÍM DVEŘÍ	M2	9,275	34,00	315,35
783601811	ODSTRANĚNÍ NÁTĚRU TRUHLÁŘSKÝCH OŠKRÁBÁNÍM OKEN	M2	4,800	11,00	52,80
SOUČET					

MALBY

784121001	OŠKRÁBÁNÍ MALEB V MÍST DO 3,8 M	M2	63,664	32,00	2037,25
	3,9*3,45+1,6*2,8		17,740		0,00
	3,05*(3,34+3,9+1,6)*2		53,924		0,00
	odpočet sanační		-8,010		0,00
784121011	ROZMÝVÁNÍ PODKLADU PO OŠKRÁBÁNÍ MALEB	M2	63,664	15,00	954,96
78432103R	DVOJNÁSOBNÁ SANAČNÍ MALBA BÍLÁ	M2	71,664	65,00	4658,16
SOUČET					

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

VYBUDOVÁNÍ, PROVOZ, ÚDRŽBA A ODSTRANĚNÍ ZAŘ. STAVENIŠTĚ

	KČ	1,000	4500,00	4500,00
doprava stav buňky a mobilního wc				0,00
nájem buňky a mobilního wc				0,00
poplatek za stavební odběr elektřiny, vodné a stočné				0,00
zajištění proti přístupu nepovolaných osob na stavenišť				0,00
odpojení energií, naložení a odvoz buňky a wc				0,00
úklid staveniště				0,00

PROVOZNÍ A ÚZEMNÍ VLIVY

	KČ	1,000	800,00	800,00
náklady na úpravu pozemků jež nejsou součástí díla,				0,00
ale jsou stavbou dotčeny				0,00

SOUČET

OSTATNÍ NÁKLADY

FOTODOKUMENTACE PROVÁDĚNÉHO DÍLA

	KČ	1,000	500,00	500,00
náklady na zajištění průběžné fotodokumentace provádění díla				0,00
zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci				0,00
realizace díly v digitálním vyhotovení, zejména části stavby				0,00
a konstrukce před jejich zakrytím				0,00

KOORDINAČNÍ A KOMPLETAČNÍ ČINNOST

	KČ	1,000	1200,00	1200,00
náklady na zajištění koordinační činnosti subdodavatelů zhotovitele				0,00
zajištění a provedení všech nezbytných opatření organizačního a				0,00
stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díly				0,00
předání všech podkladů dokončené stavbě				0,00

INŽENÝRSKÁ ČINNOST A TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA

	KČ	1,000	6000,00	6000,00
náklady na koordinační činnost a technický dozor investora				

SOUČET

Celkový SOUČET S DPH				292774,62
----------------------	--	--	--	-----------