

SMLOUVA O DÍLO Č. 12/2018

uzavřená dle § 536 a následujících obchodního zákoníku a předpisů souvisejících

I. Smluvní strany

Zadavatel : **Obec Tučín**
sídlo : Tučín 127, 751 16 Tučín
zastoupený ve věcech smluvních : pan Jiří Řezníček - starosta
zastoupený ve věcech technických :
IČO : 00636631
DIČ :
Bank.spoj. : 1882946379/0800 ČS Přerov

Dodavatel : **Střechy POTÁČEK, s.r.o.**
sídlo : Zborovská 1446, 753 01 Hranice I - Město
zastoupený ve věcech smluvních : Ing.Petrem Potáčkem - jednatelem
zastoupený ve věcech technických : Ing.Petrem Potáčkem - jednatelem
IČO : 268 20 951
DIČ : CZ 26820951
Bank.spoj. : 236617461/0300 ČSOB a.s.

II. Předmět díla

1. Předmětem díla je Půdní vestavba v MŠ č.p.100 v obci Tučín, I.etapa výměna střešní vazby a krytiny.
2. Rozsah dodávky :
 - výměna střešní vazby a krytiny včetně stavebních úprav pro uložení krovů, zazdívek otvorů, položení pochůzí podlahy a železného venkovního schodiště v rozsahu dle zadávací dokumentace
3. Dodavatel splní svoji povinnost dodat dílo jeho řádným dokončením a předáním zadavateli bez vad a nedodělků v rozsahu stanoveném touto smlouvou.
4. Dodavatel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s projektem, s rozsahem a povahou díla a je dílo schopen provést, a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
5. Předmětem díla není :
 - náklady na zajištění stavebního povolení a kolaudace
 - případné práce a dodávky nad rozsah předmětu díla – vícepráce neuvedené v položkovém rozpočtu dodavatele
6. Dodavatel se zavazuje dodat případné vícepráce, požadované zadavatelem – provádění případných víceprací bude zohledněno v ceně díla a v termínu plnění díla. Ocenění víceprací bude provedeno před jejich provedením dohodou mezi zadavatelem a dodavatelem ve stavebním deníku nebo v dodatku k této smlouvě.
7. Dodavatel je povinen přistoupit na rozšíření dodávky o práce, které jsou nutné k dokončení a správné funkčnosti včetně užívání realizované stavby.
8. Dojde-li při realizaci díla ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku zadavatele, je zadavatel povinen předat dodavateli soupis změn, který dodavatel ocení podle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu. O těchto změnách uzavrou smluvní strany dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla.

9. Zadavatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti navrženým a sjednaným materiálům a dodavatel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálu musí být písemný. Dodavatel má právo na úhradu veškerých vynaložených nákladů pokud již původní materiál zajistil.

III. Čas plnění

1. Dodavatel se zavazuje provést dílo v následujících termínech dle stavební připravenosti :

Termín realizace prací : 11.07.2018 – 24.08.2018

2. Jednotlivé termíny dokončení budou prodlouženy v případě, že dojde k přerušení prací zaviněným vyšší mocí nebo jinými okolnostmi, nezaviněnými dodavatelem.

IV. Cena díla

1. Dodavatel provede celé dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za cenu, která je stanovena položkovým rozpočtem zhotovitele a byla dohodnuta jako maximální :

Cena celkem bez DPH 1.258.561,- Kč

DPH 21% 264.298,- Kč

Cena celkem vč. DPH 1.522.859,- Kč

2. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady dodavatele na provedení díla, včetně nákladů na vybudování, provoz a vyklizení zařízení staveniště dodavatele.
3. Součástí ceny díla nejsou případné vícepráce požadované zadavatelem nad rozsah předmětu díla dle části II. této smlouvy.

V. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na následujícím systému plateb :
- Zadavatel poskytne zálohu na počátku realizace projektu až do výše 30% celkové hodnoty díla.
 - Cena díla bude zúčtována v konečné faktuře a placena najednou po celkovém dokončení a předání díla, se splatností 30 dní ode dne doručení faktury.
 - Faktura - daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona 235/2004 Sb.
2. Dnem splatnosti se rozumí den připsání částky na účet dodavatele nebo uskutečnění hotovostní platby.

VI. Záruční doba – odpovědnost za vady

1. Dodavatel zodpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, projektové dokumentace a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba na provedení díla byla stanovena na **60 měsíců** a počíná dnem odevzdání díla zadavateli.
3. Záruka se vztahuje na všechny vady a poruchy vzniklé z důvodu vad materiálůvých, nekvalitně provedenou prací, použitím materiálů a výrobků jakostně nižších parametrů.

4. Záruka se nevztahuje na vady nebo poruchy způsobené neodbornými zásahy ze strany zadavatele, úmyslným jednáním zadavatele nebo třetích osob s cílem dílo poškodit a dále na vady způsobené živelnými událostmi, vzniklými v průběhu užívání díla.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla v záruční době má zadavatel právo požadovat a dodavatel povinnost odstranit vady zdarma.
6. Převzal-li zadavatel vadné dílo nebo jeho část, má právo na dodatečné bezplatné odstranění vady nebo na přiměřenou slevu – pokud toto není na úkor vlastností a kvality díla.
7. Dodavatel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit zadavateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vady nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává. Maximální lhůta pro odstranění reklamace je stanovena do 30 dnů od uplatnění reklamace pokud není písemně dohodnuto jinak.

VII. Podmínky provedení díla

1. Dodavatel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na předmětu díla až do jeho předání zadavateli.
2. Dodavatel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a za zabezpečení a řádné označení staveniště při provádění prací.
3. Zadavatel se zavazuje odevzdat dodavateli k provedení díla staveniště, zbavené práv třetích osob, v souladu s podmínkami projektové dokumentace, nejpozději do 09.07.2018 pokud nebude ústně dohodnuto jinak s ohledem na vnější vlivy počasí. Součástí předání staveniště bude i předání napojovacích bodů vody a elektřiny pro potřeby montáže.
4. Zadavatel při předání stavby seznámí dodavatele se všemi instalacemi, které nesmějí být v průběhu provádění prací poškozeny, pokud nejsou zaznamenány v projektu stavby.
5. Součástí předání staveniště bude i ohraničení rozsahu staveniště, které bude k dispozici dodavateli.
6. Povolení k užívání veřejných ploch, pokud je bude dodavatel pro provádění prací požadovat, si zajistí po dohodě se zadavatelem dodavatel, který rovněž nese poplatky za užívání těchto ploch.
7. O postupu prací je dodavatel povinen vést stavební deník, který má uložen u sebe. Při odevzdání díla předá jedno kompletní vyhotovení stavebního deníku zadavateli.
8. Zadavatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla. Pokud zjistí, že dodavatel neprovádí dílo dle povinností, vyplývajících z této smlouvy, zejména v trvale nekvalitní práci, skluзу prací oproti harmonogramu stavby, je oprávněn žádat dodavatele o odstranění zjištěných nedostatků. Zjištěné skutečnosti se zaznamenávají do stavebního deníku.
9. K převzetí díla vyzve dodavatel zadavatele nejméně 3 kalendářní dny předem. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany zápis, jehož součástí bude i soupis vad a nedodělků včetně termínů jejich odstranění.
10. Dílo zadavatel převezme i tehdy, když v zápise o předání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) díla. Odstraněním všech vad a nedodělků uvedených v zápise vzniká dodavateli právo na vystavení konečné faktury.
11. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací a touto smlouvou a platnými normami.
12. Nedodělkem se rozumějí práce nedokončené oproti projektové dokumentaci a smlouvě o dílo.

13. Za zadavatele je oprávněn přejímat práce a dodávky tvořící předmět této smlouvy o dílo – pan Jiří Řezníček - starosta. Za dodavatele je oprávněn předávat práce a dodávky, tvořící předmět této smlouvy o dílo Ing.Petr Potáček - jednatel.
14. Dodavatel je povinen vyklidit staveniště do 5 dnů od předání a převzetí díla. Pokud k odstranění vad a nedodělků bude nezbytné použít některá z těchto zařízení, potom je povinen vyklidit staveniště do dvou dnů od jejich odstranění.

VIII. Kontrolní dny

1. V době provádění díla se budou konat kontrolní dny za účasti zástupců obou smluvních stran a to pravidelně jedenkrát za týden.
2. Pokud zadavatel zjistí vady na již provedeném díle při kontrolních dnech, je povinen na ně ihned upozornit dodavatele.

IX. Smluvní pokuty

1. Pokud dodavatel odevzdá dílo uvedené v čl. II. této smlouvy po termínech uvedených v čl. III. této smlouvy, je povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla uvedené v čl. IV. za každý den prodlení s dokončením každého jednotlivého termínu.
2. V případě prodlení zadavatele s placením ceny díla v termínech a výši dle čl. V. této smlouvy, je povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

X. Ostatní ujednání

1. Po dobu provádění prací bude zadavatele zastupovat pan Jiří Řezníček – starosta a dodavatele pan Petr Potáček - jednatel, kteří budou vyřizovat záležitosti týkající se prováděných prací.
2. Ve věcech smluvních bude zadavatele zastupovat pan Jiří Řezníček - starosta a dodavatele pan Petr Potáček – jednatel, kteří jsou oprávněni k uzavírání případných dodatků ke smlouvě.
3. Dodavatel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Dodavatel se bude řídit výchozími podklady zadavatele, projektem stavby, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
4. Dodavatel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu čl. II této smlouvy, což doloží kopií živnostenského listu.
5. Zadavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo v případě závažného porušení povinností z této smlouvy. Za závažné porušení podmínek se považuje :
 - trvale nekvalitní práci dodavatele a nerespektování připomínek zadavatele – zadavatel upozorní dodavatele na nekvalitně prováděné práce zápisem do stavebního deníku
 - nedodání některé části díla
 - prodlení dodavatele s dodáním díla podle čl. III této smlouvy o více než 15 dní
 - překročení ceny díla v rozporu s ustanovením § 547 obchodního zákoníku
6. Dodavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo v případě závažného porušení povinností z této smlouvy. Za závažné porušení podmínek se považuje :
 - prodlení zadavatele s placením o více než 30 dnů po splatnosti vzájemně odsouhlasené faktury.

7. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem dodaného materiálu je dodavatel a vlastnictví přechází na zadavatele dnem úplného uhrazení ceny díla.
8. Bude-li zadavatel v prodlení s placením oprávněně vystavených faktur, má dodavatel právo přerušit práce na díle, až do té doby, dokud nebude dlužná částka uhrazena. O dobu, po kterou byla práce z výše uvedených důvodů přerušena, se prodlužuje termín dokončení díla. Další obnovení prací je podmíněno sepsáním dodatku k této smlouvě.
9. Protokol o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. na veškerý použitý stavební materiál bude uložen u dodavatele k nahlédnutí.
10. Dodavatel se zavazuje požívat na stavbě materiály, které splňují prohlášení o shodě.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva vznikla dohodou o celém jejím obsahu.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen tehdy, budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. K platnosti dodatků se vyžaduje dohoda o celém jejich obsahu.
4. Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice, zejména obchodním zákoníkem.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, z nichž každá strana obdrží po jednom.
6. Obě smluvní strany se seznámily s výše uvedenou smlouvou o dílo a beze zbytku souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.
7. Smlouva byla schválena zastupitelstvem obce Tučín dne 9.7.2018 usnesením 39/2018.

V Tučíně dne 10.července 2018

V Tučíně dne 10.července 2018

Za zadavatele :

Za dodavatele :



Střechy POTÁČEK, s.r.o.
Zborovská 1446
Hranice I - Město, PSČ 753 01
Tel.: 581 603 638
IČO: 268 20 951 DIČ: CZ26820951
[Handwritten signature]

XII. Příloha SoD č.1: Položkový rozpočet

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 0000004

Stavba: Půdní vestavba MŠ č.p 100 v Tučíně I. Etapa výměna střešních krovů a krytiny

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

21.5.2018

Objednatel:

IČ:

00636631

Obec Tučín

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

26820951

Střechy POTÁČEK, s.r.o.

DIČ:

CZ26820951

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

1 258 561 Kč

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0 Kč

Cena bez DPH

1 258 561 Kč

DPH základní

21,00%

ze

1 258 561 Kč

264 298 Kč

snížená

15,00%

ze

0 Kč

0 Kč

Cena s DPH

v

CZK

1 522 859 Kč

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Střechy POTÁČEK, s.r.o.
Zborovská 1446
Hranice I - Město, PSČ 753 01
Tel.: 581 603 638
IČO: 268 20 951 DIČ: CZ26820951

[Podpis]

30.6.2018

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 0000004

Stavba: Půdní vestavba MŠ č.p 100 v Tučíně I. Etapa výměna střešních krovů a krytiny

Místo:

Datum: 21.5.2018

Objednatel:

Obec Tučín

Projektant:

Zhotovitel:

Střechy POTÁČEK, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		1 258 561 Kč	1 522 858 Kč
0000004	Rekonstrukce střechy MŠ Tučín č. p.100	1 258 561 Kč	1 522 858 Kč
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0 Kč	0 Kč
Ostatní náklady		0 Kč	0 Kč
Vyplň vlastní		0 Kč	0 Kč
Vyplň vlastní		0 Kč	0 Kč
Vyplň vlastní		0 Kč	0 Kč
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 258 561 Kč	1 522 858 Kč

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Půdní vestavba MŠ č.p. 100 v Tučíně I.etapa výměna střešních krovů a krytiny

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Obec Tučín

Zhotovitel:

Střechy POTÁČEK, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 21.5.2018

IČ:

00636631

DIČ:

IČ:

26820951

DIČ:

CZ26820951

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

1 258 561 Kč

Ostatní náklady

0 Kč

Cena bez DPH

1 258 561 Kč

DPH základní

21,00%

ze

1 258 561 Kč

264 298 Kč

snížená

15,00%

ze

0 Kč

0 Kč

Cena s DPH

v

CZK

1 522 858 Kč

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Střechy POTÁČEK, s.r.o.
Zborovská 1446
Hranice I - Město, PSČ 753 01
Tel.: 581 603 638
IČO: 268 20 951 DIČ: CZ26820951

30.6.2018

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Půdní vestavba MŠ č.p. 100 v Tučíně I.etapa výměna střešních krovů a krytiny

Místo:

Datum:

21.5.2018

Objednatel:

Obec Tučín

Projektant:

0

Zhotovitel:

Střechy POTÁČEK, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
-------------	-------------------

1) Náklady z rozpočtu

1 258 560,73

HSV - Práce a dodávky HSV

468 418,79

1 - Zemní práce	12 179,89
2 - Zakládání	6 008,97
3 - Svislé a kompletní konstrukce	68 876,78
34 - Stěny a příčky	48 720,96
4 - Vodorovné konstrukce	48 786,30
5 - Komunikace	4 600,00
62 - Úpravy povrchů vnější	168 006,41
94 - Lešení a stavební výtahy	40 058,55
96 - Bourání konstrukcí	45 080,02
99 - Staveništní přesun hmot	26 100,91

PSV - Práce a dodávky PSV

721 391,94

711 - Izolace proti vodě	2 167,16
721 - Vnitřní kanalizace	3 800,00
762 - Konstrukce tesařské	354 722,76
764 - Konstrukce klempířské	48 636,26
765 - Krytiny tvrdé	200 574,38
766 - Konstrukce truhlářské	22 500,00
767 - Konstrukce zámečnické	60 760,26
783 - Nátěry	28 231,12

M211 - Hromosvod

29 250,00

VN - Vedlejší náklady

39 500,00

VP - Vícepráce

0,00

2) Ostatní náklady

0,00

Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

1 258 560,73

ROZPOČET

Stavba: Půdní vestavba MŠ č.p. 100 v Tučíně I.etapa výměna střešních krovů a krytiny

Místo:

Datum: 21.5.2018

Objednatel:

Obec Tučín

Projektant:

0

Zhotovitel:

Střechy POTÁČEK, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 258 560,73

HSV - Práce a dodávky HSV

468 418,79

1 - Zemní práce

12 179,89

1	K	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu - dlažba bude zpětně použita	m2	5,000	42,10	210,50
---	---	--------------	--	----	-------	-------	--------

5

5,000

Součet

5,000

2	K	113107111R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.těžené tl.10 cm	m2	5,000	80,80	404,00
3	K	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	3,422	1 074,00	3 675,23

výkop ve štítu pro zateplení pod terénem7,135*0,5*0,3

7,135*0,5*0,3

1,070

(7,135*0,5*0,3)/2

0,535

(7,135*0,2*0,3)/2

0,214

((7,135*0,2*0,3)/2)/2

0,107

Mezisoučet

1,926

výkop jam pro zaklady schodiště

0,5*0,5*1,15

0,288

1,75*0,6*1,15

1,208

Mezisoučet

1,496

Součet

3,422

4	K	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	1,978	297,00	587,47
---	---	--------------	---	----	-------	--------	--------

výkop ve štítu pro zateplení pod terénem

7,135*0,15*0,3

0,321

(7,135*0,15*0,3)/2

0,161

Mezisoučet

0,482

výkop jam pro zaklady schodiště

0,5*0,5*1,15

0,288

1,75*0,6*1,15

1,208

Mezisoučet

1,496

Součet

1,978

5	K	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	1,978	210,60	416,57
---	---	--------------	--	----	-------	--------	--------

výkop ve štítu pro zateplení pod terénem

7,135*0,15*0,3

0,321

(7,135*0,15*0,3)/2

0,161

Mezisoučet

0,482

výkop jam pro zaklady schodiště

0,5*0,5*1,15

0,288

1,75*0,6*1,15

1,208

Mezisoučet

1,496

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					1,978		
6	K	175101201R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny	m3	1,445	675,50	976,10
výkop ve štitu pro zateplení pod terénem							
7,135*0,35*0,3					0,749		
(7,135*0,35*0,3)/2					0,375		
(7,135*0,2*0,3)/2					0,214		
((7,135*0,2*0,3)/2)/2					0,107		
Součet					1,445		
7	K	181101101R00	Úprava pláňe v zářezech v hor. 1-4, bez zhutnění	m2	5,000	625,00	3 125,00
8	K	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	1,978	1 408,00	2 785,02
výkop ve štitu pro zateplení pod terénem							
7,135*0,15*0,3					0,321		
(7,135*0,15*0,3)/2					0,161		
Mezisoučet					0,482		
výkop jam pro zaklady schodiště							
0,5*0,5*1,15					0,288		
1,75*0,6*1,15					1,208		
Mezisoučet					1,496		
Součet					1,978		
2 - Zakládání							6 008,97
9	K	271571111R00	Polštář základu ze štěrkopísku tříděného	m3	0,196	1 195,00	234,22
0,5*0,5*0,15					0,038		
1,75*0,6*0,15					0,158		
Součet					0,196		
10	K	275313621R00	Beton základových patek prostý C 20/25	m3	1,300	3 112,00	4 045,60
patky pro nové ocelové schodiště							
0,5*0,5*1,0					0,250		
1,75*0,6*1,0					1,050		
Součet					1,300		
11	K	275351215RT1	Bednění stěn základových patek - zřízení, bednicí materiál prkna	m2	3,450	401,50	1 385,18
(0,5+0,5+0,55+0,55)*0,5					1,050		
(1,8+1,8+0,6+0,6)*0,5					2,400		
Součet					3,450		
12	K	275351216R00	Bednění stěn základových patek - odstranění	m2	3,450	99,70	343,97
(0,5+0,5+0,55+0,55)*0,5					1,050		
(1,8+1,8+0,6+0,6)*0,5					2,400		
Součet					3,450		
3 - Svislé a kompletní konstrukce							68 876,78
13	K	310236241RT1	Zazdívká otvorů pl. 0,09 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm, s použitím suché maltové směsi	kus	1,000	207,00	207,00
14	K	311271184R00	Zdivo z tvárnice porobetonových PD tl. 450 mm	m2	34,955	1 816,00	63 478,28
Doplnění zdiva							
19,85*0,55					10,918		
19,85*0,55					10,918		
6,55*0,55					3,603		
-1,1*0,55					-0,605		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			7,45*0,5		3,725		
			-1,1*0,5		-0,550		
			((3,725*1,65)/2)*2		6,146		
			Mezisoučet		34,155		
			zazdívka otvorů : 1,0*0,4				
			0,8*1,0		0,800		
			Mezisoučet		0,800		
			Součet		34,955		
15	K	317168131R00	Překlad keramický vysoký 70x235x1250 mm	kus	6,000	382,00	2 292,00
16	K	317168132R00	Překlad keramický vysoký 70x235x1500 mm	kus	6,000	442,00	2 652,00
17	K	317998113R00	Izolace mezi překlady polystyren tl. 80 mm	m	2,750	90,00	247,50
			1,5+1,25		2,750		
			Součet		2,750		
34 - Stěny a příčky							48 720,96
18	K	342255028RT1	Zdivo z desek porobetonových tl. 15 cm, desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm	m2	4,500	717,00	3 226,50
			ve štitu ukončení nad střechou				
			(4,5+4,5)*0,5		4,500		
			Součet		4,500		
19	K	346275115R00	Přizdívky z desek porobetonových tl. 150 mm	m2	53,460	851,00	45 494,46
			19,55*1,2		23,460		
			19,55*1,2		23,460		
			6,55*1,2		7,860		
			-1,1*1,2		-1,320		
			Součet		53,460		
4 - Vodorovné konstrukce							48 786,30
20	K	413231231RT2	Zazdívka zhlaví stropních trámů průřez nad 400cm2, s použitím suché maltové směsi	kus	40,000	348,00	13 920,00
			nová skladba podlahy				
			20*2		40,000		
			Součet		40,000		
21	K	417321315R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25	m3	4,169	3 400,00	14 174,60
			(19,85+19,85+0,6+4,85+2,5)*0,35*0,25		4,169		
			Součet		4,169		
22	K	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	23,826	366,00	8 720,32
			obložení věnce z vnější strany				
			(19,85*0,25)*2		9,925		
			(0,6+4,85+2,5)*0,25		1,988		
			(19,4+19,4+1,05+5,3+2,5)*0,25		11,913		
			Součet		23,826		
23	K	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	23,826	78,00	1 858,43
			obložení věnce z vnější strany				
			(19,85*0,25)*2		9,925		
			(0,6+4,85+2,5)*0,25		1,988		
			(19,4+19,4+1,05+5,3+2,5)*0,25		11,913		
			Součet		23,826		
24	K	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505	t	0,257	39 350,00	10 112,95

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			porofil R12				
			(19,85+19,85+0,6+4,85+2,5)*4*1,1*0,00089		0,187		
			třmínky profil R6po 200 mm				
			239*1,2*1,1*0,000222		0,070		
			Součet		0,257		
5 - Komunikace							4 600,00
25	K	564231111R00	Podklad ze šterkopisku po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	5,000	150,00	750,00
			5		5,000		
			Součet		5,000		
26	K	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	11,000	350,00	3 850,00
62 - Úpravy povrchů vnější							168 006,41
27	K	602019183RT5	Omítka stěn tenkovrstvá silikonová, zatíraná, zrno 2,0 mm	m2	22,000	400,00	8 800,00
			dozděné zdivo které se nezatepluje - od souseda				
			20,0*1,1		22,000		
			Součet		22,000		
28	K	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	2,000	44,00	88,00
			dveře ve štitu				
			1,0*2,0		2,000		
			Součet		2,000		
29	K	620472941T00	Vyrovnaní podkladu pod zateplovací systém z 5% zatepl.plochy	m2	94,394	215,00	20 294,71
			sokl pod terénem				
			(7,0*0,3)+((7,0*0,3)/2)		3,150		
			pohled od SZ				
			(7,0*0,3)/2		1,050		
			7,*0,4		2,800		
			pohled od SZ				
			7,6*4,875		37,050		
			((3,8*2,645)/2)*2		10,051		
			-1,0*2,0		-2,000		
			pohled od JZ				
			19,71*1,0		19,710		
			ostění dveří na schodišti				
			(1,1+2,1+2,1)*0,11		0,583		
			dozděné zdivo které se nezatepluje - od souseda				
			20,0*1,1		22,000		
			Součet		94,394		
30	K	621251001T00	Provedení trhových a výtahných zkoušek kotvení fasády a zateplení stropů	ks	2,000	85,00	170,00
31	K	622323041R00	Penetrace podkladu pod zateplovací systém nebo armovanou stěrku	m2	94,394	49,00	4 625,31
			sokl pod terénem				
			(7,0*0,3)+((7,0*0,3)/2)		3,150		
			pohled od SZ				
			(7,0*0,3)/2		1,050		
			7,*0,4		2,800		
			pohled od SZ				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			7,6*4,875		37,050		
			((3,8*2,645)/2)*2		10,051		
			-1,0*2,0		-2,000		
			pohled od JZ				
			19,71*1,0		19,710		
			ostění dveří na schodišti				
			(1,1+2,1+2,1)*0,11		0,583		
			dozděné zdivo které se nezatepluje - od souseda				
			20,0*1,1		22,000		
			Součet		94,394		
32	K	622323124RU1	Zateplovací systém, sokl, EPS P (nebo XPS) tl. 140 mm, s omítkou mozaikovou 4,0 kg/m2	m2	3,924	1 518,00	5 956,63
			pohled od SZ				
			(7,135*0,3)/2		1,070		
			7,135*0,4		2,854		
			Součet		3,924		
33	K	622323124RV1	Zateplovací systém, sokl, EPS P (nebo XPS) tl. 140 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	3,211	1 012,00	3 249,53
			sokl pod terénem				
			(7,135*0,3)+((7,135*0,3)/2)		3,211		
			Součet		3,211		
34	K	622323134RT3	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl.140 mm, zrno 2 mm, s omítkou silikonovou 3,1 kg/m2	m2	64,951	1 311,00	85 150,76
			pohled od SZ				
			7,6*4,875		37,050		
			((3,8*2,645)/2)*2		10,051		
			-1,0*2,0		-2,000		
			pohled od JZ				
			19,85*1,0		19,850		
			Součet		64,951		
35	K	622323154RT3	Zateplovací systém, ostění, EPS F tl. 20 - 40 mm, zrno 2 mm, s omítkou silikonovou 3,1 kg/m2	m2	1,325	1 500,00	1 987,50
			ostění dveří na schodišti				
			(1,1+2,1+2,1)*0,25		1,325		
			Součet		1,325		
36	K	622323014R00	Soklová lišta hliník KZS tl. 140 mm	m	7,600	183,70	1 396,12
			pohled od SZ				
			7,60		7,600		
			Součet		7,600		
37	K	622421121RT2	Omítka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená, s použitím suché maltové směsi	m2	57,189	273,00	15 612,60
			doplnění omítky na novém zdivu :				
			Doplnění zdiva				
			19,85*1,1		21,835		
			19,85*1,1		21,835		
			6,55*0,55		3,603		
			-1,1*0,55		-0,605		
			7,45*0,5		3,725		
			-1,1*0,5		-0,550		
			((3,725*1,65)/2)*2		6,146		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			zazdívka otvorů				
			1,0*0,4		0,400		
			0,8*1,0		0,800		
			Součet		57,189		
38	K	622471116R00	Úprava stěn aktivovaným štukem s přísadou	m2	22,000	158,40	3 484,80
			dozděné zdivo které se nezatepluje - od souseda				
			20,0*1,1		22,000		
			Součet		22,000		
39	K	622481211RU2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Stomix	m2	27,850	313,50	8 730,98
			dozděné zdivo které se nezatepluje - od souseda				
			20,0*1,1		22,000		
			ve štitu ukončení nad střechou				
			(4,5+4,5)*0,5		4,500		
			4,5*0,15*2		1,350		
			Součet		27,850		
40	K	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	94,394	51,00	4 814,09
			sokl pod terénem				
			(7,0*0,3)+((7,0*0,3)/2)		3,150		
			pohled od SZ				
			(7,0*0,3)/2		1,050		
			7,*0,4		2,800		
			pohled od SZ				
			7,6*4,875		37,050		
			((3,8*2,645)/2)*2		10,051		
			-1,0*2,0		-2,000		
			pohled od JZ				
			19,71*1,0		19,710		
			ostění dveří na schodišti				
			(1,1+2,1+2,1)*0,11		0,583		
			dozděné zdivo které se nezatepluje - od souseda				
			20,0*1,1		22,000		
			Součet		94,394		
41	K	625981114R00	Obklad vnějších beton. konstr. polystyren tl. 100mm	m2	11,913	306,00	3 645,38
			obložení věnce z vnější strany				
			(19,85*0,25)*2		9,925		
			(0,6+4,85+2,5)*0,25		1,988		
			Součet		11,913		

94 - Lešení a stavební výtahy

40 058,55

42	K	941941051R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m	m2	254,340	63,50	16 150,59
			(1,0+0,2+19,85)*5,0		105,250		
			(0,2+7,6)*4,7		36,660		
			((0,2+7,6)*0,3)/2		1,170		
			((3,8*2,7)/2)*2		10,260		
			(1,0+0,2+19,0)*5,0		101,000		
			Součet		254,340		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
43	K	941941391R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051	m2	254,340	50,00	12 717,00
44	K	941941851R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š. 1,5 m,H 10 m	m2	254,340	44,00	11 190,96
			(1,0+0,2+19,85)*5,0		105,250		
			(0,2+7,6)*4,7		36,660		
			((0,2+7,6)*0,3)/2		1,170		
			((3,8*2,7)/2)*2		10,260		
			(1,0+0,2+19,0)*5,0		101,000		
			Součet		254,340		
96 - Bourání konstrukcí							45 080,02
45	K	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	5,247	103,60	543,59
46	K	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	9,490	125,80	1 193,84
			7,3*0,2		1,460		
			((3,5*2,8)/2)*2		9,800		
			-0,3*0,9*2		-0,540		
			-0,7*1,2		-0,840		
			-0,3*1,3		-0,390		
			Součet		9,490		
47	K	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	1,038	742,00	770,20
48	K	962032641R00	Bourání zdiva komínového z cihel na MC	m3	0,788	936,00	737,57
			0,45*0,5*3,5		0,788		
			Součet		0,788		
49	K	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	1,100	54,00	59,40
50	K	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	2,000	14,00	28,00
			1+1		2,000		
			Součet		2,000		
51	K	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	2,600	203,50	529,10
52	K	971033651R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl. 36 cm, MVC	m3	0,826	1 130,00	933,38
			1,0*2,1*0,36		0,756		
			1,3*0,36*0,15		0,070		
			Součet		0,826		
53	K	973031344R00	Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,25 m2, hl. 15 cm pro osazení stropních trámů	kus	40,000	250,00	10 000,00
			nová skladba podlahy				
			20*2		40,000		
			Součet		40,000		
54	K	976085211T00	Vybourání větracích mřížek plochy do 0,3 m2	kus	2,000	50,00	100,00
55	K	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	3,900	90,00	351,00
			(0,3+0,9)*2,0		2,400		
			1,*1,5		1,500		
			Součet		3,900		
56	K	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	11,160	161,00	1 796,76
57	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	11,160	319,00	3 560,04
58	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	100,437	18,50	1 858,08
59	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	11,160	257,00	2 868,12
60	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	44,639	26,70	1 191,86

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
61	K	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	11,160	145,00	1 618,20
62	K	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	11,160	1 518,00	16 940,88

99 - Staveništní přesun hmot

26 100,91

63	K	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	43,357	602,00	26 100,91
----	---	--------------	---	---	--------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

721 391,94

711 - Izolace proti vodě

2 167,16

64	K	711112001RZ1	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena, 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku	m2	3,150	35,00	110,25
----	---	--------------	--	----	-------	-------	--------

sokl pod terénem

$(7,0 \times 0,3) + ((7,0 \times 0,3) / 2)$

3,150

Součet

3,150

65	K	711142559RZ1	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením, 1 vrstva, vč. dodávky těžkého asfaltového pásu	m2	3,150	190,00	598,50
----	---	--------------	---	----	-------	--------	--------

sokl pod terénem

$((7,0 \times 0,3) + ((7,0 \times 0,3) / 2))$

3,150

Součet

3,150

66	K	711482020RZ1	Izolační systém z nopové folie, svisle, vč. dodávky nopové folie, ukonovací lišty a doplňků	m2	4,638	288,00	1 335,74
----	---	--------------	---	----	-------	--------	----------

sokl pod terénem

$(7,135 \times 0,5) + ((7,135 \times 0,3) / 2)$

4,638

Součet

4,638

67	K	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	20,445	6,00	122,67
----	---	--------------	--	---	--------	------	--------

721 - Vnitřní kanalizace

3 800,00

68	K	721125001	Dod.+ mont. lapač střešních nečisto vč. zemních prací a napojení na kanalizaci	ks	2,000	1 900,00	3 800,00
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

762 - Konstrukce tesařské

354 722,76

69	K	762333110R00	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 120 cm2	m	238,000	120,00	28 560,00
----	---	--------------	---	---	---------	--------	-----------

kleštiny 50/180

1,8*35

63,000

5,0*35

175,000

Součet

238,000

70	K	762333120R00	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 224 cm2	m	220,840	140,00	30 917,60
----	---	--------------	---	---	---------	--------	-----------

krokev 120/180

5,44*18*2

195,840

trámová výměna pro uchycení střešních oken hranol 100/180

25

25,000

Součet

220,840

71	K	762333130R00	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 288 cm2	m	23,000	170,00	3 910,00
----	---	--------------	---	---	--------	--------	----------

hřebenová vaznice 140/180

23

23,000

Součet

23,000

72	K	762333140R00	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 450 cm2	m	40,000	195,00	7 800,00
----	---	--------------	---	---	--------	--------	----------

pozednice 160/120

20,0*2

40,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					40,000		
73	K	762331811R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 120 cm2	m	219,200	20,00	4 384,00
krokve100/120							
(5,2+5,2)*20					208,000		
vzpěra 80/80							
1,4*8					11,200		
Součet					219,200		
74	K	762331812R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 224 cm2	m	40,000	25,00	1 000,00
hranol 180/100							
4,8*4					19,200		
vzpěry 160/140							
2,6*8					20,800		
Součet					40,000		
75	K	762331813R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 288 cm2	m	50,200	0,00	0,00
pozednice 150/180							
19,9+19,9					39,800		
hranol 160/180							
1,3*8					10,400		
Součet					50,200		
76	K	762331814R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 450 cm2	m	69,400	35,00	2 429,00
vaznice 180/180							
19,9+19,9					39,800		
hranol 180/200							
7,4*4					29,600		
Součet					69,400		
77	K	762342203R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm	m2	195,000	50,00	9 750,00
78	K	762342204R00	Montáž laťování střech, svislé, vzdálenost 100 cm	m2	195,000	12,00	2 340,00
79	K	762342811R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm	m2	227,000	15,00	3 405,00
80	K	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy, vč. kotvení a 2 x impregnace proti hnilobě a škůdcům	m3	14,948	1 245,00	18 610,26
2,36+0,49+4,65+0,84+0,64+3,15+2,36					14,490		
24,12*0,019					0,458		
Součet					14,948		
81	K	762811210R00	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hrubá prkna	m2	127,070	90,00	11 436,30
nová skladba podlahy							
6,55*19,4					127,070		
Součet					127,070		
82	K	762822140R00	Montáž stropnic hraněných pl. do 560 cm2	m	145,000	100,00	14 500,00
nová skladba podlahy :							
m.č. 201							
7,25*20					145,000		
Součet					145,000		
83	K	762841210R00	Montáž podbíjení střech, prkna hoblovaná na sraz	m2	21,928	330,00	7 236,24
84	K	762895000R00	Spojovací prostředky pro montáž stropů	m3	3,494	350,00	1 222,90
nová skladba podlahy							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			6,55*19,4*0,025*1,1		3,494		
			Součet		3,494		
85	M	60512546R	Prkno SM/JD omit.II.jak.tl.2,5 dl.400-600 š.8-16	m3	3,494	4 800,00	16 771,20
			nová skladba podlahy				
			6,55*19,4*0,025*1,1		3,494		
			Součet		3,494		
86	M	60512628R	Fošna SM/JD omit.II.jak.tl.5 dl.400-600 š.18	m3	2,357	5 800,00	13 670,60
			kleštiny 50x180				
			(1,8*0,05*0,18)*35*1,1		0,624		
			(5,0*0,05*0,18)*35*1,1		1,733		
			Součet		2,357		
87	M	60515206R	Hranol SM/JD 1 10x18 délka 300-600 cm	m3	0,495	6 800,00	3 366,00
			trámová výměna pro uchycení střešních oken hranol 100/180				
			25*0,1*0,18*1,1		0,495		
			Součet		0,495		
88	M	60515224R	Hranol SM/JD 1 12x18 délka 300-600 cm	m3	4,653	7 000,00	32 571,00
			krokev 120/180				
			(5,44*0,12*0,18)*18*2*1,1		4,653		
			Součet		4,653		
89	M	60515238R	Hranol SM/JD 1 16x12 délka nad 600 cm	m3	0,845	7 150,00	6 041,75
			pozednice 160/120				
			(40,0*0,16*0,12)*1,1		0,845		
			Součet		0,845		
90	M	60515244R	Hranol SM/JD 1 14x18 délka nad 600 cm	m3	0,638	7 450,00	4 753,10
			hřebenová vaznice 140/180				
			(23,0*0,14*0,18)*1,1		0,638		
			Součet		0,638		
91	M	60515550R	Hranol (trám) SM/JD 1 280 x 200 cm	m3	8,932	8 000,00	71 456,00
			nová skladba podlahy :				
			(7,25*0,28*0,2)*20*1,1		8,932		
			Součet		8,932		
92	M	60517103R	Lat SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 400-600 cm	m3	3,153	6 400,00	20 179,20
			střešní latě				
			(20,0*0,04*0,06)*25*2*1,1		2,640		
			kontralatě				
			(5,4*0,04*0,06)*18*2*1,1		0,513		
			Součet		3,153		
93	M	61191684R	Palubka obkladová SM tloušťka 19 šíře 116 mm A/B	m2	24,123	235,00	5 668,91
			21,93*1,1		24,123		
			Součet		24,123		
94	K	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	7,328	275,00	2 015,20
95	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,328	319,00	2 337,63
96	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	65,954	18,50	1 220,15
97	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	7,328	257,00	1 883,30
98	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	29,313	26,70	782,66
99	K	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	7,328	145,00	1 062,56

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
100	K	979990161R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo	t	7,328	459,00	3 363,55
101	K	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	3 346,441	6,00	20 078,65

764 - Konstrukce klempířské

48 636,26

102	K	764321320R00	Oplechování styku zatepl.fasády s dělicí zdí z poplast.plechu, rš 360 mm	m	0,500	951,00	475,50
-----	---	--------------	--	---	-------	--------	--------

K5

0,3+0,2

Součet

0,500

0,500

103	K	764331350R00	Lemování kontaktu střechy s atikovou nadezdívkou z poplast.plechu dvoudíl. r.š. 150 mm a 300 mm	m	10,000	351,00	3 510,00
-----	---	--------------	---	---	--------	--------	----------

K7

10,0

Součet

10,000

10,000

104	K	764332350R00	Lemování zdí z poplast.plechu TK, krycí plech 2 díly, rš 150 mm a 200 mm	m	2,000	303,00	606,00
-----	---	--------------	--	---	-------	--------	--------

K4

2,0

Součet

2,000

2,000

105	K	764339310R00	Lemování komínů z poplast plechu na vlnité krytině, v ploše	m2	1,000	2 490,00	2 490,00
-----	---	--------------	---	----	-------	----------	----------

K8

1,0

Součet

1,000

1,000

106	K	764392381R00	Oplechování styku střech z poplast.plechu r.š. 1000 mm	m	7,500	980,00	7 350,00
-----	---	--------------	--	---	-------	--------	----------

K6

7,50

Součet

7,500

7,500

107	K	764430340RT2	Oplechování atikové nadezdívky vč.rohů z poplast.plechu, rš 500 mm	m	10,000	643,00	6 430,00
-----	---	--------------	--	---	--------	--------	----------

K3

10,0

Součet

10,000

10,000

108	K	764322831R00	Demontáž oplechování okapů, TK, rš 400 mm, do 45°	m	38,150	48,00	1 831,20
-----	---	--------------	---	---	--------	-------	----------

18,725+19,425

Součet

38,150

38,150

109	K	764339811R00	Demontáž lemov. komínů v ploše, vln. kryt, do 45°	m2	0,558	197,00	109,93
-----	---	--------------	---	----	-------	--------	--------

0,45*0,5

0,65*0,45

0,2*0,2

Součet

0,225

0,293

0,040

0,558

110	K	764352841R00	Demontáž žlabů půlkruh. oblouk., rš 330 mm, do 45°	m	38,150	21,00	801,15
-----	---	--------------	--	---	--------	-------	--------

18,725+19,425

Součet

38,150

38,150

111	K	764391821R00	Demontáž závětrné lišty, rš 250 a 330 mm, do 45°	m	6,000	22,50	135,00
-----	---	--------------	--	---	-------	-------	--------

3,0+3,0

Součet

6,000

6,000

112	K	764392841R00	Demontáž úžlabí, rš 500 mm, sklon do 45°	m	6,000	35,00	210,00
-----	---	--------------	--	---	-------	-------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			3,0+3,0		6,000		
			Součet		6,000		
113	K	764430810R00	Demontáž oplechování atiky rš do 250 mm	m	10,600	21,10	223,66
			5,3+5,3		10,600		
			Součet		10,600		
114	K	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	7,600	19,00	144,40
			4,0+3,6		7,600		
			Součet		7,600		
115	K	764908102R00	Kotlík žlabový kónický z poplast. plechu pro velikost žlabu d=110 mm	kus	2,000	236,00	472,00
116	K	764908105R00	Žlab podokapní půlkruhový z poplast.plechu , D = 110 mm, vč. čel a střešních háků	m	39,200	415,00	16 268,00
			K1				
			19,6*2		39,200		
			Součet		39,200		
117	K	764908110R00	Odpadní trouby z poplast.plechu , D 110 mm, vč. kolen a uchytlů do stěny	m	9,800	444,00	4 351,20
			K2				
			4,9*2		9,800		
			Součet		9,800		
118	K	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	454,080	6,00	2 724,48
119	K	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,319	145,00	46,26
120	K	979990355T00	Uložení v kovošrotu za výkupní cenu oceli nebo barev.kovů	t	0,319	290,00	92,51
121	K	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.NP	t	0,319	275,00	87,73
122	K	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,319	20,00	6,38
123	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,319	319,00	101,76
124	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2,869	18,50	53,08
125	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,319	257,00	81,98
126	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,275	26,70	34,04
765 - Krytiny tvrdé							200 574,38
127	K	765312810R00	Demontáž krytiny dvoudrážkové, na sucho, do suti	m2	227,001	60,00	13 620,06
			19,525*5,3		103,483		
			18,7*5,3		99,110		
			(2,3*3,0)/2		3,450		
			20,9575		20,958		
			Součet		227,001		
128	K	765318861R00	Demontáž krytiny z hřebenáčů, zvětr.malta, do suti	m	21,500	75,00	1 612,50
129	K	765799315R00	Příplatek za sklon od 30° do 45°	m2	195,000	5,00	975,00
130	K	765799311RN3	Montáž fólie na krokve přibitím s přelepením spojů, difúzní pojistná hydroizolace Tuning FOL - MONO	m2	195,000	109,50	21 352,50
131	K	765310073RAB	Zastřešení pálenou krytinou, tašky s engobou, kompl.skladba vč.odvětr.hřeb., příslušenství a doplňků, dle popisu v projekt. dokum. a technologie dodavatele krytiny	m2	195,000	639,00	124 605,00
132	K	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	10,029	161,00	1 614,67
133	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	10,029	319,00	3 199,25
134	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	140,399	18,50	2 597,38
135	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	10,029	257,00	2 577,45

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
136	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	40,114	26,70	1 071,04
137	K	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	10,029	145,00	1 454,21
138	K	979990111R00	Poplatek za skládku suti - stavební keramika	t	10,029	1 450,00	14 542,05
139	K	998765203R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	1 892,211	6,00	11 353,27

766 - Konstrukce truhlářské

22 500,00

140	K	766100100	Dod. mont.vstup.plast.dv. 1kř.100/200 cm,vč.zárubně,kování LK - klika-koule, zám.vložkový bezpeč.	ks	1,000	22 500,00	22 500,00
-----	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------

767 - Konstrukce zámečnické

60 760,26

141	K	434200001RA0	Kompletní schodiště z oceli pozinkované včetně ocelových roštů, zábradlí a nátěrů, včetně kotvení, dle popisu v PD ozn. Z/1	m DVČ	9,850	4 860,00	47 871,00
142	K	767145001	Dod.+mont. zastřešení vstupu u schodiště -nosná kce.a rám z T.P.žár.pozink.krytina Lexan tl.10 mm, dle popisu vPD ozn. Z/2	ks	1,000	9 450,00	9 450,00
143	K	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	573,210	6,00	3 439,26

783 - Nátěry

28 231,12

144	K	783726300R00	Nátěr synt. lazurovací tesařských konstr. 3x lak	m2	48,246	155,00	7 478,13
-----	---	--------------	--	----	--------	--------	----------

21,93*2*1,1

48,246

Součet

48,246

145	K	783781002R00	Nátěr tesařských konstrukcí impregnace 2x	m2	432,354	48,00	20 752,99
-----	---	--------------	---	----	---------	-------	-----------

stropní trámy

(0,28+0,28+0,2+0,2)*145

139,200

(0,28+0,2*2)*20

13,600

záklop

127,07*2*1,1

279,554

Součet

432,354

M211 - Hromosvod

29 250,00

146	K	211221001	Demontáž + montáž hromosvodu	m	50,000	585,00	29 250,00
-----	---	-----------	------------------------------	---	--------	--------	-----------

VN - Vedlejší náklady

39 500,00

147	K	005121 R	Zařízení staveniště	Sub or	1,000	39 500,00	39 500,00
-----	---	----------	---------------------	--------	-------	-----------	-----------

VP - Vícepráce

0,00

	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00