



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



OBEC
Dívčí Hrad

Financováno z Integrovaného regionálního operačního programu,
reg. č. projektu CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_038/0009203

SMLOUVA O DÍLO

Chodníky v obci Dívčí Hrad

Článek I.

Smluvní strany

1. Obec Dívčí Hrad

se sídlem:	Dívčí Hrad 64, PSČ 793 99
zastoupený:	Mgr. Janem Bezděkem, starostou obce
IČO:	005 76 115
DIČ:	CZ 005 76 115
E-mail:	starosta@divcihrad.cz
profil zadavatele	https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00576115
<i>dále jen objednatel</i>	

2. JR stavby CZ, s.r.o.

se sídlem:	Hybešova 200/6, PSČ 779 00 Olomouc
zastoupený:	Jaroslavem Rosypalem, jednatelem
IČO:	26875080
DIČ:	CZ26875080
číslo účtu:	1814951379/0800
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., pobočka Olomouc
telefon:	588 500 588, 731 459 119
<i>dále jen zhotovitel</i>	

Článek II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že se jejich závazkový vztah z této smlouvy a rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy se bude řídit ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen OZ).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny těchto údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany dále prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy a že má platné živnostenské oprávnění potřebné pro provedení níže uvedeného díla.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání jeho závazků z této smlouvy bude mít sjednanou a účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy s pojistnou částkou ve výši minimálně 1 mil. Kč, kterou bude pojišťovna povinna zaplatit v případě vzniku škody a tuto pojistnou smlouvu je povinen předložit na vyžádání objednateli.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, jak vyplývá z čl. III. této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami, zkušenostmi a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla

za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku VII. odst. 3 této smlouvy. Zhotovitel se seznámil s projektovou dokumentací označenou v čl. III. této smlouvy a odpovídá za ocenění díla v rozsahu této dokumentace. Pokud projektová dokumentace obsahuje něco víc než výkaz výměr, tak se má za to, že toto všechno je zahrnuto v ceně. Zároveň zhotovitel prohlašuje, že dílo lze podle této projektové dokumentace provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané včetně požadavků právních předpisů a ČSN.

Článek III.

Předmět smlouvy

1. Název stavebních prací: **Chodníky v obci Dívčí Hrad**
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést s potřebnou péčí a v ujednaném čase zařídit vše co je potřeba k provedení díla: **Chodníky v obci Dívčí Hrad** podle položkového rozpočtu, projektové dokumentace vypracované projekční kancelář JANKO Projekt s.r.o., IČ: 03872394 (přílohou této smlouvy je část předmětné PD – A – Průvodní zpráva) a dále podle zadávacích podmínek předmětné veřejné zakázky malého rozsahu a obecně závazných právních předpisů včetně zákona č.183/2006, stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jeho prováděcích předpisů a ČSN a dle podmínek pravomocných příslušných rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů vztahujících se k této stavbě (dále jen „stavba“).
3. Dílem se rozumí zhotovení stavby a dále veškeré práce a plnění, ke kterým je zhotovitel povinen dle této smlouvy, zejména úplné, řádné a včasné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.
4. Zadavatel se zavazuje převzít dílo bez vad a nedodělků, při respektování ustanovení § 2628 OZ, ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za jeho provedení zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
5. Zhotovitel provede dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
7. Písemná forma jednání té které strany, pokud je vyžadována touto smlouvou, je splněna i zasláním e-mailem (jen a pouze na emaily uvedeny v čl. I. této Smlouvy), datovou schránkou.

Článek IV.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla s výjimkou věcí případně předaných objednatelem, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
3. Za škody vzniklé na prováděném díle nese zodpovědnost zhotovitel až do řádného převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.

Článek V.

Místo plnění

Místem plnění je obec Dívčí Hrad a předmětné pozemky, na kterých bude chodník vystavěn, podél silnic III/45826 a III/45717.

Článek VI.

Doba plnění

1. Práce na realizaci díla začne zhotovitel bezodkladně od předání staveniště. O předání staveniště bude sepsaný protokol. Zhotovitel je povinen převzít staveniště nejpozději do tří dnů poté, co bude objednatelem vyzván k převzetí staveniště, pokud objednatel ve výzvě nestanoví termín pozdější.
2. **Termín pro dokončení a předání díla bez vad a nedodělků díla je stanoven do 30. září 2020.**
Na výzvu objednatele se zhotovitel zavazuje vypracovat a do 5- ti kalendářních dní od doručení dané výzvy objednateli k odsouhlasení předat časový harmonogram prací, v němž budou uvedeny dílčí termíny jednotlivých etap díla. Objednatel tento harmonogram odsouhlasí nebo k němu sdělí své připomínky, které je zhotovitel povinen do harmonogramu zapracovat a takto upravený harmonogram do 3

následujících pracovních dní předložit objednateli znovu k odsouhlasení. Objednatel odsouhlasený harmonogram je pro zhotovitele závazný.

3. V případě, že o to objednatel písemně požádá, přeruší zhotovitel práce na díle, a to na takovou dobu, jakou bude objednatel požadovat. O tuto dobu se posunou termíny tím dotčené.
4. Bude-li toto přerušení trvat déle než jeden měsíc, bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce. Před započítáním dalších prací vyhotoví objednatel a zhotovitel zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených konstrukcí a prací a určí rozsah nezbytných úprav.
5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
6. Zhotovitel je povinen protokolárně předat objednateli čisté a vyklizené staveniště, čímž se rozumí staveniště, ze kterého budou odvezeny všechny věci (nářadí, stroje, materiál dovezený, demontovaná zařízení, případně uskladněná suť), které zhotovitel na stavbu přivezl a umístil, které na stavbu přivezli a umístili jeho případní poddodavatelé, věci materiál apod., které pocházejí z bouracích prací, a to v termínu do 10 dnů ode dne předání díla.

Článek VII.

Cena díla

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran v absolutní částce dle výkazu výměr a specifikace prací a dodávek, které jsou součástí nabídky zhotovitele ze dne **12. srpna 2019**.
2. Sjednaná cena je cenou maximální. V případě vzniku potřeby víceprací, musí být jejich struktura a rozsah odsouhlaseny dodavatelem. Pro vícepráce se sjednává cena maximálně ve výši 75 % ceníkových cen RTS platného v době realizace víceprací.

3. Cena za provedení díla dle této smlouvy činí (*doplň dodavatel*)

Cena celkem bez DPH	2.948.501,47 Kč
DPH ve výši 21 % celkem	619.185,31 Kč
Cena celkem včetně DPH	3.567.686,78 Kč

4. Zhotovitel prohlašuje, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.
5. Přílohou č. 2 této smlouvy je oceněný výkaz výměr a specifikace prací a dodávek objednatele.
6. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty zejména náklady zhotovitele pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, veškeré práce a dodávky nutné a nezbytné pro provedení díla včetně nákladů na skládkování odpadů všeho druhu a všechny další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.

Článek VIII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny díla bude uskutečněna po řádném provedení díla a protokolárního předání díla objednateli. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo stavby, číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
 - d) podpis oprávněného zástupce objednatele stvrzující požadované skutečnosti, včetně výše fakturované částky
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen,
 - f) lhůta splatnosti faktury,
 - g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - h) přílohou faktury musí být soupis odsouhlasených skutečně provedených prací s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele včetně protokolu o předání zhotoveného díla,

ch)text: „Stavební práce financovány z Integrovaného regionálního operačního programu, reg. č. projektu CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_038/0009203“

3. Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence a splatnost faktury je 60 dnů od doručení zadavateli.
4. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyúčtovaných prací, a to zejména podle stavebního a materiálového deníku, soupisu provedených prací a přímo na staveništi.
5. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost nebo bude mít jinou vadu, je objednatel oprávněn postupovat dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.
6. Vráť-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu – plní svoji povinnost zaplatit.

Článek IX.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Dílo a jeho vlastnosti budou odpovídat platné právní úpravě, českým a evropským technickým normám, zadávacím podmínkám předmětného výběrového řízení a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle příslušného zákona o technických požadavcích na výrobky.
2. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat v souladu s podmínkami zadávacího řízení, s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby a současně bude postupovat tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.

Článek X.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede svým jménem a na svůj náklad a nebezpečí v souladu s právními předpisy zajistí skladkování veškerých odpadů, které vzniknou v průběhu realizace díla, včetně nebezpečných odpadů.
2. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů vyplývající z realizace předmětu díla.
3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
4. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
5. Zhotovitel prokazatelně písemně vyzve objednatele nejméně 2 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele, avšak je povinen podrobně zdokumentovat fotodokumentací stav před zakrytím. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést ve lhůtě do 3 dnů od obdržení výzvy objednatele na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Pokud zhotovitel objednatele prokazatelnou formou ke kontrole prací před jejich zakrytím nevyzve, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkryt ve lhůtě do 3 dnů od obdržení výzvy objednatele. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

7. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací nebo materiálů, který má být k provedení díla použitý. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů svolaných objednatelem zápisem ve stavebním deníku alespoň 1 den předem.
8. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen zajistit na své náklady zhotovitel.
9. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
10. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemné dohody s objednatelem nebudou zhotoviteli uhrazeny.

Článek XI.

Stavební deník

1. Zhotovitel povede stavební deník v přiměřeném rozsahu a v souladu s právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které je povinen zapisovat na základě právních předpisů a dále všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla, respektive, které vyplývají z této smlouvy.
2. Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a zapisovat objednatel a pracovník k tomu objednatelem pověřený. Zhotovitel zápis v deníku neprodleně předloží objednateli nebo jeho zástupci k vyjádření. Pověřený pracovník objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě dvou pracovních dnů od jeho předložení.
3. Stavební deník musí obsahovat zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o stavbě v souladu s realizační projektovou dokumentací stavby,
 - c) seznam dokladů, rozhodnutí a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a dodatků, případně změn.
4. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem a tyto zápisy musí být každý den předkládány k odsouhlasení zadavateli nebo jím pověřené osobě.
5. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) jména a příjmení dělníků pracujících na stavbě
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby, a pokud se obě strany na termínu nedohodnou, pak platí, že musí být odstraněny do 15 dnů ode dne, kdy k tomu objednatel vyzve zhotovitele zápisem ve stavebním deníku,
 - e) výzvy k účasti na zkouškách dle občanského zákoníku a dalších právních předpisů.
6. Stavební deník vede zhotovitel. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků. Současně s dílem předá zhotovitel objednateli i stavební deník.
7. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci po dobu provádění díla první záznamy denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.

Článek XII.

Předání díla

1. Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla. Zhotovitel se zavazuje vyrozumět objednatele o ukončení díla a vyzvat ho k převzetí díla, a to zápisem ve stavebním deníku ve lhůtě min. 5 pracovních dnů před zahájením přejímacího řízení.
2. O předání díla nebo jeho částí bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat zejména:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,

- d) datum zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - e) prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo nepřijímá a pokud ne, tak z jakých důvodů,
 - f) datum a místo sepsání zápisu,
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - h) seznam převzaté dokumentace,
 - ch) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - i) datum ukončení záruky na dílo,
3. Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.
4. Objednatel je oprávněn převzít dílo na základě protokolu o předání a převzetí předmětu díla i s případnými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání provozu díla jako celku s tím, že v tomto protokolu o předání a převzetí bude soupis těchto vad a nedodělků, k nimž zhotovitel s objednatelem dohodne způsob a termín odstranění. Pokud si strany nesjednají jiný termín, tak platí, že zhotovitel je povinen uvedené vady a nedodělkami odstranit do 7 dnů ode dne předání díla. Převezme-li objednatel dílo s těmito vadami a nedodělkami, splní zhotovitel svou povinnost provést dílo řádným dokončením až odstraněním případných vad a nedodělků, pokud s nimi bylo dílo převzato. O tomto odstranění vad a nedodělků sepsou strany protokol. Záruční doba běží v takovém případě až od odstranění všech vad a nedodělků.

Článek XIII.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby a vady, které se objeví až do předání díla, kolaudační vady a vady, které se projeví v záruční době.
3. Délka záruky pro stavební práce činí: 60 měsíců.
4. Délka záruky pro dodané materiály a zařízení: 24 měsíců, pokud výrobce nenabízí delší záruční lhůtu.
5. Zhotovitel se zavazuje na své náklady odstranit všechny případné vady, které se na díle vyskytnou v záruční době.
6. Záruční doba začíná plynout od předání díla bez vad a nedodělků.
7. Vyskytne-li se vada na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel to písemně oznámí zhotoviteli a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady nejpozději však do dvou pracovních dnů od obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
9. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady do 24 hodin od oznámení objednatelem.
10. Objednatel a zhotovitel se dohodnou na termínu odstranění vady, která nesmí být delší jak technologická lhůta potřebných prací s přihlédnutím k aktuálním povětrnostním podmínkám. V případě, že se nedohodnou, tak platí, že vada má být odstraněna do 5 dnů od zahájení prací na jejím odstraňování.
11. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně formou předávacího protokolu.
12. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.
13. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Článek XIV.

Smluvní pokuty

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla. Dílo se považuje za dokončenou odstraněním všech vad a nedodělků.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním vyklizeného a vyčištěného staveniště ve sjednané lhůtě.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý den prodlení s převzetím staveniště.

4. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 30% sjednané ceny díla v případě neoprávněné změny poddodavatele.
5. V případě, že zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že zhotovitel nedodrží stanovený termínu nástupu na odstranění vad v záruční době, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každou vadu a den prodlení.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla např. v důsledku odstoupení od smlouvy, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
8. Zánik závazku pozdním plněním neznámá zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
9. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
10. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

Článek XV.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky, a to pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s touto smlouvou třetí osobě.
5. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
6. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
7. Smluvní strany se dohodly, že změna jiných osob (poddodavatelů) může být provedena pouze po předchozím souhlasu objednatele. Poddodavatelské schéma s uvedením všech poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci díla, tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel dvě vyhotovení.
10. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
11. O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo obce Dívčí Hrad na svém jednání dne 18. září 2019 usnesením číslo 9/6 – 2019.
12. Příloha č. 1 – A – Průvodní zpráva
Příloha č. 2 – Oceněný položkový rozpočet
Příloha č. 3 – Poddodavatelské schéma

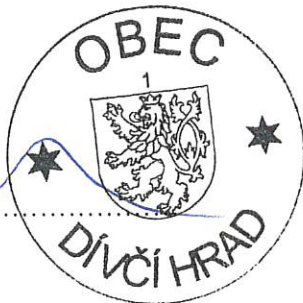
V Dívčím Hradě dne

30.9.2019

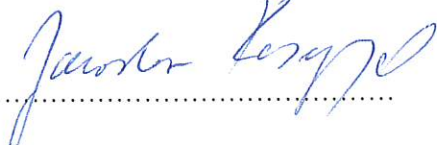
V Dívčím Hradě dne 30-09-2019

Za objednatele:


.....



Za zhotovitele:


.....

STAVBY CZ
JR stavby CZ, s.r.o.
Hybešova 200/6 779 00 Olomouc
tel./fax 588 500 588
IČ 26875080, DIČ CZ26875080

1000

