s.r.o.
EKO
ýrská kancelář
1 České Budějovice
t: +420 385 775 125
.cz www.ekoeko.cz

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném a účinném znění

číslo smlouvy objednatele: 8F00023/8070/19
číslo smlouvy zhotovitele: 2019 7/1010 10 **zak.č. 1010-11, 1010-31**

EKOEKO s.r.o.

Sídlo:	Senovážné náměstí 1, 370 01 České Budějovice
Zapsaná:	v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8379
Zastoupená:	Ing. Josefem Smažíkem, jednatelem
IČO:	25184750
DIČ:	CZ25184750 (plátce DPH)
ID datové schránky:	nja3aff
Kontaktní osoba:	ve věcech smluvních: Ing. Josef Smažík ve věcech technických: Ing. Vlastimil Hrubý
E-mailová adresa:	smlouvy: kovarova@ekoeko.cz ostatní: kibrik@ekoeko.cz
Telefonní číslo:	385 775 111, 385 775 112

jako zhotovitel na straně jedné (dále jen „zhotovitel")

a

město
Dobřany

Adresa pro doručování:	náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany
Zastoupené:	Bc. Martinem Sobotkou, starostou
IČO:	00256552
DIČ:	CZ00256552 (plátce DPH)
ID datové schránky:	9y9b44e
Kontaktní osoba:	Zbyněk Milota
E-mailová adresa:	milota@dobrany.cz
Telefonní číslo:	377 195 852, 724 368 818

jako objednatel na straně druhé (dále jen „objednatel")

(ve smlouvě společně dále jen jako „smluvní strany")

Článek I.
Předmět Díla

1.1. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované Dílo a objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu v čl. II. této smlouvy.

1.2. Název díla: **Dokumentace pro územní rozhodnutí a zajištění inženýrské činnosti na akci „Dobřany – intenzifikace čistírny odpadních vod"** (dále jen „Dílo")

1.3. Obsahem této smlouvy je provedení prací a výkonů spojených s vypracováním Díla/jeho Fází, tedy provedení prací a výkonů spojených s vytvořením podkladů k Dílu, vypracováním projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR), inženýrské činnosti (IČ) a dalších souvisejících výkonů v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele, která je Přílohou této smlouvy a je její nedílnou součástí.

1.4. Dílo bude provedeno v počtu 6 paré + 1x digitálně na CD. Vícetisky nejsou zahrnuty v ceně díla.

Článek II.
Cena za Dílo a platební podmínky

2.1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za Dílo ve výši **980.000 Kč bez DPH.** K ceně za Dílo bude připočtena DPH v zákonné výši v době uskutečnění zdanitelného plnění. Cena za Dílo byla stanovena na základě dohody obou smluvních stran jako pevná smluvní cena.

Části díla:	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
DÚR	835.000 Kč	175.350 Kč	1.010.350 Kč
IČ	145.000 Kč	30.450 Kč	175.450 Kč
Celkem:	980.000 Kč	205.800 Kč	1.185.800 Kč

2.2. Celková cena nezahrnuje poplatky dotčeným orgánům státní správy a jiným subjektům, které je nutno uhradit v souvislosti s projednáním výše uvedené projektové dokumentace v příslušných správních řízeních. Tyto poplatky uhradí objednatel.

2.3. Dojde-li kdykoliv během trvání smluvního vztahu podle této smlouvy k úpravě daňových sazeb ve vztahu k DPH, bude tato změna promítnuta do ceny za Dílo.

2.4. Zhotovitel bude objednateli fakturovat provedení výše uvedených výkonů s dobou splatnosti daňových dokladů (dále jen faktur) 14 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.

Na faktuře uvede zhotovitel číslo této smlouvy.
Zhotovitel doručí objednateli vystavenou fakturu bez zbytečného odkladu.

2.5. Případné vzájemně dohodnuté práce ze strany zhotovitele jdoucí nad rámec této smlouvy budou zhotovitelem účtovány zvlášť po vzájemné písemné dohodě s objednatelem. Stejným způsobem budou řešeny práce vyvolané vzniklými nepředvídatelnými skutečnostmi v průběhu vyhotovování Díla.

2.6. Faktury vystavené zhotovitelem budou mít náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

2.7. Za okamžik zaplacení ceny za Dílo se považuje připsání příslušné částky na bankovní účet zhotovitele.

Článek III.
Místo plnění

3.1. Místem plnění je adresa zhotovitele uvedená v záhlaví této smlouvy.

Článek IV.
Doba plnění, provedení Díla

4.1. Termín zhotovení DÚR: do **07/2019,** podání žádosti o ÚR**: do 10/2019.**

4.2. Dílo je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a předáno objednateli. Dílo je dokončeno, je-li předvedena objednateli jeho způsobilost sloužit svému účelu.

4.3. Zhotovitel je povinen po dokončení Díla objednatele vyzvat k protokolárnímu předání Díla, a to e-mailem či jiným vhodným způsobem minimálně 3 kalendářní dny přede dnem předání.

4.4. O předání Díla bude vyhotoven písemný předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele, že si Dílo prohlédl a Dílo přebírá, nebo popis vad Díla a prohlášení objednatele, že Dílo, resp. z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis objednatele nebo jím pověřené osoby,
- podpis zhotovitele nebo jím pověřené osoby.

4.5. Jestliže budou při předání Díla podle této smlouvy zjištěny vady nebo nedodělky, objednatel není povinen Dílo od zhotovitele převzít. Pokud objednatel Dílo od zhotovitele nepřevezme, stanoví v písemném předávacím protokolu, mimo důvodů pro nepřevzetí Díla, i náhradní lhůtu k předání Díla. O předání Díla v náhradním termínu bude rovněž sepsán písemný předávací protokol.

4.6. V případě, že objednatel převezme Dílo, i když bude toto vykazovat vady a nedodělky, uvedou se tyto vady a nedodělky v písemném předávacím protokolu spolu s termínem jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků bude rovněž sepsán písemný předávací protokol.

4.7. Za vadu nebo nedodělek Díla se pro potřeby této smlouvy považují zejména nesoulad Díla s technickými normami, právními předpisy, jakož i s obecně uznávanými postupy a pokyny výrobců materiálů či dodavatelů zařízení, jejichž užití nebo instalace budou v rámci předmětu Díla zhotovitelem v projektové dokumentaci předpokládány. Za vadu bude rovněž považován jakýkoliv nesoulad mezi textovou a grafickou částí projektové dokumentace. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Dílo bude takové vady obsahovat, bude za ně zhotovitel odpovídat i v případě, že nebudou vytknuty při převzetí Díla nebo bezprostředně po něm, neboť objednatel nedisponuje dostatečným odborným aparátem ke kontrole bezvadnosti Díla (tj. objednatel není povinen přezkoumávat výpočty nebo zkoumat technická řešení). Objednatel je tak nároky z vad Díla jakož i vady Díla samotné, které se na díle vyskytují v době jeho předání, oprávněn u zhotovitele uplatnit kdykoliv po převzetí Díla. Rovněž v případě skrytých vad nebo technických řešení, které jsou v rozporu se závaznými normami, nebo jinými závaznými právními předpisy, je zhotovitel odpovědný za jím způsobenou škodu.

Článek V.
Práva a povinnosti smluvních stran

5.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svoje náklady Dílo řádně s odbornou péčí a včas. Zhotovitel se dále zavazuje realizovat Dílo v souladu s příslušnými platnými právními předpisy, normami ČSN a obecně přijímanými technickými normami a standardy, které jsou závazné nebo doporučující povahy, a též dle oprávněných požadavků objednatele a v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran.

5.2. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se podrobně seznámil s rozsahem a povahou předmětu Díla podle této smlouvy a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky pro řádné provedení Díla.

5.3. Zhotovitel je oprávněn použít veškeré podklady, které mu byly předány objednatelem za účelem řádného provedení Díla, výhradně pro plnění předmětu této smlouvy. Jakékoliv jiné využití takovýchto podkladů je dovoleno pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Veškeré takto předané podklady zůstávají ve výlučném vlastnictví objednatele a zhotovitel je povinen mu je po splnění Díla vrátit.

5.4. Dílo nesmí a nebude obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popř. její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

5.5. Zhotovitel odpovídá za případnou škodu způsobenou jeho činností objednateli či dalším osobám a je povinen uhradit náklady spojené s odstraněním této škody. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností nebo jiným činnostem po dobu provádění Díla.

5.6. Jestliže pokyny objednatele a dohody uzavřené podle čl. V. odst. 5.1 této smlouvy mají vliv na rozsah předmětu Díla (vícepráce nebo méněpráce) anebo termín předání Díla, bude součástí této dohody také způsob úpravy ceny a lhůty plnění. Takováto dohoda smluvních stran bude podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.

5.7. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré potřebné podklady k provedení Díla a poskytovat zhotoviteli svoji součinnost nezbytnou pro řádné provedení Díla.

5.8. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel nepostupuje při provádění Díla v souladu s touto smlouvou, nebo že předmět Díla vykazuje vady či jiné nedostatky, je povinen toto neprodleně písemně oznámit zhotoviteli a stanovit mu přiměřenou lhůtu k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Jestliže zhotovitel neodstraní takto zjištěné vady a nedostatky ve stanovené lhůtě, má objednatel právo od této smlouvy bez dalšího odstoupit.

5.9. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel bude v prodlení s prováděním Díla delším než jeden měsíc.

5.10. Smluvní strany shodně prohlašují, že nejsou v úpadku a není proti nim vedeno žádné nalézací, exekuční ani insolvenční řízení, které by bylo způsobilé zpochybnit platnost či účinnost této smlouvy, nebo které by se mohlo dotýkat předmětu této smlouvy a práv a povinností z této smlouvy vyplývajících.

Článek VI.
Smluvní pokuty

6.1. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny za Dílo, sjednaly smluvní strany této smlouvy vedle nároku zhotovitele na zákonný úrok z prodlení smluvní pokutu v dohodnuté výši 0,1 % z dlužné částky včetně DPH denně.

6.2. Pro případ prodlení zhotovitele s dobou provedení Díla sjednanou v čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy si smluvní strany sjednaly smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané ceny za Dílo včetně DPH denně.

6.3. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 300 Kč denně za každou vadu a nedodělek, s jejímž odstraněním bude v prodlení.

6.4. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 300 Kč denně za každou vadu, s jejímž odstraněním bude v prodlení.

6.5. V případě neplnění povinnosti zhotovitele podle čl. V. odst. 5.4. této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za porušení této povinnosti.

6.6. Smluvní strana se zavazuje smluvní pokutu zaplatit druhé smluvní straně nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne jejího vyúčtování.

6.7. Těmito ujednáními není dotčeno právo smluvních stran na náhradu případné škody v rozsahu přesahujícím smluvní pokutu. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost strany, jejíž řádné splnění smluvní pokuta zajišťuje.

Článek VII.
Výhrada vlastnického práva, nebezpečí škody Díla

7.1. Vlastnictví předmětu Díla a nebezpečí škody na Díle přechází na objednatele okamžikem převzetí řádně provedeného Díla.

Článek VIII.
Záruka za Dílo

8.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel ručí za vady Díla po dobu **24 měsíců** od předání Díla Objednateli.

8.2. V případě vady Díla má objednatel právo požadovat na zhotoviteli odstranění vady, a to do 30 dnů ode dne obdržení reklamace, pokud si strany písemně nedohodnou jiný termín. Zhotovitel se vždy k uplatňované reklamaci písemně vyjádří do 10 pracovních dnů.

Článek IX.
Licence

9.1. Předmět Díla dle této smlouvy je dílem chráněným zákonem č. 121/2000 Sb., autorským zákonem, v platném a účinném znění (dále též jen „AZ"). Ve smyslu ustanovení § 61 AZ platí, že zhotovitel poskytl objednateli licenci, a to k užití Díla k účelu vyplývajícímu z této smlouvy. Odměna za užívání licence je již zahrnuta do celkové ceny Díla.

9.2. V případě, že zhotovitel není autorem předmětu Díla nebo jakékoliv jeho části, zavazuje se zajistit objednateli licenci ve shora uvedeném rozsahu, a to na vlastní náklady a bez zbytečného odkladu. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost v případě, že včas nezajistí licenci k předmětu Díla jako celku ve shora uvedeném rozsahu. Zhotovitel bude oprávněn používat dokumenty poskytnuté mu objednatelem v souvislosti se smlouvou (zejména dokumentaci objednatele) pouze pro účely uvedené v této smlouvě a objednatel bude nadále majitelem veškerých práv k takovým dokumentům a zhotovitel (ani jeho subdodavatelé) nebude oprávněn užívat, rozmnožovat, realizovat či zveřejňovat jakékoliv takové poskytnuté dokumenty s výjimkou, jak je nezbytné pro účely této smlouvy. Zhotovitel je povinen před zpracováním Díla, resp. Fáze Díla písemně oznámit objednateli osobu, kterou zhotovitel pověřil zpracováním Díla, resp. Fáze Díla.

Článek X.
Povinnost mlčenlivosti

10.1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu. V případě, že zhotovitel poruší tuto povinnost mlčenlivosti, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč za každé takové porušení povinnosti mlčenlivosti.

Článek XI.
Odstoupení od smlouvy

11.1. Každá ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů vymezených zejména v § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění.

Článek XII.
Komunikace smluvních stran

12.1. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených zaměstnanců či pracovníků.

12.2. Písemnou komunikací mezi stranami se rozumí také e-mailová korespondence zasílaná pouze mezi e-mailovými adresami zhotovitele a objednatele uvedenými v záhlaví této smlouvy nebo později stranami sdělenými, a to i bez zaručeného elektronického podpisu, s výjimkou písemných dodatků k této smlouvě a projevu vůle k ukončení této smlouvy.

12.3. V případě změny v záhlaví uvedené e-mailové adresy se smluvní strana zavazuje neprodleně informovat druhou smluvní stranu o nové e-mailové adrese s tím, že veškerá rizika vyplývající z neoznámení nové e-mailové adresy nese vždy ta smluvní strana, která tuto povinnost porušila.

Článek XIII.
Závěrečná ustanovení

13.1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Dobřany č. 340 ze dne 12.02.2019.

13.2. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí, příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném a účinném znění.

13.3. Případná neplatnost jednotlivých ustanovení nemá vliv na platnost této smlouvy jako celku. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným nebo neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.

13.4. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou smluvní strany řešit přednostně vzájemnou dohodou. Pokud jednání bude neúspěšné, má každá ze smluvních stran právo podat návrh u příslušného soudu.

13.5. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě musí být učiněny písemně, jinak jsou neplatné.

13.6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

13.7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží zhotovitel a dva stejnopisy obdrží objednatel.

13.8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později.

13.9. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají na základě své pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu a nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek a považují ji za oboustranně výhodnou. Smluvní strany zároveň stvrzují platnost jednatelských oprávnění osob, které za ně tuto smlouvu podepisují. Na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha: Cenová nabídka zhotovitele č. 014/2019

V České Budějovice dne 13.2.2019

V Dobřanech dne 27.02.2019

Za zhotovitele:

EKOEKO s.r.o.
Ing. Josef Smažík
jednatel

EKOEKO s.r.o.
Senovážné nám. 1, 370 01 České Budějovice
IČO 25184750 DIČ CZ25184750
Tel. 385 775 111 Fax 385 775 125

Za objednatele:

město Dobřany
Bc. Martin Sobotka
starosta

MĚSTO DOBŘANY

Předběžná kontrola
Správce rozpočtu
Datum: 11. 2. 2019
Podpis:

EKOEKO s.r.o.

Projektová a inženýrská kancelář

Senovážné nám. 1
370 01 ČESKÉ BUDĚJOVICE

Město Dobřany
Bc. Martin Sobotka, starosta
náměstí T.G.M. 1
334 41 Dobřany

e-mail: sobotka@dobrany.cz
milota@dobrany.cz

vyřizuje / Ing. Smažík / 385 775 111, 385 775 112 — v Č. Budějovicích 29. 1. 2019

NABÍDKA č. 014/2019

Akce: **Dobřany – intenzifikace čistírny odpadních vod**

Vážený pane starosto,

zasíláme Vám nabídku na zpracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí na intenzifikaci městské čistírny odpadních vod. Předmětem díla bude především návrh nových, nejlépe kruhových dosazovacích nádrží pro obě biologické linky čištění. Dále bude řešena úprava kalového hospodářství, instalace druhého zařízení pro odvodnění dovážených kalů. Návrh zohlední i aktuální legislativní požadavky na hygienizaci kalů a vytvoří odpovídající podmínky pro možné budoucí solární sušení dovezených kalů. Samotná solární sušárna však není předmětem nabídky, protože v areálu ČOV není pro toto zařízení dostatek místa.

Podrobnější rozsah předpokládaných prací je uveden ve studii intenzifikace a rozvoje, zpracované naší firmou v listopadu 2016. Dokumentace pro ÚR bude zpracována v plném rozsahu popsaném ve studii.

Nabízíme zpracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a zajištění inženýrské činnosti pro podání žádosti o vydání územního rozhodnutí.

Cenová nabídka

Cena prací vychází z předpokládaného rozsahu díla, složitosti prací a požadavku zachování provozu čistírny během stavby intenzifikace. Orientační úroveň investičních nákladů je 40 mil. Kč bez DPH. Cena je stanovena s přihlédnutím k Sazebníku UNIKA 2017 (tab. 13) pro rekonstrukci za provozu.

1) Zpracování DÚR

cena sazebníková	1.203.631 – 1.404.234,- Kč
cena nabídková	**835.000,- Kč**

2) Zajištění inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí

cena sazebníková 555.522 – 648.108,- Kč

cena nabídková **145.000,- Kč**

Cena zohledňuje skutečné předpokládané náklady na inženýrskou činnost včetně správních poplatků. Veškeré uvedené ceny jsou bez DPH.

Terminy

Obvyklá doba pro zpracování takovéto dokumentace je 4-5 měsíců. Práce jsme schopni zahájit v březnu 2019. Vydání ÚR lze očekávat ve 12/2019 – 02/2020.

Děkujeme za poptávku. V případě Vašeho zájmu jsme schopni poskytnout podrobnější vysvětlení nabídky i předpokládaného rozsahu práce.

Nabídka je platná do 28. 2. 2019.

S úctou

EKOEKO s.r.o.
Ing. Josef Smažík

EKOEKO s.r.o.
Senovážné nám. 1, 370 01 České Budějovice
IČO 25184750 (P) DIČ CZ25184750
Tel. 385 775 111 Fax 385 775 125