

OSTROV U MACOCHY STAVEBNÍ ÚPRAVY ZŠ

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA



1

Vypracoval: Ing. et Ing. Pavlína Horelicová
Blansko, únor 2017

A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby	:	ZŠ Ostrov u Macochy Stavební úpravy
b) místo stavby	:	Ostrov u Macochy, Ostrov u Macochy 363 p.č.st. 397 (k.ú. Ostrov u Macochy)
okres/kraj	:	Blansko/Jihomoravský
c) předmět dokumentace	:	stavební úpravy

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

Název	:	Základní škola a Mateřská škola Ostrov u Macochy
Adresa	:	Ostrov u Macochy 363, 679 14 Ostrov u M.

A.1.3 Údaje o zpracovateli PD

Název	:	Abras projektový ateliér s.r.o
Adresa	:	Dvorská 28, 678 01 Blansko
IČO	:	60751151
Telefon	:	516 417 531-2

Stavební část

Ing. Jaroslav Bránský, autorizace ČKAIT 1001432 (pozemní stavby)
Ing. et Ing. Pavlína Horelicová

Požární bezpečnost

Ing. Jaroslav Bránský

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Jako základní podklad pro zpracování této projektové dokumentace bylo použito zaměření stávajícího stavu dotčeného prostoru (Abrás s.r.o., 12/2016) a dostupné projektové dokumentace (05/1973).

Při návrhu se dále vycházelo z požadavků stavebníka na dispoziční řešení.

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) rozsah řešeného území;

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy pro bezbariérové užívání objektu a rozšíření učebny keramiky s kapacitou max. 11 žáků. Budou vybudovány dvě WC pro OTP a rampa pro OTP u vstupu do budovy (1NP) stávajícího objektu občanské vybavenosti, Ostrov u Macochy 363, Ostrov u Macochy.

Objekt se nachází v jižní části městyse Ostrov u Macochy.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Území se nenachází v památkové rezervaci, nebo v památkové zóně ani v záplavovém území. Jedná se o rozsáhlé chráněné území (CHKO Moravský Kras).

c) údaje o odtokových poměrech,

Navrženými stavebními úpravami v části stávajícího objektu nedojde k navýšení dešťových vod ani ke změně odtokových poměrů.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,

Navržené stavební úpravy nejsou v rozporu s územně plánovací dokumentací.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

Navržené stavební úpravy nejsou v rozporu s územně plánovací dokumentací.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

V dokumentaci jsou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu – stavební úpravy jsou navrženy v souladu s vyhl. 268/2009Sb. v platném znění „O technických požadavcích na stavby“, vyhl. 269/2009 Sb. „O obecných požadavcích na využívání území“ a souvisejícími předpisy.

Při provádění stavby je nutné dbát technologické kázně, právních a bezpečnostních předpisů, dále je nutné dbát ochrany životního prostředí.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Do projektové dokumentace byly zapracovány veškeré známé požadavky dotčených orgánů.

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Na území nejsou aplikovány žádné výjimky nebo úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Požadavky na související nebo podmiňující investice a vazby na okolní výstavbu nejsou zpracovateli projektové dokumentace známy.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Území stavby (katastrální území Ostrov u Macochy)

p.č. st. 397

LV :	10001
výměra :	2397 m ²
typ parcely :	parcela katastru nemovitostí
katastr. území :	Ostrov u Macochy (116068)
druh pozemku :	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Ostrov u Macochy; č.p. 363; objekt občanské vybavenosti
Stavba stojí na pozemku:	p.č.st. 397
Stavební objekt:	č.p. 363
Ulice:	Ostrov u Macochy
Adresní místa:	Ostrov u Macochy č.p. 363

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastník:	Městys Ostrov u Macochy, č.p. 80, 67914 Ostrov u Macochy
Způsob ochrany nemovitosti:	Rozsáhlé chráněné území
Seznam BPEJ:	Parcela nemá evidované BPEJ
Omezení vlastnického práva:	Nejsou evidována žádná omezení
Jiné zápisy:	Nejsou evidovány jiné zápisy

p.č. 102/1

LV : 10001
 výměra : 9382 m²
 typ parcely : parcela katastru nemovitostí
 katastr. území : Ostrov u Macochy (116068)
 druh pozemku : ostatní plocha

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastník:	Městys Ostrov u Macochy, č.p. 80, 67914 Ostrov u Macochy
Způsob ochrany nemovitosti:	Rozsáhlé chráněné území
Seznam BPEJ:	Parcela nemá evidované BPEJ
Omezení vlastnického práva:	Nejsou evidována žádná omezení
Jiné zápisy:	Nejsou evidovány jiné zápisy

p.č. 102/4

LV : 10001
 výměra : 1534 m²
 typ parcely : parcela katastru nemovitostí
 katastr. území : Ostrov u Macochy (116068)
 druh pozemku : ostatní plocha

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastník:	Městys Ostrov u Macochy, č.p. 80, 67914 Ostrov u Macochy
Způsob ochrany nemovitosti:	Rozsáhlé chráněné území
Seznam BPEJ:	Parcela nemá evidované BPEJ
Omezení vlastnického práva:	Nejsou evidována žádná omezení
Jiné zápisy:	Nejsou evidovány jiné zápisy

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy pro bezbariérové užívání objektu a rozšíření učebny keramiky s kapacitou max. 11 žáků v 1.podlaží objektu občanské vybavenosti, Ostrov u Macochy 363, Ostrov u Macochy.

Navrhované úpravy mají charakter změny dokončené stavby.

b) účel užívání stavby

Stavba je užívána jako základní škola. Účel užívání se nemění.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o trvalou stavbu.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Dotčená stavba nemá charakter kulturní památky, ani se nenachází v památkové rezervaci, nebo v památkové zóně.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s obecně technickými požadavky na stavby. Bezbariérové užívání stavby je řešeno vybudováním nového sociálního zázemí pro OTP (dvě WC) a rampy u vstupu do budovy.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Do projektové dokumentace byly zapracovány veškeré známé požadavky dotčených orgánů.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Na stavbu nejsou aplikovány žádné výjimky nebo úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Užitná plocha : nemění se

Počet pracovníků : nemění se

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkování množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Změnou stavby nedojde k navýšení potřeby energií celého objektu, nemění se ani množství odváděných dešťových a splaškových vod.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

zahájení stavby	:	06/2017
dokončení stavby	:	09/2017

k) orientační náklady stavby

Předběžně stanovené rozpočtové náklady : viz. rozpočet

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

S ohledem na charakter stavby není další členění na stavební objekty ani technologická a technická zařízení prováděno.

B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika stavebního pozemku

Stavebními úpravami stavby jsou dotčeny prostory 1NP a vstup do objektu občanské vybavenosti Ostrov u Macochy 363 (na pozemku, st.p.č. 397, k.ú. Ostrov u Macochy - zastavěná plocha a nádvoří).

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Návrh stavebních úprav je proveden na základě požadavků stavebníka a zaměření stávajících konstrukcí.

Další průzkumy nebyly na staveništi v době zpracování dokumentace prováděny a s ohledem na charakter úprav nejsou nutné.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Ochranná a bezpečnostní pásma jsou dána stávajícími přípojkami pro objekt.

Vzhledem k tomu, že se jedná o úpravy uvnitř stávajícího objektu, nejsou stavebními pracemi dotčena. Nově se žádná ochranná a bezpečnostní pásma nevymezují.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území, ani v území se zvýšenou seismickou činností.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Jedná se o stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu bez vlivu na okolní pozemky.

Při provádění stavebních prací jsou dodavatelé povinni zabezpečovat opatření k omezení škodlivých důsledků stavební činnosti zhoršující životní prostředí během realizace stavby.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Neřeší se.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Se zábozem ZPF ani PUPFL se neuvažuje (zastavěná plocha a nádvoří).

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Nemění se.

Jde o stavební úpravy v části objektu občanské vybavenosti, Ostrov u Macochy 363, Ostrov u Macochy – viz. výkresová dokumentace.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Požadavky na související nebo podmiňující investice a vazby na okolní výstavbu nejsou zpracovateli projektové dokumentace známy.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy pro bezbariérové užívání objektu a rozšíření učebny keramiky s kapacitou max. 11 žáků v 1.podlaží objektu občanské vybavenosti, Ostrov u Macochy 363, Ostrov u Macochy.

Objekt je využíván jako základní škola.

V 1. podlaží jsou nově vytvořeny dvě WC pro osoby s tělesným postižením v m.č.125. Dále je navrženo rozšíření učebny keramiky (116) a vybudování rampy pro osoby s tělesným postižením u vstupu.

Ostatní prostory v 1NP nejsou stavebními úpravami dotčeny, stejně jako prostory 2NP.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Stavební úpravy jsou provedeny pouze uvnitř stávajícího objektu, Ostrov u Macochy 363, Ostrov u Macochy (v 1NP) - bez požadavků na územní regulaci a prostorové řešení.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Vnější vzhled objektu se nemění.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Relativní kóty jsou vztaženy ke kótě $\pm 0,000 = 1.NP$.

Provozní řešení není stavebními úpravami dotčeno.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy pro bezbariérové užívání objektu. Bude vybudováno sociální zázemí pro osoby s tělesným postižením (1NP) a rampa pro osoby s tělesným postižením u hlavnímu vstupu do budovy.

Bezbariérový vstup do objektu je řešen rampou ve sklonu 10%. Rampa je opatřena zábradlím s madly ve výšce 100mm, 750mm a 900 mm.

Záchod pro pro TPO bude vybaven pevným madlem u stěny přesahujícím mísu o 200mm a ze strany přístupu sklopným madlem přesahujícím mísu o 100mm. Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup k záchodové míse max. 1200mm.

Budou zde umístěna signalizační tlačítka nouzového volání v dosahu ze záchodové mísy, a to ve výšce 600 -1200mm a také v dosahu z podlahy max. 150mm.

Zedř za WC musí umožňovat montáž madel s nosností min. 150kg.

Podjezdné umývadlo (páková stojánková baterie bude mít prodloužené ovládání). V rekonstruované kabině o min. Rozměrech 1600x1600mm může být umístěno jen umývatko.

U umývadla bude osazeno svislé madlo délky 500mm.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při provádění stavby budou dodrženy předpisy, týkající se bezpečnosti práce, zejména Nařízení vlády 591/2006 Sb. „O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“

Nutnou podmínkou k uvedení pracoviště, včetně výrobních a pracovních prostředků, do provozu a používání je splnění požadavků stanovených v §3 odst. 3 a §4 Nařízení vlády (NV) č. 101/2005 Sb., zejména:

- uspořádat pracoviště tak, aby zaměstnanci byli chráněni před nepříznivými povětrnostními vlivy a před škodlivými účinky pracovních a technologických postupů a výrobních a technologických procesů
- určit osoby, k jejichž povinnostem bude patřit zajištění bezpečného provozu, používání, údržbu, úklid a opravy pracoviště
- stanovit obsah a způsob vedení provozní dokumentace a záznamů o vybavení pracoviště a určit osoby odpovědné za jejich vedení
- provést uspořádání a instalaci výrobních a pracovních prostředků a zařízení, skladových prostorů, komunikačních ploch a dopravních komunikací a vymezení pracovního místa zaměstnanci

- stroje a technická zařízení budou umístěna tak, aby byly pokud možno soustředěny výrobní a pracovní prostředky a zařízení s přibližně stejnými účinky podle druhů a vlastností škodlivin a vlivů na okolí
- technické vybavení pracoviště a výrobní a pracovní prostředky a zařízení a jejich části budou bezpečně upevněny, nesmí dojít k jejich nežádoucímu (nechtěnému) pohybu
- provést opatření k ochraně zdraví pro pracoviště, na kterých jsou používány zdraví škodlivé nebo nebezpečné látky a přípravky, stanovené zvláštními právními předpisy
- provést opatření pro mimořádné události a stanovit pravidla pro chování zaměstnanců k zajištění bezpečné evakuace osob (případně zvířat) dle zvláštních předpisů
- zabezpečit pracoviště proti vstupu nepovolaných osob, a to i v mimopracovní době

Zaměstnavatel musí dále zajistit:

- stanovení lhůt, termínů a rozsahu kontrol, zkoušek, revizí, termínů údržby, oprav a rekonstrukce technického vybavení pracoviště, včetně pracovních a výrobních prostředků a zařízení s ohledem na jejich provedení, doporučení výrobce a způsob používání, požadavky na pracoviště, rizikové faktory způsobující zhoršení technického stavu pracovních a výrobních prostředků a zařízení a v souladu s výsledky předcházejících kontrol, zkoušek či revizí, po dobu provozu a používání pracoviště
- dodržování termínů a lhůt při provádění činností uvedených v předchozím odstavci
- aby stanovené termíny, lhůty a rozsah výše uvedených činností a kontrolní a revizní záznamy, hlášení údajů o stavu zařízení získávaná například ze snímačů a čidel, byly vedeny způsobem, který umožní uchovávání a využívání údajů po stanovenou dobu v písemné nebo v elektronické podobě tak, aby byly k dispozici osobám vykonávajícím na zařízeních pracovní činnost a dozorovým a kontrolním orgánům

Pracoviště a pracovní prostředí musí splňovat další podrobnější požadavky stanovené v příloze tohoto NV.

Bezpečnostní značky

Pracoviště je nutné vybavit bezpečnostními značkami v souladu s NV č. 11/2002 Sb. a požárně bezpečnostním řešením.

Únikové cesty budou vyznačeny v souladu s požárně bezpečnostním řešením.

Veškeré prostory jsou navrženy a řešeny tak, aby splňovaly požadavky hygienických směrnic a ČSN.

Při provozu budou pracovníci dodržovat ustanovení předpisů a norem, týkající se bezpečnosti práce. K vybraným technickým zařízením budou vyhotoveny revizní zprávy a budou určeny zodpovědné osoby, prokazatelně proškolené z jejich obsluhy.

Údržba a čištění všech částí budovy bude zajištěno specializovanými firmami.

Jejich povinností je zajistit bezpečnost práce osob provádějících údržbu a čištění.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy pro bezbariérové užívání objektu a rozšíření učebny keramiky s kapacitou max. 11 žáků v 1.podlaží objektu občanské vybavenosti, Ostrov u Macochy 363, Ostrov u Macochy.

Z konstrukčního hlediska nedochází k žádným změnám (žb skelet MS-OB). K zásahu do nosných konstrukcí – kromě vybourání tří otvorů v nosném cihelném zdivu - nedochází.

b) konstrukční a materiálové řešení

Z konstrukčního hlediska byl objekt v 1NP proveden v technologii železobetonového prefabrikovaného skeletu MS-OB s cihelnými dozdvídkami. 2NP bylo provedeno ve stavební soustavě KORD. Stropy nad 1NP jsou tvořeny žb stropními panely systému MS-OB.

Vnější výplně otvorů jsou plastové (výkladce, vstupní dveře v nich, okna). Vnitřní dveře jsou dřevěné.

Nášlapné vrstvy podlah tvoří PVC povlakové krytiny, benátská dlažba, teraco a betonová mazanina.

V dotčeném prostoru byly provedeny zdravotnické rozvody (vodovod, kanalizace), vytápění bylo řešeno teplovodním otopným systémem. Dále byly provedeny elektroinstalace.

V rámci stavebních úprav v 1NP nebudou prováděny zásahy do nosných konstrukcí objektu – kromě vytvoření tří otvorů v nosném cihelném zdivu.

Rozšíření keramické dílny bude provedeno vybouráním otvoru do výplňového zdiva 2,00x2,50m (nad otvorem bude vytvořen překlad z ocelových profilů IPE180) a vybouráním nenosné zděné příčky mezi místnostmi skladů (118, 119). Sklady 118 a 119 budou zrušeny. PVC podlahovina bude odstraněna v celé ploše dotčených místností a bude nahrazena novou PVC podlahovinou.

Nové sociální zařízení pro OTP bude vytvořeno v místnosti skladu CO (125). Budou zde vyzděny dvě cihelné příčky, čímž bude místnost 125 zmenšena a vzniknou dvě nové místnosti (sociální zařízení pro OTP – 126 a 127). Do nově vytvořených místností budou vybourány otvory v cihelném výplňovém zdivu 0,9x2,05m (nad otvory budou vytvořeny překlady z ocelových profilů IPE120). Stěny budou do výšky 2,0m opatřeny keramickým obkladem. Nášlapná vrstva bude v celé ploše místnosti 125 odstraněna a nahrazena novou PVC podlahovinou, v nově vytvořených místnostech 126 a 127 bude položena keramická dlažba.

Ve vestibulu v místě vybourání otvorů do místností 126 a 127 dojde k přesunutí dvou těles teplovodního vytápění.

U vstupu do budovy bude vybudována rampa pro OTP dle vyhl. 398/2009 Sb.

K jiným stavebním úpravám nedochází.

Rozvody technického vybavení budou upraveny podle nového dispozičního řešení, vytápění je teplovodní. Místnosti sociálního zařízení budou nuceně větrány axiálními ventilátory s odtahem přes zadní SDK předstěnu.

c) mechanická odolnost a stabilita

Mechanická odolnost a stabilita je zajištěna používáním certifikovaných materiálů a dodržováním technologických postupů při výstavbě. Stávající objekt nevykazuje statické poruchy. K zásahům do nosných konstrukcí objektu nedochází.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy pro bezbariérové užívání objektu a rozšíření učebny keramiky s kapacitou max. 11 žáků v 1.podlaží objektu občanské vybavenosti, Ostrov u Macochy 363, Ostrov u Macochy.

b) výčet technických a technologických zařízení

V objektu jsou provedeny stávající technické instalace, ke změnám nedochází.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků
- b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti
- c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí
- d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest
- e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru
- f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst
- g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)
- h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)
- i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními
- j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Požárně bezpečnostní řešení je obsaženo v samostatné části projektové dokumentace.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) kritéria tepelně technického hodnocení
- b) energetická náročnost stavby
- c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

S ohledem na charakter stavebních úprav není nutno řešit.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Provoz objektu nebude mít negativní vliv na životní prostředí.
Nově bude vytvořeno sociální zázemí (dvě WC pro OTP) v 1NP objektu.

Osvětlení

Nemění se.

V objektu je zajištěno vyhovující umělé osvětlení v požadovaných hodnotách dle ČSN 36 0450 a ČSN 36 0451 (požadavky se nezvyšují).

Vzduchotechnika, odvětrávání

Bude provedeno odvětrání sociálního zázemí (dvě WC pro OTP), pomocí pozinkovaného Spiro potrubí pr. 125mm, s osazenými el. ventilátory EB 100 s klapkou (odvod za SDK předstěnou).
Ostatní prostory mají zajištěno přirozené větrání – okna, dveře.

Vytápění

Vytápění dotčených prostorů je stávající teplovodní – nemění se.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží
- b) ochrana před bludnými proudy
- c) ochrana před technickou seizmicitou
- d) ochrana před hlukem
- e) protipovodňová opatření
- f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.).

S ohledem na charakter navržených stavebních úprav není nutno nově řešit.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

- a) napojovací místa technické infrastruktury,
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Bude zřízena nová kanalizační přípojka.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

- a) popis dopravního řešení
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu
- c) doprava v klidu
- d) pěší a cyklistické stezky

Nemění se – objekt je prostřednictvím stávající zpevněné plochy napojen na komunikaci. Parkování je zajištěno na stávajícím parkovišti.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

- a) terénní úpravy,
- b) použité vegetační prvky,
- c) biotechnická opatření,

S ohledem na charakter stavby není nutno řešit.

B.6 POPIS VLVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

- a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
- b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,
- c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Navržené stavební úpravy nemají dopad na životní prostředí v okolí stavby.

Při provozu nejsou používány látky, které by ohrožovaly ovzduší ve smyslu Zákona o ovzduší. Životní prostředí nebude zhoršeno.

Likvidace odpadů bude zajištěna oprávněnými firmami.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Při provádění stavby budou dodrženy předpisy, týkající se bezpečnosti práce, zejména Nařízení vlády 591/2006 Sb. „O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“. Na stavbu nejsou kladeny zvláštní požadavky.

Ochrana osob v případě požáru je zajištěna požárně bezpečnostním řešením.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Ke stavbě bude dodavatel využívat zdroje vody a nn z rozvodů ve stávajícím objektu.

b) odvodnění staveniště

S ohledem na charakter stavebních úprav není nutno odvodnění staveniště řešit.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště je přímo přístupné ze stávající zpevněné plochy. Pro potřeby výstavby je možno využívat stávajících přípojek (vodovod, rozvody nn) ve stávajícím objektu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. Stavební práce budou probíhat tak, aby co nejméně narušovaly životní prostředí v okolí stavby nadměrným hlukem, prašností atd.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Příjezdové komunikace budou udržovány v čistém stavu. S asanacemi ani kácením dřevin se v rámci stavby neuvažuje.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

S ohledem na charakter stavby se se zábory pro staveniště neuvažuje.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při realizaci stavby bude třeba likvidovat běžné odpady (stavební odpad), které budou odvezeny realizační firmou na schválené skládky v okolí, případně likvidovány jiným způsobem v souladu s platnými předpisy.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

S ohledem na charakter stavebních úprav se se zemními pracemi neuvažuje.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při provádění výstavby jsou dodavatelé povinni zabezpečovat opatření k omezení škodlivých důsledků stavební činnosti zhoršující životní prostředí během realizace stavby.

Považují se za ně:

- a) hluk stavebních strojů a dopravních prostředků
- b) znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem
- c) znečišťování komunikací blátem a zbytky stavebního materiálu
- d) znečišťování vody
- e) poškozování zeleně

Dodavatelské organizace jsou povinny provádět zejména tato opatření:

1. Pro výstavbu nasazovat stavební stroje v řádném technickém stavu, opatřené předepsanými kryty pro snížení hluku.
2. Provádět průběžné technické prohlídky a údržbu stavebních mechanismů.
3. Zabezpečovat plynulou práci stavebních strojů, při nutných přestávkách zastavovat motory.
4. Nepřipustit provoz dopravních prostředků s nadměrným množstvím produkovaných škodlivin ve výfukových plynech.
5. Max. snížit prašnost při bourání a manipulaci se suti.
6. Při přepravě suti zajistit, aby náklad nepadal na bočnice vozidel. Nevyhnutelné znečištění komunikací neprodleně odstranit.
7. Omezit projíždění a stání vozidel mimo zpevněné plochy.
8. Zajistit pečlivě a odborně ukládání materiálů, výrobků a zařízení dodávaných na staveniště na vyhrazená místa.
9. Zabezpečit ochranu vod před ropnými látkami při jejich manipulaci a skladování. Dešťové vody z provozních, výrobních a skladových ploch odvádět bez znečištění do kanalizace nebo potoků a řek.
10. Chránit v maximální míře stávající zeleň.
11. Stavební odpad odvážet na příslušnou skládku

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění stavebních prací budou dodrženy předpisy, týkající se bezpečnosti práce, zejména Nařízení vlády (NV) 591/2006 Sb. „O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“ a NV 362/2005 „O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Za uspořádání pracoviště odpovídá zhotovitel, kterému bylo toto staveniště předáno.

Před zahájením stavebních prací bude provedeno vytyčení jednotlivých inženýrských sítí, které se na staveništi nebo v jeho blízkosti nacházejí.

Zhotovitel stavby, zajistí aby byly splněny požadavky na zajištění staveniště, organizaci práce a

pracovní postupy stanovené v přílohách výše uvedeného právního předpisu. S ohledem na rozsah stavebních úprav se neuvažuje s činností koordinátora podle ustanovení §14 a 15 zákona 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů „O zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Zřízení dvou WC pro OTP a rampy u vstupu do objektu dle vyhl. 398/2009 Sb..

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Vzhledem k charakteru stavby není zapotřebí provádět žádná dopravně inženýrská opatření.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Se zvláštními podmínkami pro provádění stavby se neuvažuje.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládaný termín zahájení	–	06/2017
Předpokládaný termín dokončení	–	09/2017