Smlouva o dílo

I. Smluvní strany

Obec Zvole
se sídlem OÚ: Hlavní 33
252 45 Zvole
jednající: Ing. Miroslavem Stoklasou
starostou obce
IČ 00241890
Tel.: 257 760 337, 724 769 966
Fax: 257 761 562
E-mail: starosta.zvole@zvole.info

(dále jen objednatel)

a

Martin Mašek
se sídlem: Kamenný Přívoz 207
jednající: IČ 12559113
DIČ CZ 5901240279
Bank. spojení: Č.S.
č.ú. 382530399/0800
Tel.: 602320807
Fax:
E-mail: masek-mvm@atlas.cz

(dále jen zhotovitel)

II. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele řádně provést, dokončit a předat dílo „Rekonstrukce chodníku V Jezerách – mezi ulicí V Zátiší a Jílovská včetně dešťové kanalizace, oplocení a veřejného osvětlení. Místo plnění: 252 45 Zvole, na pozemcích parc. 26/4, 24/3, 26/3, 27/3, 275/20, 275/17 v k.ú. Zvole u Prahy, v rozsahu dle nabídky (výkaz výměr) zhotovitele (příloha č. 1 smlouvy) a v souladu s dalšími podmínkami stanovenými touto smlouvou.

2.2. Objednatel je povinen zhotoviteli za dokončené a řádně provedené dílo zaplatit cenu stanovenou v čl. IV. smlouvy, a to za podmínek touto smlouvou stanovených.

III. Lhůta plnění

3.1. Zhotovitel provede předmět plnění v následujících lhůtách:
1) předání staveniště 18.3.2019
2) dokončení díla a jeho předání objednateli do 15.5.2019

3.2. Dohodnuté lhůty mohou být posunuty pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.
Pokud před prováděním díla nebo při provádění díla zjistí zhotovitel skryté překážky na staveništi a tyto překážky brání provádění díla dohodnutým způsobem, zhotovitel musí takové překážky oznámit písemně bez zbytečného odkladu objednateli spolu s návrhem na změnu provádění díla či návrhem, jak tyto překážky odstranit. Takové překážky neopravňují zhotovitele k omezení provádění díla.

3.3. Dohodnuté lhůty mohou být upraveny po vzájemné písemné dohodě a v důsledku působení vyšší moci.
Za vyšší moc se považují okolnosti vzniklé po uzavření této smlouvy jako následek nevyhnutelných událostí mimořádné povahy, které mají přímý vliv na plnění předmětu smlouvy, a které smluvní strana, uplatňující působení vyšší moci, nemohla předpokládat před uzavřením této smlouvy, a které nemůže tato smluvní strana ovlivnit ani při vynaložení veškerého svého úsilí. Za vyšší moc se nepovažuje změna či zánik subjektu (smluvní strany nebo jejich nástupců). Vyskytne-li se působení vyšší moci, po vzájemné písemné dohodě se lhůty ke splnění smluvních závazků prodlouží, max. však o dobu jejího působení.
Smluvní strana postižená vyšší mocí je povinna druhou smluvní stranu uvědomit písemně o zahájení působení vyšší moci do pěti (5) dnů. Ve stejné lhůtě je povinna uvědomit i o ukončení působení vyšší moci. Pokud tak neučinila, nemůže se smluvní strana na působení vyšší moci odvolávat.
V případě, že by působení vyšší moci mělo za následek pozastavení plnění smluvních závazků na dobu delší jak tři (3) měsíce, smluvní strany se zavazují řešit tento případ dohodou o odložení provádění díla nebo o nutných technických a finančních opatřeních ke znovuzahájení díla nebo odstoupením od smlouvy a vyrovnáním všech závazků ke dni vzniku vyšší moci.

3.4. V případě prodlení způsobeného nikoliv z viny zhotovitele bude lhůta plnění upravena po vzájemné písemné dohodě, max. však o dobu tohoto prodlení.

IV. Cena díla

4.1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za dílo, která činí:

celková cena **nabídková cena bez DPH 1 070 656,10 Kč**
DPH 21% 224837,78 Kč
celková cena 1 295 493,88 Kč

Slovy: jedenmiliondvěstědevadesátpěttisícčtyřistadevadesáttřikorunosmdesátosmhaléřů korun českých (dále jen „celková cena"), jež byla stanovena jako souhrn jednotlivých položek uvedených v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

61

4.2. Výše uvedená celková cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkou:

- zvýšení požadovaných standardů nebo rozsahu předmětu smlouvy vyžádaných objednatelem písemnou formou,
- změny daňových předpisů v průběhu realizace předmětu smlouvy s dopadem na celkovou cenu.

4.3. V ceně uvedené v odst. 4.1. jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, spojené s realizací díla (zejména režie, mzdy, zařízení staveniště, doprava a skládkovné, úklid stavby).

4.4. Zhotovitel má právo na úhradu dodávek a prací skutečně provedených, což zhotovitel doloží soupisem těchto provedených dodávek a prací, jenž bude součástí každé faktury. Soupis provedených dodávek a prací bude s objednatelem předem odsouhlasen a potvrzen.

4.5. Veškeré dodatečné práce nezbytné pro dokončení stavby nebo požadované objednatelem musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy. Ceny dodatečných prací nezbytných pro dokončení stavby, nebo požadovaných objednatelem (dále jen „dodatečné práce") budou tvořeny takto:

a) dodatečné práce, které lze zatřídit do kalkulovaných položek obsažených v kalkulaci základní ceny díla (této základní smlouvy) budou oceněny jednotkovými cenami kalkulace základní ceny díla

b) u dodatečných prací neobsažených v kalkulaci základní ceny díla bude provedena kalkulace ceny dodatečných prací na základě ceníku URS platného v době provádění těchto dodatečných prací, případně dle cen obvyklých u dalších, v ceníku neuvedených činností.

4.6. Práce, které nejsou předmětem této smlouvy, provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele a v rozporu s Čl. IV. odst. 4.5. této smlouvy, nebudou zhotoviteli uhrazeny.

V. Platební podmínky

5.1. Zhotovitel na konci každého měsíce (případně po ukončení celého díla) předloží objednateli fakturu - daňový doklad, doložený oboustranně podepsaným zápisem o předání a převzetí dokončené části díla (celého díla).

5.2. Všechny faktury zhotovitele budou mít splatnost 30 dnů od data jejich doručení objednateli. Veškeré platby se mezi smluvními stranami uskutečňují bezhotovostním platebním stykem.

VI. Smluvní pokuta

6.1. V případě prodlení zhotovitele s termínem plnění dle odst. 3.1. bod 2) smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.

6.2. V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené a splatné faktury zhotovitele zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

6.3. Za prodlení s odstraněním případných drobných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo či jeho část předáno a převzato, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení a to za každou vadu a nedodělek.

6.4. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do 21-ti dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každou vadu a den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle předchozího odstavce, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit tímto třetí osobu na náklady zhotovitele a to v případě, že zhotovitel neodstraní vady ani po opětovné písemné výzvě se stanovením dodatečné lhůty pro odstranění vad.

6.5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy

VII. Odstoupení od smlouvy

7.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel je z důvodů, za které odpovídá, v prodlení s termínem plnění dle čl. III. odst. 3.1. bod 2) smlouvy, o více jak 30 dnů.

7.2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel je v prodlení s úhradou řádně vystavené a splatné faktury zhotovitele o více jak 30 dnů.

7.3. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy jednou ze stran není tímto dotčen nárok strany oprávněné na náhradu škody. Účinky odstoupení nastávají okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.

7.4. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran bude vyhotoven k datu účinnosti takovéhoto odstoupení protokol o převzetí neprovedeného díla, který bude popisovat stav provedení díla, případně vypořádání zbylých finančních závazků.

VIII. Záruka za jakost

8.1. Zhotovitel ručí za kvalitu provedených dodávek a prací po dobu 48 měsíců od data předání dokončeného díla jako celku objednateli.

8.2. V případě výskytu záruční vady zašle objednatel zhotoviteli písemnou reklamaci s popisem vady. V průběhu pěti dnů od doručení reklamace je zhotovitel povinen se k reklamaci písemně vyjádřit, a pokud reklamaci uznává, navrhnout současně lhůtu k odstranění záručních vad. Neučiní-li tak či se strany na této lhůtě nedohodnou, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit na náklady zhotovitele. Zásadně platí, že zhotovitel je povinen odstranit vadu bez zbytečných průtahů.

8.3. Po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo či jeho část pro záruční vady, záruční doba neběží.

IX. Ostatní ujednání

9.1. Zhotovitel je povinen dílo řádně provést v prvotřídní kvalitě a lhůtách dle této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za to, že provedené dílo bude plně použitelné k účelu, pro který je určeno.

9.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě stanovené v čl. III. odst. 3.1. bod 1). O předání staveniště sepíší strany oboustranně podepsaný zápis do stavebního deníku. Objednatel umožní zhotoviteli po dobu provádění díla uskladnění materiálu a technického vybavení v rozsahu nezbytném pro provedení předmětu díla na pozemku objednatele, jakož i případné umístění zařízení staveniště zhotovitele na tomto pozemku. Prostory budou vymezeny v zápisu o předání staveniště.

9.3. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu realizace díla stavební deník, který bude kdykoliv přístupný objednateli. Zástupci smluvních stran na stavbě jsou povinni vyjádřit se k zápisům druhé strany do stavebního deníku, jež se jich týkají, nejpozději do 3 kalendářních dnů. V opačném případě platí, že s obsahem zápisu souhlasí.

9.4. Pokud podle smluvních dokumentů či právních předpisů má být doloženo řádné provedení díla úspěšným provedením požadovaných testů, revizí apod. (dále jen testy) anebo doložením různých osvědčení o vlastnostech věcí použitých při provádění díla (dále jen osvědčení), bude dílo považováno za řádně provedené pouze po úspěšném dokončení všech těchto testů a po předložení všech platných osvědčení objednateli.

9.5. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k předání hotového díla nejméně 2 dny předem. Z předání a převzetí hotového díla bude pořízen oboustranně podepsaný zápis, jehož součástí bude seznam případných drobných vad a nedodělků nebránících v užívání díla včetně lhůt k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky díla ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy objednatel zhotovitele na zmíněné vady a nedodělky upozornil.

9.6. Zhotovitel při realizaci této smlouvy odpovídá za dodržování protipožárních opatření a platných předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Veškeré případné mimořádné události na stavbě zapříčiněné zhotovitelem včetně náhrady vzniklé škody zhotovitel řeší a případně uhradí ze svých prostředků.

9.7. Zhotovitel odpovídá za to, že provedené dodávky použité při realizaci díla budou odpovídat alespoň jakosti či kvalitě v třídě I a platným i nezávazným ČSN. Zhotovitel odpovídá za to, že provedené dodávky jsou způsobilé k užití dle podmínek obecně závazných právních předpisů, zejména zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

9.8. Zástupci smluvních stran na stavbě jsou:
za objednatele: Ing. Miroslav Stoklasa, Ing. Pavel Koudelka, Ing. Lubomír Duda
za zhotovitele: p. Hašek

9,

Zástupci mohou zápisem do stavebního deníku určit své další spolupracovníky k zajištění výkonu dílčích činností objednatele a zhotovitele současně s vymezením jejich kompetencí a pravomocí.

X. Závěrečná ustanovení

10.1. Nestanoví-li tato smlouva odchylně, řídí se právní vztahy mezi stranami touto smlouvou založené obecně závaznými právními předpisy, zejména obchodním zákoníkem.

10.2. Veškeré změny této smlouvy lze provádět pouze písemně ve formě dodatku ke smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.

10.3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
č. 1 – Nabídka zhotovitele - výkaz výměr.

10.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom z nich.

10.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Ve Zvoli dne 4.3. 2019

.....
za objednatele
Ing. Miroslav Stoklasa, starosta obce

OBEC ZVOLE
252 45 Zvole u Prahy, Hlavní 33
IČ 00241890
Tel. 257 760 337 fax: 257 760 327
-4-

STAVEBNÍ SDRUŽENÍ
M & V & M
MARTIN MAŠEK
252 62 Kamenný Přívoz 207
Tel./Fax +420 2 748 17 399, Mob. +420 602 320 807
DIČ CZ - 5901240279

.....
za zhotovitele

Výkaz výměr

Stavba : Zvole, chodník k oblasti V Jezerách vč. obnovení dešťové kanalizace, oplocení a V.O.
Objednatel : Obecní úřad Zvole

Objekt : Chodník k oblasti V Jezerách - (propoj ulice V Zátiší - Jílovská)

Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
	Chodník				
	Zemní a bourací práce				
11310612R	Bourání stávajících zpevněných ploch vjezdů a komunikace různých povrchů / asfalt,dlažba, beton/- 15 bmx1m/ tl. 0,2m - překopy vjezdů	m2	15,00	98,00 Kč	1 470,00 Kč
113201111	Vytrhání obrub chodníkových nebo silničních ležatých	bm	0,00		0,0 Kč
113107142	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 100 mm	m2	15,00	96,00 Kč	1 440,0 Kč
122202201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 2- 3 / 110 *2* 0,5/	m3	110,00	512,00 Kč	56 320,0 Kč
132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 /60*0,5*0,8/- opěrná zeď	m3	24,00	320,00 Kč	7 680,0 Kč
16270110R	Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	134,00	280,00 Kč	37 520,0 Kč
181102302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním / 110*2/	m2	220,00	42,00 Kč	9 240,0 Kč
17110210R	Uložení výkopku na skládku do 1 km, 20% k použití k zásypu	m3	107,20	350,00 Kč	37 520,0 Kč
97908111R	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku vč.poplatku za uložení /15*0,2*2,5/	t	7,50	270,00 Kč	2 025,0 Kč
112101101	Kácení stromů listnatých průměr kmene do 300mm	ks	4,00	2 500,00 Kč	10 000,0 Kč
112201101	Odstranění pařezů do 300mm	ks	4,00	2 080,00 Kč	8 320,0 Kč
162301401R	Vodorovné přemístění pařezů a kmenů na skládku vč. uložení	ks	4,00	300,00 Kč	1 200,0 Kč
5	**Komunikace**				
564851110	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	15,00	165,00 Kč	2 475,0 Kč
564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm /110*1,5/	m2	165,00	140,00 Kč	23 100,0 Kč
596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60-80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	169,50	240,00 Kč	40 680,0 Kč
592451100	*dlažba skladebná HBB 20x10x6 cm přírodní /110x1,5x1,05/-4,5*	m2	173,25	210,00 Kč	36 382,5 Kč
592451190	*dlažba zámková P slepecká 20x10x6 cm barevná /4,5*1,05/*	m2	4,80	610,00 Kč	2 928,0 Kč
	dlažba skladebná HBB 20x10x8 cm barevná - okr	m2			0,0 Kč
916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	bm	0,00		0,0 Kč
916231113	Osazení chodníkového obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého (23,5+20bm)x2	bm	87,00	200,00 Kč	17 400,0 Kč
592175030	*obrubník silniční betonový přírodní 100x15x25 cm*	*kus*	0,00		0,0 Kč
592175090	*obrubník chodníkový betonový 100x5x20 cm přírodní /87*1,05/*	*kus*	92,00	102,00 Kč	9 384,0 Kč
916R	Výšková úprava povrchových znaků IS (poklopy, mříže.....)	ks	0,00		0,0 Kč
	Řezání živičné vozovky vč. ošetření styčné spáry - napojení na stávající komunikaci	bm	6,00	65,00 Kč	390,0 Kč
566401111	Úprava krytu z kameniva drceného pro nový kryt s doplněním kameniva drceného do 0,08 m3/m2	m2	15,00	360,00 Kč	5 400,0 Kč
577134211	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	15,00	465,00 Kč	6 975,0 Kč

Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
181301113	Rozprostření ornice tl. do 100mm	m2	220,00	65,00 Kč	14 300,0 Kč
180407111	Založení trávníku strojně v jedné operaci v rovině vč. doplnění ornice do 100mm /140*0,5/	m2	220,00	25,00 Kč	5 500,0 Kč
275313511	Základ z betonu tř. C12/15 pro opěrnou zídku /60*0,5*0,8/	m3	24,00	1 450,00 Kč	34 800,0 Kč
3112382 R	Opěrná zeď z bet. KB bloků-štípaný povrch přírodní vč. střížky, délka 60m, š = 200mm, v=0,4m	m3	4,80	2 500,00 Kč	12 000,0 Kč
R	Chránička elektro DN 100mm- pro kabel V.O.	bm	120,00	105,00 Kč	12 600,0 Kč
R	Osazení svítidel V.O. vč. osazení kotvících PVC trubek DN 150 mm, délky 1,2m / bez dodávky stožáru a lamp, propojení zajistí objednatel/	ks	6,00	14 500,00 Kč	87 000,0 Kč
R	Vytyčení stávajících inženýrských sítí	soub	1,00	5 000,00 Kč	5 000,0 Kč

Celkem chodník bez DPH **489 049,50 Kč**

Chodník celkem bez DPH

Obnovení dešťové kanalizace

	Zemní a bourací práce				
132201101	Hloubení rýh š do 800 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 /110*0,8*0,6/, šachty 4m3	m3	56,80	712,00 Kč	40 441,6 Kč
16270110R	Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	56,80	270,00 Kč	15 336,0 Kč
17110210R	Uložení přebytečného výkopku na skládku do 1 km	m3	56,80	165,00 Kč	9 372,0 Kč
175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu (110x0,3x0,8m)	m3	26,40	350,00 Kč	9 240,0 Kč
	Lože pod potrubí PVC ze štěrkopísku tl. 10 cm /110*0,1/	m3	11,00	720,00 Kč	7 920,0 Kč
	Trubní vedení				
87131312R	Montáž potrubí z kanalizačních trub z PVC otevřený výkop sklon do 20 % DN 300 vč. tvarovek	bm	200,00	135,00 Kč	27 000,0 Kč
	Kanalizační potrubí DN 300mm dodávka	bm	200,00	1 250,00 Kč	250 000,0 Kč
	Kanalizační odbočka DN 300 - propojení do odvodň. žlabu	ks	4,00	2 400,00 Kč	9 600,0 Kč
	Propojení potrubí PVC na stávající potrubí	ks	4,00	2 500,00 Kč	10 000,0 Kč
	Kanalizační šachta revizní PVC DN 350	ks	4,00	5 200,00 Kč	20 800,0 Kč
	Kanalizační šachta revizní beton DN 1000mm	ks	2,00	15 920,00 Kč	31 840,0 Kč
	Horská vpusť - dodávka a montáž	ks	1,00	20 187,00 Kč	20 187,0 Kč
	Obsyp potrubí štěrkopískem tl. 30 cm s dodávkou /110x0,3x0,8/	m3	26,40	360,00 Kč	9 504,0 Kč
895941111	Zřízení odvodňovacího příčného žlabu š. 250mm, délky 1,5m	ks	4,00	1 500,00 Kč	6 000,0 Kč

Celkem dešťová kanalizace bez DPH **467 240,60 Kč**

Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
Objekt	**Oplocení**				
	Výkop a betonáž sloupků pro pletivo	ks	48,00	450,00 Kč	21 600,00 Kč
	Sloupek Zn + poplast 48x2600mm vč. montáže	ks	48,00	222,00 Kč	10 656,0 Kč
	Vzpěra Zn +poplast 42x2400mm vč. montáže, krytek, úchytu	ks	12,00	195,00 Kč	2 340,0 Kč
	Pletivo PVC 1800x2,5mm vč. montáže	bm	138,00	210,00 Kč	28 980,0 Kč
	Podhrabová deska 2950x300x50 vč. montáže	ks	46,00	750,00 Kč	34 500,0 Kč
	Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	2,00	260,00 Kč	520,0 Kč
	Uložení výkopku na skládku do 1 km	m3	2,00	350,00 Kč	700,0 Kč
	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku vč.poplatku za uložení /78*0,2*2,5/	t	1,00	350,00 Kč	350,0 Kč
	Stabilizační držák k podhr. desce	ks	92,00	160,00 Kč	14 720,0 Kč
	Celkem oplocení bez DPH				**114 366,00 Kč**
	VRN, doprava				**0,00 Kč**
	Stavba celkem bez DPH				**1 070 656,10 Kč**
	DPH 21%				**224 837,78 Kč**
	STAVBA CELKEM vč. DPH				**1 295 493,88 Kč**