SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle §§ 2586 - 2635 zák. č. 89/2012 Sb, občanský zákoník
číslo – 96/2019
na akci:
„Sportovní hala Podbořany"

Článek I.
Smluvní strany

1. Objednatel: **Město Podbořany**, Mírová 615, 441 01 Podbořany
   zastoupený: **Mgr. Radkem Reindlem** – starostou města
   IČO: 00265365
   Tel.: [redacted]
   Fax: [redacted]
   Bank. spojení: [redacted]
   Číslo účtu: [redacted]

2. Zhotovitel: **Podhola – stavební firma s.r.o.**,
   [redacted]441 01 Podbořany
   zastoupený: **Ing. Karlem Podholou** – jednatelem společnosti
   IČO: 27295443
   DIČ: CZ27295443
   Tel.: [redacted]
   Bank. spojení: [redacted]
   Číslo účtu: [redacted]
   Zapsaný: KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23070

3. Technický dozor stavebníka: **Vladimír Martinovský**, [redacted]438 01 Žatec
   zastoupený: Vladimír Martinovský
   IČO: 10438891
   Tel.: [redacted]

Článek II.
Právní úkony a zastoupení

Ve vzájemném styku smluvních stran jsou zmocněni jednat jejich jménem tito pracovníci:

Za objednatele: ve věcech smluvních: **Mgr. Radek Reindl** – starosta města, [redacted]
ve věcech technických: **Ing. Milan Ohanka** – vedoucí odboru investic, [redacted]

Za zhotovitele: ve věcech smluvních: Ing. Karel Podhola – jednatel společnosti
ve věcech technických: Ing. Karel Podhola jednatel společnosto
Ing. Moravszki Pavel – stavební technik
p. Marzin Patrik – stavební technik

Uvedení zástupci obou stran ve věcech smluvních prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Článek III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených touto smlouvou provede pro objednatele kompletní dodávku tohoto díla:

„Sportovní hala Podbořany"

2. Dílo bude provedeno v rozsahu, jakosti a podrobné specifikace obsažené v cenové nabídce zhotovitele ze dne 1. 2. 2019 (viz příloha č. 1 této smlouvy) a v rozsahu i provedení dle zadávacích podmínek ze dne 24. 1. 2019, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 2.
   Místo stavby: ul. Švermova, Podbořany – pozemek parc. č. 899/1, 899/2, 906/1, 906/3 v katastrálním území Podbořany, p. č. 245/1, 245/8 v katastrálním území Hlubany.
3. Technická specifikace stavby je stanovena v projektové dokumentaci pro provedení stavby, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace. Předmětem veřejné zakázky je zhotovení stavby dle projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří Enima Pro, a.s., [redacted], 169 00 Praha 6 – Břevnov, IČ 26190338; číslo zakázky 2016-01 a oceněného výkazu výměr. Plněno bude dle této smlouvy, oceněného výkazu výměr, schválené projektové dokumentace, správních rozhodnutí, platných právních předpisů a platných technických norem.

Článek IV.

Lhůty plnění

1.	předání a převzetí staveniště:	***1. 7. 2019***
2.	zahájení stavebních prací:	***1. 7. 2019***
3.	dokončení stavebních prací:	***15. 12. 2020***
4.	požadovaný termín vyklizení staveniště:	***nejpozději do 15. 12. 2020***
5.	předání a převzetí díla:	***15. 12. 2020***
6.	počátek běhu záruční lhůty:	***od 15. 12. 2020***

Článek V.

Cena díla

1. Cena díla se sjednává jako pevná, smluvní a maximální, platná po celou dobu výstavby. Obsahuje veškeré náklady nutné k řádné realizaci díla. Smluvní cena je stanovena jako **nejvýše přípustná**. Cena je členěna takto:

SO 01 – Sportovní hala:

cena bez DPH	34 837 613,- Kč
DPH 21%	7 315 899,- Kč
cena vč. DPH	42 153 512,- Kč

SO 02 – Přípojky:

cena bez DPH	679.941,- Kč
DPH 21%	142.788,- Kč
cena vč. DPH	822 729,- Kč

SO 03 – Parkoviště:

cena bez DPH .....3 230 579,- Kč
DPH 21%..... 678 422,- Kč
cena vč. DPH .....3 909 001,- Kč

Celková cena díla:

celková cena díla bez DPH .....38 748 133,- Kč
DPH 21% ..... 8 137 108,- Kč
celková cena díla vč. DPH .....46 885 241,- Kč

2. Dílo bude používáno pro ekonomickou činnost a splňuje podmínky pro režim přenesené daňové povinnosti.

3. Uvedená celková cena i uvedené jednotkové ceny v oceněném výkazu výměr jsou platné po celou dobu výstavby a jsou doloženy nabídkovým rozpočtem – viz příloha SoD.

4. Zvýšení ceny je možné pouze pokud se k tomu objednatel rozhodne a za těchto podmínek:

   - v případě změny sazby DPH v průběhu prací;
   - před započetím prací bude sepsán písemný dodatek k této smlouvě a rozsah prací bude sepsán i do stavebního deníku vč. cenové nabídky prací resp. dodávek a schválen podpisem zástupce objednatele ve věcech smluvních. Při takto odsouhlasených změnách stavby před jejím dokončením, má zhotovitel právo na zaplacení zvýšených nákladů objednatelem, v rozsahu obsaženém v dodatku smlouvy.

5. Změna ceny díla bude sjednána předem písemně dodatkem k této smlouvě za dodržení ustanovení dle odstavce 4. tohoto článku. Ke stanovení ceny prací nad rámec projektové dokumentace budou použity jednotkové ceny uvedené v oceněném výkazu výměr v nabídce zhotovitele, pokud nejsou stanoveny, pak jednotkové ceny stanovené aktuálními ceníky ÚRS. Změna ceny díla musí být dohodnuta před započetím realizace víceprací.

6. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.

Článek VI.
Platební podmínky, sankce

1. Zhotovitel nebude požadovat zálohu. Zhotovitel má právo pouze na úhradu provedených prací, a to na základě průběžné faktury (daňového dokladu) měsíčního plnění, který vystaví vždy k poslednímu dni příslušného měsíce a celková fakturovaná částka bude doložena soupisem skutečně provedených a oceněných prací, který bude odsouhlasen zástupcem objednatele pro věci technické do pěti pracovních dnů po obdržení soupisu od zhotovitele. V případě neodsouhlasení soupisu skutečně provedených prací se má za to, že nevzniklo právo fakturovat.

2. Po dokončení, předání a převzetí hotového díla objednateli vystaví zhotovitel konečnou fakturu – daňový doklad. Konečná faktura bude obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu ustanovení § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Mimo tyto náležitosti musí dále obsahovat:

- výslovné označení „konečná faktura“
- soupis všech provedených prací v ceně bez DPH
- soupis všech uhrazených průběžných faktur rozčleněných na cenu bez daně a s DPH
- výslednou cenu díla celkem bez DPH, celkovou výši DPH a cenu včetně DPH
- rozdíl mezi konečnou cenou a výší průběžně uhrazených částek (bez DPH i s DPH).

3. Lhůta splatnosti faktur je **28 dnů** ode dne doručení faktury objednateli. Každá faktura bude doložena soupisem prací a protokolem o předání a převzetí provedených prací.

4. V případě, že při předávání a přebírání díla budou zjištěny drobné vady či nedodělky nebránící řádnému užívání díla, bude celková cena díla uhrazena pouze do výše **90 %**. Zbylých **10 %** z celkové ceny díla bude uhrazeno ve lhůtě do 5 pracovních dnů ode dne odstranění poslední drobné vady či nedodělku.

5. V případě, že předávané a přebírané dílo bude bez drobných vad či nedodělků nebránících řádnému užívání díla, bude celková cena díla (resp. její dosud neuhrazená část) uhrazena v plné výši.

6. V případě prokázaného nedodržení provádění stavby v souladu s projektovou dokumentací je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5000,- Kč** za každý zjištěný rozpor s projektovou dokumentací.

7. V případě nedodržení termínu dokončení prací je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.

8. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5000,- Kč** i za každý den prodlení s vyklizením staveniště.

9. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

10. Při prodlení s odstraněním vad a nedodělků z přejímky stavebních prací zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu za vadné plnění ve výši **5000,- Kč** za každý den prodlení s jejich odstraněním. Tuto smluvní pokutu uhradí zhotovitel i v případě nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění záručních vad v souladu s čl. X. bod 3. této smlouvy.

11. Smluvní strana, které vznikne právo na smluvní pokutu, může od ní na základě své vůle ustoupit.

12. Úhrada smluvní pokuty nezbavuje smluvní stranu práva vymáhat škodu, která jí vznikla v důsledku porušení či nedodržení této smlouvy, které je postiženo smluvní pokutou.

Článek VII.
Provedení díla

1. Závazek zhotovitele je splněn podpisem protokolu o předání a převzetí díla zástupci obou stran oprávněných jednat ve věcech technických. V tomto protokole musí být výslovně uveden termín, ke kterému zhotovitel dílo nebo jeho jednotlivou etapu předává a objednatel přejímá.

2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení dokončené stavby veškeré existující doklady potřebné k řádnému předání díla, zejména:

- protokoly o provedených kontrolních zkouškách v průběhu realizace stavby dle kontrolního a zkušebního plánu;
- prohlášení o vlastnostech a/nebo prohlášení o shodě v tištěné podobě použitých stavebních výrobků a dokladů o řádném uvedení výrobků na trh v rozsahu platných právních předpisů
- stavební deník;
- doklad o likvidaci odpadů;
- dokumentaci skutečného provedení stavby v listinné i v elektronické verzi;
- kladná vyjádření všech správců inženýrských sítí ke kolaudaci stavby;
- doklady nezbytné pro přejímku veřejného osvětlení – 3x výchozí revizní zpráva, 3x projektová dokumentace opravená podle skutečného stavu, 3x výtisk geodetického zaměření + 2x CD v digitální podobě ve formátu DGN, protokoly o shodě u dodávaného materiálu a výrobků;
- doklad o nahlášení archeologům;
- jiné doklady nutné ke kolaudaci či užívání díla;
- u dokumentů zpracovaných v elektronické podobě se zhotovitel zavazuje předat tyto dokumenty objednateli také v elektronické podobě – ve dvojím vyhotovení na CD ve formátu - *.pdf, *.xls, *.dwg, *.doc (nebo jiném vhodném elektronické nosiči dat).

3. Práce budou provedeny v kvalitě dle čl. VIII. odstavec 1. této smlouvy. Zhotovitel je povinen předložit doklady o tom, že použil typy výrobků vhodné pro konkrétní použití výrobků ve stavbě v množství uvedeném v soupisu oceněných prací. Zhotovitel je oprávněn na těchto dokladech učinit nečitelným údaj o jednotkové ceně a celkové ceně nakoupených výrobků.

Článek VIII.
Technické a kvalitativní parametry garantované zhotovitelem

1. Kvalitativní podmínky rozhodné pro plnění předmětu díla jsou vymezeny:
   - příslušnými technickými normami;
   - zamýšleným použitím na stavbě dle jeho funkce ve stavbě
   - zadávacími podmínkami;
   - projektovou dokumentací a nabídkou zhotovitele;
   - ostatními pokyny objednatele.
2. Vlastnosti všech výrobků a sestav, které mohou ohrozit plnění obecných technických požadavků na stavby dle právních předpisů a budou použity při provádění stavby, musí odpovídat požadavkům odstavec 1. tohoto článku smlouvy.
3. Kvalitativní podmínky dle odstavce 1. tohoto článku jsou zárukou toho, že předmět díla bude mít po stanovenou dobu vlastnosti nutné k jeho užívání k účelu, ke kterému má být provozován, popř. vlastnosti lepší.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
5. V případě pochybností o kvalitě provedených prací, vhodností použitých výrobků popřípadě určeného k použití ve stavbě a realizovaných technologických a montážních postupů při provádění díla se smluvní strany dohodly na tom, že spory tohoto charakteru

bude rozhodovat Výzkumný ústav pozemních staveb – Certifikační společnost s.r.o., IČO 250 520 63, se sídlem Pražská 16, Praha 10 - Hostivař.

6. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli provedení dodavatelského auditu nad vybranými procesy provádění stavby u zhotovitele a jeho poddodavatelů – kontroly systému řízení výroby u dodavatelů výrobků na stavbu a zkontrolovat, zda je prováděn dle příslušných norem a že výrobky mají požadované technické vlastnosti.
7. Zhotovitel je povinen předložit objednateli protokoly o předepsaných zkouškách výrobků zabudovaných do díla.
8. Objednatel a jeho pověřený zástupce, TDI a TDA jsou také oprávněn zúčastnit se přejímky zboží společně se zhotovitelem za účelem identifikace typů výrobků a jejich kontroly.
9. Objednatel a jeho pověřený zástupce, TDI a TDA jsou také oprávněni zúčastnit se přejímky výrobků na stavbě společně se zhotovitelem za účelem identifikace výrobku a kontroly zda výrobky odpovídají technické specifikace dle projektové dokumentace.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má právo u každého výrobku požadovat odebrání vzorku k provedení jeho revizní zkoušky. V případě, že výrobek vyhoví, hradí tento vzorek výrobku včetně provedené zkoušky objednatel. V případě, že výrobek nevyhoví, hradí jej včetně provedené zkoušky zhotovitel.

Článek IX.
Staveniště, stavební deník

1. Staveniště předá objednatel zhotoviteli nejpozději 3 dny před zahájením prací, což bude doloženo zápisem ve stavebním deníku (dále jen „SD“) nebo zvláštním zápisem.
2. Vytýčení veškerých inženýrských sítí zajistí zhotovitel.
3. Zhotovitel v plné míře odpovídá za ochranu zdraví osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
4. Zhotovitel je povinen vést každý den (buď jako součást SD nebo samostatně) seznam osob, které pracují na stavbě s rozlišením, kdo z nich jsou zaměstnanci zhotovitele a kteří jsou zaměstnanci subdodavatelů. Při převzetí staveniště je zhotovitel povinen předat objednateli seznam svých kmenových zaměstnanců, kteří budou pracovat na díle.
5. Během provádění díla je zhotovitel povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník (dále jen SD) předepsaným způsobem a v potřebném rozsahu do něj zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, klimatických podmínkách za nichž byly práce prováděny, zdůvodnění odchylek prováděných prací od původního požadavku, údaje o termínu zakrytí určitých částí díla v dostatečném předstihu tak, aby tyto práce mohly být před zakrytím zkontrolovány TDI a TDA termíny a průběh případných kontrolních dnů, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy, jakož i další údaje vyplývající z povahy díla.
6. Zhotovitel je povinen pravidelně – minimálně v termínech odpovídajících dokončení souboru prací dle časového a finančního harmonogramu uvedeného v čl. IV. 4. a VI. 2. této smlouvy svolávat kontrolní dny, a to nejméně 5 dní předem, kdy o termínu konání kontrolního dne jednak učiní zápis ve stavebním deníku, jednak na něj telefonicky nebo mailem pozve zástupce zhotovitele pro věci technické. O průběhu kontrolního dne bude

sepsán protokol – buď přímo do stavebního deníku jako samostatná listina, jejíž stejnopis bude založen do SD. Součástí protokolu bude i plán prací, které budou do příštího kontrolního dne zakrývány.

7. V případě, že v průběhu zhotovení díla bude třeba provést provozní zkoušky, či měření k ověření zda dílo nebo jeho část splňuje některé technické požadavky nebo kvalitativní parametry předepsané projektantem, garantovaných zhotovitelem v nabídce či požadovaných zadavatelem jako vlastnost díla je zhotovitel povinen obratem předložit objednateli protokol o provedené zkoušce, či měření. V případě, že výsledky těchto zkoušek či měření prokážou, že dílo nemá potřebné vlastnosti či nedosahuje požadovaných parametrů, je zhotovitel povinen ve lhůtě do 5 dnů ode dne vyhodnocení výsledků zkoušek či měření navrhnout řešení této situace. Tato situace je považována za vadu díla, kterou je zhotovitel povinen odstranit na svůj náklad, tak aby dílo tuto vadu nemělo při svém dokončení.
8. Zhotovitel je povinen po provedení zápisu do stavebního deníku udělat kopii (fotokopie nebo sken) a tu odeslat bez zbytečného odkladu na email TDI, TDA a objednatele - zástupce ve věcech technických, nejpozději však následující den tak, aby se mohl objednatel k zápisům vyjádřit. Text musí být čitelný.
9. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do SD objednatel, jeho pověřený zástupce, stavební dozor nebo zpracovatel projektu, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
10. Zápisy v SD se nepovažují za změnu smlouvy, slouží pouze jako podklad pro vypracování dodatků ke smlouvě.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě dokončení prací dle časového a finančního harmonogramu je povinen vyzvat objednatele k účasti na přejímacím řízení. Toto přejímací řízení může začít pouze za situace, že jsou dokončeny všechny práce, které mají být součástí dílčí faktury. Společně musí být splněna i závazná stanoviska zhotovitele TDI, průběžně předávaných zhotoviteli, zvané: „Protokol o kontrole TDI". Přejímací řízení je skončeno okamžikem, kdy zástupce zhotovitele ve věcech technických podepíše protokol o předání a převzetí prací. Teprve tímto datem vzniká zhotoviteli právo fakturovat. Stejný postup bude uplatněn při dokončení díla. Součástí předání a převzetí dokončeného díla je kolaudační souhlas, bez něj nebude dílo považováno za dokončené. Pravidla uvedené v tomto bodě platí i pro předání a převzetí prací v rámci odstranění vad a nedodělků či po provedeném odstranění reklamovaných vad.

Článek X.
Vady díla, záruční doba, sankce

1. Objednatel se zhotovitelem se dohodli, že pro vady díla platí plně ustanovení §§ 2615 až 2619 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Záruční doba na celé dílo činí **60 měsíců** a počíná běžet dnem předání a převzetí dokončeného díla. Záruka se nevztahuje na škody způsobené třetí osobou a živelnými pohromami.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady reklamované v záruční době do 30 pracovních dnů ode dne jejich písemného nahlášení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **5 000,- Kč** za

každý den, o který odstraní vadu později. Toto ustanovení neplatí po dobu, kdy trvají klimatické podmínky, neumožňující odstranění vady při dodržení technologických postupů.

4. Zhotovitel ručí zato, že po celou záruční dobu bude mít dílo vlastnosti určené touto smlouvou, projektovou dokumentací a platnými technickými normami, s přihlédnutím k běžnému opotřebení. Zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností nebo poškození díla, které po jeho převzetí způsobil objednatel jednáním v rozporu s běžným užíváním díla, popř. k němu došlo zásahem třetí osoby, nebo které byly způsobeny neodvratitelnými živelnými událostmi.

Článek XI.
Ostatní smluvní ujednání

1. V případě prokazatelného vzniku škody na majetku Města Podbořany nebo třetích osob, v průběhu provádění prací dle této smlouvy zhotovitelem, budou veškeré náklady na odstranění takových škod hrazeny zhotovitelem.
2. Při provádění stavebních prací je zhotovitel povinen dbát na pořádek a čistotu v okolí staveniště. Odpad vzniklý při provádění stavby (např. suť, odřezky použitých výrobků, zbytky živičných povrchů, obaly od použitých výrobků, nástrojů apod.) je zhotovitel povinen okamžitě odklízet z přilehlých prostor (chodníků, silnic apod.), skladovat, přepravovat a likvidovat je v souladu s ustanoveními zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a zákon č. 254/2001 Sb., o vodách.
3. Při nakládání s plasty, obaly od použitých chemických látek a dalším odpadem musí zhotovitel mít určené místo pro jejich shromažďování v souladu s příslušnými právními předpisy a na konci pracovního dne zajistit jejich odvoz nebo skladování v uzamčených nádobách či prostorech tak, aby nemohlo dojít k manipulaci s nimi ze strany třetích osob.
4. Zhotovitel je povinen dbát na ochranu zeleně v okolí stavby. Na stavební odpad připravit kontejnery či jiné nádoby, nedávat stavební odpad do trávníků apod.
5. Trávníky a jejich zakládání bude prováděno v souladu s ČSN 83 9031.
6. Zhotovitel je povinen předem projednat průjezd těžké techniky ke staveništi. Po ukončení stavby uvést používané prostory do původního stavu.
7. V případě rozporů a nejasností má při řešení sporů přednost znění této smlouvy, druhé v pořadí je znění zadávacích podmínek, třetí v pořadí je znění slepého oceňovaného rozpočtu, čtvrté v pořadí je textová část projektové dokumentace a poslední grafická část projektové dokumentace.
8. Zhotovitel zodpovídá za škody, které způsobí zadavateli a to i za škody, které vinou zhotovitele vzniknou zadavateli z důvodu nemožnosti vyúčtování finanční dotace. Tzn., že pokud objednatel bude muset vracet jakoukoli její část či celou dotaci v důsledku porušení povinností zhotovitele (např. nedodržení termínu dokončení díla včetně vydání kolaudačního souhlasu) je zhotovitel povinen uhradit objednateli částku odpovídající výši vrácené dotace nebo její části.
9. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy o dílo z důvodu neschválení rozpočtové změny nebo nezařazení akce do rozpočtu města na rok **2019**. O této skutečnosti bude objednatel zhotovitele písemně informovat nejpozději **do 1. 5. 2019**.

Pokud objednatel toto právo uplatní, nevzniká zhotoviteli vůči objednateli jakýkoliv nárok.

10. Zhotovitel bere na vědomí skutečnost, že je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na realizaci této zakázky. Tento přehled je zhotovitel povinen na vyžádání předložit objednateli.

11. Zhotovitel prohlašuje, že nemá k dnešnímu dni vůči objednateli žádné závazky po splatnosti.

12. Zhotovitel dále prohlašuje, že k dnešnímu dni není v prodlení delším 6 měsíců s odstraněním závad, které byly písemně uplatněny na dodávkách či dílech dodaných objednateli v minulosti.

13. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou výkonem své podnikatelské činnosti, a to pojistnou smlouvou č. 8603449921, ze dne 23. 1. 2019.

14. Smlouva bude včetně všech jejích dodatků uveřejněna objednatelem v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v registru smluv.

15. Povinností zhotovitele je zajistit nejméně 14 dní před zahájením stavebních prací informovanost vlastníků nemovitostí přímo sousedících se stavbou o stavební uzávěře nebo omezení provozu.

16. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn jednostranně snížit (omezit) rozsah díla z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu objednatele. Cena díla bude v takovém případě snížena způsobem podle ustanovení § 2614 občanského zákoníku.

Článek XII.
Závěrečná ustanovení

1. Znění v obsahu smlouvy, kterými se mění práva a povinnosti z ní vyplývající, se provádí písemnými dodatky a podepsanými statutárními orgány účastníků. Dodatky k této smlouvě budou číslovány a řazeny chronologicky za sebou.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou exemplářích.

3. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetli a souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

4. Zhotovitel díla souhlasí se zveřejněním této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Přílohy:
Příloha č. 1 – nabídka zhotovitele (kompletní rozpočet)
Příloha č. 2 – zadávací podmínky

V Podbořanech dne 21. 3. 2019

Za objednatele:

[redacted]

V Podbořanech dne 21. 3. 2019

Za zhotovitele:

[redacted]

ební firma s.r.o.
ská 93
BOŘANY
45 185
IČ: CZ27295443

jednatel společnosti

Schváleno usnesením Rady města č. 66/2019 ze dne 20. 2. 2019