

Smlouva o dílo
„Prodloužení kanalizace na p. č. 870/1 v k. ú. Luboměř“

uzavřená mezi smluvními stranami podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) a dle souvisejících příslušných právních předpisů, zejména právních předpisů upravujících provádění staveb, mezi smluvními stranami

1. Obec Luboměř

Se sídlem: Luboměř 93, PSČ 742 35 Odry
Zastoupena: Mgr. Jiřím Vlčkem, starostou obce
IČ: 00298158
DIČ: Neplátce DPH
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Odry
Číslo účtu: 9726801/0100
(dále jen „objednatel“)

2. JANKOSTAV s.r.o.

Se sídlem: Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava- Kunčice
Zastoupena: Bc. Lukášem Jankem, MBA, jednatelem
IČ: 25855581
DIČ: CZ25855581
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 94-1623820237/0100
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 22270
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: Vlastimil Ondruch, stavbyvedoucí
(dále jen „zhotovitel“)

I. Preambule

1. Smluvní strany uzavírají ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).
2. Účelem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti se zajištěním stavebních prací v rámci stavby „**Prodloužení kanalizace na p. č. 870/1 v k. ú. Luboměř**“, která byla předmětem zadávacího řízení pod stejným názvem.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že identifikační údaje uvedené ve smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto právnímu jednání oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn na základě příslušných právních předpisů k podnikání v oboru provádění staveb, jejich změn a odstraňování, přičemž toto jeho oprávnění není žádným způsobem omezeno, a že je dle příslušných právních předpisů postačující k provedení díla dle této smlouvy a je plně odborně způsobilý provést řádně dílo dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jakékoli změny v rozsahu svého oprávnění k podnikání týkající se provádění díla dle této smlouvy oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

5. V případě změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je nový poddodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace alespoň v takovém rozsahu jako poddodavatel původní. Dále je zhotovitel povinen předložit smlouvu uzavřenou s poddodavatelem, z níž vyplývá závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal splnění kvalifikace. Zhotovitel není oprávněn provést změnu v osobě poddodavatele bez předchozího souhlasu objednatele.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou díla a že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého i dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění smlouvy, a že při stanovení ceny přezkontroloval a ocenil veškeré podklady vymezující předmět svého plnění s odbornou péčí, a tímto prohlašuje, že tyto podklady nevykazují vady a nedostatky, že se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu díla, že prověřil místní podmínky na pracovišti, že zahrnul všechny technické a dodací podmínky do kalkulace cen a uplatnil veškeré své požadavky na objednatele před uzavřením smlouvy a v její ceně je zohlednil.
7. Zhotovitel dále prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu kryjící odpovědnost za škody způsobené jeho provozní činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky s minimálním limitem pojistného plnění ve výši odpovídající minimálně nabídkové ceně stanovené v Kč včetně DPH, a to po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Zhotovitel předloží platnou pojistnou smlouvu nejpozději ke dni předání staveniště objednateli. Zhotovitel je povinen kdykoliv na vyžádání objednatele předložit platnou pojistnou smlouvu. Pojistné podmínky musí obsahovat ujednání, že poškozenému vzniká právo na plnění proti pojistiteli.
8. Technický dozor investora bude zajišťován objednatel. Osoba zajišťující technický dozor není oprávněna měnit obsah této smlouvy a bez souhlasu objednatele a pozměňovat dokumentaci stavby, jakož i navrhovat použití jiných materiálů nebo technologických postupů. Zhotovitel je povinen výkon technického dozoru investora na stavbě umožnit a poskytnout mu nezbytnou součinnost.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace stavebních prací na projektu s názvem „**Prodloužení kanalizace na p. č. 870/1 v k. ú. Luboměř**“ (dále jen „dílo“), a to v rozsahu dle:
 - předmětu plnění uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy – oceněný položkový rozpočet,
 - projektové dokumentace stavby zpracované Ing. Lubomírem Novákem – AVONA, Divadelní 14, 741 01 Nový Jičín.Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit zhotoviteli dle podmínek této smlouvy níže sjednanou cenu díla.
2. Řádně provedeným dílem se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních prací, dodávek materiálů, montáží a služeb, včetně všech činností spojených s plněním předmětu této smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání. Rozumí se tím dílo, které bylo zhotoveno v souladu s touto smlouvou, podmínkami zadávacího řízení, pokyny objednatele a příslušnými právními předpisy, a které bylo objednatel převzato bez výhrad, tzn., že je bezvadné.
3. Dílo prokazatelně zahrnuje také nezávadnou likvidaci veškerého odpadu v souladu s platnými právními předpisy, včetně dopravy odpadu až na místo jeho trvalého uložení.
4. Veškeré dodávky a materiály, zajišťované zhotovitelem a použité při realizaci díla podle této smlouvy, budou nové a nepoužité.

5. Zhotovitel se dále zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí i všechna plnění a veškeré práce či další činnosti, byť nejsou v této smlouvě uvedené, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k provedení díla. Jedná se zejména o vybudování, provoz a demontáž staveniště a jeho ostrahu, udržování čistoty, zajištění a obstarání veškerých nezbytných stanovisek, vyjádření, rozhodnutí, souhlasů dotčených orgánů a organizací, resp. účastníků správních řízení, zajištění záborů, vytýčení inženýrských sítí, jakož i místní a správní poplatky včetně poplatků za zábory či zvláštní užívání komunikací a ploch potřebných pro realizaci díla, práce spojené se sledováním vlivů stavby a případnými nutnými či potřebnými průzkumy.

III. Doba plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle jím zpracovaného podrobného harmonogramu prací schváleného objednatelem při předání staveniště.
2. Smluvní strany mohou během plnění dle této smlouvy upravit harmonogram prací po vzájemné dohodě. Není-li dohoda možná, postupuje se v souladu s původním harmonogramem.
3. Smluvní strany si sjednávají pro zahájení a předání provedeného díla následující termíny:
 - a) Předání a převzetí staveniště – **1. října 2019.**
 - b) Zahájení plnění předmětu díla – fyzickým předáním staveniště zápisem do stavebního deníku.
 - c) Termín předání a převzetí díla (provedení díla) – **do 30. listopadu 2019.**
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad. O předání a převzetí díla smluvní strany sepíší protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá s výhradami či bez výhrad, případně, že dílo nepřijímá a z jakého důvodu.
5. Běžné klimatické podmínky v průběhu díla nemají vliv na prodloužení termínu plnění zhotovitele.
6. K prodlení zhotovitele s provedením díla nedochází z důvodů vyšší moci (např. zaplavení, požár, vichřice).
7. Jestliže má objednatel pochybnost o možnosti zhotovitele dodržet termíny a lhůty sjednané ve smlouvě či v harmonogramu prací, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po obdržení pokynu objednatele a na své náklady zvýšit stav pracovníků, strojů, lešení a jiného pomocného materiálu apod., pokud neprokáže, že pochybnosti objednatele jsou nepodložené.

IV. Cena díla

1. Cena za řádně provedené dílo specifikované v čl. II. této smlouvy je sjednána na základě výsledků zadávacího řízení ve výši:

cena celkem bez DPH	691 188,18 Kč
DPH celkem	145 149,52 Kč
Cena celkem vč. DPH	836 337,70 Kč

(slovy: osm set třicet šest tisíc tři sta třicet sedm korun sedmdesát haléřů)

2. Ke sjednané smluvní ceně bez DPH se připočítává procentní sazba daně z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), platná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba

daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s daňovými předpisy platnými ke dni zdanitelného plnění.

3. Cena díla sjednaná dle odst. 1 tohoto článku je stanovena jako nejvýše přípustná, překročitelná pouze za podmínek dohodnutých dále v této smlouvě. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla (zejména náklady na pojištění, zabezpečení hygieny a bezpečnosti práce, opatření k ochraně životního prostředí, zvýšené náklady mimo pracovní dobu a ve dnech pracovního klidu, veškeré náklady na skladování materiálu potřebných k provedení díla včetně jejich přepravy do místa plnění, apod.) a rovněž zisk zhotovitele. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do okamžiku bezvadného provedení díla sjednaného touto smlouvou.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. V ceně jsou zahrnuty i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště.
5. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do okamžiku provedení díla, komplexní proškolení všech pracovníků uživatele a náklady na koordinátora bezpečnosti práce v případě provádění části díla pomocí poddodavatele.
6. Cenu díla je možné měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě navrženým účastníkem smlouvy, přičemž tento dodatek musí obsahovat všechny podstatné náležitosti smlouvy.
7. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na předmět plnění (dále jen „*položkový rozpočet*“).
8. Smluvní strany se dále zavazují k uzavření dodatku ke smlouvě o skutečnostech, které se vyskytnou při realizaci díla a které nebyly v době sjednání smlouvy známy, zhotovitel je nezavinil a ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
9. Při vzniku víceprací či méněprací je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
10. Cena díla v Kč včetně DPH může být dále měněna v souvislosti se změnou příslušných právních předpisů upravujících daň z přidané hodnoty.
11. Veškeré náklady na dodávku a měření energií a jiných medií nutných k provádění díla (např.: elektrické energie, vody) se zhotovitel zavazuje obstarat na svůj náklad a na své nebezpečí, přičemž náklady na veškeré zhotovitelem odebrané energie a media jsou zahrnuty v ceně díla. Přístup k těmto médiím zajistí objednatel.
12. V případě, že během provádění díla objednatel omezí rozsah požadovaných prací zápisem ve stavebním deníku (požaduje tzv. méněpráce), je zhotovitel povinen požadovanou změnu rozsahu díla respektovat okamžikem, kdy se o ní dozví (kdy se seznámí s daným zápisem ve stavebním deníku). Celková cena díla se v takovém případě sníží o cenu dle jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 odpovídající rozsahu a typu neprovedených prací. Smluvní strany jsou povinny o změně ceny díla v důsledku méněprací uzavřít dodatek.
13. V případě, že při provádění díla bude zjištěno, že oproti zadávací dokumentaci byl rozsah prací skutečně provedených zhotovitelem menší, sníží se celková cena díla o cenu neprovedených prací. Ocenění neprovedených prací bude provedeno postupem dle předchozího odstavce tohoto článku.
14. V případě zjištění potřeby provést práce nad rozsah díla sjednaný dle této smlouvy (tzv. vícepráce), je zhotovitel takovou skutečnost povinen neprodleně písemně objednateli oznámit zápisem do stavebního deníku a současně je povinen jej informovat prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor investora. Zhotovitel v takovém případě předloží objednateli nový soupis prací a listiny, které tyto skutečnosti prokazují. Dále tuto skutečnost

musí zhotovitel bezodkladně oznámit objednateli e-mailem či písemně na adresu sídla objednatele.

15. Nárok na zaplacení víceprací dle předchozího odstavce vzniká zhotoviteli pouze za předpokladu, že na jejich provedení bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek k této smlouvě.
16. Pro účely stanovení ceny požadovaných víceprací při uzavírání dodatku k této smlouvě budou tyto vícepráce zhotovitelem oceňovány maximálně podle jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 pro daný typ práce, a pokud v něm nejsou odpovídající položky oceněny, zhotovitel tyto ocení pro daný rozsah a typ prací maximálně ve výši max. 80 % doporučených cen z cenové soustavy URS nebo RTS. Nebude-li možné stanovit cenu ani tímto způsobem, bude cena stanovena na základě individuální kalkulace dohodnuté mezi smluvními stranami. Smluvní strany se podpisem této smlouvy dohodly, že o ceně víceprací budou vždy jednat, přičemž výše cen víceprací vždy podléhá schválení objednatelem, který není povinen zhotovitelem stanovené ceny víceprací akceptovat. Objednatel je v takovém případě oprávněn provést vícepráce pomocí třetí osoby, se kterou je zhotovitel povinen spolupracovat za účelem řádného dokončení díla. Záruka za dílo poskytovaná zhotovitelem tímto není dotčena.
17. Objednatelem odsouhlasené vícepráce budou zásadně hrazeny podle skutečného množství, druhu použitého materiálu a podle způsobu provedení v cenách, stanovených zhotovitelem stejným způsobem a ve stejné cenové úrovni jako nabídková cena díla a po jejich odsouhlasení objednatelem. Předem odsouhlasené vícepráce zaznamená zhotovitel do deníku víceprací a záznam potvrdí dozor objednatele.
18. Zhotovitel není oprávněn provést vícepráce bez písemného potvrzení těchto víceprací ze strany objednatele. Veškeré práce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, hradí zhotovitel a nemá nárok na změnu termínu či ceny díla. Navíc je v případě požadavku objednatele povinen takové práce v určené lhůtě, jinak bez zbytečného odkladu, odstranit a nahradit objednateli veškerou škodu, která mu tím vznikla.

V. Platební podmínky

1. Daň z přidané hodnoty: obec není plátcem DPH.
2. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny díla bude uskutečněna vždy po uplynutí kalendářního měsíce postupně dle rozsahu poskytnutého dílčího plnění zhotovitele pro objednatele, nedohodnou-li se strany na jedné konečné faktuře. Dílčím plněním se rozumí ta část díla v rozsahu skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni kalendářního měsíce tohoto období a za cenu stanovenou na základě cen obsažených v rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Poslední den příslušného kalendářního měsíce dle předcházející věty je dnem zdanitelného plnění. Podpisem soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu včetně uvedené ceny zjištěných prací technických dozorem investora a objednatelem vzniká zhotoviteli právo uplatnit vůči objednateli nárok na úhradu ceny dílčího plnění odsouhlaseného v daném zjišťovacím protokolu daňovým dokladem – fakturou (*dále jen „faktura“*), který musí mít náležitosti daňového dokladu podle ZDPH.
3. Dílčí plnění se pro účely této smlouvy stanoví jen pro účely fakturace. Na objednatele podpisem zjišťovacího protokolu či dílčího předávacího protokolu nepřechází nebezpečí škody na věci a rovněž záruční doba počíná běžet až řádným převzetím bezvadného kompletního díla objednatelem.
4. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 10. dne následujícího měsíce soupis provedených prací dle odst. 2 tohoto článku. Objednatel se k tomuto soupisu musí vyjádřit

nejpozději do 7 pracovních dní a po odsouhlasení objednatelem vystaví fakturu, jejíž nedílnou součástí musí být soupis provedených prací (zjišťovací protokol). Bez soupisu provedených prací nebude faktura uhrazena.

5. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství, kvality nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vůči objednateli, které by jinak vyplývaly z předmětného peněžitého dluhu.
6. Splatnost faktury se sjednává na dobu 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen,
 - e) lhůta splatnosti faktury,
 - f) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - g) přílohou faktury musí být soupis skutečně provedených prací podepsaný objednatelem včetně zjišťovacího protokolu, podepsaného osobou vykonávající technický dozor investora.
7. Zhotovitel je povinen doručit fakturu vždy osobně na podatelnu objednatele nebo zaslat doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu sídla objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
8. Úhrada faktur bude uskutečňována bezhotovostním převodem finančních prostředků na účet oprávněné smluvní strany. Datem úhrady peněžních závazků je datum odepsání finančních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v článku 1 této smlouvy.
9. V případě, že zhotovitel fakturou bude požadovat úhradu prací nebo dodávek, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu dílčího plnění nebo faktura nebude obsahovat některou zákonnou nebo smlouvou požadovanou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez jejího zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
10. Vráť-li objednatel vadnou fakturu z oprávněných důvodů dle předchozího odstavce zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti k úhradě dílčího plnění. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury,
11. Pro účely této smlouvy se má za to, že dnem zaplacení je den odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu – splní svoji povinnost zaplatit.
12. Objednatel je oprávněn pozdržet úhradu dílčího plnění v případě, že zhotovitel bezdůvodně nebo neoprávněně v rozporu s touto smlouvou přeruší práce na provádění díla po dobu delší než 7 dnů nebo dílo provádí v rozporu s ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami zadávacího řízení předmětné veřejné zakázky nebo písemnými pokyny objednatele.
13. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn ji neprodleně vyúčtovat a započíst na následující fakturu zhotovitele za provedené práce či zádržné. Dílčím předáním a

převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku, zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaného a převzatého již dříve zjišťovacím a dílčím předávacím protokolem.

14. Objednatel je oprávněn přefakturovat zhotoviteli pokuty, penále apod. uložené mu rozhodnutím orgánů státní správy či jiných orgánů za porušení právních a jiných předpisů zhotovitelem při realizaci díla nebo v přímé souvislosti s touto činností. Zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit. Nebudou-li tyto náklady uhrazeny ve lhůtě splatnosti, má objednatel právo započíst tyto náklady proti pohledávce zhotovitele.

VI. Způsob provádění díla a BOZP

1. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním díla, případně požadované orgány státní správy a správci sítí, které se týkají předmětu této smlouvy. K těmto úkonům vždy zhotovitel přizve osobu vykonávající technický dozor investora.
2. Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost osoby vykonávající stavební dozor na staveništi, a to každý den provádění díla. Zhotovitel je rovněž povinen nejpozději ke dni zahájení stavebních prací sdělit objednateli a technickému dozoru investora kontaktní údaje na osobu vykonávající stavební dozor.
3. Zhotovitel je povinen v maximální možné míře omezit prašnost a hlučnost prováděných prací.
4. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod vzniklých při provádění díla nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
5. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, jejichž harmonogram bude dohodnut mezi stranami při předání staveniště. Ke stanovení kontrolního dne může dát návrh kterákoliv smluvní strana a druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dne bezodkladně.
6. Zhotovitel je povinen prokazatelně písemně vyzvat objednatele a technický dozor investora nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací nebo částí díla, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. Provedení kontroly objednatel potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě, že se objednatel na řádnou výzvu zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací bez předchozí omluvy nedostaví, může zhotovitel zakrýt předmětné práce a pokračovat v provádění díla. Pokud však tato písemná výzva zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací nebude objednateli prokazatelně doručena a objednatel se z toho důvodu nedostaví ke kontrole, má objednatel právo žádat po zhotoviteli přerušení všech prací a odkrytí všech neoprávněně zakrytých částí díla k provedení kontroly, vše na výlučný náklad a nebezpečí zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn pokračovat v provádění díla až po ukončení kontroly dotčených neoprávněně zakrytých prací, přičemž tato skutečnost nemá vliv na dokončení díla v souladu s termíny stanovenými touto smlouvou.
7. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděných prací po celou dobu provádění díla kdykoli fyzickou kontrolou na staveništi prováděnou oprávněnými zástupci objednatele i kontrolou stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provedení takové kontroly nejen umožnit, ale také poskytnout k ní veškerou potřebnou součinnost.
8. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů či nevhodnost realizace vyžadovaných prací či navrhovaných postupů. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů, které svolá objednatel zápisem do stavebního deníku učiněným alespoň 3 pracovní dny předem.
9. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel. Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci

díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

10. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s koordinátorem BOZP, kterého určí objednatel a kterého si objednatel na své náklady zajišťuje. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s pokyny a nařízeními koordinátora BOZP.
11. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
12. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí.
13. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele.
14. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoli narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

VII. Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad. O přejímacím řízení jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat a podepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá bez výhrad či s výhradami nebo jej nepřijímá. Zhotovitel se zavazuje vyrozumět objednatele a pracovníka zajišťujícího technický dozor investora o dokončení díla a připravenosti k provedení přejímacího řízení zápisem ve stavebním deníku ve lhůtě nejméně 7 pracovních dnů před datem zahájení přejímacího řízení. Objednatel je povinen převzít dílo bez vad, které by bránily řádnému užívání. V případě, že se objednatel nedostaví k řádně oznámenému přejímacímu řízení, má se za to, že dílo bylo předáno okamžikem, kdy byl zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k přejímacímu řízení nedostavil.
2. O předání díla nebo jeho části bude sepsán protokol, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
 - a) označení díla nebo jeho části,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) popis případných vad díla,
 - e) termín pro odstranění zjištěných vad díla,
 - f) prohlášení objednatele, že dílo přejímá, případně přejímá s výhradami, nebo nepřijímá a z jakého důvodu,
 - g) datum a místo sepsání protokolu,

- h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - i) seznam převzaté dokumentace,
 - j) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
 - k) datum vyklizení staveniště,
 - l) datum počátku běhu záruční doby,
 - m) datum ukončení záruční doby.
3. Smluvní strany jsou dále oprávněny uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné a objednatel má právo požadovat při předání díla také další doklady, vyžaduje-li to povaha díla.
 4. Převezme-li objednatel dílo s vadami, bude tato skutečnost společně se lhůtou k jejich odstranění v protokole uvedena. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění těchto vad je zhotovitel povinen vyzvat objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole jejich odstranění. V případě, že zhotovitel vady ve výše uvedené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn vady odstranit sám nebo zadat jejich odstranění třetí osobě na náklady zhotovitele.
 5. Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné k předání. Náklady spojené s vyhotovením dokladů dle odst. 5 tohoto článku smlouvy jsou již zahrnuty v ceně díla.
 6. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí díla, nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

VIII. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu uvedeném v čl. III. odst. 3 písm. a) této smlouvy. Zhotovitel je povinen převzít staveniště ve stanoveném termínu, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiném termínu předání staveniště. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám a na svůj náklad zajistit v souladu s právními předpisy bezpečné uložení materiálů a odpadů, jakož i nezávadnou likvidaci všech druhů odpadů vzniklých při provádění díla.
3. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru energií a jiných medií potřebných k provádění díla. Odběrná místa budou po celou dobu provádění díla přístupná objednateli a technickému dozoru investora.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o zhotoviteli, objednateli a osobách vykonávajících funkci technického dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.
5. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 dnů ode dne převzetí díla bez vad objednatelům (tj. od okamžiku provedení díla). Při nedodržení této lhůty se zhotovitel zavazuje

uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Objednatel je oprávněn zajistit si vyklizení a vyčištění staveniště třetí osobou na náklady zhotovitele.

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a dle podmínek zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to v jednom originále a dvou kopiích. Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje vyžadované platnou právní úpravou, dále údaje rozhodné pro rozsah a kvalitu provedených prací, specifické údaje vyplývající z této smlouvy nebo které pokládá zhotovitel za důležité pro řádné provádění díla. Zhotovitel je povinen vyjádřit se do 3 pracovních dnů k zápisům objednatele nebo jeho pověřeného zástupce provedených ve stavebním deníku. Jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky).
2. Žádným zápisem ve stavebním deníku není možné změnit tuto smlouvu.
3. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici každý den po celou pracovní dobu.

X. Odpovědnost za vady a zajištění záruky, záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle obecně závazných právních předpisů, ČSN a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
2. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
4. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
5. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla nebo dodávky, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.
6. Vyskytne-li se vada na provedeném díle při kolaudačním řízení (bude-li dílo kolaudováno) a v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal bez dalšího určení způsobu odstranění uplatněné vady toto písemné oznámení (dále jen „reklamaci“), má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
7. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci

objednatele uznává.

8. Zhotovitel je povinen nastoupit dle podmínek této smlouvy k odstranění reklamované vady a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
9. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním vady do 24 hodin ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady do 12 hodin ode dne oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele započít s odstraněním uplatněné vady v termínu stanoveném v předchozích dvou větách tohoto odstavce, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele u jiné odborné společnosti. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 pracovních dní po započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení jsou smluvní strany povinny respektovat technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
10. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
11. Provedenou opravu uplatněné vady zhotovitel objednateli předá písemným zápisem.
12. Na provedenou opravu poskytuje zhotovitel záruku ve výši 24 měsíců, přičemž běh této záruční doby neskončí dříve, než záruka na celé dílo. Maximální výše záruky na provedenou opravu nepřesáhne výši záruky uvedenou v odst. 20 tohoto článku smlouvy.
13. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
14. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle odst. 8 tohoto článku smlouvy; a/nebo
 - b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle odst. 8 tohoto článku smlouvy; a/nebo
 - c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad díla neodstranímá objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku, nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.
15. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
16. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

17. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby písemně na adrese: JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava- Kunčice, v případě havárie e-mailem na adresu: jankostav@jankostav.cz. Adresa uvedená v předchozí větě je kontaktní adresou pro zasílání veškerých písemností v souvislosti s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen případné změny doručovací adresy resp. e-mailu neprodleně nahlásit změnu objednateli. Při nesplnění této povinnosti se má za to, že zhotovitel byl řádně vyrozuměn a objednatel má právo jak na úhradu nákladů spojených s odstraňováním vad reklamovaných v záruční době, tak i na úhradu všech škod, které mu vznikly nemožností jednat se zhotovitelem po celou záruční dobu.
18. Zhotovitel garantuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude uspokojovat stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zavazuje používat pouze materiály, výrobky, zařízení a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
19. Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude dokladována předepsanými zkouškami, atesty a revizními zprávami při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
20. Smluvní strany sjednávají záruku za jakost v souladu s § 2619 občanského zákoníku ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to po dobu **60 měsíců** ode dne protokolárního převzetí bezvadného díla objednatelem.

XI. Vlastnické právo k dílu a odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Smluvní strany prohlašují a souhlasí s tím, že od počátku je a zůstane vlastníkem celého díla a všech jeho jednotlivých součástí objednatel, a to ať už v jakékoli fázi rozestavěnosti díla.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla bez vad objednatelem. Zhotovitel také odpovídá za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle a škody na majetku vzniklé jeho činností objednateli či třetím osobám v souvislosti s předmětem díla až do předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů všech odpadů vzniklých při provádění díla, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla, jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
6. Zhotovitel odpovídá po dobu provádění díla za stav a provoz všech stavebních objektů a provoz zařízení staveniště a rovněž odpovídá za prokazatelné škody vzniklé jejich provozováním.
7. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem v důsledku porušení povinností zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním dle čl. I odst. 7 této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
8. V případě, že dojde k poškození nebo odcizení součástí díla po převzetí díla objednatelem, zhotovitel za úhradu a sjednaných podmínek s objednatelem takovou závadu odstraní, pokud se nebude jednat o odstranění vady v rámci poskytnuté záruky.

XII. Smluvní pokuty

1. Pro účely tohoto článku smlouvy se cenou díla rozumí cena díla stanovená v Kč bez DPH.
2. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením svého peněžitého dluhu, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním jakéhokoliv dílčího termínu dle časového harmonogramu prací či stanoveného na kontrolním dnu se sjednává ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení. Je-li prodlení zhotovitele s dílčími termíny uvedenými v harmonogramu delší než 15 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním celého díla dle této smlouvy o dílo se sjednává ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště se sjednává ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vady z přejímacího řízení díla se sjednává ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
7. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení ostatních povinností dle této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ nedodržení pokynů koordinátora BOZP, a to za předpokladu, že nebyla po upozornění koordinátora BOZP sjednána náprava.
9. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty, pokud objednatel odstoupil od smlouvy z důvodu vadného plnění na straně zhotovitele, výše smluvní pokuty činí v takovém případě 5 % z celkové ceny díla.
10. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
11. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
12. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
13. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 14 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.
14. Objednatel má právo na smluvní pokutu, na níž mu vznikl nárok, započíst proti faktuře zhotovitele a faktura bude uhrazena pouze ve výši po provedení odpočtu smluvní pokuty. Pokud částka smluvní pokuty je vyšší než částka vyúčtovaná v konečné faktuře, zavazuje se zhotovitel provést úhradu zbývajících částí smluvní pokuty do její celkové výše ve prospěch účtu objednatele do 45 dnů od jejího uplatnění (tj. uplatnění nároku na zaplacení smluvní pokuty) objednatелеm.
15. Nárok na náhradu škody, způsobené objednateli porušením smluvní pokutou utvrzených povinností zhotovitele, zůstává v celém rozsahu nedotčen. Smluvní pokuta se na výši škody nezapočítává.
16. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu uhradit objednateli veškeré majetkové sankce, které mu uloží správní či jiný orgán za zhotovitelem způsobené porušení obecně závazných

předpisů, směrnic, výnosů, místních vyhlášek, pravomocných rozhodnutí a dalších zákonných opatření.

17. Smluvní pokutu může objednatel započíst oproti pohledávce zhotovitele z titulu úhrady části ceny díla, kterou uplatnil nebo uplatní zhotovitel vystavením daňového dokladu.
18. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným provedením díla, nezaniká nárok objednatele na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
19. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
20. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
21. Smluvními pokutami není dotčena trestní odpovědnost obou stran.

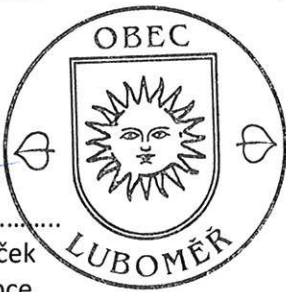
XIII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a to pouze formou písemných dodatků, které budou výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. V případě zániku závazku před řádným provedením díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, nebo dokumentace a věcí, které k provedení díla od objednatele obdržel, příp. které získal při provádění díla, a uhradit objednateli případně vzniklou škodu.
4. Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případech, že:
 - a) zhotovitel nezačíná provádění stavebních prací ani po výzvě učiněné objednatelem,
 - b) zhotovitel vstoupí do likvidace,
 - c) proti zhotoviteli je zahájeno insolvenční řízení,
 - d) zhotovitel bez předchozího upozornění a souhlasu objednatele přeruší nebo zastaví práce a ani na výzvu objednatele toto přerušování prací řádně nezdůvodní objektivními příčinami a odmítne v pracích pokračovat nebo
 - e) bude pokračovat v pracích, přestože byl technickým dozorem investora výslovně a písemně záznamem ve stavebním deníku vyzván k přerušování prací z důvodu nedodržení technologického postupu nebo použití nevhodných materiálů, majících vliv na kvalitu díla.
6. Odstoupením od smlouvy je zhotoviteli odejmuto právo dále provádět práce a dodávky, aniž by jej toto odstoupení zprošťovalo jakýchkoliv jeho závazků nebo povinností podle smlouvy nebo povinností respektovat práva, která byla objednateli v souladu se smlouvou udělena. V případě odstoupení od smlouvy, nezanikají zejména ustanovení smlouvy upravující vyklizení staveniště, zádržné, záruku za jakost a smluvní pokuty za nezačínání odstraňování vady, za neodstranění vady či za nevyklizení staveniště. Záruční doba v tomto případě začíná běžet účinností odstoupení.
7. Po odstoupení od smlouvy provedou smluvní strany prověrku dosud provedených prací a dodávek, o čemž vyhotoví protokol, který podepíší a ve kterém budou uvedeny veškeré práce a dodávky, které byly provedeny ve sjednané kvalitě a v souladu s touto smlouvou a které tudíž

- objednatel převezme a zhotoviteli uhradí, a práce a dodávky, které mají vady a které objednatel uhradí až po odstranění těchto vad v určené přiměřené lhůtě. O odstranění vad bude vyhotoven zápis, který objednatel potvrdí, odpovídá-li skutečnosti. Nejsou-li vady prací a dodávek v objednatelém určené lhůtě odstraněny, ztrácí zhotovitel právo na jejich úhradu.
8. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že prodlení objednatele se zaplacením daňových dokladů bude delší než 60 dnů po lhůtě splatnosti daňového dokladu a objednatel toto zpoždění uspokojivě nevysvětlí. Zhotovitel je po skončení prací na své náklady a svoje nebezpečí povinen provést zabezpečení rozestavěné stavby.
 9. Zhotovitel je povinen po skončení prací na své náklady a svoje nebezpečí provést zabezpečení rozestavěné stavby a to i v případě odstoupení od smlouvy objednatelem.
 10. Smluvní strany se zavazují, že případné spory budou především řešit smírnou cestou a dohodou. V případě nemožnosti řešit vzájemné spory smírně budou spory řešeny soudem místně příslušným podle místa provádění díla podle zákonů České republiky.
 11. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
 12. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
 13. V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě bude zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
 14. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
 15. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
 16. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 1. Oceněné soupisy prací (položkový rozpočet);

V Luboměři dne 30.9.2019


.....
Mgr. Jiří Vlček
starosta obce
objednatel



V Ostravě, dne 30.9.2019


.....
Bc. Lukáš Janko, MBA
jednatel
zhotovitel



INTERNATIONAL
FEDERATION OF JOURNALISTS
FOR THE WORLD OF THE FUTURE
1990-2000



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 107/2018

Stavba: Prodloužení kanalizace na p.č. 870/1 v k.ú. Luboměř

KSO: 827

Místo: Luboměř

Zadavatel:

Obec Luboměř, Luboměř 93, 742 35 Odry

Uchazeč:

JANKOSTAV s.r.o.

Projektant:

Ing. Lubomír Novák-AVONA

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

2.9.2019

IČ:

DIČ:

IČ: 25855581

DIČ: CZ25855581

IČ:

DIČ:

12650757

Cena bez DPH

691 188,18

DPH základní
snížená

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
145 149,52
0,00

Cena s DPH

v CZK

836 337,70

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 107/2018

Stavba: Prodloužení kanalizace na p.č. 870/1 v k.ú. Luboměř

Místo: Luboměř

Datum: 02.09.2019

Zadavatel: Obec Luboměř, Luboměř 93, 742 35 Odry
Uchazeč: JANKOSTAV s.r.o.

Projektant: Ing. Lubomír Novák-AVONA

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

107/2018	Prodloužení kanalizace na p.č. 870/1 v k.ú. Luboměř	691 188,18	836 337,70	STA
----------	---	------------	------------	-----

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Prodloužení kanalizace na p.č. 870/1 v k.ú. Luboměř

Objekt:

107/2018 - Prodloužení kanalizace na p.č. 870/1 v k.ú. Luboměř

KSO: 827

Místo: Luboměř

Zadavatel:

Obec Luboměř, Luboměř 93, 742 35 Odry

Uchazeč:

JANKOSTAV s.r.o.

Projektant:

Ing. Lubomír Novák-AVONA

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 02.09.2019

IČ:

DIČ:

IČ: 25855581

DIČ: CZ25855581

IČ: 12650757

DIČ:

Cena bez DPH

691 188,18

DPH základní
snížená

Základ daně
691 188,18
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
145 149,52
0,00

Cena s DPH

v CZK

836 337,70

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Prodloužení kanalizace na p.č. 870/1 v k.ú. Luboměř

Objekt:

107/2018 - Prodloužení kanalizace na p.č. 870/1 v k.ú. Luboměř

Místo:

Luboměř

Datum: 02.09.2019

Zadavatel:

Obec Luboměř, Luboměř 93, 742 35 Odry

Uchazeč:

JANKOSTAV s.r.o.

Projektant: Ing. Lubomír Novák-

AVONA

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

691 188,18

HSV - Práce a dodávky HSV

618 688,18

1 - Zemní práce

206 520,00

4 - Vodorovné konstrukce

21 361,24

5 - Komunikace pozemní

15 281,80

8 - Trubní vedení

121 628,00

89 - Ostatní konstrukce

223 859,79

99 - Přesun hmot a manipulace se sutí

3 385,20

998 - Přesun hmot

26 652,15

OST - Ostatní

72 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Prodloužení kanalizace na p.č. 870/1 v k.ú. Luboměř

Objekt:

107/2018 - Prodloužení kanalizace na p.č. 870/1 v k.ú. Luboměř

Místo:

Luboměř

Datum: 02.09.2019

Zadavatel:

Obec Luboměř, Luboměř 93, 742 35 Odry

Uchazeč:

Projektant: Ing. Lubomír Novák-AVONA

JANKOSTAV s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

691 188,18

D HSV

Práce a dodávky HSV

D 1

Zemní práce

618 688,18

206 520,00

1	K	113106092	Rozebrání dlažeb a dílců při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojně plochy jednotlivě do 15 m2 vozovek a ploch, s jakoukoliv výplní spár ze silničních dílců jakýchkoliv rozměrů, s ložem z kameniva nebo živice se zalitím spar cementovou maltou	m2	6,000	302,00	1 812,00	CS ÚRS 2018 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny jsou určeny pouze pro rozebrání dlažeb včetně odstranění lože po překopech inženýrských sítí z důvodu oprav havárií a přeložek. 2. Ceny nelze použít pro rozebrání dlažeb při zřízení nových inženýrských sítí. 3. Ceny nelze použít pro rozebrání dlažeb uložených do betonového lože nebo do cementové malty, které se oceňují cenami 113 10-7030 až -7034, -7430 až -7434 a -7530 až -7534 Odstranění podkladů nebo krytů po překopech z betonu prostého. 4. V cenách nejsou započteny náklady na popř. nutné očištění: a) dlažebních nebo mozaikových kostek, které se oceňují cenami souboru cen 979 07-11 Očištění vybouraných dlažebních kostek části C 01 tohoto katalogu, b) betonových, kameninových nebo kamenných desek nebo dlaždic, které se oceňují cenami souboru cen 979 0 . . . Očištění vybouraných obrubníků, krajníků, desek nebo dílců části C 01 tohoto katalogu. 5. Přemístění vybourané dlažby včetně materiálu z lože a spár na vzdálenost přes 3 m se oceňuje cenami souborů cen 997 22-1 Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot.

W 0,6*10 "viz. D.1.2.b)1. rozebrání žlabovek

6,000

Součet

6,000

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
2	K 113107322	Odstanění podkladů nebo krytů strojné plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	19,000	60,20	1 143,80	CS ÚRS 2018 02

Poznámka k souboru cen:

1. Pro výšku cen z hlediska množství se uvažuje každá souvisle odstraňovaná plocha krytu nebo podkladu stejného druhu samostatně. Odstraňuje-li se několik vrstev vozovky najednou, jednotlivé vrstvy se oceňují každá samostatně. 2. Ceny a) -7111 až -7113, -7151 až -7153, -7211 až -7213 a -7311 až -7313 lze použít i pro odstraňování podkladů nebo krytů ze šterkopisku, škváry, strusky nebo z mechanicky zpevněných zemin, b) -7121 až -7125, -7161 až -7165, -7221 až -7225 a -7321 až -7325 lze použít i pro odstraňování podkladů nebo krytů ze zemin stabilizovaných vápnem, c) -7130 až -7134, -7170 až -7174, -7230 až -7234 a -7330 až -7334 lze použít i pro odstraňování dlažeb uložených do betonového lože a dlažeb z mozaiky uložených do cementové malty nebo podkladu ze zemin stabilizovaných cementem. 3. Ceny lze použít i pro odstraňování podkladů nebo krytů opatřených živinými postřiky nebo nátěry. 4. Ceny odlišné podle tloušťky (např. do 100 mm, do 200 mm) jsou určeny vždy pro celou tloušťku jednotlivých konstrukcí. 5. V cenách nejsou započteny náklady na zarovnání styčných ploch betonových nebo živinových podkladů nebo krytů, které se oceňuje cenami souboru cen 919 73- Zarovnání styčné plochy části C 01 tohoto ceníku. Množství musí získané ze zarovnání styčných ploch podkladů nebo krytů se zvlášť nevykazuje. 6. Přemístění vybouraného materiálu větší vzdálenost, než je uvedeno, se oceňuje cenami souboru cen 997 22-1 Vodorovná doprava sutí. 7. Ceny -714 , -718 , -724 . a -734 . nelze použít pro odstraňování podkladu nebo krytu frézováním.

PSC

W	1*19 " viz. D.1.2.b)1. zpevněná komunikace		19,000				
3	K 132201202	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 přes 100 do 1 000 m3	m3	108,001	269,00	29 052,27	CS ÚRS 2017 02
W	1*1,74*15,44 " (1,95+1,53)/2=1,74		26,866				
W	1*1,52*74,92" (1,53+1,43+1,53+1,46+1,65)/5		113,878				
W	1*1,35*3,13" (1,65+1,05)/2		4,226				
W	1*0,6*17,51" (1,05+0,15)/2		10,506				
W	1*1,37*4,7" (1,65+1,48+0,98)/3		6,439				
W	1*0,795*14,11" (0,98+0,61)/2		11,217				
W	1*0,38*20,92" (0,61+0,15)/2		7,950				
W	1*1,36*2		2,720				
W	Mezisoučet		183,802				
W	-(1*19*0,2)" odkop zpevněné komunikace		-3,800				
W	Součet		180,002				
W	180,002*0,6 " v hor. tř. III-60%		108,001				
4	K 132201209	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	108,001	25,00	2 700,03	CS ÚRS 2017 02
W	1*1,74*15,44 " (1,95+1,53)/2=1,74		26,866				

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		1*1,52*74,92" (1,53+1,43+1,53+1,46+1,65)/5		113,878			
W		1*1,35*3,13" (1,65+1,05)/2		4,226			
W		1*0,6*17,51" (1,05+0,15)/2		10,506			
W		1*1,37*4,7" (1,65+1,48+0,98)/3		6,439			
W		1*0,795*14,11" (0,98+0,61)/2		11,217			
W		1*0,38*20,92" (0,61+0,15)/2		7,950			
W		1*1,36*2		2,720			
W		Mezisoučet		183,802			
W		-(1*19*0,2)" odkop zpevněné komunikace		-3,800			
W		Součet		180,002			
W		180,002*0,6 " v hor. tř. III-60%		108,001			
5	K 132301202	Hloubení zapážených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 přes 100 do 1 000 m3	m3	72,001	450,00	32 400,45	CS ÚRS 2017 02
W		1*1,74*15,44 " (1,95+1,53)/2=1,74		26,866			
W		1*1,52*74,92" (1,53+1,43+1,53+1,46+1,65)/5		113,878			
W		1*1,35*3,13" (1,65+1,05)/2		4,226			
W		1*0,6*17,51" (1,05+0,15)/2		10,506			
W		1*1,37*4,7" (1,65+1,48+0,98)/3		6,439			
W		1*0,795*14,11" (0,98+0,61)/2		11,217			
W		1*0,38*20,92" (0,61+0,15)/2		7,950			
W		1*1,36*2		2,720			
W		Mezisoučet		183,802			
W		-(1*19*0,2)" odkop zpevněné komunikace		-3,800			
W		Součet		180,002			
W		180,002*0,4 " v hor. tř. IV-40%		72,001			
6	K 132301209	Hloubení zapážených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 Příplatek k cenám za lepirost horniny tř. 4	m3	72,001	25,00	1 800,03	CS ÚRS 2017 02
W		1*1,74*15,44 " (1,95+1,53)/2=1,74		26,866			
W		1*1,52*74,92" (1,53+1,43+1,53+1,46+1,65)/5		113,878			
W		1*1,35*3,13" (1,65+1,05)/2		4,226			
W		1*0,6*17,51" (1,05+0,15)/2		10,506			
W		1*1,37*4,7" (1,65+1,48+0,98)/3		6,439			
W		1*0,795*14,11" (0,98+0,61)/2		11,217			
W		1*0,38*20,92" (0,61+0,15)/2		7,950			
W		1*1,36*2		2,720			
W		Mezisoučet		183,802			
W		-(1*19*0,2)" odkop zpevněné komunikace		-3,800			
W		Součet		180,002			
W		180,002*0,4 " v hor. tř. IV-40%		72,001			
7	K 151101101	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení pro všechny šířky rýhy příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m	m2	323,829	40,00	12 953,16	CS ÚRS 2017 02

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		2*1,74*15,44" (1,95+1,53)/2=1,74		53,731			
W		2*1,52*74,92" (1,53+1,43+1,53+1,46+1,65)/5		227,757			
W		2*1,35*3,13" (1,65+1,05)/2		8,451			
W		2*0,6*17,51" (1,05+0,15)/2		21,012			
W		2*1,37*4,7" (1,65+1,48+0,98)/3		12,878			
W		Součet		323,829			
8	K 151101111	Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložné, hloubky do 2 m	m2	323,829	5,00	1 619,15	CS ÚRS 2017 02
W		2*1,74*15,44" (1,95+1,53)/2=1,74		53,731			
W		2*1,52*74,92" (1,53+1,43+1,53+1,46+1,65)/5		227,757			
W		2*1,35*3,13" (1,65+1,05)/2		8,451			
W		2*0,6*17,51" (1,05+0,15)/2		21,012			
W		2*1,37*4,7" (1,65+1,48+0,98)/3		12,878			
W		Součet		323,829			
9	K 161101101	Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m	m3	90,001	20,00	1 800,02	CS ÚRS 2017 02
W		1*1,74*15,44" (1,95+1,53)/2=1,74		26,866			
W		1*1,52*74,92" (1,53+1,43+1,53+1,46+1,65)/5		113,878			
W		1*1,35*3,13" (1,65+1,05)/2		4,226			
W		1*0,6*17,51" (1,05+0,15)/2		10,506			
W		1*1,37*4,7" (1,65+1,48+0,98)/3		6,439			
W		1*0,795*14,11" (0,98+0,61)/2		11,217			
W		1*0,38*20,92" (0,61+0,15)/2		7,950			
W		1*1,36*2		2,720			
W		Mezisoučet		183,802			
W		-(1*19*0,2)" odkop zpevněné komunikace		-3,800			
W		Součet		180,002			
W		180,002*0,5 "		90,001			
10	K 162601102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m3	91,780	161,00	14 776,58	CS ÚRS 2017 02
W		1*0,15*(151,3+2)" lože potrubí		22,995			
W		1*(0,25+0,2)*151,3 "obsyp potrubí		68,085			
W		1*(0,15+0,2)*2 "napojení UV-obsyp potrubí		0,700			
W		Součet		91,780			
11	K 167101101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4	m3	91,780	190,00	17 438,20	CS ÚRS 2017 02
W		1*0,15*(151,3+2)" lože potrubí		22,995			
W		1*(0,25+0,2)*151,3 "obsyp potrubí		68,085			
W		1*(0,15+0,2)*2 "napojení UV-obsyp potrubí		0,700			
W		Součet		91,780			

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K 171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	91,780	350,00	32 123,00	CS ÚRS 2017 02
13	K 174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	95,490	95,00	9 071,55	CS ÚRS 2017 02
W		1*1,74*15,44" (1,95+1,53)/2=1,74		26,866			
W		1*1,52*74,92" (1,53+1,43+1,53+1,46+1,65)/5		113,878			
W		1*1,35*3,13" (1,65+1,05)/2		4,226			
W		1*0,6*17,51" (1,05+0,15)/2		10,506			
W		1*1,37*4,7" (1,65+1,48+0,98)/3		6,439			
W		1*0,795*14,11" (0,98+0,61)/2		11,217			
W		1*0,38*20,92" (0,61+0,15)/2		7,950			
W		1*1,36*2		2,720			
W		1*0,4/2*3,13" zásyp zeminou mezi Š6-Š7		0,626			
W		1*(0,4+0,87)/2*3,13" zásyp zeminou mezi Š6-Š7		1,988			
W		1*0,59/2*4,7" zásyp ŠD mezi Š6-Š8		1,387			
W		1*(0,59+0,8)/2*4,7" zásyp ŠD mezi Š6-Š8		3,267			
W		Mezisoučet		191,070			
W		-(1*19*0,2)" odkop zpevněné komunikace		-3,800			
W		-1*0,15*(151,3+2)" lože potrubí		-22,995			
W		-1*(0,25+0,2)*151,3" obsyp potrubí		-68,085			
W		-1*(0,15+0,2)*2" napojení UV-obsyp potrubí		-0,700			
W		Součet		95,490			
14	M 583439590	kamenivo drcené hrubé frakce 32-63	t	7,446	382,00	2 844,37	CS ÚRS 2017 02
W		1*0,59/2*4,7" zásyp ŠD mezi Š6-Š8		1,387			
W		1*(0,59+0,8)/2*4,7" zásyp ŠD mezi Š6-Š8		3,267			
W		Součet		4,654			
W		4,654*1,6		7,446			
15	K 175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru ztuhnutí bez prohození sypaniny	m3	68,785	206,00	14 169,71	CS ÚRS 2017 02
W		1*(0,25+0,2)*151,3		68,085			
W		1*(0,15+0,2)*2" napojení UV		0,700			
W		Součet		68,785			
16	M 583373020	šterkopísek frakce 0-16	t	110,056	280,00	30 815,68	CS ÚRS 2017 02
W		1*(0,25+0,2)*151,3		68,085			
W		1*(0,15+0,2)*2" napojení UV		0,700			
W		Mezisoučet		68,785			
W		68,785*1,6		110,056			
D 4		Vodorovné konstrukce				21 361,24	
17	K 451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a šterkopísku do 63 mm	m3	22,995	864,00	19 867,68	CS ÚRS 2017 02

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		1*0,15*(151,3+2)		22,995			
W		Součet		22,995			
18	K 564551111	Zřízení podsypu nebo podkladu ze sypaniny s rozprostřením, vlhčením, a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	2,880	17,80	51,26	CS ÚRS 2018 02
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny jsou určeny, jen předejde-li projekt zřízení podsypu nebo podkladu ze sypaniny ze zemníku nebo z výkopku v trase. 2. V cenách nejsou započteny náklady na získání sypaniny a její přemístění k místu zabudování, které se oceňuje podle ustanovení čl. 3111 Všeobecných podmínek části části A 01 tohoto katalogu.							
W		1,6*1,8 "viz. D.1.2.b)6. podklad pod horskou vpust		2,880			
19	M 58337344	šterkopisek frakce 0-32	t	4,608	313,00	1 442,30	CS ÚRS 2018 02
W		2,88*1,6		4,608			
D	5	Komunikace pozemní				15 281,80	
20	K 564761111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého dreného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	19,000	174,00	3 306,00	CS ÚRS 2017 02
W		1*19 " viz. D.1.2.b)1. zpevněná komunikace		19,000			
21	K 597961111	Rigol dlažděný do lože z betonu prostého tl. 100 mm, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou z prefabrikátů celkové šířky rigolu do 1030 mm	m	10,000	821,00	8 210,00	CS ÚRS 2018 02
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny nelze použít pro dlažby příkopů, které se oceňují cenami souboru cen 594 souboru cen 594 Dlažba nebo přidlažba. 2. V cenách nejsou započteny náklady na popř. nutné zemní práce, které se oceňují cenami části A 01 katalogu 800-1 Zemní práce. 3. Množství měrných jednotek se určuje v m2 rozvinuté plochy rigolu.							
W		10 "viz D.1.2.b)1.		10,000			
22	K 597069111	Rigol dlažděný Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 10 mm tloušťky lože přes 100 mm	m2	6,000	24,30	145,80	CS ÚRS 2018 02
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny nelze použít pro dlažby příkopů, které se oceňují cenami souboru cen 594 souboru cen 594 Dlažba nebo přidlažba. 2. V cenách nejsou započteny náklady na popř. nutné zemní práce, které se oceňují cenami části A 01 katalogu 800-1 Zemní práce. 3. Množství měrných jednotek se určuje v m2 rozvinuté plochy rigolu.							
W		0,6*10		6,000			
23	M 59227029	žlabovka betonová příkopová 500x680x60mm	m	10,000	362,00	3 620,00	CS ÚRS 2018 02
D	8	Trubní vedení				121 628,00	
24	K 871310310	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP hladkého plnostěného SN 10 DN 150	m	3,000	130,00	390,00	CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách montáže potrubí nejsou započteny náklady na dodání trub, elektrospojek a těsnících kroužků pokud tyto nejsou součástí dodávky potrubí. Tyto náklady se oceňují ve specifikaci. 2. V cenách potrubí z trubek polyetylenových a polypropylenových nejsou započteny náklady na dodání tvarovek použitých pro napojení na jiný druh potrubí; tvarovky se oceňují ve specifikaci. 3. Ztratné lze dohodnout: a) u trub kanalizačních z tvrdého PVC ve směrné výši 3 %, b) u trub polyetylenových a polypropylenových ve směrné výši 1,5.								
PSC								
WV 2 +1"viz. D.1.2.b)2 napojení UV+přípojka na p.č. 71/3								
25	M	SP201032W	Trubka kanalizační plastová PPKGEM-160x2000 SN10	ks	2,000	481,00	962,00	
WV 1+1					2,000			
26	K	871360310	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP hladkého plnostěnného SN 10 DN 250	m	151,300	140,00	21 182,00	CS ÚRS 2018 02
PSC								
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách montáže potrubí nejsou započteny náklady na dodání trub, elektrospojek a těsnících kroužků pokud tyto nejsou součástí dodávky potrubí. Tyto náklady se oceňují ve specifikaci. 2. V cenách potrubí z trubek polyetylenových a polypropylenových nejsou započteny náklady na dodání tvarovek použitých pro napojení na jiný druh potrubí; tvarovky se oceňují ve specifikaci. 3. Ztratné lze dohodnout: a) u trub kanalizačních z tvrdého PVC ve směrné výši 3 %, b) u trub polyetylenových a polypropylenových ve směrné výši 1,5.								
WV 151,3 "viz. D.1.2.b)2								
27	M	DP201011W	Trubka kanalizační plastová PPKGEM-250x1000 SN10	ks	3,000	756,00	2 268,00	
28	M	DP201013W	Trubka kanalizační plastová PPKGEM-250x3000 SN10	ks	3,000	1 902,00	5 706,00	
29	M	DP201016W	Trubka kanalizační plastová PPKGEM-250x6000 SN10	ks	24,000	3 639,00	87 336,00	
30	K	877360310	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného kolen DN 250	kus	1,000	251,00	251,00	CS ÚRS 2018 02
PSC								
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách montáže tvarovek nejsou započteny náklady na dodání tvarovek. Tyto náklady se oceňují ve specifikaci. 2. V cenách montáže tvarovek jsou započteny náklady na dodání těsnících kroužků, pokud tyto nejsou součástí dodávky tvarovek.								
31	M	DF201011W	Koleno kanalizační plastové PPKGB-250/15°	ks	1,000	435,00	435,00	
WV 1" viz. D.1.2.b)1. vyrovnání směru u š6					1,000			
32	K	877360320	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného odboček DN 250	kus	1,000	412,00	412,00	CS ÚRS 2018 02
PSC								
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách montáže tvarovek nejsou započteny náklady na dodání tvarovek. Tyto náklady se oceňují ve specifikaci. 2. V cenách montáže tvarovek jsou započteny náklady na dodání těsnících kroužků, pokud tyto nejsou součástí dodávky tvarovek.								
33	M	DF201113W	Odbočka kanalizační plastová PPKGEA-250/160/45°	ks	1,000	727,00	727,00	
WV 1" viz. D.1.2.b)1. napojení UV					1,000			

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	K 877350330	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného spojek nebo redukci DN 200	kus	1,000	225,00	225,00	CS ÚRS 2018 02
PSC Poznámka k souboru cen: 1. V cenách montáže tvarovek nejsou započteny náklady na dodání tvarovek. Tyto náklady se oceňují ve specifikaci. 2. V cenách montáže tvarovek jsou započteny náklady na dodání těsnících kroužků, pokud tyto nejsou součástí dodávky tvarovek.							
35	K 877360330	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného spojek nebo redukci DN 250	kus	1,000	251,00	251,00	CS ÚRS 2018 02
PSC Poznámka k souboru cen: 1. V cenách montáže tvarovek nejsou započteny náklady na dodání tvarovek. Tyto náklady se oceňují ve specifikaci. 2. V cenách montáže tvarovek jsou započteny náklady na dodání těsnících kroužků, pokud tyto nejsou součástí dodávky tvarovek.							
36	K 877370330	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného spojek nebo redukci DN 300	kus	1,000	368,00	368,00	CS ÚRS 2018 02
PSC Poznámka k souboru cen: 1. V cenách montáže tvarovek nejsou započteny náklady na dodání tvarovek. Tyto náklady se oceňují ve specifikaci. 2. V cenách montáže tvarovek jsou započteny náklady na dodání těsnících kroužků, pokud tyto nejsou součástí dodávky tvarovek.							
37	M DF202525W	Redukce kanalizační plastová PPKGR-250/315	ks	1,000	598,00	598,00	
V 1 "viz. D1.2.b)1. napojení Š8							
38	M DF202514W	Redukce kanalizační plastová PPKGR-200/250	ks	1,000	323,00	323,00	
39	M SF202542W	Redukce kanalizační plastová PPKGR-160/200	ks	1,000	194,00	194,00	
D 89 Ostatní konstrukce						223 859,79	
40	K 892372111	Tlakové zkoušky vodou zabezpečení konců potrubí při tlakových zkouškách DN do 300	kus	2,000	6 130,00	12 260,00	CS ÚRS 2018 02
PSC Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -2111 jsou určeny pro zabezpečení jednoho konce zkoušeného úseku jakéhokoli druhu potrubí. 2. V cenách jsou započteny náklady: a) u cen -1111 - na přísun, montáž, demontáž a odsun zkoušecího čerpadla, napuštění tlakovou vodou a dodání vody pro tlakovou zkoušku, b) u cen -2111 - na montáž a demontáž výrobků nebo dílců pro zabezpečení konce zkoušeného úseku potrubí, na montáž a demontáž koncových tvarovek, na montáž zaslepovací příruby, na zaslepení odboček pro hydranty, vzdušníky a jiné armatury a odbočky pro odběrovací řady,							
41	K 892381111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 250, 300 nebo 350	m	151,300	28,30	4 281,79	CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny -2111 jsou určeny pro zabezpečení jednoho konce zkoušeného úseku jakéhokoliv druhu potrubí. 2. V cenách jsou započteny náklady: a) u cen -1111 - na přisun, montáž, demontáž a odsun zkoušecího čerpadla, napuštění tlakovou vodou a dodání vody pro tlakovou zkoušku. b) u cen -2111 - na montáž a demontáž výrobků nebo dílců pro zabezpečení konce zkoušeného úseku potrubí, na montáž a demontáž koncových tvarovek, na montáž zaslepovací příruby, na zaslepení odboček pro hydranty, vzdušníky a jiné armatury a odbočky pro odbočující řady,								
	W		151,3 "viz. D.1.2.b)2		151,300			
	W		Součet		151,300			
42	K	895931111	Vpustí kanalizační horské z betonu velikostí 1200/600 mm	kus	1,000	18 420,00	18 420,00	CS ÚRS 2018 02
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny i náklady na podkladní desku z betonu tř. C 8/10. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) litinové mříže; osazení mříží se oceňuje cenami souboru cen 899 20- . 1 Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno části A 01 tohoto katalogu; dodání mříží se oceňuje ve specifikaci, b) podkladní prstence; tyto se oceňují cenami souboru cen 452 38- . 1 Podkladní a vyrovnávací konstrukce z betonu části A 01 tohoto katalogu. 3. Pro výpočet přesunu hmot se celková hmotnost položky snižuje o hmotnost betonu, pokud je beton dodáván přímo na místo zabudování nebo do prostoru technologické manipulace.								
PSC								
43	K	899203112	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení B125, C250	kus	1,000	1 090,00	1 090,00	CS ÚRS 2018 02
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodání mříží, rámu a košů na bahno; tyto náklady se oceňují ve specifikaci.								
PSC								
44	M	R5	Ocelová mříž 1050x600mm, šířka průtin 40mm	1	1,000	13 702,00	13 702,00	
45	K	R3	Přepojení potrubí PVC DN100	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	
46	K	894812321	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 600/250 průtočné	kus	4,000	6 390,00	25 560,00	CS ÚRS 2018 02
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V příslušných cenách jsou započteny i náklady na: a) vyrovnávací násypnou vrstvu ze šterkopisku tl. 100 mm, b) dodání a montáž šachtového dna, trouby šachty, teleskopu a poklopu, příslušného dílu šachty, c) napojení stávajícího kanalizačního potrubí. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) fixování šachty obsypem, který se oceňuje cenami souboru 174 . 0-11 Zásyp sypaninou z jakéhokoliv horniny, katalogu 800-1 Zemní práce části A 01.								
PSC								
47	K	894812325	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 600/315 průtočné	kus	1,000	6 900,00	6 900,00	CS ÚRS 2018 02

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k souboru cen: 1. V příslušných cenách jsou započteny i náklady na: a) vyrovnávací násypnou vrstvu ze šterkopisků tl. 100 mm, b) dodání a montáž šachtového dna, trouby šachty, teleskopu a poklopu, příslušného dílu šachty, c) napojení stávajícího kanalizačního potrubí. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) fixování šachty obsypem, který se oceňuje cenami souboru 174. 0-11 Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny, katalogu 800-1 Zemní práce části A 01.							
PSC							
48	K 894812327	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 600/315 s přítokem tvaru T	kus	2,000	8 040,00	16 080,00	CS ÚRS 2018 02
Poznámka k souboru cen: 1. V příslušných cenách jsou započteny i náklady na: a) vyrovnávací násypnou vrstvu ze šterkopisků tl. 100 mm, b) dodání a montáž šachtového dna, trouby šachty, teleskopu a poklopu, příslušného dílu šachty, c) napojení stávajícího kanalizačního potrubí. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) fixování šachty obsypem, který se oceňuje cenami souboru 174. 0-11 Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny, katalogu 800-1 Zemní práce části A 01.							
PSC							
49	K 894812331	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 roura šachtová korugovaná, světlé hloubky 1 000 mm	kus	1,000	1 890,00	1 890,00	CS ÚRS 2018 02
Poznámka k souboru cen: 1. V příslušných cenách jsou započteny i náklady na: a) vyrovnávací násypnou vrstvu ze šterkopisků tl. 100 mm, b) dodání a montáž šachtového dna, trouby šachty, teleskopu a poklopu, příslušného dílu šachty, c) napojení stávajícího kanalizačního potrubí. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) fixování šachty obsypem, který se oceňuje cenami souboru 174. 0-11 Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny, katalogu 800-1 Zemní práce části A 01.							
PSC							
Poznámka k souboru cen: 1 "viz D.1.2.b)2							
50	K 894812332	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby [např. systém KG] DN 600 roura šachtová korugovaná, světlé hloubky 2 000 mm	kus	6,000	3 750,00	22 500,00	CS ÚRS 2017 02
Poznámka k souboru cen: 6 "viz D.1.2.b)2							
51	K 894812339	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 Přříplatek k cenám 2331 - 2334 za uříznutí šachtové roury	kus	7,000	104,00	728,00	CS ÚRS 2018 02
Poznámka k souboru cen: 1. V příslušných cenách jsou započteny i náklady na: a) vyrovnávací násypnou vrstvu ze šterkopisků tl. 100 mm, b) dodání a montáž šachtového dna, trouby šachty, teleskopu a poklopu, příslušného dílu šachty, c) napojení stávajícího kanalizačního potrubí. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) fixování šachty obsypem, který se oceňuje cenami souboru 174. 0-11 Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny, katalogu 800-1 Zemní práce části A 01.							
PSC							
52	K 894812377	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 poklop (mříž) litinový pro zatížení od 25 t do 40 t s teleskopickým adaptérem	kus	7,000	10 600,00	74 200,00	CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V příslušných cenách jsou započteny i náklady na: a) vyrovnávací násypnou vrstvu ze šterkopisku tl. 100 mm, b) dodání a montáž šachtového dna, trouby šachty, teleskopu a poklopu, příslušného dílu šachty, c) napojení stávajícího kanalizačního potrubí. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) fixování šachty obsypem, který se oceňuje cenami souboru 174 . 0-11 Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny, katalogu 800-1 Zemní práce části A 01.

PSC

53	K	R6	Monolitická bet. šachta DN 1000 (Š7)		1,000	18 000,00	18 000,00	
VV					1,000			
54	K	R7	1 "viz D.1.2.b)2					
			Napojení do RŠ 6		1,000	3 000,00	3 000,00	
55	M	IF261500W	SPOJKA "IN SITU" 160	ks	1,000	346,00	346,00	
56	M	SF201033W	Koleno kanalizační plastové PPKGB-160/45°	ks	1,000	128,00	128,00	
57	M	SP201030W	Trubka kanalizační plastová PPKGEM-160x500 SN10	ks	1,000	158,00	158,00	
58	M	28661774.WVN	LITINOVÁ DEŠŤ. MŘÍŽ 315/40T-OBDELNÍK DO TELESKOPU	kus	1,000	2 116,00	2 116,00	

D 99 Přesun hmot a manipulace se suti

3 385,20

59	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	8,060	50,00	403,00	CS ÚRS 2017 02
VV					8,060			
60	K	997221569	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	80,600	13,00	1 047,80	CS ÚRS 2017 02
VV					80,600			
61	K	997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	8,060	100,00	806,00	CS ÚRS 2017 02
VV					8,060			
62	K	997221855	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva	t	8,060	140,00	1 128,40	CS ÚRS 2017 02

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny uvedené v souboru cen lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit cenami souboru cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.

PSC

VV					8,060			
D 998 Přesun hmot							26 652,15	
63	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živичným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	13,075	50,00	653,75	CS ÚRS 2017 02
VV					13,075			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	129,992	200,00	25 998,40	CS ÚRS 2017 02
	W		143,067-13,075		129,992			
	W		Součet		129,992			
72 500,00								
D OST Ostatní								
65	K	R1	Zaměření stavby	hm	1,500	25 000,00	37 500,00	
66	K	R2	Zajištění přejezdových plechů	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
67	K	R4	Dopravní značení	sada	1,000	30 000,00	30 000,00	