

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č.131/17
ze dne 12.2.2018

„Stavební úpravy objektu č.p. 178 v Rovensku pro účely sociálního bydlení“
uzavřené dne 12.3.2018

1.1. Objednatel: **Obec Rovensko**
Rovensko 59, 789 01 Zábřeh
IČ: 00303305
DIČ: CZ00303305
Zastoupení: Josef Šincl – starosta obce
Bankovní spojení: Šeská spořitelna a.s., č.ú.: 1905635339/0800

Osoby oprávněné jednat:

ve věcech smluvních:	Josef Šincl – starosta obce
ve věcech technických:	Petr Vágner

(tel.: 606 885 139, e-mail: starosta@rovensko-morava.cz)

(dále jen „objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel: **EKOZIS spol. s r. o.**
Na Křtaltě 980/21, 789 01 Zábřeh
IČ: 410 31 024
DIČ: CZ41031024
Zastoupení: Ing. Petr Blažek - jednatel
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 365042/0800
Tel./fax: 583 411084 / 583 411084
E-mail: ekozis@ekozis.cz

Osoby oprávněně jednat:
ve věcech smluvních: Ing. Petr Blažek, jednatel
ve věcech technických: Ing. Roman Šesták, stavbyvedoucí
(e-mail: sestak@ekozis.cz, tel.: 602 794 618)

Zapsán v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, číslo vl. 2061.

Tímto dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo 131/17 ze dne 12.2.2018 na akci s názvem: „**Stavební úpravy objektu č.p. 178 v Rovensku pro účely sociálního bydlení**“ se níže uvedená ustanovení původní smlouvy nahrazují novým zněním:

2. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA

Článek 2. se doplňuje o další odstavec 2.10. v tomto znění:

2.10. Součástí dodávky je provedení víceprací a odpočet méněprací odsouhlasených objednatelem. Rozsah je specifikován v nabídkovém rozpočtu, který tvoří přílohu tohoto dodatku.

Dodatek č.1 smlouvy o dílo č.131/17 řeší zejména rozšíření stavby o solární ohřev TUV včetně instalace solárních panelů na střeše. Navržené řešení si vyžádal investor a tím, že jde o rozšíření stávající zakázky. Instalací solárního zařízení investor podporuje obnovitelné zdroje energie a ochranu životního prostředí, bude dosažena úspora ve vytápění a zlevnění nákladů na vytápění sociálních bytů. Jedná se o nepodstatnou změnu zakázky spočívající v dodatečných pracích, které nebyly zahrnuty v původní dokumentaci a z technických důvodů (záruka za dílo) změna dodavatele není možná.

4. CENA DÍLA

4.1. Za provedení prací dle článku 2. zaplatí objednatel zhotoviteli cenu:

Základní cena dle SOD ze dne 12.2.2018 (bez DPH)	3 899 309 Kč
Vícepráce a méněpráce dle dod. č.1 (bez DPH)	211 308 Kč
Cena celkem včetně dod.č.1 (bez DPH)	4 110 617 Kč
DPH 15%	616 593 Kč
Cena celkem vč. dod č.1 a vč. DPH	4 727 210 Kč

V ostatních ujednáních se výše uvedená smlouva o dílo nemění.

Tento dodatek je vypracován ve čtyřech vyhotoveních, obsahuje 2x list A4 + rozpočet, z toho 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č.131/17 ze dne 12.2.2018, nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Rovensku, dne 11.12.2018

V Zábřehu, dne 23.10.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Josef Šinčl
starosta obce

EKOZIS
spol. s r.o. ZÁBŘEH 4
789 01 ZÁBŘEH, Na Křtaltě 21
IČO: 41031024 DIČ: CZ41031024

Ing. Petr Blažek
jednatel

Nabídkový rozpočet

Zakázka

Číslo zakázky	2017 - 265
Zakázka	Stav. úpravy objektu č.p. 178 v Rovensku pro účely soc. bydlení
Klasifikace	
Fáze	Rozpracovaná realizace
Komentář	ZL č.1 až ZL č. 6

Verze

Popis	čerpání
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Název
-----------	-------

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
-----------------	-------

Zakázka:

Stav. úpravy objektu č.p. 178 v Rovensku pro účely soc. bydlení

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH	
ZL1:SO_05: ZTI - solární ohřev vody - střecha + 2.NP	234 072	35 111	269 183	\$222 odstavec 5
ZL2:SO_01: Stavební objekt 01 - komínický výlez a teleskopická antena STA	7 246	1 087	8 333	\$222 odstavec 5
ZL3:SO_05: ZTI - záměna akrylátových van za kovové	- 3 000	- 450	- 3 450	\$222 odstavec 4
ZL4:SO_01: Stavební objekt 01 - změna rozměrů oken	- 11 862	- 1 779	- 13 641	\$222 odstavec 4
ZL5:SO_03: Elektro - vicepráce a méněpráce	- 37 801	- 5 670	- 43 471	\$222 odstavec 4
ZL6:SO_04: Vytápění - změna otopných těles	22 653	3 398	26 051	\$222 odstavec 4
Celkem (bez DPH)	211 308			
DPH 15 %	31 696			

Celkem (včetně DPH)

243 004 CZK



spol. s r.o. ZÁBŘEH 4
789 01 ZÁBŘEH, Na Křtali 21
IČO: 41031024 DIČ: CZ41031024

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
------	-----	-------	----	--------	------------	------

ZL1:SO_05: ZTI - solární ohřev vody - střecha + 2.NP

722: Vnitřní vodovod						
1.	722-01	Dodávka a montáž potrubí Cu d 22 vč.tvarovek a izolace	m	25,0	785,00	19 625
2.	722-02	Dodávka a montáž - solární kolektor SOLAR CFK-1	kus	4,0	23 113,00	92 452
3.	722-03	Připojovací sada pro Solar TopSon 2+2	kus	1,0	833,00	833
4.	722-04	Kompensátor solar	kus	6,0	261,00	1 566
5.	722-05	Solární odvzdušnění	kus	1,0	1 994,00	1 994
6.	722-06	Montážní lišta 2m (2ks) + šrouby	kus	2,0	8 306,00	16 612
7.	722-07	Souprava SM1-2 solárního modulu	kus	1,0	4 460,00	4 460
8.	722-08	Solar ANRO 30 teplotonosná kapalina	kus	2,0	4 780,00	9 560
9.	722-09	Sol.sada spojek F3-1/F3-Q/CF	kus	1,0	1 970,00	1 970
10.	722-10	Klempířské úpravy kotvení do střechy, zaprávky střechy	kus	1,0	70 000,00	70 000
11.	722-11	propoj na stávající systém ohřevu TUV	kus	1,0	15 000,00	15 000

234 072

234 072

ZL2:SO_01: Stavební objekt 01 - kominický výlez a teleskopická antena STA

766: Konstrukce truhlářské						
12.	766671021	Montáž střešního okna do krytiny tvarované 55 x 78 cm	kus	1,0	2 435,00	2 435
13.	61140606	výlez střešní pro sklon střechy 20-65°, 46 x 61 cm	kus	1,0	4 811,00	4 811

7 246

7 246

ZL3:SO_05: ZTI - záměna akrylátových van za kovové

D_003_00: ZARÍZOVACÍ PŘEDMĚTY						
14.	P10_00037	vana akrylátová 700x1600 mm	kus	-3,0	5 500,00	- 16 500
15.	P10_00037.A	vana plechová smaltovaná bílá 700x1700 mm	kus	3,0	4 500,00	13 500

- 3 000

- 3 000

ZL4:SO_01: Stavební objekt 01 - změna rozměrů oken

766: Konstrukce truhlářské						
16.	H766-641015	DOD okno plast dvoukřídle OS rozm 1750/1300mm - podrobný popis dle PD výkr.č.12 Výpis výrobku - pol - č.5	kus	- 5,0	6 410,00	- 32 050
17.	H766-641015.A	DOD okno plast dvoukřídle OS rozm 1750/1050mm - podrobný popis dle PD výkr.č.12 Výpis výrobku - pol - č.5	kus	5,0	5 178,00	25 890

- 11 862

- 11 862

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
18.	H766-641016	DOD okno plast dvoukřídle OS rozm 2400/1300mm - podrobný popis dle PD výkr.č.12 Výpis výrobku - pol - č.6	kus	- 1,0	9 328,00	- 9 328
19.	H766-641016.A	DOD okno plast dvoukřídle OS rozm 2100/1050 mm - podrobný popis dle PD výkr.č.12 Výpis výrobku - pol - č.6	kus	1,0	6 593,00	6 593
20.	H766-641017	DOD okno plast jednokřídle OS rozm1100/1300 - podrobný popis dle PD výkr.č.12 Výpis výrobku - pol - č.7	kus	- 1,0	3 742,00	- 3 742
21.	H766-641017.A	DOD okno plast jednokřídle OS rozm1310/1050 - podrobný popis dle PD výkr.č.12 Výpis výrobku - pol - č.7	kus	1,0	3 600,00	3 600
22.	H766-641018	DOD okno plast jednokřídle OS rozm 1000/1300 - podrobný popis dle PD výkr.č.12 Výpis výrobku - pol - č.8	kus	- 5,0	3 535,00	- 17 675
23.	H766-641018.A	DOD okno plast jednokřídle OS rozm 970/1050 - podrobný popis dle PD výkr.č.12 Výpis výrobku - pol - č.8	kus	5,0	2 970,00	14 850

ZL5:SO_03: Elektro - vícepráce a méněpráce

800-741 -: 800-741 - Elektromontážní práce

24.	740-01	Vícepráce a méněpráce celkem - viz. příloha položkový rozpočet	soubor	- 1,0	37 801,10	- 37 801
-----	--------	--	--------	-------	-----------	----------

ZL6:SO_04: Vytápění - změna otopných těles

Ústřední: Ústřední vytápění

25.	P9_00012	vekolux rohový pro tělesa VK	soub	- 3,0	245,00	- 735
26.	P9_00015	10VK-600/500	ks	- 2,0	1 511,00	- 3 022
27.	P9_00016	11VK-600/800	ks	- 1,0	2 000,00	- 2 000
28.	P9_00023	montáž otopných těles	ks	- 3,0	450,00	- 1 350
29.	P9_035	Dodávka a montáž otopná tělesa trubková (žebříky) středové připojení 1630 600	kus	3,0	4 500,00	13 500
30.	P9_036	Dodávka a montáž - sada pro elektrické vytápění Q=800W	kus	3,0	2 740,00	8 220
31.	P9_037	Dodávka a montáž - armatura HM pro žebříky se střed.připoj.	kus	3,0	2 680,00	8 040

STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU Č.P: 178 V ROVENSKU PRO ÚČELY

Více a méně práce

Elektrobyty položky k 31.8.2018

	cena/MJ	MJ	celkem
Ukončení vodiče izolovaného do 6mm2	14,20	5,00	71,0 Kč
Ukončení vodiče Cu do 10mm2			
Ukončení vodiče izolovaného do 10mm2	16,50	45,00	742,5 Kč
CY 6 zžl - pospojení			
Vodič H07V-U 6 Z/ZL (CY 6 zžl) - uložení, propojení a připojení	20,00	9,00	180,0 Kč
Vodič H07V-U 6 Z/ZL (CY 6 zžl)	12,20	9,00	109,8 Kč
Materiál pro uchycení, odbočné a koncové svorky	6,00	9,00	54,0 Kč
CYA 25 zžl - pospojení			
Vodič H07V-K 25 Z/ZL (CYA 25 zžl) - uložení, propojení a připojení	24,00	-100,00	-2 400,0 Kč
Vodič H07V-K 25 Z/ZL (CYA 25 zžl)	51,70	-100,00	-5 170,0 Kč
Materiál pro uchycení, odbočné a koncové svorky	26,00	-100,00	-2 600,0 Kč
Kabel CYKY-O 2x1,5 (2D) - pevně			
Kabel CYKY-O 2x1,5 (2D) - pevně	20,00	15,00	300,0 Kč
Kabel CYKY-O 2x1,5 (2D)	7,21	15,00	108,2 Kč
Kabel CYKY-O 3x1,5 (3A) - pevně			
Kabel CYKY-O 3x1,5 (3A) - pevně	20,00	-290,00	-5 800,0 Kč
Kabel CYKY-O 3x1,5 (3A)	9,52	-290,00	-2 760,8 Kč
Kabel CYKY-J 3x1,5 (3C) - pevně			
Kabel CYKY-J 3x1,5 (3C) - pevně	20,00	-391,00	-7 820,0 Kč
Kabel CYKY-J 3x1,5 (3C)	9,52	-391,00	-3 722,3 Kč
Kabel CYKY-J 3x2,5 (3C) - pevně			
Kabel CYKY-J 3x2,5 (3C) - pevně	20,00	-236,00	-4 720,0 Kč
Kabel CYKY-J 3x2,5 (3C)	15,52	-236,00	-3 662,7 Kč
Kabel CYKY-J 4x10 (4B) - pevně			
Kabel CYKY-J 4x10 (4B) - pevně	28,00	-95,00	-2 660,0 Kč
Kabel CYKY-J 4x10 (4B)	79,80	-95,00	-7 581,0 Kč
Kabel CYKY-J 5x1,5 (5C) - pevně			
Kabel CYKY-J 5x1,5 (5C) - pevně	20,00	-41,00	-820,0 Kč
Kabel CYKY-J 5x1,5 (5C)	15,70	-41,00	-643,7 Kč
Kabel CYKY-J 5x2,5 (5C) - pevně			
Kabel CYKY-J 5x2,5 (5C) - pevně	22,00	43,00	946,0 Kč
Kabel CYKY-J 5x2,5 (5C)	25,50	43,00	1 096,5 Kč
Kabel CYKY-J 5x4 (5C) - pevně			
Kabel CYKY-J 5x4 (5C) - pevně	22,00	-70,00	-1 540,0 Kč
Kabel CYKY-J 5x4 (5C)	42,30	-70,00	-2 961,0 Kč
Šňůra CGSG-G 5x4 (5C) - volně			
Šňůra CGSG-G 5x4 (5C) - volně	24,00	-15,00	-360,0 Kč
Šňůra CGSG-G 5x4 (5C)	56,00	-15,00	-840,0 Kč
Kabel koaxiální CB 114, 3x stíněný			
Koaxiální kabel CB 114 3x stíněný, volně	20,00	41,00	820,0 Kč
Koaxiální kabel CB 114 3x stíněný	7,90	41,00	323,9 Kč
Kabel datový UTP 5, stíněný, volně			
Kabel datový UTP 5, stíněný, volně	20,00	46,00	920,0 Kč
Kabel datový UTP 5, stíněný	7,00	46,00	322,0 Kč
Trubka tuhá PVC 20 pevně			
Trubka tuhá PVC 20,pevně	58,50	195,00	11 407,5 Kč
Trubka tuhá PVC 4020-LA, 20/18 mm, tř. hořl. hmot A-C3	29,50	195,00	5 752,5 Kč
Trubka ohebná PVC 25 (MONOFLEX), volně a pod omítkou			
Trubka ohebná PVC 40 volně a pod omítkou	58,50	15,00	877,5 Kč
Trubka ohebná PVC 1440, 40/36 mm, tř. hořl. hmot A-C3	28,90	15,00	433,5 Kč
Trubka ohebná PVC 25 (MONOFLEX), volně a pod omítkou			
Trubka ohebná PVC 63 volně a pod omítkou	123,00	1,00	123,0 Kč
Trubka ohebná PVC 1463, 63 mm, tř. hořl. hmot A-C3	53,60	1,00	53,6 Kč
Kabel CYKY-J 4x10 (4B) - pevně			
Kabel CYKY-J 4x16 (4B) - pevně	36,00	10,00	360,0 Kč
Kabel CYKY-J 4x16 (4B)	193,30	10,00	1 933,0 Kč

součet z cen položkových

-29 127,1 Kč

součet méně práce ve výši

-29 127,1 Kč

Poznámka: položka - **Montáž rozváděče do zdiva, do hmotnosti 20 kg** v počtu 4 kusů byl proveden v počtu 1 kusu, s úpravou velikosti ke třem bytovým jednotkám, z toho čtvrtý rozpočtovaný rozváděč nebude osazen v 2NP pro společné prostory a to, slaboproudé elektroinstalace a veškeré tyto technologie budou přesunuty do 1NP. Jedná se o TV, internet telefon, domácí zvonky.

Rozváděč RB v počtu 3 kusů méně práce

Protokol o kusové zkoušce, výrobní dokumentace	-1,0 Kč	570,0 Kč	-570,0 Kč
Rozvodnice pod omítku , 42 modulů, IP30/20	-1,0 Kč	1 086,2 Kč	-1 086,2 Kč
Hlavní vypínač 3pol, 400V, 25A na DIN	-1,0 Kč	535,8 Kč	-535,8 Kč
Svodič přepětí třída C, TN-C	-1,0 Kč	3 206,3 Kč	-3 206,3 Kč
Jistič+chránič char B, 1+N - polový, In=10A ,30mA	-2,0 Kč	1 280,8 Kč	-2 561,6 Kč
Jistič PL7, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=16A	-8,0 Kč	92,8 Kč	-742,4 Kč
Jistič PL7, char B, 3-pólový, Icn=10kA, In=16A	-1,0 Kč	393,0 Kč	-393,0 Kč
Jistič PL7, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=40A	-2,0 Kč	215,6 Kč	-431,1 Kč
Chránič 2-pol, 40A 30mA	-2,0 Kč	1 095,5 Kč	-2 191,1 Kč
Podružný materiál	-1,0 Kč	570,0 Kč	-570,0 Kč
			-12 287,4 Kč
Celkem za tři bytové rozváděče	3,0 Kč		-36 862,1 Kč

Rozváděč RB v počtu 1 kusu pro tři byty

Protokol o kusové zkoušce, výrobní dokumentace	1,00	570,00 Kč	570,00 Kč
Rozvodnicová skříň velkoobs. pod omítku BF-U-7/132 - C	1,00	4 297,50 Kč	4 297,50 Kč
Izolační páska PEMPLIX černá	2,00	9,00 Kč	18,00 Kč
Hlavní vypínač IS - 40/3	1,00	721,00 Kč	721,00 Kč
Elektroměr DTS 353-L 60A	3,00	1 676,70 Kč	5 030,10 Kč
PL6 - B16/3 Jistič 3-p,B,16A,6kA	3,00	392,96 Kč	1 178,88 Kč
Jistič PL6-B16/1 jistič 1-p, B,16A, 6kA	24,00	92,80 Kč	2 227,20 Kč
PL6-B10/1 jistič 1-p,B, 10A, 6kA	4,00	80,40 Kč	321,60 Kč
zásuvka soklová ZSE - 03	1,00	236,40 Kč	236,40 Kč
Řadová svornice RSA 2,5 A - (bílá)	10,00	11,60 Kč	116,00 Kč
Koncová svěrka RSA L35 bílá	2,00	9,20 Kč	18,40 Kč
Přepážka koncová bílá RSA 2,5 A	1,00	5,20 Kč	5,20 Kč
Tabulka samolepka	1,00	13,50 Kč	13,50 Kč
Svorkovnice N 15 modrá ELC	3,00	36,80 Kč	110,40 Kč
PL6-B6/1 jistič 1-p, B,6A, 6kA	2,00	107,90 Kč	215,80 Kč
Oko s maticí M12 ZN 5,8	1,00	25,10 Kč	25,10 Kč
PL6 - B32/3 Jistič 3-p,B,32A,6kA	3,00	563,00 Kč	1 689,00 Kč
Proudový chránič 25A/3F/30mA	3,00	1 236,00 Kč	3 708,00 Kč
Zaslepovací pás max.délka 1 m, pro výřezy 45 mm	1,00	116,00 Kč	116,00 Kč
Podružný materiál	1,00	570,00 Kč	570,00 Kč
Montážní práce na vybavení a instalaci prvku do rozváděče	20,00	350,00 Kč	7 000,00 Kč

Celkem za rozváděč v 2 NP

28 188,08 Kč

součet méně práce ve výši

-8 674,0 Kč

Celkové méně práce

-37 801,1 Kč

