

SMLOUVA O DÍLO

Č.J.: objednatel:

Č.J.: zhotovitele: 5 / 2019

uzavřená dle § 2586 a následujících dle zákona č. 89/2012Sb., Občanský zákoník

I.

Smluvní strany

Objednatel: Obec Mladějovice
Mladějovice č.p.24
785 01 ŠTERNBERK
IČ: 00635308 DIČ: CZ00635308
Bank. spoj :
Zastoupený ve věcech smluvních :
Zastoupený ve věcech technických:
Telefon:
E-mail:

č. ú.:
Ing. Josef Pelikán, starosta obce
Ing. Josef Pelikán, starosta obce
+420 608 976 915
obec@mladejovice.cz

/ dále jen objednatel /

Zhotovitel: PRESBETON Nova, s. r. o.
U panelárny 594/6c, Chvalkovice 779 00 Olomouc
IČ: 47152532
Bank. spojení: ČSOB, a. s.
Zastoupený ve věcech smluvních:
Telefon:
E-mail:
Kontaktní osoba ve věcech technických:
Telefon:
E-mail:

DIČ: CZ47152532
č. ú.: 2361002/0300
Jiří Jeřábek (na základě plné moci)
603 198 269
stavebni.zavod@presbeton.cz
Radek Heitl, Jiří Semotam
603 198 267, 603 198 264
radek.heitl@presbeton.cz
jiri.semotam@presbeton.cz

Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 3859.
/ dále jen zhotovitel /

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, čímž se zhotovitel zavazuje, že na své náklady a nebezpečí provede pro objednatel dílo specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení dle čl. III. a IV. této smlouvy a to za podmínek dále ve smlouvě sjednaných.

II.

Předmět, rozsah a místo plnění

1. Předmětem smlouvy je provést realizaci projektu:
„Mladějovice – vjezdy k RD“
2. Práce a dodávky budou provedeny v rozsahu a za cenu stanovenou v souladu s cenovou nabídkou firmy PRESBETON Nova, s. r. o. UPRAVENÁ NABÍDKA Č. 52/2019 S PODKLADNÍMI VRSTVAMI ze dne 14.3.2019, která bude nedílnou součástí SOD.

3. Veškeré změny nebo upřesnění zakázky bude zhotovitel konzultovat s objednatelem nebo jeho zástupcem.
4. Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla a cena díla dle této smlouvy.
5. Případné neprovedené práce budou zúčtovány v konečné faktuře.

III. Termíny plnění

1. Dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bude zhotovitelem provedeno ve lhůtách:

Předpokládaný termín zahájení prací:	18.3. 2019 dle klimatických podmínek
Termín dokončení prací :	19.4. 2019 dle klimatických podmínek

Předpokládaná doba výstavby cca 20 pracovních dní.

Dílo bude ukončeno předáním objednateli. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepiší smluvní strany zápis (předávací protokol), v jehož závěru objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá nebo nepřejímá. V případě, že objednatel dílo nepřevzme, uvede důvody. Objednatel je oprávněn odmítnutí převzetí díla pouze v případě, že dílo vykazuje vady, které znemožňují užívání díla.

IV. Cena díla a fakturace

1. Cena díla / dodávek a prací / vychází z cenové nabídky firmy PRESBETON Nova, s. r. o. UPRAVENÁ NABÍDKA Č. 52/2019 S PODKLADNÍMI VRSTVAMI ze dne 14.3.2019. Na tyto práce poskytnuté firmou PRESBETON Nova, s. r. o. je cena stanovena takto:

Cena bez DPH	:	505.166,00Kč
DPH 21%	:	106.084,86Kč
Cena včetně DPH	:	611.250,86Kč

2. Pokud zákon o dani z případné hodnoty bude v době uskutečnění zdanitelného plnění zhotovitele změněn, bude zhotovitel připočítávat k dohodnuté ceně za dílo daň z případné hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě, účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Veškeré práce a dodávky nad dohodnuté množství, pokud byly projednány dle čl. II odst.3, budou hrazeny samostatně a objednatel se zavazuje tyto práce a dodávky zhotoviteli uhradit.
4. Fakturace bude probíhat jednou konečnou fakturou po skončení prací a předání provedeného díla bez vad a nedodělků objednateli.

5. Právo fakturovat vzniká splněním dodávky a prací, na základě soupisu provedených prací a dodávek. Doba splatnosti faktur se stanovuje na 14 dnů od doručení faktury (v případě nejasností se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po odeslání).
6. Za doručenou se považuje zásilka i v tom případě, že byla zaslána doporučenou poštou na adresu účastníka smlouvy uvedenou v záhlaví smlouvy a v úložní době nebyla vyzvednuta. Za doručenou se považuje uplynutím posledního dne úložní doby na poště.
7. Fakturace bude probíhat dle platných pravidel PRV ČR vydaných Mze v plném znění, fakturované dodávky a služby umožní zařazení do jednotlivých kódů způsobilých výdajů.
8. Dojde – li z důvodů na straně objednatele ke změně rozsahu stavby, omezení, nebo dočasnému přerušení financování stavby, či jiným zásahům do navrženého a schváleného postupu výstavby, uhradí objednatel zhotoviteli náklady s tím spojené.
9. Datum zdanitelného plnění je:
- **datum zdanitelného plnění je datum uvedené ve zjišťovacím protokolu soupisu provedených prací.**

V.

Vlastnické právo k zhotovení věci a nebezpečí na ni

1. Vlastnické právo k zhotovené věci přechází na objednatele dnem úhrady celé fakturované částky. Odpovědnost za případný vznik škody na díle přechází na objednatele dnem jeho převzetí díla, popř. dnem jeho bezdůvodného či neoprávněného převzetí díla.

VI.

Dodací podmínky

1. Staveniště prosté práv třetích osob předá objednatel zhotoviteli protokolárně v termínu nejpozději tři dny před zahájením prací.
2. Veškerá veřejnoprávní rozhodnutí potřebná podle právních předpisů k provádění prací zabezpečuje objednatel.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku **48** měsíců od předání díla. Zhotovitel odpovídá za prokázané vady dodávky, pokud budou uplatněny v záruční době. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly nezávisle na sjednané kvalitě dodávky, respektive, které vyplynuly z porušení technických podmínek a údržby ze strany objednatele. Dále neodpovídá za vady, které vznikly v důsledku vyšší moci, tj. živelných pohrom, ozbrojeného konfliktů nebo v důsledku jednání jiných osob než pracovníků zhotovitele. Záruční doba začíná plynout ode dne, kdy objednatel převzal nebo měl převzít dílo nebo jeho část. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou formou. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popř. uvést, jak se projevují a jakým způsobem navrhuje reklamaci řešit.

VII.

Smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly takto:

1. Při nesplnění termínu dodávky z důvodů na straně zhotovitele uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z výše nesplněného finančního objemu ceny předmětu smlouvy za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením vystavených faktur uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
3. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Při prodlení s předáním staveniště se prodlužuje termín předání díla zhotovitelem objednateli o takový počet dní, aby bylo možné provést práce ve vhodných lhůtách. Změna termínu dokončení díla bude řešena dodatkem této smlouvy dle čl. VIII., odst.3.

VIII.

Zvláštní ujednání

1. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravení touto smlouvou se řídí především Občanským zákoníkem v platném znění a předpisy souvisejícími.
2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.
3. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla zhotovitele.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením v souladu s příslušným ustanovením obchodního zákoníku. Dohoda o zrušení práva a závazků musí být písemná, jinak je neplatná. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné a musí být doručeno druhé smluvní straně.
3. V případě platného odstoupení od smlouvy o dílo smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Objednatel uhradí vyúčtovanou částku za dosud provedené práce a materiál na díle do 10-ti dnů od účinného odstoupení od smlouvy o dílo.
4. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající obchodním zákoníkem.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel.
6. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují své podpisy.

7. Tato smlouva nabývá účinností dnem podpisu obou smluvních stran.

X. Přílohy

1. UPRAVENÁ NABÍDKA Č. 52/2019 S PODKLADNÍMI VRSTVAMI ze dne 14.3.2019

V Olomouci dne 15.3.2019

V Mladějovicích dne 15.3.2019

Zhotovitel:

Jiří Jeřábek
Ředitel stavebního závodu
PRESBETON Nova, s. r. o.

Objednatel:

Ing. Josef Pelikán
Starosta obce Mladějovice


PRESBETON®
PRESBETON Nova, s.r.o.
STAVEBNÍ ZÁVOD
U panelárny 594/6c
Chválkovice, 779 00 Olomouc
IČ: 47152532, DIČ: CZ47152532


Obec Mladějovice
785 01 Mladějovice 24
IČ: 00635308-tel. 585034084

PLNÁ MOC

Za PRESBETON Nova, s. r. o. já, Ing. René Horský pověřuji tímto pana Jiřího Jeřábka, nar. 11. března 1974, r. č. 740311/4224, bytem Sklený kopec 1221, Hranice, k předložení nabídky na veřejnou zakázku a k podepisování veškerých smluv (tj. smlouvy o dílo, kupní smlouvy, dodatků ke smlouvám, atd.) týkajících se zakázky „Mladějovice – vjezdy k RD“

Já, Jiří Jeřábek toto pověření přijímám dne 14.3.2019.

Jiří Jeřábek



Já, Ing. René Horský toto pověření předávám dne 14.3.2019.

Ing. René Horský

Prokurista společnosti



 **PRESBETON®**
PRESBETON Nova, s.r.o.
U panelárny 594/6c
Chválkovice, 779 00 Olomouc
IČ: 47152532, DIČ: CZ47152532