

Č. smlouvy objednatele:

SML 006/2019

Č. smlouvy zhotovitele:

.....

## 1. Smluvní strany

### 1.1 Objednatel:

**Název:** Městská část Praha-Suchdol  
**Sídlo:** Suchdolské nám. 734/3, 165 00 Praha-Suchdol  
**Zastoupený:** starostou městské části Ing. Petrem Hejlem  
**IČ:** 00231231  
**DIČ:** plátce DPH ve vedlejší hospodářské činnosti  
**Bankovní spojení:** ČSOB, Praha 6  
**Číslo účtu:** 247747560/0300  
Ve věcech smluvních oprávněn jednat a podepisovat:  
Ing. Petr Hejl, starosta městské části

Ve věcech technických a souvisejících s plněním předmětu této smlouvy je oprávněn  
jednat: Ing. Čestmír Mudruňka, referent realizace investic  
**Telefon:** +420 222 361 427  
**Fax:** +420 220 920 144  
**E-mail:** c.mudrunka@praha-suchdol.cz  
(dále jen „objednatel“)

### 1.2 Zhotovitel:

**Název:** AMIKA FIRST s.r.o.  
**se sídlem:** Primátorská 296/38, Praha 8 180 00  
**doručovací adresa:** Opletalova 1327, Roztoky u Prahy  
**IČ:** 24219169  
**DIČ:** CZ24219169  
**datová schránka:** tb5tq2  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 189780  
**bankovní spojení:** Česká spořitelna  
**číslo účtu:** 4377652349/0800  
**zástupce ve věcech smluvních:** Jan Kejkliček  
**E-mail:** kejklicek@amikafirst.cz  
**Telefon:** +420 602 415 418  
**zástupce ve věcech technických:** Petr Vinduška  
**E-mail:** vinduska@amikafirst.cz  
**Telefon:** +420 601 601 685  
na straně druhé jako zhotovitel  
(dále jen „zhotovitel“)

## 2. Informativní údaje

- 2.1. **Název stavby:** ZIMNÍ ZAHRADA (STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ).
- 2.2. **Místo stavby:** MŠ K Roztokům 879/77, Praha-Suchdol, pozemky parc.č. 862, 863, 877, v k.ú. Suchdol.

## 3. Předmět plnění

- 3.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k úplnému provedení kompletní části stavby „ZIMNÍ ZAHRADA (STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ)“ (dále rovněž „předmět plnění“ či „dílo“). Předmětem plnění je zejména zřízení zimní zahrady a s tím související stavební úpravy a **výměna plotu** se sousední parcelou (parc.č. 864, 865 v k.ú. Suchdol)

Předmětem plnění je tedy kompletní provedení prací v rozsahu a provedení dle zadávací dokumentace tvořící přílohu č. 1 a dle projektové dokumentace „ZIMNÍ ZAHRADA (STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ)“, zpracované Ing. Tatjanou Dvořákovou – HARTA – PROJEKT“ v březnu 2018, tvořící přílohu č. 2 této smlouvy.

Předmět plnění musí být proveden v souladu s platnými normami a právními předpisy tzv. „na klíč“ tak, aby předmět plnění bylo možné bez jakýchkoliv dodatečných úprav či prací užívat ke sjednanému účelu, tj. k předškolní výuce a současně aby byl na předmět plnění vydán kolaudační souhlas nebo jiné potřebné rozhodnutí či opatření státních orgánů nezbytné k užívání díla.

Zhotovitel prohlašuje, že se s obsahem zadávací dokumentace, projektové dokumentace a výkazem výměr podrobně seznámil, prozkoumal je s odbornou péčí i po technické stránce a shledal, že tyto jsou řádné a srozumitelné, a že dokumentace je totožná s dokumentací, kterou obdržel pro vypracování nabídky, která tvoří přílohu č. 4 této smlouvy, a tvoří dostatečné podklady pro provedení díla dle sjednaných parametrů a dostatečně specifikuje veškeré práce nutné pro zhotovení předmětu plnění.

Jednotlivé položky tvořící předmět díla a jejich ocenění zahrnují práce, výkony a plnění, které jsou dle zavedené odborné praxe jejich samozřejmou a nezbytnou součástí a jsou nezbytné k jejich řádnému provedení, k řádnému užívání díla ke sjednanému účelu a k vydání kolaudačního souhlasu nebo jakékoliv jiného opatření státních orgánů nezbytného k užívání díla. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost zadávací dokumentace.

Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil, prohlédl a prozkoumal:

- se stávající stavbou, stavenišťem a jeho okolím, přístupem na staveniště;
- zadávací dokumentaci k dílu vč. výkazu výměr;
- obstaral si veškeré informace o rizicích a jiných okolnostech, které by mohly mít vliv na provádění díla.

### 3.2. Součástí předmětu plnění je také:

- Zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla.
- Zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště na přilehlém pozemku investora včetně napojení na inženýrské sítě. Provedení napojení i cena energií musí být zahrnuta v celkové ceně sjednané dle čl. 4. této smlouvy.
- Součástí předmětu plnění je rovněž případné vyhotovení dílenské dokumentace nutné pro provedení stavby.
- Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
- Účast na pravidelných kontrolních dnech stavby.
- Veškeré práce a dodávky přípravné, pomocné, dokončovací či jinak související s řádnou a úplnou realizací díla.
- Zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle rozhodnutí o povolení stavby, ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, a stavbou dotčených částí stavby, péče o nepředanou stavbu a její části, jejich ošetřování, pojištění atd.
- Zajištění a předání prohlášení o shodě, dokladů o likvidaci, odvozu a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění, dokladů o úspěšném výsledku provedených zkoušek, revize umožňující užívání stavby nebo jejích částí, zkušebních protokolů, atestů a jiných dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů a dalších dokladů nutných k vydání kolaudačního souhlasu ve 2 (dvojm) vyhotovení v papírové podobě. Prohlášení o shodě, atesty a podobné obecné doklady budou v 1 (jednom) vyhotovení papírově, revize a protokoly budou ve 3 (třech) vyhotoveních papírově.

- Spolupůsobení při přípravě díla k předání, včetně bezodkladného odstranění veškerých vad z přejímek.
  - Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, nad rámec dohodnutých ploch ve vlastnictví městské části, které zadavatel poskytne ve sjednaném rozsahu bezúplatně.
  - Veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu životního prostředí, osob a majetku.
  - Likvidace a odvoz vybouraných hmot a stavební sutí v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Uskladnění odpadů bude doloženo doklady o uložení.
  - Provedení přejímky stavby.
  - Uvedení všech povrchů a povrchů dotčených stavbou i všech částí stávajícího objektu dotčených realizací stavby do původního stavu;
  - Zhotovitel bere na vědomí, že v době provádění stavby je v budově prázdninový provoz s omezeným počtem pracovníků. Stavbu je nutné provádět takovým způsobem, aby nebyly dotčeny jiné části budovy kromě předaného staveniště. Staveniště je nutné řádně označit a oddělit od ostatních prostor školy a to i protiprachovými předěly.
  - Zhotovitel bere na vědomí, že současně se mohou provádět v budově další stavební a opravářské práce.
  - Rovněž musí být zajištěn bezpečný přístup do objektu, zamezeno nekontrolovanému přístupu cizích osob do objektu po celou dobu výstavby vstupem určeným pro pracovníky stavby, vybouranými otvory, okny atp. Tato opatření a zabezpečení jsou též součástí předmětu plnění.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje zajistit splnění podmínek vymezených ve veřejnoprávním povolení díla.
- 3.4. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy zhotovený v souladu s touto smlouvou od zhotovitele převzít a zaplatit za něj níže dohodnutou cenu.

## 4. Cena za dílo

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně ve výši:

**Cena bez DPH 1 126 067,29,- Kč**

- 4.2. Cena je dána cenou uvedenou v nabídce zhotovitele, která byla zpracována před uzavřením smlouvy a která tvoří **přílohu č. 4** této smlouvy. Cena dle odst. 4.1. platí pro kompletní provedení díla dle čl. 3. této smlouvy a zhotovitel se zavazuje, že nedojde k jejímu překročení, nedohodnou-li se strany v souladu s touto smlouvou jinak.
- 4.3. Cena uvedená v odst. 4.1. zahrnuje náklady na veškeré práce, činnosti a materiál nezbytný k provedení díla v rozsahu stanoveném v projektové dokumentaci, zadávací dokumentaci a v této smlouvě a k plnění všech povinností vyplývajících z této smlouvy ze strany zhotovitele. Za plnění dle této smlouvy není objednatel povinen uhradit zhotoviteli vyšší částku než shora uvedenou, ledaže se strany v souladu s touto smlouvou dohodnou jinak.
- 4.4. Cena uvedená v odstavci 4.1. je cenou konečnou za předmět plnění. Lze jí zvýšit pouze písemnou dohodou (dodatkem smlouvy) mezi objednatelem a zhotovitelem při změně rozsahu díla nad rámec této smlouvy. Za takovou změnu se nepovažuje provedení prací a činností (včetně nákladů na materiál a věci) neuvedených v položkách nabídky zhotovitele v **příloze 4** této smlouvy, které však jsou dle zavedené odborné praxe jejich samozřejmou a nezbytnou součástí a jsou nezbytné k jejich řádnému provedení a splnění předmětu díla definovaném v čl. 3. této smlouvy.
- 4.5. Objednatel je oprávněn v průběhu provádění díla písemně navrhopvat změny v rozsahu díla nad rámec předmětu této smlouvy. Objednatel je také oprávněn předmět této smlouvy jednostranně zúžit. Oznámení o záměru zúžení předmětu

smlouvy činí objednatel písemným oznámením do stavebního deníku. Pokud by navrhované zúžení znemožnilo splnit předmět zúžením nedotčené části díla, je zhotovitel oprávněn písemně takové zúžení odmítnout. V opačném případě je povinen zúžení akceptovat.

- 4.6. Pro ocenění změn díla se využijí jednotkové ceny stavebních prací podle Nabídky zhotovitele (**příloha 4** této smlouvy), v případě jejich neexistence se využijí aktuální jednotkové ceny stavebních prací dle URS. V případě, že určité stavební práce uvedené v Nabídce nebudou realizovány nebo budou realizovány pouze zčásti, dojde ke snížení ceny díla uvedené v čl. 4.1. o částku, která je uvedena v Nabídce u položek, jež nebude zhotovitel provádět.
- 4.7. V případě, že bude předmět díla ze strany objednatele podle čl. 4.5. této smlouvy změněn (rozšířen nebo zúžen), každá taková změna bude evidována prostřednictvím změnového listu. Zhotovitel je povinen předložit objednateli podklady či přímo návrh změnového listu k projednání bezodkladně poté, co se o změně dozví a s dostatečnou časovou rezervou k projednání. Na změnovém listu bude zaznamenáno, kdo a z jakého důvodu a kdy změnu požaduje, jaký má změna dopad do provedení stavby po stránce technické ve formě změny projektové dokumentace, ekonomické ve formě položkového rozpočtu a jaký vliv má na termín dokončení. Tyto skutečnosti mohou být zaznamenány na přílohách změnového listu. Každý změnový list musí být odsouhlasen zhotovitelem, projektantem a technickým dozorem objednatele. Odsouhlasený a zhotovitelem, projektantem a technickým dozorem objednatele podepsaný změnový list bude tvořit přílohu k příslušnému dodatku této smlouvy. Tento dodatek musí obsahovat zejména stručný popis změny díla, cenu a způsob její úhrady. Zhotovitel nesmí započít realizaci změn na díle před podpisem odpovídajícího dodatku této smlouvy.
- 4.8. Odsouhlasený a zhotovitelem, projektantem a technickým dozorem objednatele podepsaný změnový list tvoří přílohu k příslušnému dodatku této smlouvy.
- 4.9. Cena zahrnuje veškeré práce, materiály a věci nutné pro zhotovení díla, zejména:
- všechny materiálové a jiné vedlejší náklady, příslušenství a stavební pomocné materiály, které jsou nutné k použitelnému provedení zadaných celkových prací,
  - veškeré mzdové a vedlejší mzdové náklady, daně, náklady na dozor, odměny, odlučné, jízdné a jiné vedlejší požitky a výdaje,
  - veškeré náklady na zajištění zvláštního užívání komunikací, chodníků a veřejných ploch, úhrady vyměřených poplatků za média nutných k provedení díla (elektrická energie, voda, plyn, teplo),
  - náklady na vykládku, skladování a rozdělení všech na stavbu předaných dodávek k zabudování,
  - provedení veškerých podmínek, opatření, úprav a prací stanovených v projektové dokumentaci, zadávacích podmínkách a v této smlouvě,
  - náklady na uzavření koordinačních a jiných pro zhotovení díla nezbytných smluv se správcí a vlastníky dotčené či jinak související technické infrastruktury, jejichž uzavření zhotovitel zajistí, jakož i platby či jiná plnění z takových smluv vyplývající,
  - náklady na stavební přípomoc,
  - náklady na uvedení stavbou dotčených povrchů, ploch a zařízení do původního stavu,
  - náklady na pojištění,
  - průběžný i závěrečný úklid prostor dotčených stavbou včetně přístupových cest,
  - vyklizení staveniště a dokončovací práce včetně odvozu veškerého stavebního odpadu a materiálu,
  - zvýšení mezd a cen materiálů se nehradí,
  - náklady na odstranění vad a nedodělků,
  - náklady na zakrytí podlah, úklid, opatření proti šíření nečistot a prachu – oddělení pracovních prostor zástěnou apod.

## 5. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel není povinen poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy.
- 5.2. Zhotovitel předá objednateli nejpozději k 20. dni v příslušném kalendářním měsíci podklad pro fakturaci – přehled provedených prací a dodávek a jejich ocenění za uplynulý měsíc, tedy přehled o dodávkách a montážích zabudovaných a prováděných na stavbě (dále jen „**přehled prací**“). Z přehledu prací bude dále zřejmé, jaká část díla byla již fakturována v předchozích obdobích a jakou část zbývá fakturovat. Přehled prací bude zaslán objednateli i v elektronické podobě.
- 5.3. Objednatel nebo pracovník objednatelem pověřeného technického dozoru stavby se do 5 pracovních dnů od předání vyjádří k předanému přehledu prací a k přehledu opravenému na základě případných připomínek se objednatel vyjádří do 2 pracovních dnů od předání opraveného přehledu prací. Po odsouhlasení provedených prací vystaví zhotovitel daňový doklad-fakturu za příslušné období. Faktura bude doručena objednateli nejpozději do 6. kalendářního dne následujícího kalendářního měsíce.
- 5.4. Úhrada ceny díla bude prováděna na základě měsíčních daňových dokladů – faktur a konečné faktury, jejichž přílohou bude vždy odsouhlasený přehled prací, potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Odsouhlasená cena v přehledu prací bude fakturována bez DPH. Na každé faktuře bude uvedena celková cena dle přehledu prací bez DPH.
- 5.5. Lhůta splatnosti faktur je 21 dnů od jejich doručení na adresu pro doručování objednatele dle této smlouvy.
- 5.6. Přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí (s uvedenými vadami a nedodělkami, nebránícími řádnému užívání objektu a které budou zřejmé již při předání díla), potvrzený oprávněným zástupcem objednatele a dále na konečné faktuře bude uvedeno:
- celková cena díla bez DPH
  - přehled průběžně fakturovaných částek,
  - zbývající část ceny díla k fakturaci,
- Částka fakturovaná v konečné faktuře nesmí být nižší než 10 % celkové ceny díla, splatnost konečné faktury nastane bez ohledu na uvedené datum uplynutím 10 dní po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu.
- 5.7. Odvod daně z přidané hodnoty bude probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti.

## 6. Doba plnění

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje dílo na svůj náklad a na své nebezpečí řádně zhotovit a předat objednateli **nejpozději do 16. 8. 2019** s tím, že stavební práce bude možné zahájit nejdříve 1.7.2019 a staveniště bude zhotoviteli předáno nejpozději do **28. 6. 2019**. Stavbu provede zhotovitel v souladu se závaznými milníky dle bodu 6.5.
- 6.2. Termín dokončení díla uvedený v bodě 6.1. a jednotlivé milníky uvedené v bodě 6.5. se mohou posunout výhradně v případě, že řádnému zhotovení stavby ve smluveném termínu brání extrémní a při podpisu smlouvy nepředvídatelné povětrnostní vlivy, které brání v dodržení technologického postupu použitých materiálů nebo by ohrožovaly pracovníky na zdraví či životě a to pouze o dobu, kterou takové extrémní povětrnostní vlivy trvají. Tyto překážky musí být neprodleně oznámeny a projednány s objednatelem a zaznamenány ve stavebním deníku, obojí každý takový den, kdy překážky trvají, a to pod sankcí ztráty prodloužení termínu dokončení.
- 6.3. Skutečnosti uvedené ve výše uvedeném odstavci musí být zapsány ve stavebním deníku a potvrzeny za objednatele osobou oprávněnou jednat ve věcech plnění dodávky a převzetí prací.
- 6.4. Staveniště bude vyklizeno nejpozději do **21. 8. 2019** a to včetně uvedení venkovních ploch i užívaných prostor školky do původního stavu.
- 6.5. Závazné milníky výstavby:
- zahájení prací **1. 7. 2019**
  - dokončení všech bouracích prací a demontáží do **15. 7. 2019**
  - dokončení úprav rozvodů vč. elektroinstalace do **31. 7. 2019**

- dokončení osazení výplní otvorů do **31. 7. 2019**
- ukončení a předání všech prací ve vnitřních prostorách nejpozději **9. 8. 2019**
- ukončení všech prací včetně úklidu a předání dokladové části a projektu skutečného provedení nejpozději **16. 8. 2017** tak, aby bylo možné stavbu zkolaudovat **v termínu do 23.8.2019**

## **7. Kontrola prací před zakrytím**

- 7.1. Konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím, podléhají této kontrole ve smyslu ust. § 2626 občanského zákoníku. Jedná se zejména o kontrolu těsnosti rozvodů, kotvicích a nosných prvků apod. Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku a zároveň písemně či e-mailovou zprávou vyzve objednatele nebo jeho zástupce ke kontrole zakrývaných konstrukcí a prací v průběhu výstavby ve lhůtě alespoň 3 pracovní dny před datem provedení kontroly. Souhlas či odůvodněný nesouhlas se zakrytím části díla vydá objednatel nebo jeho zástupce neprodleně, nejpozději však do druhého pracovního dne po kontrole zakrývaných částí díla, a to formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
- 7.2. Nedostaví-li se objednatel nebo zástupce k oznámené kontrole, ač byl řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla. V případě, že se objednatel nezúčastní kontroly, je zhotovitel povinen před zakrytím provést zkoušky. Pokud objednatel požaduje pozdější odkrytí těchto konstrukcí a prací z důvodu kontroly a prokáže se, že konstrukce a/nebo práce byly provedeny vadně nebo v rozporu s projektovou dokumentací nebo příslušnými předpisy, hradí náklady zhotovitel. V opačném případě jdou náklady spojené s dodatečnou kontrolou na vrub objednatele.

## **8. Kontroly v průběhu výstavby**

- 8.1. Zhotovitel povede, v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., řádně stavební deník, jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště a bude zapisovat do tohoto deníku veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace.
- 8.2. Objednatel nebo jím určený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla v každé fázi jeho zhotovování a kterýkoli den.
- 8.3. Bez ohledu na uvedené budou konány kontrolní dny minimálně jednou za 7 (sedm) dnů, které budou svolávány objednatelem nebo technickým dozorem stavby za účasti obou smluvních stran. Účast zhotovitele je povinná. Stavební dozor bude vykonávat osoba (případně osoby), jejichž jména objednatel sdělí před zahájením stavby.

## **9. Spolupůsobení objednatele**

- 9.1. Objednatel předá zhotoviteli před zahájením plnění závazků, které vyplývají z této smlouvy, staveniště v rozsahu dle zadávací dokumentace. O předání staveniště se vyhotoví zápis, který potvrdí oprávnění zástupci smluvních stran. Staveništěm se rozumí prostor určený k provedení díla vymezený v projektu včetně zařízení staveniště. Plnění tohoto bodu je možné i po částech.
- 9.2. Objednatel předá zhotoviteli prostory pro zařízení staveniště, odběrné místo vody a el. proudu před zahájením stavby. Poplatky a platby za spotřebovanou el. energii, vodné, stočné a případně za ubytování nebo pronájem prostor jdou na náklady zhotovitele. Měření zajistí zhotovitel. Sociální zařízení v objektu může být poskytnuto na základě dohody zhotovitele s MŠ a po složení kaucí 5 000 Kč na úklid a údržbu sociálního zařízení po skončení stavby, záloha bude vrácena po předání soc. zařízení v původním a uklizeném stavu. V případě zjištění nedostatků budou tyto prostředky přiměřeně použity na uvedení soc. zařízení do původního stavu.
- 9.3. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli příslušné doklady opravňující objednatele k provedení stavby včetně příslušných vyjádření dotčených úřadů a organizací.

## 10. Povinnosti zhotovitele

- 10.1. bez textu
- 10.2. Zhotovitel bude při realizaci stavby respektovat všechny podmínky vyplývající ze stavebního povolení.
- 10.3. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace stavby o sobotách, nedělích a ostatních dnech pracovního klidu podle zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu bude možná po předchozí oznámení a souhlasu vedení školky, lze provádět pouze práce nezatěžující sousední objekty hlukem a prachem a že pracovní doba bude omezena pouze na dobu mezi 8:00 hodinou a 18:00 hodinou. V pracovní dny je pracovní doba omezena na dobu od 7:00 do 20:00 hodin, po této hodině opustí pracovníci zhotovitele objekt školy a uzamknou přístupové cesty.
- 10.4. Poplatky za výkopová povolení a rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací včetně poplatků za ukládání odpadů ze stavby hradí zhotovitel.
- 10.5. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady zajistit odstranění (odvoz a skladování) stavebního odpadu a suti, a to dle platných předpisů o nakládání s odpady. Doklady o způsobu likvidace odpadu na řízenou skládku předloží zhotovitel při závěrečné přejímce. Zhotovitel se zavazuje zajistit pořádek na staveništi a je povinen průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé stavební činností jeho a jeho subdodavatelů. Totéž se týká i znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem jeho činností v souladu s **přílohou č. 5** této smlouvy.
- 10.6. Zhotovitel je povinen na staveništi a při provádění prací respektovat požadavky k zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví, dané zejména
  - zákonem č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších změn,
  - zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších změn,
  - nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
  - nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- 10.7. Zhotovitel je povinen postupovat dle požadavků a pokynů koordinátora BOZP určeného objednatelem a v souladu s plánem zajištění plynulosti stavby a povinností v oblasti BOZP, PO a OŽP obsaženým v **příloze č. 5** této smlouvy.
- 10.8. Součástí dodávky je provedení předepsaných zkoušek, revizí a předání podkladů dle příslušných norem a předpisů souvisejících s realizací tohoto díla.
- 10.9. Zhotovitel přizve v 3 (tří) denním předstihu a prokazatelným způsobem zápisem ve stavebním deníku a současně písemně či e-mailem objednatele ke kontrole zakrývaných částí stavby a případně k dalším činnostem, které si objednatel nebo budoucí provozovatel vyhradí ve stavebním deníku.
- 10.10. Zhotovitel povede o realizaci díla stavební deník, do kterého bude zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, viz též odst. 8.1. této smlouvy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku. K zápisům zhotovitele nebo objednatele se smluvní strany zavazují vyjádřit rovněž zápisem do deníku a to do 3 (tří) pracovních dnů od prokazatelného seznámení se s obsahem. Zhotovitel je povinen mít stavební deník k dispozici na stavbě.
- 10.11. Zhotovitel se zavazuje, že v termínu dle čl. 6. vyklidí staveniště a v řádném stavu jej předá objednateli.
- 10.12. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele s výjimkou subdodavatelů uvedených v nabídce podané v rámci výběrového řízení. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 10.13. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám na zdraví i majetku (včetně zničení rozestavěné stavby v důsledku živelní události, vandalismu či chybného postupu při

- realizaci díla), a to i proti škodám způsobeným třetím osobám nebo jejich majetku při plnění této smlouvy. Toto pojištění je sjednáno na úrovni nejméně 10.000.000,- Kč (deset milionů korun českých) za jednu pojistnou událost a zhotovitel se zavazuje zachovat jej v platnosti po celou dobu stavby. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit na požádání objednateli.
- 10.14. Zhotovitel se zavazuje před použitím předložit ke schválení objednateli vzorky všech materiálů, které zůstanou viditelné konečným uživatelům. Na díle budou použity výlučně takto odsouhlasené materiály. Objednatel se k předloženým vzorkům vyjádří do 1 (jednoho) týdne od předložení. Objednatel je oprávněn upřesnit barevné provedení jednotlivých částí díla minimálně 10 dnů po předání staveniště.
- 10.15. V případě, že je v projektové dokumentaci odkazováno na konkrétní značku výrobku, je možné místo něj použít výrobek jiné značky. Výrobek musí mít stejné, případně lepší vlastnosti a parametry než ten, na který odkazuje dokumentace.
- 10.16. Bez textu
- 10.17. Zhotovitel si je vědom toho, že plnění předmětu této smlouvy bude provádět během prázdninového provozu školy a zavazuje se, že:
- bude provádět dílo takovým způsobem, aby provoz byl ovlivněn co nejméně,
  - plocha zabraná stavbou musí být ohrazena, prostory staveniště musí být odděleny s ohledem na bezpečnost osob,
  - jakýkoliv vstup na sousední parcelu je podmíněn souhlasem vlastníka, v případě požadavku vlastníka sousední nemovitosti zajistí zhotovitel po dobu výstavby plotu náhradní oplocení – oddělení staveniště od sousedního objektu,
  - je povinen provádět práce včetně výstavby plotu tak, aby nedošlo k významnému poškození dřevin,
  - se všichni zaměstnanci zhotovitele, včetně jeho poddodavatelů budou pohybovat výhradně v předem dohodnutých prostorách a dopravních trasách a budou dbát na to, aby vždy zůstal bezpečný přístup pro zaměstnance školy.
  - provede veškerá nezbytná opatření k zajištění bezproblémového a bezpečného provozu školy, zejména zajištění dodávky elektřiny, vody, plynu, provoz telekomunikačních zařízení,
  - zásah do vnitřních prostor budovy mimo staveniště bude pouze po dohodě se zástupcem školy,
  - během prací a zejména vždy při ukončení prací na stavbě zabezpečí objekt proti přístupu cizích osob přes staveniště a uzamkne vstupy vymezené pro pracovníky stavby,
  - bez souhlasu pracovníků školy nejsou pracovníci zhotovitele oprávněni vstupovat do prostor školy mimo předané staveniště a nesmí užívat zařízení školy.
- Tato opatření a zabezpečení jsou též součástí předmětu plnění.
- 10.18. Zhotovitel je povinen zajistit, že všichni zaměstnanci zhotovitele, kteří jsou cizinci a budou provádět jakoukoliv činnost na díle, mají povolení k pobytu na území České republiky a povolení k zaměstnání pro místo provádění prací (popř. zelenou nebo modrou kartu), je-li to právními předpisy vyžadováno. Objednatel má právo vyžádat si předložení kopií příslušných dokladů kdykoliv v průběhu realizace díla, a to až do doby předání a převzetí díla (popř. do doby ukončení prací na odstraňování vad díla) a zhotovitel je povinen této žádosti bez zbytečného odkladu vyhovět.
- 10.19. Zhotovitel se zavazuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, ani nepověří provedením díla subdodavatele, který takové jednání umožňuje.

## 11. Předání díla

- 11.1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a protokolárně předáno a převzato objednatelem. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit dohodnutému účelu. Zhotovitel se zavazuje před předáním díla objednateli dílo vyklidit. Dílo nesmí při předání obsahovat vady či nedodělky bránící řádnému užívání díla (funkčně i



- esteticky) ani větší počet drobných vad, jež ve svém souhrnu brání řádnému užívání díla ani takové vady či nedodělky, které by užívání díla podstatným způsobem omezovaly. Bude-li dílo takové vady či nedodělky obsahovat, není objednatel povinen dílo převzít, a to až do okamžiku odstranění takových vad.
- 11.2. Zhotovitel se zavazuje po provedení díla vyzvat objednatele nebo jeho zástupce písemně, a to nejméně 5 (pět) pracovních dnů přede dnem konání, k uskutečnění předání a převzetí díla. Výzva bude provedena zápisem ve stavebním deníku a současně písemným oznámením doručeným objednateli s určením konkrétního dne a hodiny.
- 11.3. V případě, že se v rámci přejímacího řízení zjistí, že předmět díla je způsobilý předání, sepiší smluvní strany protokol o předání a převzetí díla. Smluvní strany se zavazují tento protokol převzít.
- 11.4. K přejímce připraví zhotovitel kompletní dokumentaci skutečného provedení podle platných předpisů a příslušných norem. Zejména budou připraveny atesty na materiály použité při realizaci díla, doklady o provedených zkouškách, revizní zprávy, stavební deníky, doklady o převzetí stavbou dotčených zařízení, doklady o převzetí stavbou dotčených pozemků, návody a záruční podmínky výrobců instalovaných komponentů, provozních souborů, technologického a Všeobecné zásady a pravidla užívání staveb (nebo jejich částí) dodaných zhotovitelem.
- 11.5. Zhotovitel před zahájením řízení o odevzdání a převzetí stavby předá originály zejména následujících dokladů:
- dokumentaci skutečného provedení a v počtu 2 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 2 ks ve formátu pdf a v editovatelném formátu (dwg, doc, xls),
  - výchozí nebo periodické revizní zprávy elektroinstalace, hromosvodů,
  - prohlášení o shodě, požární atesty a další doklady od zabudovaných materiálů a výrobků, protokoly a revize (revize ve 3 vyhotoveních v papírové podobě)
  - návody, záruční listy zabudovaných zařízení a systému,
  - doklad o likvidaci stavebního odpadu,
  - případně další doklady, požadované k řádné kolaudaci stavby bez výhrad.
- 11.6. V případě zjištění vad a nedodělků nebránících řádnému užívání a kolaudačnímu souhlasu v rámci přejímacího řízení se obě smluvní strany zavazují sepsat protokol o zjištěných vadách a nedodělcích s tím, že objednatel je oprávněn tyto vady a nedodělky do protokolu o zjištěných vadách a nedodělcích uvést. Obě smluvní strany se zavazují stanovit v protokolu o zjištěných vadách a nedodělcích termín a způsob odstranění vad a nedodělků díla a tento protokol převzít s tím, že maximální lhůta pro odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení je 7 (sedm) dnů.
- 11.7. Po sepsání předávacího protokolu o předání a převzetí díla ve smyslu odst. 11.3. se objednatel zavazuje bez prodlení dílo převzít a toto převzetí stvrdit podpisem protokolu o předání a převzetí díla.
- 11.8. Po odstranění vad a nedodělků díla, které byly uvedeny v protokolu o zjištěných vadách a nedodělcích ve smyslu odst. 11.6., se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu sepsat protokol o odstranění vad a nedodělků nebránících řádnému užívání.
- 11.9. Dílo bude předáno objednateli jako celek.

## **12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody**

- 12.1. Veškerý materiál zajišťovaný zhotovitelem je ve vlastnictví zhotovitele do okamžiku jeho zabudování, kdy se stane nedílnou součástí stavby. V tom okamžiku přechází vlastnické právo na objednatele. Nebezpečí škody na stavbě, stejně tak i nebezpečí škody (ztráty) na všech dokončených částech stavby a veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla, přechází na objednatele okamžikem převzetí díla, které nastává okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla prostého vad a nedodělků bránících řádnému užívání oběma smluvními stranami. Zhotovitel však nese odpovědnost za škody způsobené jeho činností, nebo činností jeho subdodavatelů, pracovníkům objednatele nebo na

majetku objednatele při odstraňování vad a nedodělků, které byly konstatovány v protokolu o předání a převzetí díla, v zápise o kolaudaci díla anebo reklamované v záruční době. Stejně tak zhotovitel odpovídá za všechny škody, vzniklé v důsledku provádění díla nebo při odstraňování vad třetím, na stavbě neúčastněným, osobám.

### **13. Kvalita prací a záruka za dílo**

- 13.1 Zhotovitel se zavazuje provést v souladu s touto smlouvou předmětné dílo řádně a v termínu touto smlouvou určeném.
- 13.2 Zhotovitel odpovídá za to, že veškerá jím dodaná zařízení a materiály budou nové, řádné kvality a dosud nepoužité.
- 13.3 Zhotovitel se zavazuje provést dílo odborně v kvalitě odpovídající této smlouvě, projektu stavby, závazným právním a technickým předpisům a normám.
- 13.4 Zhotovitel poskytuje záruku na předmět díla, a to:
- 24 měsíců u technologických částí díla, které musejí být vyjmenovány v předávacím protokolu,
  - 60 měsíců u stavební části díla a střechy.
- 13.5 Záruční doba počíná běžet ode dne odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla.
- 13.6 Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce i v případě, že část nebo části díla bude provedena jako subdodávka třetí osobou.
- 13.7 Za řádné ohlášení reklamace vady zjištěné v záruční době se považuje doručení písemné reklamace na adresu zhotovitele. V případě havarijních situací a vad vyžadujících neprodlený zásah zhotovitele bude zhotovitel informován telefonicky a elektronickou poštou s tím, že reklamace bude následně neprodleně prokazatelným způsobem oznámena i písemně na adresu zhotovitele. Po obdržení reklamace je zhotovitel povinen do 48 hod dostavit se na místo a posoudit se zástupcem objednatele oprávněnost reklamace závady a navrhnout způsob odstranění závady. Vlastní práce na odstranění vady zahájí zhotovitel v pracovní dny do 72 hodin od ohlášení, pokud to umožní klimatické podmínky nebo se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárií a hrozících škod nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně po nahlášení.
- 13.8 Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaných termínech, které nesmí zásadně překročit lhůtu 10 dnů (v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší). Nedodrží-li zhotovitel dohodnutý termín odstranění vady, je objednatel oprávněn vadu odstranit na náklady zhotovitele.
- 13.9 V případě, že objednatel uplatní v záruční době požadavek na odstranění vady na díle v záruční době, prodlužuje se od doby nahlášení vady záruční doba na předmět reklamace o časové období, které potřeboval zhotovitel na odstranění vady.

### **14. Smluvní pokuty**

Smluvní strany se dohodly na níže uvedených smluvních pokutách:

- 14.1. Při nedodržení smluvených termínů dokončení a předání díla dle bodu 6.1. zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení s realizací a dokončením díla. Výše pokuty je stanovena s ohledem na nutnost zahájení výuky od 2. 9. 2019 a nezbytný předchozí úklid prostor a vybavení učeben.
- 14.2. Při nedodržení smluvených termínů milníků dle bodu 6.5. zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení a každý jednotlivý nedodržení termín – milník a to až do termínu následujícího milníku nebo do doby dokončení díla. Výše pokuty je stanovena s ohledem na nutnost zahájení výuky od 2. 9. 2019.
- 14.3. V případě nevyklizení, nezprovoznění a nepředání alespoň všech vnitřních provozních prostor školy včetně odstranění případných škod způsobených v důsledku činností zhotovitele v těchto prostorách a s tím související nemožnosti zkolaudovat a užívat celou školu řádným způsobem do 30. 8. 2019 smluvní pokuta dle odst. 14.1. zvyšuje na 50.000,- Kč za každý započatý den počínaje dnem 30. 8. 2019 a to až do

- doby úplného vyklizení a zprovoznění a písemného předání všech vnitřních provozních prostor školy, tedy do kolaudace díla..
- 14.4. Při prodlení s placením faktury objednatel zaplatí smluvní úrok z prodlení ve výši 0,025% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 14.5. Při prodlení s vyklizením staveniště ve stanovené lhůtě zaplatí zhotovitel objednateli pokutu 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Výše pokuty stanovena s ohledem na nutnost zahájení výuky od 2. 9. 2019 a nezbytný předchozí úklid prostor a vybavení učeben.
- 14.6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu či nedodělek.
- 14.7. Při prodlení s odstraňováním závad v záruční době, zaplatí zhotovitel objednateli 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ a započatý den prodlení u vad bránících užívání díla a 1.000,- Kč v ostatních případech. O uplatněných závadách bude sepsán protokol mezi objednatelem a zhotovitelem, ve kterém bude uveden termín jejich odstranění v souladu s odst. 11.6. této smlouvy.
- 14.8. V případě, že zhotovitel nenastoupí k plnění předmětu této smlouvy do 9. 7. 2019, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla bez DPH z důvodu nemožnosti realizovat dílo ještě v roce 2019.
- 14.9. V případě nedodržení podmínek uvedených v čl. 10.3. a 10.17. této smlouvy zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
- 14.10. V případě porušení povinnosti stanovené čl. 10.18. a 10.19. této smlouvy zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý takový případ.
- 14.11. V případě nedodržení povinnosti týkajících se pojištění stanovených v čl. v čl. 10.13. této smlouvy zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den, kdy takové pojištění nebude sjednáno či nebude platné a účinné.
- 14.12. Smluvní pokuty v oblasti BOZP, PO, OŽP jsou uvedeny v příloze smlouvy č. 5.
- 14.13. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemného vyrozumění o porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou a o její výši.
- 14.14. Jakékoliv splatné i nesplatné pohledávky za zhotovitelem vzniklé objednateli je objednatel oprávněn jednostranně započíst na splatné či nesplatné pohledávky zhotovitele.
- 14.15. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, která vznikne porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou.
- 14.16. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nepředání staveniště způsobené plně na straně objednatele pozbývají články 14.1. až 14.3., 14.5. a 14.8. platnosti.

## **15. Odstoupení od smlouvy**

- 15.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě:
- zhotovitel po předání staveniště nezahájí stavební práce do 9. 7. 2019,
  - prodlení zhotovitele s plněním jednotlivých částí díla oproti termínům uvedeným v bodě 6.5. po dobu delší než 7 kalendářních dnů,
  - prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla dle bodu 6.1. delší 7 kalendářních dnů,
  - zhotovitel přes opakované písemné upozornění brání nebo jinak znemožňuje provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho částí,
  - jestliže bylo rozhodnuto o úpadku zhotovitele,
  - zhotovitel opakovaně závažným způsobem poruší ostatní smluvní povinnosti vyplývající z této smlouvy, a i přes písemné upozornění objednatele porušení těchto smluvních povinností neodstraní,
  - dílo je prováděno způsobem, který odporuje této smlouvě, případně z postupu při provádění díla je zřejmé, že dílo nebude dokončeno řádně nebo včas,
  - z ostatních důvodů stanovených zákonem.
- 15.2. Zhotovitel je oprávněn realizaci díla přerušit, pokud již po dobu nejméně 30 dní objednatel neplní své závazky dle této smlouvy, ačkoliv byl k plnění opakovaně

- vyzván, zejména v případě nehrazení oprávněných peněžitých pohledávek po době splatnosti. Lhůty a termíny závazné pro zhotovitele se prodlužují z důvodu prodlení objednatele pouze v případě, že dojde z toho důvodu k přerušení prací a zhotovitel takovou skutečnost též den zaznamená ve stavebním deníku.
- 15.3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžitě plnění po dobu delší 30 dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou dodatečně vyzván a svou povinnost nesplnil ani v dodatečně stanovené lhůtě v trvání nejméně 15 dnů.
- 15.4. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dojitím písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně.
- 15.5. V případě prodlení s plněním jakékoli povinnosti zhotovitele dle této smlouvy (především ukáže-li se, že dílčí plnění zhotovitele nebyla vykonána řádně, včas, v požadovaném rozsahu) je objednatel oprávněn až do doby řádného splnění povinnosti zhotovitelem pozastavit jakoukoliv platbu zhotoviteli, byť by již byla splatná. Objednatel není v těchto případech v prodlení s plněním svých závazků. Uplatněním tohoto postupu se objednatel nevzdává svého nároku na uplatnění případné náhrady škody nebo smluvních pokut, na které mu vznikl nebo v budoucnu vznikne nárok.
- 15.6. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.

## 16. Závěrečná ujednání

- 16.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- 16.2. Jakékoli změny nebo doplňky této smlouvy jsou možné pouze oboustranně potvrzeným písemným dodatkem.
- 16.3. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom originálu.
- 16.4. Obě smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na důkaz souhlasu s jejím obsahem a svými podpisy stvrzují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 16.5. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel.
- 16.5. Seznam příloh, tvořících nedílnou součást této smlouvy:
- 1) Zadávací dokumentace, přílohy přiloženy v elektronické podobě na CD
  - 2) Projektová dokumentace, výkaz výměr - přiloženo na CD
  - 3) Povolení stavby- objednatel předá před zahájením prací
  - 4) Kompletní nabídka zhotovitele, včetně krycího listu nabídky, časového harmonogramu stavby a všech příloh v el. podobě, harmonogram v listinné podobě
  - 5) Zajištění plynulosti stavby a povinností v oblasti BOZP, PO, OŽP

V Praze dne ...24. 4. 2019.....

Podpis:

Objednatel:

Městská část Praha-Suchbát  
Ing. Petr Hejl, starosta městské části

V Praze dne ...26. 4. 2019.....

Podpis:

Zhotovitel:

AMIKA FIRST s.r.o.  
Jan Kejkliček, jednatel společnosti

## Celková rekapitulace rozpočtu ZIMNÍ ZAHRADA (STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ)

|                              |                                |
|------------------------------|--------------------------------|
| Stavební část - komplet      | 931 373,36 Kč bez DPH          |
| elektro - komplet            | 37 135,10 Kč bez DPH           |
| ÚT - komplet                 | 41 875,00 Kč bez DPH           |
| Výměna plotu - komplet       | 115 683,83 Kč bez DPH          |
| <b>Celkem cena bez DPH</b>   | <b>1 126 067,29 Kč bez DPH</b> |
| DPH 21%                      | 236 474,13 Kč DPH              |
| <b>Cena celkem s DPH 21%</b> | <b>1 362 541,41 Kč s DPH</b>   |

 **AMIKA FIRST s.r.o. ①**  
**STAVEBNÍ FIRMA**  
stavby, rekonstrukce, úpravy, opravy, údržba  
střecha, fasáda, vnitřní, vnější, instalace, elektro  
sídlo:  
**PRIMÁTORSKÁ 296/38, 180 00 PRAHA 8 LIŠEŇ**  
DIČ: CZ24219169 E-MAIL: AMIKAFIRST@AMIKAFIRST.CZ  
TEL.: +420 602 415 418, 608 333 837



# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 53417

Stavba: Zimní zahrada, MŠ K Roztokům, Praha - Suchdol

JKSO:

Místo: Praha - Suchdol

CC-CZ:

Datum: 16.04.2018

Objednatel:

MČ Praha - Suchdol

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

AMIKA FIRST s.r.o.

IČ:

24219169

DIČ:

CZ24219169

Projektant:

HARTA-PROJEKT

IČ:

40604969

DIČ:

Žpracovatel:

HARTA-PROJEKT

IČ:

40604969

DIČ:

Poznámka:

|                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| Náklady z rozpočtů                  | 931 373,36 |
| Ostatní náklady ze souhrnného listu | 0,00       |

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>931 373,36</b> |
|---------------------|-------------------|

|              |        |    |            |            |
|--------------|--------|----|------------|------------|
| DPH základní | 21,00% | ze | 931 373,36 | 195 588,41 |
| snížená      | 15,00% | ze | 0,00       | 0,00       |

|                   |          |            |                     |
|-------------------|----------|------------|---------------------|
| <b>Cena s DPH</b> | <b>v</b> | <b>CZK</b> | <b>1 126 961,77</b> |
|-------------------|----------|------------|---------------------|

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 53417

**Stavba:** Zimní zahrada, MŠ K Roztokům, Praha - Suchdol

Místo: Praha - Suchdol

Datum: 16.04.2018

Objednatel: MČ Praha - Suchdol

Projektant: HARTA-PROJEKT

Zhotovitel: AMIKA FIRST s.r.o.

Zpracovatel: HARTA-PROJEKT

| Kód                                    | Objekt        | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|----------------------------------------|---------------|--------------------|------------------|
| 1) Náklady z rozpočtů                  |               | 931 373,36         | 1 126 961,77     |
| 53417<br>01                            | Zimní zahrada | 931 373,36         | 1 126 961,77     |
| 2) Ostatní náklady ze souhrnného listu |               | 0,00               | 0,00             |
| Ostatní náklady                        |               | 0,00               | 0,00             |
| Vyplň vlastní                          |               | 0,00               | 0,00             |
| Vyplň vlastní                          |               | 0,00               | 0,00             |
| Vyplň vlastní                          |               | 0,00               | 0,00             |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2)      |               | 931 373,36         | 1 126 961,77     |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zimní zahrada, MŠ K Roztokům, Praha - Suchdol

**Objekt: 53417 01 - Zimní zahrada**

JKSO:

Místo: Praha - Suchdol

CC-CZ:

Datum: 16.04.2018

Objednatel:

MČ Praha - Suchdol

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

AMIKA FIRST s.r.o.

IČ:

24219169

DIČ:

CZ24219169

Projektant:

HARTA-PROJEKT

IČ:

40604969

DIČ:

Zpracovatel:

HARTA-PROJEKT

IČ:

40604969

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

931 373,36

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

931 373,36

DPH základní

21,00%

ze

931 373,36

195 588,41

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 126 961,77**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



# REKAPITULACE ROZPOČTU

Služba: Zimní zahrada, MŠ K Roztokům, Praha - Suchdol

**Objekt:** 53417 01 - Zimní zahrada

Místo: Praha - Suchdol

Datum: 16.04.2018

Objednatel: MČ Praha - Suchdol

Projektant: HARTA-PROJEKT

Zhotovitel: AMIKA FIRST s.r.o.

Zpracovatel: HARTA-PROJEKT

| Kód - Popis | Cena celkem [CZK] |
|-------------|-------------------|
|-------------|-------------------|

**1) Náklady z rozpočtu** **931 373,36**

HSV - Práce a dodávky HSV 83 240,59

3 - Svislé a kompletní konstrukce 33 243,02

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 35 949,11

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 11 746,00

998 - Přesun hmot 2 302,46

PSV - Práce a dodávky PSV 848 132,77

713 - Izolace tepelné 28 139,93

730 - Ústřední vytápění 41 875,00

740 - Elektroinstalace 37 135,10

762 - Konstrukce tesařské 57 603,97

763 - Konstrukce suché výstavby 45 395,73

764 - Konstrukce klempířské 70 333,32

766 - Konstrukce truhlářské 487 098,00

771 - Podlahy z dlaždic 15 950,94

776 - Podlahy povlakové 57 147,42

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 7 453,36

VP - Vícepráce 0,00

**2) Ostatní náklady** **0,00**

Zařízení staveniště 0,00

Projektové práce 0,00

Územní vlivy 0,00

Provozní vlivy 0,00

Jiné VRN 0,00

Kompletační činnost 0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)** **931 373,36**

# ROZPOČET

Stavba: Zimní zahrada, MŠ K Roztokům, Praha - Suchdol

**Objekt:** 53417 01 - Zimní zahrada

Místo: Praha - Suchdol

Datum: 16.04.2018

Objednatel: MČ Praha - Suchdol

Projektant: HARTA-PROJEKT

Zhotovitel: AMIKA FIRST s.r.o.

Zpracovatel: HARTA-PROJEKT

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

**931 373,36**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**83 240,59**

#### 3 - Svislé a kompletní konstrukce

**33 243,02**

|   |   |           |                                                                              |    |        |           |           |
|---|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-----------|-----------|
| 1 | K | 311238219 | Zdivo nosné vnější tl 440 mm pevnosti P 15                                   | m2 | 8,182  | 1 950,00  | 15 954,90 |
|   |   |           | 6,43*2,53                                                                    |    | 16,268 |           |           |
|   |   |           | -1,03*1,4*4                                                                  |    | -5,768 |           |           |
|   |   |           | -1,03*2,25                                                                   |    | -2,318 |           |           |
|   |   |           | Součet                                                                       |    | 8,182  |           |           |
| 2 | K | 317234410 | Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC                                 | m3 | 0,339  | 5 680,00  | 1 925,52  |
|   |   |           | 0,22*0,3*5,14                                                                |    | 0,339  |           |           |
| 3 | K | 317941123 | Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 22 | t  | 0,348  | 8 856,00  | 3 081,89  |
|   |   |           | 5,59*0,0311*2                                                                |    | 0,348  |           |           |
| 4 | M | 130107240 | ocel profilová IPN, v jakosti 11 375, h=220 mm                               | t  | 0,365  | 32 000,00 | 11 680,00 |
| 5 | K | 346244382 | Plentování jednostranné v do 300 mm válcovaných nosníků cihlami              | m2 | 0,946  | 635,00    | 600,71    |
|   |   |           | 0,22*2,15*2                                                                  |    | 0,946  |           |           |

#### 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

**35 949,11**

|   |   |           |                                                                               |    |        |        |          |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|
| 6 | K | 612142001 | Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty | m2 | 27,234 | 198,00 | 5 392,33 |
|   |   |           | M2.02                                                                         |    |        |        |          |
|   |   |           | 6,43*2,53*2                                                                   |    | 32,536 |        |          |
|   |   |           | -1,03*1,4*2                                                                   |    | -2,884 |        |          |
|   |   |           | -1,03*2,25*2                                                                  |    | -4,635 |        |          |
|   |   |           | ostění a nadpraží                                                             |    |        |        |          |
|   |   |           | 5,14*0,15*2                                                                   |    | 1,542  |        |          |
|   |   |           | 1,03*0,15*2                                                                   |    | 0,309  |        |          |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                          | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------------|
|    |     |           | 1,22*0,15*2                                                                    |        | 0,366    |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                         |        | 27,234   |              |                   |
| 7  | K   | 612321341 | Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená strojně      | m2     | 27,234   | 240,00       | 6 536,16          |
|    |     |           | M2.02                                                                          |        |          |              |                   |
|    |     |           | 6,43*2,53*2                                                                    |        | 32,536   |              |                   |
|    |     |           | -1,03*1,4*2                                                                    |        | -2,884   |              |                   |
|    |     |           | -1,03*2,25*2                                                                   |        | -4,635   |              |                   |
|    |     |           | ostění a nadpraží                                                              |        |          |              |                   |
|    |     |           | 5,14*0,15*2                                                                    |        | 1,542    |              |                   |
|    |     |           | 1,03*0,15*2                                                                    |        | 0,309    |              |                   |
|    |     |           | 1,22*0,15*2                                                                    |        | 0,366    |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                         |        | 27,234   |              |                   |
| 8  | K   | 612325422 | Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%     | m2     | 5,000    | 198,00       | 990,00            |
| 9  | K   | 615142012 | Potažení vnitřních nosníků rabicovým pletivem                                  | m2     | 4,883    | 188,00       | 918,00            |
|    |     |           | 5,14*0,45+5,14*0,25*2                                                          |        | 4,883    |              |                   |
| 10 | K   | 622211001 | Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 40 mm | m2     | 3,440    | 584,00       | 2 008,96          |
|    |     |           | zakončení římsy                                                                |        |          |              |                   |
|    |     |           | 6,49*(0,38+0,15)                                                               |        | 3,440    |              |                   |
| 11 | M   | 283759320 | deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 40 mm                        | m2     | 3,509    | 62,00        | 217,56            |
| 12 | K   | 622211011 | Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 80 mm | m2     | 2,340    | 540,00       | 1 263,60          |
|    |     |           | 1,8*2,6*0,5                                                                    |        | 2,340    |              |                   |
| 13 | M   | 283759340 | deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 60 mm                        | m2     | 2,387    | 85,00        | 202,90            |
| 14 | K   | 622531021 | Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn | m2     | 5,780    | 345,00       | 1 994,10          |
|    |     |           | F3                                                                             |        |          |              |                   |
|    |     |           | 1,8*2,6*0,5                                                                    |        | 2,340    |              |                   |
|    |     |           | zakončení římsy                                                                |        |          |              |                   |
|    |     |           | 6,49*(0,38+0,15)                                                               |        | 3,440    |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                         |        | 5,780    |              |                   |
| 15 | K   | 631 R1    | Vyrovnání podlahy po vybourané M2.03                                           | soubor | 2,527    | 6 500,00     | 16 425,50         |
|    |     |           | 1,33*1,9                                                                       |        | 2,527    |              |                   |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 16 | K   | 962031133 | Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm                                  | m2 | 13,556   | 165,00       | 2 236,74          |
|    |     |           | 1,9*3,2-0,85*1,97                                                                    |    | 4,406    |              |                   |
|    |     |           | (3,2+2,9)*1,5*0,5*2                                                                  |    | 9,150    |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                               |    | 13,556   |              |                   |
| 17 | K   | 962032231 | Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC přes 1 m3         | m3 | 2,873    | 855,00       | 2 456,42          |
|    |     |           | 5,1*0,9*0,45-1,9*0,9*0,45                                                            |    | 1,296    |              |                   |
|    |     |           | 1,9*2,9*0,45-0,85*2,36*0,45                                                          |    | 1,577    |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                               |    | 2,873    |              |                   |
| 18 | K   | 965041441 | Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin škvárbetonových tl přes 100 mm pl přes 4 m2 | m3 | 2,477    | 1 345,00     | 3 331,57          |
|    |     |           | bourání podlahy terasy M2.04                                                         |    |          |              |                   |
|    |     |           | 6,88*2,40*0,15                                                                       |    | 2,477    |              |                   |
| 19 | K   | 965081213 | Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2  | m2 | 16,512   | 89,00        | 1 469,57          |
|    |     |           | bourání podlahy terasy M2.04                                                         |    |          |              |                   |
|    |     |           | 6,88*2,40                                                                            |    | 16,512   |              |                   |
| 20 | K   | 973031825 | Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání zdí tl do 450 mm        | m  | 5,060    | 445,00       | 2 251,70          |
|    |     |           | 2,53*2                                                                               |    | 5,060    |              |                   |

#### 998 - Přesun hmot

2 302,46

|    |   |           |                                        |   |       |        |          |
|----|---|-----------|----------------------------------------|---|-------|--------|----------|
| 21 | K | 998011002 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m | t | 5,293 | 435,00 | 2 302,46 |
|----|---|-----------|----------------------------------------|---|-------|--------|----------|

#### PSV - Práce a dodávky PSV

848 132,77

#### 713 - Izolace tepelné

28 139,93

|    |   |           |                                                                                       |    |        |        |          |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|
| 22 | K | 713121111 | Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva | m2 | 35,282 | 39,00  | 1 376,00 |
|    |   |           | P2                                                                                    |    |        |        |          |
|    |   |           | 5,9*5,98                                                                              |    | 35,282 |        |          |
| 23 | M | 631507910 | pás tepelně izolační tl. 200 mm $\lambda=0,039W/mK$                                   | m2 | 35,988 | 265,00 | 9 536,82 |
| 24 | K | 713131141 | Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek   | m2 | 2,569  | 199,00 | 511,23   |
|    |   |           | kolem zimní zahrady                                                                   |    |        |        |          |
|    |   |           | 0,26*(0,98+6,5+2,4)                                                                   |    | 2,569  |        |          |
| 25 | M | 283763710 | polystyren extrudovaný tl. 80 mm                                                      | m2 | 2,620  | 445,00 | 1 165,90 |
| 26 | K | 713151111 | Montáž izolace tepelné střeš šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek    | m2 | 18,821 | 55,00  | 1 035,16 |

| PČ                        | Typ | Kód       | Popis                                                                                     | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---------------------------|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------------|
|                           |     |           | 6,49*2,9                                                                                  |        | 18,821   |              |                   |
| 27                        | M   | 631508520 | pás tepelně izolační tl.160 mm $\lambda=0,039W/mK$                                        | m2     | 19,197   | 285,00       | 5 471,15          |
| 28                        | K   | 713151121 | Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně pod krokve rohoží, pásů, desek        | m2     | 18,821   | 35,00        | 658,74            |
|                           |     |           | S2                                                                                        |        |          |              |                   |
|                           |     |           | 6,49*2,9                                                                                  |        | 18,821   |              |                   |
| 29                        | M   | 631508500 | pás tepelně izolační tl. 120 mm $\lambda=0,039W/mK$                                       | m2     | 19,197   | 188,00       | 3 609,04          |
| 30                        | K   | 713121131 | Montáž izolace tepelné podlah parotěsné reflexní tl do 5 mm                               | m2     | 51,548   | 19,00        | 979,41            |
|                           |     |           | P2                                                                                        |        |          |              |                   |
|                           |     |           | 8,62*5,98                                                                                 |        | 51,548   |              |                   |
| 31                        | M   | 283292820 | folie parotěsná s reflexní aluminiovou vrstvou                                            | m2     | 54,125   | 55,00        | 2 976,88          |
| 32                        | K   | 998713202 | Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m                           | %      | 3,000    | 273,20       | 819,60            |
| 730 - Ústřední vytápění   |     |           |                                                                                           |        |          |              | 41 875,00         |
| 33                        | K   | 730 SUB1  | Ústřední vytápění - samostatný rozpočet                                                   | soubor | 1,000    | 41 875,00    | 41 875,00         |
| 740 - Elektroinstalace    |     |           |                                                                                           |        |          |              | 37 135,10         |
| 34                        | K   | 740 SUB1  | Elektroinstalace - samostatný rozpočet                                                    | soubor | 1,000    | 37 135,10    | 37 135,10         |
| 762 - Konstrukce tesařské |     |           |                                                                                           |        |          |              | 57 603,97         |
| 35                        | K   | 762 R1    | Kontrola po otevření všech dřevěných částí krovu mykologem                                | soubor | 1,000    | 15 000,00    | 15 000,00         |
| 36                        | K   | 762 R2    | Ošetření odkrytých částí krovu před zakrytím                                              | soubor | 1,000    | 10 000,00    | 10 000,00         |
| 37                        | K   | 762 R3    | Přikotvení části stávající pozednice                                                      | soubor | 1,000    | 8 000,00     | 8 000,00          |
| 38                        | K   | 762083121 | Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2 | m3     | 0,728    | 845,00       | 615,16            |
|                           |     |           | 0,526                                                                                     |        | 0,526    |              |                   |
|                           |     |           | 0,202                                                                                     |        | 0,202    |              |                   |
|                           |     |           | Součet                                                                                    |        | 0,728    |              |                   |
| 39                        | K   | 762331812 | Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm2                         | m      | 4,800    | 90,00        | 432,00            |
|                           |     |           | krokve 12/15                                                                              |        |          |              |                   |
|                           |     |           | 4,8                                                                                       |        | 4,800    |              |                   |
| 40                        | K   | 762331813 | Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 288 cm2                         | m      | 5,100    | 105,00       | 535,50            |
|                           |     |           | pozednice 18/16                                                                           |        |          |              |                   |
|                           |     |           | 5,1                                                                                       |        | 5,100    |              |                   |
| 41                        | K   | 762332132 | Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hranolového řeziva průřezové plochy do 224 cm2   | m      | 6,220    | 235,00       | 1 461,70          |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                 | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
|    |     |           | krokve 12/16                                                                          |    |          |              |                   |
|    |     |           | 3,11*2                                                                                |    | 6,220    |              |                   |
| 42 | M   | 605120110 | řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2                                         | m3 | 0,526    | 8 000,00     | 4 208,00          |
|    |     |           | 3,11*0,12*0,16*8                                                                      |    | 0,478    |              |                   |
| 43 | K   | 762332133 | Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2 | m  | 6,400    | 345,00       | 2 208,00          |
|    |     |           | pozednice 18/16                                                                       |    |          |              |                   |
|    |     |           | 6,4                                                                                   |    | 6,400    |              |                   |
| 44 | M   | 605120110 | řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2                                         | m3 | 0,202    | 8 000,00     | 1 616,00          |
|    |     |           | 6,4*0,16*0,18                                                                         |    | 0,184    |              |                   |
| 45 | K   | 762341017 | Bednění střech rovných z desek OSB tl 25 mm na sraz šroubovaných na krokve            | m2 | 19,871   | 450,00       | 8 941,95          |
|    |     |           | S3                                                                                    |    |          |              |                   |
|    |     |           | 0,25*4,2                                                                              |    | 1,050    |              |                   |
|    |     |           | S2                                                                                    |    |          |              |                   |
|    |     |           | 6,49*2,9                                                                              |    | 18,821   |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                                |    | 19,871   |              |                   |
| 46 | K   | 762341024 | Bednění z desek OSB tl 18 mm na pero a drážku šroubovaných                            | m2 | 6,009    | 403,00       | 2 421,63          |
|    |     |           | zakončení římsy                                                                       |    |          |              |                   |
|    |     |           | 6,49*(0,38+0,15)                                                                      |    | 3,440    |              |                   |
|    |     |           | kolem zimní zahrady                                                                   |    |          |              |                   |
|    |     |           | (0,98+6,5+2,4)*0,26                                                                   |    | 2,569    |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                                |    | 6,009    |              |                   |
| 47 | K   | 762341811 | Demontáž bednění střech z prken                                                       | m2 | 2,660    | 45,00        | 119,70            |
|    |     |           | bednění vikýře                                                                        |    |          |              |                   |
|    |     |           | 1,9*1,4                                                                               |    | 2,660    |              |                   |
| 48 | K   | 762342812 | Demontáž laťování střech z latí osově vzdálenosti do 0,50 m                           | m2 | 33,120   | 19,00        | 629,28            |
|    |     |           | 4,8*6,9                                                                               |    | 33,120   |              |                   |
| 49 | K   | 762395000 | Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny             | m3 | 1,086    | 1 250,00     | 1 357,50          |
|    |     |           | 0,526                                                                                 |    | 0,526    |              |                   |
|    |     |           | 0,202                                                                                 |    | 0,202    |              |                   |
|    |     |           | 19,871*0,018                                                                          |    | 0,358    |              |                   |
|    |     |           | Součet                                                                                |    | 1,086    |              |                   |
| 50 | K   | 998762202 | Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m                          | %  | 1,000    | 57,55        | 57,55             |

| PČ                              | Typ | Kód       | Popis                                                                                                         | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---------------------------------|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 763 - Konstrukce suché výstavby |     |           |                                                                                                               |    |          |              | 45 395,73         |
| 51                              | K   | 763131441 | SDK podhled desky 2xDF 12,5 bez TI dvouvrstvá<br>spodní kce profil CD+UD REI 30                               | m2 | 51,548   | 855,00       | 44 073,54         |
|                                 |     |           | P2                                                                                                            |    |          |              |                   |
|                                 |     |           | 8,62*5,98                                                                                                     |    | 51,548   |              |                   |
| 52                              | K   | 998763202 | Přesun hmot procentní pro dřevostavby v<br>objektech v do 24 m                                                | %  | 3,000    | 440,73       | 1 322,19          |
| 764 - Konstrukce klempířské     |     |           |                                                                                                               |    |          |              | 70 333,32         |
| 53                              | K   | 764001841 | Demontáž krytiny ze šablony do suti                                                                           | m2 | 2,660    | 90,30        | 240,20            |
|                                 |     |           | 1,9*1,4                                                                                                       |    | 2,660    |              |                   |
| 54                              | K   | 764002812 | Demontáž okapového plechu do suti v krytině<br>skládané                                                       | m  | 6,000    | 52,00        | 312,00            |
|                                 |     |           | 1,2+2,6+2,2                                                                                                   |    | 6,000    |              |                   |
| 55                              | K   | 764002871 | Demontáž lemování zdí do suti                                                                                 | m  | 7,800    | 64,00        | 499,20            |
|                                 |     |           | 4,8+3,0                                                                                                       |    | 7,800    |              |                   |
| 56                              | K   | 764004801 | Demontáž podokapního žlabu do suti                                                                            | m  | 6,000    | 69,00        | 414,00            |
|                                 |     |           | 1,2+2,6+2,2                                                                                                   |    | 6,000    |              |                   |
| 57                              | K   | 764042418 | Strukturovaná oddělovací vrstva s<br>integrovanou pojistnou hydroizolací pro<br>střechy s falcovanou krytinou | m2 | 18,821   | 374,00       | 7 039,05          |
|                                 |     |           | 6,49*2,9                                                                                                      |    | 18,821   |              |                   |
| 58                              | K   | 764121431 | Krytina střechy rovné drážkováním z tabulí z Al<br>plechu sklonu do 30°                                       | m2 | 20,371   | 1 278,00     | 26 034,14         |
|                                 |     |           | S2                                                                                                            |    |          |              |                   |
|                                 |     |           | 6,49*2,9+0,5                                                                                                  |    | 19,321   |              |                   |
|                                 |     |           | S3                                                                                                            |    |          |              |                   |
|                                 |     |           | 0,25*4,2                                                                                                      |    | 1,050    |              |                   |
|                                 |     |           | Součet                                                                                                        |    | 20,371   |              |                   |
| 59                              | K   | 764222406 | Oplechování štítu závětrnou lištou z Al plechu<br>rř 500 mm                                                   | m  | 4,200    | 678,00       | 2 847,60          |
|                                 |     |           | 4,2                                                                                                           |    | 4,200    |              |                   |
| 60                              | K   | 764224408 | Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik)<br>bez rohů z Al plechu mechanicky kotvené rř<br>750 mm         | m  | 10,300   | 1 050,00     | 10 815,00         |
|                                 |     |           | 2,5+0,9+6,9                                                                                                   |    | 10,300   |              |                   |
| 61                              | K   | 764321406 | Lemování rovných zdí střech s krytinou<br>prejzovou nebo vlnitou z Al plechu rř 500 mm                        | m  | 9,080    | 535,00       | 4 857,80          |
|                                 |     |           | 2,9+6,18                                                                                                      |    | 9,080    |              |                   |
| 62                              | K   | 764521404 | Žlab podokapní půlkruhový z Al plechu rř 330<br>mm                                                            | m  | 13,490   | 632,00       | 8 525,68          |

| PČ                          | Typ | Kód       | Popis                                                                   | MJ      | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----------------------------|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------|---------|----------|--------------|-------------------|
|                             |     |           | 6,38+0,41+0,21                                                          |         | 7,000    |              |                   |
|                             |     |           | 6,28+0,21                                                               |         | 6,490    |              |                   |
|                             |     |           | Součet                                                                  |         | 13,490   |              |                   |
| 63                          | K   | 764521444 | Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Al plechu 330/100 mm  | kus     | 2,000    | 698,00       | 1 396,00          |
| 64                          | K   | 764528422 | Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Al plechu průměru 100 mm | m       | 5,900    | 899,00       | 5 304,10          |
|                             |     |           | 5+0,9                                                                   |         | 5,900    |              |                   |
| 65                          | K   | 998764202 | Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m   | %       | 3,000    | 682,85       | 2 048,55          |
| 766 - Konstrukce truhlářské |     |           |                                                                         |         |          |              | 487 098,00        |
| 66                          | K   | 766 R1    | Konstrukce zimní zahrady                                                | komplet | 1,000    | 435 000,00   | 435 000,00        |
|                             |     |           | kompletní konstrukce dle výkresové dokumentace:                         |         |          |              |                   |
|                             |     |           | 1                                                                       |         | 1,000    |              |                   |
|                             |     |           | nosná konstrukce - plastová, bílá                                       |         |          |              |                   |
|                             |     |           | zasklení - izolační sklo, zvuk.útlum 38dB                               |         |          |              |                   |
|                             |     |           | - spodní pole - bezpečnostní sklo, neprůhledná folie                    |         |          |              |                   |
|                             |     |           | - horní pole - SV sklo čiré                                             |         |          |              |                   |
|                             |     |           | - SZ sklo s neprůhlednou folií                                          |         |          |              |                   |
|                             |     |           | - JZ sklo čiré                                                          |         |          |              |                   |
|                             |     |           | - zastropení - sklo čiré                                                |         |          |              |                   |
|                             |     |           | stínění                                                                 |         |          |              |                   |
|                             |     |           | vč. vyřešení odvodu dešťových vod                                       |         |          |              |                   |
| 67                          | K   | 766 R2    | Sestava oken plastová, bílá, 4x103/140cm, 1x103/225 - kompletizovaná    | komplet | 1,000    | 48 000,00    | 48 000,00         |
|                             |     |           | 1                                                                       |         | 1,000    |              |                   |
|                             |     |           | vč. montážní lišt a pásek                                               |         |          |              |                   |
|                             |     |           | pevné zasklení bez požadavku na tepelné - technické vlastnosti          |         |          |              |                   |
|                             |     |           | zasklení bezpečnostní, otevíravé/ výklopné dle výkresové dokumentace    |         |          |              |                   |
|                             |     |           | parapety po obou stranách - plastové bílé                               |         |          |              |                   |
|                             |     |           | klika balkonových dveří oboustranná                                     |         |          |              |                   |
| 68                          | K   | 766691914 | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2                | kus     | 2,000    | 49,00        | 98,00             |
|                             |     |           | dveře 800x1970                                                          |         |          |              |                   |
|                             |     |           | 1                                                                       |         | 1,000    |              |                   |



| PČ                      | Typ | Kód       | Popis                                                                                                            | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------------------------|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
|                         |     |           | dveře 850x2360                                                                                                   |     |          |              |                   |
|                         |     |           | 1                                                                                                                |     | 1,000    |              |                   |
|                         |     |           | Součet                                                                                                           |     | 2,000    |              |                   |
| 69                      | K   | 998766202 | Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m                                            | %   | 2,000    | 2 000,00     | 4 000,00          |
| 771 - Podlahy z dlaždic |     |           |                                                                                                                  |     |          |              | 15 950,94         |
| 70                      | K   | 771473112 | Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných v do 90 mm                                                 | m   | 2,550    | 115,00       | 293,25            |
|                         |     |           | 1,45+0,5+0,6                                                                                                     |     | 2,550    |              |                   |
| 71                      | M   | 597613120 | sokl RAKO - podlahy BRICK (barevné) 30 x 8 x 0,8 cm l. j. (cen.skup. 24)                                         | kus | 8,415    | 168,00       | 1 413,72          |
| 72                      | K   | 771571113 | Montáž podlah z keramických dlaždic režných hladkých do malty do 12 ks/m2                                        | m2  | 13,230   | 558,00       | 7 382,34          |
| 73                      | M   | 597612900 | dlaždice keramické RAKO - podlahy BRICK (barevné) 30 x 30 x 0,8 cm l. j. (cen.skup. 74)                          | m2  | 14,553   | 450,00       | 6 548,85          |
| 74                      | K   | 998771202 | Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m                                                | %   | 2,000    | 156,39       | 312,78            |
| 776 - Podlahy povlakové |     |           |                                                                                                                  |     |          |              | 57 147,42         |
| 75                      | K   | 776111311 | Vysátí podkladu povlakových podlah                                                                               | m2  | 51,610   | 65,00        | 3 354,65          |
| 76                      | K   | 776141112 | Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm                                            | m2  | 2,527    | 389,00       | 983,00            |
|                         |     |           | vyrovnání podlahy M2.02                                                                                          |     |          |              |                   |
|                         |     |           | 1,9*1,33                                                                                                         |     | 2,527    |              |                   |
| 77                      | K   | 776201812 | Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně                                                           | m2  | 50,370   | 125,00       | 6 296,25          |
|                         |     |           | M2.02 a M2.03                                                                                                    |     |          |              |                   |
|                         |     |           | 48,60+1,77                                                                                                       |     | 50,370   |              |                   |
| 78                      | K   | 776221111 | Lepení pásů z PVC standardním lepidlem                                                                           | m2  | 51,610   | 189,00       | 9 754,29          |
|                         |     |           | M2.02                                                                                                            |     |          |              |                   |
|                         |     |           | 51,61                                                                                                            |     | 51,610   |              |                   |
| 79                      | M   | 284110170 | PVC heterogenní zátěžové, nášlapná vrstva 0,70 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,02 mm, stálost do 0,10%, Bfl S1 | m2  | 56,771   | 525,00       | 29 804,78         |
| 80                      | K   | 776410811 | Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových                                                              | m   | 53,810   | 29,00        | 1 560,49          |
|                         |     |           | M2.02 a M2.03                                                                                                    |     |          |              |                   |
|                         |     |           | 48,4+5,41                                                                                                        |     | 53,810   |              |                   |
| 81                      | K   | 776411111 | Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm                                                                         | m   | 28,170   | 123,00       | 3 464,91          |
|                         |     |           | 29,2-1,03                                                                                                        |     | 28,170   |              |                   |
| 82                      | M   | 776 M1    | PVC soklík obvodový pro podlahy                                                                                  | m   | 30,987   | 35,00        | 1 084,55          |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                             | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 83 | K   | 998776202 | Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m | %  | 1,500    | 563,00       | 844,50            |

#### 784 - Dokončovací práce - malby a tapety

7 453,36

|    |   |           |                                                                                  |    |         |       |          |
|----|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|
| 84 | K | 784181101 | Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m | m2 | 103,519 | 16,00 | 1 656,30 |
|----|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|

stěny

29,19\*2,54

74,143

-(1,03\*1,4+1,03\*2,25+3,08\*1,4)

-8,072

-0,37\*0,45-1,9\*1,28\*2-3,01\*2,0-2,02\*2,2-0,85\*1,95

-17,152

(0,5+0,65)\*2,6

2,990

strop

51,61

51,610

Součet

103,519

|    |   |           |                                                                                       |    |         |       |          |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|
| 85 | K | 784221101 | Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m | m2 | 103,519 | 56,00 | 5 797,06 |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|

#### VP - Vícepráce

0,00

|   |  |  |  |  |  |  |      |
|---|--|--|--|--|--|--|------|
| K |  |  |  |  |  |  | 0,00 |
| K |  |  |  |  |  |  | 0,00 |
| K |  |  |  |  |  |  | 0,00 |
| K |  |  |  |  |  |  | 0,00 |
| K |  |  |  |  |  |  | 0,00 |

název akce: ZIMNÍ ZAHRADA (STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ)

objekt: č.p.879 K Roztokům 77

Rekapitulace - Elektroinstalace

| Rekapitulace ceny |                          |      |           |           |
|-------------------|--------------------------|------|-----------|-----------|
| p.č.              |                          | %    | základ    | cena /Kč/ |
| 1                 | dodávky zařízení         |      |           | 7 000,00  |
| 2                 | doprava dodávek          | 3,60 | 7 000,00  | 252,00    |
| 3                 | přesun dodávek           | 1,00 | 7 000,00  | 70,00     |
| 4                 | materiál elektromontážní |      |           | 15 810,00 |
| 5                 | prořez                   | 5,00 |           | 0,00      |
| 6                 | materiál podružný        | 3,00 | 15 810,00 | 474,30    |
| 7                 | elektromontáže           |      |           | 2 480,00  |
| 8                 | PPV pro elektromontáže   | 6,00 | 2 480,00  | 148,80    |
| 9                 | dodávky celkem           |      |           | 7 252,00  |
| 10                | materiál+výkony celkem   |      |           | 18 983,10 |
| 11                | ostatní náklady          |      |           | 900,00    |
| 12                | NÁKLADY hl.III celkem    |      |           | 27 135,10 |
| 13                | kompletační činnost      |      |           | 5 000,00  |
| 14                | revize                   |      |           | 5 000,00  |
| 15                | rozpočtová rezerva       | 7,00 |           | 0,00      |
| 16                | NÁKLADY hl.XI celkem     |      |           | 10 000,00 |
| 17                | projekty                 |      |           |           |
| 18                | autorský dozor           |      |           |           |
| 19                | NÁKLADY hl.I celkem      |      |           | 0,00      |
| 20                | CENA bez DPH (Kč)        |      |           | 37 135,10 |

Datum: 24.4.2018

název akce: ZIMNÍ ZAHRADA (STAVĚBNÍ ÚPRAVY MŠ)

objekt: č.p.879 K Roztokům 77

Výkaz výměr - Elektroinstalace

## Soupis položek

| p.č.                            | č.položky | popis položky                                    | mj. | množství | cena/mj. | cena celkem      |
|---------------------------------|-----------|--------------------------------------------------|-----|----------|----------|------------------|
| <b>Dodávky zařízení</b>         |           |                                                  |     |          |          |                  |
| 1                               | 000513264 | svítidlo nástěnné zářivkové T5 s el. předradníke | ks  | 2,00     | 3 500,00 | 7 000,00         |
|                                 |           | 665x195x65 2x24W 4000lm IP40                     |     |          |          |                  |
| <b>součet</b>                   |           |                                                  |     |          |          | <b>7 000,00</b>  |
| <b>Materiál elektromontážní</b> |           |                                                  |     |          |          |                  |
| 2                               | 000410150 | SESTAVA přepínač sériový 10A/250Vstř řaz.5       |     | 1,00     | 150,00   | 150,00           |
| 3                               | 000409826 | přepínač/strojek 10A/250Vstř řazení 5            | ks  | 1,00     | 125,00   | 125,00           |
| 4                               | 000410102 | kryt spínače dělený pro ř.5,6+6,1/0+1/0          | ks  | 1,00     | 45,00    | 45,00            |
| 5                               | 000420091 | rámeček pro 1 přístroj                           | ks  | 1,00     | 30,00    | 30,00            |
| 6                               | 000420022 | zásuvka 16A/230Vstř bezpečnostní FI-DOS          | ks  | 1,00     | 145,00   | 145,00           |
| 7                               | 000420091 | rámeček pro 1 přístroj                           | ks  | 1,00     | 30,00    | 30,00            |
| 8                               | 000592161 | zářivka lineární T5 24W                          | ks  | 4,00     | 3 500,00 | 14 000,00        |
| 9                               | 000311213 | krabice přístrojová KPR68                        | ks  | 2,00     | 125,00   | 250,00           |
| 10                              | 000311117 | krabice univerz./rozvodka KU68-1903 vč.KO68      | ks  | 1,00     | 185,00   | 185,00           |
| 11                              | 000101106 | kabel CYKY-J 3x2,5                               | m   | 10,00    | 30,00    | 300,00           |
| 12                              | 000101105 | kabel CYKY-O 3x1,5                               | m   | 2,00     | 25,00    | 50,00            |
| 13                              | 000101105 | kabel CYKY-J 3x1,5                               | m   | 20,00    | 25,00    | 500,00           |
| <b>součet</b>                   |           |                                                  |     |          |          | <b>15 810,00</b> |
| <b>Elektromontáže</b>           |           |                                                  |     |          |          |                  |
| 14                              | 210110043 | přepínač zapuštěný vč.zapojení sériový/řazení 5  | ks  | 1,00     | 200,00   | 200,00           |
| 15                              | 210111011 | zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení            | ks  | 1,00     | 200,00   | 200,00           |
| 16                              | 210201002 | svítidlo zářivkové nástěnné                      | ks  | 2,00     | 500,00   | 1 000,00         |
| 17                              | 210010301 | krabice přístrojová bez zapojení                 | ks  | 2,00     | 200,00   | 400,00           |
| 18                              | 210010321 | krabicová rozvodka vč.svorkovn.a zapojení(-KR    | ks  | 1,00     | 200,00   | 200,00           |
| 19                              | 210800103 | kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x      | m   | 10,00    | 15,00    | 150,00           |
| 20                              | 210800103 | kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x      | m   | 2,00     | 15,00    | 30,00            |
| 21                              | 210800103 | kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x      | m   | 20,00    | 15,00    | 300,00           |
| <b>součet</b>                   |           |                                                  |     |          |          | <b>2 480,00</b>  |
| <b>Ostatní náklady</b>          |           |                                                  |     |          |          |                  |
| 22                              | 218009001 | poplatek za recyklaci svítidla                   | ks  | 2,00     | 150,00   | 300,00           |
| 23                              | 218009011 | poplatek za recyklaci světelného zdroje          | ks  | 4,00     | 150,00   | 600,00           |
| <b>součet</b>                   |           |                                                  |     |          |          | <b>900,00</b>    |

Datum: 24.4.2018

Výkaz výměr  
**ZIMNÍ ZAHRADA (STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ)**  
**Ústřední vytápění**

| poř.č. | Název položky                                                  | mj  | množství | Kč/kus                       | Kč celkem           |
|--------|----------------------------------------------------------------|-----|----------|------------------------------|---------------------|
| 1      | vypuštění a opětovné napuštění systému v 2.NP                  | kpl | 1        | 4 500,00 Kč                  | 4 500,00 Kč         |
| 2      | ocelové trubky bežešvé závitové černé 1/2"                     | m   | 17       | 650,00 Kč                    | 10 725,00 Kč        |
| 3      | návrková tepelná izolace na potrubí 1/2" (chránička ve zdi)    | m   | 2        | 150,00 Kč                    | 300,00 Kč           |
| 4      | radiátorový ventil přímý DN15                                  | ks  | 1        | 500,00 Kč                    | 500,00 Kč           |
| 5      | radiátorové šroubení přímé DN15                                | ks  | 1        | 650,00 Kč                    | 650,00 Kč           |
| 6      | napojení ocelové trubky 1/2" na stávající potrubí nad podlahou | ks  | 2        | 500,00 Kč                    | 1 000,00 Kč         |
| 7      | radiátor deskový RADIK 22-600/1800                             | kpl | 1        | 8 500,00 Kč                  | 8 500,00 Kč         |
| 8      | termostatická hlavice                                          | ks  | 1        | 450,00 Kč                    | 450,00 Kč           |
| 9      | nové závěsy pro radiátor                                       | kpl | 2        | 385,00 Kč                    | 770,00 Kč           |
| 10     | dvojnásobný nátěr ocelových trubek                             | m   | 17       | 120,00 Kč                    | 1 980,00 Kč         |
| 11     | tlaková a topná zkouška systému                                | kpl | 1        | 2 500,00 Kč                  | 2 500,00 Kč         |
| 12     | Montáž                                                         | kpl | 1        | 10 000,00 Kč                 | 10 000,00 Kč        |
|        |                                                                |     |          | <b>Celkem cena bez DPH :</b> | <b>41 875,00 Kč</b> |

**Výkaz výměr**  
**ZIMNÍ ZAHRADA (STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ)**  
**Výměna plotu**

| poř.č. | Název položky                                                                                                                                             | mj  | množství | Kč/kus        | Kč celkem     |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------------|---------------|
| 1      | demontáž a likvidace stávajícího ocelového plotu                                                                                                          | mb  | 30,500   | 250,00 Kč     | 7 625,00 Kč   |
| 2      | výbourání a likvidace stávajících základů a podhrabových desek plotu včetně odvozu sutí a uložení na skládku                                              | m3  | 2,783    | 2 500,00 Kč   | 6 956,25 Kč   |
| 3      | výkop pro nové patky 0.3*0.3*0.8 13 ks                                                                                                                    | m3  | 0,936    | 1 500,00 Kč   | 1 404,00 Kč   |
| 4      | výkop pro nové podhrabové desky 0.3 * 0.5                                                                                                                 | mb  | 30,500   | 150,00 Kč     | 4 575,00 Kč   |
| 5      | zhotovení základů pro sloupky                                                                                                                             | m3  | 0,067    | 100 000,00 Kč | 6 739,20 Kč   |
| 6      | dodávka a montáž nových betonových podhrabových desek včetně průřezu                                                                                      | mib | 30,500   | 185,00 Kč     | 5 642,50 Kč   |
| 7      | dodávka a osazení nových železobetonových sloupků - barva bude upřesněna                                                                                  | ks  | 11,000   | 500,00 Kč     | 5 500,00 Kč   |
| 8      | dodávka a osazení nových železobetonových plotových desek probarvených a a se vzorem - barva a vzor povrchu budou upřesněny výška 2m nad podhrabové desky | mb  | 30,500   | 2 200,00 Kč   | 67 100,00 Kč  |
| 9      | úprava délky krajních podhrabových a plotových plotových desek                                                                                            | mb  | 5,000    | 450,00 Kč     | 2 250,00 Kč   |
| 10     | dodávka ornice                                                                                                                                            | m3  | 7,625    | 850,00 Kč     | 6 481,25 Kč   |
| 11     | úprava terénu kolem nového plotu                                                                                                                          | m2  | 7,625    | 185,00 Kč     | 1 410,63 Kč   |
|        | Celkem cena bez DPH :                                                                                                                                     |     |          |               | 115 683,83 Kč |