

Smlouva o dílo

kterou dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, uzavřeli:

Objednatel: Obec Výrov
Sídlo: Hadačka 105, 331 41 Výrov
IČ: 00573027
zastoupený: Vlastimilem Pechem, starostou obce
e-mail: starosta@vyrov.cz

a

Zhotovitel: STAVMONTA spol. s.r.o.
Sídlo: Hřbitovní 33, 312 00 Plzeň
IČ: 40525007
DIČ: CZ40525007
Bankovní spojení: ČSOB Plzeň
Číslo účtu: 491057/0300
jednající: Ing. Milan Leška
e-mail: stavmonta@stavmonta.cz

Článek I

Úvodní ustanovení

(1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dále popsané dílo a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit dále sjednanou cenu díla.

Článek II

Předmět smlouvy, popis díla

(1) Předmětem smlouvy je provedení veřejné zakázky nazvané "**Rekonstrukce požární nádrže Hadačka**" podle podmínek této smlouvy, dle položkového výkazu výměr a projektové dokumentace vypracované Ing. Jaroslavem Fajferlíkem a v souladu se všemi dotčenými platnými právními předpisy (dále jen „dílo“).

(2) Zhotovitel vzešel z poptávky zaslané několika dodavatelům na akci "**Rekonstrukce požární nádrže Hadačka**".

(3) Zhotovitel potvrzuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, které bude realizováno, že jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné k realizaci díla, a to jak dle obecně závazných právních předpisů, tak podmínek objednatele, jakožto zadavatele ve veřejné zakázce, v rámci které se tato smlouva o dílo uzavírá.

(4) Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

Článek III Základní ujednání

Kvalita

- (1) Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k řádnému provedení díla potřeba.
- (2) Dílo musí bezesbytku odpovídat této smlouvě, musí být v souladu se všemi podklady specifikujícími dílo a se všemi dotčenými platnými právními předpisy.
- (3) Objednatel má právo kdykoli kontrolovat provádění díla a to včetně přítomnosti osob jím přizvaných (např. autorský dozor, technický dozor investora apod.).

Doba plnění

- (4) Zhotovitel zahájí provádění díla specifikovaného v čl. III odst. 5 této smlouvy do 6 měsíců od podepsání této smlouvy. Zahájením provádění díla specifikovaného v čl. III odst. 5 této smlouvy se rozumí předání a převzetí místa plnění. O předání a převzetí místa plnění bude vyhotoven protokol podepsaný objednatelem a zhotovitelem. Samotné práce na díle nesmí být zahájeny dříve než 1.8.2019.
- (5) **Dílo bude kompletně zhotoveno (dle specifikace v položkovém rozpočtu) do 4 měsíců ode dne předání a převzetí místa plnění, nejpozději však do 31.3.2020.**
- (6) Předání a převzetí dokončeného díla specifikovaného v čl. III odst. 5 této smlouvy potvrdí objednatel a zhotovitel vyhotovením protokolu o předání a převzetí díla specifikovaného v čl. III odst. 5 této smlouvy, který bude podepsán oběma smluvními stranami.

Cena díla, splatnost

- (9) Cena díla je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena díla celkem bez DPH 1 455 000,00,- Kč

Výše DPH (21%) 305 550,00,- Kč

Cena díla celkem vč. DPH 1 760 550,00,- Kč

- (10) Cena díla je cenou úplnou zahrnující veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, nebude navyšována v souvislosti s inflací české koruny či z důvodů kurzových.
- (11) Podkladem pro stanovení ceny je zhotovitelem oceněný položkový výkaz výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
- (12) Zhotovitel je zodpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.
- (13) Cena díla bude uhrazena objednatelem zhotoviteli na základě faktur. Fakturace bude probíhat na základě provedených prací odsouhlasených zástupci obou smluvních stran a to s měsíčním fakturačním intervalem, případně s intervalem delším a s minimálně měsíční splatností. Faktury budou obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů. Ve fakturách bude podrobně specifikován rozsah provedených služeb, dodávek a stavebních prací. Objednatel si vyhrazuje právo na pozastávku v uhrazení faktur až do výše 10% z ceny díla z důvodu odstranění vad a nedodělků při předání díla.

Sankce za porušení smlouvy, záruka

- (14) V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla specifikovaného v čl. III odst. 5 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.

(15) V případě zaviněného prodlení objednatele se zaplacením řádně vystavených faktur, je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 200 Kč za každý započatý den prodlení.

(16) Zhotovitel odpovídá za vady díla podle příslušných ustanovení občanské zákoníku.

(17) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla specifikovaného v čl. III odst. 5 této smlouvy. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí dokončeného díla specifikovaného v čl. III odst. 5 této smlouvy a činí 60 měsíců. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl dílo užívat pro vady díla, za které zhotovitel zodpovídá.

Odstoupení od smlouvy

(18) Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé smluvní straně. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

(19) Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla specifikovaného v čl. III odst. 5 této smlouvy delší než 21 dnů.

(20) Ustanovení této smlouvy, jejichž cílem je upravit vztahy mezi smluvními stranami po ukončení účinnosti této smlouvy (tj. zejména náhrada škody, nároky na zaplacení smluvních pokut a běžící záruky), zůstanou platná i po ukončení účinnosti této smlouvy.

Změna závazku

(21) Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek.

(22) V případě, že objednatel bude požadovat práce, dodávky nad rámec rozsahu díla, případně omezení rozsahu díla, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti odlišné od skutečností uvedené v příslušné projektové dokumentaci předané objednatelem a smluvní strany tyto skutečnosti nemohly předvídat, jsou smluvní strany povinny řešit otázku výše ceny a případnou změnu doby plnění.

(23) O jakýchkoli změnách závazku ze smlouvy musí být předem mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s ujednáním o ceně a vlivu na termín předání díla dle této smlouvy. Písemný dodatek ke smlouvě bude uzavřen v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

(23) Objednatel bude zhotovitelem vždy předem informován o navrhované nepodstatné změně závazku ze smlouvy (méněpráce, vícepráce). Zhotovitel není oprávněn začít s realizací nepodstatných změn závazku ze smlouvy předtím, než je objednatel písemně odsouhlasí včetně jejich ceny.

(24) Pokud zhotovitel provede nepodstatné změny závazku ze smlouvy bez písemného souhlasu objednatele a písemné smlouvy (dodatku ke smlouvě o dílo) uzavřené s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

(25) Při změně závazku ve výši do 10 % ze smluvní ceny je možné realizaci změn závazku zahájit na základě změnového listu podepsaného zástupcem objednatele a zhotovitele, který bude obsahovat popis změny a její zdůvodnění včetně soupisu ocenění změn. Fakturace v takovém případě bude možná až po vyhotovení a podepsání dodatku této smlouvy na základě změnového listu.

(26) V případě nepodstatných změn díla (vícepráce, méněpráce) se k ocenění těchto prací užije cen uvedených v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy.

(27) V případě víceprací, které nejsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu, se stanoví tzv. odvozená cena. Tato cena bude stanovena jako součin aktuální ceníkové ceny URS nové položky x (celková nabídková cena díla dle SoD : celková předpokládaná cena díla dle ceníku URS).

(28) Součástí veškerých případných nepodstatných změn závazku ze smlouvy bude položkový nabídkový rozpočet.

Součinnost smluvních stran

(29) Objednatel i zhotovitel se zavazují k poskytnutí maximální součinnosti oprávněných osob smluvních stran ke zdárnému provedení díla a to včetně vzájemně poskytnuté součinnosti přizvaných osob (znalců, technického dozoru investora a autorského dozoru apod.) spočívající zejména v poskytnutí podkladů a dokladů souvisejících s prováděním díla a k použitým materiálům, tak zejména k přístupu na staveniště.

Článek IV Závěrečná ujednání

- (1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
- (2) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze ve formě písemných dodatků ke smlouvě.
- (3) Tato smlouva se uzavírá ve 4 exemplářích, z nichž po 2 obdrží každá ze smluvních stran.
- (4) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, tato je výrazem jejich vůle projevené svobodně a vážně, na důkaz čehož připojují níže osoby oprávněné jednat jménem nebo za smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

Článek V Přílohy smlouvy o dílo

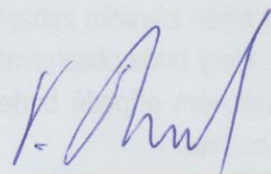
- (1) Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo:
 - Krycí list nabídky
 - Zhotovitelem oceněný položkový výkaz výměr

17 -05- 2019

Ve Výrově dne

V Plzni dne 30.9.2019

Objednatel:



OBEC VÝROV
331 41 p. Kralovice
IČO: 573 027

Obec Výrov
Vlastimil Pech, starosta obce

Zhotovitel:



STAVMONTA spol.s r.o.
Hřbitovní 33, 312 00 Plzeň
tel./fax: 377 444 216 (5)
IČ: 40525007 DIČ: CZ40525007

STAVMONTA spol. s.r.o.
Ing. Milan Leška, jednatel společnosti