

Obec Dobev		Kuř. dob.
Došlo:	31 -05- 2019	Zařec
Čís.j.	332	Řídk. zn.
Příloha:		

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku

na akci: „Rekonstrukce stávající sportovní plochy na víceúčelové hřiště s umělým povrchem – Dobev, umělý povrch a vybavení“

1. Smluvní strany :

Objednatel: **Obec Dobev**
se sídlem: Stará Dobev 16, 397 01 Písek
Zastoupený: Ing. Petrem Kalinou , starostou obce
IČ: 00249629
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Č. účtu: 4822271/0100
Telefonní spojení: +420 724 189 407

a

Zhotovitel: JM Demicarr s.r.o.
Se sídlem: Bučovická 180, 684 01 Slavkov u Brna
Zastoupený: PeaDr. Miroslav Charvát
IČ: 63489163
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Č. účtu: 9015040217/0100
Telefonní spojení: +420 603 169909, p. PeaDr. Miroslav Charvát
Mail: miroslav.charvat@jmdemicarr.cz

(dále jen zhotovitel)

Zmocnění k jednání:

Za objednatele je oprávněn jednat:
Ing.Petr Kalina ve věcech smluvních.
Ing. František Mašek ve věcech technických.

Za zhotovitele je oprávněn jednat:

PaedDr.Miroslav Charvát ve věcech smluvních.

Aleš Kulhánek ve věcech technických.

Zástupce zhotovitele pověřený řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací a v oblasti průkazních, kontrolních a přijímacích zkoušek –

Uvedení zástupci obou stran prohlašují že, podle stanov, společenské smlouvy, jiného obdobného organizačního předpisu nebo na základě zmocnění jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

2. Předmět smlouvy a místo plnění:

2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo:

„Rekonstrukce stávající sportovní plochy na víceúčelové hřiště s umělým povrchem – Dobev, umělý povrch a vybavení“ dle nabídky zhotovitele ze dne 24.3.2019 podané do výběrového řízení pro tuto akci.

2.2. Místo plnění: Parcela 490/9 k.ú. Stará Dobev

3. Podklady:

3.1. Závaznými podklady k provedení díla jsou:

- Tato smlouva
- Příloha č.1 smlouvy o dílo - projektová dokumentace (elektronicky na CD)
- Příloha č. 2 smlouvy o dílo – nabídka prací zhotovitele s uvedenými jednotkovými cenami a celkovým rozpočtem

Uvedené smluvní podklady platí v případě rozporů v uvedeném pořadí a jejich dostatečná znalost je touto smlouvou potvrzena.

4. Cena díla :

4.1. Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí **491.240,00 Kč.**

Tato cena představuje výši zdanitelného plnění k čemuž bude připočtena zákonná sazba DPH. Celková výše ceny díla činí celkem včetně DPH činí **594.400,40 Kč.**

4.2. Cena za dílo uvedená v bodě 4.1. je cenou určenou podle rozpočtu. Popis jednotlivých prací jakožto cenových položek díla s uvedením ceny díla a jejich celkový součet tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

Tato cena určená podle rozpočtu je platná po celou dobu trvání smlouvy.

4.3. V případě, že na základě prováděcí projektové dokumentace nebo jiné skutečnosti vznikne v průběhu provádění díla potřeba provedení prací přesahujících sjednaný rozsah díla (dále jen vícepráce), provede zhotovitel tyto vícepráce pouze po zápisu této skutečnosti do stavebního deníku a po předchozím písemném souhlasu objednatele.

- 4.4. Zvýšené objemy položek a vícepráce písemně odsouhlasené objednatelem budou objednatelem hrazeny. Cena za tyto vícepráce bude vycházet z rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

5. Termín plnění :

- 5.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

Zahájení prací: **do 5 dnů od účinnosti smlouvy (předpoklad červen 2019)**

Ukončení prací: **do 10.7.2019**

Zhotovitel může dílo dokončit i před sjednaným termínem a objednatel je povinen dílo převzít.

- 5.2. Termín dokončení díla se prodlužuje v těchto případech:

- Pokud dojde během stavby k podstatné změně rozsahu a druhu prací
- Zhotovitel přeruší práce z důvodů na straně objednatele
- Pokud dojde v průběhu realizace díla ke zhoršení povětrnostních podmínek, které znemožňují provádět dílo v odpovídající kvalitě nebo nelze provádět práce vůbec
- Pokud dojde k opožděnému předání staveniště a to o stejný počet dní, o kolik bude překročen původní termín předání.

6. Předání a převzetí díla :

- 6.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob a všech skutečností bránících provedení díla v souladu s podmínkami projektové dokumentace v termínu do 20.6.2019. O průběhu předání bude proveden písemný záznam. Záznam podepíší za obě smluvní strany odpovědní zástupci.
- 6.2. Hotové dílo předá zhotovitel objednateli v co nejkratší době po jeho dokončení.
- 6.3. O předání díla se vyhotoví zápis, který podepíší všichni účastníci přejímacího řízení. Datem podpisu dochází k předání díla objednateli a začíná běžet záruční doba.
- 6.4. Dílo bude zhotovitelem odevzdané a objednatelem převzaté i v případě, že v zápise o odevzdání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání bezpečnému užívání díla. Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápise o odevzdání a převzetí díla s určením způsobu a termínu jejich odstranění.
- 6.5. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla, stanovených dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

7. Záruční doba

- 7.1. Záruční doba za dílo činí: **60 měsíců** na stavební práce a začíná běžet dnem převzetí hotového díla objednatelem. V případě předávání díla po částech začíná záruční lhůta dnem převzetí příslušné části díla. V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti přiměřené obvyklému opotřebení běžným provozem a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.
- 7.2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty a byly způsobeny živelnými událostmi.

- 7.3. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré pozornosti nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

8. Platební podmínky:

- 8.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro úhradu ceny předmětu této smlouvy.
- 8.2. Úhrada bude provedena konečnou fakturou na základě soupisu skutečně provedených prací po řádném převzetí díla dle bodu 6. 4. na základě protokolu o předání a převzetí díla.
- 8.3. Smluvní strany sjednávají lhůtu k úhradě faktury do **30 dnů** po doručení objednateli.
- 8.4. Fakturováno bude dle skutečných výměr vzájemně písemně odsouhlasených mezi objednatelem a zhotovitelem, při zachování jednotkových cen.

9. Smluvní pokuty:

- 9.1. V případě prodlení zhotovitele s dodržáním termínu dokončení díla podle čl. 5.1. z důvodu na straně zhotovitele je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 9.2. V případě prodlení objednatele s platbou faktur vystavených zhotovitelem podle této smlouvy je povinen objednatel zaplatit zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.3. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany doručena druhé straně.

10. Ostatní ujednání:

- 10.1. Před zahájením prací předá objednatel zhotoviteli písemně staveniště prosté všech právních i faktických závad a seznámí ho se specifickými místními podmínkami.
- 10.2. Objednatel zajistí koordinaci souvisejících prací třetích subjektů, aby neomezily průběh prací zhotovitele.
- 10.3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků.
- 10.4. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 10.5. Objednatel vyčlení pro zhotovitele na staveništi prostor pro umístění zařízení staveniště, nářadí a strojů.
- 10.6. Objednatel předá zhotoviteli dokumentaci o všech podzemních i nadzemních inženýrských sítích v prostoru staveniště a přilehlém okolí. Za poškození inženýrských sítí nevyznačených v dokumentu nebo nevytýčených při předání staveniště nese odpovědnost objednatel.
- 10.7. Obě smluvní strany si vzájemně odpovídají za škody vzniklé porušením povinností.

11. Závěrečná ujednání:

- 11.1. Objednatel a zhotovitel se zavazují vzájemně se podporovat v plnění smluvních povinností při realizaci díla tak, aby stavba byla provedena odborně a ve smluvených termínech.
- 11.2. Obě strany prohlašují, že došlo ke shodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 11.3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují, slouží ale jako podklady pro uzavření dodatku.
- 11.4. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 11.5. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení včetně příloh a zhotovitel 1 vyhotovení.

V Dobevi dne 31.5.2019

V Dobevi dne 31.5. 2019

Za objednatele :

Za zhotovitele :

Ing. Petr Kalina
starosta obce



PaeDr. Miroslav Charvát
jednatel společnosti
JM Demicorr s.r.o.
Bučovičská 180 • 684 01 Slavkov u Brna
Tel.: 544 221 476
Tel.: 544 221 035
IČO: 634 89 163 • DIČ: CZ63489163

Uzavření smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem obce Dobruška dne 7.5.2019
usnesením č. 3/12.



Výkaz výměr rozpočet umělý povrch + vybavení

Akce: Rekonstrukce stáv. sport. plochy na víceúčelové hřiště s umělým povrchem

Místo: Obec Dobevo

Podrobný seznam položek:		mj	množství	Kč/mj	Kč/pol
II. STAVEBNÍ PRÁCE					
1	Pouzdra pro sloupky sítí - pouze dodávka	ks	4	500,00	2 000 Kč
mezisoučet					2 000 Kč
III. KONSTRUKCE HŘIŠTĚ					
3	umělý trávnik II. generace tl. 15mm se vsypem z křemič. písku včetně lajnování dle PD - dodávka a montáž	m2	1 440	316,00	455 040 Kč
mezisoučet					455 040 Kč
IV. TECHNICKÉ VYBAVENÍ					
1	Branky malé kopané vč. sítě - pouze dodávka	ks	2	10 000,00	20 000 Kč
2	Sloupky pro volejbal a nohejbal vč. sítě - pouze dodávka	pár	1	6 600,00	6 600 Kč
3	Sloupky pro tenis vč. sítě - pouze dodávka	pár	1	7 600,00	7 600 Kč
mezisoučet					34 200 Kč

Celkem **491 240 Kč**

JM Dobevo
 Dučovická 180 • 684 01 Slavkov u Brna
 Tel.: 544 221 476
 Tel.: 544 221 035
 IČO: 624 89 133 • DIČ: CZ62489133

