

Čj. BnJ-OSMM-2019/328-6

**DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO, Č. SML. OBJEDNATELE BnJ-OSMM – 2019/328 ,
ZE DNE 9.5.2019**

Město Bakov nad Jizerou
Mírové náměstí 208
294 01 Bakov nad Jizerou
zastoupené Radimem Šimáně, starostou města
IČ: 00237418
DIČ: CZ00237418
(dále jen „objednatel“)

Sdružení Bakov ZŠ EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost spol. s.r.o.
se sídlem Na Rokytce 1032/24, Libeň, 180 00 Praha 8
zastoupené správcem sdružení společností EMH stavební CZ s.r.o. a jednající prostřednictvím pana
Martina Hajzlera
IČ: 01972197
DIČ: CZ01972197
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo,
č. sml. objednatele BnJ-OSMM – 2019/328, ze dne 9.5.2019

Čl. I

Nadepsaní účastníci uzavřeli dne 9.5.2019. Smlouvu o dílo, jejímž předmětem byl závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo „Přístavba a stavební úpravy ZŠ Bakov nad Jizerou“

Čl. II

Účastníci se dohodli, že tímto Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 9.5.2019 doplňují a upravují ujednání Smlouvy o dílo takto:

Čl. III

1. Článek II odst. 3 bod 3 nově zní takto:

„zajistit po celou dobu realizace stavby funkci odpovědného stavbyvedoucího dle ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), přičemž ke každé změně této osoby je nezbytný předchozí písemný souhlas objednatele; zhotovitel je povinen pro účely udělení souhlasu objednatele poskytnout objednateli doklady prokazující kvalifikaci příslušné navrhované osoby; stavbyvedoucí zabezpečuje odborné vedení provádění stavby. Stavbyvedoucím tak může být pouze fyzická osoba, která získala oprávnění k své činnosti podle zvláštního právního předpisu, tedy výhradně osoba autorizovaná;“

2. Článek II odst. 3 poslední odstavec nově zní takto:

„V případě, že bude nezbytné v průběhu provádění díla zpracovat další dokumentaci, jakož provést i veškeré související projekční činnosti, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na svoje náklady, přičemž veškerá změna či dopracování projektové dokumentace podléhá předchozímu písemnému schválení objednatele.“

3. Do článku 5 se jako nový odstavec 13 vkládá ujednání tohoto znění:

„Na každé faktuře musí být uvedena identifikace projektu, tj. název projektu: „Přístavba a stavební úpravy ZŠ Bakov nad Jizerou“ “ a dále číslo smlouvy: BnJ-OSMM – 2019/328

4. Článek VI odst. 5 písm. i) nově zní takto:

„Veškeré další činnosti, které by mohly jakýmkoliv způsobem ohrozit, nebo omezit provoz v budovách, přístup do budov atd., zejména pak práce zasahující do vnitřních prostor a mající vliv na provoz, budou předem konzultovány a písemně odsouhlaseny objednatelem.“

5. Článek VI odst. 6 nově zní takto:

„Objednatel vyzve zhotovitele k předání a převzetí staveniště nejpozději 5 kalendářních dní před termínem předání a převzetí staveniště.“

6. Do článku 6 se jako nový odstavec 10 vkládá ujednání tohoto znění:

„Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla (stavebních prací) dle čl. II. této smlouvy do 5 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště objednatelem.“

7. Článek VII odst. 1 nově zní takto:

„Objednatel předá zhotoviteli staveniště k užívání ve lhůtě dle čl. VI. odst. 4 této smlouvy. Staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost koordinace dalších prací s ostatními poddodavateli objednatele. O předání staveniště (resp. části staveniště) objednatelem zhotoviteli bude sepsán protokol.“

8. Do článku 8 se jako nový odstavec 18 vkládá ujednání tohoto znění:

„Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace, je v průběhu plnění díla možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a po písemném souhlasu zadavatele, a to pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace požadované v zadávacích podmínkách, a to minimálně v rozsahu jako poddodavatel původní.“

9. Článek XV odst. 1 nově zní takto:

„Zhotovitel poskytne objednateli nejpozději při podpisu této Smlouvy originál záruční listiny o vystavení bankovní záruky za řádné dokončení díla ve prospěch objednatele (oprávněného) ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH sjednané v čl. IV. odst. 2 Smlouvy.

Právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel nebude plnit své povinnosti dokončit dílo řádně a v termínech sjednaných v článku VI odst. 3 této Smlouvy.

Bankovní záruka za řádné dokončení díla bude platná nejméně do doby předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Bankovní záruka za řádné dokončení díla zajišťuje řádné

dokončení díla zhotovitelem v termínu stanoveném ve smlouvě o dílo, příčemž platí, že právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případě, že zhotovitel nedokončí dílo řádně a v termínech sjednaných v článku VI odst. 3 této Smlouvy.

Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem do 10 dnů po řádném dokončení díla.

Náklady na poskytnutí bankovní záruky a veškeré další výdaje vzniklé v souvislosti s plněním povinností dle tohoto článku nese Zhotovitel.

10. Článek XVI odst. 3 nově zní takto:

„Doklady o pojištění

Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Výše spoluúčasti zhotovitele nesmí přesáhnout 15 %. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění, opravňuje objednatele od této Smlouvy odstoupit.“

Čl. IV

Smlouva o dílo ze dne 9.5.2019 je nadále platná a účinná ve znění tohoto Dodatku č. 1.

Ustanovení Smlouvy o dílo ze dne 9.5.2019 nedotčená tímto Dodatkem č. 1 zůstávají nezměněna.

Čl. V

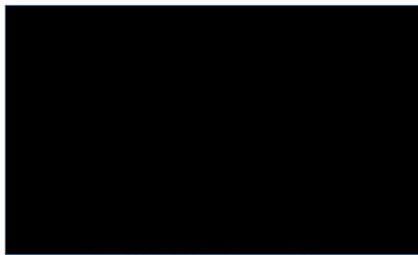
Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

Dodatek č. 1 je vystaven ve trojím vyhotovení, s určením 2x objednatel a 1x zhotovitel.

Uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo, č. sml. objednatele BnJ-OSMM – 2019/328 ze dne 9.5.2019, schválila Rada města Bakov nad Jizerou na svém jednání dne 22.5.2019 usnesením č.R259/10

V Bakově nad Jizerou dne 23.5.2019

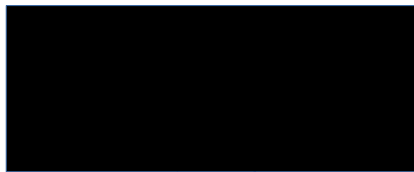
Objednatel:



Radim Šimáně, starosta města

V Bakově nad Jizerou dne 23.5.2019

Zhotovitel:



Martin Hajzler
Jednatel

EMH stavební CZ s.r.o.
Správce Sdružení Bakov ZŠ
EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební
společnost spol. s.r.o.

Hay