

## Příkazní smlouva

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 2019/44, č. z. 473

na výkon činnosti Technického dozoru investora a Koordinátora BOZP

### „PASEČNICE – VODOVOD“ A „PASEČNICE – KANALIZACE A ČOV“

uzavřená podle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“ nebo „**OZ**“) mezi následujícími smluvními stranami (dále jen „**Smlouva**“)

#### I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

##### A) PŘÍKÁZCE: Obec Pasečnice

Se sídlem: Nová Pasečnice č.p. 33, 344 01 Domažlice  
IČ: 00572179  
DIČ: nejsme plátcí DPH  
Bankovní spojení: 0762072369/0800  
Oprávněný zástupce: Bc. Marie Svobodová, starostka

##### B) PŘÍKAZNÍK „Sdružení TDI a BOZP Pasečnice“ společníků PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o. a Ing. Milan Vladyka (dále jen „společnost“)

**Správce společnosti:** PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o.  
Se sídlem: V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem  
Kontaktní adresa: V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem  
**Statutární zástupce:** Ing. Petr Plichta, jednatel společníka a zástupce společnosti na základě plné moci  
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Petr Plichta, jednatel společníka  
Zástupce ve věcech technických: Ing. Milan Vladyka, Jovan Mitrovič  
Bankovní spojení: 182 817 168/0300  
IČO: 250 23 829  
DIČ: CZ25023829  
Telefon/Fax: +420 475 201 581  
E-mail: [provod@provod.cz](mailto:provod@provod.cz)

**Společník společnosti:** Ing. Milan Vladyka  
Se sídlem: Heyrovského 412/32, 301 00 Plzeň – Doudlevice  
IČO: 11411201

#### II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Příkazník se zavazuje zajistit pro Příkazce provedení činností a služeb souvisejících s výkonem Technického dozoru investora a výkonem Koordinátora BOZP při zhotovení a vyhodnocení staveb „**Pasečnice – vodovod**“ a „**Pasečnice – kanalizace a ČOV**“ na základě zplnomocnění Příkazce v následujícím rozsahu:

##### II.1 ČINNOSTI TECHNICKÉHO DOZORU V PRŮBĚHU VÝSTAVBY

- Seznámení se všemi podklady, které mají vliv na přípravu a realizaci budoucí stavby;

- Průběžné informování objednatele o stavu přípravy stavby včetně vypracování návrhů na řešení vzniklých problémů;
- Organizaci předání a převzetí staveniště zhotoviteli stavby včetně protokolárního zápisu;
- Zabezpečení, organizace a účast na veškerých jednáních s dotčenými orgány a organizacemi, která souvisí s prováděním stavby;
- Koordinace požadavků autorského dozoru a požadavků zhotovitele;
- Kontrola zhotovitele a ostatních účastníků výstavby při dodržování podmínek stavebního povolení po celou dobu provádění stavby;
- Informování investora o všech závažných okolnostech vzniklých v rámci stavebních prací při realizaci stavby;
- Kontrolu podkladů zhotovitele pro fakturování z hlediska věcné náplně podle skutečně provedených prací, kontrola dodržení podmínek fakturace dle uzavřených smluv s potvrzením správnosti svým podpisem;
- Projednání postupu a rozsahu individuálních a komplexních zkoušek, účast při jejich provádění a vyhodnocení;
- Sledování souladu provedených a fakturovaných prací s položkovými rozpočty jednotlivých stavebních objektů nebo provozních souborů a s celkovým rozpočtem stavby;
- Kontrolu dodržování všech podmínek a termínů smlouvy o dílo a podávání návrhů na uplatnění sankcí vůči zhotoviteli stavby včetně písemného zdůvodnění;
- Svolání kontrolních dnů a řízení jejich průběhu, zabezpečení pořízení zápisu z kontrolních dnů a jejich archivace;
- Projednání případných změn a doplňků projektové dokumentace, zabezpečení vyjádření autorského dozoru a jejich archivace;
- Technickou kontrolu prací, technologických postupů a dodávek, zejména soulad jejich provedení s technickými normami a ostatními předpisy vztahujícími se ke kvalitě stavebních prací;
- Technickou a věcnou kontrolu prací a dodávek stavby, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo zneprůstupněny;
- Spolupráci s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dohled;
- Projednání návrhů zhotovitele stavby na záměny materiálů, zabezpečení stanoviska autorského dozoru a předkládání návrhů na rozhodnutí objednateli;
- Kontrolu zhotovitele stavby při provádění předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací, kontrola dokladů prokazujících kvalitu prací včetně archivace všech protokolů, revizních zpráv a zápisů z toho vyplývajících;
- Kontrolu časového průběhu provádění stavby, dodržování termínů stanovených ve smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby, případně stanoveného časového a finančního harmonogramu prováděných prací. V případě ohrožení dodržení termínů okamžité vyrozumění objednatele včetně předložení návrhu na řešení;
- Kontrolu řádného uskladnění materiálů na stavbě a pořádku na staveništi;
- Přípravu podkladů pro předání a převzetí stavby, kontrolu všech dokladů vyžadovaných smlouvou po zhotoviteli pro předání a převzetí stavby;
- Organizační přípravu předání a převzetí stavby, účast na předání a převzetí stavby včetně pořízení protokolu o předání a převzetí stavby, vymezení všech vad a nedodělků včetně stanovení termínu jejich odstranění;

- Kontrolu odstraňování vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí stavby včetně pořízení protokolu o odstranění vad a nedodělků;
- Zadavatel požaduje denní přítomnost pracovníka TDI na stavbě.

## II.II ČINNOST KOORDINÁTORA BOZP

- Výkon koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů;

## II.III ČINNOSTI TECHNICKÉHO DOZORU V OBDOBÍ PO DOKONČENÍ STAVBY (KONTROLA ODSTRAŇOVÁNÍ VAD A PŘÍPRAVA ZÁVĚREČNÉ ZPRÁVY)

- Kontrola při odstraňování zjištěných vad, reklamace případných skrytých vad;
- Kontrola reklamovaných skrytých vad při jejich odstraňování;
- Kontrola vyklizení stavenišť;
- Zpracování části podkladů pro závěrečnou zprávu o projektu výhradně však s ohledem na průběh stavebních prací a to nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí stavby.

## III. PODKLADY PRO PLNĚNÍ PŘEDMĚTU DÍLA

Platná, schválená projektová dokumentace (ve verzi Dokumentace pro stavební povolení), územní rozhodnutí, stavební povolení, které nabylo právní moci 29. 5. 2018 a je platné do 31. 12. 2021.

## IV. LHŮTY PLNĚNÍ (předpokládané termíny)

|                                                     |         |
|-----------------------------------------------------|---------|
| Zahájení inženýrské činnosti dle čl. II.I smlouvy   | 06/2019 |
| Ukončení inženýrské činnosti dle čl. II.I smlouvy   | 12/2020 |
| Zahájení inženýrské činnosti dle čl. II.II smlouvy  | 06/2019 |
| Ukončení inženýrské činnosti dle čl. II.II smlouvy  | 12/2020 |
| Zahájení inženýrské činnosti dle čl. II.III smlouvy | 12/2020 |
| Ukončení inženýrské činnosti dle čl. II.III smlouvy | 03/2021 |

Plnění smlouvy je však vázáno na předpokládaný postup prací v projektech „**Pasečnice – vodovod**“ a „**Pasečnice – ČOV a kanalizace**“. Pokud dojde ke zdržení realizace těchto projektů, dojde k posunu termínu zahájení plnění a v důsledku toho i termínu dokončení uvedeného v tomto článku smlouvy při zachování stanovené délky poskytování služeb.

## V. MÍSTO PLNĚNÍ

Obec Pasečnice.

## VI. CENA PRACÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY, SMLUVNÍ POKUTY A SANKCE

Cena je stanovena s ohledem na předpokládaný průběh přípravy a výstavby investice.

### Pasečnice - vodovod, TDI

#### VI.I.1 Činnost technického dozoru během výstavby dle čl. II.I. smlouvy:

|              |               |
|--------------|---------------|
| Cena bez DPH | 386 000,00 Kč |
| DPH          | 81 060,00 Kč  |
| Cena s DPH   | 467 060,00 Kč |

**VI.I.2 Činnost koordinátora BOZP dle čl. II.II. smlouvy:**

|              |               |
|--------------|---------------|
| Cena bez DPH | 95 000,00 Kč  |
| DPH          | 19 950,00 Kč  |
| Cena s DPH   | 114 950,00 Kč |

**VI.I.3 Činnost technického dozoru v období po dokončení stavby dle čl. II.III. smlouvy:**

|              |              |
|--------------|--------------|
| Cena bez DPH | 50 000,00 Kč |
| DPH          | 10 500,00 Kč |
| Cena s DPH   | 60 500,00 Kč |

**VI.I.4 CELKEM TDI Vodovod**

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Celkem (bez DPH)       | 531 000,00 Kč |
| Samostatně DPH         | 111 510,00 Kč |
| Celkem cena včetně DPH | 642 510,00 Kč |

**Pasečnice – kanalizace a ČOV, TDI****VI.II.1 Činnost technického dozoru během výstavby dle čl. II.I. smlouvy:**

|              |               |
|--------------|---------------|
| Cena bez DPH | 375 000,00 Kč |
| DPH          | 78 750,00 Kč  |
| Cena s DPH   | 453 750,00 Kč |

**VI.II.2 Činnost koordinátora BOZP dle čl. II.II. smlouvy:**

|              |              |
|--------------|--------------|
| Cena bez DPH | 76 000,00 Kč |
| DPH          | 15 960,00 Kč |
| Cena s DPH   | 91 960,00 Kč |

**VI.II.3 Činnost technického dozoru v období po dokončení stavby dle čl. II.III. smlouvy:**

|              |              |
|--------------|--------------|
| Cena bez DPH | 48 000,00 Kč |
| DPH          | 10 080,00 Kč |
| Cena s DPH   | 58 080,00 Kč |

**VI.II.4 CELKEM TDI Kanalizace a ČOV**

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Celkem (bez DPH)       | 499 000,00 Kč |
| Samostatně DPH         | 104 790,00 Kč |
| Celkem cena včetně DPH | 603 790,00 Kč |

- Stanovená cena nezahrnuje náklady na projektovou dokumentaci, manipulační a provozní řády, odborné posudky včetně geologických, výkonů odpovědného geodeta investora (OGI), správní a další poplatky, geometrické plány, LV, výkupy a nájmy pozemků, revizní zprávy apod.
- Práce provedené podle čl. II budou fakturovány pravidelnými měsíčními fakturami.
- Splatnost faktur činí 30 dnů od doručení Příkazci.
- V případě zjištěných nedostatků ve výkonu činností sjedná Příkazník okamžitě a bezplatně nápravu.
- Pro případ škody vzniklé činností autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavě je Příkazník pojištěn u České pojišťovny, a.s. na částku 20 000 000,00 Kč.

**VII. SOUČINNOST PŘÍKAZCE, POVINNOSTI STRAN**

- VII.I. Příkazce uděluje Příkazníkovi plnou moc ke všem právním úkonům, které bude Příkazník jménem a na účet Příkazce vykonávat na základě této smlouvy.

VII.II. Příkazce je povinen:

- informovat Příkazníka o výsledcích jednání, která vedl samostatně ve věci předmětné investice,
- zajistit úhradu Příkazníka ověřených platebních dokladů zhotovitelů ve lhůtách sjednaných ve smlouvách o dílo.

VII.III. Příkazník je povinen:

- plnit závazky z této smlouvy včas, řádně, s odbornou péčí a v souladu s potřebami a oprávněnými zájmy Příkazce,
- využívat při plnění předmětu smlouvy všechny zákonné prostředky, které pokládá za prospěšné pro Příkazce,
- průběžně informovat Příkazce o postupu prací na předmětné investici vč. předání kopií důležitých spisů, smluv, rozhodnutí apod.,
- plnění dle čl. II.1 této smlouvy provádět sám bez využití poddodavatelů,
- součinnost mezi Příkazcem a Příkazníkem bude probíhat po celou dobu přípravy, realizace a závěrečné fáze výstavby,
- udržovat v platnosti pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené výkonem činnosti v min. výši 20 mil. Kč po celou dobu realizace zakázky.

### VIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

Plnění závazků z této příkazní smlouvy je vázáno na zadaný rozsah investice a vymezené termíny plnění. V případě změn rozsahu investice nebo termínu plnění nezaviněných Příkazníkem bude tato skutečnost řešena dodatkem k této smlouvě.

Smluvní strany mohou smlouvu vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

V případě neobdržení 70 % podpory z Ministerstva zemědělství ČR a 10 % z Plzeňského kraje má Příkazce právo vypovědět smlouvu okamžitě.

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Příkazce a 2 Příkazník.

V Pasečnici dne:

Příkazce:

**Obec Pasečnice**  
**Nová Pasečnice 33**  
**344 01 Domažlice**  
**IČ: 00572179**

V Ústí nad Labem dne:

29.4.2019

Příkazník:

**PROVOD -**  
**inženýrská společnost, s.r.o.**  
V Pochájí 226/28  
400 01 Ústí nad Labem  
tel.: 475 201 581  
fax: 474 720 561  
IČ: 250 23 820 DIČ: CZ25023820