

Město Tábor zastoupené
BYTES Tábor s.r.o.
Kpt. Jaroše 2418 • 390 03 Tábor
IČO: 00253014 • DIČ: CZ00253014
-3-

„Oprava fasády a výměna oken, ul. U Obecních domů, čp. 1617, Tábor“

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 72/2018

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

Objednatel:

Město Tábor

Sídlo: Žižkovo náměstí 2/2, 390 15 Tábor

IČ: 00253014

DIČ: CZ00253014

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Tábor

Číslo účtu: 20028-0701427349/0800

zastoupené společností

BYTES Tábor s.r.o.

Sídlo: Kpt. Jaroše 2418, Klokoty, 390 03 Tábor

IČ: 62502573

DIČ: CZ62502573

Zhotovitel:

ACG – Stavby s.r.o.

Sídlo: Radimova 622/38, 169 00 Praha 6

IČ: 04535791

na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Oprava fasády a výměna oken, ul. U Obecních domů, čp. 1617, Tábor“ realizovaného objednatelem podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o VZ") uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen "smlouva")

1.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby:

Oprava fasády a výměna oken, ul. U Obecních domů, čp. 1617, Tábor

„Oprava fasády a výměna oken, ul. U Obecních domů, čp. 1617, Tábor“

Místo stavby: ul. U Obecních domů, čp. 1617
Zadavatel a investor: Město Tábor, zastoupené společností BYTES Tábor s.r.o.
Zhotovitel projektu: Graphic PRO s.r.o., Stránského 2255, 390 02 Tábor, IČ: 28125657

2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy je realizace díla "Oprava fasády a výměna oken, ul. U Obecních domů, čp. 1617, Tábor," a to dle zadávacích podmínek stejnojmenné veřejné zakázky objednatele a nabídky zhotovitele, v rozsahu projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr - rozpočtu zhotovitele (dále jen "dílo"). Zhotovitel se provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smluvní cenu díla.
- 2.2. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou a zadávací dokumentací, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, v souladu se zákonem č. 350/2012 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a předpisy s ním souvisejícími a v rozsahu stanoveném v zadávacích podmínkách předmětného zadávacího řízení.
- 2.3. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu, za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.
- 2.4. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č. 1 smlouvy tj. v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr - rozpočtu zhotovitele z nabídky zhotovitele podané v rámci předmětného zadávacího řízení. Specifikace díla je dále uvedena v projektové zadávací dokumentaci stavby zpracované a zajištěné objednatelem.
- 2.5. Součástí díla dle této smlouvy jsou i veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, i ty které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek a to zejména:
 - a) náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot, uložení ornice, případně nutné biologické rekultivace,
 - b) náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií,
 - c) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata,
 - d) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby,
 - e) provozní i komplexní vyzkoušení díla,
 - f) projednání a úhrada případných záborů veřejných prostranství,
 - g) náklady na pojištění díla,
 - h) náklady na zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho kolaudace,
 - i) náklady na požadavky plynoucí ze zkušebního provozu,
 - j) náklady na pravidelný denní čistý úklid všech dotčených ploch, v případě bouracích prací bude úklid proveden 2krát denně, oddělení prostor pracoviště provizorními zástěnami v chodbách a konečný generální úklid,
 - k) náklady na svislý i vodorovný transport suti bezprašnou technologií a průběžnou likvidaci suti,
 - l) náklady na veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - m) náklady na ostrahu stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - n) náklady na uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace chodníky, zeleň, příkopy atd.).

3.

DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Termíny provedení díla jsou stanoveny závaznými délkami níže uvedených lhůt, přičemž konkrétní termíny (data) realizace jsou uvedeny v časovém harmonogramu akce.

Doba plnění:

 - předání staveniště: 20.8.2018
 - dokončení montáže oken: 3.11.2018,
 - dokončení celého díla: 18.11.2018,
 - předání a převzetí díla: nejpozději v termínu dokončení celého díla,
 - vyklizení staveniště: do 5 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
- 3.2. Termín zahájení provádění díla (předání staveniště zhotoviteli) bude na základě Zápisu o předání a převzetí staveniště zapsán do stavebního deníku.
- 3.3. Časový harmonogram obsažený v nabídce zhotovitele a zpracovaný dle požadavků objednatele uvedených v zadávací dokumentaci. Zhotovitel dle dohody s objednatelem upraví časový harmonogram v

„Oprava fasády a výměna oken, ul. U Obecních domů, čp. 1617, Tábor“

závislosti na datu uzavření smlouvy, přičemž je však povinen dodržet závazné lhůty dle čl. 3.1 smlouvy tj. zejména lhůty výměny oken a termín dokončení díla.

- 3.4. V případě, že zhotovitel nebude moci ve zhotovování díla **bez svého zavinění** řádně pokračovat, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou zhotovitel nemohl **prokazatelně** dílo zhotovovat. Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádějí, nejsou důvodem k prodloužení lhůty pro dokončení díla.
- 3.5. Zhotovitel se zavazuje provádět práce na provádění díla výhradně v pracovní dny v době od 7:00 do max. 18:00 hod.
- 3.6. Objednatel má možnost v průběhu plnění smlouvy upravovat po dohodě se zhotovitelem termíny realizace díla v závislosti na výši disponibilních finančních prostředků.
- 3.7. Předmět smlouvy je splněn tj. dílo je provedeno, je-li dílo v souladu s touto smlouvou dokončeno a předáno. O předání a převzetí díla musí být pořízen **protokol** (viz dále čl. 8 této smlouvy). Smluvní strany se dohodly, že **dnem dokončení díla je den podpisu "Zápisu o předání a převzetí staveb a jejich ucelených částí"**. Převzetí díla objednatelem nebrání drobné vady a nedodělky zjištěné v převímacím řízení, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.

4.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. **Cena díla** je stanovena na základě výsledku předmětného zadávacího řízení a nabídky zhotovitele, je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy a činí celkem:

celková cena bez DPH
výše DPH
celková cena vč. DPH

5 271 317,38 Kč
790 697,61 Kč
6 062 014,99 Kč

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena díla je doložena položkovým rozpočtem zhotovitele, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, tvořícím přílohu této smlouvy. Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádné realizaci díla dle předané dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dle veškerých zadávacích podmínek ze stejnojmenného zadávacího řízení zadavatele.

- 4.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění zhotovitele pro objednatele maximálně do výše **80% základní ceny za dílo vč. DPH**. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem včetně DPH a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků 8. a 9. této smlouvy. Zhotovitel je povinen práce fakturovat dle specifikace díla a kalkulace ceny v souladu s přílohou č. 1.
- 4.3. Pozastávka ve výši 20 % bude uhrazena po odstranění případných vad a nedodělků vzešlých z převímacího řízení. Konečná faktura bude objednatelem vystavena do max. 7 dnů od podpisu „Zápisu o předání a převzetí staveb a jejich ucelených částí“.
- 4.4. Veškeré faktury budou vystaveny v jednom vyhotovení (1krát originál) na adresu objednatele. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací, odsouhlasených technickým dozorem.
- 4.5. **Lhůta splatnosti** dílčích faktur i konečné faktury je **30 dní** od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
- 4.6. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tzn., že musí obsahovat tyto údaje:

- ▲ Odběratel:
- ▲ Město Tábor
- ▲ Žižkovo nám. 2/2
- ▲ Tábor
- ▲ 390 01
- ▲ IČO: 00253014

„Oprava fasády a výměna oken, ul. U Obecních domů, čp. 1617, Tábor“

▲ DIČ: CZ00253014

▲ Konečný příjemce, zasílací adresa:

▲ BYTES Tábor s.r.o.

▲ Kpt. Jaroše 2418

▲ Klokoty

▲ Tábor

▲ 390 03

▲ IČO: 62502573

▲ DIČ: CZ62502573

▲ údaje zhotovitele: obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ

▲ rozsah a předmět plnění

▲ číslo faktury = variabilní symbol

▲ fakturovanou částku v souladu se zákonem o DPH

▲ datum uskutečnění zdanitelného plnění

▲ datum vystavení daňového dokladu

▲ a dále:

▲ razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury

▲ bankovní spojení objednatele a zhotovitele

▲ zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)

▲ číslo smlouvy

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí a předání díla, tj. datum podpisu zjišťovacího protokolu.

- 4.7. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené, či oprávněně vystavené faktury.
- 4.8. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu díla, je možné tyto práce zadat pouze za předpokladu dohody obou smluvních stran a za předpokladu splnění požadavků § 222 odst. 5 zákona o VZ, přičemž v případě změn smlouvy menšího rozsahu bude postupováno dle § 222 odst. 4 zákona o VZ. V případě nahrazení jedné či více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami při dodržení stejné nebo vyšší kvality a stejné nebo nižší ceny budou smluvní strany postupovat v souladu s ustanovením § 222 odst. 7 zákona o VZ.
- 4.9. Zhotovitel se zavazuje, že se při ocenění dodatečných stavebních prací bude řídit položkovým rozpočtem, který je přílohou této smlouvy, tj. dodatečné stavební práce budou oceněny jednotkovými cenami uvedenými v rozpočtu dle přílohy této smlouvy, přičemž pokud rozpočet takovéto stavební práce (položky) neobsahuje, zhotovitel se zavazuje dodržet cenovou úroveň, v níž je položkový rozpočet zpracován (tj. např. % snížení ceny oproti použité cenové soustavě).
- 4.10. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit zadavatele. Zhotovitel je povinen ke každé změně prováděných prací oproti soupisu stavebních prací, dodávek a služeb tvořícím přílohu této smlouvy, která je zapsána a odsouhlasena technickým dozorem investora, zpracovat **změnový list**, jenž bude v případě dodatečných stavebních prací (viz výše) podkladem pro dodatek ke smlouvě. Práce, které nejsou předmětem této smlouvy, provedené zhotovitelem v rozporu s čl. 4.8 této smlouvy, nebudou zhotoviteli uhrazeny.
- 4.11. Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 60 kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- 4.12. Předmět plnění spadá do režimu přenesení daňové povinnosti, který upravuje § 92a zákona 235/2004Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V rámci režimu přenesení daňové povinnosti je poskytovatel plnění povinen vystavit daňový doklad podle § 28 odstavce 2 včetně sazby daně, avšak bez výše daně. Na místo toho je povinen na vystaveném daňovém dokladu uvést sdělení, že výše daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.
- 4.13. Zhotovitel je povinen vést účtování o stavbě samostatně, odděleně od ostatních jím realizovaných akcí a je povinen umožnit na základě žádosti objednatele provedení auditu realizace této stavby.
- 4.14. Smluvní strany se pro případ vzniku vzájemných pohledávek plynoucích z této smlouvy dohodly na jejich vyrovnání formou zápočtů, přičemž vzájemně budou započteny takové pohledávky, které budou odsouhlaseny co do důvodů a výše pohledávky oběma smluvními stranami.

5.

PŘÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 5.1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou firmu provádějící inženýrskou činnost TDI. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel a ani osoba s ním propojená.
- 5.2. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody. Přípojky energií si zajistí zhotovitel na vlastní náklady.
- 5.3. Objednatel do doby předání staveniště předá zhotoviteli veškeré doklady, které získal a jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy a projektovou dokumentaci v 1 vyhotovení.
- 5.4. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědné zástupce pověřené výkonem technického dozoru.
- 5.5. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
- 5.6. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku 4. této smlouvy.
- 5.7. Objednatel nepřipouští změny mezi realizační dokumentací a dokumentací pro výběr zhotovitele.

6.

PŘÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 6.1. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
- 6.2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
- 6.3. Zhotovitel bude řádně udržovat jím používané veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí; neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
- 6.4. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu.
- 6.5. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení staveniště, které vyklidí do 5 ti dnů od předání a převzetí díla, nebude-li při převjímce domluveno jinak. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato, případně zařízení a materiál potřebný ke splnění podmínek kolaudačního řízení.
- 6.6. Zhotovitel zajistí na své náklady veškeré nezbytné provozní i komplexní zkoušky.
- 6.7. Zhotovitel zajistí komplexní zabezpečení díla a do doby jejího předání objednateli nese odpovědnost za škody na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám.
- 6.8. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění díla v době provádění prací na staveništi přítomnost odpovědné osoby řídící průběh prací - stavbyvedoucího nebo jím pověřeného kvalifikovaného zástupce (mistr) uvedeného v čl. 7.1 smlouvy. Pokud objednatel zjistí, že stavbyvedoucí ani mistr nejsou na staveništi přítomni, je oprávněn požadovat na zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu dle čl. 10.2 smlouvy.
- 6.9. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných zástupců na pravidelných kontrolních dnech, jejichž termíny budou oznámeny zápisem do stavebního deníku technickým dozorem investora.
- 6.10. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým poddodavatelům.
- 6.11. Zhotovitel je povinen si sám a na své náklady zajistit projednání záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s realizací díla (DIR).
- 6.12. Zhotovitel se zavazuje, že do dokončení a předání celého díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k realizaci díla. Veškeré činnosti při plnění díla je zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů. Zhotovitel nejpozději při předání staveniště předloží objednateli seznam kvalifikovaných osob (techniků), kde u každé osoby uvede absolvovaná školení, která souvisí s prováděním díla. V průběhu plnění smlouvy lze tyto osoby nahradit pouze po předchozí dohodě s objednatelem a pouze za osoby disponující minimálně stejnou odbornou kvalifikací. V případě porušení této povinnosti zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu dle čl. 10.2 smlouvy.
- 6.13. Zhotovitel se zejména zavazuje provádět montáž plastových oken pouze proškolenými osobami. Nejpozději při předání staveniště předloží zhotovitel osvědčení o proškolení pro:
a) min. 1 odborného pracovníka pro montáž plastových oken - doloží oprávnění k montáži nabízených resp. realizovaných plastových oken.

V průběhu plnění smlouvy lze tyto osoby nahradit pouze po předchozí dohodě s objednatelem a pouze za osoby disponující minimálně stejnou odbornou kvalifikací. V případě porušení této povinnosti zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu dle čl. 10.2 smlouvy.

7.

**RÍZENÍ STAVBY, STAVEBNÍ DENÍK
TECHNICKÝ DOZOR, PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 7.1. Stavbyvedoucím zhotovitele je pan Ladislav Staněk a mistrem zhotovitele je pan Luboš Kolář, který zabezpečuje zejména tyto činnosti:
- a) řídí a odpovídá za komplexní realizaci prací zhotovitele a jeho poddodavatelů
 - b) připravuje podklady pro faktury za provedené práce, včetně příslušných dokladů
 - c) provádí předávání stavebních prací, projektů a díla objednateli
 - d) projednává a odsouhlasuje změny projektu, materiálů a dodávek
 - e) projednává a odsouhlasuje změny množství a cen realizovaných prací a dodávek materiálů
 - f) vede stavební deník
- 7.2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést na stavbě stavební deník podle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a §6 vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci stavby. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách, které brání jejich plynulému postupu. Deník bude uložen na stavbě. Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou zhotovitelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace, na dobu nejméně deseti let od kolaudace stavby. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby. Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.
- 7.3. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku odpovědný zástupce objednatele, zástupce projektanta pověřený autorským dozorem, příp. orgán státního stavebního dohledu. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtnat a nelze též z něj vytrhávat originály jednotlivých stránek. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, koordinátoru BOZP a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 7.4. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 3 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 7.5. Technický dozor vykonává pro objednatele následující činnosti:
- a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo a v souladu s časovým HMG, technických norem a jiných předpisů.
 - b) Přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly.
 - c) Je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace, materiálů a vícepráce, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení investorovi.
 - d) Je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
 - e) Pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
 - f) Organizuje kontrolní dny na stavbě, zajišťuje zápis z kontrolního dne, který je nadřazen zápisům ve stavebním deníku (pokud jsou v něm rozpory).
- 7.6. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla, a to na základě aktualizovaného časového harmonogramu.
- 7.7. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.
- 7.8. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle zák. č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 7.9. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svého zástupce provádět průběžnou kontrolu díla. Zástupce je oprávněn dát příkaz k přerušení prací, nejsou-li pracovníci zhotovitele dosažitelní a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život, nebo zdraví veřejnosti, nebo pracovníků na stavbě, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody. O uvedeném skutečnosti bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.10. Uplatňování náhrady škody bude řešeno dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

- 7.11. Zhotovitel komplexně odpovídá za provedení díla v rozsahu a kvalitě sjednané touto smlouvou, přičemž při splnění, jakož i ve sjednané záruční lhůtě bude zhotovené dílo splňovat vlastnosti stanovené platnými, technickými, hygienickými a právními předpisy a normami (zejména ČSN a jinými uvedenými v PD) a dodavatelskou dokumentací. Zhotovené dílo bude splňovat účel daný touto smlouvou a zhotovitel garantuje dodržení technických parametrů zařízení sjednaných touto smlouvou a výrobcem dodávaného zařízení. Požadovaná kvalita díla a způsob její kontroly se řídí zejména zákonem č. 350/2012 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a platnými normami pro celý rozsah předmětu plnění. Stavební práce budou prováděny v souladu s platnými zákony a vyhláškami souvisejícími s výstavbou, technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN. Pro organizaci výstavby bude dodržena zásada regulace stavební činnosti s ohledem na minimální omezení provozu dané lokality a minimalizování vlivu na znečišťování okolního prostředí.
- 7.12. Nedokončené dílo nebude objednatelem převzato, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 7.13. Věci, které jsou potřebné k plnění veřejné zakázky, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- 7.14. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel při realizaci stavby zavazuje k součinnosti s Koordinátorem BOZP, ustanoveným v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. objednatelem. Zhotovitel současně smluvně zaváže k této součinnosti i všechny své poddodavatele. V případě vysokého rizika ohrožení bezpečnosti práce a zdraví osob mohou být práce zastaveny do doby přijetí adekvátních opatření bezpečné a zdraví ohrožující práce. V případě opakovaného porušení nebo nepřijetí opatření dojde k uložení smluvní pokuty za nedodržování podmínek BOZP na staveništi.
- 7.15. Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění veřejné zakázky nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění veřejné zakázky nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 7.16. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 7.17. Zhotovitel se zavazuje dodržet při plnění veřejné zakázky veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 7.18. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je i zajištění provedení všech průkazných zkoušek a revizí nezbytných pro dokončení stavby. K převěření stavby předá zhotovitel stavební deník průběžně vedený při realizaci stavby, protokoly o zkouškách a revizích, dokumentaci skutečného provedení ve dvou paré a geometrický plán v jednom vyhotovení.
- 7.19. Před zahájením stavby i během realizace stavby zajistí zhotovitel ve spolupráci s objednatelem informování nájemníků bytů o průběhu prováděných prací podle průběžně aktualizovaného harmonogramu postupu prací. Při provádění prací bude zhotovitel postupovat ohleduplně a vstřícně k nájemníkům bytů, kterým stavební úpravy naruší jejich soukromí.
- 7.20. Zhotovitel se zavazuje před zahájením montáže oken sestav **umožnit náhodný výběr 2 ks výplní otvorů, u kterých bude provedeno jejich rozříznutí, následná kontrola měřením a ověření technických parametrů příslušným výpočtem.** Tato kontrola nebude mít vliv na HMG prací. Úhrada těchto 2ks výplní otvorů bude na základě objednávky, která bude vystavena při podpisu smlouvy. V případě nesplnění požadovaných technických parametrů oken (viz čl. 3 písm. e) VZD), které byly v nabídce zhotovitele následně deklarovány, je objednatel bez jakékoli sankce oprávněn odstoupit od smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo na kontrolu technických parametrů plastového okna dodaného či zabudovaného do objektu. Kontrolou technických parametrů se rozumí provedení destruktivní zkoušky okna / dveří – vysklení a rozříznutí profilu rámu a křídla. Kontrola bude provedena na vybraném výrobku dodaném do objektu, a to v počtu 1 ks. Destruktivní zkouška okna bude provedena za účasti objednatele, zhotovitele a výrobce plastového okna. Naměřené technické parametry (tloušťka stěny hlavních profilů, šířka a výška profilů, tloušťka výztuže) budou posouzeny s doloženým Protokolem o výpočtu součinitele prostupu tepla celé otvorové výplně dle normy ČSN EN 10077-1.
- 7.21. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli **ke schválení každou změnu poddodavatele** oproti seznamu poddodavatelů uvedenému v nabídce zhotovitele v rámci veřejné zakázky. V případě, že zhotovitel bude měnit poddodavatele, který zhotoviteli prokazuje v zadávacím řízení kvalifikaci, musí nový poddodavatel tuto kvalifikaci také splňovat a zhotovitel je povinen předložit objednateli všechny příslušné doklady k prokázání kvalifikace.
- 7.22. Stavenišťem se rozumí prostor určený pro realizaci díla. Objednatel je povinen určit prostory staveniště, vymezení a ohrazení je povinen zabezpečit zhotovitel – zákon č. 183/2006 Sb. a Nařízení vlády č.

- 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na ochranu zdraví při práci na staveništi, o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích.
- 7.23. Objednatel je povinen zajistit, aby práce zhotovitele nebyly omezovány právy třetích osob a je povinen zabezpečit zhotoviteli bezplatné užívání staveniště po dobu prací na díle. Zhotovitel na požádání objednatele umožní vstup dalším třetím osobám na staveniště.
- 7.24. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 7.25. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a veškeré nečistoty vzniklé jeho činností na vlastní náklady a zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště. Pro ukládání případného vybouraného a vytěženého materiálu doporučuje objednatel nejbližší skládku Klenovice nebo Želeč. K fakturaci uložení vybouraného a vytěženého materiálu dle výkazu výměr na skládku doloží zhotovitel potvrzením příslušné skládky s datem a specifikací ukládaného materiálu o jeho převzetí k uložení na skládku. Bez tohoto potvrzení bude faktura vrácena, jako neuznaný výdaj nebude proplacena. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel, pokud vznikly jeho zaviněním.
- 7.26. Zhotovitel je povinen zajistit svůj majetek a rozpracované dílo proti zcizení a poškození. Sřežení převzatého pracoviště si zajišťuje zhotovitel.
- 7.27. Zhotovitel zajistí přechodné dopravní značení během provádění stavebních prací. K lokalitě bude zajištěn vjezd pro vozidla záchranného systému po celou dobu výstavby.
- 7.28. Zhotovitel provede každý den na konci pracovní doby úklid společných prostorů, které jsou zasaženy stavbou (používá se stavba k manipulaci s materiálem – odvoz, přívoz). V případě provádění bouracích prací bude tento úklid proveden 2krát denně, vždy však bude jeden z těchto úklidů proveden se skončením pracovní doby.
- 7.29. Zhotovitel se zavazuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku třetích osob.
- 7.30. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi aktuální identifikační tabuli v obvyklých rozměrech s uvedením údajů o stavbě a zhotoviteli, objednateli a dozorech. Jiné reklamy a identifikační tabule může zhotovitel umístit pouze se souhlasem objednatele.
- 7.31. Pro dopravu materiálu při realizaci díla nesmí být používány vnitřní výtahy domu.

8.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1. Řádně provedená stavba se předává a přejímá v rozsahu projektové dokumentace stavby a vydaného stavebního povolení. Pokud je smlouvou dohodnuto, též v rozsahu jednotlivých objektů schopných samostatného užívání. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou.
- 8.2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých atestů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených platnými předpisy a kompletní projektové dokumentace skutečného provedení se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací.
- Dále připraví tyto doklady:
- osvědčení o zkouškách použitých materiálů
 - stavební deník
 - prohlášení o shodě na stanovené výrobky
 - doklady o zaškolení obsluhy technologických zařízení
 - provozní pokyny dodaných technologických zařízení
 - doklady o vykonaných zkouškách technologických zařízení
- 8.3. Ke kontrole prací, materiálů a konstrukcí, které budou v dalším průběhu prací zakryty, vyzve zhotovitel objednatele 3 pracovní dny před jejich zakrytím zápisem do stavebního deníku. Pokud se objednatel na výzvu nedostaví, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí bez jeho účasti.
- 8.4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 7 dnů před zahájením předávacího řízení a to způsobem uvedeným v čl. 14.
- 8.5. O předání a převzetí díla sestaví smluvní strany "Zápisu o předání a převzetí staveb a jejich ucelených částí", který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků. Dílo s drobnými vadami a nedodělkami nebránícími užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené řádně a drobné vady a nedodělků (které nebrání užívání díla) nejsou důvodem k nepřevzetí díla objednatel. Tyto drobné vady a nedodělků, které nebrání užívání díla, musí být vzájemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
- 8.6. Dnem dokončení díla tj. podpisu Zápisu o předání a převzetí staveb a jejich ucelených částí, který bude bez vad nedodělků, začíná běžet záruční lhůta.

- 8.7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění včetně návrhu na další postup. Objednatel není povinen dílo převzít v případě, že vady nebo nedodělky brání řádnému užívání stavby nebo by takové vady a nedodělky bránily případnému kolaudačnímu souhlasu.
- 8.8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
- 8.9. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele na vady projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil nebo zjistit mohl.
- 8.10. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělku i v případě, pokud s nimi bylo dílo protokolárně předáno a převzato. Vznikne-li na díle nebo na jakékoli jeho části škoda, ztráta nebo jakákoli jiná újma v době do okamžiku přechodu rizik na objednatele, odstraní zhotovitel na své vlastní náklady vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo ve všech ohledech do bezvadného stavu.
- 8.11. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla. Protože stavba je dle příslušných právních předpisů součástí pozemku, s nímž je pevně spojena, objednatel prohlašuje, že je vlastníkem pozemku, s nímž je stavba tvořící předmět díla dle smlouvy spojena.

9.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu trvání záruky bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 9.2. Záruční doba na dílo je 60 měsíců ode dne předání celého díla. Záruční lhůta na dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejmeně však v délce 24 měsíců.
- 9.3. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.
- 9.4. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku okolností vylučujících jeho odpovědnost, tj. zejména v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) či zásahem třetích osob. Existenci okolností vylučujících odpovědnost zhotovitele za zjištěné vady díla je zhotovitel povinen prokázat.
- 9.5. V případě vzniku vad díla objednatel bez zbytečného odkladu po jejich zjištění oznámí vady písemně zhotoviteli, a to doporučeným dopisem, faxem nebo elektronicky e-mailem a následně potvrzeným doporučeným dopisem v souladu s čl. 14 smlouvy. Reklamací vad lze uplatnit do uplynutí záruční doby.
- 9.6. Po oznámení vad objednatelem se zhotovitel zavazuje reklamované vady díla bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 5 dnů a v případě havárie do 24 hodin, od doručení písemného oznámení vady zhotoviteli. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad má objednatel vedle níže uvedené smluvní pokuty právo pověřit tímto třetí osobu na náklady zhotovitele, a to v případě, že zhotovitel neodstraní vady ani po opětovné písemné výzvě se stanovením dodatečné lhůty pro odstranění vad.
- 9.7. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
 - jméno zástupců smluvních stran
 - číslo smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a číslo jednací reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - datum zahájení a odstranění vady
 - celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
 - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
- 9.8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele.
- 9.9. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- 9.10. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci záruky provede na své náklady seřízení všech dodaných výplní otvorů v období do 6 měsíců od předání díla objednateli a další servis bude zhotovitel realizovat na základě požadavku objednatele, náklady spojené se servisem budou po celou dobu záruky v režii zhotovitele. Při podpisu smlouvy uchazeč předloží seznam servisních úkonů, které budou prováděny po celou dobu záruky (60 měsíců) na základě vyžádání objednatele v souladu s tímto bodem.
- 9.11. Smluvní strany se výslovně dohodly, že zhotovitel je jediným garantem plnění smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce. Bylo-li plněno vadně, bude odstranění vad řešeno výhradně se

zhotovitelem. Zhotovitel může pověřit odstraněním vad poddodavatele, ale i v takovém případě za odstranění vad odpovídá zhotovitel. Za určitých okolností (viz § 2630 občanského zákoníku) může být za vadné plnění objednateli přímo odpovědný i poddodavatel zhotovitele, popř. projektant či stavební dozor.

10.

SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

- 10.1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají níže uvedené smluvní pokuty pro případ porušení daných smluvních povinností. Oprávněná smluvní strana může požadovat smluvní pokutu bez zřetele k tomu, zda porušením dané povinnosti vznikla škoda. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje dotčenou smluvní stranu splnění povinnosti smluvní pokutou sankcionované.
- 10.2. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli tyto smluvní pokuty:
 - smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s termínem dokončení výměny výplní otvorů ve výši **0,5% z ceny díla bez DPH** za každý kalendářní den prodlení,
 - smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s termínem dokončení celého díla ve výši **0,1% z ceny díla bez DPH** za každý kalendářní den prodlení,
 - smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady ve lhůtě dle této smlouvy nebo v jiné dohodnuté lhůtě ve výši **0,05% z ceny díla bez DPH** za každou vadu a kalendářní den prodlení,
 - smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí staveb a jejich ucelených částí ve výši **0,05% z ceny díla bez DPH** za každý kalendářní den prodlení a vadu,
 - smluvní pokutu za nedodržení termínu vyklizení staveniště ve výši **0,05% z ceny díla bez DPH** za každý kalendářní den prodlení,
 - smluvní pokutu za porušení povinnosti předložit objednateli ke schválení každou změnu poddodavatele ve výši **0,06% z ceny díla bez DPH** za každý zjištěný případ, tj. za každého objednatelem neschváleného poddodavatele zjištěného na staveništi,
 - smluvní pokutu za opakované porušení nebo nepřijetí opatření při nedodržování podmínek BOZP na staveništi je ve výši **0,06% z ceny díla bez DPH** za každý zjištěný případ,
 - smluvní pokuta nepřítomnost stavbyvedoucího nebo jím pověřeného kvalifikovaného zástupce (mistra) na staveništi dle čl. 6.8 smlouvy ve výši **0,05% z ceny díla bez DPH** za každý zjištěný případ,
 - smluvní pokuta za porušení povinností týkající se předložení či změny seznamu kvalifikovaných osob dle čl. 6.12 smlouvy nebo týkající se osvědčení proškolených osob dle čl. 6.13 smlouvy ve výši **0,05% z ceny díla bez DPH** za každý zjištěný případ,
 - smluvní pokutu za jiné porušení povinností zhotovitele při provádění díla (viz zejména čl. 6, 7 a 8 smlouvy), na jejichž porušování byl zhotovitel písemně upozorněn a nesjednal nápravu do 10 dnů od doručení výzvy k nápravě, ve výši **0,02% z ceny díla bez DPH** za každý zjištěný případ,
 - smluvní pokutu za podstatné porušení povinností zhotovitele dávající objednateli právo odstoupit od smlouvy ve výši **50 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
- 10.3. V případě prodlení objednatele s platbou je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši **max. 0,1 % z neuhrazené částky** za každý kalendářní den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
- 10.4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
- 10.5. Zhotovitel není oprávněn omezit výši jednotlivých smluvních pokut dle této smlouvy či jejich celkový souhrn jakýmkoli limitem, ani finanční částkou, ani procentuálním či jiným vyjádřením.
- 10.6. Splatnost smluvních pokut se stanovuje ve lhůtě **30 kalendářních dnů** po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.
- 10.7. Všechny smluvní pokuty musí být doručeny druhé straně písemnou formou. Ve vyúčtování musí být odkaz na příslušné ustanovení smlouvy, podle které smluvní pokutu nárokuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty. Druhá strana se musí k vyúčtování písemně vyjádřit nejpozději do 10 dnů od doručení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. V případě, že druhá strana s vyúčtováním nesouhlasí, musí ve výše uvedené lhůtě sdělit důvody, pro které vyúčtování neuznává.
- 10.8. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinností zhotovitele, na níž se smluvní pokuta vztahuje.

11.

ZMĚNY A UKONČENÍ SMLOUVY

- 11.1. Změna této smlouvy může být provedena pouze písemným způsobem, a to na základě dohody obou stran. Ujednání o závazných ustanoveních či změnách (lhůty předání dokumentace, lhůty dokončení prací, cena

- díla aj.) jsou závazná pouze jako dodatek této smlouvy s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 11.2 Změna závazku ze smlouvy musí být provedena v souladu se zákonem o VZ, zejména v souladu s ustanovením § 222 zákona o VZ.
- 11.3 Tato smlouva zaniká oboustranně splněním všech závazků v ní uvedených. Pokud není splnění smlouvy v důsledku vyšší moci možné, bude smlouva ukončena dohodou.
- 11.4 Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit, je-li to ujednáno v této smlouvě nebo tak stanoví občanský zákoník. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku. Je-li již částečně plněno, je možné odstoupit pouze od nesplněného zbytku plnění.
- 11.5 Každá smluvní strana může odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
- 11.6 Smluvní strany si dále výslovně sjednaly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v těchto případech:
- zhotovitel je v likvidaci nebo konkurzu,
 - příslušný odborník nebo soudní znalec prokazatelně zjistí, že zhotovitel provádí nekvalitní dílo, a to v jakékoliv fázi jeho zhotovování nebo jednotlivého technologického postupu,
 - zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a přes opakované výzvy objednatele neprovedl nápravu tj. neuvedl dílo do souladu se smlouvou,
 - zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek předmětného zadávacího řízení.
- 11.7 Smluvní strany si dále výslovně sjednaly, že zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v tomto případě:
- objednatel neumožní zhotoviteli provádět dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 11.8 Smluvní strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného potě, co z chování druhé smluvní strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu. Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy písemně oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nemůže volbu pro předmětné porušení smluvní povinnosti již sama změnit. Pokud nastanou další důvody pro odstoupení od smlouvy, je oprávněná smluvní strana opět oprávněna od smlouvy odstoupit. Dnem odstoupení od smlouvy je následující den po doručení písemného odstoupení od smlouvy formou doporučeného dopisu druhé smluvní straně na adresu uvedeno v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že pokud si smluvní strana nepřevzme prokazatelně odeslanou písemnost obsahující odstoupení od smlouvy do 5 pracovních dnů ode dne odeslání, je uplynutím této lhůty považována za doručenou a dnem odstoupení od smlouvy je den následující po uplynutí 5 pracovních dnů od odeslání.
- 11.9 V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel zároveň do dvou pracovních dnů od účinného odstoupení od smlouvy vyklidí místo provádění díla a protokolárně jej bez závad předá objednateli.
- 11.10 Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo práva na náhradu škody. Vznikne-li odstoupením od smlouvy druhé straně škoda, je tato oprávněna žádat náhradu škody vč. ušlého zisku.

12.

BANKOVNÍ ZÁRUKA

- 12.1. Zhotovitel nejpozději ke dni podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla a po odstranění vad a nedodělků předloží objednateli bankovní záruku za kvalitu díla ve výši 5 % celkové ceny díla bez DPH. Bankovní záruka bude v plné výši platná po celou záruční dobu. Objednatel tuto bankovní záruku uvolní do 10 kalendářních dnů po uplynutí záruční doby a na základě písemné žádosti zhotovitele. Právo z bankovní záruky za kvalitu díla je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstraní oznámené záruční vady v souladu se smlouvou nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle smlouvy povinen apod. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.
- 12.2. V případě jakékoli změny doby provedení díla nebo záruční doby díla je zhotovitel povinen platnost odpovídající záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění díla nebo běhu záruční doby.
- 12.3. Zhotovitel se nemůže domáhat náhrady škody ani jakéhokoliv jiného nároku pro neoprávněné čerpání bankovní záruky, pokud byl na závady v provádění díla nebo na výskyt vad, které byly důvodem čerpání

záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně neodstranil nebo dostatečně nezdůvodnil nebo neprokázal, že nenastaly.

- 12.4. Zhotovitel je oprávněn bankovní záruku nahradit zádržným ve výši 5 % z ceny díla, přičemž využití této možnosti písemně sdělí objednateli nejpozději ke dni předání a převzetí díla. Objednatel po odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení uhradí pouze 15 % z ceny díla a zbylých 5 % z ceny díla bude zádržným nahrazujícím bankovní záruku dle čl. 12.1 smlouvy, přičemž uplatnění úhrady ze zádržného je shodné s právem plnění z bankovní záruky dle čl. 12.1 smlouvy.

13.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 13.1. Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a do doby jejího předání objednateli nese odpovědnost za škody na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám. Škody, které zhotovitel způsobí svým opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, z technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Pro případ odpovědnosti za škodu na díle je zhotovitel povinen mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, a to po celou dobu zhotovování díla až do okamžiku předání a převzetí celého díla objednatelem. **Výše pojistné částky musí být minimálně ve výši ceny díla bez DPH.** Pojištění bude sjednáno pro případ škody vzniklé na pojištěných věcech jejich ztrátou, zničením nebo poškozením a škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla; pokud pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění. Fotokopie pojistné smlouvy se stává, po uzavření pojistné smlouvy, nedílnou přílohou této smlouvy a zhotovitel je povinen ji objednateli předat nejpozději v den převzetí staveniště.
- 13.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 13.3. Objednatel je oprávněn u zhotovitele provést audit realizace stavby, zda byla provedena dle předložené nabídky a této smlouvy a to buď svými pracovníky, nebo prostřednictvím jím pověřené třetí osoby. Objednatel je povinen zaslat výrozumění o provedení auditu zhotoviteli nejpozději 10 dnů před zahájením auditu. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli zprávu auditu k vyjádření a to nejpozději do 10 dnů ode dne obdržení auditorské zprávy. Předání auditorské zprávy zhotoviteli k vyjádření bude provedeno oproti podpisu zástupce zhotovitele ve věcech smluvních. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k obdržené zprávě auditora nejpozději do 5 dnů ode dne jejího obdržení. Vyjádření ke zprávě auditora bude zhotovitelem předáno oproti podpisu zástupce zadavatele ve věcech smluvních. V případě, že se zhotovitel v daném termínu ke zprávě auditora nevyjádří, má se za to, že se zprávou ve všech bodech souhlasí.

14.

USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

- 14.1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně, doporučeným dopisem, datovou schránkou nebo elektronicky e-mailem a následně potvrzeným doporučeným dopisem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku.
- 14.2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastížen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poště. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

15.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími souvisejícími právními předpisy ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.

„Oprava fasády a výměna oken, ul. U Obecních domů, čp. 1617, Tábor“

- 15.2. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
- 15.3. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžitě závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splacené) majetkové pokuty podle smlouvy.
- 15.4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatností smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
- 15.5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 15.6. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
- 15.7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.
- 15.8. Zhotovitel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel jako povinný subjekt ve smyslu §2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a že zašle správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu. Tato smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle platného právního předpisu, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Povinnost uveřejnit smlouvu prostřednictvím registru smluv má odběratel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 15.9. Zhotovitel souhlasí v souladu se zněním zákona o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném rozsahu, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnosti dojít.

Přílohy: č. 1 - Rozpočet zhotovitele (oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb)

V Táboře dne: 3. 8. 2018

V Táboře dne: 3. 8. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

KLIDUSAROSKA
Město Tábor

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20180306

Stavba: Oprava fasády a výměna oken, ul. U obecních domů č.p. 1617

KSO:

Místo:

Tábor

CC-CZ:

Datum:

29.05.2018

Zadavatel:

MĚSTO TÁBOR

IČ:

00253014

DIČ:

CZ253014

Uchazeč:

ACG-Real s.r.o.

IČ:

27094359

DIČ:

CZ27094359

Projektant:

Graphic PRO s.r.o.

IČ:

28125657

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky. Dílčí práce a dodávky, které se nenachází v cenících ÚRS jsou oceněny individuálně. Jedná se o R-položky a M-položky, přičemž tyto položky jsou kalkulovány na základě praxe a zkušeností z realizovaných staveb s položkami obdobného charakteru.

Cena bez DPH

5 271 317,38

Sazba daně	Základ daně
21,00%	0,00
15,00%	5 271 317,38

Výše daně

0,00

790 697,61

DPH základní
snížená

Cena s DPH

V CZK

6 062 014,99

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20180306

Stavba: Oprava fasády a výměna oken, ul. U obecních domů č.p. 1617

Místo: Tábor

Datum: 29.05.2018

Zadavatel: MĚSTO TÁBOR
Uchazeč: ACG-Real s.r.o.

Projektant: Graphic PRO s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
001	Stavební úpravy domu	5 271 317,38	6 062 014,99	STA
002	Zrušení a úprava zpevněné plochy na jižní straně objektu	4 593 180,42	5 282 157,48	STA
003	Nová zpevněná plocha mezi objekty	98 534,10	113 314,22	STA
004	Vedlejší náklady	437 102,86	502 668,29	STA
		142 500,00	163 875,00	VON

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: Oprava fasády a výměna oken, ul. U obecních domů č.p. 1617
Objekt:

001 - Stavební úpravy domu

KSO:		CC-CZ:	29.05.2018
Místo:	Tábor	Datum:	
Zadavatel:		IČ:	00253014
MĚSTO TÁBOR		DIČ:	CZ253014
Uchazeč:		IČ:	27094359
ACG-Real s.r.o.		DIČ:	CZ27094359
Projektant:		IČ:	28125657
Graphic PRO s.r.o.		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH	4 593 180,42	
DPH základní snížená	Základ daně 0,00 4 593 180,42	Sazba daně 21,00% 15,00%
Cena s DPH	v CZK 5 282 157,48	
	Výše daně 0,00 688 977,06	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády a výměna oken, ul. U obecních domů č.p. 1617

Objekt:

001 - Stavební úpravy domu

Místo:

Tábor

Zadavatel:

MĚSTO TÁBOR

Uchazeč:

ACG-Real s.r.o.

Datum:

29.05.2018

Projektant:

Graphic PRO s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

4 593 180,42

HSV - Práce a dodávky HSV

1 466 729,78

1 - Zemní práce	40 000,00
3 - Svěslé a kompletní konstrukce	77 504,00
4 - Vodorovné konstrukce	10 000,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	801 564,87
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	461 597,17
997 - Přesun sutě	63 778,49
998 - Přesun hmot	12 285,25

PSV - Práce a dodávky PSV

3 095 780,96

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	22 398,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	23 480,00
751 - Vzduchotechnika	14 000,00
764 - Konstrukce klempířské	217 279,00
766 - Konstrukce truhlářské	1 823 578,85
767 - Konstrukce zámečnické	463 940,15
772 - Podlahy z kamene	1 674,64
773 - Podlahy z litého teraca	129 555,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	399 875,32

M - Práce a dodávky M

30 669,68

21-M.1 - Elektromontáže - hromosvod

30 669,68

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády a výměna oken, ul. U obecních domů č.p. 1617

Objekt:

001 - Stavební úpravy domu

Místo:

Tábor

Zadavatel:

MĚSTO TÁBOR

Uchazeč:

ACG-Real s.r.o.

Datum: 29.05.2018

Projektant: Graphic PRO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 593 180,42

D HSV Práce a dodávky HSV

1 466 729,78

D 1 Zemní práce

40 000,00

1	K	1322101.R	Ruční zemní práce - výkopy, obsypy a zpětné zásypy pro úpravu kanalizačního potrubí pro napojení nových geigrů	kus	8,000	5 000,00	40 000,00	R-položka vlastní
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	-----------	-------------------

PP Ruční zemní práce - výkopy, obsypy a zpětné zásypy pro úpravu kanalizačního potrubí pro napojení nových geigrů

Poznámka k položce:

Součástí položky je:

- výkop rýh s obnažením stávajícího kanalizačního potrubí s přehozením výkopku do 3 m od výkopště
- obsyp dopojeného potrubí včetně dodávky těžebního kameniva
- zpětný zásyp výkopkem
- odvoz přebytečného výkopku s naložením včetně uložení na skládku a skládkovné

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

77 504,00

2	K	342272205	Příčka z pórabetonových tváří na tenkovrstvou maltu tl 50 mm	m2	96,880	800,00	77 504,00	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

PP Příčky z pórabetonových tváří hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm

"přízdívka vnitřních okenních ostění

"1.NP - 4.NP

1,6*2*56*0,22 "u oken poz. 01 vel. 125 x 160 cm - 56 ks; hloubka ostění 220 mm"

1,6*2*16*0,5 "u oken poz. 01 vel. 125 x 160 cm - 16 ks; hloubka ostění 500 mm"

1,6*2*16*0,22 "u oken poz. 02 vel. 185 x 160 cm - 16 ks; hloubka ostění 220 mm"

1,6*2*24*0,22 "u oken poz. 08 vel. 125 x 160 cm - 24 ks; hloubka ostění 220 mm"

Mezisoučet

"5.NP

39,424
25,600
11,264
16,896
93,184

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			1,4*2*6*0,22 "u oken poz. 03 vel. 185 x 140 cm - 6 ks; hloubka ostění 220 mm"		3,696			
W			Součet		96,880			
D	4		Vodorovné konstrukce				10 000,00	
3	K	4341901.R	Oprava stávajících schodišťových stupňů v západním pohledu - podezdění, záhlavka spár mezi stupni	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	R-položka vlastní
PP			Oprava stávajících schodišťových stupňů v západním pohledu - podezdění, záhlavka spár mezi stupni					
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				801 564,87	
4	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	4,000	326,00	1 304,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách					
W			"výplň rýh pro uložení kabelu STA na fasádě					
W			80*0,05		4,000			
5	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	134,400	200,00	26 880,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn					
W			"povrchová úprava přizdivek vnitřních okenních ostění					
W			"1.NP - 4.NP					
W			1,6*2*56*(0,22+0,1) "u oken poz. 01 vel. 125 x 160 cm - 56 ks; hloubka ostění 220 mm"		57,344			
W			1,6*2*16*(0,5+0,1) "u oken poz. 01 vel. 125 x 160 cm - 16 ks; hloubka ostění 500 mm"		30,720			
W			1,6*2*16*(0,22+0,1) "u oken poz. 02 vel. 185 x 160 cm - 16 ks; hloubka ostění 220 mm"		16,384			
W			1,6*2*24*(0,22+0,1) "u oken poz. 08 vel. 125 x 160 cm - 24 ks; hloubka ostění 220 mm"		24,576			
W			Mezisoučet		129,024			
W			"5.NP					
W			1,4*2*6*(0,22+0,1) "u oken poz. 03 vel. 185 x 140 cm - 6 ks; hloubka ostění 220 mm"		5,376			
W			Součet		134,400			
6	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	134,400	150,00	20 160,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svrších konstrukcí stěn					
W			"povrchová úprava přizdivek vnitřních okenních ostění					
W			"1.NP - 4.NP					
W			1,6*2*56*(0,22+0,1) "u oken poz. 01 vel. 125 x 160 cm - 56 ks; hloubka ostění 220 mm"		57,344			
W			1,6*2*16*(0,5+0,1) "u oken poz. 01 vel. 125 x 160 cm - 16 ks; hloubka ostění 500 mm"		30,720			
W			1,6*2*16*(0,22+0,1) "u oken poz. 02 vel. 185 x 160 cm - 16 ks; hloubka ostění 220 mm"		16,384			
W			1,6*2*24*(0,22+0,1) "u oken poz. 08 vel. 125 x 160 cm - 24 ks; hloubka ostění 220 mm"		24,576			
W			Mezisoučet		129,024			
W			"5.NP					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			1,4*2*6" (0,22+0,1) "u oken poz. 03 vel. 185 x 140 cm - 6 ks; hloubka ostění 220 mm"		5,376			
W			Součet		134,400			
7	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m ² na stěnách	kus	33,000	350,00	11 550,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m ²					
W			"doplňní vnitřní omítky po obvodu nově osazených oken v 1.PP					
W			2 "kolem oken pozice 04 vel. 100 x 80 cm - 2 ks"		2,000			
W			2 "kolem oken pozice 05 vel. 120 x 80 cm - 2 ks"		2,000			
W			4 "kolem oken pozice 09 vel. 120 x 110 cm - 4 ks"		4,000			
W			24 "kolem oken pozice 10 vel. 50 x 90 cm - 24 ks"		24,000			
W			1 "kolem oken pozice 11 vel. 80 x 110 cm - 1 ks"		1,000			
W			Součet		33,000			
8	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	220,500	200,00	44 100,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.					
W			"začištění vnitřních omítek v nadpraží po výměně oken		90,000			
W			1,25*72 "okno 1250 x 1600 mm - 72 ks"		29,600			
W			1,85*16 "okno 1850 x 1600 mm - 16 ks"		30,000			
W			1,25*24 "okno 1250 x 1600 mm - 24 ks"		46,200			
W			(2,5+2,6*2)*6 "plastová prosklená stěna s BD 2500 x 2600 mm - 6 ks - ostění a nadpraží"		13,600			
W			(2,5+2,15*2)*2 "vstupní Al stěna 2500 x 2150 mm - 2 ks - ostění a nadpraží"		209,400			
W			Mezisoučet					
W			"5.NP		11,100			
W			1,85*6 "okno 1850 x 1400 mm - 6 ks"		220,500			
W			Součet					
9	K	621131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších podhledů nanášený ručně	m ²	36,500	20,00	730,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně podhledů					
W			"celkové přestukování podhledů po opravě jádrové vrstvy omítky - penetrace					
W			"vnitřní plochy lodžii ve východním a západním pohledu - 6 ks		24,000			
W			2,5*1,6*3*2 "podhled"					
W			"vnitřní plochy závěťů vstupu - 2 ks (nad cihlovým soklem)		12,500			
W			2,5*2,5*2 "podhled"		36,500			
W			Součet					
10	K	621321131	Potažení vnějších podhledů vápenocementovým aktivovaným štukem tloušťky do 3 mm	m ²	36,500	160,00	5 840,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Potažení vnějších ploch štukem vápenocementovým, tloušťky do 3 mm podhledů					
W			"celkové přestukování podhledů po opravě jádrové vrstvy omítky					
W			"vnitřní plochy lodžii ve východním a západním pohledu - 6 ks		24,000			
W			2,5*1,6*3*2 "podhled"					
W			"vnitřní plochy závěťů vstupu - 2 ks (nad cihlovým soklem)		12,500			
W			2,5*2,5*2 "podhled"		36,500			
W			Součet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	621325102	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 podhledů v rozsahu do 30%	m2	36,500	120,00	4 380,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké podhledů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%					
	W		"oprava stávající omítky podhledů					
	W		"vnitřní plochy lodžii ve východním a západním pohledu - 6 ks		24,000			
	W		2,5*1,6*3*2 "podhled"					
	W		"vnitřní plochy závětrčí vstupu - 2 ks (nad cihlovým soklem)		12,500			
	W		2,5*2,5*2 "podhled"		36,500			
	W		Součet					
12	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	1 683,098	20,00	33 661,96	CS ÚRS 2018 01
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-sítkonová nanášená ručně stěn					
	W		"celkové přestrukování fasády po opravě jádrové vrstvy omítky (včetně ostění a říms) - penetrace					
	W		"od cihlového soklu po h.h. střešní římsy (tj. v 12,95 m)					
	W		"pohled jižní		546,120			
	W		546,12					
	W		"pohled severní		546,120			
	W		546,12					
	W		"pohled východní		253,939			
	W		253,939					
	W		"pohled západní		253,939			
	W		253,939					
	W		Mezisoučet		1 600,118			
	W		"vnitřní plochy lodžii ve východním a západním pohledu - 6 ks		67,980			
	W		67,98					
	W		"vnitřní plochy závětrčí vstupu - 2 ks (nad cihlovým soklem)		15,000			
	W		15,0					
	W		Součet		1 683,098			
13	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	80,385	180,00	14 469,30	CS ÚRS 2018 01
	PP		Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn					
	W		"úprava venkovního okenního ostění š. 150 mm		64,080			
	W		(1,25+1,6*2)*(72+24)*0,15		12,120			
	W		(1,85+1,6*2)*16*0,15		4,185			
	W		(1,85+1,4*2)*6*0,15		80,385			
	W		Součet					
14	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	375,200	25,00	9 380,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou					
	W		"povrchová úprava přizdivek vnitřních okenních ostění - rohový omítkový profil					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"1.NP - 4.NP					
W			1,6*2*72 "u oken poz. 01 - 72 ks"		230,400			
W			1,6*2*16 "u oken poz. 02 - 16 ks"		51,200			
W			1,6*2*24 "u oken poz. 08 - 24 ks"		76,800			
W			Mezisoučet		358,400			
W			"5.NP					
W			1,4*2*6 "u oken poz. 03 - 6 ks"		16,800			
W			Součet		375,200			
15	M	59051480	profil rohový Al s tkaninou kontaktního zateplení	m	393,960	15,00	5 909,40	CS ÚRS 2018 01
PP			profil rohový Al s tkaninou kontaktního zateplení					
W			375,2*1,05 Přepočtené koeficientem množství		393,960			
16	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začisticových profilů pro spojení s okenním rámem	m	535,900	25,00	13 397,50	CS ÚRS 2018 01
PP			Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začisticových samolepících pro vytvoření dilatačního spoje s okenním rámem					
W			"APU lišty - fasáda		427,200			
W			(1,25+1,6*2)*(72+24)		80,800			
W			(1,85+1,6*2)*16		27,900			
W			(1,85+1,4*2)*6		535,900			
W			Součet		562,695	19,00	10 691,21	CS ÚRS 2018 01
17	M	59051476	profil okenní začisticový se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m	m	562,695	19,00	10 691,21	CS ÚRS 2018 01
PP			profil okenní začisticový se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m					
W			535,9*1,05 Přepočtené koeficientem množství		562,695			
18	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začisticových profilů pro spojení s okenním rámem	m	535,900	25,00	13 397,50	CS ÚRS 2018 01
PP			Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začisticových samolepících pro vytvoření dilatačního spoje s okenním rámem					
W			"APU lišty - vnitřní ostění		427,200			
W			"1.NP - 5.NP		80,800			
W			(1,25+1,6*2)*(72+24)		27,900			
W			(1,85+1,6*2)*16		535,900			
W			(1,85+1,4*2)*6		562,695	19,00	10 691,21	CS ÚRS 2018 01
W			Součet		562,695			
19	M	59051476	profil okenní začisticový se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m	m	562,695	19,00	10 691,21	CS ÚRS 2018 01
PP			profil okenní začisticový se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m					
W			535,9*1,05 Přepočtené koeficientem množství		562,695			
20	K	622321131	Potažení vnějších stěn vápenocementovým aktivovaným štukem tloušťky do 3 mm	m2	1 683,098	180,00	302 957,64	CS ÚRS 2018 01
PP			Potažení vnějších ploch štukem vápenocementovým, tloušťky do 3 mm stěn					
W			"celkové přestukování fasády po opravě jádrové vrstvy omítky (včetně ostění a říms)					
W			"od cihlového soklu po h.h. střešní římsy (tj. v 12,95 m)					
W			"pohled jižní					
W			(32,2+5,5*2)*12,95		559,440			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			(9,0+2,9)*3,05*0,5*2 "štíty"		36,295			
W			(5,5*2+15,3)*0,3 "podhled okapní římsy š. 30 cm"		7,890			
W			(0,5*2+3,6*2+2,7)*0,3*2 "podhled římsy u štítů š. 30 cm"		6,540			
W			(1,25+1,6*2)*0,15*32 "okenní ostění a nadpraží"		21,360			
W			(1,85+1,6*2)*0,15*8 "okenní ostění a nadpraží"		6,060			
W			(1,85+1,4*2)*0,15*2 "okenní ostění a nadpraží"		1,395			
W			"odpočet otvorů"					
W			-(1,25*1,6*8+1,85*1,6*2)*4		-87,680			
W			-1,85*1,4*2 "okna ve štítech"		-5,180			
W			Mezisoučet		546,120			
W			"pohled severní					
W			(32,2+5,5*2)*12,95		559,440			
W			(9,0+2,9)*3,05*0,5*2 "štíty"		36,295			
W			(5,5*2+15,3)*0,3 "podhled okapní římsy š. 30 cm"		7,890			
W			(0,5*2+3,6*2+2,7)*0,3*2 "podhled římsy u štítů š. 30 cm"		6,540			
W			(1,25+1,6*2)*0,15*32 "okenní ostění a nadpraží"		21,360			
W			(1,85+1,6*2)*0,15*8 "okenní ostění a nadpraží"		6,060			
W			(1,85+1,4*2)*0,15*2 "okenní ostění a nadpraží"		1,395			
W			"odpočet otvorů"					
W			-(1,25*1,6*8+1,85*1,6*2)*4		-87,680			
W			-1,85*1,4*2 "okna ve štítech"		-5,180			
W			Mezisoučet		546,120			
W			"pohled východní					
W			19,65*12,95		254,468			
W			(9,0+2,9)*3,05*0,5 "štíty"		18,148			
W			(5,4+0,25)*2*0,3 "podhled okapní římsy š. 30 cm"		3,390			
W			(0,5*2+3,6*2+2,7)*0,3 "podhled římsy u štítů š. 30 cm"		3,270			
W			(1,25+1,6*2)*0,15*16 "okenní ostění a nadpraží"		10,680			
W			(1,85+1,4*2)*0,15 "okenní ostění a nadpraží"		0,698			
W			"odpočet otvorů"					
W			-(1,25*1,6*8+1,85*1,4)		-18,590			
W			-2,5*1,4 "otvor do závětrí nad cihlovým soklem"		-3,500			
W			-2,5*1,95*3 "otvory do lodžii nad zábradlím"		-14,625			
W			Mezisoučet		253,939			
W			"pohled západní					
W			19,65*12,95		254,468			
W			(9,0+2,9)*3,05*0,5 "štíty"		18,148			
W			(5,4+0,25)*2*0,3 "podhled okapní římsy š. 30 cm"		3,390			
W			(0,5*2+3,6*2+2,7)*0,3 "podhled římsy u štítů š. 30 cm"		3,270			
W			(1,25+1,6*2)*0,15*16 "okenní ostění a nadpraží"		10,680			
W			(1,85+1,4*2)*0,15 "okenní ostění a nadpraží"		0,698			
W			"odpočet otvorů"					
W			-(1,25*1,6*8+1,85*1,4)		-18,590			
W			-2,5*1,4 "otvor do závětrí nad cihlovým soklem"		-3,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			-2,5*1,95*3 "otvory do lodžii nad zábradlím"		-14,625			
W			Mezisoučet		253,939			
W			"vnitřní plochy lodžii ve východním a západním pohledu - 6 ks					
W			(2,5*1,45*2)*2,8*3*2		90,720			
W			0,15*1,95*2*3*2 "boční stěny nad zábradlím"		3,510			
W			2,5*0,85*3*2 "vnitřní strana zábradlí"		12,750			
W			"odpočet otvorů"					
W			-2,5*2,6*3*2 "prosklená stěna s BD"		-39,000			
W			Mezisoučet		67,980			
W			"vnitřní plochy závětrí vstupu - 2 ks (nad cihlovým soklem)"					
W			2,5*3*1,4*2		21,000			
W			"odpočet otvorů"					
W			-2,5*1,2*2 "vstupní stěna nad soklem"		-6,000			
W			Mezisoučet		15,000			
W			Součet		1 683,098			
21	K	622325312.1	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky střešnosti 2. v rozsahu do 30%	m2	1 683,098	100,00	168 309,80	odvozená z CS URS 2018 01
PP			Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 2 hladké, v rozsahu opravované plochy přes 20 do 30%					
W			"od cihlového soklu po h.h. střešní římsy (tj. v 12,95 m)"					
W			"pohled jižní"					
W			(32,2+5,5*2)*12,95		559,440			
W			(9,0+2,9)*3,05*0,5*2 "štíty"		36,295			
W			(5,5*2+15,3)*0,3 "podhled okapní římsy š. 30 cm"		7,890			
W			(0,5*2+3,6*2+2,7)*0,3*2 "podhled římsy u štítů š. 30 cm"		6,540			
W			(1,25+1,6*2)*0,15*32 "okenní ostění a nadpraží"		21,360			
W			(1,85+1,6*2)*0,15*8 "okenní ostění a nadpraží"		6,060			
W			(1,85+1,4*2)*0,15*2 "okenní ostění a nadpraží"		1,395			
W			"odpočet otvorů"					
W			-(1,25*1,6*8+1,85*1,6*2)*4		-87,680			
W			-1,85*1,4*2 "okna ve štítech"		-5,180			
W			Mezisoučet		546,120			
W			"pohled severní"					
W			(32,2+5,5*2)*12,95		559,440			
W			(9,0+2,9)*3,05*0,5*2 "štíty"		36,295			
W			(5,5*2+15,3)*0,3 "podhled okapní římsy š. 30 cm"		7,890			
W			(0,5*2+3,6*2+2,7)*0,3*2 "podhled římsy u štítů š. 30 cm"		6,540			
W			(1,25+1,6*2)*0,15*32 "okenní ostění a nadpraží"		21,360			
W			(1,85+1,6*2)*0,15*8 "okenní ostění a nadpraží"		6,060			
W			(1,85+1,4*2)*0,15*2 "okenní ostění a nadpraží"		1,395			
W			"odpočet otvorů"					
W			-(1,25*1,6*8+1,85*1,6*2)*4		-87,680			
W			-1,85*1,4*2 "okna ve štítech"		-5,180			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			Mezisoučet		546,120			
W			"pohled východní		254,468			
W			19,65*12,95		18,148			
W			(9,0+2,9)*3,05*0,5 "štit"		3,390			
W			(5,4+0,25)*2*0,3 "podhled okapní římsy š. 30 cm"		3,270			
W			(0,5*2+3,6*2+2,7)*0,3 "podhled římsy u štítu š. 30 cm"		10,680			
W			(1,25+1,6*2)*0,15*16 "okenní ostění a nadpraží"		0,698			
W			(1,85+1,4*2)*0,15 "okenní ostění a nadpraží"		-18,590			
W			"odpočet otvorů		-3,500			
W			-(1,25*1,6*8+1,85*1,4)		-14,625			
W			-2,5*1,4 "otvor do závětrí nad cihlovým soklem"		253,939			
W			-2,5*1,95*3 "otvory do lodžii nad zábradlím"					
W			Mezisoučet		254,468			
W			"pohled západní		18,148			
W			19,65*12,95		3,390			
W			(9,0+2,9)*3,05*0,5 "štit"		3,270			
W			(5,4+0,25)*2*0,3 "podhled okapní římsy š. 30 cm"		10,680			
W			(0,5*2+3,6*2+2,7)*0,3 "podhled římsy u štítu š. 30 cm"		0,698			
W			(1,25+1,6*2)*0,15*16 "okenní ostění a nadpraží"		-18,590			
W			(1,85+1,4*2)*0,15 "okenní ostění a nadpraží"		-3,500			
W			"odpočet otvorů		-14,625			
W			-(1,25*1,6*8+1,85*1,4)		253,939			
W			-2,5*1,4 "otvor do závětrí nad cihlovým soklem"					
W			-2,5*1,95*3 "otvory do lodžii nad zábradlím"		90,720			
W			Mezisoučet		3,510			
W			"vnitřní plochy lodžii ve východním a západním pohledu - 6 ks		12,750			
W			(2,5+1,45*2)*2,8*3*2		-39,000			
W			0,15*1,95*2*3*2 "boční stěny nad zábradlím"		67,980			
W			2,5*0,85*3*2 "vnitřní strana zábradlí"		21,000			
W			"odpočet otvorů		-6,000			
W			-2,5*2,6*3*2 "prosklená stěna s BD"		15,000			
W			Mezisoučet		1 683,098			
W			"vnitřní plochy závětrí vstupu - 2 ks (nad cihlovým soklem)					
W			2,5*3*1,4*2		46,748			
W			"odpočet otvorů		89,00			
W			-2,5*1,2*2 "vstupní stěna nad soklem"					
W			Mezisoučet		4 160,57			
W			Součet		CS ÚRS 2018 01			
22	K	622631001	Spárování spárovací maltou vnějších pohledových ploch stěn z cihel	m2	46,748	89,00	4 160,57	CS ÚRS 2018 01
PP			Spárování vnějších ploch pohledového zdíva z cihel, spárovací maltou stěn					
W			"oprava spárování pohledového soklového zdíva - předpoklad 30% z celkové plochy		46,748			
W			155,827*0,3	m	165,100	230,00	37 973,00	CS ÚRS 2018 01
23	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm	m	165,100	230,00	37 973,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Výrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky přes 150 do 300 mm					
W			"oprava venkovních parapetů po demontáži stávajících parapetních plechů					
W			"1.PP		4,400			
W			1,0*2+1,2*2					
W			"1.NP - 4.NP		149,600			
W			(1,25*24+1,85*4)*4					
W			"5.NP		11,100			
W			1,85*6		165,100			
W			Součet					
24	K	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na začíšťovací lišty	m2	304,650	25,00	7 616,25	CS ÚRS 2018 01
PP			Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou na začíšťovací lišty					
W			"zakrytí výplní otvorů při provádění oprav venkovní omítky					
W			"1.NP - 4.NP		192,000			
W			1,25*1,6*(72+24)		47,360			
W			1,85*1,6*16		39,000			
W			2,5*2,6*6		10,750			
W			2,5*2,15*2					
W			"5.NP					
W			1,85*1,4*6		15,540			
W			Součet		304,650			
25	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	1 719,598	15,00	25 793,97	CS ÚRS 2018 01
PP			Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím					
W			"od cihlového soklu po h.h. střešní římsy (tj. v 12,95 m)					
W			"pohled jižní		559,440			
W			(32,2+5,5*2)*12,95		36,295			
W			(9,0+2,9)*3,05*0,5*2 "štitý"		7,890			
W			(5,5*2+15,3)*0,3 "podhled okapní římsy š. 30 cm"		6,540			
W			(0,5*2+3,6*2+2,7)*0,3*2 "podhled římsy u štítů š. 30 cm"		21,360			
W			(1,25+1,6*2)*0,15*32 "okenní ostění a nadpraží"		6,060			
W			(1,85+1,6*2)*0,15*8 "okenní ostění a nadpraží"		1,395			
W			(1,85+1,4*2)*0,15*2 "okenní ostění a nadpraží"					
W			"odpočet otvorů		-87,680			
W			-(1,25*1,6*8+1,85*1,6*2)*4		-5,180			
W			-1,85*1,4*2 "okna ve štítech"		546,120			
W			Mezisoučet					
W			"pohled severní		559,440			
W			(32,2+5,5*2)*12,95		36,295			
W			(9,0+2,9)*3,05*0,5*2 "štitý"		7,890			
W			(5,5*2+15,3)*0,3 "podhled okapní římsy š. 30 cm"		6,540			
W			(0,5*2+3,6*2+2,7)*0,3*2 "podhled římsy u štítů š. 30 cm"		21,360			
W			(1,25+1,6*2)*0,15*32 "okenní ostění a nadpraží"		6,060			
W			(1,85+1,6*2)*0,15*8 "okenní ostění a nadpraží"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			(1,85÷1,4*2)*0,15*2 "okenní ostění a nadpraží"		1,395			
W			"odpočet otvorů					
W			-(1,25*1,6*8÷1,85*1,6*2)*4		-87,680			
W			-1,85*1,4*2 "okna ve štítech"		-5,180			
W			Mezisoučet		546,120			
W			"pohled východní					
W			19,65*12,95		254,468			
W			(9,0÷2,9)*3,05*0,5 "štit"		18,148			
W			(5,4÷0,25)*2*0,3 "podhled okapní římsy š. 30 cm"		3,390			
W			(0,5*2÷3,6*2÷2,7)*0,3 "podhled římsy u štítu š. 30 cm"		3,270			
W			(1,25÷1,6*2)*0,15*16 "okenní ostění a nadpraží"		10,680			
W			(1,85÷1,4*2)*0,15 "okenní ostění a nadpraží"		0,698			
W			"odpočet otvorů					
W			-(1,25*1,6*8÷1,85*1,4)		-18,590			
W			-2,5*1,4 "otvor do závětrí nad cihlovým soklem"		-3,500			
W			-2,5*1,95*3 "otvory do lodžii nad zábradlím"		-14,625			
W			Mezisoučet		253,939			
W			"pohled západní					
W			19,65*12,95		254,468			
W			(9,0÷2,9)*3,05*0,5 "štit"		18,148			
W			(5,4÷0,25)*2*0,3 "podhled okapní římsy š. 30 cm"		3,390			
W			(0,5*2÷3,6*2÷2,7)*0,3 "podhled římsy u štítu š. 30 cm"		3,270			
W			(1,25÷1,6*2)*0,15*16 "okenní ostění a nadpraží"		10,680			
W			(1,85÷1,4*2)*0,15 "okenní ostění a nadpraží"		0,698			
W			"odpočet otvorů					
W			-(1,25*1,6*8÷1,85*1,4)		-18,590			
W			-2,5*1,4 "otvor do závětrí nad cihlovým soklem"		-3,500			
W			-2,5*1,95*3 "otvory do lodžii nad zábradlím"		-14,625			
W			Mezisoučet		253,939			
W			"vnitřní plochy lodžii ve východním a západním pohledu - 6 ks					
W			(2,5÷1,45*2)*2,8*3*2		90,720			
W			0,15*1,95*2*3*2 "boční stěny nad zábradlím"		3,510			
W			2,5*0,85*3*2 "vnitřní strana zábradlí"		12,750			
W			2,5*1,6*3*2 "podhled"		24,000			
W			"odpočet otvorů					
W			-2,5*2,6*3*2 "prosklená stěna s BD"		-39,000			
W			Mezisoučet		91,980			
W			"vnitřní plochy závětrí vstupu - 2 ks (nad cihlovým soklem)					
W			2,5*3*1,4*2		21,000			
W			2,5*2,5*2 "podhled"		12,500			
W			"odpočet otvorů					
W			-2,5*1,2*2 "vstupní stěna nad soklem"		-6,000			
W			Mezisoučet		27,500			
W			Součet		1 719,598			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	155,827	15,00	2 337,41	CS ÚRS 2018 01
	PP		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím					
	W		"očštění cihlového soklu od terénu po h.h. soklu					
	W		"pohled jižní					
	W		8,45*1,25		10,563			
	W		(0,85+0,75)*8,45*0,5		6,760			
	W		15,3*1,25		19,125			
	W		(0,85+1,25)*5,5*0,5		5,775			
	W		5,5*1,25		6,875			
	W		"odpočet otvorů					
	W		-(1,2*0,8*4+0,5*0,5*4)		-4,840			
	W		Mezisoučet		44,258			
	W		"pohled severní					
	W		(2,0+1,75)*8,45*0,5		15,844			
	W		(1,3+1,5)*8,45*0,5		11,830			
	W		15,3*1,25		19,125			
	W		(1,5+1,25)*5,5*0,5		7,563			
	W		(1,75+1,25)*5,5*0,5		8,250			
	W		"odpočet otvorů					
	W		-(1,0*0,8*2+1,2*0,8*2+0,5*0,5*4)		-4,520			
	W		Mezisoučet		58,092			
	W		"pohled východní					
	W		(0,75+1,15)*8,575*0,5		8,146			
	W		(1,15+1,3)*8,575*0,5		10,504			
	W		2,5*1,0*2 "boční stěny ve vstupu"		5,000			
	W		"odpočet otvorů					
	W		-0,5*0,5*8		-2,000			
	W		Mezisoučet		21,650			
	W		"pohled západní					
	W		(1,25+1,6)*8,575*0,5		12,219			
	W		(1,7+2,1)*8,575*0,5		16,293			
	W		2,5*1,0*2 "boční stěny ve vstupu"		5,000			
	W		(0,3*0,35+0,3*0,175)*2 "boční stěny ve vstupu nad schody"		0,315			
	W		"odpočet otvorů					
	W		-0,5*0,5*8		-2,000			
	W		Mezisoučet		31,827			
	W		Součet		155,827			
27	K	629995213	Očištění vnějších ploch otryskáním nesušeným křemičitým písekem kamenného tvrdého povrchu	m2	4,751	263,00	1 249,51	CS ÚRS 2018 01
	PP		Očištění vnějších ploch tryskáním křemičitým písekem nesušeným (metodou torbo tryskání), povrchu kamenného přírodního tvrdého					
	W		"očštění kamenných schodišťových stupňů 175/300 mm (š x v) dl. 2,5 m					
	W		"západní pohled - 3 ks					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			(0,175+0,3)*2,5*3		3,563			
W			"výhlední pohled - 1 ks		1,188			
W			(0,175+0,3)*2,5		4,751			
W			Součet					
28	K	631311114	Mazanina tl. do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C	m3	3,200	3 100,00	9 920,00	CS ÚRS 2018 01
			16/20					
PP			Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20					
W			"vstupní podesty - 2 ks (celková plocha - 16,0 m2)					
W			"betonová mazanina tl. 80 mm					
W			16,0*0,08		1,280			
W			"podlahy lodžii - 6 ks (plocha - 4,0 m2/kus)					
W			"betonová mazanina tl. 80 mm					
W			4,0*6*0,08		1,920			
W			Součet		3,200			
29	K	631319011	Příplatek k mazanině tl. do 80 mm za přehlézení povrchu	m3	3,200	400,00	1 280,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlézením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm					
W			"vstupní podesty - 2 ks (celková plocha - 16,0 m2)					
W			"betonová mazanina tl. 80 mm					
W			16,0*0,08		1,280			
W			"podlahy lodžii - 6 ks (plocha - 4,0 m2/kus)					
W			"betonová mazanina tl. 80 mm					
W			4,0*6*0,08		1,920			
W			Součet		3,200			
30	K	631319171	Příplatek k mazanině tl. do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení	m3	3,200	150,00	480,00	CS ÚRS 2018 01
			Výztuž					
PP			Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložení výztuže nebo pleťiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm					
W			"vstupní podesty - 2 ks (celková plocha - 16,0 m2)					
W			"betonová mazanina tl. 80 mm					
W			16,0*0,08		1,280			
W			"podlahy lodžii - 6 ks (plocha - 4,0 m2/kus)					
W			"betonová mazanina tl. 80 mm					
W			4,0*6*0,08		1,920			
W			Součet		3,200			
31	K	631319195	Příplatek k mazanině tl. do 80 mm za plochu do 5 m2	m3	1,920	100,00	192,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Příplatek k cenám mazanin za malou plochu do 5 m2 jednotlivě mazanina tl. přes 50 do 80 mm					
W			"podlahy lodžii - 6 ks (plocha - 4,0 m2/kus)					
W			"betonová mazanina tl. 80 mm					
W			4,0*6*0,08		1,920			
32	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,140	22 000,00	3 080,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					
W			"přesahy, prostřih 15%					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"ocelová síť KH 20 - R 6 mm, oka 150 x 150 mm - hmotnost 3,03 kg/m ²					
W			"vstupní podesty - 2 ks (celková plocha - 16,0 m ²)		0,056			
W			16,0*3,03*0,001*1,15					
W			"podlahy lodžii - 6 ks (plocha - 4,0 m ² /kus)		0,084			
W			4,0*6*3,03*0,001*1,15		0,140			
W			Součet					
33	K	632451421	Doplnění cementového potěru hlazeného pl. do 1 m ² tl. do 20 mm	m ²	40,954	160,00	6 552,64	CS ÚRS 2018 01
PP			Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě do 1 m ² a tl. přes 10 do 20 mm					
W			"oprava potěru na zděvu pod vnitřní okenní parapety					
W			"1.NP - 4.NP					
W			1,25*56*0,22		15,400			
W			1,25*16*0,5		10,000			
W			1,85*16*0,22		6,512			
W			1,25*24*0,22		6,600			
W			Mezisoučet		38,512			
W			"5.NP					
W			1,85*6*0,22		2,442			
W			Součet		40,954			
34	K	632452411	Doplnění cementového potěru hlazeného pl. do 4 m ² tl. do 10 mm	m ²	24,000	130,00	3 120,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě přes 1 m ² do 4 m ² a tl. do 10 mm					
W			"podlahy lodžii - 6 ks (plocha - 4,0 m ² /kus)					
W			"vyrovnaní podkladu pod hydroizolaci (po vybourání stávající podlahy)		24,000			
W			4,0*6					
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				461 597,17	
35	K	941311112	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š. do 0,9 m v do 25 m	m ²	2 002,490	45,00	90 112,05	CS ÚRS 2018 01
PP			Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m					
W			"lešení pro opravu fasády					
W			"pohled jižní - průměrná výška 12,8 m od terénu po poslední podlahu lešení					
W			(32,5+5,5*2+1,0*6)*12,8		633,600			
W			(9,0+5,5)*3,0*0,5*2 štíty		43,500			
W			Mezisoučet		677,100			
W			"pohled severní - průměrná výška 13,4 m od terénu po poslední podlahu lešení					
W			(32,5+5,5*2+1,0*6)*13,4		663,300			
W			(9,0+5,5)*3,0*0,5*2 štíty		43,500			
W			Mezisoučet		706,800			
W			"pohled východní - průměrná výška 12,8 m od terénu po poslední podlahu lešení					
W			(19,95+1,0*2)*12,8		280,960			
W			(9,0+5,5)*3,0*0,5 štít		21,750			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			Mezisoučet		302,710			
W			"pohled západní - průměrná výška 13,4 m od terénu po poslední podlahu lešení (19,95+1,0*2)*13,4		294,130			
W			(9,0+5,5)*3,0*0,5 "štit"		21,750			
W			Mezisoučet		315,880			
W			Součet		2 002,490			
36	K	941311211	Příplatek k lešení řadového modulového lehkého š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	120 149,400	1,00	120 149,40	CS ÚRS 2018 01
PP			Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112					
W			"doba použití 2 měsíce (předpoklad)					
W			2002,49*60		120 149,400			
37	K	941311812	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	2 002,490	25,00	50 062,25	CS ÚRS 2018 01
PP			Demontáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šifky SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m					
38	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	2 002,490	7,00	14 017,43	CS ÚRS 2018 01
PP			Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
W			"ochranná síť na lešení					
W			"pohled jižní - průměrná výška 12,8 m od terénu po poslední podlahu lešení (32,5+5,5*2+1,0*6)*12,8		633,600			
W			(9,0+5,5)*3,0*0,5*2 "štit"		43,500			
W			Mezisoučet		677,100			
W			"pohled severní - průměrná výška 13,4 m od terénu po poslední podlahu lešení (32,5+5,5*2+1,0*6)*13,4		663,300			
W			(9,0+5,5)*3,0*0,5*2 "štit"		43,500			
W			Mezisoučet		706,800			
W			"pohled východní - průměrná výška 12,8 m od terénu po poslední podlahu lešení (19,95+1,0*2)*12,8		280,960			
W			(9,0+5,5)*3,0*0,5 "štit"		21,750			
W			Mezisoučet		302,710			
W			"pohled západní - průměrná výška 13,4 m od terénu po poslední podlahu lešení (19,95+1,0*2)*13,4		294,130			
W			(9,0+5,5)*3,0*0,5 "štit"		21,750			
W			Mezisoučet		315,880			
W			Součet		2 002,490			
39	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	120 149,400	0,50	60 074,70	CS ÚRS 2018 01
PP			Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111					
W			"doba použití 2 měsíce (předpoklad)					
W			2002,49*60		120 149,400			
40	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	2 002,490	5,00	10 012,45	CS ÚRS 2018 01
PP			Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					

119

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	36,500	45,00	1 642,50	CS ÚRS 2018 01
PP			Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m					
W			"pomocné lešení pro opravu omítky podhledu v lodžích a vstupech					
W			"lodžie ve východním a západním pohledu - 6 ks					
W			2,5*1,6*3*2		24,000			
W			"závěti vstupu - 2 ks					
W			2,5*2,5*2		12,500			
W			Součet		36,500			
42	K	9521001.R	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby po dokončení stavebních prací	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	R-položka vlastní
PP			Vyčištění budov bytové a občanské výstavby po dokončení stavebních prací					
43	K	953735113	Odvětrání vodorovné plastovými trubami DN do 110 mm ukládanými na sraz	m	11,250	223,00	2 508,75	CS ÚRS 2018 01
PP			Odvětrání vodorovné z plastových trub ukládaných na sraz, na maltové terče se zakrytím volných konců sítkami na střechách, do izolačních násypů apod. vnitřní průměr přes 80 do 110mm					
W			"prodloužení odvětrávacího potrubí přes obvodové zdívo v dl. 45 cm - 25 ks					
W			"pozice V2 dle výpisu ostatních prvků					
W			0,45*25		11,250			
44	K	9591001.R	Zakrytí stávajících konstrukcí před poškozením při provádění prací	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	R-položka vlastní
PP			Zakrytí stávajících konstrukcí před poškozením při provádění prací					
45	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m ²	m ³	3,200	1 200,00	3 840,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m ²					
W			"vybourání stávajících podlah					
W			"betonová mazanina předpokládané tl. 80 mm					
W			"vstupní podesty - 2 ks (celková plocha - 16,0 m ²)					
W			16,0*0,08		1,280			
W			"lodžie - 6 ks (plocha - 4,0 m ² /kus)					
W			4,0*6*0,08		1,920			
W			Součet		3,200			
46	K	965081313	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 20 mm plochy přes 1 m ²	m ²	40,000	60,00	2 400,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. do 20 mm, plochy přes 1 m ²					
W			"vybourání stávajících podlah - dlažba					
W			"vstupní podesty - 2 ks (celková plocha - 16,0 m ²)					
W			16,0		16,000			
W			"lodžie - 6 ks (plocha - 4,0 m ² /kus)					
W			4,0*6		24,000			
W			Součet		40,000			
47	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m ²	m ²	14,320	172,00	2 463,04	CS ÚRS 2018 01
PP			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 1 m ²					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
48	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	197,329	100,00	19 732,90	CS ÚRS 2018 01
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2					
	W		"1.PP					
	W		0,5*0,9*24		10,800			
	W		1,0*0,8*2		1,600			
	W		1,2*0,8*2		1,920			
	W		Součet		14,320			
	W		1,15*0,93*2		2,139			
	W		1,45*1,1*2		3,190			
	W		Mezisoučet		5,329			
	W		"1.NP - 4.NP					
	W		1,25*1,6*96		192,000			
	W		Součet		197,329			
49	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	62,900	95,00	5 975,50	CS ÚRS 2018 01
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m2					
	W		"1.NP - 4.NP					
	W		1,85*1,6*16		47,360			
	W		"5.NP					
	W		1,85*1,4*6		15,540			
	W		Součet		62,900			
50	K	968062377	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl přes 4 m2	m2	39,000	80,00	3 120,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy přes 4 m2					
	W		"2.NP - 4.NP					
	W		2,5*2,6*6 "prosklená stěna s BD 2500 x 2600 mm - 6 ks"		39,000			
51	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	10,750	145,00	1 558,75	CS ÚRS 2018 01
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2					
	P		Poznámka k položce: - včetně vyvážení křidel					
	W		"vstupní dvoukřídlové dveře včetně bočních plných výplní - vel. 250 x 215 cm - 2 ks					
	W		2,5*2,15*2		10,750			
52	K	974031132	Vysekáání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	80,000	60,00	4 800,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Vysekáání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm					
	W		"rýhy pro uložení kabelu STA na fasádě					
	W		80		80,000			
53	K	97607221.1	Vybourání kovových mřížek pl do 0,1 m2 ze zdiva cihelného	kus	25,000	40,00	1 000,00	odvozená z CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Vybourání kovových mader, zábradlí, dvířek, zděří, kotevních želez komínových a topných dvířek, ventilací apod., plochy do 0,10 m ² , ze zdiva cihelného nebo kamenného					
VV			"demonťáž stávajících plechových mřížek na fasádě					
VV			25		25,000			
54	K	976074121	Vybourání kotevních želez ze zdiva cihelného na MV nebo MVC	kus	15,000	40,00	600,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Vybourání kovových mader, zábradlí, dvířek, zděří, kotevních želez kotevních želez zapuštěných do 300 mm, ve zdivu nebo dlažbě z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou					
VV			6 "drážky původního hromosvodního vedení"		6,000			
VV			9 "malé konzole vzdušného vedení EI"		9,000			
VV			Součet		15,000			
55	K	976075211	Vybourání ocelových konzol hmotnosti do 20 kg	t	0,060	7 500,00	450,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Vybourání kovových mader, zábradlí, dvířek, zděří, kotevních želez ocelových kotevních želez, hmotnosti do 20 kg					
VV			20*3*0,001 "velké konzole vzdušného vedení EI - 3 ks (orientační hmotnost 20 kg/kus)"		0,060			
56	K	978015341	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m ²	1 683,098	25,00	42 077,45	CS ÚRS 2018 01
PP			Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 10 do 30 %					
VV			"lokální otlučení stávající omítky (předpoklad do 30% plochy)					
VV			"od cihlového soklu po h.h. sčesání římsy (tj. v 12,95 m)					
VV			"pohled jižní					
VV			546,12		546,120			
VV			"pohled severní					
VV			546,12		546,120			
VV			"pohled východní					
VV			253,939		253,939			
VV			"pohled západní					
VV			253,939		253,939			
VV			Mezisoučet		1 600,118			
VV			"vnitřní plochy lodžii ve východním a západním pohledu - 6 ks					
VV			67,98		67,980			
VV			"vnitřní plochy závětrří vstupu - 2 ks (nad cihlovým soklem)					
VV			15,0		15,000			
VV			Součet		1 683,098			
D	997		Přesun sutě				63 778,49	
57	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s omezením mechanizace	t	51,332	500,00	25 666,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m					
VV			9,4 "betonový odpad"		9,400			
VV			27,807 "odpad z keramických materiálů"		27,807			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			5,785 "odpad ze skla"		5,785			
W			6,7 "dřevěný odpad"		6,700			
W			1,611 "kovový odpad"		1,611			
W			0,029 "směsný odpad"		0,029			
W			Součet		51,332			
58	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	702,538	10,00	7 025,38	CS ÚRS 2018 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost. Příplatek k ceně za každý další 1 km přes 1 km					
W			"odvoz na skládku ve vzdálenosti 15 km					
W			"příplatek za dalších 14 km					
W			(9,4+27,807+5,785+6,7+0,029)*14		696,094			
W			"odvoz kovového odpadu do výkupny druhotných surovin ve vzdálenosti 5 km (uložení bezplatné)					
W			"příplatek za další 4 km					
W			1,611*4		6,444			
W			Součet		702,538			
59	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	51,332	320,00	16 426,24	CS ÚRS 2018 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km					
60	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	9,400	180,00	1 692,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101					
W			9,4 "betonový odpad"		9,400			
61	K	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	27,807	150,00	4 171,05	CS ÚRS 2018 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 102					
W			27,807 "odpad z keramických materiálů"		27,807			
62	K	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 170 202	t	5,785	936,00	5 414,76	CS ÚRS 2018 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 202					
W			5,785 "odpad ze skla"		5,785			
63	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	6,700	500,00	3 350,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 201					
W			6,7 "dřevěný odpad"		6,700			
64	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	0,029	1 140,00	33,06	CS ÚRS 2018 01

123

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904					
W			0,029 "smíšený odpad"		0,029			
D	998		Přesun hmot				12 285,25	
65	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	49,141	250,00	12 285,25	CS ÚRS 2018 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				3 095 780,96	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				22 398,00	
66	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	24,000	8,00	192,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti nátěradly a tměly za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním					
W			"nová skladba podlah lodžii - 6 ks (plocha - 4,0 m2/kus)					
W			"hydroizolace - penetrační nátěr					
W			4,0*6		24,000			
67	M	11163150	lak asfaltový penetrační	t	0,007	50 000,00	350,00	CS ÚRS 2018 01
PP			lak asfaltový penetrační					
W			24*0,0003 Přepočtené koeficientem množství		0,007			
68	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	24,000	81,00	1 944,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V					
W			"nová skladba podlah lodžii - 6 ks (plocha - 4,0 m2/kus)					
W			"hydroizolace - izolační pásy					
W			4,0*6		24,000			
69	M	628331610	pás těžký asfaltovaný G 200 S40	m2	27,600	140,00	3 864,00	CS ÚRS 2018 01
PP			pás těžký asfaltovaný G 200 S40					
W			24*1,15 Přepočtené koeficientem množství		27,600			
70	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti novou fólií ukončení provětrávací lištou	m	80,000	180,00	14 400,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě novými fóliemi ostatní ukončení izolace provětrávací lištou					
W			"výměna poškozené ukončovací lišty novou fólií					
W			"pozice V3 dle výpisu ostatních prvků					
W			80		80,000			
71	K	711199095	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 nátěradly za studena nebo za horka	m2	24,000	2,00	48,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 nátěradly za studena nebo za horka					
W			"nová skladba podlah lodžii - 6 ks (plocha - 4,0 m2/kus)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		4,0*6						
72	K	71119097	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 pásy přitavením NAIP nebo termoplasty	m2	24,000	25,00	600,00	CS ÚRS 2018 01
PP								
W		Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 pásy přitavením NAIP nebo termoplasty						
W		"nová skladba podlah lodžii - 6 ks (plocha - 4,0 m2/kus)						
W		4,0*6						
73	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2018 01
PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m						
D		23 480,00						
D		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace						
74	K	7211701.R	Úprava stávajícího kanalizačního potrubí od dešťových svodů s doplněním tvarovek	kus	8,000	700,00	5 600,00	R-položka vlastní
PP		Úprava stávajícího kanalizačního potrubí od dešťových svodů s doplněním tvarovek						
W		"příprava pro osazení a dopojení geigrů						
W		8						
75	K	721242116	Lapač střechních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	8,000	2 110,00	16 880,00	CS ÚRS 2018 01
PP		Lapače střechních splavenin polypropylenové (PP) DN 125						
W		"doplnění geigrů pro střešní svody						
W		8						
76	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2018 01
PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m						
D		14 000,00						
D		Vzduchotechnika						
77	K	751398011.1	Mříž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 100 mm	kus	50,000	60,00	3 000,00	odvozená z CS ÚRS 2018 01
PP		Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru do 100 mm						
W		"osazení větracích mřížek na odvětrávací potrubí dn 100 mm (odvětrání komor)						
W		25 "na venkovní fasádě - barva hnědá"						
W		25 "na vnitřní stěně - barva bílá"						
W		Součet						
78	M	562456480	mřížka větrací kruhová plast 100 se síťovinou	kus	25,000	200,00	5 000,00	CS ÚRS 2018 01
PP		mřížka větrací kruhová plast 100 se síťovinou						
W		"pozice V2 dle výpisu ostatních prvků						
W		25 "na vnitřní stěně - barva bílá"						
79	M	562456490	mřížka větrací plast VM 100 H hnědá se síťovinou	kus	25,000	200,00	5 000,00	CS ÚRS 2017 01
PP		mřížka větrací plast 100 hnědá se síťovinou						
W		"pozice V2 dle výpisu ostatních prvků						
W		25 "na venkovní fasádě - barva hnědá"						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
80	K	998751202	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 24 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2018 01
PP Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m								
D	764	Konstrukce klempířské						
81	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	15,000	117,00	1 755,00	CS ÚRS 2018 01
PP Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti								
W			"horní plochy zděného zábradlí u lodžii					
W			"1.NP - 3.NP					
W			2,5*6		15,000			
82	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	165,100	40,00	6 604,00	CS ÚRS 2018 01
PP Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti								
W			"1.PP					
W			1,0*2+1,2*2		4,400			
W			"1.NP - 4.NP					
W			(1,25*24+1,85*4)*4		149,600			
W			"5.NP					
W			1,85*6		11,100			
W			Součet		165,100			
83	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	166,000	40,00	6 640,00	CS ÚRS 2018 01
PP Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti								
W			"fasádní římsy v úrovni parapetů					
W			"1.NP - 3.NP					
W			(1,1*16+1,0*12)*3		88,800			
W			"4.NP (průběžná římsa)					
W			4,25*4+6,15*4+4,35*4+9,1*2		77,200			
W			Součet		166,000			
84	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	123,800	30,00	3 714,00	CS ÚRS 2018 01
PP Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti								
W			"pohled západní					
W			14,7+14,3		29,000			
W			"pohled východní					
W			13,8+14,1		27,900			
W			"pohled severní					
W			13,8*2		27,600			
W			"pohled jižní					
W			13,8+13,5		27,300			
W			Mezisoučet		111,800			
W			"ostatní					
W			1,0*8 "horní kolena"		8,000			
W			0,5*8 "odskočky u soklu"		4,000			
W			Součet		123,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
85	K	764214603.1	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 300 mm.	m	15,000	450,00	6 750,00	odvozená z CS ÚRS 2018 01
PP Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 300 mm Poznámka k položce: - barva hnědá "pozice K5 dle výpisu klempířských prvků "horní plochy zděného zábradlí u lodžii "1.NP - 3.NP 2,5*6								
86	K	764216603	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	30,500	340,00	10 370,00	CS ÚRS 2018 01
PP Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 250 mm Poznámka k položce: - barva hnědá "pozice K4 dle výpisu klempířských prvků "1.NP 1,0*2+1,2*2 "1.NP - 3.NP "severní pohled (1,25*4+1,85*2)*3 Součet								
87	K	764216604.1	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 350 mm	m	134,600	450,00	60 570,00	odvozená z CS ÚRS 2018 01
PP Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 350 mm Poznámka k položce: - barva hnědá "pozice K1 dle výpisu klempířských prvků "1.NP - 3.NP (1,25*20+1,85*2)*3 "4.NP 1,25*24+1,85*4 "5.NP 1,85*6 Součet								
88	K	764218604.1	Oplechování rovné římsy mechanicky kotvené z Pz s upraveným povrchem rš 200 mm	m	166,000	250,00	41 500,00	odvozená z CS ÚRS 2018 01
PP Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů mechanicky kotvené rš 200 mm Poznámka k položce: - barva hnědá "pozice K2 dle výpisu klempířských prvků								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"fasádní římsy v úrovni parapetů					
W			"1.NP - 3.NP					
W			(1,1*16+1,0*12)*3		88,800			
W			"4.NP (průběžná římsa)					
W			4,25*4+6,15*4+4,35*4+9,1*2		77,200			
W			Součet		166,000			
89	K	764218645	Příplatek k cenám rovné římsy za zvýšenou pracnost provedení rohu nebo koutu řs do 400 mm	kus	36,000	86,00	3 096,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů. Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu rovné římsy do řs 400 mm					
W			"součást pozice K2 dle výpisu klempířských prvků					
W			"rohy fasádní římsy v úrovni parapetů					
W			"1.NP - 3.NP					
W			8*3 "vnější roh"		24,000			
W			"4.NP (průběžná římsa)					
W			8 "vnější roh"		8,000			
W			4 "vnitřní kout"		4,000			
W			Součet		36,000			
90	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	123,800	600,00	74 280,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm					
P			Poznámka k položce: - barva hnědá					
W			"pozice K3 dle výpisu klempířských prvků					
W			"pohled západní					
W			14,7+14,3		29,000			
W			"pohled východní					
W			13,8+14,1		27,900			
W			"pohled severní					
W			13,8*2		27,600			
W			"pohled jižní					
W			13,8+13,5		27,300			
W			Mezisoučet		111,800			
W			"ostatní					
W			1,0*8 "horní kolena"		8,000			
W			0,5*8 "odskoky u soklu"		4,000			
W			Součet		123,800			
91	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	766	Konstrukce truhlářské						
92	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1m	kus	118,000	40,00	4 720,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky přes 1m					
	VV		"demontáž vnitřních parapetních desek		96,000			
	VV		72+24 "dl. 1250 mm - 96 ks"		22,000			
	VV		16+6 "dl. 1850 mm - 22 ks"		118,000			
	VV		Součet					
93	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevřevých výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	20,820	1 200,00	24 984,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 otevřevých nebo sklápěcích do zdiva, výšky do 1,5 m					
	VV		"1, PP		5,280			
	VV		1,2*1,1*4 "okno 1200 x 1100 mm - 4 ks"					
	VV		"5, NP		15,540			
	VV		1,85*1,4*6 "okno 1850 x 1400 mm - 6 ks"		20,820			
	VV		Součet					
94	M	6114111.M	okno plastové dvoukřídle otvíravé + otevřevé a výklopné 120 x 110 cm	kus	4,000	4 500,00	18 000,00	M-položka vlastní
	PP		okno plastové dvoukřídle otvíravé + otevřevé a výklopné 120 x 110 cm					
	P		Poznámka k položce: - rám okna i křídla plastový - celoodvodové kování včetně mikroventilace - izolační dvojsklo čiré - U(okna)=1,5 W/m2K - barevné provedení rámu bílá					
	VV		"dle výpisu oken a dveří					
	VV		"pozice 09					
	VV		4		4,000			
95	M	6114107.M	okno plastové čtyřkřídle otvíravé a vyklápěcí 185 x 140 cm	kus	6,000	11 500,00	69 000,00	M-položka vlastní
	PP		okno plastové čtyřkřídle otvíravé a vyklápěcí 185 x 140 cm					
	P		Poznámka k položce: - rám okna i křídla plastový - celoodvodové kování včetně mikroventilace - izolační dvojsklo čiré - U(okna)=1,2 W/m2K - barevné provedení rámu bílá					
	VV		"dle výpisu oken a dveří					
	VV		"pozice 03					
	VV		6		6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
96	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdiva		m2	239,360	1 250,00	299 200,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 otevíravých nebo sklápěcích do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m						
	W		"1.NP - 4.NP						
	W		1,25*1,6*72 "okno 1250 x 1600 mm - 72 ks"			144,000			
	W		1,85*1,6*16 "okno 1850 x 1600 mm - 16 ks"			47,360			
	W		1,25*1,6*24 "okno 1250 x 1600 mm - 24 ks"			48,000			
	W		Součet			239,360			
97	M	6114101.M	okno plastové dvoukřídlé otvíravé + otvíravé a vyklápěcí 125 x 160 cm		kus	72,000	8 000,00	576 000,00	M-položka
	PP		okno plastové dvoukřídlé otvíravé + otvíravé a vyklápěcí 125 x 160 cm						
	P		Poznámka k položce: - rám okna i křídla plastový - celobobrové kování včetně mikroventilace - izolační dvojsklo čiré - U(okna)=1,2 W/m2K - barevné provedení rámu bílá						
	W		"dle výpisu oken a dveří						
	W		"pozice 01						
	W		72			72,000			
98	M	6114102.M	okno plastové trojkřídlé otvíravé vyklápěcí + otvíravé + otvíravé a vyklápěcí 185 x 160 cm		kus	16,000	12 000,00	192 000,00	M-položka vlastní
	PP		okno plastové trojkřídlé otvíravé vyklápěcí + otvíravé + otvíravé a vyklápěcí 185 x 160 cm						
	P		Poznámka k položce: - rám okna i křídla plastový - celobobrové kování včetně mikroventilace - izolační dvojsklo čiré - U(okna)=1,2 W/m2K - barevné provedení rámu bílá						
	W		"dle výpisu oken a dveří						
	W		"pozice 02						
	W		16			16,000			
99	M	6114106.M	okno plastové dvoukřídlé otvíravé + otvíravé a vyklápěcí 125 x 160 cm		kus	24,000	10 000,00	240 000,00	M-položka vlastní
	PP		okno plastové dvoukřídlé otvíravé + otvíravé a vyklápěcí 125 x 160 cm						
	P		Poznámka k položce: - rám okna i křídla plastový - celobobrové kování včetně mikroventilace - izolační dvojsklo s neprůhledným zasklením - U(okna)=1,2 W/m2K - barevné provedení rámu bílá						
	W		"dle výpisu oken a dveří						
	W		"pozice 08						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			24		24,000			
100	K	766622133	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky přes 2,5 m s rámem do zdiva	m2	39,000	1 700,00	66 300,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 otevíravých nebo sklápěcích do zdiva, výšky přes 2,5 m					
VV			"1.NP - 3.NP					
VV			2,5*2,6*6 "plastová prosklená stěna s BD 2500 x 2600 mm - 6 ks"		39,000			
101	M	6114301.M	prosklená stěna plastová s jednokřídlými balkónovými dveřmi + otevíravé a vyklápěcí, celkový rozměr 250 x 260 cm	kus	6,000	25 300,00	151 800,00	M-položka vlastní
PP			prosklená stěna plastová s jednokřídlými balkónovými dveřmi + otevíravé a vyklápěcí, celkový rozměr 250 x 260 cm					
P			Poznámka k položce: - rám okna i křídla plastový - rozměr křídla balkónových dveří 900 x 1970 mm - celobodové kování včetně mikroventilace - izolační dvojsklo čiré - U(okna)=1,2 W/m2K - barevné provedení rámu bílá					
VV			"dle výpisu oken a dveří					
VV			"pozice 06					
VV			6		6,000			
102	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdiva	kus	30,000	1 500,00	45 000,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu otevíravých nebo sklápěcích do zdiva					
VV			"1.pp					
VV			2 "okno 1000 x 800 mm - 2 ks"		2,000			
VV			2 "okno 1200 x 800 mm - 2 ks"		2,000			
VV			24 "okno 500 x 900 mm - 24 ks"		24,000			
VV			2 "okno 800 x 1100 mm - 1 ks"		2,000			
VV			Součet		30,000			
103	M	6114104.M	okno plastové dvoukřídlé otevíravé 100 x 80 cm	kus	2,000	4 000,00	8 000,00	M-položka vlastní
PP			okno plastové dvoukřídlé otevíravé 100 x 80 cm					
P			Poznámka k položce: - rám okna i křídla plastový - celobodové kování včetně mikroventilace - izolační dvojsklo čiré - U(okna)=1,5 W/m2K - barevné provedení rámu bílá					
VV			"dle výpisu oken a dveří					
VV			"pozice 04					
VV			2		2,000			

131

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
104	M	6114105.M	okno plastové dvoukřídlé otvíravé 120 x 80 cm	kus	2,000	4 000,00	8 000,00	M-položka vlastní
PP okno plastové dvoukřídlé otvíravé 120 x 80 cm								
Poznámka k položce:								
- rám okna i křídla plastový								
- celobodové kování včetně mikroventilace								
- izolační dvojsklo číré								
- U(okna)=1,5 W/m2K								
- barevné provedení rámu bílá								
"dle výpisu oken a dveří								
"pozice 05								
2								
2,000								
105	M	6114110.M	okno plastové jednokřídlé otvíravé a vyklápěcí 50 x 90 cm	kus	24,000	2 000,00	48 000,00	M-položka vlastní
PP okno plastové jednokřídlé otvíravé a vyklápěcí 50 x 90 cm								
Poznámka k položce:								
- rám okna i křídla plastový								
- celobodové kování včetně mikroventilace								
- izolační dvojsklo číré								
- U(okna)=1,5 W/m2K								
- barevné provedení rámu bílá								
"dle výpisu oken a dveří								
"pozice 10								
24								
24,000								
106	M	6114112.M	okno plastové jednokřídlé otvíravé a vyklápěcí 80 x 110 cm	kus	1,000	2 600,00	2 600,00	M-položka vlastní
PP okno plastové jednokřídlé otvíravé a vyklápěcí 80 x 110 cm								
Poznámka k položce:								
- rám okna i křídla plastový								
- celobodové kování včetně mikroventilace								
- izolační dvojsklo číré								
- U(okna)=1,5 W/m2K								
- barevné provedení rámu bílá								
"dle výpisu oken a dveří								
"pozice 11								
1								
1,000								
107	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	80,000	190,00	15 200,00	CS ÚRS 2018 01
PP Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m								
Poznámka k položce:								
- rám okna i křídla plastový								
- celobodové kování včetně mikroventilace								
- izolační dvojsklo číré								
- U(okna)=1,5 W/m2K								
- barevné provedení rámu bílá								
"dle výpisu oken a dveří								
"pozice 11								
1								
1,000								
56,000								
24,000								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		80,000			
108	K	766694122	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	16,000	190,00	3 040,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm					
VV			"montáž nových vnitřních plastových parapetů					
VV			16 "dl. 1250 mm, š. 500 mm - pozice 01"		16,000			
109	K	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	22,000	190,00	4 180,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm					
VV			"montáž nových vnitřních plastových parapetů					
VV			16 "dl. 1850 mm, š. 250 mm - pozice 02"		16,000			
VV			6 "dl. 1850 mm, š. 250 mm - pozice 03"		6,000			
VV			Součet		22,000			
110	M	611444010	parapet plastový vnitřní - komůrkový 25 x 2 x 100 cm	m	147,735	190,00	28 069,65	CS ÚRS 2018 01
PP			parapet plastový vnitřní - komůrkový 25 x 2 x 100 cm					
VV			"parapety pro šířku 220 mm					
VV			56*1,25 "dl. 1250 mm, š. 250 mm - pozice 01"		70,000			
VV			24*1,25 "dl. 1250 mm, š. 250 mm - pozice 08"		30,000			
VV			16*1,85 "dl. 1850 mm, š. 250 mm - pozice 02"		29,600			
VV			6*1,85 "dl. 1850 mm, š. 250 mm - pozice 03"		11,100			
VV			Mezisoučet		140,700			
VV			"profěz, ztratné 5%		7,035			
VV			140,7*0,05		147,735			
VV			Součet		21,000	300,00	6 300,00	CS ÚRS 2018 01
111	M	611444050	parapet plastový vnitřní - komůrkový 50 x 2 x 100 cm	m				
PP			parapet plastový vnitřní - komůrkový 50 x 2 x 100 cm					
VV			"parapety pro šířku 450 mm					
VV			16*1,25 "dl. 1250 mm, š. 500 mm - pozice 01"		20,000			
VV			"profěz, ztratné 5%					
VV			20,0*0,05		1,000			
VV			Součet		21,000			
112	M	611444150	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	kus	118,000	50,00	5 900,00	CS ÚRS 2017 02
PP			koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár					
VV			96+22		118,000			
113	M	23170001	pěna montážní PUR nízkoexpandující	litr	10,713	400,00	4 285,20	CS ÚRS 2018 01
PP			pěna montážní PUR nízkoexpandující					
VV			"montážní pěna pro montáž vnitřních parapetů - 1 l / 15 bm parapetu (140,7+20)/15		10,713			
114	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	767		Konstrukce zámečnické				463 940,15	
115	K	767122111	Montáž stěn s výplní z drátěné sítě, šroubované	m2	19,800	265,00	5 247,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Montáž stěn a příček s výplní drátěnou sítí spojených šroubováním					
VV			"nová ochranná mříž nad zábradlím lodžii v západním a východním pohledu - vel. 250 x 198 cm - 4 ks					
VV			2,5*1,98*4		19,800			
116	M	3131015.M	Ochranná mříž lodžie pro otvor vel. 2500 x 1950 mm - ocelová pozinkovaná konstrukce s povrchovou úpravou	kus	4,000	10 000,00	40 000,00	M-položka vlastní
PP			ochranná mříž lodžie pro otvor vel. 2500 x 1950 mm - ocelová pozinkovaná konstrukce s povrchovou úpravou					
VV			"dle výpisu zámečnických prvků					
VV			"pozice Z6					
VV			4		4,000			
117	M	3114102.M	kotevní prostředky	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00	M-položka vlastní
PP			kotevní prostředky					
VV			"kotvy pro ukotvení ochranných mříží nad zábradlím lodžii					
VV			1		1,000			
118	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	0,810	45,00	36,45	CS ÚRS 2018 01
PP			Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových					
VV			"venkovní čistící zóna 450 x 900 mm - 2 ks					
VV			0,45*0,9*2		0,810			
119	M	697520010	rohož vstupní provedení hliník standard 27 mm	m2	0,810	7 270,00	5 888,70	CS ÚRS 2018 01
PP			rohož vstupní provedení hliník standard 27 mm					
P			Poznámka k položce:					
VV			- uvedeno orientačně, přesný typ dle výběru investora					
VV			"pozice V1 dle výpisu ostatních prvků					
VV			0,45*0,9*2		0,810			
120	K	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím	m	5,400	70,00	378,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Montáž vstupních čistících zón z rohoží osazení rámu mosazného nebo hliníkového zapuštěného z L profilů					
VV			"nerezový rám pro venkovní čistící zónu 450 x 900 mm - 2 ks					
VV			(0,45*0,9)*2*2		5,400			
121	M	697521610.1	rám pro zapuštění, profil L - 30/30, 20/30 - nerez	m	5,940	1 500,00	8 910,00	odvozená z CS ÚRS 2018 01
PP			čistící zóny rámy pro zapuštění profil L - 30/30, 20/30 - mosaz					
VV			"součást pozice V1 dle výpisu ostatních prvků					
VV			"ztrátové 10%					
VV			(0,45*0,9)*2*2*1,1		5,940			
122	K	767640223	Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlových s pevným bočním dílem	kus	2,000	4 500,00	9 000,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlové s pevným bočním dílem					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			2 "vchodové dveře dvoukřídlové s plnými bočními díly 2500 x 2150 mm - 2 ks"		2,000			
123	M	5534102.M	dveře hliníkové vchodové otevřené dvoukřídlové 1600 x 2150 mm s plnými bočními díly, celkový rozměr 2500 x 2150 mm	kus	2,000	121 000,00	242 000,00	M-položka vlastní
PP			dveře hliníkové vchodové otevřené dvoukřídlové 1600 x 2150 mm s plnými bočními díly, celkový rozměr 2500 x 2150 mm					
P			Poznámka k položce: - dveřní rám a křídlo hliníkové - zasklení izolačním dvojsklem bezpečnostním v matném (nepřehlédném) provedení - U(dveře)=1,4 W/m2K - barevné provedení rámu hnědá - bezpečnostní zámek i kování - madlo pro invalidy - hydraulický zavírač dveří (Brano) s funkcí stavěče - elektronický vrtný s napojením na stávající zvonkové tablo					
VV			"dle výpisu oken a dveří					
VV			"pozice 07					
VV			2	kus	2,000			
124	K	7676601.R	Montáž otevřených ocelových mříží s rámem do zdiva plochy do 1 m2			700,00	24 500,00	R-položka vlastní
PP			Montáž otevřených ocelových mříží s rámem do zdiva plochy do 1 m2					
VV			"montáž ocelových mříží ke sklepním oknům		24,000			
VV			24 "mříž 50 x 50 cm - 24 ks (prvek Z1)"		1,000			
VV			1 "mříž 80 x 80 cm - 2 ks (prvek Z2)"		4,000			
VV			4 "mříž 100 x 80 cm - 4 ks (prvek Z4)"		6,000			
VV			4+2 "mříž 120 x 80 cm - 6 ks (prvek Z3 a Z5)"		35,000			
VV			Součet	kus	24,000	1 700,00	40 800,00	M-položka vlastní
125	M	3131002.M	okenní mříž pro otvor vel. 500 x 500 mm - ocelová pozinkovaná konstrukce s povrchovou úpravou					
PP			okenní mříž pro otvor vel. 500 x 500 mm - ocelová pozinkovaná konstrukce s povrchovou úpravou					
VV			"pozice Z1 dle výpisu zámečnických prvků					
VV			24	kus	24,000			
126	M	3131005.M	okenní mříž pro otvor vel. 800 x 800 mm - ocelová pozinkovaná konstrukce s povrchovou úpravou					
PP			okenní mříž pro otvor vel. 800 x 800 mm - ocelová pozinkovaná konstrukce s povrchovou úpravou					
VV			"dle výpisu zámečnických prvků					
VV			"pozice Z2					
VV			1	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	M-položka vlastní
127	M	3131003.M	okenní mříž pro otvor vel. 1000 x 800 mm - ocelová pozinkovaná konstrukce s povrchovou úpravou					
PP			okenní mříž pro otvor vel. 500 x 500 mm - ocelová pozinkovaná konstrukce s povrchovou úpravou					
VV			"dle výpisu zámečnických prvků					
VV			"pozice Z4					
VV			4	kus	4,000	5 500,00	22 000,00	M-položka vlastní
128	M	3131004.M	okenní mříž pro otvor vel. 1200 x 800 mm - ocelová pozinkovaná konstrukce s povrchovou úpravou					
PP			okenní mříž pro otvor vel. 1200 x 800 mm - ocelová pozinkovaná konstrukce s povrchovou úpravou					
VV			"dle výpisu zámečnických prvků					
VV			"pozice Z4					
VV			4	kus	6,000	6 500,00	39 000,00	M-položka vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			okenní mříž pro otvor vel. 1200 x 800 mm - ocelová pozinkovaná konstrukce s povrchovou úpravou					
W			"dle výpisu zámečnických prvků					
W			"pozice Z3					
W			4		4,000			
W			"pozice Z5					
W			2		2,000			
W			Součet		6,000			
129	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	234,000	20,00	4 680,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním do 50 kg					
P			Poznámka k položce:					
			- včetně vysekání rámu ze zdíva					
W			"demontáž stávajících okenních mříží s rámem - hmotnost cca 15 kg/m2					
W			0,5*0,5*24*15 "mříž 50 x 50 cm - 24 ks"		90,000			
W			0,8*0,8*1*15 "mříž 80 x 80 cm - 1 ks"		9,600			
W			1,0*0,8*4*15 "mříž 100 x 80 cm - 4 ks"		48,000			
W			1,2*0,8*6*15 "mříž 120 x 80 cm - 6 ks"		86,400			
W			Součet		234,000			
130	K	998767203	Přesun hmot. procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Přesun hmot. pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D	772		Podlahy z kamene				1 674,64	
131	K	772991422	Impregnační nátěr nově položených kamenných dlažeb včetně základní čističky	m2	4,751	142,00	674,64	CS ÚRS 2018 01
PP			dvovrstvý					
W			Dlažby z kamene - ostatní práce impregnační nátěr včetně základního čističky dvovrstvý					
W			"impregnace kamenných schodišťových stupňů 175/300 mm (š x v) dL 2,5 m					
W			"západní pohled - 3 ks		3,563			
W			(0,175+0,3)*2,5*3					
W			"východní pohled - 1 ks		1,188			
W			(0,175+0,3)*2,5					
W			Součet		4,751			
132	K	998772201	Přesun hmot. procentní pro podlahy z kamene v objektech v do 6 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Přesun hmot. pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D	773		Podlahy z litého teraca				129 555,00	
133	K	773412200	Sokliky z přírodního litého teraca rovné tl. 20 mm výšky do 150 mm	m	45,000	167,00	7 515,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Sokliky z přírodního litého teraca tl. 20 mm výšky přes 50 do 150 mm rovné bez pozáhlbku					
W			"nové našlapné vrstvy podlah - sokl					
W			"vstupní podesty - 2 ks					
W			3,0*4					
W			"lodžie - 6 ks		12,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			(1,5*2+2,5)*6		33,000			
W			Součet		45,000			
134	K	773511261	Podlahy z přírodního litého teraca zřízení podlahy prosté tl. 20 mm	m2	40,000	2 850,00	114 000,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Podlahy z přírodního litého teraca zřízení podlahy z vápencových dříví a cementu nebo suché teracové prosté (dřev. ve specifikaci) tl. 20 mm					
W			"nové nášlapné vrstvy podlah					
W			"vstupní podesty - 2 ks (celková plocha - 16,0 m2)					
W			16,0					
W			"lodžie - 6 ks (plocha - 4,0 m2/kus)		16,000			
W			4,0*6					
W			Součet		24,000			
					40,000			
135	M	583461220	dřev. vápencová bílá frakce 2/4	t	1,600	1 900,00	3 040,00	CS ÚRS 2018 01
PP			dřev. vápencová bílá frakce 2/4					
P			Poznámka k položce:					
W			Dřev. je balena v PE pytlích po 25kg, uložené na paletách á 40ks = 1000kg					
			40*0,04 (Přepočtené koeficientem množství					
136	K	998773203	Přesun hmot procentní pro podlahy teracové lité v objektech v do 24 m		1,600			
PP			Přesun hmot pro podlahy teracové lité stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2018 01

D 783

Dokončovací práce - nátěry

137	K	783801201	Obroušení omítek před provedením nátěru				399 875,32	
PP			Příprava podkladu omítek před provedením nátěru obroušení	m2	1 719,598	15,00	25 793,97	CS ÚRS 2018 01
138	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zmrštěných nebo štukových omítek	m2	1 719,598	15,00	25 793,97	CS ÚRS 2018 01
PP			Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zmrštěných nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový					
139	K	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	1 719,598	180,00	309 527,64	CS ÚRS 2018 01
PP			Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zmrštěných nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový					

"nátěr fasády od cihlového soklu po h.h. střešní římsy (tj. v 12,95 m)

"pohled jižní

(32,2+5,5*2)*12,95

(9,0+2,9)*3,05*0,5*2 "štíty"

(5,5*2+15,3)*0,3 "podhled okapní římsy š. 30 cm"

(0,5*2+3,6*2+2,7)*0,3*2 "podhled římsy u štítů š. 30 cm"

(1,25+1,6*2)*0,15*32 "okenní ostění a nadpraží"

(1,85+1,6*2)*0,15*8 "okenní ostění a nadpraží"

(1,85+1,4*2)*0,15*2 "okenní ostění a nadpraží"

"odpočet otvorů

-(1,25*1,6*8+1,85*1,6*2)*4

-1,85*1,4*2 "okna ve štítech"

559,440

36,295

7,890

6,540

21,360

6,060

1,395

-87,680

-5,180

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			Mezisoučet		546,120			
W			"pohled severní					
W			(32,2+5,5*2)*12,95		559,440			
W			(9,0+2,9)*3,05*0,5*2 "štit"		36,295			
W			(5,5*2+15,3)*0,3 "podhled okapní římsy š. 30 cm"		7,890			
W			(0,5*2+3,6*2+2,7)*0,3*2 "podhled římsy u štítu š. 30 cm"		6,540			
W			(1,25+1,6*2)*0,15*32 "okenní ostění a nadpraží"		21,360			
W			(1,85+1,6*2)*0,15*8 "okenní ostění a nadpraží"		6,060			
W			(1,85+1,4*2)*0,15*2 "okenní ostění a nadpraží"		1,395			
W			"odpočet otvorů					
W			-(1,25*1,6*8+1,85*1,6*2)*4		-87,680			
W			-1,85*1,4*2 "okna ve štítech"		-5,180			
W			Mezisoučet		546,120			
W			"pohled východní					
W			19,65*12,95					
W			(9,0+2,9)*3,05*0,5 "štit"		254,468			
W			(5,4+0,25)*2*0,3 "podhled okapní římsy š. 30 cm"		18,148			
W			(0,5*2+3,6*2+2,7)*0,3 "podhled římsy u štítu š. 30 cm"		3,390			
W			(1,25+1,6*2)*0,15*16 "okenní ostění a nadpraží"		3,270			
W			(1,85+1,4*2)*0,15 "okenní ostění a nadpraží"		10,680			
W			"odpočet otvorů		0,698			
W			-(1,25*1,6*8+1,85*1,4)		-18,590			
W			-2,5*1,4 "otvor do závětrí nad cihlovým soklem"		-3,500			
W			-2,5*1,95*3 "otvory do lodžii nad zábradlím"		-14,625			
W			Mezisoučet		253,939			
W			"pohled západní					
W			19,65*12,95					
W			(9,0+2,9)*3,05*0,5 "štit"		254,468			
W			(5,4+0,25)*2*0,3 "podhled okapní římsy š. 30 cm"		18,148			
W			(0,5*2+3,6*2+2,7)*0,3 "podhled římsy u štítu š. 30 cm"		3,390			
W			(1,25+1,6*2)*0,15*16 "okenní ostění a nadpraží"		3,270			
W			(1,85+1,4*2)*0,15 "okenní ostění a nadpraží"		10,680			
W			"odpočet otvorů		0,698			
W			-(1,25*1,6*8+1,85*1,4)		-18,590			
W			-2,5*1,4 "otvor do závětrí nad cihlovým soklem"		-3,500			
W			-2,5*1,95*3 "otvory do lodžii nad zábradlím"		-14,625			
W			Mezisoučet		253,939			
W			"vnitřní plochy lodžii ve východním a západním pohledu - 6 ks					
W			(2,5+1,45*2)*2,8*3*2		90,720			
W			0,15*1,95*2*3*2 "boční stěny nad zábradlím"		3,510			
W			2,5*0,85*3*2 "vnitřní strana zábradlí"		12,750			
W			2,5*1,6*3*2 "pohled"		24,000			
W			"odpočet otvorů					
W			-2,5*2,6*3*2 "prosklená stěna s BD"		-39,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Mezisoučet		91,980			
	W		"vnitřní plochy závětří vstupu - 2 ks (nad cihlovým soklem)					
	W		2,5*3*1,4*2		21,000			
	W		2,5*2,5*2 "podhled"		12,500			
	W		"odpočet otvorů		-6,000			
	W		-2,5*1,2*2 "vstupní stěna nad soklem"		27,500			
	W		Mezisoučet		1 719,598			
	W		Součet					
140	K	783897603	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za provedení styku 2 barev	m2	1 719,598	9,00	15 476,38	CS ÚRS 2018 01
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost provádění styku 2 barev dvojnásobného nátěru					
141	K	783897611	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za barevné provedení v odstínu středně sytém	m2	1 616,422	13,00	21 013,49	CS ÚRS 2018 01
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek Příplatek k cenám za provádění barevného nátěru v odstínu středně sytém dvojnásobného					
	W		"dle vizualizace fasády - 94% středně sytý odstín (plochy)					
	W		1719,598*0,94		1 616,422			
142	K	783897615	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za za barevné provedení v odstínu sytém	m2	103,176	22,00	2 269,87	CS ÚRS 2018 01
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek Příplatek k cenám za provádění barevného nátěru v odstínu sytém dvojnásobného					
	W		"dle vizualizace fasády - 6% sytý odstín (římky, nuty)					
	W		1719,598*0,06		103,176			
D	M		Práce a dodávky M				30 669,68	
D	21-M.1		Elektromontáže - hromosvod				30 669,68	
143	K	210220101	Montáž hromosvodního vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	100,100	100,00	10 010,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Montáž hromosvodního vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm					
	W		"svislé svody včetně napojení na stávající hromosvodnou soustavu					
	W		"pohled severní		72,500			
	W		14+14,5*3+15					
	W		"pohled východní		13,600			
	W		13,6					
	W		"pohled západní		14,000			
	W		14		100,100			
	W		Součet					
144	M	354410720	drát pro hromosvod FeZn D 8mm	kg	42,042	40,00	1 681,68	CS ÚRS 2018 01
	PP		drát pro hromosvod FeZn D 8mm					
	P		Poznámka k položce:					
	W		Hmotnost: 0,4 kg/m					
			100,1*0,4*1,05					
								42,042

PČ	Typ	Kód	Pops	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
145	M	354414150	podpěra vedení FeZn do zdiva 150 mm	kus	36,000	15,00	540,00	CS ÚRS 2018 01
PP								
146	K	210220101-D	Demontáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	100,100	80,00	8 008,00	CS ÚRS 2018 01
PP								
W			Demontáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm					
W			"demontáž stávajícího vedení - svislé svody					
W			"pohled severní		72,500			
W			14*14,5*3+15					
W			"pohled východní		13,600			
W			13,6					
W			"pohled západní		14,000			
W			14		100,100			
W			Součet					
147	K	210220301	Montáž svorek hromosvodných se 2 šrouby	kus	14,000	80,00	1 120,00	CS ÚRS 2018 01
PP								
148	M	354418850	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby	kus	14,000	10,00	140,00	CS ÚRS 2018 01
PP								
149	K	210220302	svorka spojovací pro lano D 8-10 mm	kus	32,000	113,00	3 616,00	CS ÚRS 2018 01
PP								
W			Montáž svorek hromosvodných se 3 a více šrouby					
W			Montáž hromosvodného vedení svorek se 3 a více šrouby		7,000			
W			7 "svorka zkušební SZ"		25,000			
W			25 "svorka připojovací SPI"		32,000			
W			Součet					
150	M	354419250	svorka zkušební pro lano D 6-12 mm, FeZn	kus	7,000	31,00	217,00	CS ÚRS 2018 01
PP								
151	M	354418950	svorka zkušební pro lano D 6-12 mm, FeZn	kus	25,000	13,00	325,00	CS ÚRS 2018 01
PP								
152	K	210220303	svorka připojovací k připojení kovových částí	kus	7,000	100,00	700,00	CS ÚRS 2018 01
PP								
153	M	354419050	svorka připojovací k připojení okapových žlabů	kus	7,000	17,00	119,00	CS ÚRS 2018 01
PP								
154	K	210220372	Montáž ochranných prvků - úhelníků nebo trubek do zdiva	kus	7,000	280,00	1 960,00	CS ÚRS 2018 01
PP								
155	M	354418310	Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků a doplňků úhelníků nebo trubek s držáky do zdiva	kus	7,000	185,00	1 295,00	CS ÚRS 2018 01
PP								
156	M	354418360	úhelník ochranný na ochranu svodu - 2000 mm, FeZn	kus	14,000	26,00	364,00	CS ÚRS 2018 01
PP								
157	K	210220401	držák ochranného úhelníku do zdiva, FeZn	kus	7,000	60,00	420,00	CS ÚRS 2018 01
PP								
158	M	735345100	Montáž vedení hromosvodné - štitků k označení svodů	kus	7,000	22,00	154,00	CS ÚRS 2018 01
PP								
			Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků a doplňků štitků k označení svodů					
			tabulka bezpečnostní s tiskem 2 barvy A4 210x297mm					
			tabulka bezpečnostní s tiskem 2 barvy A4 210x297mm					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava fasády a výměna oken, ul. U obecních domů č.p. 1617

Objekt:

002 - Zrušení a úprava zpevněné plochy na jižní straně objektu

KSO:

Místo: Tábor

Zadavatel:

MĚSTO TÁBOR

Uchazeč:

ACG-Real s.r.o.

Projektant:

Graphic PRO s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

29.05.2018

IČ:

00253014

DIČ:

CZ253014

IČ:

27094359

DIČ:

CZ27094359

IČ:

28125657

DIČ:

Cena bez DPH

98 534,10

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
98 534,10

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
14 780,12

Cena s DPH

V CZK

113 314,22

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády a výměna oken, uL. U obecních domů č.p. 1617

Objekt:

002 - Zrušení a úprava zpevněné plochy na jižní straně objektu

Místo:

Tábor

Zadavatel:

MĚSTO TÁBOR

Uchazeč:

ACG-Real s.r.o.

Datum:

29.05.2018

Projektant:

Graphic PRO s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

98 534,10

1 - Zemní práce

98 534,10

18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu

40 657,50

997 - Přesun sutě

16 920,00

998 - Přesun hmot

40 926,60

30,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády a výměna oken, ul. U obecních domů č.p. 1617

Objekt:

002 - Zrušení a úprava zpevněné plochy na jižní straně objektu

Místo:

Tábor

Datum: 29.05.2018

Zadavatel:

MĚSTO TÁBOR

Projektant: Graphic PRO s.r.o.

Uchazeč:

ACG-Real s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

98 534,10

D HSV Práce a dodávky HSV

98 534,10

D 1 Zemní práce

40 657,50

1	K	113107162	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	78,000	100,00	7 800,00	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm

VV "vybourání venkovní zpevněné plochy - štěrkový násyp tl. 15 cm
78

78,000

2	K	113107170	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 100 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	78,000	80,00	6 240,00	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy do 100 mm

VV "vybourání venkovní zpevněné plochy - betonová deska tl. 8 cm
78

78,000

3	K	121107101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	3,900	400,00	1 560,00	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Sejmutí ornice nebo lesní plůdy s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením, na vzdálenost do 50 m

VV "sejmutí ornice v tl. 5 cm na venkovní zpevněné ploše z betonu
78*0,05

3,900

4	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	3,900	250,00	975,00	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 20 do 50 m

VV "přemístění stávající ornice z mezideponie k místu úpravy

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	167101101	78*0,05 Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	3,900	320,00	1 248,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3,					
	WV		z hornin tř. 1 až 4					
	WV		"nakládka ornice na mezideponii					
	WV		3,9					
6	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	11,700	150,00	1 755,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách					
	WV		"doplnění kufru hlusinou v tl. 15 cm (na vyrovnání pláni po odtěžení násypu z kameniva)					
	WV		78*0,15					
7	M	1031002.M	zemina (hlusina) pro zásypy včetně dopravného	m3	11,700	180,00	2 106,00	M-položka vlastní
	PP		zemina (hlusina) pro zásypy včetně dopravného					
	WV		"zemina pro zásypy					
	WV		11,7					
8	K	181301102	Rozproštění ornice tl. vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	78,000	100,00	7 800,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Rozproštění a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše do 500 m2,					
	WV		tl. vrstvy přes 100 do 150 mm					
	WV		"obnova zelené plochy - vrstva ornice tl. 130 mm					
	WV		78					
9	M	1000001.M	ornice pro povrchové úpravy	m3	6,747	500,00	3 373,50	M-položka vlastní
	PP		ornice pro povrchové úpravy					
	P		Poznámka k položce:					
	WV		- včetně pořizovacích nákladů					
	WV		"pořízení ornice včetně dopravy					
	WV		78*0,13*1,05					
	WV		-3,9 "odpočet ornice ze skřívky"					
	WV		Součet					
	WV		10,647					
	WV		-3,900					
	WV		6,747					
10	K	181951101	Úprava pláňe v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	78,000	100,00	7 800,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Úprava pláňe vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění					
	WV		"obnova zelené plochy - vyrovnání pláňe po odtěžení podkladu z kameniva					
	WV		78					
	WV		78,000					
D	18		Zemní práce - povrchové úpravy terénu				16 920,00	
11	K	181411131	Založení parkového trávníku výševem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	80,000	60,00	4 800,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výševem včetně utážení					
	WV		parkového v rovině nebo na svahu do 1:5					
	WV		"obnova zelené plochy - osetí travním semenem					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			80		80,000			
12	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	2,800	200,00	560,00	CS ÚRS 2018 01
PP			osivo směs travní parková					
P			Poznámka k položce: - travní parková směs do sucha					
VV			80*0,035 Přepočtené koeficientem množství		2,800			
13	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	80,000	40,00	3 200,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5					
VV			"obnova zelené plochy		80,000			
14	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	80,000	40,00	3 200,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Obdělání půdy válením v rovině nebo na svahu do 1:5					
VV			"obnova zelené plochy		80,000			
15	K	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	80,000	60,00	4 800,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivě přes 20 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem na široko					
VV			"obnova zelené plochy		80,000			
16	M	252340010	herbicid totální systémový neselektivní	litr	0,240	1 500,00	360,00	CS ÚRS 2018 01
PP			herbicid totální systémový neselektivní					
W			80*0,003 Přepočtené koeficientem množství		0,240			
D		997	Přesun sutě				40 926,60	
17	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	41,340	200,00	8 268,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km					
W			18,72 "betonový odpad"		18,720			
W			22,62 "odpad z kameniva"		22,620			
W			Součet		41,340			
18	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů	t	578,760	10,00	5 787,60	CS ÚRS 2018 01
PP			Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další 1 započatý 1 km přes 1 km					
W			"odvoz sutí na skládku ve vzdálenosti 15 km					
W			"příplatek za dalších 14 km					
W			(18,72+22,62)*14		578,760			
19	K	997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	41,340	150,00	6 201,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu sutí					
20	K	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu betonového kódu odpadu 170 101	t	18,720	500,00	9 360,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do katalogu odpadů pod kódem 170 101					
WV			18,72 "betonový odpad"					
21	K	997221855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	18,720	500,00	11 310,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zatříděného do katalogu odpadů pod kódem 170 504					
W			22,62 "odpad z kameniva"		22,620			
D		998	Přesun hmot		22,620			
22	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnícké a krajinnářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	0,003	10 000,00	30,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Přesun hmot pro sadovnícké a krajinnářské úpravy - strojné dopravní vzdálenost do 5000 m					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Oprava fasády a výměna oken, ul. U obecních domů č.p. 1617
Objekt:

003 - Nová zpevněná plocha mezi objekty

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Tábor	Datum:	29.05.2018
Zadavatel:		IČ:	00253014
MĚSTO TÁBOR		DIČ:	CZ253014
Uchazeč:		IČ:	27094359
ACG-Real s.r.o.		DIČ:	CZ27094359
Projektant:		IČ:	28125657
Graphic PRO s.r.o.		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH	437 102,86	
DPH základní snížená	Základ daně 0,00 437 102,86	Sazba daně 21,00% 15,00%
	Výše daně 0,00 65 565,43	
Cena s DPH	V CZK	502 668,29

172

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády a výměna oken, ul. U obecních domů č.p. 1617

Objekt:

003 - Nová zpevněná plocha mezi objekty

Místo:

Tábor

Zadavatel:

MĚSTO TÁBOR

Uchazeč:

ACG-Real s.r.o.

Datum:

29.05.2018

Projektant:

Graphic PRO s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV		437 102,86
1 - Zemní práce		241 536,13
2 - Zakládání		3 500,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce		36 753,48
5 - Komunikace pozemní		115 087,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		2 436,00
998 - Přesun hmot		37 790,25

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády a výměna oken, ul. U obecních domů č.p. 1617

Objekt:

003 - Nová zpevněná plocha mezi objekty

Místo:

Tábor

Zadavatel:

MĚSTO TÁBOR

Uchazeč:

ACG-Real s.r.o.

Datum: 29.05.2018

Projektant: Graphic PRO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

437 102,86

D HSV Práce a dodávky HSV

437 102,86

D 1

Zemní práce

241 536,13

1	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	98,245	600,00	58 947,00	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

PP Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 do 100 m3

W "odkopávky pro zpevněnou plochu (průměrná tl. 35 cm)

W 280,7*0,35

98,245

2	K	122201109	Příplatek za lepitost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	49,123	150,00	7 368,45	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

PP Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepitost horniny tř. 3

W "předpoklad lepitosti 50% dle pol. kód 12220 1101

W 98,245*0,5

49,123

3	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	7,000	800,00	5 600,00	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

PP Hloubení zapážených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3

W "výkop vsakovací rýhy 50/100 cm, dl. 14,0 m

W 0,5*1,0*14

7,000

4	K	132201109	Příplatek za lepitost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	7,000	150,00	1 050,00	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

PP Hloubení zapážených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepitost horniny tř. 3

W "předpoklad lepitosti 100% dle pol. kód 13220 1101

7

7,000

5	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	105,245	400,00	42 098,00	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
VV			"odvoz přebytečného výkopku na skládku ve vzdálenosti 15 km		98,245			
VV			98,245 "výkopek z odkopávek"		7,000			
VV			7,0 "výkopek z rýhy"		105,245			
VV			Součet		526,225	15,00	7 893,38	CS ÚRS 2018 01
6	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3				
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších 1 započatých 1 000 m					
VV			"odvoz přebytečného výkopku na skládku ve vzdálenosti 15 km					
VV			"příplatek za dalších 5 km					
VV			105,245*5		526,225			
7	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3				
PP			Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4		105,245	150,00	15 786,75	CS ÚRS 2018 01
VV			"nakládka výkopku k odvozu na skládku					
VV			105,245		105,245			
8	K	171201201	Uložení sypaniny na skládku		105,245			
PP			Uložení sypaniny na skládku					
9	K	171201211.1	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t				
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504		168,392	400,00	67 356,80	odvozená z CS ÚRS 2018 01
VV			"objemová hmotnost zeminy 1,6 t/m3					
VV			105,245*1,6					
10	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním		168,392			
PP			Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním					
VV			"pláš pod konstrukci zpevněné plochy		280,700	70,00	19 649,00	CS ÚRS 2018 01
VV			280,7					
D	2		Zakládání		280,700			
11	K	211561111.1	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým těženým frakce 8-16 mm	m3			3 500,00	
PP			Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žeber nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým těženým frakce 8/16 mm		7,000	500,00	3 500,00	odvozená z CS ÚRS 2018 01
VV			"výplň vsakovací rýhy 50/100 cm, dl. 14,0 m					
VV			0,5*1,0*14					
D	3		Svislé a kompletní konstrukce		7,000			

36 753,48

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	339921132	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 0,5 do 1 m	m	43,932	170,00	7 468,44	CS ÚRS 2018 01
PP			Osazování palisád betonových v řadě se zabetonováním výšky palisády přes 500 do 1000 mm		43,932			
VV			4,02+24,2+11,642+4,07					
13	M	5922801.M	palisáda tyčová betonová přírodní 18 x 12 x 60 cm	kus	244,042	120,00	29 285,04	M-položka vlastní
PP			palisáda tyčová betonová přírodní 18 x 12 x 60 cm					
VV			"spotřeba 5,5 ks/bm					
VV			"ztrátové 1%					
VV			43,932*5,5*1,01		244,042			
D	5		Komunikace pozemní				115 087,00	
14	K	564761111	Podklad z kamenná hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 200 mm	m2	280,700	130,00	36 491,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Podklad nebo kryt z kamenná hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozproštěním a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm					
VV			"konstrukce zpevněné plochy		280,700			
VV			280,7					
15	K	564911411	Podklad z asfaltového recyklátu tl 50 mm	m2	280,700	85,00	23 859,50	CS ÚRS 2018 01
PP			Podklad nebo podsyp z asfaltového recyklátu s rozproštěním a zhutněním, po zhutnění tl. 50 mm					
VV			"konstrukce zpevněné plochy (celková tl. krytu 200 mm)		280,700			
VV			280,7					
16	K	564951413	Podklad z asfaltového recyklátu tl 150 mm	m2	280,700	195,00	54 736,50	CS ÚRS 2018 01
PP			Podklad nebo podsyp z asfaltového recyklátu s rozproštěním a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm					
VV			"konstrukce zpevněné plochy (celková tl. krytu 200 mm)		280,700			
VV			280,7					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 436,00	
17	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	3,800	80,00	304,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Osazení silničního obrubníku betonového se zřízení lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého					
18	M	59217034	obrubník betonový silniční 100x15x30 cm	m	4,000	400,00	1 600,00	CS ÚRS 2018 01
PP			obrubník betonový silniční 100x15x30 cm					
VV			3,80952380952381*1,05 Přepočtené koeficientem množství		4,000			
19	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,133	4 000,00	532,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého tř. C 16/20					
P			Poznámka k položce:					
VV			- část lože přesahující tl. 100 mm		0,133			
VV			3,8*0,035					
D	998		Přesun hmot				37 790,25	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	151,161	250,00	37 790,25	CS úRS 2018 01
	pp		Přesun hmot pro komunikace s krytem z kaménka, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava fasády a výměna oken, ul. U obecních domů č.p. 1617

Objekt:

004 - Vedlejší náklady

KSO:

Místo:

Tábor

Zadavatel:

MĚSTO TÁBOR

Uchazeč:

ACG-Real s.r.o.

Projektant:

Graphic PRO s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

29.05.2018

IČ:

00253014

DIČ:

CZ253014

IČ:

27094359

DIČ:

CZ27094359

IČ:

28125657

DIČ:

Cena bez DPH		142 500,00
DPH základní snížená	Základ daně	0,00
	Sazba daně	21,00%
	Výše daně	0,00
		21 375,00
Cena s DPH		163 875,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády a výměna oken, ul. U obecních domů č.p. 1617

Objekt:

004 - Vedlejší náklady

Místo:

Tábor

Zadavatel:

MĚSTO TÁBOR

Uchazeč:

ACG-Real s.r.o.

Datum:

29.05.2018

Projektant:

Graphic PRO s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

142 500,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

142 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

25 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

5 000,00

VRN5 - Finanční náklady

100 000,00

VRN6 - Územní vlivy

10 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

2 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava fasády a výměna oken, ul. U obecních domů č.p. 1617

Objekt: 004 - Vedlejší náklady

Místo: Tábor
Zadavatel: MĚSTO TÁBOR
Uchazeč: ACG-Real s.r.o.

Datum: 29.05.2018
Projektant: Graphic PRO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

142 500,00

Náklady soupisu celkem

142 500,00

Vedlejší rozpočtové náklady

D VRN

D	VRN3	Zařízení staveniště						
1	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2018 01
			PP					

5 000,00

Inženýrská činnost

D VRN4

D	K	045002000	Kompletační a koordináční činnost	%	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2018 01
			PP					

100 000,00

Finanční náklady

D VRN5

D	K	052002000	Finanční rezerva	Kč	1,000	100 000,00	100 000,00	CS ÚRS 2018 01
			PP					
			VV					
			VV					

1,000

10 000,00

Územní vlivy

D VRN6

D	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 01
			PP					
			VV					
			VV					

Mimostaveništní doprava materiálů

1,000

2 500,00

Provozní vlivy

D VRN7

D	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	%	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2018 01
			PP					

Provoz investora, třetích osob

