

Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo č. 019/18

„Vybudování sociálních bytů v Branné“

uzavřené dne 19.4.2018

1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

- 1.1. **Objednatel:** SB Marketing, z.s.
Sídlo: Branná č.p. 110, 788 25 Branná
Osoby oprávněné jednat:
a) ve věcech smluvních: René Dajčar, předseda výboru
b) ve věcech technických: René Dajčar
IČ: 01703188
DIČ: CZ01703188
Bankovní ústav: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 107-5029250217/0100
Tel./fax.: +420 603545957
E-mail: ryk@email.cz
- 1.2. **Zhotovitel:** EKOZIS spol. s r.o.
Sídlo: Na Křtaltě 980/21, 789 01 Zábřeh
Osoby oprávněné jednat:
a) ve věcech smluvních: Ing. Petr Blažek, *jednatel*
b) ve věcech technických: Ing. Roman Šesták, *stavbyvedoucí*
IČ: 41031024
DIČ: CZ41031024
Bankovní ústav: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 365042/0800
Tel./fax: +420 583411084, +420 583411084
E-mail: ekozis@ekozis.cz

Tímto dodatkem č. 4 ke smlouvě o dílo č. smlouvy 019/18 na akci s názvem: „Vybudování sociálních bytů v Branné“ se níže uvedená ustanovení původní smlouvy nahrazují novým zněním:

2. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA

Článek 2. se doplňuje o další bod 2.11.

- 2.11. Součástí dodávky je provedení víceprací a odečet méněprací odsouhlasených objednatelem. Rozsah je specifikován v nabídkovém rozpočtu, který tvoří přílohu tohoto dodatku.

4. CENA DÍLA

4.1. Za provedení díla dle článku 2. zaplatí objednatel zhotoviteli cenu.

Základní cena dle SOD 019/18 (bez DPH)	13 949 353 Kč
Vícepráce dle dod. č.4 (bez DPH)	507 441 Kč
Měněpráce dle dod. č. 4 (bez DPH) - 9 151,- Kč	
Měněpráce dle dod. č. 2 a 4 (bez DPH) - 2 618 824,- Kč	- 2 627 975 Kč
Cena celkem včetně dod.č.2, č. 4 (bez DPH)	11 828 819 Kč
DPH 15%	1 774 324 Kč
Cena celkem vč. dod. č.2 a č. 4 a vč. DPH	13 603 143 Kč

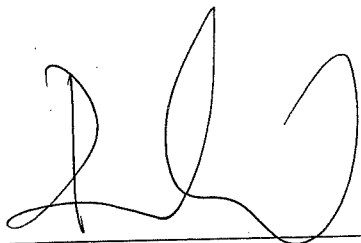
V ostatních ujednáních se výše uvedená smlouva o dílo nemění.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 019/18 a nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Tento dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, obsahuje 2 listy A4 + rozpočet, z toho 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

V Branné, dne 13.12.2018

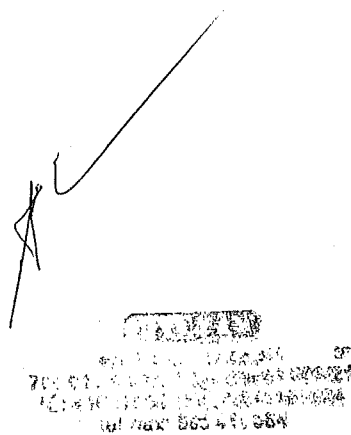
Za objednatele:



René Dajčar

V Zábřeze, dne 13.12.2018

Za zhotovitele:



Ing. Petr Blažek - jednatel

Nabídkový rozpočet

Číslo zakázky: 2018 - 040
 Název zakázky: Vybudování sociálních bytů v Branné
 Klasifikace:
 Fáze zakázky: Rozpracovaná realizace
 Zadavatel rozpočtu:
 Komentář zakázky:
 Verze rozpočtu: Nabídka
 Komentář verze:

Rekapitulace DPH

Sazba DPH	Základ daně	DPH	Cena s DPH
15%	498 290	74 744	573 034

Celkem bez DPH: **498 290 CZK**
 Celkem s DPH: **573 034 CZK**

Firmy

Typ firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon

Realizační tým

Osoba	Význam osoby

Rekapitulace - objekty a oddíly

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO 01 MP: HSV+PSV - méněpeáce	- 9 151	- 1 373	- 10 523
763: Konstrukce montované	- 9 151	- 1 373	- 10 523
SO 01 VP: HSV+PSV - vícepráce	507 441	76 116	583 557
762: Konstrukce tesařské	201 950	30 293	232 243
776: Podlahy povlakové	305 491	45 824	351 315
	498 290	74 744	573 034



Rozpočet

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
A_00: Základní rozpočet							498 290
SO 01 MP: HSV+PSV - méněpráce							- 9 151
763: Konstrukce montované							- 9 151
127	SP	763112311	SDK příčka mezibytová tl 155 mm zdvojený profil CW+UW 50 desky 2xA 12,5 TI 40 mm EI 60 Rw 59 dB	m2	- 11,556	780,00	- 9 014
128	SP	998763402. A	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	- 1,520	90,14	- 137
SO 01 VP: HSV+PSV - vícepráce							507 441
762: Konstrukce tesařské							201 950
222	SP	762 11	Pronájem lešení	m2	103,000	50,00	5 150
222	SP	762 10	Montáž, demontáž lešení	m2	103,000	100,00	10 300
223	SP	762 12	Demontáž verand	m	230,000	90,00	20 700
224	SP	762 13	Manipulace s materiálem (odvoz na skládku)	kus	1,000	6 000,00	6 000
225	SP	762 14	Sušení řezivo modřín	m3	6,500	16 800,00	109 200
226	SP	762 15	Hodlování broušení	m3	6,500	3 500,00	22 750
227	SP	762 16	Výroba + montáž konstrukce	m3	6,500	2 500,00	16 250
228	SP	762 17	Palubky modřín 19 mm	m2	29,000	280,00	8 120
229	SP	762 18	Montáž palubek	m2	29,000	120,00	3 480
776: Podlahy povlakové							305 491
190	SP	776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	234,440	38,00	8 909
191	SP	776141122	Vyrovnění podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	234,440	273,00	64 002
192	SP	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	234,440	155,00	36 338
193	SP	28410242	Krytina podlahová vinylová dle technických specifikací tl 2,0 mm	m2	246,162	612,00	150 651
194	SP	776421711	Vložení nařezaných pásků z podlahoviny do lišt - včetně dodávky podlahoviny a ukotvení lišty	m	259,850	171,00	44 434
195	SP	998776202. A	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	0,380	3 043,35	1 156
							498 290

Čerpání

Popis	Cena	Odčerpaná cena za období	Odčerpaná cena celkem	Zbytková cena
SO 01: HSV+PSV	2 915 491	-	361 892,32	2 553 599,00
001: Zemní práce	103 680	-	57 307,15	46 373,10
002: Základy	71 174	-	17 793,60	53 380,80
006: Úpravy povrchu	296 374	-	-	296 373,60
009: Ostatní konstrukce a práce	19 709	-	-	19 708,85
711: Izolace proti vodě	45 622	-	-	45 622,26
764: Konstrukce klempířské	73 514	-	-	73 514,08
766: Konstrukce truhlářské	1 455 873	-	124 740,00	1 331 133,00
767: Konstrukce zámečnické	123 355	-	-	123 355,00
771: Podlahy z dlaždic	726 190	-	162 051,57	564 138,31
SO 02_EL: Elektromontážní práce	9 364	-	-	9 364,00
D_003: Platba za rezervovaný příkon provozovateli distribuční soustavy	9 364	-	-	9 364,00
SO 02_SLB: Slaboproudé rozvody	-	-	-	-
742_02: 3: STA system	-	-	-	-
SO 02_ZTI: ZTI	55 860	-	-	55 860,00
721_00:: vnitřní kanalizace	-	-	-	-
725:: zařizovací předměty	55 860	-	-	55 860,00
	2 980 715	-	361 892,32	2 618 823,00

Čerpaní

Poř. Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Q odčerp. za období	C odčerp. za období	Q zbyva	C zbyva
SO 01: HSV+PSV								
001: Zemní práce								
2	SP	139711101						
		Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině tř. 1 až 4	m3	21,175				46 373,10
3	SP	161101601						24 139,50
		Výtažení výkopku těženého z prostoru pod základy z hl do 2 m v hornině tř. 1 až 4	m3	21,175				4 235,00
4	SP	162201102						1 270,50
		Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	88,595	4 045,20		21,175	1 270,50
5	SP	162201201						4 235,00
		Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	88,595	13 484,00		21,175	4 235,00
6	SP	162701105						4 658,50
		Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	88,595	14 832,40		21,175	4 658,50
7	SP	167101101						2 117,50
		Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	88,595	6 742,00		21,175	2 117,50
8	SP	171201201						317,62
		Uložení sypání na skládky	m3	88,595	1 011,30		21,175	317,62
9	SP	171201211						5 399,48
		Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládku (skládkovné)	t	150,612	17 192,25		35,996	5 399,48
002: Základy								
17	SP	279311114						53 380,80
		Postupné podbetonování základového zděva prostým betonem tř. C 16/20	m3	21,568	17 793,60		16,176	53 380,80
006: Úpravy povrchu								
29	SP	622325508						296 373,60
		Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 4 v rozsahu do 80%	m2	462,900			462,900	212 471,10
30	SP	622611133						67 120,50
		Nátěr silikonový dvojnásobný vnějších omtaných stěn včetně penetrace provedeny ručně	m2	462,900			462,900	67 120,50
32	SP	629995101						16 782,00
		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	559,400			559,400	16 782,00
009: Ostatní konstrukce a práce								
47	SP	941111811						19 708,85
		Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	821,202			821,202	19 708,85
86	SP	711161302						45 622,26
		711: Izolace proti vodě Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi novými pro běžné podmínky tl. 0,4 mm šířky 1,0 m	m2	79,620			79,620	45 622,26
764: Konstrukce klempířské								
129	SP	764226444						73 514,08
		Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu rš 330 mm	m	39,260			39,260	15 272,14
130	SP	764511602						21 203,00
		Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	46,600			46,600	21 203,00
131	SP	764511643						1 760,00
		Kotlík oválný (trýchýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/120 mm	kus	4,000			4,000	1 760,00

Poř. ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Q odčerp. za období	C odčerp.	Q zbyvá	C zbyvá
132	SP	764518623 Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	38,500			38,500	34 149,50
133	SP	998764202 Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1,560			1,560	1 129,44
		766: Konstrukce truhlářské				124 740,00		1 331 133,00
138	SP	61124111 Dveře jednokřídlé vstupní 1000/1970 hliníkové dle specifikace 2L/D	kus	1,000			1,000	23 200,00
139	SP	61124112 Dveře jednokřídlé vstupní 1000/2760 dřevěné masiv dle specifikace 3P/D	kus	1,000			1,000	96 000,00
140	SP	61124113 Dveře jednokřídlé francouzské 1000/2760 dřevěné masiv dle specifikace 10P/D	kus	2,000			2,000	113 200,00
141	SP	61124114 Okno dřevěné 1000/2110 dle specifikace 1/O	kus	6,000			6,000	166 116,00
143	SP	61124116 Okno dřevěné 700/2110 dle specifikace 2/O	kus	1,000			1,000	19 431,00
144	SP	61124117 Okno dřevěné 1000/2000 dle specifikace 3/O	kus	11,000			11,000	289 179,00
145	SP	61124118 Okno dřevěné 500/2000 dle specifikace 4/O	kus	2,000			2,000	26 162,00
146	SP	61124119 Okno dřevěné 870/1680 dle specifikace 5/O	kus	5,000			5,000	97 155,00
147	SP	61124120 Okno dřevěné 1000/1680 dle specifikace 6/O	kus	1,000			1,000	23 749,00
148	SP	61124121 Okno dřevěné 850/1380 dle specifikace 7/O	kus	3,000			3,000	71 247,00
149	SP	61124122 Okno dřevěné 3716/730 dle specifikace 8/O	kus	2,000			2,000	105 410,00
150	SP	61124123 Okno dřevěné 2280/730 dle specifikace 9/O	kus	2,000			2,000	64 770,00
151	SP	61124124 Okno dřevěné 1850/1180 dle specifikace 10/O	kus	4,000			4,000	116 840,00
152	SP	61124125 Okno dřevěné 2280/1180 dle specifikace 11/O	kus	2,000			2,000	71 374,00
153	SP	61124126 Okno dřevěné 700/450 dle specifikace 12/O	kus	1,000			1,000	7 874,00
154	SP	61124127 Okno plastové s folii 900/900 dle specifikace 14/O	kus	3,000			3,000	11 706,00
157	SP	61124130 Dveře dřevěné vnitřní 800/1970 prosklené dle specifikace 57/D	kus	11,000		124 740,00	2,000	27 720,00
		767: Konstrukce zámečnické						123 355,00
171	SP	767220530 D+M zábradlí venkovního - kovářská práce, dle specifikace a pol.1/IZ	m	9,400			9,400	79 712,00
173	SP	767220532 D+M madla venkovního - kovářská práce, dle specifikace a pol.3/IZ	m	2,300			2,300	3 887,00
174	SP	767220533 D+M branky ocelové 1100/2000 mm dle specifikace 4/IZ	kus	1,000			1,000	32 956,00
175	SP	767220534 Vnitřní čistící rohož včetně rámu velikosti 1200/600 mm dle specifikace 5/IZ	kus	1,000			1,000	6 800,00
		771: Podlahy z dlaždic				162 051,57		564 138,31
178	SP	59761142 Dlaždice keramické dle technických specifikací 150/600 mm, tl. 0,9 cm	m ²	551,694		73 263,19	421,564	237 340,53
183	SP	59761304 Dlaždice keramické schodovky dle výběru investora	m ²	31,536			31,536	15 137,26

Poř. ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Q odčerp. za období	C odčerp. za období	Q zbyvá	C zbyvá
185	SP	59761325 Soki podlah typový výšky 44,5*8,5*0,9 cm	kus	473,407		8 736,00	305,407	15 881,16
181	SP	771274113 Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických flexibilní lepidlo š do 300 mm	m	87,600		-	87,600	17 432,40
182	SP	771274232 Montáž obkladů podstupnic z dlaždic hladkých keramických flexibilní lepidlo v do 200 mm	m	87,600		-	87,600	9 548,40
184	SP	771474112 Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	430,370		5 086,40	355,570	24 178,76
177	SP	771574311 Montáž podlah keramických hladkých lepených flexi lepidlem	m2	501,540		38 565,80	383,240	124 936,24
179	SP	771579192 Příplatek k montáž podlah keramických za omezený řezání vod.paprskem	m2	519,585		5 560,10	401,285	18 860,40
180	SP	771990111 Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	519,585		21 175,70	401,285	71 830,02
186	SP	998771202 Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	6,580		9 664,38	4,935	28 993,13

Poř. ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Q odčerp. za období	C odčerp. za období	C odčerp.	Q zbyva	C zbyva
		SO 02_EL: Elektromontážní práce							9 364,00
		D_003: Platba za rezervovaný příkon provozovateli distribuční							9 364,00
1	SP	Hlavní jistič ostatní - doplatek do 3x63A (stávající 3x50A)	kus	1,000				1,000	7 020,00
2	SP	Hlavní jistič 3x63A/B - tepelné čerpadlo	kus	1,000				1,000	2 344,00

Poř. ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Q odčerp. za období	C odčerp. za období	Q zbyvá	C zbyvá
		SO 02_SLB: Slaboproudé rozvody						
		742_02: 3: STA system						
12	B	R00-STA.12 Montáž zásuvky NN 16 A 48,250,380 V 2P + Z	kus	-				

Pof. ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Q odčerp. za období	C odčerp. za období	Q zbyvá	C zbyvá
		SO 02_ZTI: ZTI						
		721_00:: vnitřní kanalizace						55 860,00
221	B	998721101 Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	-	-	-	-	-
213	B	998731002a Prostup cihla prům.150mm	kus	-	-	-	-	-
		725:: zařizovací předměty						55 860,00
12	B	725241142 Vanička sprchová keramická čtvrtkruhová 900x900 mm	kus	4,000	-	-	4,000	15 960,00
14	B	725245131 Zástěna sprchová dvoukřídlá do výšky 2000 mm a šířky 900 mm pro vaničky čtvrtkruhové, provedení s - - bezpečnostním sklem	kus	4,000	-	-	4,000	33 600,00
20	B	725249103 Montáž koutu sprchového	soubor	4,000	-	-	4,000	6 300,00
						361 892,32		2 618 823,00