

Smlouva o dílo č. 22/2019

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany:

1.

město Kralovice

Markova tř. 2, 331 41 Kralovice

IČ 00257966

objednatele zastupuje ve věcech smluvních: Ing. Karel Popel, starosta města

objednatele zastupuje ve věcech technických: [redacted] tel. +420 [redacted] e-mail:

dále jen „objednatel“

a

2.

KRÁL PM CENTRUM s.r.o.

se sídlem Chebská 79/23

IČ: 25220799

DIČ: CZ25220799

Zhotovitel je plátce DPH.

zastupuje: Miroslav Král; tel. +420 [redacted]

e-mail: [redacted]

dále jen „zhotovitel“

společně „smluvní strany“

uzavírají tuto

Smlouvu o dílo

Článek I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zhotovení stavební akce: **STAVEBNÍ ÚPRAVY SPOJOVACÍ CHODBY V MATEŘSKÉ ŠKOLE, KRALOVICE Č.P. 605, K.Ú. KRALOVICE U RAKOVNÍKA, PARC. Č. ST. 955.**

Specifikace díla: *Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu jsou stavební úpravy spojovací chodby v mateřské škole Kralovice.*

Předmět veřejné zakázky specifikuje tato Smlouva o dílo, projektová dokumentace zpracovaná Ing. Markem Soukupem, IČ 02199572 a oceněný výkaz výměr, který tvoří přílohu č.1 této smlouvy.

Článek II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést DÍLO v následujících termínech:

Nejdřívější termín zahájení stavebních prací: **15. června 2019**

Nejzazší termín dokončení stavebních prací: **30. září 2019**

Veškeré bourací práce včetně výstavby nosných prvků musí být provedeny v termínu 01.07. - 31.08.2019 (v období prázdnin), do 28.06.2019 musí být v MŠ zachován plný provoz a od

01.09.2019 musí být plně funkční kuchyně včetně jejího komunikačního propojení s pavilony MŠ.

2. Zahájení prací na realizaci DÍLA je podmíněno předáním staveniště.

Článek III. Cena za DÍLO

1. Cena za realizaci DÍLA podle této smlouvy:

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč včetně DPH
Cena celkem	3 844 723,80,-	807 392,00,-	4 652 115,80,-

2. Cena za DÍLO obsahuje všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady související s umístěním stavby, vytýčením inženýrských sítí, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň z oceněného výkazu výměr (příloha č.1 SoD), případně budou ceny stanoveny dohodou smluvních stran.

Článek IV. Platební podmínky, sankce

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Zhotovitel může měsíčně vystavovat jednotlivé faktury na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlaseným stavebním dozorem (pověřeným pracovníkem) objednatele. Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění poslední vady nebo nedodělku.
2. Splatnost jednotlivých faktur a konečné faktury za provedené práce je 30 kalendářních dnů po jejím vystavení.
3. U vystavených faktur u daně z přidané hodnoty se **nepoužije režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH**, neboť v tomto případě objednatel nejedná jako osoba povinná k dani.
4. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti platebních dokladů požadovaných zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění.
5. Náklady za vícepráce, které by mohly vzniknout zhotoviteli nad rámec této smlouvy, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit před jejich realizací objednateli.
6. Náklady za vícepráce dle předchozího bodu tohoto článku budou objednatelem zaplacený pouze v případě, že je objednatel písemně uzná jako oprávněné.
7. Za nesplnění termínů plnění (týká se i dílčích termínů plnění) dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli sankci **50.000 Kč** jednorázově a dále ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění sankce.
8. Za prodlení s úhradou jednotlivých faktur podle bodu 1. tohoto článku zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění sankce.

Článek V. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za provedené DÍLO záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí.
3. Vady DÍLA je oprávněn objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
4. Případné neodstranitelné vady, které by bránily užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel bezplatně objednateli novým, bezvadným plněním.

Článek VI. Součinnost a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
2. Omezení nebo neposkytnutí součinnosti objednatele při plnění této smlouvy nesmí neovlivnit kvalitu plnění předmětu této smlouvy, může se však projevit v prodloužení termínu plnění. Na takovou okolnost je zhotovitel povinen písemně a neprodleně upozornit objednatele, současně s návrhem nového termínu plnění.
3. **Zhotovitel předloží při předání staveniště závazný harmonogram plnění v členění po týdnech.**
4. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s objednatelem.
5. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném Díle po celou dobu realizace, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
6. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději do předání hotového Díla do původního stavu. Původní stav před zahájením realizace DÍLA si zhotovitel může na vlastní náklady zdokumentovat.
7. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
8. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech.
9. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příslušná příloha, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit ověřenou kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady

oznámené v zápise o předání a převzetí DÍLA. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.

10. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
11. V případě, že má být dílčí část zhotovovaného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen písemně vyzvat objednatele minimálně 3 (tří) pracovní dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně.
Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
Pokud nebude objednatel vyzván k převzetí dílčí části zhotovovaného DÍLA, která má být zakryta, či jinak znemožněn přístup k ní, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli odkrytí zakrytých prací. Odkrytí bude v tomto případě provedeno na náklady zhotovitele.
12. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
13. Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat stavební dozor objednatele prováděným dílem a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
14. Stavební dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracovníků nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.
15. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty se stavebním dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude proveden zápis do stavebního deníku.
16. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.
17. Zhotovitel vyklidí a protokolárně předá objednateli staveniště do **04. října 2019**.
18. Změny rozsahu prací, resp. výkazu výměr, jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran.
19. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba písemného souhlasu objednatele.
20. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích

s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.

21. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
22. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
23. Zhotovitel má k datu podpisu této SoD uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 5 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Objednatel má právo kdykoliv požádat Zhotovitele o kopii této pojistné smlouvy.
24. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadů).

Článek VII.

Odevzdání a převzetí díla

1. Místem předání je místo, kde je stavba prováděna.
2. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli.
3. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo zápisem o převzetí, že dílo přejímá. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Jestliže dílo vykazuje tyto vady, budou zachyceny v předávacím protokole s tím, že se zhotovitel zavazuje tyto odstranit na své náklady po podpisu předávacího protokolu v dohodnutém termínu. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že dílo vykazuje vady, které brání řádnému a obvyklému užívání díla.
4. Vlastnické právo k věcem zabudovaným do díla přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem jejich zaplacení. Odpovědnost za škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech, nebo celé stavbě, rizika a nebezpečí, nese zhotovitel do okamžiku protokolárního převzetí díla objednatelem.
5. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 (pět) pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

Článek VIII.

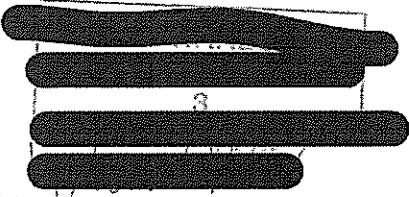
Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

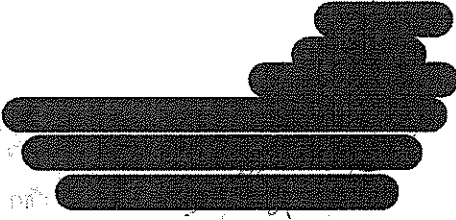
Článek IX.
Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména NOZ v platném znění (občanský zákoník), zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn, zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Smluvní strany si ujednaly, že smluvní vztah vzniklý dle této smlouvy bude vykládán výhradně podle obsahu smlouvy, bez přihlídnutí k jakékoli skutečnosti, která nastala nebo byla sdělena jednou stranou druhé straně před uzavřením smlouvy. Pro odstranění pochybností smluvní strany výslovně veškerá ujednání, prohlášení, přísliby ujištění ruší a nahrazují touto smlouvou, současně vylučují aplikaci ustanovení § 556 odst. 2 NOZ.
4. Právní vztahy vyplývající z této Smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
5. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této SoD mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím vymezeným v NOZ.
7. Tato smlouva se uzavírá ve třech vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, porozumění jejímu obsahu, podle pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č.1 (oceněný výkaz výměr).

V Kralovicích dne... 14. 6. 2019
za objednatele


.....
Město Kralovice
Ing. Karel Popel
starosta města

V Kralovicích dne... 13. 6. 2019
za zhotovitele


.....
KRÁL PM CENTRUM s.r.o.
Miroslav Král
jednatel

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: L61
Stavba: MŠ Kralovice

JKSO: 801 31
Místo:
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 126
Datum: 7. 5. 2019
CZ-CPA: 41

Objednatel:
Město Kralovice, Markova tř. 2, 33141 Kralovice

Zhotovitel:
Vyplň údaj

Projektant:
Ing. Soukup, Nádražní 783, 33141 Kralovice

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:
IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				3 844 723,80
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				3 844 723,80
DPH základní	21,00%	ze	3 844 723,80	807 392,00
DPH snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK				4 652 115,80

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: L61

Stavba: MŠ Kralovice

Místo:

Datum: 7. 5. 2019

Objednatel: Město Kralovice, Markova tř.2, 33141 Kralovice

Projektant: ing. Soukup, Nádražní 783, 331

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		3 844 723,80	4 652 115,80
L611	MŠ Kralovice - spojovací chodba	3 844 723,80	4 652 115,80
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		3 844 723,80	4 652 115,80

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: MŠ Kralovice

Objekt: L611 - MŠ Kralovice - spojovací chodba

JKSO: 801 31

Místo:

CC-CZ:

Datum: 7. 5. 2019

Objednatel:

Město Kralovice, Markova tř. 2, 33141 Kralovice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Neurčen

IČ:

DIČ:

Projektant:

ing. Soukup, Nádražní 783, 33141 Kralovice

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	3 784 723,80
Ostatní náklady	60 000,00
Cena bez DPH	3 844 723,80

DPH základní	21,00%	ze	3 844 723,80	807 392,00
snižovaná	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	4 652 115,80
-------------------	----------	------------	---------------------

MJ 1 [m3op]:	805,000 ZRN/MJ 1:	4 701,52	Rozpočet/MJ 1:	4 776,05
--------------	-------------------	----------	----------------	----------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: 14. 6. 2019 Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: 13. 6. 2019 Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: MŠ Kralovice

Objekt: L611 - MŠ Kralovice - spojovací chodba

Místo:

Datum:

7. 5. 2019

Objednatel: Město Kralovice, Markova tř.2, 33141 Kralovice

Projektant:

ing. Soukup, Nádražní 783, 33141

Zhotovitel: Neurčen

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	3 784 723,80
HSV - Práce a dodávky HSV	894 554,02
1 - Zemní práce	24 120,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	19 750,00
4 - Vodorovné konstrukce	13 270,00
5 - Zpevněné plochy	33 000,00
6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení	591 510,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	212 904,02
PSV - Práce a dodávky PSV	2 860 169,78
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	109 369,78
713 - Izolace tepelné	148 445,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	45 480,00
762 - Konstrukce tesařské	380 557,00
763 - Konstrukce suché výstavby	1 155 643,50
764 - Konstrukce klempířské	197 811,00
766 - Konstrukce truhlářské	304 958,50
767 - Konstrukce zámečnické	477 570,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	15 000,00
784 - Dokončovací práce - malby	25 335,00
M - Práce a dodávky M	30 000,00
21-M - Elektromontáže	30 000,00
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	60 000,00
ZS+KČ	30 000,00
Riziko/nepředvídané	30 000,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	3 844 723,80

ROZPOČET

Stavba: MŠ Kralovice

Objekt: L611 - MŠ Kralovice - spojovací chodba

Místo:

Datum:

7. 5. 2019

Objednatel: Město Kralovice, Markova tř. 2, 33141 Kralovice

Projektant:

ing. Soukup, Nádražní 783, 33141

Zhotovitel: Neurčen

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

3 784 723,80

HSV - Práce a dodávky HSV

894 554,02

1 - Zemní práce

24 120,00

1	K	132202101	Hloubení rýh 5 do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3/kolem objektu	m3	21,000	650,00	13 650,00
2	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	21,000	270,00	5 670,00
3	K	181101102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	120,000	10,00	1 200,00
4	K	181301102	Rozprostření ornice pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 tl vrstvy do 150 mm	m2	120,000	30,00	3 600,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

19 750,00

5	K	331273015	Pilíř z tvárnice betonových B5 Klatovy rozměru 400x500 mm	m3	2,000	6 500,00	13 000,00
6	K	331361821	Výztuž sloupů hranatých betonářskou ocelí 10 505	t	0,250	27 000,00	6 750,00

4 - Vodorovné konstrukce

13 270,00

7	K	430321414	Šchodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30, vstupy 5x	m3	3,000	2 850,00	8 550,00
8	K	430361921	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi	t	0,100	25 000,00	2 500,00
9	K	431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých	m2	6,000	350,00	2 100,00
10	K	431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých	m2	6,000	20,00	120,00

5 - Zpevněné plochy

33 000,00

11	K	59631	D+M betonové dlažby a mazanin vč. obrubníků komunikací pro pěší tl 100 mm /oprava ev. doplnění vč. podkl. vrstev a bourání/předpoklad	m2	30,000	1 100,00	33 000,00
----	---	-------	---	----	--------	----------	-----------

6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení

591 510,00

12	K	612425931	Omítka vápenná štuková vnitřního ostění okenního nebo dveřního /PO dveře	m2	54,000	320,00	17 280,00
13	K	613421775	Vnitřní omítka pilířů a sloupů se čtyřmi plochami rovnými vápenná na pletivu štuková	m2	6,000	320,00	1 920,00
14	K	6124731860	D+M k vnitřní omítce zdiva vápenocementové ze suchých směsí za zabudované ocel. rohovníky	m	30,000	125,00	3 750,00
15	K	620471314	Vnější omítka silikonsilikátová tenkovrstvá probarvená Terranova zatřená (zrnitá) tl 3 mm	m2	370,000	280,00	103 600,00
16	K	620991121	Zakrývání výplní venkovních otvorů	m2	47,000	30,00	1 410,00
17	K	622470000	Omítka vnějšího zdiva soklová /Marmorit	m2	47,000	500,00	23 500,00
18	K	622711120	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrenu EPS 70F tl 100 mm s hmoždinkami	m2	360,000	680,00	244 800,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	622751320	KZS lišta základací soklová Al tl 1 mm šířky 103 mm	m	100,000	120,00	12 000,00
20	K	622732213	KZS vnějšího ostění hloubky špalet do 300 mm deskami z polystyrénu XP5 tl 30 mm	m	130,000	220,00	28 600,00
21	K	631313811	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 20/25+plastifikátor	m3	17,500	3 800,00	66 500,00
22	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	1,100	24 900,00	27 390,00
23	K	632450231	Vyrovňovací potěr samonivelační provedený v ploše ze suchých směsí tl 20 mm+přehlázení, skl.A3	m2	217,000	280,00	60 760,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

212 904,02

24	K	949121112	Lešení lehké pomocné kovové dílcové o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m/1/3 z 217m2 vni + 116 vně	m2	189,000	100,00	18 900,00
25	K	952901411.1	Vyčištění ostatních objektů při jakékoliv výšce podlaží/hrubý úklid	m2	250,000	15,00	3 750,00
26	K	95394	Dodávka+osazování kovových poklopů s rámy vč.demontáže stáv/vstupy do top.kanálu	kus	3,000	6 500,00	19 500,00
27	K	981011313	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí do 20 % postupným rozebíráním včetně vybourání dveří do pavilonů	m3	820,000	50,00	41 000,00
28	K	981	Odpčet vybouraného kovového odpadu/ nosné sloupky DN 90/3,5mm vč.pomocných ocel.kcí	kg	2 000,000	-5,00	-10 000,00
29	K	765323830	Demontáž vláknocementové krytiny z vlnovek na dřevěné nebo ocelové konstrukci do sutí	m2	250,000	20,00	5 000,00
30	K	979093111	Uložení sutí na skládku s hrubým urovnáním bez zhutnění	t	294,500	5,00	1 472,50
31	K	979083117	Vodorovné přemístění sutí s naložením a složením na skládku do 6000 m	t	294,500	180,00	53 010,00
32	K	979083191	Příplatek k vodorovnému přemístění sutí s naložením a složením na skládku ZKD 1000 m nad 6000 m/4x předpoklad	t	1 178,000	10,00	11 780,00
33	K	979098151	Poplatek za skládku a přesun sutí s azbestem/krytina - neprodyšně zabaleno a označeno/likvidace odbornou firmou např.Lány	t	5,500	6 000,00	33 000,00
34	K	979098191	Poplatek za skládku netříděné sutí	t	287,000	50,00	14 350,00
35	K	998011031	Přesun hmot pro budovy výšky do 6 m	t	81,002	261,00	21 141,52

PSV - Práce a dodávky PSV

2 860 169,78

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

109 369,78

36	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	250,000	25,00	6 250,00
37	M	111631490	lak asfaltový Dekprimer	t	0,150	42 000,00	6 300,00
38	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	500,000	120,00	60 000,00
39	M	628322820	pás těžký asfaltovaný HYDROBIT V 60 S 35	m2	275,000	50,00	13 750,00
40	M	628361100	pás těžký asfaltovaný FOALBIT Al S 40	m2	275,000	80,00	22 000,00
41	K	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	1 069,775	1,00	1 069,78

713 - Izolace tepelné

148 445,00

42	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek/základy	m2	81,000	133,00	10 773,00
43	M	283760160	deska fasádní polystyrénová extrud. soklová 1000 x 500 x 80 mm	m2	83,000	349,00	28 967,00
44	K	7131522160	Montáž foukané tepelné izolace z minerálních vláken tl do 320 mm stropů	m2	220,000	50,00	11 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
45	M	631511000	vata minerální foukaná např. IZOSpol	m3	70,000	1 150,00	80 500,00
46	K	713191131	Izolace tepelné podlah, stropů vrchem překrytí PE fólií tl. 0,2 mm	m2	220,000	70,00	15 400,00
47	K	998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1 805,000	1,00	1 805,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

45 480,00

48	K	73515	D+M otopné těleso panelové např. Korado Radik Klasik vč.rozvodů a napojení z top.kanálu /předpoklad	kpl	10,000	4 500,00	45 000,00
49	K	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	480,000	1,00	480,00

762 - Konstrukce tesařské

380 557,00

50	K	762	D+M vazníkového krovu /dle nabídky	kpl	1,000	235 000,00	235 000,00
51	K	762341660	Montáž bednění štitových okapových říms z palubek	m2	88,800	300,00	26 640,00
52	M	611911200	palubky obkladové SM profil klasický 12,5 x 96 mm A	m2	97,000	250,00	24 250,00
53	K	762342214	Montáž latování na střeších jednoduchých sklonu do 60°	m2	250,000	70,00	17 500,00
54	K	762342441	Montáž kontralatí na střeších sklonu do 60°	m	250,000	10,00	2 500,00
55	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	3,700	1 000,00	3 700,00
56	M	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě 60/40mm+rošty impregnované	m3	3,700	6 200,00	22 940,00
57	K	765901121	Zakrytí šikmých střeš podstřešní hydroizolační folií např. Jutafol D SP 110	m2	250,000	75,00	18 750,00
58	K	766427112	Montáž podkladového roštu	m	205,000	90,00	18 450,00
59	K	998762202	Přesun hmot pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	3 609,000	3,00	10 827,00

763 - Konstrukce suché výstavby

1 155 643,50

60	K	76371	D+Montáž dřevostaveb stěn a příček z panelů výšky do 10 m tl do 55 mm plochy do 3,6 m2/dle nabídky	m2	284,000	2 550,00	724 200,00
61	K	763112328	SDK příčka tl 255 mm zdvojený profil CW+UW 100 desky 2xDF 12,5 TI 100+100 mm EI90 Rw 65dB/nadsvětlíky 4x+okno 1x	m2	8,000	1 650,00	13 200,00
62	K	763131432	SDK podhled desky 1xDF 15 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	217,000	700,00	151 900,00
63	K	763121521	SDK stěna přesazená profil CD+UD desky 1xDF 15 EI 30	m2	284,000	700,00	198 800,00
64	K	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	284,000	24,00	6 816,00
65	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	217,000	20,00	4 340,00
66	K	763182311	Ostění oken a dveří z UA profilů v SDK kci hloubky do 0,5 m	m	130,000	390,00	50 700,00
67	K	998763401	Přesun hmot pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	11 375,000	0,50	5 687,50

764 - Konstrukce klempířské

197 811,00

68	K	76417	Krytina trapéz plech +ukončující lišty/např. Satjam/-nebo dle výb.inv	m2	250,000	525,00	131 250,00
69	K	764222520	Oplechování Zn-Ti okapů rš 330 mm	m	59,000	270,00	15 930,00
70	K	764252503	Žlab Zn-Ti podokapní půlkruhový rš 330 mm	m	59,000	300,00	17 700,00
71	K	764259531	Žlab Zn-Ti podokapní kotlík	kus	13,000	350,00	4 550,00
72	K	764510550	Oplechování parapetů Zn-Ti rš 330 mm včetně rohů	m	29,000	400,00	11 600,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
73	K	764554502	Odpadní trouby Zn-Ti kruhové průměr 100 mm	m	52,000	280,00	14 560,00
74	K	998764201	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	2 221,000	1,00	2 221,00

766 - Konstrukce truhlářské

304 958,50

75	K	766621101	Montáž oken plastových otevíracích výšky do 1,5m s rámem do dřevěné kce	m2	19,000	650,00	12 350,00
76	M	611400290	okno plastové tříkomorové dvoukřídle otvíravé +otvíravé a vyklápěcí 150 x 120 cm	kus	19,000	6 500,00	123 500,00
77	K	766660511	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětliku do dřevěné kce	kus	5,000	2 000,00	10 000,00
78	M	611441640	dveře plastové vchodové 1křídlové otvíravé 120x210 cm vč.zárubně a kování	kus	5,000	25 000,00	125 000,00
79	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m	m	28,500	150,00	4 275,00
80	M	611444010	parapet plastový vnitřní 25 x 2 x 100 cm+koncovky	m	29,500	400,00	11 800,00
81	K	766231113	Montáž sklápěcích půdních schodů	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
82	M	612331650	schody skládací protipožární s dřevěným mechanismem, pro výšku max. 280	kus	1,000	14 950,00	14 950,00
83	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	3 167,000	0,50	1 583,50

767 - Konstrukce zámečnické

477 570,00

84	K	767646510	Montáž dveří protipožárního uzávěru jednokřídlového	kus	10,000	2 500,00	25 000,00
85	M	553412460	dveře hliníkové jednokřídlové 900 x 2000 mm EW 15PD3-C, vč.zárubní a kování	kus	10,000	45 000,00	450 000,00
86	K	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	2 570,000	1,00	2 570,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

15 000,00

87	K	783721113	Nátěry syntetické tesařských konstrukcí barva dražší lazurovacím lakem 3x lakování /řimsy	m2	100,000	150,00	15 000,00
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

784 - Dokončovací práce - malby

25 335,00

88	K	784453381	Malby směsí HET tekuté disperzní tónované otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	563,000	45,00	25 335,00
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

M - Práce a dodávky M

30 000,00

21-M - Elektromontáže

30 000,00

89	K	210	Elektroinstalace - silnoproud+slaboproud/předpoklad	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00
90	K	21022	D+Montáž hromosvodného vedení /předpoklad	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00

VP - Vícepráce

0,00

	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00