Smlouva o dílo

uzavřena podle ustanovení § 2586 Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,
mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Radek Kulhan
Karla Čapka 133 Slavonice, PSČ 37881
IČO : 73555002
Tel. : 601343410
(dále jen „zhotovitel")

a

Obec Cizkrajov
se sídlem Cizkrajov 55, Slavonice, PSČ 378 81
IČO : 00246409
DIČ : CZ00246409
zastoupené : panem Davidem Rosenkranzem, starostou obce
Tel.: 384 493 208, 607 174 317, e-mail : starosta@cizkrajov.cz
(dále jen „objednatel")

I.
Předmět díla

Objednatel touto smlouvou zadává a zhotovitel přejímá rekonstrukci střechy a fasády čp.53, Cizkrajov dle cenové nabídky č. CN-1900-0001 ze dne 18.3.2019, jejíž rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy.

„Rekonstrukce střechy a fasády čp.53".

II.
Cena díla

Cena díla je stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem na celkovou částku :

- Kč 837 013,- = částka bez DPH
- Kč 175 773,- = DPH

- **Kč 1 012 786,-** = celková částka

Zhotovitel vystaví zálohovou fakturu ve výši 400 000,- Kč dne 15.4.2019 se splatností 7dní, další zálohovou fakturu ve výši 300 000,- Kč dne 22.5.2019 se splatností 7dní, po dokončení a předání díla v termínu, který je stanoven nejpozději 30.8.2019 doplatí objednatel zbylou částku dle nabídky.

III.
Doba plnění

Předpokládaný termín realizace je od **15.4.2019**
Předmět díla bude předán nejpozději do **30.8.2019**

IV.
Práva a povinnosti smluvních stran

1. O předání a převzetí prostor a díla sepíší oba účastníci zápis.
2. V případě, že zhotovitel nesplní konečný termín dodávky je objednatel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
   V případě, že objednatel nesplní svoji povinnost k platbám, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
3. Objednatel má právo kontroly provádění díla.

V.
Záruky

Záruční doba na předmět díla je 24 měsíců od předání díla.

VI.
Ostatní ujednání

Obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a obě smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním smlouvy.
Obsah této smlouvy je možné měnit, doplňovat a upravovat výlučně písemnými dodatky vzestupně číslovanými a podepsanými zástupci obou smluvních stran.
V otázkách, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí právní vztahy smluvních stran ustanovením Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky v platném znění a v souladu s obchodními zvyklostmi, které mají přednost před ustanovením zákona.
Smlouva se vyhotovuje ve dvou prvopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

V Cizkrajově dne : 15.4.2019

.....
Radek Kulhan

V Cizkrajově dne : 15.4.2019

OBEC CIZKRAJOV
378 81 Slavonice
IČ: 00 24 64 09
DIČ: CZ 00 24 64 09

.....
David Rosenkranz
starosta obce

Cenová nabídka

Číslo nabídky: CN-1900-0001

Dodavatel

Radek Kulhan
Karla Čapka 133
37881 Slavonice
ČR

IČ: 73555002
DIČ:
Fax:
Živ.list:

E-mail: kulhanradek@centrum.cz
www:
Mobil: +420 601343410
Tel.:

Odběratel

Název **Rekonstrukce střechy a fasády čp. 53**
Jméno **Obecní úřad Cizkrajov**
Adresa **Cizkrajov 55** PSČ **37881**
Slavonice

IČ: ---
DIČ: ---
Telefon ---

Platnost cenové nabídky do: 30 dní
Datum vystavení : 18.3.2019

Č. Položky	Název položky (označení dodávky)	Počet	M.J.	Cena za M.J. bez DPH	DPH%	Celkem
	Demontáž starého eternitu do suti	370	m2	95,00 Kč	21	35 150,00 Kč
	Demontáž staré klempířiny	1	kpl	1 350,00 Kč	21	1 350,00 Kč
	Demontáž starých latí	370	m2	17,00 Kč	21	6 290,00 Kč
	Ekologická likvidace eternitu	5000	kg	3,10 Kč	21	15 500,00 Kč
	Dodávka a montáž vazníků	15	ks	6 600,00 Kč	21	99 000,00 Kč
	Dodávka a montáž folie Gutta	370	m2	59,00 Kč	21	21 830,00 Kč
	Dodávka a montáž inpregn. latí 60x40	1480	bm	34,00 Kč	21	50 320,00 Kč
	Dodávka a montáž okapnic	82	bm	225,00 Kč	21	18 450,00 Kč
	Inpregnace starých a nových vazníků Bochemitem	1	kpl	3 700,00 Kč	21	3 700,00 Kč
	Montáž původních žlabů a háků	82	bm	205,00 Kč	21	16 810,00 Kč
	Dodávka a montáž svodů	11	bm	285,00 Kč	21	3 135,00 Kč
	Dodávka a montáž krytiny KM Beta	370	m2	440,00 Kč	21	162 800,00 Kč
	Dodávka a montáž krajových tašek	18	bm	390,00 Kč	21	7 020,00 Kč
	Dodávka a montáž tašek větracích	80	ks	145,00 Kč	21	11 600,00 Kč
	Dodávka a montáž hřebene	41	bm	655,00 Kč	21	26 855,00 Kč
	Oplechování komínů	2	ks	2 600,00 Kč	21	5 200,00 Kč
	montáž větracího pásu	81	bm	79,00 Kč	21	6 399,00 Kč
	Spojovací materiál krov	1	ks	4 800,00 Kč	21	4 800,00 Kč
	Pomocné lešení	1	ks	12 800,00 Kč	21	12 800,00 Kč
	Přesun hmot	1	kpl	13 500,00 Kč	21	13 500,00 Kč
	Doprava materiálu a osob na stavbu	1	kpl	16 000,00 Kč	21	16 000,00 Kč
	Oprava omítky z 60% otlučení	156	m2	369,00 Kč	21	57 564,00 Kč
	Fasáda zateplení 10cm	53	m2	870,00 Kč	21	46 110,00 Kč
	Oprava zateplení, lepidlo špalety	72	m2	320,00 Kč	21	23 040,00 Kč
	podbytí palubka 12mm	23	m2	320,00 Kč	21	7 360,00 Kč
	Demontáž a montáž Oken a dveří	71	bm	230,00 Kč	21	16 330,00 Kč
	Okna a dveře viz.nab. list	1	ks	138 900,00 Kč	21	138 900,00 Kč
	Likvidace Suti,odpadů	1		9 200,00 Kč	21	9 200,00 Kč

sazba DPH	základ	DPH
0% DPH	0,00	0,00
15% DPH	0,00	0,00
21% DPH	837 013,00	175 772,73

Základ : **837 013,00 Kč**
DPH : **175 772,73 Kč**
Zaokrouhlení : **+0,27 Kč**

Vyhotovil -

CELKEM k úhradě s DPH : 1 012 786,00 Kč

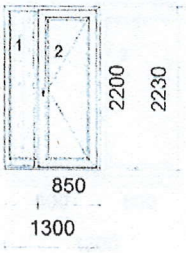
Datum 18.3.2019

Vystavil

Radek Kulhan
IČ: 735 55 002
378 81 SLAVONICE 133
TEL. 604 725 768
ŽEDNICTVÍ

Pozice	Popis	Cena v - Kč -

4



2- dílné vchodové dveře

Otvíravé dovnitř - pohled z int.

Rozměr:	**1300 mm/2200 mm**
Systém:	ClimaStar 82mm AD
Barva:	bílá 9016/ext. dub zlatý 2178.001 - lisovaný
Barva těla:	bílá
Barva těsnění:	černá/černá
Rám:	101.294 83mm, Práh hliníkový 396.134 80/20mm
Sloupek:	102.312 94mm, ocel 3mm
Křídlo:	105.380 125mm
Okapnička:	416.849 Profil nádstavný do prahu - 105.380 125mm
Zasklívací lišta:	Pravoúhlé
Kování:	Pevné zasklení, DIN Právé otevíravé do vnitř, 3 bodový zámek AUTOMAT FUHR 833 3 střelky Hahn KT-EV K207 Standard, Bila
Výška kliky:	1020 mm
Výplň:	4T /12/ Kůra čirá 4 /12/ 4T Ug=0,7 PVC světle šedý, HPL 2,0 / 32 PUR / 2,0 HPL jednostranná fólie Dub zlatý 2178.001 / Bílý
Rozměry výplň:	č. pole š. v. 1.1 358 mm 2020 mm 2.1 574 mm 1928 mm
Montážní otvory:	L+P 6,5mm
Odvodnění:	zepředu
Rozšíření:	U A30-EPS Profil podbalkonový 30mm zlicovaný zevnitř dub zlatý 2178.001 - lisovaný/bílá 9016
Vaha:	94 Kg
Pohled:	**Vnitřní náhled**

Klika VD je osazena základní stavební dvojkou - není vhodná pro dlouhodobé užívání

Doporučujeme použití systémových rozšiřovacích profilů, případně prodloužení stavebního otvoru v síti prvku.

Klika vnitřní FKS30/1005 Bílá
Klika venkovní FKS30/1005 Steel Look F9

Množství: 1 Ks
Cena za ks:
Celkem za poz.:

Sleva

Cena za ks po slevě:
Celkem po slevě:

5

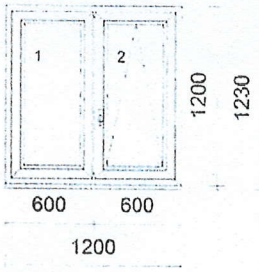
SZ031-3 Carga 64x74mm 114.031 ocel 113.011.3

Tento prvek je nezbytnou součástí dodávky, bez jeho použití ztrácí zákazník na sestavu záruku !

Radek Kulhan
IČ: 735 55 002
378 81 SLAVONICE 133
TEL. 604 725 768
ZEDNICTVÍ

Pozice	Popis	Cena v - Kč -

1



2- dílné okno

Rozměr:	**1200 mm/1200 mm**
Systém:	ClimaStar 82mm MD
Barva:	bílá 9016/ext. dub zlatý 2178.001 - lisovaný
Barva těla:	bílá
Barva těsnění:	černá/černá
Rám:	101.290 73mm
Štulp:	102.316 74mm
Křídlo:	103.341 84mm
Zasklívací lišta:	Pravoúhlé
Kování:	Multi-Matic Otvíravé levé, bezpečnostní třída C, Multi-Matic Otvíravo-sklopné pravé, bezpečnostní třída C Bez kliky, FG001 Klika okenní "Atlanta" Secustik, Bílá 001
Výška kliky:	400 mm
Výplň:	2 * 4T /12/ 4 /12/ 4T Ug=0,7 PVC světle šedý

Rozměry výplní:

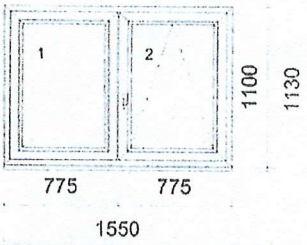
č. pole	š.	v.
1.1	425 mm	990 mm
2.1	425 mm	990 mm

Montážní otvory:	L+P 6,5mm
Odvodnění:	zepředu
Rozšíření:	U TP30-014 Podstavný profil 30mm 110.014 dub zlatý 2178.001 - lisovaný/bílá 9016
Vaha:	61 Kg
Pohled:	**Vnitřní náhled**

Množství: 11 Ks
Cena za ks:
Celkem za poz.:

Cena za ks po slevě:
Celkem po slevě:

2



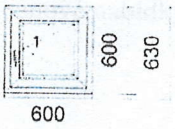
2- dílné okno

Rozměr:	**1550 mm/1100 mm**
Systém:	ClimaStar 82mm MD
Barva:	bílá 9016/ext. dub zlatý 2178.001 - lisovaný
Barva těla:	bílá
Barva těsnění:	černá/černá
Rám:	101.290 73mm
Štulp:	102.316 74mm
Křídlo:	103.341 84mm
Zasklívací lišta:	Pravoúhlé
Kování:	Multi-Matic Otvíravé levé, bezpečnostní třída C, Multi-Matic Otvíravo-sklopné pravé, bezpečnostní třída C Bez kliky, FG001 Klika okenní "Atlanta" Secustik, Bílá 001
Výška kliky:	400 mm

Radek Kulhan
IČ: 735 55 002
378 81 SLAVONICE 133
TEL. 604 725 768
ZEDNICTVÍ

Pozice	Popis	Cena v - Kč -
	Výplň: 2 * 4T /12/ 4 /12/ 4T Ug=0,7 PVC světle šedý	
	Rozměry výplň: č. pole / š. / v. 1.1 600 mm 890 mm 2.1 600 mm 890 mm	
	Montážní otvory: L+P 6,5mm	
	Odvodnění: zepředu	
	Rozšíření: U TP30-014 Podstavný profil 30mm 110.014 dub zlatý 2178.001 - lisovaný/bílá 9016	
	Vaha: 70 Kg	
	Pohled: **Vnitřní náhled**	
Množství: 1 Ks		
Cena za ks:	Sleva	Cena za ks po slevě:
Celkem za poz.:		Celkem po slevě:

3



1- dílné okno

Rozměr:	**600 mm/600 mm**
Systém:	ClimaStar 82mm MD
Barva:	bílá 9016/ext. dub zlatý 2178.001 - lisovaný
Barva těla:	bílá
Barva těsnění:	černá/černá
Rám:	101.290 73mm
Křídlo:	103.341 84mm
Zasklívací lišta:	Pravoúhlé
Kování:	Multi-Matic Otvíravo-sklopné pravé, bezpečnostní třída C FG001 Klika okenní "Atlanta" Secustik, Bílá 001
Výška kliky:	190 mm
Výplň:	4T /12/ 4 /12/ 4T Ug=0,7 PVC světle šedý
Rozměry výplň:	č. pole / š. / v. 1.1 390 mm 390 mm
Montážní otvory:	L+P 6,5mm
Odvodnění:	zepředu
Rozšíření:	U TP30-014 Podstavný profil 30mm 110.014 dub zlatý 2178.001 - lisovaný/bílá 9016
Vaha:	17 Kg
Pohled:	**Vnitřní náhled**

Množství: 2 Ks
Cena za ks:
Celkem za poz.:

Sleva

Cena za ks po slevě:
Celkem po slevě:

Radek Kulhan
IČ: 735 55 002
378 81 SLAVONICE 133
TEL. 604 725 768
ZEDNICTVÍ