

Dodatek č. 1

Ke Smlouvě o dílo ze dne 17.1.2019

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku (dále ObčZ), dále jen **Dodatek**.

Číslo smlouvy objednatele: 01/2019/OM/Vít

Číslo smlouvy zhotovitele: 01/2019/VPS

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název: **Město Hronov**
Sídlo: nám. Čs. armády 5, 549 31 Hronov
Zastoupený: Petrem Koletou, starostou
IČ,DIČ: 00272680

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hronov, č. účtu 1524551/0100
e-mail: mestohronov@mestohronov.cz
telefon: +420491140151

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věci plnění díla a jeho převzetí:

Ing. Karel Jára, místostarosta, tel.: +420725577327 e-mail: karel.jara@mestohronov.cz

Osoba oprávněná jednat v technických záležitostech:

Ing. Karel Jára, místostarosta, tel.: +420725577327 e-mail: karel.jara@mestohronov.cz

Technický dozor:

Ing. Jaroslav Jeništa st., tel.: +420732284352, e-mail: jestav@outlook.cz

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věci plnění úkolů v rámci zajišťování BOZP v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., a nařízením vlády č. 591/2006 – koordinátor bezpečnosti práce:

Ing. Jaroslav Jeništa ml., tel.: +420732350680, e-mail: jenistaj@email.cz

a

Zhotovitel:

Název: **Vše pro stavby s.r.o.**
Sídlo: Kamenice 113, 547 01 Náchod
Zastoupená: Ing. Pavel Petřík, Petr Matoulek, jednatelé společnosti
IČ: 28969553
DIČ: CZ28969553

bankovní spojení: ČSOB a.s. pobočka Náchod č.ú. 232516524/0300
e-mail: info@vseprostavby.eu
telefon: +420 733 747 299, +420 603 538 765

Osoba oprávněná jednat za společnost v technických záležitostech:

Petr Matoulek tel: +420 603 538 765, Daniel Tamchyna tel: +420 733 747 298

Osoba oprávněná jednat za společnost ve věci plnění úkolů v rámci zajišťování BOZP:

Daniel Tamchyna, kontakt: tel. +420 733 747 298

II. PŘEDMĚT DODATKU SMLOUVY O DÍLO

1.

Na základě tohoto Dodatku č.1 smlouvy o dílo pod názvem zakázky „**Digitální technologie a řemeslná práce pod jednou střechou – stavební práce**“ se mění **Čl. IV. Předmět díla** takto:

Do čl. IV Předmět díla se vkládá odstavec 15., který zní:

15. Předmět díla se upravuje o položky, jejichž změna byla předmětem ujednání mezi smluvními stranami v průběhu provádění stavebních prací. Tyto položky jsou specifikovány a oceněny v příloze č. 1 (Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb – Změna č. 1, č. 2 a č. 3) tohoto Dodatku, která je jeho nedílnou součástí.

2.

Na základě tohoto Dodatku č.1 smlouvy o dílo se mění **čl. VI. Cena díla** takto:

Odstavec 1. smlouvy o dílo se mění takto:

1. Celková cena díla bez DPH dle Smlouvy o dílo ze dne 17.1.2019	3 514 174,26 Kč
Dodatek č. 1 SoD bez DPH	182 047,81 Kč
Cena díla po zahrnutí dodatku č. 1 SoD bez DPH	3 696 222,07 Kč
Samostatně DPH	776 206,63 Kč
Cena díla vč. DPH	4 472 428 ,70 Kč

III. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo ze dne 17.1.2019 zůstávají v platnosti beze změn.

IV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Dodatek č. 1 smlouvy o dílo vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany tímto prohlašují a stvrzují podpisy osob oprávněných k jednání smluvních stran, že si Dodatek řádně přečetly, je jim znám význam jednotlivých ustanovení Dodatku a jeho příloh, že Dodatek uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle a dále prohlašují, že jim k datu podpisu Dodatku nejsou známy žádné skutečnosti, které by jim mohly bránit v plnění závazků dle Dodatku, Dodatek učinit neplatným nebo neúčinným. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.

3. Tento Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva výtisky obdrží objednatel a dva zhotovitel.
4. Uzavření tohoto Dodatku č.1 Smlouvy o dílo schválila Rada města Hronova dne 29.5.2019, usnesením č. 12/2019.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb – Změna č. 1, č. 2 a č. 3

V Hronově dne: 30. 5. 2019

V Náchodě dne:

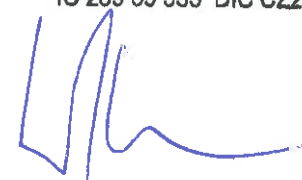
Za objednatele:

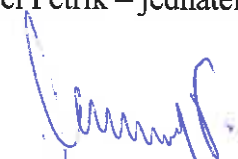

.....
Petr Koleta – starosta



Za zhotovitele:

 **VŠE PRO STAVBY s.r.o.**
Kamenice 113
547 01 Náchod ①
IČ 289 69 553 DIČ CZ28969553


.....
Ing. Pavel Petřík – jednatel


.....
Petr Matoulek - jednatel

Změna č. 1

06.03.2019

Stavba: Stavební úpravy 1.NP, přík. S objekt ZŠŠ Krušov

Zakázka: 00000000000000000000

Zaměstnanec: Vlastimil Slovák

Neužitečné náklady:

Méněpráce - položky, které se odečítají:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena	Cena celkem (CZK)	Cenová soustava
HSV - Práce a dodávky HSV							9 242,16	
4	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30% "4.13" (9,1+4,8)*2*2,5 -(3*2,1*1,2+0,8*1,97) 3*(2,1+2*1,2)*0,25	m2	63,739	145,00	9 242,16	CS ÚRS 2014 01
					69,500			
					-9,136			
					3,375			
PSV - Práce a dodávky PSV							19 031,59	
43	K	763112315R	SDK příčka mezibytová tl 205 mm zdvojený profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 TI 40+40 mm "mezi 4.08 a 4.09"	m2	10,150	1 450,00	14 717,50	CS ÚRS 2014 01
			4,06*2,5		10,150			
42	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	10,150	17,00	172,55	CS ÚRS 2014 01
			10,15		10,150			
46	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	148,000	8,00	1 184,00	CS ÚRS 2014 01
89	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravoúhlých pórovinných do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem m.č. 4.09	m2	1,920	350,00	672,00	CS ÚRS 2014 01
90	M	5976107501	obkladačky keramické vel. 400/200 - dodávka (barva dle výběru investora)	m2	2,110	280,00	590,80	CS ÚRS 2014 01
91	K	781419194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za nerovný povrch	m2	1,920	145,00	278,40	CS ÚRS 2014 01
93	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	4,000	80,00	320,00	CS ÚRS 2014 01
94	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	1,920	25,00	48,00	CS ÚRS 2014 01
95	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	19,090	6,00	114,54	CS ÚRS 2014 01
100	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	20,300	12,00	243,60	CS ÚRS 2014 01
103	K	784221111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha středně otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	20,300	34,00	690,20	CS ÚRS 2014 01
			"4.08" 4,06*2,5		10,150			
			"4.09" 4,06*2,5		10,150			

D4 - 3. Zařizovací předměty

4 320,00

11	K	3.6	Umyvadlo LYRA 55 cm bílé + kryt na syfón bílý	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2014 01
12	K	3.7	Montáž umyvadla	kpl	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2014 01
13	K	3.19	Ventil T 66	kpl	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2014 01
14	K	3.20	Baterie umyvadlová stoj. GEOS GS 5500 s výpustí	kpl	1,000	1 430,00	1 430,00	CS ÚRS 2014 01
15	K	3.23	Montáž baterií stojánkových a nástěnných	kpl	1,000	240,00	240,00	CS ÚRS 2014 01

Méněpráce celkem bez DPH

32 593,75

Vícepráce - položky, které se přičítají:

HSV - Práce a dodávky HSV

13 619,67

1	K	612481211	Montáž stěrkového tmele m.č. 4.13	m2	46,750	95,00	4 441,25	CS ÚRS 2014 01
2	K	612471413	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem ze 100% m.č. 4.13	m2	63,739	144,00	9 178,42	CS ÚRS 2014 01

PSV - Práce a dodávky PSV

24 493,48

3	K	763121425R	SDK stěna předsazená tl 100 mm profil CW+UW 100 deska 2xA 12,5 TI 100 mm - příplatek za opláštění	m2	24,849	120,00	2 981,88	CS ÚRS 2014 01
			"4.07" 4,06*2,5			10,150		
			"4.15" 6,51*2,5-0,8*1,97			14,699		
			Součet			24,849		
4	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	29,810	8,00	238,48	CS ÚRS 2014 01
5	K	784402801	Odstranění malby oškrabáním, přepěnění štukem	m2	443,190	48,00	21 273,12	CS ÚRS 2014 01

731 - Ústřední vytápění

37 164,00

1	K	Pol1	Armatury	kpl	1,000	0,00	0,00	
2	K	Pol2	Potrubí	kpl	1,000	13 706,00	13 706,00	individuální cena
3	K	Pol3	Otopná tělesa	kpl	1,000	16 366,00	16 366,00	individuální cena
4	K	Pol4	Tepelná izolace	kpl	1,000	3 168,00	3 168,00	individuální cena
5	K	Pol5	Nátěry	kpl	1,000	0,00	0,00	
6	K	Pol6	Zkoušky, zaregulování	kpl	1,000	2 020,00	2 020,00	individuální cena
7	K	Pol7	Demontáže	kpl	1,000	0,00	0,00	
8	K	Pol9	Drobné stavební přípomoce	%	476,000	4,00	1 904,00	individuální cena

Vícepráce celkem bez DPH:

75 277,15

rozdíl méněprací a víceprací - navýšení:

42 683,40

VŠE PRO STAVBY s.r.o.
Kamenice 113 ①
547 01 Náchod
IČ 289 69 553 DIČ CZ28969553

Uznatelné náklady:**Méněpráce - položky, které se odečítají:****PSV - Práce a dodávky PSV****17 919,84**

67	K	76660001	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně D10	kus	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2014 01
68	M	611001	dveřní křídlo plné HPL laminát dodávka D05, D10	ks	2,000	3 400,00	6 800,00	CS ÚRS 2014 01
72	M	6110021	příplatek za dveře akustické 32 dB	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2014 01
73	K	76660717	Montáž dveřních křídel samozavírače na ocelovou zárubeň D05	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2014 01
74	M	5491726501	samoavírač dveří hydraulický D05	ks	1,000	1 300,00	1 300,00	CS ÚRS 2014 01
58	K	76660722	Montáž dveřního kování D05, D10	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2014 01
59	M	611004	rozetové dveřní kování - dodávka D05, D10	ks	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2014 01
61	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm D10	kus	1,000	70,00	70,00	CS ÚRS 2014 01
62	M	611871610	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.82 cm š 15 cm	kus	1,000	130,00	130,00	CS ÚRS 2014 01
55	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka D10	kus	1,000	950,00	950,00	CS ÚRS 2014 01
56	M	553315430	zárubeň ocelová pro sádkokarton S150 900 P - D10	kus	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2014 01
11	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2 D05	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2014 01
13	M	553311560	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 160 800 L/P D05	kus	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2014 01
87	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	161,000	2,00	322,00	CS ÚRS 2014 01

D 783 Dokončovací práce - nátěry**1 497,84**

127	K	783201811	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškrabáním zárubeň dveří D05	m2	1,896	25,00	47,40	CS ÚRS 2014 01
130	K	783903811	Odmaštění nátěrů chemickými rozpouštědly	m2	1,896	25,00	47,40	CS ÚRS 2014 01
128	K	783221122R	Nátěry syntetické KDK - zárubně dveří D05, D10	m2	3,792	370,00	1 403,04	CS ÚRS 2014 01

Méněpráce celkem bez DPH**19 417,68****Vícepráce - položky, které se přičítají:****PSV - Práce a dodávky PSV****24 012,29**

1	K	784402801	Odstranění malby oškrabáním, přepěnění štukem	m2	500,256	48,00	24 012,29	CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

731 Ústřední vytápění**42 756,00**

1	K	Pol1	Armatury	kpl	1,000	0,00	0,00	
2	K	Pol2	Potrubí	kpl	1,000	7 008,00	7 008,00	individuální cena
3	K	Pol3	Otopná tělesa	kpl	1,000	27 296,00	27 296,00	individuální cena
4	K	Pol4	Tepelná izolace	kpl	1,000	26,00	26,00	individuální cena
5	K	Pol5	Nátěry	kpl	1,000	0,00	0,00	
6	K	Pol6	Zkoušky, zaregulování	kpl	1,000	5 080,00	5 080,00	individuální cena
7	K	Pol7	Demontáže	kpl	1,000	1 900,00	1 900,00	individuální cena
8	K	Pol9	Drobné stavební přípomoce	%	413,143	3,50	1 446,00	individuální cena

Vícepráce celkem bez DPH:**66 768,29****rozdíl méněprací a víceprací - navýšení:****47 350,61**


VŠE PRO STAVBY s.r.o.
 Kamenice 113
 547 01 Náchod ①
 IČ 289 69 553 DIČ CZ28969553

Změna č. 2

25.04.2019

Stavba: Stavební úpravy 4.NP. čp. 8 objekt ZUŠ Hronov
 Zadavatel: Město Hronov
 Zhotovitel: Vše pro stavby s.r.o.

Uznatelné náklady:

Méněpráce - položky, které se odečítají:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena	Cena celkem (CZK)	Cenová soustava
PSV - Práce a dodávky PSV							90 218,00	
69	K	76660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	ks	5,000	500,00	2 500,00	CS ÚRS 2014 01
70	K	76660022	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	ks	3,000	600,00	1 800,00	CS ÚRS 2014 01
71	M	611002	dveřní křídlo HPL laminát plně protipožární - dodávka	ks	8,000	4 500,00	36 000,00	CS ÚRS 2014 01
73	K	76660717	Montáž dveřních křídel samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	8,000	150,00	1 200,00	CS ÚRS 2014 01
74	M	5491726501	samozavírač dveří hydraulický D05	ks	8,000	1 300,00	10 400,00	CS ÚRS 2014 01
89	K	767002	Kompl. dod. + mtž. zábradlí schodiště ozn. Z/02	kpl	1,000	36 000,00	36 000,00	CS ÚRS 2014 01
90	K	767161823	Demontáž zábradlí schodišťového nerozebíratelného hmotností 1m zábradlí do 20 kg	m	9,800	160,00	1 568,00	CS ÚRS 2014 01
91	K	998767202	Přesun hmot. procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	375,000	2,00	750,00	CS ÚRS 2014 01

Méněpráce celkem bez DPH

90 218,00

Vícepráce - položky, které se přičítají:

PSV - Práce a dodávky PSV							111 233,00	
67	K	76660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	8,000	450,00	3 600,00	CS ÚRS 2014 01
68	M	611001	dveřní křídlo plně HPL laminát dodávka	kus	8,000	3 400,00	27 200,00	CS ÚRS 2014 01
65/1	K	766004	Kompl. dod. + mtž. vnitřní okenní parapet, vysokotlaký HPL laminát š. 200 mm dl. 900 mm m.č. 4.25	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2014 01
50	K	763164231R	SDK obklad VZT potrubí desky 1xA 12,5	m	6,500	450,00	2 925,00	CS ÚRS 2014 01
1	K	61221VL	Dodávka a montáž výplně schodišťového zábradlí polykarbonát 6 mm čirý	kpl	1,000	47 258,00	47 258,00	smluvní položka
2	K	416052112.R00	Jedn. ocel. konstr., bez izolace-rošt pod akustický podhled	m2	115,000	250,00	28 750,00	RTS Stavitel 2015

006 Slaboproud

82 598,80

1	K	Pol1	SLP rozvody - stavební přípomoc	hod	40,000	280,00	11 200,00	CS ÚRS 2017 01
2	K	Pol2	MaR rozvody - stavební přípomoc	hod	40,000	280,00	11 200,00	CS ÚRS 2017 01
3	K	Pol3	Parapetní kanál PK110x70 vč. Mont.	ks	38,000	399,00	15 162,00	CS ÚRS 2017 01
4	K	Pol4	zásuvka 230V do PK vč. Krabice a zap.	ks	16,000	256,00	4 096,00	CS ÚRS 2017 01
5	K	Pol5	Zásuvka 2xCAT5E vč. Krabice do PK a zap.	ks	16,000	252,00	4 032,00	CS ÚRS 2017 01
6	K	Pol6	kabel SOLARIX UTP 125 MHz CAT 5e vč. Mtž.	m	1 396,000	14,00	19 544,00	CS ÚRS 2017 01
7	K	Pol7	zapojení keystone	m	16,000	48,00	768,00	CS ÚRS 2017 01
8	K	Pol8	cyky 3Cx2,5	m	101,000	41,40	4 181,40	CS ÚRS 2017 01
9	K	Pol9	doplnění jištění o nové vývody	kpl	1,000	1 150,00	1 150,00	CS ÚRS 2017 01
10	K	Pol10	Kopoflex 09050	m	5,000	23,00	115,00	CS ÚRS 2017 01
11	K	Pol11	Trubka LPE 2316	m	10,000	18,60	186,00	CS ÚRS 2017 01
12	K	Pol12	cyky 3Cx2,5	m	10,000	41,40	414,00	CS ÚRS 2017 01
13	K	Pol13	kabel SOLARIX UTP 125 MHz CAT 5e vč. Mtž.	m	21,000	14,00	294,00	CS ÚRS 2017 01
14	K	Pol14	betonáž drážek v podlaze	m	91,550	88,00	8 056,40	CS ÚRS 2017 01
15	K	Pol15	zapravení drážek-kabel pro klimatizaci	m	25,000	88,00	2 200,00	CS ÚRS 2017 01

Vícepráce celkem bez DPH:

193 831,80

rozdíl méněpráci a vícepráci - navyšení:

103 613,80

VŠE PRO STAVBY s.r.o.
 Kamenice 113
 547 01 Náchod ①
 IČ 289 69 553 DIČ CZ28969553

Změna č. 3

30.05.2019

Stavba: Stavební úpravy 4.NP. čp. 8 objekt ZUŠ Hronov
Zadavatel: Město Hronov
Zhotovitel: Vše pro stavby s.r.o.

Uznatelné náklady.**Méněpráce - položky, které se odečítají:**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena	Cena celkem (CZK)	Cenová soustava
PSV - Práce a dodávky PSV							11 600,00	
28	K	99.1	Zprovoznění zařízení, zaregulování	hod	20,000	400,00	8 000,00	CS ÚRS 2014 01
29	K	99.2	Zaškolení provozovatele	hod	2,000	400,00	800,00	CS ÚRS 2014 01
30	K	99.3	Dokumentace skutečného stavu (3 PARÉ) + 1x elektronická podoba	hod	3,000	400,00	1 200,00	CS ÚRS 2014 01
31	K	99.4	Dokumentace pro předání díla :, - návod k obsluze - generální a jednotlivých strojů a zařízení,, - protokol o zaškolení, , - protokol o předání,, - ostatní potřebné protokoly	hod	4,000	400,00	1 600,00	CS ÚRS 2014 01

Méněpráce celkem bez DPH**11 600,00**

 **VŠE PRO STAVBY s.r.o.**
Kamenice 113
547 01 Náchod ①
IČ 289 69 553 DIČ CZ28969553