SMLOUVA O DÍLO

1. **Objednatel:**

Obec Hvozdec

Sídlo: Hvozdec 16, 664 71 Veverská Bitýška
Zastoupen: Ing. Michaelou Košvicovou, starostkou obce
IČ: 00362948
DIČ: CZ00362948
Bankovní spojení: [redacted]

2. **Zhotovitel:**

SVÍTIL PLUS s.r.o.

Sídlo: Vychodilova 16, 616 00 Brno
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, v oddílu C, vložce 25911
Jednající/Zastoupený: Ivo Svítilem – jednatelem společnosti
IČ: 25324942
DIČ: CZ 25324942
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Zástupce ve věcech technických: [redacted]

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**"), níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**").

I. Předmět smlouvy

1.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v realizaci výstavby projektu „Hvozdec – prodloužení splaškové kanalizace, lokalita Dolní konec" dle projektové dokumentace: „Hvozdec-prodloužení splaškové kanalizace Lokalita „Dolní konec" zpracované Ing. Miroslavem Vaškovičem, Srbská 21, 612 00 Brno, IČ: 64285561 a dle podmínek daných Výzvou k předložení cenové nabídky a těmito obchodními podmínkami, (dále jen „**dílo**") a objednatel se zavazuje řádně ukončené dílo převzít a zaplatit cenu díla.

1.2. Dílo je vymezeno uvedenou projektovou dokumentací a cenovou nabídkou zhotovitele v zadávacím řízení.

1.3. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá oprávnění a technické vybavení potřebná k řádnému plnění této smlouvy. Současně bude zajišťovat i potřebná povolení k zvláštnímu užívání komunikací včetně dopravního značení včetně hrazení poplatků.

1.4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, bez vad a tak, aby bylo kompletní, funkční a splňovalo požadovaný účel a chránit jej až do doby jeho převzetí objednatelem. Při plnění tohoto závazku je povinen provést dílo v souladu se smlouvou, s projektovou dokumentací a dále v souladu s právními předpisy, platnými českými technickými normami, které se vztahují k materiálům a činnostem prováděným na základě smlouvy, včetně

technických norem, které nejsou obecně závazné, a s rozhodnutími a se stanovisky nebo jinými opatřeními orgánů veřejné správy. Plnění povinností vyplývajících z právních předpisů donucující povahy a ze závazných rozhodnutí, stanovisek nebo jiných opatření orgánů veřejné správy má v případě rozporu s ostatními povinnostmi zhotovitele podle předchozí věty vždy přednost. Plnění ostatních povinností zhotovitele má vždy přednost v případě rozporu s povinnostmi vyplývajícími z českých technických norem, které nejsou obecně závazné. Součástí plnění díla jsou i související činnosti jako je vytýčení stavby a inženýrských sítí, geodetické zaměření skutečného provedení a dokumentace skutečného provedení. Každý z dokumentů bude zpracován ve 3 tištěných vyhotoveních a 1x na CD.

II. Doba plnění, vlastnické právo a nebezpečí škody

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě maximálně **3 měsíce** s tím, že předpokládaný termín je uveden v podmínkách zadání zakázky. Zahájení prací předáním a převzetím staveniště bude na písemnou výzvu objednatele doručenou zhotoviteli min. 7 dní předem.

2.2. Jestliže dílo nelze provést bez přerušení vzhledem k technologickému postupu nebo potřebě součinnosti při jeho provádění s ostatními účastníky výstavby, je zhotovitel povinen provádění díla těmto podmínkám přizpůsobit a dbát přitom příkazů objednatele, aniž by došlo ke změně sjednané doby plnění nebo ceny díla.

2.3. Pokud v důsledku porušení povinností zhotovitele při provádění díla vznikla nebo hrozí škoda na zdraví, životním prostředí nebo značná škoda na majetku, je zhotovitel povinen na základě příkazu objednatele vždy přerušit provádění díla. Tím není dotčena odpovědnost zhotovitele při provádění díla. V provádění díla je zhotovitel v takovém případě povinen pokračovat na základě příkazu objednatele po odstranění závadného stavu a zhotovitel nemá právo na prodloužení doby pro provedení díla.

2.4. Objednatel má právo určit provozní dobu zhotovitele při provádění díla, především začátek a konec provozní doby, a to i na soboty, neděle a svátky. Zhotovitel je povinen tuto provozní dobu bez výjimky dodržet.

2.5. Veškeré podklady, které objednatel předal zhotoviteli, zůstávají vlastnictvím objednatele. Zhotovitel je povinen je objednateli vrátit nejpozději při předání a převzetí předmětu díla.

2.6. Od předání staveniště zhotoviteli nese zhotovitel nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím předmětu díla objednatelem. Jestliže však objednatel převzal předmět díla s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad uvedených v zápisu o předání a převzetí předmětu díla. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí předmětu díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.

2.7. Zhotovitel nese nebezpečí škody na pracovních pomůckách, materiálu, nástrojích nebo na jiném majetku, který mu pro provádění díla podle smlouvy předal objednatel, a to do doby jeho vrácení objednateli nebo jeho zpracování při provádění díla. V případě zničení, ztráty, odcizení nebo znehodnocení takového majetku objednatele uhradí zhotovitel objednateli jeho pořizovací cenu, v případě jeho poškození, které lze opravit, náklady vynaložené na jeho opravu.

2.8. Vlastníkem předmětu budovaného díla je od počátku objednatel. Zhotovitel však nese nebezpečí škody na díle.

II. Cena díla a platební podmínky

3.1. Cena díla je stanovena následovně:

3.1.1. Celková cena za realizaci díla činí **1 569 940,67** Kč bez DPH.

3.2. K ceně díla zhotovitel účtuje DPH podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

3.3. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu dle níže uvedených podmínek.

3.4. Fakturace za provedené práce bude probíhat měsíčně, dle předloženého a schváleného soupisu provedených prací. Po předání a převzetí předmětu díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu – daňový doklad, ve které zrekapituluje předchozí platby na cenu díla. Přílohou každé faktury – daňového dokladu je soupis prací za příslušný kalendářní měsíc, projednaný s objednatelem a protokol o předání a převzetí předmětu díla u konečné faktury. Datem uskutečnění zdanitelného plnění konečné faktury – daňového dokladu je den předání a převzetí stavby.

3.5. Splatnost faktur činí 30 dní od data doručení.

3.6. Faktury musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy pro daňové doklady.

3.7. V případě prodlení platby podle této smlouvy, smluvní strana v prodlení uhradí druhé straně zákonný úrok z prodlení nezaplacené částky za celé období prodlení (s výjimkou prodlení za první týden čekací doby) až do okamžiku obdržení platby.

3.8. Změna ceny díla je možná jen v případě, že objednatel bude požadovat provedení dalších prací, neobsažených v této smlouvě. O všech skutečnostech bude jednáno mezi objednatelem a zhotovitelem.

3.9. V případě výskytu vad na díle uvedených v protokolu o předání a převzetí stavby je zhotovitel povinen poskytnout před úhradou konečné faktury objednatelem bankovní záruku či jinou finanční jistotu na odstranění těchto vad ve výši 5% z celkové ceny díla bez DPH, která bude uvolněna po odstranění poslední vady

IV. Místo plnění

4.1. Místem plnění závazku zhotovitele provést dílo je obec Hvozdec.

4.2. O předání staveniště zhotoviteli pořídí smluvní strany písemný zápis s vyznačením rozsahu a stavu staveniště v době jeho předání s vyznačením přístupů a tras po příjezd k místu provádění díla. Datum podpisu tohoto zápisu je dnem, kdy začne běžet závazná lhůta výstavby.

4.3. V zápisu o předání staveniště se uvedou také případná opatření pro nakládání s odpady a odvádění odpadních vod. Jestliže odmítne zhotovitel staveniště převzít, je povinen své stanovisko i s důvody vyjádřit v zápisu.

4.4. Zhotovitel se zavazuje udržovat staveniště v souladu se smlouvou, projektovou dokumentací a právními předpisy. Zhotovitel může prostory staveniště užívat jen pro účely související s prováděním díla.

4.5. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, průběžně odstraňovat odpady vzniklé z jeho činnosti a zajistit jejich likvidaci v souladu s příslušnými právními předpisy.

4.6. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat právní předpisy o požární ochraně a stanovit potřebná protipožární opatření na staveništi převzatém od objednatele.

V. Způsob provádění díla

5.1. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu po jejich zjištění oznámit objednateli vady výsledků prací nebo jiných plnění, které na stavbě již byly provedeny a na něž provádění díla podle této smlouvy navazuje nebo s nimi souvisí. Jestliže objednatel, přes takové oznámení zhotovitele, neučinil potřebná opatření, zhotovitel neodpovídá za vady díla a za škodu způsobené vadami oznámenými zhotovitelem ani za případnou nemožnost dílo v důsledku těchto vad řádně dokončit.

VI. spolupůsobení objednatele

6.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště ve stavu dle PD umožňujícím provedení díla

6.2 Objednatel určí zhotoviteli plochy nezbytné pro skladování materiálu.

VII. Předání a převzetí předmětu díla

7.1. K předání a převzetí předmětu díla vyzve zhotovitel objednatele alespoň pět dnů předem, a to záznamem ve stavebním deníku.

7.2. O průběhu a výsledku předávání předmětu díla sepíší smluvní strany zápis, který bude obsahovat alespoň:

a) označení stavby a popis předmětu díla,
b) označení zhotovitele a objednatele,
c) vyjádření objednatele o převzetí předmětu díla,
d) soupis provedených změn a odchylek od projektové dokumentace dohodnutých při provádění díla s objednatelem,
e) soupis příloh zápisu,
f) podpisy smluvních stran.

7.3. Sepsání zápisu o předání a převzetí díla je podmínkou pro předání díla.

7.4. Objednatel má právo odmítnout předmět díla převzít i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Jestliže část díla není stavba a tato část vykazuje jakékoliv vady, objednatel má právo odmítnout převzetí této části díla i v případě, že je způsobilá sloužit svému účelu. V případě, že se objednatel rozhodne dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami, pak v zápisu o předání a převzetí díla uvede také soupis vad spolu s určením práva z odpovědnosti za vady, které objednatel uplatňuje, a uplatnil-li právo na odstranění vad, též s určením přiměřené lhůty, ve které má zhotovitel vady odstranit, popřípadě se v zápisu uvede obsah dohody objednatele a zhotovitele o právech objednatele z odpovědnosti zhotovitele za tyto vady.

7.5. Pokud objednatel odmítne převzetí předmětu díla, uvede v zápisu důvody takového odmítnutí. K tomuto vyjádření je zhotovitel oprávněn uvést své stanovisko a jeho odůvodnění. Strany pak dohodnou náhradní termín předání předmětu díla.

7.6. Při předání a převzetí předmětu díla předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku, záznamy o kontrolách díla, včetně jeho zakrytých částí, a doklady, jejichž předání je součástí závazku zhotovitele provést dílo. Jestliže tyto doklady zhotovitel objednateli nepředá, je objednatel oprávněn odmítnout převzetí předmětu díla, nedohodnou-li se strany jinak.

7.7. Jestliže jsou součástí díla technická nebo jiná zařízení nebo přístroje, je zhotovitel povinen zaškolit osoby určené objednatelem v obsluze a údržbě těchto zařízení nebo přístrojů tak, aby je takto zaškolené osoby mohly uvést do provozu. Osoby, jejichž zaškolení má zhotovitel provést, však musejí mít alespoň všeobecné znalosti o zacházení s podobnými zařízeními nebo přístroji. O zaškolení se pořídí písemný zápis.

7.8. Zhotovitel dále nejpozději při předání a převzetí předmětu díla předloží objednateli návrh smlouvy o údržbě technických nebo jiných zařízení nebo přístrojů, jsou-li součástí díla.

7.9. Nevyplývá-li ze smlouvy něco jiného, není objednatel povinen převzít jen část předmětu díla.

VIII. Odpovědnost, záruky

8.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít sjednané vlastnosti a vlastnosti stanovené příslušnými právními předpisy. Nelze-li takto některé vlastnosti díla stanovit, zavazuje se zhotovitel, že dílo bude mít vlastnosti obvyklé. Zhotovitel poskytuje záruku, že dílo bude mít všechny vlastnosti smluvené nebo obvyklé po dobu 48 měsíců od předání a převzetí předmětu díla, nestanoví-li smlouva jinou délku záruční doby.

8.2. Poskytnutím záruky za jakost se neomezuje zákonná odpovědnost zhotovitele za vady.

8.3. Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění přijaté řešení a nemají vliv na cenu díla ani dobu plnění, nejsou vadami díla, pokud je dohodli určení zástupci smluvních stran alespoň záznamem ve stavebním deníku.

8.4. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vady díla, které zjistil při předání a převzetí předmětu díla, jejich uvedením v zápisu o předání a převzetí předmětu díla, jestliže předmět díla s vadami převezme. Ostatní vady je povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil, nejpozději však do uplynutí záruční doby. Jedná-li se o vadu v důsledku skutečnosti, o které zhotovitel v době předání předmětu díla věděl nebo musel vědět, nemá právo namítat pozdní oznámení vady.

8.5. Práva z odpovědnosti zhotovitele za vady se nepromlčí dříve než uplynutím 36 měsíců ode dne oznámení vady zhotoviteli. Celková délka promlčecí lhůty však nesmí přesáhnout deset let ode dne, kdy se právo z odpovědnosti zhotovitele za vady počalo promlčovat poprvé.

8.6. Jestliže to dovoluje povaha vady a objednatel nezvolil jiné právo z odpovědnosti za vady, může oznámenou vadu odstranit sám nebo třetí osobou, pokud toto právo uplatnil v oznámení vady. Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit náklady, které objednatel k odstranění takové vady účelně vynaložil. Odstraněním vady na náklady zhotovitele nezaniká odpovědnost zhotovitele za vady ani se neomezuje její rozsah.

8.7. Jestliže objednateli vznikne z odpovědnosti zhotovitele za vady právo na přiměřenou slevu z ceny díla, nedotýká se takové právo nároku objednatele na náhradu zisku ušlého až do doby poskytnutí této slevy v důsledku nedostatku vlastností díla, na něž se sleva vztahuje. V případě, že se jedná o vadu odstranitelnou opravou, přiměřená výše slevy z ceny díla se určí jako obvyklá cena opravy, tedy cena, která se obvykle platí za srovnatelnou opravu v době uplatnění práva na slevu z ceny díla.

8.8. Objednatel může změnit volbu provedenou mezi právy z odpovědnosti zhotovitele za vady, jestliže takovou změnu zhotoviteli písemně oznámí dříve, než zhotovitel poskytne objednateli přiměřenou slevu z ceny díla nebo započne s odstraňováním vad anebo než objednatel započne s odstraňováním vad sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele. Jestliže však objednatel započítal právo na přiměřenou slevu z ceny díla se vzájemnou pohledávkou

zhotovitele, snížil o ni cenu díla nebo jestliže v důsledku vad odstoupil od smlouvy, může změnit zvolené právo z odpovědnosti za vady jen s písemným souhlasem zhotovitele.

8.9. Objednatel má právo na náhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti zhotovitele za vady. Právo na náhradu nutných nákladů je objednatel povinen uplatnit nejpozději do 3 měsíců ode dne odstranění vady nebo ode dne uplatnění slevy či odstoupení od smlouvy. Tato lhůta však neskončí dříve, než 3 měsíce od okamžiku, kdy objednateli náklady vznikly. Právo na náhradu nutných nákladů trvá i po odstoupení od smlouvy.

8.10. Zhotovitel je povinen začít s odstraňováním oznámené vady bez zbytečného odkladu po jejím oznámení a odstranit ji v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví, jinak ve lhůtě přiměřené rozsahu a povaze oznámené vady, a jde-li o vadu havarijní nebo ohrožující provoz či bezpečnost díla, ve lhůtě 24 hodin od oznámení takové vady, nedohodnou-li se strany na jiné lhůtě pro odstranění oznámené vady.

8.11. Jestliže je zhotovitel v prodlení s odstraňováním oznámené vady, může objednatel takovou vadu odstranit sám nebo třetí osobou, i když takové právo z odpovědnosti za vady předtím neuplatnil, a zhotovitel je povinen zaplatit mu náklady, které k tomu objednatel účelně vynaložil. Objednatel na takový postup zhotovitele podle možností upozorní předem. Odstraněním vady na náklady zhotovitele nezaniká jeho odpovědnost za vady ani se neomezuje její rozsah a není ani dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad.

8.12. Záruční doba se vždy prodlužuje o dobu, po kterou nelze dílo užívat pro vady, za něž zhotovitel odpovídá.

8.13. Dnem odstranění vady počíná znovu běžet záruční doba pro ty části díla, na kterých byla vada odstraněna nebo které s vadným plněním souvisejí. Jestliže však taková vada znemožnila užívání i jiných částí díla nebo celého díla, počíná záruční doba znovu běžet i pro tyto části díla nebo pro celé dílo.

8.14. Jestliže závazek zhotovitele provést dílo zcela nebo zčásti zanikne jinak než splněním, odpovídá zhotovitel za vady plnění, která při provádění díla již uskutečnil a objednatel je převzal, v rozsahu a za podmínek stanovených obdobně podle předchozích odstavců tohoto článku. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vady takových plnění bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil, nejpozději však do uplynutí záruční doby, která počíná běžet dnem, kdy závazek zhotovitele provést dílo zcela nebo zčásti zanikl jinak než splněním.

8.15. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit i ty objednatelem oznámené vady, za které odpovědnost odmítá, resp. vady, které neuznává. Na takovou vadu se v ostatním přiměřeně použije úprava pro vady díla. Pokud se následně stane nesporným, že zhotovitel za vadu, kterou neuznal, skutečně neodpovídal, je objednatel povinen zhotoviteli uhradit ve lhůtě 30 dnů od jejich prokázání zhotovitelem takto vzniklé účelně vynaložené náklady.

8.16. Objednatel je oprávněn požadovat celou náhradu škody, a to i za to, čeho lze dosáhnout uplatněním práva z vadného plnění.

IX. Smluvní pokuty

9.1. V případě prodlení zhotovitele se splněním závazku provést dílo nebo jeho část dle vzájemně potvrzeného harmonogramu má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý den prodlení.

9.2. V případě prodlení zhotovitele při odstraňování oznámených vad má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.

9.3. Jestliže je zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den takového prodlení.

9.4. Zhotovitel může u objednatele uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.

9.5. Smluvní strana, které vzniklo právo na zaplacení smluvní pokuty, může započítat takovou pohledávku se vzájemnou splatnou nebo nesplatnou pohledávkou druhé smluvní strany, i když smluvní pokuta ještě není splatná.

9.6. Sjednání smluvních pokut se nedotýká práva na náhradu škody v plné výši způsobené porušením povinnosti utvrzené smluvní pokutou.

9.7. Objednatel seznámil zhotovitele s výší smluvních pokut sjednaných se stavebníkem k zajištění závazků, jejichž splnění závisí na řádném a včasném splnění závazků zhotovitele vůči objednateli.

X. Zástupci smluvních stran

10.1. Určeným zástupcem objednatele ve věcech technických při provádění díla je starosta obce a ve stavebním deníku uvedený technický dozor objednatele

10.2. Určeným zástupcem zhotovitele (stavbyvedoucím) při provádění díla je [redacted] – vedoucí výroby.

10.3. Určení zástupci smluvních stran při provádění díla zejména jednají za smluvní strany v technických věcech souvisejících s prováděním díla, podepisují zápis o předání staveniště, činí za ně zápisy ve stavebním deníku a podepisují protokol o předání a převzetí předmětu díla. Určený zástupce objednatele při provádění díla též vykonává kontrolu objednatele při provádění díla, včetně souvisejících opatření, a vyjadřuje za objednatele stanovisko k soupisu prací, který je podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu.

10.4. Změna určení zástupců smluvních stran nevyžaduje změnu smlouvy. Smluvní strana, jejíž zástupce se mění, je povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu sdělit druhé smluvní straně zápisem ve stavebním deníku. Provedením zápisu je změna účinná vůči druhé smluvní straně. Ve stavebním deníku bude také identifikována osoba vykonávající technický resp. autorský dozor.

10.5. Určením zástupce objednatele není dotčeno právo objednatele kontrolovat provádění díla také dalšími osobami, zejména v oblasti technického a autorského dozoru.

XI. Závěrečná ustanovení

11.1. Objednatel a zhotovitel se zavazují účinně spolupracovat k dosažení účelu smlouvy, a to v rozsahu, v jakém lze takovou spolupráci při plnění jejich závazků rozumně očekávat.

11.2. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ škody způsobené na věcech nebo zařízeních na staveništi, na nichž nese nebezpečí škody, živelními událostmi nebo odcizením a pro případ škody způsobené jeho činností třetím osobám, a to v minimální výši 1 mil. Kč pro škody způsobené třetím osobám a výši hodnoty budovaného díla pro stavebně-montážní pojištění budovaného díla. Zhotovitel před zahájením prací, pokud nebude objednatelem umožněno jinak, doloží uzavřené pojistné smlouvy a zároveň se zavazuje ponechat tyto smlouvy v platnosti po celou dobu provádění díla.

11.3. Pro účely této smlouvy:

a) Dnem se rozumí kalendářní den, není-li stanoveno jinak;

b) odkaz na jakýkoli právní předpis znamená odkaz na takový právní předpis ve znění pozdějších předpisů, není-li stanoveno jinak;

c) odkaz na tuto smlouvu nebo jakoukoli s ní související dohodu či jiný dokument zahrnuje odkaz na tuto smlouvu, dohody a dokumenty, ve znění pozdějších změn, není-li stanoveno jinak;

d) odkaz na článek, odstavec, písmeno nebo přílohu znamená odkaz na článek, odstavec, písmeno nebo přílohu této smlouvy, není-li stanoveno jinak;

e) názvy jednotlivých článků a příloh jsou uvedeny pouze z důvodu lepší přehlednosti a nikterak neovlivňují interpretaci této smlouvy;

f) výrazy v jednotném čísle mohou být podle okolností interpretovány i jako výrazy v množném čísle a naopak;

g) v případě rozporu má přednost vyjádření slovy před čísly.

11.4. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí úprava příslušných právních předpisů.

11.5. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit jen písemně, nevyplývá-li z jejích ustanovení něco jiného.

11.6. V případě, že ustanovení smlouvy a jejích příloh nelze aplikovat tak, aby mohly být užity vedle sebe, pak mají přednost ustanovení smlouvy a při rozporu mezi přílohami se přednostně užijí přílohy s nižším pořadovým číslem.

11.7. Smluvní strany se dohodly, že se závazkový právní vztah založený touto smlouvou řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. v platném znění

11.8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

11.9. Tuto smlouvu schválilo zastupitelstvo obce dne 18.3.2019, usnesením č. 7/2/2019.

Hvozdec, dne 4.4.2019

za objednatele:

[redacted]

Ing. Michaela Košvicová
starostka obce

V Brně, dne 28.3.2019

za zhotovitele:

[redacted]

Ivo Svítil
jednatel společnosti