

**Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ o dílo č. 2018046**

na „Modernizaci stanice SDH Benešov nad Ploučnicí“ (dále jen „smlouva“) uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Smluvní strany**Město Benešov nad Ploučnicí**

se sídlem: v Benešově nad Ploučnicí, náměstí Míru 1, PSČ 407 22
IČ: 00261181
DIČ: CZ00261181 (plátce DPH)
peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Děčín
číslo účtu: 19 - 4822431/0100
zastoupené:
ve věcech smluvních: Pavlem Urxem, starostou města
ve věcech technických: Ing. Hanou Karličkovou, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí a Miroslavem Vrabcem, referentem odboru výstavby a životního prostředí - k řešení všech technických problémů souvisejících s realizací díla, ke kontrole provedených prací a dodávek, k převzetí dokončené dodávky a k ostatním úkonům vymezeným – odborným dohledem objednatele

dále také jako **objednatel**

a

VMR Group Czech s.r.o.

se sídlem: v Praze 4, Jaurisova 515/4, PSČ 140 00, provozovna Ústí nad Labem,
Neštěmická 779/4, PSČ 400 01
IČ: 06021093
DIČ: CZ06021093
peněžní ústav: Raiffeisen Bank a.s.
číslo účtu: 28967002/5500
zapsán: v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 274710
zastoupený: p. Romanem Špačkem, p. Václavem Kaslem

dále také jako **zhotovitel**

Předmětem tohoto dodatku ke smlouvě o dílo je úprava smluvních podmínek na základě těchto skutečností:

V průběhu stavby byla zjištěna místa, kde stávající omítka byla dožilá, nesoudržná. Bude odstraněna a nahrazena novou. Podhled v šatně byl shledán nevyhovujícím, bude nahrazen sádkartonovým podhledem. V garáži bude okolo umyvadla doplněn keramický obklad. Stávající poškozené 4 ks vnitřních dveřních křídel budou vyměněny za nové. **Vícepráce v celkové ceně 152 345,65 Kč včetně DPH jsou předmětem ZL č. 1 a tohoto dodatku ke smlouvě o dílo.**

Dále došlo v průběhu stavby ke zvýšení dimenze části potrubí otopné soustavy, navýšení celkové délky potrubí, doplnění ventilů, kohoutů, ponížení nákladů o dvě vyhovující stávající otopná tělesa. **Tyto vícepráce a méněpráce jsou předmětem ZL č. 2 a tohoto dodatku ke smlouvě o dílo.**



Tímto dodatkem se upravují níže uvedené odstavce smlouvy o dílo, ostatní části v tomto dodatku neuvedené zůstávají beze změny.

Článek III.

Cena za dílo

3.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo specifikované v čl. II. této smlouvy v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, takto:
Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena celkem bez DPH:	1 944 213,50 Kč
DPH 21%	408 285,15 Kč
Cena celkem včetně DPH:	2 352 498,65 Kč

Cena za dílo byla dohodnuta na základě zadávací dokumentace ze září 2018, nabídky zhotovitele a aktuální situace na stavbě.

Tento dodatek ke smlouvě je uzavřen v souladu s usnesením Rady města Benešova nad Ploučnicí číslo 176/19, ze dne 15. 4. 2019.

Přílohy:

- ZL č. 1 včetně soupisu stavebních prací – vícepráce
- ZL č. 2 včetně soupisu stavebních prací – vícepráce plus méněpráce

V Benešově nad Ploučnicí dne 17. dubna 2019

Za objednatele

Pavel Urx

Starosta města



Za zhotovitele:

Roman Špaček

jednatel

VMR Group Czech s.r.o.

Jaurisova 515/4

140 00 Praha 4

IČO: 06021093

Václav Kasl

jednatel

OZNÁMENÍ ZMĚNY

číslo OZ: 1

Zhotovitel: VMR Group Czech s.r.o.

Investor: Město Benešov nad Ploučnicí

Datum: 7. 2. 2019

Název akce:

Modernizace stanice SDH Benešov nad Ploučnicí

Způsob odeslání / předání datum:

poštou e-mailem faxem osobně **Odkazy**

na specifikaci:

na výkresy:

na rozpočtové podklady:

na jinou část smlouvy:

Rozpočet na vícepráce je přílohou OZ

Předmět změny: Opravy omítek, přizdívka stěny, sádrokartonový podhled v šatně, obklad za umyvadlo, výměna 4 ks vnitřních dveří.

Popis a zdůvodnění změny:

V průběhu stavby byla zjištěna místa, kde stávající omítka byla dožilá, nesoudržná. Bude odstraněna a nahrazena novou. Podhled v šatně byl shledán nevyhovujícím, bude nahrazen sádrokartonovým podhledem. V garáži bude okolo umyvadla doplněn keramický obklad. Stávající poškozené 4 ks vnitřních dveřních křídel budou vyměněny za nové.

Počet připojených listů specifikací:

1

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti

Oznámení vydává:

Město Benešov nad Ploučnicí

Stanovisko technického dozoru stavby:

Množství, užití jednotkových cen a celková cena souhlasí

MĚSTSKÝ ÚŘAD
407 22 Benešov nad Ploučnicí
okres Děčín 20

Stanovisko projektanta stavby:

SOUHLASÍ

Příloha : rozpočet

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	VMR Group Czech s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Město Benešov nad Ploučnicí	
Datum:	7. 2. 2019	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Opravy omítek, přízdívka stěny, sádrokartonový podhled v šatně, obklad za umyvadlo, výměna 4 ks vnitřních dveří.</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: V průběhu stavby byla zjištěna místa, kde stávající omítka byla dožilá, nesoudržná. Bude odstraněna a nahrazena novou. Podhled v šatně byl shledán nevyhovujícím, bude nahrazen sádrokartonovým podhledem. V garáži bude okolo umyvadla doplněn keramický obklad. Stávající poškozené 4 ks vnitřních dveřních křídel budou vyměněny za nové.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
0,- Kč	125.905,50 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
125.905,50 Kč	<u>lhůta dokončení díla se nemění</u>	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum: 7. 2. 2019	Datum: 7. 2. 2019	

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb - vícepráce			
Stavba:	010	Stavební úpravy části objektu č.p.477,Čapkova ul.,Benešov n.Pl.	
Objekt:	SO 01	Stavební úpravy části objektu č.p.477,Čapkova ul.,Benešov n.Pl.	
Rozpočet:	1	Stavební úpravy části objektu č.p.477,Čapkova ul.,Benešov n.Pl.	
Zadavatel	Město Benešov nad Ploučnicí náměstí Míru 1 40722 Benešov nad Ploučnicí	IČO: 00261181 DIČ: CZ00261181	
Projektant:	Kubík Miroslav, Ing. 88 40502 Malá Veleň	IČO: 13335758 DIČ: CZ6101231653	
Zhotovitel:	VMR Group Czech s.r.o. Jaurisova 515/4 14000 Praha 4	IČO: 6021093 DIČ: CZ6021093	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			63 661,52
PSV			62 243,98
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			125 905,50
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		125 905,50 CZK
Základní DPH	21 %		26 440,15 CZK
Cena celkem bez DPH			125 905,50 CZK
Cena celkem s DPH			152 345,65 CZK
MĚSTO 407 22 Benešov nad Ploučnicí okres Děčín 10			
v	Benešově n. Pl.	dne	2/7/2019
VMR Group Czech s.r.o. Jaurisova 515/4 140 00 Praha 4 IČO: 6021093		Za objednatele	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			0,00	0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			0,00	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			62 857,80	2
64	Výplně otvorů	HSV			0,00	28
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			0,00	3

95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			0,00	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			803,72	2
97	Prorážení otvorů	HSV			0,00	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			0,00	0
711	Izolace proti vodě	PSV			0,00	0
713	Izolace tepelné	PSV			0,00	0
714	Izolace akustické a protiořesové	PSV			0,00	1
723	Vnitřní plynovod	PSV			0,00	1
725	Zařizovací předměty	PSV			0,00	2
728	Vzduchotechnika	PSV			0,00	13
731	Kotelny	PSV			0,00	8
733	Rozvod potrubí	PSV			0,00	2
734	Armatury	PSV			0,00	1
735	Otopná tělesa	PSV			0,00	3
763	Dřevostavby	PSV			0,00	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			0,00	2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			9 094,00	1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			0,00	2
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			0,00	2
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			0,00	0
781	Obklady keramické	PSV			2 788,48	2
783	Nátěry	PSV			0,00	1
784	Malby	PSV			0,00	3
799	Ostatní	PSV			50 361,50	0
M21	Elektromontáže	MON			0,00	19
VN	Vedlejší náklady	VN			0,00	1
Cena celkem					125 905,50	100

Díl:		61		Úpravy povrchů vnitřní		62 857,80	
4	612421615R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hrubé zaitfené	m2	96,80000	170,00	16 456,00	
5	612421637R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	45,20000	268,00	12 113,60	
6	612433212RT1	Omitka vnitřní sanační pro střední zasolení, dvouvrstvá, tloušťky 25 mm,	m2	37,80000	669,00	25 288,20	
7		Omitka vnitřní sanační štuková pro střední zasolení, , tloušťky 25 mm,	m2	45,00000	200,00	9 000,00	
Díl:	96	Bourání konstrukcí				803,72	
32	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 100 %	m2	14,20000	56,60	803,72	
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				9 094,00	
136	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	4,00000	248,50	994,00	
137	54914591R	Kliky se štítem dveř.	kus	4,00000	385,00	1 540,00	
139	611601213R	dveře vnitřní š = 800P mm; h = 1 970,0 mm; otevíravé; počet křídel 1; plně; povrch. úprava lak; 30 barev RAL	kus	2,00000	1 530,00	3 060,00	
140	61160126R	dveře vnitřní š = 90P 600 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plně; povrch. úprava lak	kus	1,00000	1 750,00	1 750,00	
142	61160126R	dveře vnitřní š = 900L mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plně; povrch. úprava lak	kus	1,00000	1 750,00	1 750,00	
Díl:	781	Obklady keramické				2 788,48	
158	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošné	m2	3,80000	9,60	36,48	
159	781415013RU4	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 15x15 cm	m2	3,80000	365,00	1 387,00	
162	597813552R	obklad keramický š = 148 mm; l = 148 mm; h = 6,0 mm; pro interiér; barva tmavě šedá; mat	m2	4,20000	325,00	1 365,00	
Díl:		Ostatní				50 361,50	
		Přízdívka stěny z cihel pálených tl. 15 cm	m2	2,00000	467,00	934,00	
		Přízdívka stěny z ytongu - kpl - překlad, perlinka, lepidlo, štuk, lešení	m2	6,30000	2 510,00	15 813,00	
		Zpevnění stropní konstrukce dřevěnými latěmi	m2	39,50000	95,00	3 752,50	
		Sádrokartonové podhledy s nosnou konstrukcí	m2	39,50000	756,00	29 862,00	
		Celkem				125 905,50	

OZNÁMENÍ ZMĚNY

číslo OZ: 2

Zhotovitel: VMR Group Czech s.r.o.

Investor: Město Benešov nad
Ploučnicí

Datum: 5. 4. 2019

Název akce:**Modernizace stanice SDH Benešov nad Ploučnicí**Způsob odeslání / předání
datum:poštou e-mailem faxem osobně **Odkazy**

na specifikaci:

na výkresy:

na rozpočtové podklady:

na jinou část smlouvy:

Rozpočet na méněpráce a vícepráce je přílohou OZ

Předmět změny: Zvýšení dimenze části potrubí, navýšení celkové délky potrubí o 32m, doplnění ventilů, kohoutů, ponížení o dvě vyhovující stávající otopná tělesa.

Popis a zdůvodnění změny: Pro řádnou funkčnost otopné soustavy bylo nutné zvýšit dimenzi části potrubí. Ve skutečném provedení, které je zaznamenáno v dokumentaci skutečného provedení, bylo použito celkem o 32 m potrubí více. Byla navýšena položka zkouška těsnosti o 32 m potrubí.

V projektu a rozpočtu chyběly ventily a kohouty pro oddělení topného okruhu kina od hasičské zbrojnice a kohouty pro odvodušnění a vypouštění okruhu.

Ve skutečném provedení byla ponechána dvě vyhovující stávající otopná tělesa včetně ventilů, šroubení a hlavic. Jejich cena je předmětem méněprací.

Počet připojených listů specifikací:

1

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti **Oznámení vydává:**

Město Benešov nad Ploučnicí

Stanovisko technického dozoru stavby:

Množství, užití jednotkových cen a celková cena souhlasí

Stanovisko projektanta stavby: SOUHLASÍM




MĚSTSKÝ ÚŘAD

407 22 Benešov nad Ploučnicí

okres Děčín

20

Příloha: rozpočet

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 2
Zhotovitel:	VMR Group Czech s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Město Benešov nad Ploučnicí	
Datum:	5. 4. 2019	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Zvýšení dimenze části potrubí, navýšení celkové délky potrubí o 32m, doplnění ventilů, kohoutů, ponížení o dvě vyhovující stávající otopná tělesa.</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Pro řádnou funkčnost otopné soustavy bylo nutné zvýšit dimenzi části potrubí. Ve skutečném provedení, které je zaznamenáno v dokumentaci skutečného provedení, bylo použito celkem o 32 m potrubí více. Byla navýšena položka zkouška těsnosti o 32 m potrubí.</p> <p>V projektu a rozpočtu chyběly ventily a kohouty pro oddělení topného okruhu kina od hasičské zbrojnice a kohouty pro odvodušnění a vypouštění okruhu.</p> <p>Ve skutečném provedení byla ponechána dvě vyhovující stávající otopná tělesa včetně ventilů, šroubení a hlavic. Jejich cena je předmětem méněprací.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
30 096,- Kč	30 096,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
0,- Kč	<u>lhůta dokončení díla se nemění</u>	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
 	<p style="text-align: center;">VMR Group Czech s.r.o. Jaurčova 515/4 140 00 Praha 4 IČO: 06021093</p> 	
Datum: 5. 4. 2019	Datum: 5. 4. 2019	

ROZPOČET

Stavba: UT- Rekonstrukce topného systému
Objekt: SDH ul. Čapkova 477, Benešov nad Ploučnicí
Část: Vícepráce - méněpráce
Objednatel: Městský úřad Benešov nad Ploučnicí
Zhotovitel: VMR Group Czech s.r.o.

JKSO:
EČO:
Zpracoval:
Datum: 05.04.2019

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

PSV Práce a dodávky PSV 0,00

733 Ústřední vytápění - potrubí 6 042,00

1	733223202R0 2	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 15x1	m	55,000	199,40	10 967,00
2	733223203	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 18x1	m	35,000	243,00	8 505,00
3	733223204	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 22x1	m	28,000	301,00	8 428,00
4	733223202	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 15x1- rozpočet	m	-86,000	259,00	-22 274,00
5	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5 (118m - 86m= 32m)	m	32,000	13,00	416,00

734 Ústřední vytápění - armatury -2,00

6	734212113	Ventil závitový odvzdušňovač samočinný nízkotlakých vytápěcích soustav PN 1 DN 15	kus	2,000	269,50	539,00
7	734292774	Kohout závitový kulový přímý R 910 GIACOMINI plinoprůtokový niklovaný s páčkou G 1	kus	2,000	339,00	678,00
8	734261225	Šroubení přímé Ve 4300 G 1	kus	2,000	179,50	359,00
9	734291113	Kohout závitový plnicí a vypouštěcí ČSN 137061 PN 10/100°C G 1/2	kus	2,000	102,00	204,00
10	734221536	Ventil závitový termostatický dvouregulační G 1/2 PN 16 do 110 C bez hlavice ovládání	kus	-2,000	297,00	-594,00
11	734261712	Šroubení regulační radiátorové přímé G 1/2 chromované bez vypouštění	kus	-2,000	264,00	-528,00
12	73422167R	Hlavice termostatická kapalinová PN 10 do 110 C otopných těles	kus	-2,000	330,00	-660,00

735 Ústřední vytápění - otopná tělesa -6 040,00

13	735151577	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přidavné přestupní plochy výška/délka 600/1000 mm výkon 1679 W	kus	-2,000	3 020,00	-6 040,00
----	-----------	---	-----	--------	----------	-----------

Celkem 0,00

