Město Třemošnice
Náměstí Míru 451, 538 43 Třemošnice
IČ: 00271071
DIČ: 00271071
kontaktní osoba: Ing. Miroslav Bubeník, tel: 603 886 983
na straně jedné jako objednatel
(dále jen „objednatel")

a

Thermo spol. s r.o.
Jana Palacha 2764, 530 02 Pardubice
IČ: 00529737
IČ: CZ00529737
zast. jednateli společnosti Janem Vohradníkem a Josefem Vohradníkem, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 41
(přesné označení zhotovitele)
kontaktní osoba: Jan Vohradník, tel: 603 815 491
na straně druhé jako zhotovitel
(dále jen „zhotovitel")

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo

I.
Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel je podnikatelem zapsaným v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, jehož předmětem činnosti je Montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel
2. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil se všemi nezbytnými podklady k této smlouvě a požadovaným rozsahem díla, k jehož provedení se touto smlouvou zaváže, a po zvážení všech okolností je způsobilý k provedení díla za podmínek stanovených touto smlouvou a splnění všech povinností, k nimž se touto smlouvou zaváže.

II.
Předmět smlouvy, předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, které je vymezeno touto smlouvou, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje od zhotovitele dílo za podmínek stanovených touto smlouvou převzít a uhradit cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy.

3. Předmětem plnění dle této smlouvy je:
Dodávka a montáž klimatizačních jednotek Daikin – Perfera, dle cenové nabídky č.180419-33 ze dne 29. 4. 2019, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo a vymezuje rozsah předmětu plnění dle této smlouvy.

(dále jen „dílo")

4. Zhotovitel je povinen provést veškeré činnosti nezbytné k řádnému provedení díla. Jakékoli činnosti, které provede nad rámec této povinnosti, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit. Rozsah díla může být měněn výhradně na základě písemného dodatku smluvních stran, v němž bude uvedeno, jakým způsobem se změna rozsahu promítne do ceny díla stanovené v čl. III. této smlouvy.

III.
Cena

1. Celková cena za řádné, včasné a úplné provedení díla činí
(přesné vyčíslení ceny díla)

Cena bez DPH	543.640,-
DPH 21 %	114.164,-
Cena celkem včetně DPH	**657.840,-**

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato cena je úplná a nejvýše přípustná, neboť zahrnuje veškeré činnosti a náklady spojené s řádným provedením díla tak, jak je vymezeno touto smlouvou. Cena může být změněna, dojde-li ke změně smluvních podkladů, a to výhradně na základě písemné dohody obou smluvních stran dle čl. II. odst. 4. této smlouvy.

IV.
Platební podmínky

1. Zhotoviteli vzniká nárok na základě vydané faktury zaplacení 100% z celkové ceny převodem, po dokončení a předání díla bez zjevných vad a nedodělků. Obě strany se dohodli na splatnosti vydané faktury 14 dnů.
2. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

V.
Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést kompletní dodávku klimatizačních jednotek do konce června 2019. Přesný termín dodávky bude určen po vzájemné dohodě.

VI.
Místo plnění

1. Místo plnění je na adrese: Náměstí Míru 451, 538 43 Třemošnice
2. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré obecně závazné předpisy související s prováděním díla.

VII.
Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s náležitou péčí, v souladu s veškerými technickými normami, které se na dílo vztahují, prostřednictvím dostatečně kvalifikovaných osob, s využitím osvědčených postupů a technologií a počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku a zdraví osob.
2. Zhotovitel plně odpovídá za veškeré škody, které by byly v důsledku jeho činnosti na majetku zhotovitele či třetích osob způsobeny a je povinen uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení povinností při provádění díla vyměřeny příslušnými správními orgány.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy, vč. předpisů na ochranu bezpečnosti práce, předpisů požárních a předpisů na ochranu životního prostředí.
4. Zhotovitel je povinen kdykoli umožnit objednateli kontrolu nad řádným prováděním díla a dodržovat pokyny objednatele k provádění díla.

5. Zjistí-li zhotovitel, že existují skryté překážky, které brání řádnému a včasnému provedení díla, je povinen o tom do 48 hodin informovat objednatele. Poruší-li tuto povinnost, není oprávněn se této skutečnosti dovolávat. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co překážka provádění díla odpadne. Při porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% za každý započatý den prodlení. V případě, že prodlení přesáhne sedm dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
6. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost k provádění díla a neklást zhotoviteli neoprávněné překážky k řádnému provádění díla.

VIII.
Pojištění

1. Zhotovitel předložil objednateli, před podpisem této smlouvy, doklad osvědčují skutečnost, že uzavřel smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu, kterou by způsobil objednateli či třetím osobám, kdy minimální výše pojistného plnění činí 5.000.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti tento pojistný vztah, příp. pojistný vztah obdobný se shodnou minimální výší pojistného plnění, po celou dobu realizace díla. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu odpovídající výši způsobené škody a objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit, a to i jen částečně.

X.
Výhrada vlastnictví

1. Účastníci sjednávají výhradu vlastnictví, tj. objednatel nabude vlastnictví k předmětu díla až úhradou ceny díla zhotoviteli v plné výši (100%).

XI.
Záruční lhůta

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadné provedení díla záruku v délce 36 měsíců. Tato záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání díla. Pokud jsou během předání díla zjištěny vady, které odporují specifikaci předmětu díla vymezené v čl. II, odst.3, začíná běžet záruční lhůta 36 měsíců až po jejich úplném odstranění.
2. Záruční lhůta se vztahuje na klimatizační jednotky a jejich montáž, včetně rozvodů.

XII.
Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel uvádí, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.
2. Záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy ČR, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Po podpisu této smlouvy převezme 1 vyhotovení objednatel a 1 vyhotovení zhotovitel.
4. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze písemně číslovaným dodatkem, který musí být podepsán smluvními stranami.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz svobodných projevů vůle připojují vlastnoruční podpisy.

za objednatele:

V Třemošnici dne 31. 5. 2019

MĚSTO TŘEMOŠNICE
Náměstí Míru 451
538 43

.....

Město Třemošnice
Ing. Miroslav Bubeník
starosta

za zhotovitele:

V Pardubicích dne 3. 6. 2019

Thermo spol. s r.o.
J.Palacha 2764, 530 02 Pardubice
tel.: 466 330 311
DIČ: CZ00829737

.....

Thermo spol. s r.o.
Jan Vohradník
jednatel společnosti

DOLOŽKA DLE § 41 ZÁKONA Č.128/2000 Sb., o obcích
Schváleno Radou / ~~Zastupitelstvem~~ města Třemošnice
dne 29.4.19 usnesení č. 201/2019