



SMLOUVA O DÍLO

I. SMLUVNÍ STRANY

název: **Město Lučany nad Nisou**

IČ: 00262455

sídlo: Lučany nad Nisou 333, 468 71 Lučany nad Nisou

zastoupeno: Jiřím Řešátkem, starostou města

telefon: 483 300 023, 739 246 778

e-mail: resatko@lucany.cz

(dále jen jako „**Objednavatel**“ na straně jedné)

název: **Střechy Štoček s.r.o.**

IČ: 07817282

DIČ: CZ07817282

sídlo: Dlouhá 1846/68, 466 01 Jablonec nad Nisou

zastoupena: Vítězslavem Štočkem

telefon: 605 204 624

e-mail: vstocek@volny.cz

(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „**smlouva**“).

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je celková oprava střechy bytového domu č.p. 707 v k.ú. Lučany nad Nisou, obec Lučany nad Nisou dle odsouhlasené cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy.

III. LHŮTY PLNĚNÍ

1. Lhůty zhotovení díla:

– zahájení prací	1.5. 2019
– ukončení prací	31.7. 2019

2. V případě dlouhodobých výjimečně špatných povětrnostních podmínek, znemožňujících bezvadné provedení díla se může dodací termín úměrně prodloužit uzavřením písemného dodatku podepsaného oběma stranami.

IV. CENOVÉ PODMÍNKY

1. Cena dohodnutá za dílo dle čl. II této smlouvy byla stanovena dohodou a jedná se o částku **max. 626 750 Kč (vč. DPH 15 %)**. Celkovou opravu střechy zajišťuje zhotovitel a zodpovídá za její správnost.
2. Případné vícepráce musí být oboustranně dohodnuty.
3. Platební kalendář:

Na práce bude poskytnuta záloha 200 000,- Kč po zahájení prací a navezení materiálu na stavbu. Ta bude uhrazena bankovním převodem na základě faktury se splatností 10 dní.

Zbytek ceny za provedené dílo bude uhrazen na základě faktury zhotovitele a ta bude vystavena po převzetí díla objednatelem na základě předávacího protokolu. Platba bude provedena bankovním převodem se splatností 14 dní.

V. MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je bytový dům č.p. 707 na st.p.č. 938 v k.ú. Lučany nad Nisou, obec Lučany nad Nisou.

VI. SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z ceny díla za každý den prodlení s předáním stavby, (výjimka připuštěná dle čl. III bod 2).
2. Objednatel je povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z ceny předložených faktur za každý den prodlení s jejich úhradou.

VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel zajistí před zahájením prací přípojně místo na proud 220 V.
2. Objednatel má právo kontroly provádění díla zhotovitelem, i právo na konzultace a informace o průběhu provedení díla.
3. Zhotovitel bude provádět dílo tak, aby nedošlo k zatečení nebo k jinému poškození objektu, bude dodržovat pořádek na pracovišti a použité prostory předá v čistém stavu.
4. Zhotovitel je pojištěn a hradí případné škody vzniklé např. zatečením během provádění prací.
5. Zhotovitel zajistí dodržování bezpečnosti práce na pracovišti a jeho okolí.
6. Zhotovitel poskytne záruku na dílo v délce 60 měsíců ode dne předání díla.
7. Zhotovitel má povinnost v případě zvláštních situací, přerušení prací a odchylek od obsahu opravy dle nabídky, vždy neprodleně informovat objednatele.

**VIII.
KONEČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Smlouva nabývá platnosti podpisem všech smluvních stran dle čl. I této smlouvy.
2. Smlouvu lze doplnit a měnit výlučně formou písemných dodatků, opatřených časovým a místním určením a podepsaných všemi smluvními stranami dle čl. I této smlouvy. Dodatky takto sjednané se smluvní strany zavazují jako součást této smlouvy akceptovat a plnit.
3. Tato smlouva má celkem 3 strany a je vyhotovena ve třech exemplářích, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Každý stejnopis této smlouvy má platnost originálu.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

V Lučanech nad Nisou, dne 10.4. 2019

MĚSTO LUČANY NAD NISOU
468 71 Lučany nad Nisou 333
IČ: 002 62 455
Tel.: 483 300 023

Jiří Řešátko, starosta města

Objednavatel

1. Střechy Štoček
GO STŘECH
Dlouhá 1846/68, 466 01 Jablonec nad Nisou
Telefon: 483 711 663
Mobil: 605 204 624
IČ: 078 17 282, DIČ: CZ07817282

Vítězslav Štoček

Zhotovitel

14.03.2019

Objednávka číslo

Zadavatel

IČ 07817282
DIČ CZ07817282

Odběratel

IČ 00262455
DIČ

Střechy Štoček s.r.o.

Město Lučany nad Nisou

Dlouhá 1846/68

Lučany 333

466 01 Jablonec nad Nisou

46871 Lučany nad Nisou

Označení dodávky

DPH% Množství/MJ

Prod.cena

Celkem Kč

Nabídka prací a materiálu na opravu střechy bytového objektu
Lučany 707

- očištění a úprava střechy, tedy seřiznutí střešních šindelů u vodních drážek a hrbů
- oprava původního CU plechování, veškerých děr a praklin
- výměna gajgrů u svodů
- výměna lemování u 5 ks střešních oken Velux, a úprava izolace pod lemováním
- roba a montáž úžlabí, r.š. 1000 mm, všude tam, kde jsou lomy střechy
- výroba a montáž skluzů pod úžlabí vikýřů
- výroba a montáž nároží a úžlabí
- drobné opravy nadstřešní části vzduchotechniky a lemování u ní
- výměna polykarbonátu na světlíku
- zakrytí střechy plastovou břidlicí Capacco 400x400 mm
- montáž sněháků nad žlaby do vhodných míst- 40 ks
- montáž sněhových řezáků do plochy 1000 ks
- demontáž a montáž hromosvodů
- veškerá doprava materiálu
- úklid a likvidace odpadu

Uvedená cena je vč. materiálu a režie.

použitý plech bude pozink eloxovaný, odstín 8019, a sněháky i řezáky eloxované

Na uvedené práce poskytujeme záruku 60 měsíců ode dne předání, pokud nedojde k poškození střechy jinými vlivy.

cena vč. režie a materiálu

15 1

545000.00

545000.00

celkem:

545000.00

celkem DPH:

81750.00

zaokrouhlení:

0.00

Nabídková cena Kč :

626750.00

Osvědčení vydal ZÚ-Jablonec nad Nisou, č.j.:109/96/J-5

Vyhotovil: Vítězslav Štoček



