SMLOUVA O DÍLO č. 21/2019

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany, podle § 2586 a násl.,zák.č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo,

I.
Smluvní strany:

OBJEDNATEL: **Městys Klenčí pod Čerchovem**
Klenčí pod Čerchovem 118
345 34 Klenčí pod Čerchovem
IČ: 00253472
DIČ: CZ00253472
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 0762067359/0800

Zastoupení: Jan Bozděch, starosta městyse

(dále jen „objednatel")

ZHOTOVITEL: **SIBERA SYSTEM s.r.o.**
Obránců míru 1168
250 02 Stará Boleslav
Obchodní společnost zapsaná v Obchodního rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 148184.
IČ: 28528735
DIČ: CZ28528735
Bank. spoj.: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 437833339/0800

Zastoupení: Jaromír Sibera – jednatel společnosti

(dále jen „zhotovitel")

1.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést a předat objednateli předmět díla specifikovaný v této smlouvě. Účelem smlouvy je zajištění realizace díla zhotovitelem. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zaplatit cenu díla dle čl. IV této smlouvy.

II.
Předmět plnění:

2.1. Předmětem plnění je **„Rekonstrukce antukových kurtů – Klenčí pod Čerchovem"** dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 15.5.2019 pro objednatele.

2.2. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace (tj. včetně informací uvedených v cenové nabídce zhotovitele ze dne 15.5.2019) dostatečně určitě a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při realizaci dodržet.

2.3. Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele.

III.
Termíny plnění

3.1. Zhotovitel zahájí práce : květen (návoz škváry) 2019

3.2. Zhotovitel předá celé (dokončené) dílo nejpozději do **: 30.11.2019**

3.3. Pokud zhotovitel připraví dílo k předání před termínem sjednaným v bodě 3.2. této smlouvy, je objednatel povinen jej převzít.

IV.
Cena díla

4.1. Cena díla je definována jako cena pevná pro rozsah dle cenové nabídky zhotovitele ze dne **15.5.2019,** která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4.2. Výši sjednané ceny je možné překročit pouze v případě změny daňových předpisů anebo bude-li objednatel požadovat i provedení jiných prací či dodávek, které nejsou obsaženy v předmětu plnění, popřípadě vyplynou z podmínek stavebního povolení.

4.3. Cena díla činí celkem částku ve výši **1,813.630,-Kč**. Tato cena představuje výši zdanitelného plnění, k němuž bude připočtena zákonná sazba DPH.

4.4. Sazba DPH bude účtována dle platných předpisů v době realizace díla.

V.
Platební podmínky

5.1. Při zahájení (návoz škváry) bude vystavena dílčí faktura na dodávku materiálů ve výši 250.000,-Kč + DPH.

5.2. Další dílčí faktury podle skutečně provedené práce.

5.3. Konečné vyúčtování po předání díla provede zhotovitel formou daňového dokladu (konečné faktury). V daňovém dokladu (konečné faktuře) budou zúčtovány veškeré platby, které byly zhotoviteli poskytnuty v průběhu smluvního vztahu.

5.4. Lhůta splatnosti daňových dokladů (faktur), se stanovuje na **14 kalendářní dní** od vystavení daňového dokladu. Za neuhrazení daňových dokladů – faktur v řádném termínu je objednatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

5.5. V případě, že objednatel neuhradí zhotoviteli bez předchozího souhlasného projednání sjednané platby nebo řádně vystavené faktury ani do 14 dnů po lhůtě splatnosti, má zhotovitel právo prodloužit konečný termín plnění přímo úměrně prodlení objednatele, práce zastavit, případně od smlouvy o dílo odstoupit.

VI.
Kvalitativní a dodací podmínky

6.1. Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci díla s odbornou péčí. Při realizaci díla je zhotovitel povinen dodržovat tuto smlouvu, veškeré ČSN, bezpečnostní, hygienické a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění díla.

6.2. Zhotovitel díla může provedením dílčí části díla pověřit jinou osobu ve smyslu ustanovení § 2589 občanského zákoníku.

6.3. V případě nemožnosti provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, se po vzájemné dohodě mezi objednavatelem a zhotovitelem stanoví nový termín dokončení.

6.4. Vlastníkem díla je po celou dobu jeho provádění zhotovitel. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel jeho úplným zaplacením.

VII.
Předání díla

7.1. Převzetí díla bude uskutečněno podpisem zápisu obsahujícího prohlášení objednatele, že dílo přejímá.

7.2. Objednatel převezme dílo i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání jeho užívání. O předání a převzetí díla strany sepíší předávací protokol, kde objednatel uvede, že dílo přebírá. Součástí předávacího protokolu bude soupis případných vad a nedodělků nebránících užívání a termín jejich odstranění zhotovitelem.

VIII.
Skutečnosti vylučující odpovědnost

8.1. Případné okolnosti vylučující odpovědnost budou posuzovány podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

IX.
Odstoupení od smlouvy

9.1. Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.

9.2. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje na straně objednatele více než čtrnáctidenní prodlení objednatele s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je podle článku V. této smlouvy povinen.

9.3. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje na straně zhotovitele prodlení s předáním předmětu díla z důvodů stojících na straně zhotovitele dle této smlouvy o více jak 14 kalendářních dnů.

9.4. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení zákona, stanovují strany svá práva a povinnosti, trvající i po odstoupení od smlouvy, takto:

a) strany vstoupí neprodleně v jednání za účelem smírného vyřešení jejich vztahů

b) zhotovitel je povinen do 14 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení, vrátit objednateli veškeré peněžní částky, které z titulu této smlouvy obdržel po odečtení nutně vynaložených finančních prostředků na realizaci díla do doby účinků odstoupení od této smlouvy a ve stejné lhůtě provést soupis všech provedených prací, spotřebovaného materiálu a stavebních hmot a spotřebovaných věcí při realizaci díla a předat jej objednateli

c) strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.
Rovněž strana po právu odstupující má nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, která je splatná do 15 dnů ode dne účinného odstoupení od této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn smluvní pokutu započíst na celkovou cenu díla dle této smlouvy.

X.
Záruční lhůty

10.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky. Sjednanou zárukou není dotčena zákonná odpovědnost za vady díla.

10.2. Zhotovitel na provedené dílo poskytuje záruku, která počíná běžet dnem protokolárního předání díla objednateli v tomto členění :

Antukové povrchy: 24 měsíců

Podmínkou záruky je, že objednatel bude užívat dílo k určeným účelům a v souladu s pokyny pro provoz a údržbu, které je zhotovitel povinen objednateli při podpisu této smlouvy předat. O dílo bude řádně pečovat a udržovat jej. Záruka se nevztahuje na předměty běžné spotřeby.

XI.
Změna smlouvy

11.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě č.21/2019“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

XII.
Závěrečná ustanovení

12.1. Tato smlouva se stává závaznou pro obě strany dnem jejího podpisu.

12.2. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, bude se smluvní vztah založený touto smlouvou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

12.3. Smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

12.4. Strany připojují po řádném přečtení obsahu smlouvy svoje podpisy na důkaz bezvýhradného souhlasu s jejím obsahem.

12.5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

Klenčí pod Čerchovem dne : 29.5.2019

Za objednatele:

Stará Boleslav dne : 17.5.2019

IČ:

Za zhotovitele:

Příloha č. 1 (nedílná součást smlouvy o dílo): cenová nabídka zhotovitele ze dne 15.5.2019
Příloha č. 2 (nedílná součást smlouvy o dílo): stavební připravenost ze strany objednatele ze dne 14.5.2019.

SIBERA SYSTEM
založeno roku 1950

Antukové kurty s technologií – PATENTNÍ DESKA ®

Výstavbu provádíme podle čs. patentu č. 100.041 (autor Sibera st.)

Originální způsob výstavby, který splňuje nejnáročnější kritéria pro profesionální tenis.

Jedná se o speciální směs škváry a cihlářské hlíny, která se ručně rozprostírá a zpracovává podobně jako beton.

Celý systém výstavby je založen na přesné ruční práci, která je neustále kontrolovaná křížovou nivelací, aby byl zajištěn trvalý odtok srážkové vody do vyspádovaných stran. Na podkladní vrstvy ručně vyrovnané a řádně zhutněné se za mokra pokládá patentní deska, na kterou se postupným milimetrovým vrstvičkováním natahuje antukový kryt.

Takto založený tenisový kurt je ihned po dokončení výstavby připraven k okamžitému provozu. Vyniká naprostou rovinatostí hrací plochy, soudržností antukového krytu a obrovskou sací schopností.

Hráčům všech kategorií nabízí vynikající herní pohodu na pevném a elastickém povrchu.

Skladba tenisového kurtu : škvára základová - 17cm
patentní deska ® - 6cm
antuka – 1,2cm

Cenová nabídka na rekonstrukci antukových kurtů
Klenčí pod Čerchovem

Výměra : 54 x 36m

- celoplošnou drenáž ze škváry – 1.944m2 x 150,-Kč 291.600,-Kč
- osazení sadových obrubníků do betonu – 180bm x 305,-Kč 54.900,-Kč
- osazení odvodňovacích žlábků do betonu – 72bm x 540,-Kč 38.880,-Kč
- pokládka patentní vrstvy – 1.944m2 x 130,-Kč 252.720,-Kč
- osazení tenisových sloupků – 3páry x 9.100,-Kč 27.300,-Kč
- zhotovení antukového krytu – 1.944m2 x 120,-Kč 233.280,-Kč
- montáž umělých lajn – 3kpl. x 11.900,-Kč 35.700,-Kč
- síťové oplocení výše 3m – 165bm x 1.430,-Kč 235.950,-Kč
- navíc dvoje dvířka – 2ks x 7.500,-Kč 15.000,-Kč
- síťové oplocení výše 5m – 15bm x 2.720,-Kč 40.800,-Kč
- příprava pro uchycení 10ks plachet – 10ks x 4.250,-Kč 42.500,-Kč
- automatická závlaha pro tři kurty 219.000,-Kč
- osvětlení centrálního kurtu 326.000,-Kč

Celková cena dodávky: 1.813.630,-Kč + DPH
Celková cena dodávky vč. DPH: 2.194.492,30,-Kč

V ceně nejsou přípravné práce dle stavební připravenosti ze strany objednatele.

Stará Boleslav: 15.5. 2019

S pozdravem
Jaromír Sibera

ÚŘAD PRO PATENTY A VYNÁLEZY
Václavské nám. 19, PRAHA 3-Nové Město

V Praze dne 27 IV. 1961

Jaromír S i b e r a

Stalingradské nám.62
B r a n d ý s nad Labem

Značka spisu PV 3079-59

Vaše značka:

Třída: 19c

Referent: Rybák

V podáních uveďte hořejší údaje!

Ministerstvo výstavby
odd.VZN

P r a h a

na vědomí ke zn.sp. PV 585/59 MSv

Úřad pro patenty a vynálezy

uděluje patent č. 100041

podle § 19 zákona č. 34/1957 Sb. na předmět přihlášky shora uvedené značky spisu ze dne 25.května 1959 o názvu:

Způsob výstavby hřišť odbíjené, tenisu, košíkové, házené a ledního hokeje

a to na podkladě příloh, jež byly vyloženy dne 15.ledna 1961

Původcem vynálezu je Jaromír Sibera, Brandýs nad Labem

Patent byl zapsán do patentního rejstříku dne 27 IV. 1961

~~s právem přednosti ode dne~~

Vynález byl odevzdán státu a proto se roční poplatky neplatí. Právo k využití vynálezu přísluší státu (§ 3 odst. 6 zákona č. 34/1957 Sb.).

Po vydání patentního spisu tiskem bude doručena patentní listina.

Patent platí 15 let ode dne podání přihlášky vynálezu, tj. ode dne 25.května 1959 (§ 4 odst. 1 zák.).

ÚŘAD PRO PATENTY A VYNÁLEZY 5

Za předsedu:

18 a

KNT 07 - 6725 - 59

Stará Boleslav dne 14.5.2019

SIBERA SYSTEM
založeno roku 1950

Stavební připravenost ze strany objednatele na akci :

„Rekonstrukce antukových kurtů – Klenčí pod Čerchovem“

- Stržení a likvidace starého antukového povrchu až na škváru.
- Likvidace starých tenisových sloupků, empairů, stožáru osvětlení a umělých lajn…
- Likvidace stávajícího oplocení a obrubníků, včetně betonových základů.
- Případná revize stávající potrubí pro ruční postřik kurtů.
- Případné vybudování vsakovací jímky pro odvodňovací žlaby nebo bude „zatím“ stačit, že je vyvedeme 0,5m mimo kurty a voda se vsákne do trávy.
- Přípojku vodovodního potrubí pro automatickou závlahu už máte u kurtů /požadavek min. 5BAR/, jen se ručně dokopat k otvoru ve skruži.
- Zajištění vjezdu na plochu kurtů pro silniční návěsy – ořezání větví do výšky 4m a zpevnění příjezdové části od silnice.
- Prioritně začít s odstraněním antuky. Zahájení závozu škváry je plánováno na 27.5.2019. Termín dokončení celé stavební připravenosti je do 30.5.2019. **Náš nástup bude v 22.týdnu/2019.**