



SMLOUVA O DÍLO č. D19048

I. Smluvní strany

OKNA BYSTRICE, s.r.o. se sídlem Kostelní 91 593 01 Bystřice nad Pernštejnem zapsána v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 50336 IČ: 27 66 75 11 DIČ: CZ27667511 Číslo účtu: 78-8029730257/0100 Banka: Komerční banka, a.s., Bystřice n. P. zastoupena panem Ing. Petrem Jand'ourkem , jednatel dále jen zhotovitel	MĚSTO BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM se sídlem Příční 405 593 01 Bystřice nad Pernštejnem Tel.: 566 590 311 566 590 347 a IČ: 00294136 DIČ: CZ00294136 zastoupena panem Ing. Karlem Pačiskou , starostou dále jen objednatel
---	--

II. Předmět díla

Předmětem díla je zhotovení plastových výrobků dle cenové nabídky č. **HX10074B+HX10074C+JX10007+19GV006**, která je obsažena v příloze č.1, jež je nedílnou součástí této smlouvy, a to včetně zaměření a montáže těchto plastových výrobků a dalších prací dle položkového rozpočtu.

Předmětem smlouvy o dílo není:

- zednické práce vnějšího ostění
- následné práce (malování, leštění oken, případné montování původních parapetů)

III. Místo plnění

Místem plnění dle této smlouvy je: **Masarykovo nám. 15, Bystřice n.P.**

Objednatel prohlašuje, že je vlastníkem nebo oprávněným zástupcem vlastníka nemovitosti sjednané jako místo plnění.

IV. Doba plnění 15.5. – 15.6.2019

Předpokládané datum montáže plastových výrobků je ~~15.4. – 3.5.2019~~

Smluvní strany se dohodly, že 30.6. 2019 je nejpozdějším termínem pro předání a převzetí díla. O předání a převzetí díla jsou strany povinny sepsat předávací protokol, ve kterém je objednatel povinen uvést své výhrady k dílu, nebo uvést, že přebírá dílo bez výhrad.

Na přesném času a datu montáže se zhotovitel telefonicky dohodne s objednatelem tři dny před termínem plnění.

V. Cena a platební podmínky

- Cena díla popsaného v čl. II a příloze této smlouvy byla dohodnuta mezi smluvními stranami na **1 387 388,00 Kč**
- (slovy: *jeden milion tři sta osmdesát sedm tisíc tři sta osmdesát osm korun českých*) **bez DPH.**
Smluvní strany se dohodly na zaplacení zálohy ve výši **700 000,00 Kč**, kterou objednatel uhradí před zahájením výroby předmětu díla zhotoviteli, a to bezhotovostním převodem na účet zhotovitele.

- Zaplacení zálohy je podmínkou pro zahájení zhotovení díla dle této smlouvy. Prodloužení se zaplacením zálohy prodlužuje sjednaný termín zhotovení díla.

3. Zbývající část ceny za dílo, tedy **687 388,00 Kč**, uhradí objednatel zhotoviteli bezhotovostním převodem na účet zhotovitele po předání díla.

VI. Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a době.
2. Zhotovitel vyzve objednatele po zhotovení díla k jeho převzetí. Objednatel je povinen převzít dílo v místě jeho plnění.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu stanovenou ve smlouvě. Nárok na zaplacení ceny vzniká provedením díla. Objednatel nabude vlastnického práva k provedenému dílu teprve úplným zaplacením jeho ceny.

VII. Záruka

Zhotovitel poskytuje na zboží záruku v následující délce:

- na stálobarevnost, kvalitu plastového profilu a kování 5 let
- na ostatní zboží a služby 2 roky

VIII. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. Při prodlení zhotovitele s provedením díla ve stanovené době plnění je možno uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla, se kterým je zhotovitel v prodlení, za každý den prodlení.
2. Při prodlení objednatele se zaplacením vystavené faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

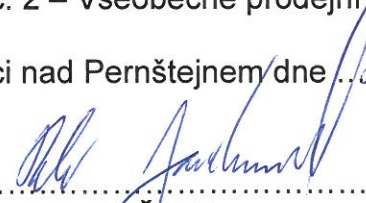
IX. Závěrečná ustanovení

1. Podpisem níže podepsané strany uzavírají smluvní vztah, který se bude řídit „Všeobecnými prodejními a dodacími podmínkami“ dodavatele ve znění, které je obsaženo v příloze č.2. této smlouvy, která je její nedílnou součástí. Objednatel tímto prohlašuje, že se s přílohou č. 2 seznámil a Všeobecné prodejní a dodací podmínky dodavatele přijímá.
2. Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah vyplývající z této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
3. Tato smlouva se podepisuje ve dvou exemplářích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze chronologicky číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Obě smluvní strany potvrzují, že bezvýhradně souhlasí se zněním této smlouvy a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Cenová nabídka č. **HX10074B+HX10074C+JX10007+19GV006**

Příloha č. 2 – Všeobecné prodejní a dodací podmínky

V Bystřici nad Pernštejnem dne 26. 2. 2019


.....
OKNA BYSTŘICE, s.r.o.
jako zhotovitel

OKNA BYSTŘICE, s.r.o. ③
Kostelní 91, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
tel.: 566 520 855 mobil: 605 500 442
IČO: 276 67 511 DIČ: CZ27667511




.....
objednatel

Mgr. Martin Horák
Místostarosta Bystřice nad Pernštejnem

RI OKNA a.s.

Úkolky 1055
696 81 Bzenec
Česká republika

IČ: 60724862
DIČ: CZ60724862

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku
Krajského soudu v Brně v oddíle B, vložce č. 4626.

obchodní zastoupení:

OKNA BYSTŘICE s.r.o.
Ing. Petr Jandourek

Kostelní 91
593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Mobil: 605 500 442; 739 990 292
Tel.: 566 520 855;
E-mail: ribystrice@mail.ri-okna.cz;

Zpracoval: Okna Bystřice - X10
Obchodní zástupce: Ing. Zdeněk Kolář
Kontakt: 605 185 393
566 520 855

Dne: 4.2.2019

Město Bystřice nad Pernštejnem

Příční 405
593 01 Bystřice nad Pernštejnem

Telefon: 566 590 311

CENOVÁ NABÍDKA

č. HX10074B / **Finanční úřad BY**

PROVEDENÍ:

PROFIL: - **PĚTIKOMOROVÝ profilový systém RI OPTIMAL LINE 2D 81mm**

- šedé/hnědé/černé profilové těsnění EPDM

KOVÁNÍ: - pro okna a balk. dveře je kování **MACO s mikroventilací** na otevíravě-sklopném křídle,
se zvedacem křídla proti svěšení a s **pojistkou** proti otevření ve vyklopené poloze

ZASKLENÍ: - izolační trojsklo - koeficient prostupu tepla **Ug=0,6 W/m²K** pokud v pozici není uvedeno jinak

BARVA: - barva profilu - vnitřní **BÍLÁ**
- venkovní **ČERVENÁ (RAL 3011)**

OSTATNÍ: - okna jsou standardně dodávána s **30mm podkladním profilem** pro uchycení parapetů

SOUČÁSTÍ NABÍDKY JSOU:

- **vnitřní PVC parapety-54ks;** hloubka 200mm, barva bílá

- **venkovní hliníkové ohýbané parapety-54ks;** hloubka 225mm, barva hnědá

- **vnitřní horizontální žaluzie EURO STYLE-126ks;** domykateľné provedení, barva nosníků bílá, barva lamel č. 01-bílá

DO ULICE+ARCHIV

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY:

- náčrtky oken a dveří jsou orientovány jako **VNITŘNÍ POHLED**

- uvedené míry jsou venkovními mírami rámu oken a dveří

- u vchodových dveří je uvedena výška od "nuly" po horní okraj rámu dveří

- u dveří otvíravých **VEN** je zobrazen pohled **ZVENKU**

- **záruční doba** na plastový profil a kování je **60 měsíců**, a na sklo a montáž je **24 měsíců**

- **dodací lhůta** od podepsání smlouvy a uhrazení zálohy :

- 4 až 6 týdnů v bílém a standardním barevném provedení
- zálohová platba 70% z ceny díla

Vypracovala:

Ing. Zdeněk Kolář,

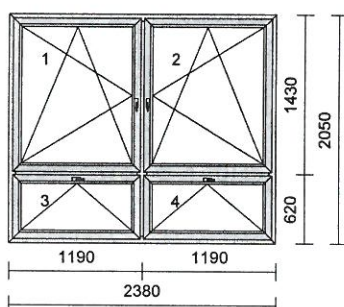
tel: 566 520 855, mobil: 605 185 393

fax: 566 522 368

web: www.ri-okna.cz

@: ribystrice@mail.ri-okna.cz

Pozice č.	Počet	Cena za kus	Cena celkem
1	26 ks	27 755,00 Kč	721 630,00 Kč



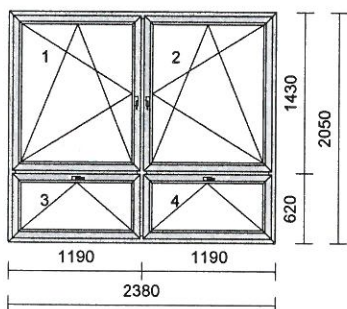
Systém: RI OPTIMAL Line 2D
Rám: OPTIMAL 2D okenní 64mm/81mm 6kom.
Křídlo: 4 * OPM 2D standard 78mm-6kom.okenní
interiér / exteriér
Barva: Bílá/REN 3081
Těsnění: Černé/Černé
Kování: Maco Multi MATIC KS (Standard)
kř. profil klika
1 D078 600 OS levé - mikroventilace
2 D078 600 OS pravé - mikroventilace
3 D078 550,8 Sklopné klika nahoře
4 D078 550,8 Sklopné klika nahoře
pole tl. výplň
1.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6
2.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6
3.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6
4.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6
Zaskl.lišty: standard
Vyztužení: standard
Předvrtání: 8/L+P+H
Odvodnění: dopředu
OKNA DO ULICE
Parametry dle základních dat:
Okenní klika: Secustic
Rozměr: 2380 x 2050 mm

2

22 ks

27 755,00 Kč

610 610,00 Kč



Systém: RI OPTIMAL Line 2D
Rám: OPTIMAL 2D okenní 64mm/81mm 6kom.
Křídlo: 4 * OPM 2D standard 78mm-6kom.okenní
interiér / exteriér
Barva: Bílá/REN 3081
Těsnění: Černé/Černé
Kování: Maco Multi MATIC KS (Standard)
kř. profil klika
1 D078 600 OS levé - mikroventilace
2 D078 600 OS pravé - mikroventilace
3 D078 550,8 Sklopné klika nahoře
4 D078 550,8 Sklopné klika nahoře
pole tl. výplň
1.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6
2.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6
3.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6
4.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6
Zaskl.lišty: standard
Vyztužení: standard

Pozice č.	Počet	Cena za kus	Cena celkem
-----------	-------	-------------	-------------

Předvrtání: 8/L+P+H

Odvodnění: dopředu

OKNA DO DVORA

Parametry dle základních dat:

Okenní klika: Secustic

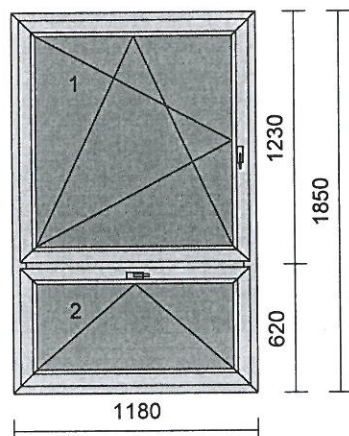
Rozměr: 2380 x 2050 mm

3

1 ks

15 976,00 Kč

15 976,00 Kč



Systém: RI OPTIMAL Line 2D

Rám: OPTIMAL 2D okenní 64mm/81mm 6kom.

Křídlo: 2 * OPM 2D standard 78mm-6kom.okenní

interiér / exteriér

Barva: Bílá/REN 3081

Těsnění: Černé/Černé

Kování: Maco Multi MATIC KS (Standard)

kř. profil klika

1 D078 500 OS levé - mikroventilace

2 D078 534,5 Sklopné klika nahoře

pole tl. výplň

1.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6+ GREPI

2.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6+ GREPI

Zaskl.lišty: standard

Vyztužení: standard

Předvrtání: 8/L+P+H

Odvodnění: dopředu

ARCHIV

Parametry dle základních dat:

Okenní klika: Secustic

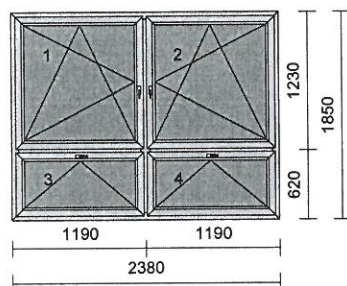
Rozměr: 1180 x 1850 mm

4

5 ks

31 725,00 Kč

158 625,00 Kč



Systém: RI OPTIMAL Line 2D

Rám: OPTIMAL 2D okenní 64mm/81mm 6kom.

Křídlo: 4 * OPM 2D standard 78mm-6kom.okenní

interiér / exteriér

Barva: Bílá/REN 3081

Těsnění: Černé/Černé

Kování: Maco Multi MATIC KS (Standard)

kř. profil klika

1 D078 500 OS levé - mikroventilace

2 D078 500 OS pravé - mikroventilace

3 D078 550,8 Sklopné klika nahoře

4 D078 550,8 Sklopné klika nahoře

pole tl. výplň

1.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6+ GREPI

2.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6+ GREPI

3.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6+ GREPI

4.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6+ GREPI

Zaskl.lišty: standard

Vyztužení: standard

Předvrtání: 8/L+P+H

Odvodnění: dopředu

ARCHIV

Parametry dle základních dat:

Okenní klika: Secustic

Rozměr: 2380 x 1850 mm

Pozice č.	Počet		Cena za kus	Cena celkem
5	1 x	473,640 m	0,00 Kč	0,00 Kč

Obvod

Suma položek		1 506 841,00 Kč
Sleva	-35,00 %	-527 394,35
Mimořádná sleva	-25,00 %	-244 861,66
Montáž		63 855,00
Demontáž - dřevěná okna		23 850,00
Zednické zapravení zdvoj. okna		61 750,00
Likvidace odpadu		27 500,00
vnitřní parapety 54 ks vč. montáže		15 290,00
venkovní parapety 54ks vč. montáže		34 560,00
vnitřní žaluzie 104 ks vč. montáže		51 300,00
vnitřní žaluzie 22ks vč. montáže -ARCHIV		10 850,00
parotěsné pásy-zevnitř		18 990,00
Suma netto		1 042 529,99
DPH	0,00 %	0,00
Částka k zaplacení		1 042 529,99 Kč

Objednatel svým podpisem potvrzuje správnost nabídky a souhlasí s provedením oken a dveří, uvedených v této nabídce.

Datum:

26.2.2019

[Signature]

za zhotovitele

Ing. Petr Jand'ourek, tel.: 739 990 292



[Signature]

za objednatele

Mgr. Martin Horák

Místostarosta Bystřice nad Pernštejnem

OKNA BYSTRICE, s.r.o. ③

Kostelní 91, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
tel.: 566 520 855 mobil: 605 500 442
IČO: 276 67 511 DIČ: CZ27667511

RI OKNA a.s.

Úkolky 1055
696 81 Bzenec
Česká republika

IČ: 60724862
DIČ: CZ60724862

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku
Krajského soudu v Brně v oddíle B, vložce č. 4626.

obchodní zastoupení:

OKNA BYSTŘICE s.r.o.
Ing. Petr Jandourek

Kostelní 91
593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Mobil: 605 500 442; 739 990 292
Tel.: 566 520 855;
E-mail: ribystrice@mail.ri-okna.cz;

Zpracoval: Okna Bystřice - X10
Obchodní zástupce: Ing. Zdeněk Kolář
Kontakt: 605 185 393
566 520 855

Dne: 4.2.2019

Město Bystřice nad Pernštejnem

Příční 405
593 01 Bystřice nad Pernštejnem

Telefon: 566 590 311

CENOVÁ NABÍDKA

č. HX10074C / **KB - BY**

PROVEDENÍ:

PROFIL: - **PĚTIKOMOROVÝ profilový systém RI OPTIMAL LINE 2D 81mm**

- šedé/hnědé/černé profilové těsnění EPDM

KOVÁNÍ: - pro okna a balk. dveře je kování **MACO s mikroventilací** na otevíravě-sklopném křídle,
se zvedacem křídla proti svěšení a s **pojistkou** proti otevření ve vyklopené poloze

ZASKLENÍ: - izolační trojsklo - koeficient prostupu tepla **Ug=0,6 W/m2K** pokud v pozici není uvedeno jinak

BARVA: - barva profilu - vnitřní **BÍLÁ**
- venkovní **ČERVENÁ (RAL 3011)**

OSTATNÍ: - okna jsou standardně dodávána s **30mm podkladním profilem** pro uchycení parapetů

SOUČÁSTÍ NABÍDKY JSOU:

- **vnitřní PVC parapety-6ks;** hloubka 200mm, barva bílá
- **venkovní hliníkové ohýbané parapety-6ks;** hloubka 225mm, barva hnědá

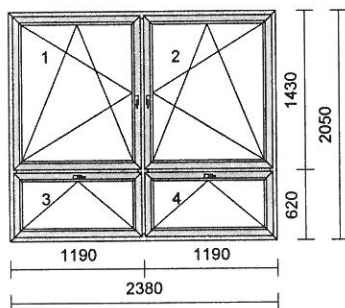
VŠEOBECNÉ PODMÍNKY:

- náčrtky oken a dveří jsou orientovány jako **VNITŘNÍ POHLED**
- uvedené míry jsou venkovními mírami rámu oken a dveří
- u vchodových dveří je uvedena výška od "nuly" po horní okraj rámu dveří
- u dveří otvíravých **VEN** je zobrazen pohled **ZVENKU**
- **záruční doba** na plastový profil a kování je **60 měsíců**, a na sklo a montáž je **24 měsíců**
- **dodací lhůta** od podepsání smlouvy a uhrazení zálohy :
 - **4 až 6 týdnů** v bílém a standardním barevném provedení
- zálohová platba **70% z ceny díla**

Vypracovala:
Ing. Zdeněk Kolář,

tel: 566 520 855, mobil: 605 185 393
fax: 566 522 368
web: www.ri-okna.cz
@: ribystrice@mail.ri-okna.cz

Pozice č.	Počet	Cena za kus	Cena celkem
1	3 ks	27 755,00 Kč	83 265,00 Kč



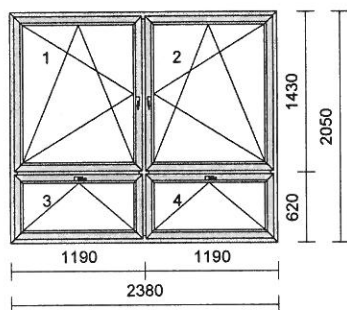
Systém: RI OPTIMAL Line 2D
Rám: OPTIMAL 2D okenní 64mm/81mm 6kom.
Křídlo: 4 * OPM 2D standard 78mm-6kom.okenní
interiér / exteriér
Barva: Bílá/REN 3081
Těsnění: Černé/Černé
Kování: Maco Multi MATIC KS (Standard)
kř. profil klika
1 D078 600 OS levé - mikroventilace
2 D078 600 OS pravé - mikroventilace
3 D078 550,8 Sklopné klika nahoře
4 D078 550,8 Sklopné klika nahoře
pole tl. výplň
1.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6
2.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6
3.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6
4.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6
Zaskl.lišty: standard
Vyztužení: standard
Předvrtání: 8/L+P+H
Odvodnění: dopředu
Parametry dle základních dat:
Okenní klika: Secustic
Rozměr: 2380 x 2050 mm

1.1

1 ks

32 435,00 Kč

32 435,00 Kč



Systém: RI OPTIMAL Line 2D
Rám: OPTIMAL 2D okenní 64mm/81mm 6kom.
Křídlo: 4 * OPM 2D standard 78mm-6kom.okenní
interiér / exteriér
Barva: Bílá/REN 3081
Těsnění: Černé/Černé
Kování: Maco Multi MATIC KS (Standard)
kř. profil klika
1 D078 600 OS levé - mikroventilace
2 D078 600 OS pravé - mikroventilace
3 D078 550,8 Sklopné klika nahoře
4 D078 550,8 Sklopné klika nahoře
pole tl. výplň
1.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6
2.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6
3.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6
4.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6
Zaskl.lišty: standard
Vyztužení: standard
Předvrtání: 8/L+P+H
Odvodnění: dopředu
UZAMYKATELNÉ KLIKY
Parametry dle základních dat:

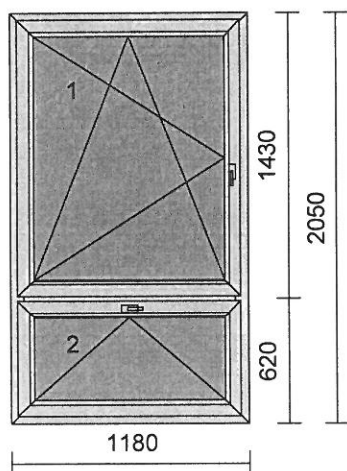
Okenní klika: Secustic
Parametry dle křidel:
 1 Okenní klika: Secustic uzamykatelná
 2 Okenní klika: Secustic uzamykatelná
 3 Okenní klika: Secustic uzamykatelná
 4 Okenní klika: Secustic uzamykatelná
 Rozměr: 2380 x 2050 mm

2

1 ks

17 197,00 Kč

17 197,00 Kč



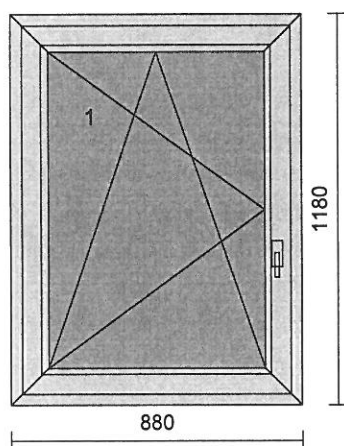
Systém: RI OPTIMAL Line 2D
 Rám: OPTIMAL 2D okenní 64mm/81mm 6kom.
 Křídlo: 2 * OPM 2D standard 78mm-6kom.okenní
interiér / exteriér
 Barva: Bílá/REN 3081
 Těsnění: Černé/Černé
 Kování: Maco Multi MATIC KS (Standard)
 kř. profil klika
 1 D078 600 OS levé - mikroventilace
 2 D078 534,5 Sklopné klika nahore
 pole tl. výplň
 1.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6+ GREPI
 2.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6+ GREPI
 Zaskl.lišty: standard
 Vyztužení: standard
 Předvrtání: 8/L+P+H
 Odvodnění: dopředu
Parametry dle základních dat:
 Okenní klika: Secustic
 Rozměr: 1180 x 2050 mm

3

1 ks

7 897,00 Kč

7 897,00 Kč



Systém: RI OPTIMAL Line 2D
 Rám: OPTIMAL 2D okenní 64mm/81mm 6kom.
 Křídlo: OPM 2D standard 78mm-6kom.okenní
interiér / exteriér
 Barva: Bílá/REN 3081
 Těsnění: Černé/Černé
 Kování: Maco Multi MATIC KS (Standard)
 kř. profil klika
 1 D078 400 OS levé - mikroventilace
 pole tl. výplň
 1.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6+ GREPI
 Zaskl.lišty: standard
 Vyztužení: standard
 Předvrtání: 8/L+P+H
 Odvodnění: dopředu
Parametry dle základních dat:
 Okenní klika: Secustic
 Rozměr: 880 x 1180 mm

Pozice č.	Popis	Cena za kus	Cena celkem
4	Obvod	37,160 m	0,00 Kč

Obvod

Suma položek		140 794,00 Kč
Sleva	-35,00 %	-49 277,90
Mimořádná sleva	-25,00 %	-22 879,03
Montáž		6 900,00
Demontáž - dřevěná okna		2 350,00
Zednické zapravení zdvoj. okna		5 980,00
Likvidace odpadu		3 000,00
vnitřní parapety 6 ks vč. montáže		1 460,00
venkovní parapety 6 ks vč. montáže		3 680,00
parotěsné pásy-zevnitř		1 840,00
Suma netto		93 847,07
DPH	0,00 %	0,00
Cástka k zaplacení		93 847,07 Kč

Objednatel svým podpisem potvrzuje správnost nabídky a souhlasí s provedením oken a dveří, uvedených v této nabídce.

Datum:

26. 2. 2019

[Signature]

za zhotovitele

Ing. Petr Jand'ourek, tel.: 739 990 292

OKNA BYSTRICE, s.r.o. ③

Kostelní 91, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
tel.: 566 520 855 mobil: 605 500 442
IČO: 276 67 511 DIČ: CZ27667511



za objednatele

Mgr. Martin Horák

Místostarosta Bystřice nad Pernštejnem

RI OKNA a.s.

Úkolky 1055
696 81 Bzenec
Česká republika

IČ: 60724862
DIČ: CZ60724862

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku
Krajského soudu v Brně v oddíle B, vložce č. 4626.

obchodní zastoupení:

OKNA BYSTŘICE s.r.o.
Ing. Petr Jandourek

Kostelní 91
593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Mobil: 605 500 442; 739 990 292
Tel.: 566 520 855;
E-mail: ribystrice@mail.ri-okna.cz;

Zpracoval: Okna Bystřice - X10
Obchodní zástupce: Ing. Zdeněk Kolář
Kontakt: 605 185 393
566 520 855

Dne: 23.1.2019

Město Bystřice nad Pernštejnem

Příční 405
593 01 Bystřice nad Pernštejnem

Telefon: 602 870 435

CENOVÁ NABÍDKA

č. JX10007A / město BY-Bambule

PROVEDENÍ:

PROFIL: - ŠESTIKOMOROVÝ profilový systém RI OPTIMAL LINE 2D STANDARD 81mm

- šedé/hnědé/černé profilové těsnění EPDM

KOVÁNÍ: - pro okna a balk. dveře je kování **MACO s mikroventilací** na otevíravě-sklopném křídle,
se zvedacem křídla proti svěšení, a s pojistkou proti otevření ve vyklopené poloze

- pro balkonové dveře **madélko + zaklapávací pojistka** v ceně

- pro vchodové dveře bezpečnostní kování **MACO**

ZASKLENÍ: - izolační trojsklo - koeficient prostupu tepla $U_g=0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$
pokud v pozici není uvedeno jinak

BARVA: - barva profilu - vnitřní **BÍLÁ**
- venkovní **ČERVENÁ**

OSTATNÍ: - okna jsou standardně dodávána s 30mm podkladním profilem pro uchycení parapetů

SOUČÁSTÍ NABÍDKY JSOU:

- vnitřní PVC parapety-6ks; barva bílá

- venkovní hliníkové parapety-6ks; barva hnědá

- vnitřní horizontální žaluzie EURO STYLE-8ks; domykateľné provedení,
barva nosníků bílá, barva lamel č. ...

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY:

- náčrtky oken a dveří jsou orientovány jako **VNITŘNÍ POHLED**

- uvedené míry jsou venkovními mírami rámu oken a dveří

- u vchodových dveří je uvedena výška od "nuly" po horní okraj rámu dveří

- u dveří otvíravých **VEN** je zobrazen pohled **ZVENKU**

- záruční doba na plastový profil a kování je **60 měsíců**, a na sklo a montáž je **24 měsíců**

- dodací lhůta od podepsání smlouvy a uhrazení zálohy :

- 4 až 6 týdnů v bílém a standardním barevném provedení

- 8 až 10 týdnů v nestandardním barevném provedení
- zálohová platba 70% z ceny díla

Vypracoval:

Ing. Zdeněk Kolář,

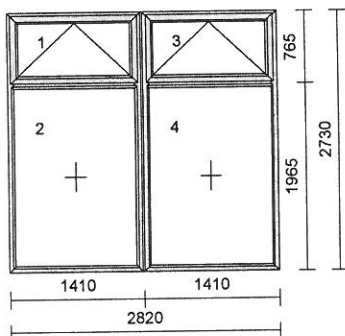
tel: 566 520 855, mobil: 605 185 393

fax: 566 522 368

web: www.ri-okna.cz

@: ribystrice@mail.ri-okna.cz

Pozice č.	Počet		Cena za kus	Cena celkem
1	2 ks		37 548,00 Kč	75 096,00 Kč



Systém: RI OPTIMAL Line 2D
Rám: OPTIMAL 2D okenní 64mm/81mm 6kom.
Křídlo: 2 * OPM 2D standard 78mm-6kom.okenní
 2 * bez křídla
interiér / exteriér
Barva: Bílá/REN 3081
Těsnění: Černé/Černé
Kování: Maco Multi MATIC KS (Standard)
kř. profil **klika**
 1 D078 338,3 Pákový ovladač vlevo
 2 F Pevné bez křídla
 3 D078 338,3 Pákový ovladač vpravo
 4 F Pevné bez křídla
pole tl. výplň
 1.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6
 2.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6
 3.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6
 4.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6

Spojení: SL statik 44cm4
Zaskl.lišty: standard
Vyztužení: standard
Předvrtání: 8/L+P+H
Odvodnění: dopředu
Parametry dle základních dat:
 Okenní klika: Secustic
Parametry dle křídel:
 1 Pákový ovladač výrobce HAUTAU
 3 Pákový ovladač výrobce HAUTAU
Rozměr: 2820 x 2730 mm

2 x 1 ks

Pákový ovladač 3m BÍLY - HAUTAU

2 146,00

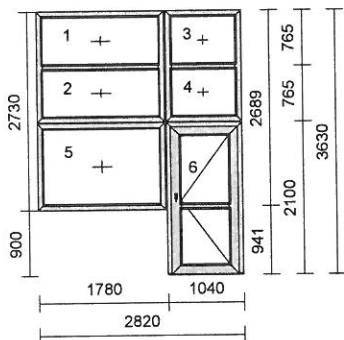
8 584,00

2

1 ks

77 615,00 Kč

77 615,00 Kč



Systém: Salamander STREAMLINE
Rám: SL vchod.85mm 5k.+Al práh 40mm
Křídlo: 5 * bez křídla
 standard 130mm-4kom.otv.dovnitř
interiér / exteriér
Barva: Bílá/REN 3081
Těsnění: Šedé/Černé
Kování: Siegenia TITAN
kř. profil **klika**
 1 F Pevné bez křídla
 2 F Pevné bez křídla
 3 F Pevné bez křídla
 4 F Pevné bez křídla
 5 F Pevné bez křídla
 6 130 1050 VD pravé klika-klika

Pozice č.	Počet	Cena za kus	Cena celkem
-----------	-------	-------------	-------------

pole tl. výplň

1.1	36	Climatop 4-12-4-12-4 Ug=0.7
2.1	36	Climatop 4-12-4-12-4 Ug=0.7
3.1	36	Climatop 4-12-4-12-4 Ug=0.7
4.1	36	Climatop 4-12-4-12-4 Ug=0.7
5.1	36	Climatop 4-12-4-12-4 Ug=0.7
6.1	36	Climatop 4-12-4-12-4 Ug=0.7
6.2	36	Climatop 4-12-4-12-4 Ug=0.7

Příčky: 252120 příčka 82mm

Spojení: 3 * SL statik 44cm4

Zaskl.lišty: kulaté

Vyztužení: standard

Odvodnění: **dopředu**

Parametry dle křídel:

6 Typ štítek VD:

Klika/klika se zakrytím (široký oválný štítek)

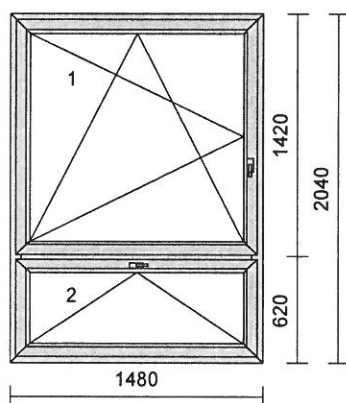
Rozměr: 2820 x 3630 mm

3

3 ks

16 599,00 Kč

49 797,00 Kč



Systém: RI OPTIMAL Line 2D

Rám: OPTIMAL 2D okenní 64mm/81mm 6kom.

Křídlo: 2 * OPM 2D standard 78mm-6kom.okenní

interiér / exteriér

Barva: **Bílá/REN 3081**

Těsnění: Černé/Černé

Kování: **Maco Multi MATIC KS (Standard)**

kř. profil klika

1 D078 500 OS levé - mikroventilace

2 D078 684,5 Sklopné klika nahoře

pole tl. výplň

1.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6

2.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6

Zaskl.lišty: standard

Vyztužení: standard

Předvrtání: **8/L+P+H**

Odvodnění: **dopředu**

Parametry dle základních dat:

Okenní klika: Secustic

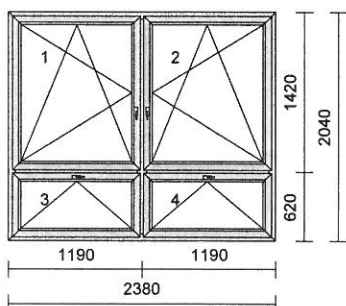
Rozměr: 1480 x 2040 mm

4

2 ks

28 096,00 Kč

56 192,00 Kč



Systém: RI OPTIMAL Line 2D

Rám: OPTIMAL 2D okenní 64mm/81mm 6kom.

Křídlo: 4 * OPM 2D standard 78mm-6kom.okenní

interiér / exteriér

Barva: **Bílá/REN 3081**

Těsnění: Černé/Černé

Kování: **Maco Multi MATIC KS (Standard)**

kř. profil klika

1 D078 500 OS levé - mikroventilace

2 D078 500 OS pravé - mikroventilace

3 D078 550,8 Sklopné klika nahoře

4 D078 550,8 Sklopné klika nahoře

pole tl. výplň

1.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6

2.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6

3.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6

4.1 44 Climatop 4-16-4-16-4 Ug=0.6

Zaskl.lišty: standard

Vyztužení: standard

Předvrtání: **8/L+P+H**

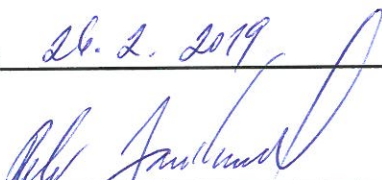
Odvodnění: **dopředu**

Pozice č.	Počet		Cena za kus	Cena celkem
Parametry dle základních dat: Okenní klika: Secustic Rozměr: 2380 x 2040 mm				
5	1 x	95,748 m	0,00 Kč	0,00 Kč
	Obvod			
6	1 x	38,800 m	0,00 Kč	0,00 Kč
	Obvod			

Suma položek		267 284,00 Kč
Sleva	-35,00 %	-93 549,00
Mimořádná sleva	-25,00 %	-43 434,00
Montáž		16 400,00
Demontáž - dřevo+kov		9 800,00
Zednické zapravení zdvoj. okna		11 700,00
Likvidace odpadu		5 600,00
vnitřní parapety 6ks vč. montáže		1 820,00
venkovní parapety 6 ks vč. montáže		3 720,00
vnitřní parotěsné pásky		7 800,00
vnitřní žaluzie 8ks vč. montáže		4 400,00
Suma netto		191 541,00
DPH	0,00 %	0,00
Částka k zaplacení		191 541,00 Kč

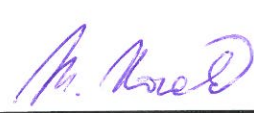
Objednatel svým podpisem potvrzuje správnost nabídky a souhlasí s provedením oken a dveří, uvedených v této nabídce.

Datum: 26. 2. 2019



za zhotovitele
Ing. Petr Jand'ourek, tel.: 739 990 292





za objednatele

OKNA BYSTRICE, s.r.o. ③
 Kostelní 91, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
 tel.: 566 520 855 mobil: 605 500 442
 IČO: 276 67 511 DIČ: CZ27667511

Mgr. Martin Horák
 Místostarosta Bystřice nad Pernštejnem

V 1.17.12

TRIDO

OKNA BYSTŘICE, s.r.o., Kostelní 91, Bystřice nad Pernštejnem

IČO: 27667511, DIČ: CZ27667511, č.ú.:

Tel: +420, fax: +420, e-mail: , http://

Automatické dveřní a vratové systémy

Závazná objednávka - garážová vrata

Objednatel: Město Bystřice	číslo objednávky 19GV006
IČO: _____ DIČ: _____	číslo zakázky TRIDO
Místo odběru: _____ tel.: _____ fax: _____	
Zplnomocněn k převzetí: _____ e-mail: _____	
☐ 1 ks sekčních garážových vrat typ VELVET - H0 - sekce bez prolisu (hladká)	☐ stejný vzhled pro více vrat
2 750 mm x 3 100 mm	světlý stavební otvor - š x v

Pohled zevnitřVýška nadpraží: 1000 mm Ostění vlevo: 100 mm Ostění vpravo: 100 mm**Cena vrat**Kování | 220: VO <= 3130 mm; ŠO <= 6000 mm; VN >= 220 mm Úhel kování ° **28 476,00** KčStropní pohon APERTO A800XL - ŠO <= 6000 mm, VO <= 2400 mm, plocha <= 12 m2 **5 450,00** Kč

+ vysílač zdarma k pohonu

Dálkový ovladač 4 kanálový PEARL - čen

Prodloužení pohonu S9060 base+, S9060 pro+, L=1096 mm

Průmyslový pohon bez průmyslového pohonu

Umístění pohonu vlevo

Doplňk průmyslového pohonu

žádný

Pojistka přetrž. pružiny (vrata mech., se strop. pohonem, řetězovým pohonem, atd.)

optická bezpečnostní lišta

žádná

optická závora

žádná

dálkové ovládání SOMMER - přijímač

žádné

dálkové ovládání SOMMER - vysílač

Dálkový ovladač PEARL TWIN 2-kanálový (č. S10019-00007)

Provedení (vnější):

RAL ->

Rozšířené barvy / Imitace - fólie

lakování dle barvy RAL / **3081****Vlozte RAL**

vnitřní: bílá

prosklení / počet kazet v sekci č. prosklená sekce A1 - přírodní elox - akrylát **1** ks **3 823,00** Kč

Barevná úprava rámečku oken

Bez úpravy

Uvedte RAL

doplňky sekčních vrat bez pohonu

žádné

doplňky sekčních vrat s pohonem

dveřní mikrosplínač pro pohony SOMMER

v sekci č.

madlo

žádné

krycí sekce

žádná Bez úpravy

RAL

 x mm

Rámeček Přírodní hliník - standard

RAL

dvířka

Dvířka do vrat (standard - 160)

☒ levá☐ pravá

kování Klikla - klikla

umístění

ve středu

(pohled z exteriéru)

18 900,00 Kč x mm ☐ levá ☐ pravá kování Klikla - klikla umístění **0** Kč

Barevná úprava Al. Profilů

Bez úpravy

Uvedte RAL/fólie

Jiné doplňky

poznámky

Provedení U profilů

Černý elox - standard

Uvedte RAL/fólie

Montážní pravítko

Ne

Větrací mřížka

žádná

doplňky

žádné

celkem za 1 ks

63 097,00 Kč

AKCE:

 10 %

nebo

 Kč

tj.

 6 309,00 Kč

sleva

 15 %

nebo

 Kč

tj.

 8 518,00 Kč

cena dodávky

48 270,00 Kč

montáž / 1 kus

11 000,00 Kč

doprava, způsob balení / 1 kus

200,00 Kč

Celková cena bez DPH

 1 ks**59 470,00** Kč

DPH

 15%**0** Kč

CENA CELKEM, VČETNĚ DPH

59 470,00 Kč

záloha

 %

standardní dodací lhůta cca 2 - 4 týdny

0 Kč

úhrada

59 470,00 Kč

termín dodávky

 při obdržení zálohy do

Standardní záruční doba 24 měsíců, prodloužená záruční doba - viz. Záruční list.

List 1/2

Specifikace díla:

Tepelně izolovaná sekční garážová vrata. Výrobek je určen pro nízkou četnost otevírání (cca 10x denně) a prostředí obyčejné dle ČSN 33 0300 čl. 3.1.. V nadpraží a po bocích stavebního otvoru nesmí být žádné rozvody elektro, plynu, vody apod. Pokud již nelze rozvody řešit jinak, zajistí objednatel výrazné označení rozvodů, aby při montáži vrat nedošlo k jejich poškození.

V případě nedostatečného označení rozvodů nemůže zhotovitel nést žádnou zodpovědnost za způsobenou škodu.

☐ **Dodací podmínky pro montáž garážových vrat:**

Hotový a začištěný stavební otvor včetně pochůzně konečné podlahy. Instalace není možná na stěnu s nedostatečnou pevností pro uchycení! (nevýzrálá nebo silná vrstva omítky, porézni materiál, popraskané a nekvalitní zdívo apod.). V tomto případě je vždy nutné vyztužit roh zdíva a nadpraží např. L profilem 70 x 70 mm, nebo adekvátním profilem pevně kotveným do zdíva.

Pohon DUO, Rapido

Pro trvalé zapojení pohonu vrat musí být připraven přívod (230V, 50Hz, 6A) ukončený zásuvkou umístěnou na stropu nebo boční stěně garáže. Standardní propojení řídicí jednotky a kolejnice pohonu instaluje montážní firma do el. montážní lišty. Objednatel může před instalací nachystat propojení mezi řídicí jednotkou a kolejnicí pohonu trubici COPEX 16mm nebo kabelem CYKY 2B x 2,5mm pod omítku. Maximální délka kabelu mezi řídicí jednotkou a kolejnicí pohonu je 4,5 m. První vývod v místě řídicí jednotky - vedle zásuvky na boční stěně garáže. Druhý vývod na jednom z konců kolejnice pohonu, který se instaluje:

A) na začátku dráhy pohonu nebo

B) na konci dráhy pohonu ve vzdálenosti 3240 / 3640 / 4040 mm

Pohon Aperto, Marathon

Pro trvalé zapojení pohonu vrat musí být připraven přívod (230V, 50Hz, 6A) ukončený zásuvkou umístěnou na stropu. Vzdálenost od nadpraží:

A) Aperto - 3 800 mm nebo 4 600 mm

B) Marathon - 3 650 mm nebo 4 450

☐ **Dodací podmínky pro montáž průmyslových vrat:**

- hotový a začištěný otvor v toleranci + - 10 mm včetně pochůzně konečné podlahy. Nedoporučujeme v místě otvoru zdívo z děrovaných cihel, pěnositilátových a pórobetonových tvárnic, sádrokartónu a pod. V tomto případě je vždy nutné vyztužit zdívo _____, pevně kotveným do zdíva !!! Instalace není možná na stěnu s nedostatečnou pevností pro uchycení !!!

- v prostoru uchycení na zeď nesmí být zazděné žádné instalační rozvody, nebo musí být viditelně vyznačeny.

- pro pohon vrat trvalý el. přívod 3x 400 V, včetně výchozí revize tohoto přívodu dle ČSN 33 1500, přes samostatný jistič 6 A kabelem CYKY 5 x 1,5 mm, zakončený v místě pohonu zásuvkou CEE 3x400VAC N PE 16A. !!! Vrata nebudou připojena na provizorní přívod energie !!!

- Viz specifikace díla a stavební připravenosti

Odběratel zajistí pro montážní práce:

- přívod el. energie se zásuvkou ve funkčním stavu o napětí 230V, jištěnou 16A, vyhovující bezpečnostním předpisům (popř. 400V pro svařování)

- v místě montážních prací uvolnění prostoru, potřebného pro montáž, a zamezení pohybu jiných osob

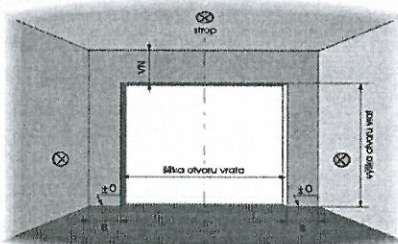
Odběratel písemně oznámí stavební připravenost pro montáž minimálně 5 dnů před

nástupem na montáž (možno na fax:

nebo e-mail:

).

V případě nedodržení stavební připravenosti ze strany objednatele dle požadavků zhotovitele neumožňující provést montáž nebo její dokončení, je zhotovitel oprávněn vzniklé práce a ostatní náklady po objednateli dodatečně vyúčtovat.

Pohled zevnitř: dokreslete okna, větrací mřížky**STAVEBNÍ PŘIPRAVENOST**

vrata se osazují na zeď pomocí hmoždinek a vrutů

Nutné:

- hotový začištěný stavební otvor popřípadě hotová nosná konstrukce
- dokončená rovná podlaha
- ☒ přívod el. energie do zásuvky 230 V, 50 Hz, 6 A

VN - výška nadpraží

B - ostění

materiál zdí

- ☒ cihla
- ☐ Porotherm
- ☐ beton
- ☐ ocel
- ☐ Ytong
- ☐ _____

materiál stropu

- ☒ beton
- ☐ hrdis
- ☐ dřevěné trámy
- ☐ _____

Čestné prohlášení objednatele pro uplatnění snížené sazby DPH:

Dodávka je určena do bytového domu, který splňuje definici sociálního bydlení, tzn. že podlahová plocha žádného bytu nepřesahuje 120 m², nebo do rodinného domu, který splňuje definici sociálního bydlení, tzn. že celková podlahová plocha nepřesahuje 350m², ve smyslu §48 zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.

☐ ANO

☒ NE

Objednatel svým podpisem potvrzuje, že všechny uvedené údaje v této závazné objednávce jsou správné a bere odpovědnost za případné škody a dále bere zodpovědnost za případné finanční škody uplatňované vůči zhotoviteli, vzniklé uvedením nepravdivých údajů pro uplatnění snížené sazby DPH.

Prohlášení:

Objednavatel prohlašuje, že

☐ JE

☒ NENÍ

plátcem daně z přidané hodnoty.

Předmět díla

☐ JE

☒ NENÍ

určen pro ekonomickou činnost objednatele.

Toto prohlášení se vystavuje jako podklad pro posouzení povinnosti stanovené § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v aktuálním znění. Objednatel na sebe bere zodpovědnost za případné finanční škody, uplatňované vůči zhotoviteli ze strany orgánů státní správy, vzniklé uvedením nepravdivých údajů.

V

_____ dne _____

za objednatele

V

Bystrice MIP dne *26.2.2019*

za dodavatele

OKNA BYSTRICE, s.r.o. List 2/2
Kosteční 91, 593 01 Bystrice nad Pernštejnem
tel.: 566 820 855 mobil: 605 500 442
IČO: 276 67 511 DIČ: CZ27667511

PROHLÁŠENÍ O VLASTNOSTECH

CPR / PVC – O / OML – 2D / 02-2016

Prohlášení o vlastnostech vydává

Obchodní jméno: RI OKNA a.s.

Sídlo: Úkolky 1055, 696 81 BZENEC, Česká republika

IČ: 60724862

jako výrobce výrobku

Název: Plastové okno a balkónové dveře

Typ: RI OPTIMAL Line 2D

Zamýšlený způsob použití:

Plastová okna a balkónové dveře jsou určeny pro použití do bytových a nebytových objektů, na které se nevztahují požadavky na požární odolnost a kouřotěsnost.

Systémy posuzování a ověřování stálosti vlastností:

systém 3

Číslo a datum vydání použité harmonizované normy:

ČSN EN 14351-1:2007+A1:2011

V souladu s výše uvedeným postupem posuzování shody byl na výrobek vydán:

Protokol o posouzení vlastností výrobku podle ČSN EN 14351-1+A1 č. 1389-CPR-015-16 vydaný dne 20. 04. 2016 Oznámeným subjektem č. 1389 – Zkušebna stavebně truhlářských výrobků, Lesnická a dřevařská fakulta, Mendelova univerzita v Brně, Louky 304, 763 02 Zlín 4, Česká republika.

Vlastnosti plastových oken a balkónových dveří, typ RI OPTIMAL Line 2D jsou ve shodě s vlastnostmi uvedenými v tabulce 1.

Tabulka 1

Základní charakteristiky	Vlastnost		Harmonizovaná technická specifikace
	Třída C3	jedno, dvou a tříkřídlové typy oken	
Odolnost proti zatížení větrem	Třída C2 / B3	jedno a dvoukřídlové typy balkónových dveří	ČSN EN 14351-1+A1
Vodotěsnost	Třída 9A	jedno, dvou a tříkřídlové typy oken a balkónových dveří	ČSN EN 14351-1+A1
Nebezpečné látky	Bez uvolňování nebezpečných látek		ČSN EN 14351-1+A1
Únosnost bezpečnostních zařízení	npd		ČSN EN 14351-1+A1
* Akustické vlastnosti (celková plocha okna ≤ 2,7 m²)	33 (-1;-5) dB	Sklo $R_w [C; C_{tr}] = 30 (-1;-4)$ dB	
	34 (-1;-6) dB	Sklo $R_w [C; C_{tr}] = 32 (-1;-6)$ dB	
	35 (-1;-4) dB	Sklo $R_w [C; C_{tr}] = 35 (-1;-4)$ dB	
	37 (-1;-6) dB	Sklo $R_w [C; C_{tr}] = 38 (-3;-7)$ dB	
	38 (-1;-5) dB	Sklo $R_w [C; C_{tr}] = 40 (-2;-6)$ dB	

PROHLÁŠENÍ O VLASTNOSTECH

CPR / PVC - O / OML - 2D / 02-2016

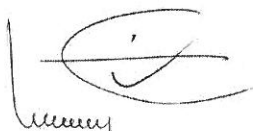
Součinitel prostupu tepla	Rámeček CHROMATECH ultra F		ČSN EN 14351-1+A1
	1,3 W/m² K	$U_g = 1,2 \text{ W/m}^2 \text{ K}$	
	1,2 W/m² K	$U_g = 1,1 \text{ W/m}^2 \text{ K}$	
	1,2 W/m² K	$U_g = 1,0 \text{ W/m}^2 \text{ K}$	
	0,95 W/m² K	$U_g = 0,7 \text{ W/m}^2 \text{ K}$	
	0,88 W/m² K	$U_g = 0,6 \text{ W/m}^2 \text{ K}$	
	0,81 W/m² K	$U_g = 0,5 \text{ W/m}^2 \text{ K}$	
Radiační vlastnosti – solární faktor	dle typu použitého skla		ČSN EN 14351-1+A1
Radiační vlastnosti – světelný činitel prostupu	dle typu použitého skla		ČSN EN 14351-1+A1
Průvzdušnost	Třída 4	jedno, dvou a tříkřídlové typy oken a balkónových dveří	ČSN EN 14351-1+A1

* Pro okna větších rozměrů platí dle přílohy B ČSN EN 14351-1+A1: $2,7 \text{ m}^2 < \text{celková plocha} \leq 3,6 \text{ m}^2$ - R_w opravené o -1 dB; $3,6 \text{ m}^2 < \text{celková plocha} \leq 4,6 \text{ m}^2$ - R_w opravené o -2 dB; $4,6 \text{ m}^2 < \text{celková plocha}$ - R_w opravené o -3 dB.

Výrobce má zaveden a udržován systém managementu kvality, systém environmentálního managementu a systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s požadavky ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 a BS OHSAS 18001:2007.

Toto prohlášení o vlastnostech se vydává na výhradní odpovědnost výrobce. Podepsáno za výrobce a jeho jménem.

V Bzenci 25. 04. 2016



Petr Ingr
předseda představenstva RI OKNA a.s.



VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ A DODACÍ PODMÍNKY

Všeobecné obchodní a dodací podmínky (dále jen „podmínky“) upravují pravidla prodeje a dodávky výrobků z produkce RI OKNA, a.s. Tyto podmínky tvoří nedílnou součást Smlouvy o dílo mezi OKNA BYSTRICE, s.r.o. jako zhotovitelem a objednatelem (dále jen „smlouva“).

I. CENOVÉ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena

- 1.1. Sjednaná cena zahrnuje náklady na vypracování cenové nabídky, náklady na zaměření, vlastní cenu za zhotovení výrobku a jeho příslušenství včetně DPH, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, jakož i další náklady (doprava, clo, balení). Cenová nabídka je zpracována položkově dle uvedených nákladových hledisek.
- 1.2. Platnost sjednané ceny je tři měsíce od vypracování cenové nabídky, pokud nedojde k jiné dohodě.
- 1.3. Jestliže po provedeném zaměření dojde v důsledku změny vstupních údajů (např. změna rozměrů výrobku, jeho členění či doplňků) ke zvýšení (snížení) rozsahu díla, upraví se v návaznosti na to i cena a objednatel je povinen takto zvýšenou (sníženou) cenu akceptovat a uhradit.
- 1.4. Pokud je ke sjednané ceně poskytnuta zhotovitelem sleva, platí tato sleva pouze za podmínky, že objednatel dodrží veškeré smluvní povinnosti stanovené ve smlouvě o dílo a těchto podmínkách. Při porušení smluvních povinností objednatelem platí sjednaná cena bez slevy.

2. Platební podmínky

- 2.1. Při sjednání smlouvy je určena záloha – viz smlouva. Zůstatek sjednané ceny je splatný buď po montáži hotově, nebo po doručení vyúčtovací faktury, splatné do sedmi dnů od jejího vystavení.
- 2.2. Právo vystavit vyúčtovací fakturu a nárok na zaplacení zůstatku sjednané ceny vzniká zhotoviteli úplným provedením díla.
- 2.3. Peněžitě závazky objednatele se považují za zaplacené dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele anebo dnem složení hotovosti v místě plnění.
- 2.4. Na základě dohody smluvních stran je možné sjednat individuální způsob způsobu úhrady ceny.

II. DODACÍ PODMÍNKY

1. Pro zahájení výroby a běh lhůty pro zhotovení díla je rozhodující datum zaplacení sjednané zálohy a předání objednatelem podepsaných dokumentů zhotoviteli (tj. Smlouvy o dílo, včetně Všeobecných obchodních a dodacích podmínek a Cenové nabídky).
2. Sjednaná doba zhotovení díla je dodržena, bude-li před jejím uplynutím objednateli oznámena připravenost výrobků, které jsou předmětem díla, k expedici nebo k expedici a montáži.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy zhotovitel neprovede dílo ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu objednatel poskytne.
4. Pokud bude doba plnění ohrožena z důvodu vyšší moci (např. živelná pohroma, havárie, přerušení dodávek energie, stávka, úřední opatření), je zhotovitel povinen to bez zbytečného prodlení písemně nebo telefonicky oznámit objednateli a dohodnout si s ním nový termín plnění. Jestliže v takovém případě splní zhotovitel svoji oznamovací povinnost, není v prodlení s provedením díla.
5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo zhotovením výrobků, které jsou předmětem díla, předáním těchto výrobků objednateli v místě plnění, jejich montáží a předvedením jejich funkčnosti.
6. Objednatel je povinen osobně převzít dílo v místě jeho plnění, a to i v případě, že má dílo nepodstatné vady. Nepřevzeme-li objednatel dílo, ač je povinen tak učinit, považuje se dílo za předané okamžikem, kdy zhotovitel umožnil objednateli s dílem nakládat. Nebezpečí škody na zhotovených výrobcích přechází na objednatele v době, kdy převezme tyto výrobky od zhotovitele, nebo jestliže tak neučiní včas v době, kdy mu zhotovitel umožní nakládat se zhotovenými výrobky a objednatel poruší smlouvu tím, že tyto výrobky nepřevzme.
7. O předání předmětu díla se sepíše předávací protokol, který podepíší obě strany a ve kterém objednatel uvede své výhrady k dílu, nebo uvede, že přebírá dílo bez výhrad. Předání předmětu díla může objednatel potvrdit i podpisem na předávacím protokolu vystaveném zhotovitelem. Na objednatele přechází veškerá odpovědnost spojená s předáním díla i v případě, kdy převzetím díla pověřil jinou osobu.
8. Odstoupí-li objednatel po podpisu smlouvy o dílo od této smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli částku, která připadá na práce již vykonané, a dále odstupné ve výši 50% ze sjednané ceny. K úhradě částky za vykonané práce a odstupného lze použít prostředky z poskytnuté zálohy.

III. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Záruky za kvalitu se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na zboží v následující délce:
 - na stálobarevnost oken a kvalitu plastového profilu 5 let
 - na kování 5 let – výjimku tvoří povrchová úprava (lakování) vrchního kování – tj. okenní a dveřní kliky, lakované hliníkové, příp. plastové krytky, madla, příslušenství k dodávaným výrobkům a podobné součásti předmětu díla
 - na ostatní zboží a služby 2 roky
3. Jestliže je výrobek zhotoven na základě konstrukčních údajů objednatele, nenese zhotovitel záruku za takto stanovené rozměry výrobku a jimi omezenou konstrukční způsobilost, jakož i za takto stanovené členění jednotlivých prvků a způsob a směr jejich otírání, jestliže jsou tyto parametry zadány a podepsány objednatelem a jsou zřejmé z nákresu pozic v cenové nabídce.
4. Ze záručního plnění je dále vyloučeno přirozené opotřebení výrobku, jakož i jeho poškození, které bylo způsobeno nedbalostí, neodborným nebo nešetrným zacházením ze strany objednatele či třetích osob.
5. V případě dalšího prodeje výrobku zaniká záruka a povinnosti ze záručního plnění.
6. Nedodržením podmínek a instrukcí vydaných zhotovitelem pro skladování, instalaci a údržbu výrobků strany objednatele nebo oprávněného vlastníka ztrácí objednatel nebo oprávněný vlastník nárok na záruky poskytované v souladu s ustanovením části III. Záruční podmínky. Rovněž v případě prodlení se zaplacením ceny delším než 40 dnů ztrácí objednatel nebo oprávněný vlastník nárok na záruky poskytované v souladu s ustanovením části III. Záruční podmínky.
7. Odběratel zajistí na vlastní náklady přiměřené zakrytí podlah nebo míst, které by mohly být mechanicky či jinak poškozeny při demontáži, montáži a zednickém zapravení výrobku, pokud nebylo sjednáno jinak.

IV. REKLAMAČNÍ ŘÍZENÍ

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
2. Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit zhotoviteli případné vady díla písemně s uvedením čísla zakázky a popisem reklamované vady.
3. Právo z vad díla nelze přiznat, jestliže objednatel neoznámí:
 - a) zjevné vady – zejména množství zhotovených výrobků, množství doplňkového materiálu, poškozený profil, poškrábané sklo apod. při předání díla,
 - b) samovolně prasklé sklo do 7 dnů po předání díla
 - c) poškození podlah, interiéru, exteriéru při demontáži...
4. Za vadu se nepovažuje:
 - odlišný odstín okenního a dveřního příslušenství od odstínu plastového profilu a odlišný odstín omítkového materiálu při zednickém zapravení
 - odpadávání původního zvětřalého zdiva po montáži výrobku, případně zednickém zapravení
 - rozdílná zrnitost materiálu použitého při zednickém zapravení a materiálu původní omítky
 - výskyt spektrálních barev u izolačního dvojskla nebo trojskla

- kondenzace vlhkosti na vnitřních nebo vnějších plochách skel (rosení) – jedná se o běžný fyzikální jev ovlivněný relativní vlhkostí vzduchu v místnosti, teplotou v místnosti a venkovní teplotou
- kondenzace vlhkosti nebo namrzání vody na vnější straně izolačních trojskel – jedná se o běžný fyzikální jev způsobený relativní vlhkostí vzduchu, vnější teploty a nízkým součinitelem prostupu tepla izolačním trojsklem
- drobné odchylky u meziskelních příček (viditelnost řezu) a rezonance příček
- poruchy funkce elektricky ovládaných prvků způsobené nedostatky elektrických obvodů objednatele
- povrchové vady způsobené krupobitím, pokud nebyly odborně ošetřeny

5. Dojde-li k následnému ovlivnění funkčnosti výrobku vlivem znečištění kování např. při zednickém zapravení nebo neodbornou montáží, nebude reklamacie zhotovitelem uznána.
6. V případě uznání reklamacie z titulu odpovědnosti za vady zboží, odstraní zhotovitel vady podle vlastní volby buď odstraněním vad, náhradní dodávkou za chybějící nebo vadné zboží nebo slevou z kupní ceny. S tímto způsobem řešení reklamacie objednatel uzavřením smluvního vztahu se zhotovitelem výslovně projevuje souhlas. Odpovědnost zhotovitele je vždy limitována hodnotou dodaného zboží.
7. Uplatnění případné reklamacie nemá odkladný účinek na povinnosti objednatele zaplatit zboží v plné výši a ve stanovené nebo sjednané lhůtě placení.
8. Uplatňování dalších nároků souvisejících s reklamovaným výrobkem není možné.

V. ZAMĚŘENÍ, DEMONTÁŽ, MONTÁŽ, ZEDNICKÉ PRÁCE A LIKVIDACE

1. Zaměření zahrnuje:

- a) určení výrobních rozměrů odvozených od velikosti stavebního otvoru s přihlédnutím k závazným doporučením výrobce plastových profilů VEKA AG. Výrobním rozměrem se rozumí výška a šířka okenního (dveřního) prvku, stanovená při zaměření stavebního otvoru zhotovitelem. Zhotovitel garantuje pouze takové výrobní rozměry, které byly zaměřeny pracovníkem zhotovitele.
- b) je-li výrobní rozměr stanoven jiným způsobem (např. je-li výrobní rozměr zaměřen objednatelem anebo je-li stanoven výrobní rozměr dle údajů objednatele o velikosti stavebního otvoru, když tento stavební otvor není dosud připraven), přechází garance za výrobní rozměr na objednatele.

2. Demontáž zahrnuje:

- a) odstranění (vybourání) původních okenních (dveřních) prvků
- b) přemístění původních prvků na místo určené objednatelem v rámci rodinného domu, bytu či stavby
- c) „hrubý úklid“ bez odvozu sutí

3. Montáž zahrnuje:

- a) dopravu výrobků do místa plnění (v okruhu 30km od sídla zhotovitele či od příslušného prodejního nebo zakázkového střediska zhotovitele zdarma)
- b) osazení výrobků do stavebních otvorů a jejich ukotvení
- c) aplikaci polyuretanové pěny (bez jejího ořezání)
- d) kontrolu funkčnosti výrobků, jejich seřízení a předvedení objednateli

4. Zednické zapravení zahrnuje:

- a) zapravení špalet vnitřního ostění, vnitřního okenního (dveřního) nadpraží a vnitřních parapetů (pokud jsou součástí dodávky) odpovídajícím materiálem
- b) zapravení (zafilcování) plochy ostění na hranu původního ostění

5. Likvidace zahrnuje:

- a) odvoz původních okenních a dveřních prvků
- b) „hrubý úklid“ bez odvozu sutí

VI. ZÁSADY SPRÁVNÉHO UŽÍVÁNÍ A ÚDRŽBY

1. Tento článek upravuje zásady správného užívání a údržby, které je objednatel povinen dodržovat.
2. Po montáži je nutné odstranit z oken ochrannou polepovou folii, a to zejména zvenku do 14 dní po provedené montáži.
3. Výrobky nepoužívat k uzavření nevyzrálých staveb při používání mokrych procesů (hrubých omítek, betonových podlah, apod.).
4. Zamezit znečištění kování a ucpání odtokových drážek v dolní části rámu – zejména při dokončovací práci na fasádách a ostěni.
5. Kování minimálně 1x ročně kompletně promazat (viz. příložený návod k zakázce).

6. Neotvírat štlupové dveře v uzamčeném stavu uvolněním štlupového zavírače
7. Při zamykání nebo odemykání dveří nestlačovat zároveň kliku a otáčet klíčem.
8. Nenechávat otevřené křídlo okna nebo dveří v zamčeném stavu.
9. Rámy a křídla oken a dveří ošetřovat běžnými čistícími prostředky pro domácnost. V žádném případě nesmí být použity abrazivní čistící písků a emulze, dále nesmí být použita čistidla na bázi organických rozpouštědel nebo s obsahem kyselin.

VIII. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

1. Všeobecné obchodní a dodací podmínky tvoří nedílnou součást Smlouvy o dílo mezi OKNA BYSTRICE, s.r.o. jako zhotovitelem a objednatelem, a to s ohledem na úpravu v zákonných ustanoveních § 2586a násl. Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že objednatel nabývá vlastnické právo k dodaným výrobkům až úplným zaplacením ceny podle § 2132 občanského zákoníku.
3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že veškeré spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou s vyloučením pravomoci obecných soudů rozhodovány podle českého práva v rozhodčím řízení v souladu se zákonem č. 216/1994 Sb., o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů ve znění pozdějších předpisů před jediným rozhodcem určeným podle Jednacího řádu pro rozhodčí řízení vydaného společností Česká rozhodčí a.s., IČ: 285 95 017 (dále jen „Česká rozhodčí a.s.“), se sídlem v Olomouci, účinného ke dni uzavření této rozhodčí doložky. Rozhodčí řízení bude vedeno dle Jednacího řádu pro rozhodčí řízení a Pravidel o nákladech rozhodčího řízení vydaných společností Česká rozhodčí a.s., uveřejněných na internetové adrese www.cesro.cz a účinných ke dni uzavření této rozhodčí doložky. Smluvní strany výslovně prohlašují, že před podpisem této rozhodčí doložky měly možnost se seznámit jak s Jednacím řádem pro rozhodčí řízení, tak s Pravidly o nákladech rozhodčího řízení, toto učinily a tyto výše uvedené dokumenty považují za nedílnou součást této rozhodčí doložky. Dále smluvní strany prohlašují, že se budou ustanoveními výše zmíněného Jednacího řádu pro rozhodčí

řízení a Pravidel o nákladech rozhodčího řízení bez výhrad řídit a považují tyto dokumenty ve smyslu § 19 odst. 1 zákona č. 216/1994 Sb. za dohodu o postupu rozhodce při vedení řízení. V případě, že je tato smlouva dle zvláštních právních předpisů smlouvou spotřebitelskou, ruší se tato rozhodčí doložka v rozsahu konkrétního majetkového sporu z této smlouvy vyplývajícího, nebo s ní souvisejícího zahájením soudního řízení některou ze smluvních stran v dané věci dříve, než bude zahájeno řízení před rozhodcem. Tato rozhodčí doložka váže i právní nástupce stran.

4. Objednatel prohlašuje, že je bez omezení schopen plnit své splatné závazky, zejména že jeho majetek není v situaci, pro kterou zvláštní zákon stanoví povinnost podat návrh na prohlášení konkursu, není úpadcem nebo dlužníkem v řízení o konkursu a vyrovnání, nebyl na něj zamítnut návrh na prohlášení konkursu pro nedostatek majetku nebo konkurs zrušen z téhož či jiného důvodu a rovněž že na jeho majetek není vedena exekuce nebo není nijak nuceně postižen nebo omezen výkonem rozhodnutí.
5. Objednatel prohlašuje, že je způsobilý k právním úkonům a dále že osoby za něj v jeho zastoupení jednající jsou k tomu dle platných předpisů oprávněny.
6. Objednatel nesmí bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele přenechat, převést či postoupit na žádnou třetí osobu jakoukoli svoji povinnost, nebo právo vyplývající ze smlouvy či její části.
7. Objednatel odpovídá za škodu, kterou by způsobila případná nepravdivost či nepřesnost prohlášení učiněných ve smlouvě o dílo či jakýchkoli jiných povinnostech ze smlouvy o dílo..

V Bystrici nad Pernštejnem dne 26.12.2019


zhotovitel

OKNA BYSTRICE, s.r.o. ③
Kostelní 91, 593 01 Bystrice nad Pernštejnem
tel.: 566 520 855 mobil: 605 500 442
IČO: 276 67 511 DIČ: CZ27667511




objednatel

Mgr. Martin Horák
Městostarosta Bystrice nad Pernštejnem