Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku.

I. Smluvní strany

Objednatel: **VODOVODY A KANALIZACE**
Právní forma právnické osoby: **dobrovolný svazek obcí**
Vedený: v rejstříku dobrovolných svazků obcí u Krajského úřadu kraje Vysočina
Sídlo sdružení: Kubišova 1172, 67401 Třebíč
Zastoupený : Ing. Pavlem Janatou, předsedou představenstva svazku
Osoba oprávněná jednat jménem svazku: Ing. Karel Nedvědický, tajemník svazku
IČ : 60418885
DIČ: CZ 60418885
Bankovní spojení: ČSOB, č.ú. 108656415/0300

Zhotovitel : **POKLOPSYSTEM s.r.o.**
Hradec 161, 332 11 Hradec
Vedená: v obchodním registru při Krajském soudu Plzeň, oddíl C, vložka 5507
Zastoupená: Ing. Rostislavem Nídlem - jednatelem
IČ: 61172375
DIČ: CZ61172375
Bankovní spojení: ČS, č.ú. 2379633329/0800
ve věcech technických: Jan Nídl – 728 574 887

Uvedení zástupci objednatele i zhotovitele prohlašují, že jsou oprávněni k podpisu této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace opravy kanalizačních poklopů

Součástí díla je dále:
- zajištění vytýčení veškerých inž. sítí, jejich zabezpečení po dobu výstavby a jejich zpětné předání správcům
- bezpečnostní opatření pracovníků, chodců, vozidel
- zajištění zařízení staveniště a úhrada veškerých nákladů na jeho zřízení, provoz a likvidaci
- veškeré náklady spojené s koordinací stavby
- odvoz výkopku zeminy na skládku zhotovitele a jeho zpětný dovoz

Objednatel se zavazuje včas a řádně provedené dílo (bez vad a nedodělků) převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

III. Termín plnění

1. Termín plnění: **do 20. 12. 2019**
2. Splněním dodávky díla se rozumí úplné dokončení díla, vyklizení staveniště a podepsání zápisu o předání a převzetí celého díla, a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků. K závěrečnému převzetí stavby musí být objednatel vyzván písemně alespoň 5 pracovních dnů předem.
3. Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně oznámit písemně objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy včetně jejich účinků.

IV. Cena

1. Cena díla (v rozsahu dle čl. II.) včetně materiálu, se sjednává dohodou, a to ve výši:

   Cena 1 000 000,-- Kč bez DPH
   Slovy : Jedenmilionkorun českých

   Jedná se o cenu maximálně přípustnou. Touto uvedenou maximální smluvní cenou jsou kryty veškeré náklady a práce nutné k řádnému provedení, dokončení a předání díla v požadovaném termínu podle předmětu této smlouvy dle čl. II této smlouvy.
   Podrobný položkový rozpočet tvoří přílohu číslo 1 této smlouvy.
2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace, je zhotovitel povinen vést soupis změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej podle cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen, maximálně však do výše cenové úrovně směrných cen stavebních prací, vydaných RTS Brno, platných pro příslušný rok výstavby a předložit tento soupis objednateli a jeho zástupci ve věcech technických k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Po jeho odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.
3. Pokud dílo nebo jeho části nebudou provedeny v celém rozsahu dle této smlouvy, bude cena položek a následně celého díla snížena o částky odpovídající rozsahu neprovedených prací. I toto snížení ceny musí být podloženo dodatkem ke smlouvě po písemném odsouhlasení soupisu prací neprovedených.

V. Fakturace

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky ve výši dohodnuté smluvní ceny a zavazuje se k úhradě faktur v dohodnuté výši.
2. Veškeré provedené práce budou fakturovány po ucelených zakázkových listech dle jednotlivých provozů společnosti VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a.s., divize Třebíč (dále jen VAS). Zhotovitel předloží soupis provedených prací příslušnému vedoucímu provozu VAS a po jeho písemném odsouhlasení vystaví fakturu, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol a soupis provedených prací. Bez těchto příloh je faktura neplatná.
3. Práce, které provedl zhotovitel bez dohody s objednatelem nebo o své újmě, odchylně od smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy,

jestliže objednatel takové práce dodatečně za nutné nebo žádoucí uzná písemně formou dodatku k této smlouvě. Pak k soupisu prací přiloží i dodatečné uznání objednatele.

4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat jen práce, u kterých nedošlo k rozporu.
5. Faktura je splatná do 14-ti dnů ode dne doručení. Za den zaplacení je považován den, kdy banka příslušnou částku odepíše z účtu objednatele na účet zhotovitele v jeho prospěch. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu, a to zejména:
   a) označení faktury a její číslo
   b) název a sídlo organizace, právní a obchodní název a adresu, IČ
   c) předmět dodávky a den jejího plnění
   d) den odeslání faktury a datum její splatnosti
   e) označení banky a číslo účtu, na který má být placeno
   f) soupis provedených prací, zjišťovací protokol
   g) celkovou fakturovanou částku.
6. Bude-li faktura vykazovat nesrovnalosti, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli se žádostí o jejich odstranění. Lhůta k úhradě počíná běžet znovu ode dne doručení opravené faktury objednateli.

VI. Způsob provádění, odevzdání a převzetí díla - povinnosti stran

1. Opatření pro zdárný průběh díla zajišťuje a hradí zhotovitel. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zachování pořádku na pracovišti. Rovněž odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.
2. Zhotovitel provede dílo s maximální odbornou péčí, v obvyklé kvalitě, vlastním nákladem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele. Zjistí-li zhotovitel, že pokyny objednatele jsou nevhodné, upozorní písemně objednatele na tuto skutečnost a vyčká jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu. Od daných pokynů se však zhotovitel může odchýlit v zájmu předejití nebo odvrácení hrozící škody.
3. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních pozemních, a po ukončení uvést staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení ZS a deponie materiálu jsou zahrnuty v ceně díla.
4. Objednatel umožní zhotovitelovi uskladnění materiálu poklop, prstýnků a směsí v jeho objektu.
5. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech nebo na celém díle až do dne jeho převzetí objednatelem, jdou k tíži zhotovitele.
6. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně objednateli odpovídá zhotovitel, který je povinen hradit vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu nedostatečného obnovení původního stavu pozemku staveniště. Zhotovitel se může vůči objednateli vyvinit jen průkazem, že žádná škoda nevznikla.
7. Pokud jsou součástí díla zkoušky, musí být prováděny za přítomnosti objednatele a pořízen o nich zápis potvrzený zástupci obou smluvních stran. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah a kvalitu, je zhotovitel povinen včas písemně doporučeně vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.

8. Zhotovitel je povinen vést obvyklým způsobem stavební deník (SD).
9. Zhotovitel je povinen zajistit pěší přístup a zásobování existujících objektů a prostor. Náklady na tato opatření jsou zahrnuty v ceně.
10. Zhotovitel je oprávněn k plnění díla využít třetích osob, odpovídá však za to, že smluvní vztah s nimi bude v souladu s touto smlouvou.
11. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
12. Ukončené dílo, tj. bez vad a nedodělků, bude předáno a převzato formou písemného protokolu, podepsaného zástupci obou smluvních stran. Pokud bude dílo vykazovat vady, nedodělky a nedostatky, není objednatel povinen dílo převzít. Součástí předání díla je dále předání vyklizeného staveniště objednateli.
13. K převzetí díla musí být objednatel vyzván zhotovitelem písemně alespoň 5 dnů předem.
14. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení však neplatí, jestliže zhotovitel při předání prací věděl, nebo vědět musel, o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na základě kterých byly zpracovány objednatelské podklady.
15. Za porušení této smlouvy podstatným způsobem bude považováno, mimo případy uvedené v textu smlouvy, především :
    a) provádění díla v rozporu s touto smlouvou
    b) nedostatečná kvalita prováděného díla
    c) každé prodlení zhotovitele ve stanoveném termínu provádění díla
    d) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací v souladu se smlouvou.
16. V ostatních případech bude porušení smlouvy posuzováno ve smyslu obecných ustanovení obchodního zákona. Z důvodů podstatného porušení smlouvy lze od této smlouvy odstoupit, a to s účinky ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně. Ke dni ukončení smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen ukončit práce a provést nezbytná opatření k minimalizaci škod (o těchto objednatele písemně vyrozumí). Dílo zůstává i v tomto případě ve vlastnictví objednatele a zhotoviteli náleží pouze úhrada skutečných, účelných nákladů.
17. Pokud zhotovitel použije jiný materiál nebo zařízení než je uvedeno v projektové dokumentaci, je povinen si toto nechat předem odsouhlasit objednatelem a zapsat do stavebního deníku a podrobnou kalkulací doložit případné snížení nebo zvýšení ceny.
18. Dílo je po celou dobu ve vlastnictví objednatele. Jednotlivé komponenty se stávají součástí díla okamžikem zabudování. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla.

VII. Záruky

1. Zhotovitel odpovídá bez omezení za jakost provedeného díla, správnost a úplnost provedeného díla včetně jeho funkčnosti.
2. Zhotovitel poskytne na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců, přičemž záruční doba začíná běžet dnem převzetí řádně dokončeného díla objednatelem.
3. Zjištěné vady odstraňuje zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od písemného obdržení reklamace, pokud nebude písemně dohodnuto jinak z provozních důvodů, např. z důvodu havárie, kde platí lhůta ihned, vlastním nákladem a tak, aby dílo udržel v dobrém provozuschopném stavu. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním

vad je objednatel oprávněn (tj. zmocnění pro objednatele) zajistit odstranění vad na náklad zhotovitele. Objednatel vyúčtuje zhotoviteli prokazatelně vynaložené náklady na opravu se splatností 10 dnů ode dne doručení vyúčtování zhotoviteli.

4. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem nebo faxem následně potvrzeným doporučeným dopisem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání faxové zprávy.
5. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
   - jméno zástupců smluvních stran
   - číslo smlouvy o dílo
   - datum uplatnění a číslo jednací reklamace
   - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
   - datum zahájení a odstranění vady
   - celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
   - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla
6. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele.
7. O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
8. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel prokazatelné náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.

VIII. Majetkové sankce a náhrady škod

1. Za nedodržení lhůty ukončení řádného díla v rozsahu čl. II v termínu dle čl. III. této smlouvy nebo za nedodržení termínu předání díla (i nedokončeného v případě odstoupení) nebo za prodlení s předáním staveniště objednateli nebo předepsané dokumentace může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení až do dne splnění.
2. V případě prodlení s úhradou faktury ve lhůtě splatnosti může zhotovitel na objednateli požadovat úroky z prodlení ve výši 0,05% za každý den prodlení z dlužné částky až do dne zaplacení faktury.
3. V případě nedodržení termínu pro odstranění reklamované vady i bez zavinění zhotovitele vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení a vadu.
4. Za nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby, se sjednává smluvní pokuta ve výši 100,-Kč za každý den prodlení s odstraněním těchto vad.
5. Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli vzniklé před zaplacením konečné faktury budou vypořádány v konečné faktuře za dílo formou odpočtu z ceny díla (zápočtem).

IX. Všeobecná a závěrečná ustanovení

Pro vznik a platnost této smlouvy platí podmínky a dohody uvedené a vzájemně odsouhlasené v této smlouvě, které nahrazují jakékoli dohody, pokud v této věci již byly učiněny.

1. Smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě dohody obou smluvních stran, formou písemných dodatků k této smlouvě, oběma stranami podepsaných, jako dodatků výslovně označených a průběžně číslovaných.
2. Ostatní vztahy v této smlouvě nespecifikované se řídí platnými právními předpisy, zejména Obchodním zákoníkem, případně obchodními zvyklostmi. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích o počtu 6 stran, z nichž dva si ponechá zhotovitel a dva obdrží objednatel. Všechna vyhotovení mají stejnou platnost.
3. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a tímto dnem nabývá platnosti.
4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Přílohy:
příloha č. 1 ceník služeb výměny poklopů

V Třebíči dne : 03.06.2019 V Plzni dne:31.05.2019

.....	.....
objednatel	zhotovitel
Ing. Karel Nedvědický	Ing. Rostislav Nídl
tajemník svazku	jednatel společnosti

příloha č. 1
Název stavby: Opravy kanalizačních poklopů

C.		Zkrácený název	Jedn.	Množství	Náklady celkem (Kč)
1		Oprava poklopu s roznášecl deskou	kus	1	22 877,00 Kč
2		Oprava samonivelačnlho poklopu D400 s těžkým celolitinovým víkem (83kg}	kus	1	13 927,00 Kč
3		Oprava samonivelačního poklopu E600 s vlkemna pantu	kus	1	12 967,00 Kč
4		Oprava samonivelačního přípojkového poklopu	kus	1	5 187,00 Kč
5		Oprava samonivelačního šoupátkového poklopu	kus	1	5 187,00 Kč
6		Oprava samonivelačnlho hydrantového poklopu	kus	1	6 187,00 Kč

Záruční lhúta 60 měsíců