

OSTROV U MACOCHY STAVEBNÍ ÚPRAVY ZŠ

D.1 DOKUMENTACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ



1

Vypracoval: Ing. et Ing. Pavlína Horelicová
Blansko, únor 2017

D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

a) Technická zpráva

Účel objektu, funkční náplň

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy pro bezbariérové užívání objektu a rozšíření učebny keramiky s kapacitou max. 11 žáků v 1.podlaží objektu občanské vybavenosti, Ostrov u Macochy 363, Ostrov u Macochy.

Z konstrukčního hlediska nedochází k žádným změnám.

Architektonické řešení

Stavební úpravy nemají dopad do architektonického řešení objektu.
Vnější vzhled objektu se nemění.

Materiálové a dispoziční řešení

V rámci stavebních úprav bude vybourána cihelná dělicí příčka a tři otvory ve výplňovém cihelném zdivu. Dále budou vyzděny dvě nové dělicí příčky. V obvodové stěně a dělicích příčkách a stěnách sociálního zázemí budou vybourány prostupy pro odvod vzduchu.

Dále budou provedeny úpravy stávajících instalací v dotčeném prostoru.

K zásahu do nosných konstrukcí objektu – kromě vybourání tří otvorů do nosného cihelného zdiva - nedochází.

Nosné zdivo

Nedochází ke změnám.

Vodorovné konstrukce, ztužení konstrukce, průvlaky a překlady

Nedochází ke změnám.

Konstrukce zastřešení

Nedochází ke změnám.

Úprava povrchů vnějších a vnitřních

Po stavebních úpravách budou vnitřní omítky stropů a stěny zapraveny vápennou štukovou omítkou, na vápenocementové jádro.

Konstrukce podlah

V dotčených místnostech bude položena nová PVC podlahovina, v sociálním zázemí bude položena keramická dlažba.

Výplně otvorů

Budou vytvořeny dva nové otvory do místností sociálního zázemí tvořeny ocelovými zárubněmi s dřevěnými dveřmi (opatřeny madlem pro OTP).

Drobné objekty, oplocení apod.

Neuvažují se.

Bezbariérové užívání stavby

Bude zřízeno nové sociální zázemí pro OTP a rampa u vstupu do objektu dle vyhl. 398/2009 Sb. Bezbariérový vstup do objektu je řešen rampou ve sklonu 10%. Rampa je opatřena zábradlím s madly ve výšce 100mm, 750mm a 900 mm.

Záchod pro pro TPO bude vybaven pevným madlem u stěny přesahujícím mísu o 200mm a ze strany přístupu sklopným madlem přesahujícím mísu o 100mm. Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup k záchodové míse max. 1200mm.

Budou zde umístěna signalizační tlačítka nouzového volání v dosahu ze záchodové mísy, a to ve výšce 600 -1200mm a také v dosahu z podlahy max. 150mm.

Zedř za WC musí umožňovat montáž madel s nosností min. 150kg.

Podjezdné umývadlo (páková stojánková baterie bude mít prodloužené ovládání). V rekonstruované kabině o min. Rozměrech 1600x1600mm může být umístěno jen umývátko. U umývadla bude osazeno svislé madlo délky 500mm.

Celkové provozní řešení

Dispoziční řešení je patrné z výkresové dokumentace.

Bezpečnost při užívání stavby

Veškeré konstrukce jsou navrženy a řešeny tak, aby splňovaly požadavky hygienických směrnic a ČSN.

Ochrana zdraví a pracovní prostředí

Veškeré stavební práce budou prováděny dodavatelsky odbornými firmami. Bezpečnost a ochrana zdraví třetích osob bude zajištěna dodržováním příslušných bezpečnostních předpisů.

Osvětlení, oslunění

Údaje o denním osvětlení a oslunění

Prosvětlení místnosti je zajištěno stávajícími okenními otvory.

Řešení umělého osvětlení

Umělé osvětlení je provedeno zářivkovými svítidly v požadovaných hodnotách dle ČSN – požadavky se nezvyšují

Akustika / hluk, vibrace-popis řešení

Stavba při běžném využívání nezpůsobí zvýšenou hlučnost v území. Zvláštní opatření nejsou požadována.

Zásady hospodaření energiemi

S ohledem na charakter stavebních úprav není nově řešeno.

Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Ochrana stavby před škodlivými vlivy je zajištěna volbou vhodných stavebních materiálů. Nemění se.

Požadavky na požární ochranu konstrukcí

Se zvláštními úpravami se neuvažuje – viz. Požárně bezpečnostní řešení.

Údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení

Stavba bude provedena v běžné kvalitě za dodržení příslušných předpisů.

Popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí

Neuvažují se.

Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby-obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele

Zvláštní požadavky se nestanovují

Stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných – stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami

Neuvažují se.

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

a) Technická zpráva

Bourané konstrukce

Bude vybourána cihelná dělicí příčka a tři otvory ve výplňovém cihelném zdivu. Dále budou vyzděny dvě nové dělicí příčky. V obvodové stěně a dělicích příčkách a stěnách sociálního zázemí budou vybourány prostupy pro odvod vzduchu.

Dále budou provedeny úpravy stávajících instalací v dotčeném prostoru.

K zásahu do nosných konstrukcí objektu – kromě vybourání tří otvorů do nosného cihelného zdiva - nedochází.

Nosné zdivo

Nedochází ke změnám.

Vodorovné konstrukce, ztužení konstrukce, průvlaky a překlady

Nedochází ke změnám.

Konstrukce zastřešení

Nedochází ke změnám.

Komíny

Nedochází ke změnám.

Úprava povrchů vnějších a vnitřních

Po stavebních úpravách budou vnitřní omítky stropů a stěny zapraveny vápennou štukovou omítkou, na vápenocementové jádro.

Konstrukce podlah

V dotčených místnostech bude položena nová PVC podlahovina, v sociálním zázemí bude položena keramická dlažba.

Výplně otvorů

Budou vytvořeny dva nové otvory do místností sociálního zázemí tvořeny ocelovými zárubněmi s dřevěnými dveřmi (opatřeny madlem pro OTP).

Tepelné izolace

Nedochází ke změnám.