

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „Rekonstrukce bytů v č.p. 519 Velké Hamry (II. výzva)“

kteřá byla uzavřená podle § 2623 a souvisejících, zákona. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
a souvisejících předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel

Název: Město Velké Hamry
se sídlem Velké Hamry 362
468 45 Velké Hamry
Jednající: Ing. Jaroslav Najman, starosta
IČ: 00262595
DIČ: CZ00262595
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 963263399/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel

Název: STAVO-UNION, stavební společnost s.r.o.
Sídlo: V Aleji 23, 466 01 Jablonec nad Nisou
Doručovací adresa V Aleji 23, 466 01 Jablonec nad Nisou
Zastoupený: Ing. Roman Weber, jednatel
Bankovní spojení: ČSOB Jablonec nad Nisou
Číslo účtu: 505 380 563/0300
IČ: 25407317
DIČ: CZ25407317
Telefon/Fax: 483 314 493
E-mail: info@stavo-union.cz
Zástupce oprávněný jednat za zhotovitele v záležitostech:
smluvních: Ing. Roman Weber, jednatel
technických: Ing. Roman Weber, Jan Rubeš, manažer provádění staveb
Odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucí):
Jméno, příjmení, titl.: Zdeněk Valeš
Telefon/Fax/E-mail 483 314 493, priprava@stavo-union.cz

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají na základě vzájemné shody tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo, která byla uzavřena dne
6.12.2018 (dále jen „dodatek“)

II. Předmět dodatku

- 2.1 Předmětem dodatku je dohoda mezi objednatelem a zhotovitelem o zrušení smlouvy o dílo.
- 2.2 V návaznosti na čl. IV, odst. 4.2 smlouvy o dílo, kdy zadavateli nebyla přidělena dotace z IROP na realizaci díla a vzhledem k tomu, že pokračováním v realizaci smlouvy o dílo by byla porušena pravidla uvedená v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dohodli se objednatel se zhotovitelem na zrušení smlouvy o dílo ke dni podpisu tohoto dodatku oběma smluvními stranami.
- 2.3 Prokazatelně vynaložené náklady zhotovitele na realizaci akce dle přílohy č. 1 tohoto dodatku ve výši 604.127,25 Kč bez DPH je objednatel povinen uhradit na základě předložení faktury potvrzené TDI a to do 30ti dnů od obdržení faktury.
- 2.4 Objednatel se zavazuje do tří dnů od podpisu tohoto dodatku vrátit na účet zhotovitele jistotu ve výši 557.000,- Kč, kterou zhotovitel složil na účet objednatele pro řádné provedení díla a za řádné plnění záručních podmínek dle čl. XXVI Smlouvy o dílo.
- 2.5 Zhotovitel vyklidil staveniště a prostor předal objednateli 9.4.2019. O předání staveniště je sepsán protokol, který potvrdily obě smluvní strany.

III. Závěrečná ujednání

- 3.1 Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 3.2 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázání.
- 3.3 Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tento dodatek projevem jejich svobodné vůle. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku svým podpisem.
- 3.4 Tento dodatek byl schválen Radou města Velké Hamry dne 8.4.2019 pod. č. usnesení 0295/12/19.

Ve Velkých Hamrech dne 23.5.2019

Ve Velkých Hamrech dne 23.5.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Jaroslav Najman v.r.
starosta

Ing. Roman Weber v.r.
jednatel

Akce: Rekonstrukce bytů v č.p. 519 Velké Hamry (II. Výzva)

Soupis provedených prací č.1

Prováděných v termínu únor - duben 2019

1. Soupis provedených prací dle Smlouvy o dílo	579 529,77 Kč
2. Změnový list	24 597,48 Kč

Celkem provedené stavební práce bez DPH	604 127,25 Kč
--	----------------------

Ve Velkých Hamrech

Za objednatele:

Za zhotovitele:
Jan Rubeš



466 01 Jablonec nad Nisou, V Áleji 23, tel.: 483 314 493, 483 319 130, fax: 483 314 494
www.stavo-union.cz e-mail: info@stavo-union.cz
IČO: 25407317 DIČ: CZ25407317

společnost zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí n. L., oddíl C, vložka 15919

SOUPIS PROVEDENÝCH PRACÍ

Období: 1.2.-2.4.2019

Stavba: Velké Hamry č. p. 519, rekonstrukce
 Objekt: SoD - Velké Hamry č. p. 519, rekonstrukce
 Část: SO - 01 - Rekonstrukce ob...

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracoval:
 Datum: 8. 4. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Výkon	Cena jednotková	Cena celkem	Prostaveno [MJ]	Prostaveno [Kč]	Zůstatek [MJ]	Zůstatek [Kč]
----	-----	-------------	-------	----	-------	-----------------	-------------	-----------------	-----------------	---------------	---------------

HSV Práce a dodávky HSV

537 625,77 0,00 1 098 848,55

1 Zemní práce

57 930,33 0,00 25 827,73

215	R	139711101	Výkopávka v uzavřených prostorách s naložením výkopku na dopravní prostředek v hornině tř. 1 až 4	m3	12,537	2 158,68	27 063,37	0,000	0,00	0,000	0,00
5	R	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	115,464	40,07	4 626,41	0,000	0,00	0,000	0,00
6	R	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	12,540	192,08	2 408,73	0,000	0,00	102,924	19 770,05
275	R	171101103	Uložení sypání do násypů s rozproštěním sypání ve vrstvách a s hrubým urovňáním zhuštěných s uzavřením povrchu násypu z hornin soudržných s předepsanou mírou zhuštění v procentech výsledků zkoušek Proctor-Standard (dále jen PS) přes 96 do 100 % PS	m3	12,540	61,97	777,08	0,000	0,00	97,755	6 057,68
277	R	175101201	Obsypání objektů nad přilehlým původním terénem sypáním z vhodných hornin 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhuštění bez prohození sypání sítí	m3	10,853	619,45	6 722,91	0,000	0,00	0,000	0,00
278	583	58344171	šterkodit frakce 0-32	t	20,621	792,00	16 331,83	0,000	0,00	0,000	0,00

2 Zakládání

16 393,06 0,00 0,00

12	R	212572121	Lože pro trativody z kameniva drobného těženého	m3	13,248	1 030,72	13 654,93	0,000	0,00	0,000	0,00
13	R	212755214	Trativody bez lože z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm	m	50,160	54,59	2 738,13	0,000	0,00	0,000	0,00

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Výkon	Cena jednotková	Cena celkem	Prostaveno [MJ]	Prostaveno [Kč]	Zůstatek [MJ]	Zůstatek [Kč]
4 Vodorovné konstrukce											
							113 841,37		0,00		0,00
28	R	411354203	Bednění stropů ztracené ocelové žebrované ze širokých tenkostěnných ohýbaných profilů (hraněných trapézových vln), bez úpravy povrchu otevřeného podhledu, bez podpěrné konstrukce, s osazením nasucho na zdech do připravených ozubů, popř. na rovných zdech,	m2	78,733	546,86	43 056,24	0,000	0,00	0,000	0,00
222	R	411354204	Bednění stropů ztracené ocelové žebrované ze širokých tenkostěnných ohýbaných profilů (hraněných trapézových vln), bez úpravy povrchu otevřeného podhledu, bez podpěrné konstrukce, s osazením nasucho na zdech do připravených ozubů, popř. na rovných zdech,	m2	13,920	630,31	8 773,94	0,000	0,00	0,000	0,00
239	R	413232221	Zadávka zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky přes 150 do 300 mm	kus	36,000	200,84	7 230,38	0,000	0,00	0,000	0,00
235	R	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	1,514	8 549,94	12 944,61	0,000	0,00	0,000	0,00
236	130	13010744	ocel profilová IPE 120 jakost 11 375	t	0,080	27 600,00	2 208,00	0,000	0,00	0,000	0,00
237	130	13010746	ocel profilová IPE 140 jakost 11 375	t	0,515	27 000,00	13 905,00	0,000	0,00	0,000	0,00
238	130	13010750	ocel profilová IPE 180 jakost 11 375	t	0,920	27 960,00	25 723,20	0,000	0,00	0,000	0,00
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání											
							179 491,20		0,00		72 648,28
85	R	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	60,000	49,02	2 941,20	0,000	0,00	200,000	9 804,00
86	R	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	50,000	42,00	2 100,00	0,000	0,00	150,000	6 300,00
89	R	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	5,000	111,73	558,66	0,000	0,00	0,000	0,00
92	R	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,600	2 717,50	1 630,50	0,000	0,00	0,000	0,00
Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Výkon	Cena jednotková	Cena celkem	Prostaveno [MJ]	Prostaveno [Kč]	Zůstatek [MJ]	Zůstatek [Kč]

93	R	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	1,400	2 215,92	3 102,29	0,000	0,00	0,000	0,00
94	R	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	8,760	9 600,00	84 096,00	0,000	0,00	0,000	0,00
97	R	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,818	184,14	334,77	0,000	0,00	0,000	0,00
98	R	968062559	Vybourání dřevěných vrat pl přes 5 m2	m2	10,500	92,96	976,12	0,000	0,00	0,000	0,00
99	R	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	12,608	280,69	3 538,96	0,000	0,00	0,000	0,00
261	R	978012191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů rákosovaných, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	87,990	138,11	12 152,12	0,000	0,00	0,000	0,00
100	R	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vykrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	375,000	77,72	29 146,50	0,000	0,00	190,300	14 790,88
104	R	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu klenob a podlah ocelových kartáč	m2	375,000	78,00	29 250,00	0,000	0,00	535,300	41 753,40
105	R	985141112	Vyčištění trhlín a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 300 mm	m	106,710	90,56	9 664,08	0,000	0,00	0,000	0,00

997		Přesun sutě					43 063,89			0,00		539 466,43
108	R	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	82,000	231,89	19 014,82	0,000	0,00	510,722	118 430,30	
109	R	997013311	Montáž a demontáž shozu suti v do 10 m	m	9,000	186,91	1 682,19	0,000	0,00	0,000	0,00	
110	R	997013321	Příplatek k shozu suti v do 10 m za první a ZKD den použití	m	90,000	24,00	2 160,00	0,000	0,00	0,000	0,00	
111	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	25,000	104,84	2 620,88	0,000	0,00	567,722	59 517,14	
112	R	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 225,000	4,56	5 586,00	0,000	0,00	19 520,270	89 012,43	
113	R	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	25,000	480,00	12 000,00	0,000	0,00	567,722	272 506,56	

998 Přesun hmot			126 905,92				0,00		460 906,11	
114	R	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	70,500	1 800,08		0,000		
Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Výkon	Cena jednotková	Cena celkem	Prostaveno [MJ]	Prostaveno [Kč]	Zůstatek [Kč]

PSV		Práce a dodávky PSV		28 512,00		0,00		31 188,00	
721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		9 600,00		0,00		0,00	
125	R	721A1001	Kanalizace vodorovná do DN 150 mm délky do 20 m	kom plet	4,000	2 400,00	0,000	0,000	0,00
722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod		5 472,00		0,00		31 008,00	
127	R	722A1111	Rozvody vody studené do DN 32	m	12,000	456,00	0,000	68,000	31 008,00
766		Konstrukce truhlářské		13 440,00		0,00		180,00	
177	R	7662218R	Demontáž celodřevěného samonosného schodiště vč. likvidace	kpl	1,000	12 000,00	0,000	0,000	0,00
178	R	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m ²	kus	8,000	1 440,00	0,000	1,000	180,00
VRN		Vedlejší rozpočtové náklady		13 392,00		0,00		0,00	
VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce		6 000,00		0,00		0,00	
192	R	011514000	Stavebně-statický průzkum	...	1,000	6 000,00	0,000	0,000	0,00
VRN3		Zařízení staveniště		7 392,00		0,00		0,00	
193	R	032103000	Náklady na stavební buňky	...	8,000	624,00	0,000	0,000	0,00
197	R	039103000	Rozebrání bourání a odvoz zařízení staveniště	...	1,000	2 400,00	0,000	0,000	0,00
Celkem				579 529,77		0,00		1 130 036,55	

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Velké Hamry č. p. 519, rekonstrukce

Objekt: Změnové listy

Část: Změnový list k závěrečné fakturaci

Objednatel: Město Velké Hamry

Zhotovitel: STAVO-UNION stavební společnost s r. o.

Místo: Velké Hamry

Zpracoval: Rubeš Jan

Datum: 12. 4. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 18 597,48

4 Vodorovné konstrukce 18 597,48

28	011	411354203.1	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 40 mm plech lesklý tl 0,75 mm - ODPOČET NEPROVÁDĚNÉ MONTÁŽE	m2	-78,733	28,66	-2 256,61
222	011	411354204.1	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 40 mm plech lesklý tl 0,88 mm - ODPOČET NEPROVÁDĚNÉ MONTÁŽE	m2	-13,920	32,55	-453,11
236	130	13010744	ocel profilová IPE 120 jakost 11 375 - DODÁVKA ZPEVNŮVACÍCH U PROFILŮ	t	0,772	27 600,00	21 307,20

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 6 000,00

VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 6 000,00

192	R	011514000	Stavebně-statický průzkum - DOPLATEK STATIKA, SONDY	...	1,000	6 000,00	6 000,00
-----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

Celkem 24 597,48

