

**Dodatek ke Smlouvě o dílo ze dne 24.8.2016 a dodatku č. 1 ze dne
16.10. 2017 a dodatku č.2 ze dne 8.12.2017**

uzavřený podle ustanovení § 1901 § 1975 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění

(Občanského zákoníku) a dle ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek

Článek A.

Objednatel: Obec Malenovice

se sídlem: Malenovice č. 85, PSČ 739 11

zastoupena: JUDr. Vladimírem Malarzem, starostou obce

IČ:00576964

DIČ:CZ00576964

číslo účtu: 1731993389/0800

a

Zhotovitel: VYKRUT zahradní služby a.s.,

se sídlem: Pavlovova 3048/40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

zastoupena: Petrem Vykrutem, statutárním ředitelem

IČ:03921921

DIČ:CZ03921921

číslo účtu: 19-6351160257/0100

Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu Ostrava, odd. B, pol. 10682

(dále jen **zhotovitel**)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo ze dne

24.8.2016 a dodatku č. 1 ze dne 16.10. 2017 dodatku č. 2 ze dne 8.12.2017 a to

následovně:

**Článek B.
Preambule**

1. Předmětem tohoto dodatku č.3 je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran a to na základě následujících skutečností:
 - a) Objednatel předložil zhotoviteli projektovou dokumentaci, která neodpovídá podmínkám realizační projektové dokumentace a v průběhu realizace veřejné zakázky ji bylo nutno přizpůsobit skutečnému stavu a požadavkům objednatele, přičemž došlo k prodlžení neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele ve smyslu ustanovení § 1975 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění.

- b) Zhotovitel není za toto prodlení odpovědný, ve smyslu ustanovení § 1968 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění.
- c) Zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platné znění byl zrušen zákon č. 134/2006 Sb. o veřejných zakázkách. Tímto byla zrušena možnost zadat dodatečné stavební práce v jednacím řízení bez uveřejnění.
- d) Smluvní strany berou na vědomí, že dle ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění, nesmí zadavatel umožnit podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku po dobu jeho trvání bez provedení nového zadávacího řízení.
- e) Smluvní strany berou na vědomí, že za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.
- f) Smluvní strany berou na vědomí, že za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat (v daném případě mimo jiné i z důvodů estetických), nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.
- g) Smluvní strany berou na vědomí, že dodatečné stavební práce požadované a objednané objednatelem zápisem ve stavebním deníku byly oceněny dle zástupce objednatele ve věcech technických v souladu s ujednáním článku IV. Odst.9 Smlouvy o dílo tj. že ocenění požadovaných dodatečných stavebních prací bylo provedeno podle jednotkových cen položkového rozpočtu předaného jako součást cenového návrhu zhotovitele, a pokud tato položka není v rozpočtu uvedena, tak podle cen dle ceníku ÚRS nebo RTS, z nich ten který je výhodnější pro objednatele.
- h) Na žádost zhotovitele, který ke dni podpisu tohoto dodatku specifikoval zbývající práce, smluvní strany konstatují, že z důvodu rozšíření díla a změny konstrukčních prvků na základě požadavků objednatele bude prodloužena realizační doba díla.
- i) Oceněním položek rozpočtu provedených zhotovitelem, odsouhlasených a zaplacených objednatelem dojde k definitivnímu vymezení rozsahu rozšíření stavebních prací na veřejné zakázce nad rámec projektové dokumentace a to v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění při dodržení finančního limitu pro zakázky malého rozsahu.

Článek C Předmět dodatku

- a) *Mění a doplňuje se Článek III. Doba plnění a předání staveniště odst.2 takto***

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v této lhůtě:

Termín zahájení provádění díla: 1.9.2016

Termín zahájení dokončovacích prací nejpozději do 30.4.2018

Termín dokončení díla nejpozději do 31.7.2018

b) Mění a doplňuje se Článek IV. Cena díla odst. 1 takto

1. Cena za dílo byla sjednána jako pevná cena smluvní, která je platná po celou dobu realizace díla, pokud není stanoveno dále jinak.

**Článek D
Závěrečná ujednání**

Cena za dílo (v Kč)	Základ daně / DPH základní sazba 21%	Základ daně / DPH snížená sazba 15%	celkem
Cena bez DPH původní	4 049 271 Kč		4 049 271 Kč
DPH původní	850 347 Kč		850 347 Kč
Cena vč. DPH původní	4 899 618 Kč		4 899 618 Kč
Dodatečné práce dodatek č1	707 934,18 Kč		707 934,18 Kč
Měněpráce dodatek č. 1	386 322,83 Kč		386 322,83 Kč
Konečná cena bez DPH	4 370 882,35 Kč		4 370 822,35 Kč
Dodatečné práce dodatek č2	465 463,73 Kč		465 463,73 Kč
Měněpráce dodatek č. 2	32 053,95 Kč		32 053,95 Kč
Konečná cena bez DPH	4 804 292,13 Kč		4 804 232,10 Kč
Dodatečné práce dodatek č3	441 680,70 Kč		441 680,70 Kč
Měněpráce dodatek č. 3	44 019,45 Kč		44 019,45 Kč
Konečná cena bez DPH	5 201 953,38 Kč		5 201 953,40 Kč
Konečné DPH	1 092 410,21 Kč		1 092 410,20 Kč
Konečná cena včetně DPH	6 294 363,59 Kč		6 294 363,60 Kč

1. Změny tohoto dodatku mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků, které budou platné jen, budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Pokud by jakékoliv ustanovení tohoto dodatku bylo neplatné, neúčinné nebo protiprávní, nečiní takové ustanovení neplatnou, neúčinnou nebo protiprávní celou smlouvu nebo tento dodatek. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné nebo protiprávní ustanovení ustanovením jiným, které nejlépe odpovídá zamýšleným ekonomickým účelům ustanovení neplatného, neúčinného nebo protiprávního.
3. Otázky tímto dodatkem neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou provedeních, z nichž každé má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Objednatel potvrzuje, že tento dodatek byl projednán příslušným orgánem obce tj. starostou a byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000, o obcích, a byly splněny podmínky pro jeho platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona). Tento dodatek bude zároveň zveřejněn na příslušném profilu zadavatele.
6. Smluvní strany tohoto dodatku shodně prohlašují, že si tento dodatek přečetly a že tento dodatek uzavřely na základě úplného vzájemného konsensu a že tento dodatek odpovídá jejich skutečné, pravé a svobodné vůli, určité a srozumitelné, prosté omylů, uzavřené nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a nikoliv v tísní.
7. Smluvní strany dále prohlašují, že tento dodatek jako celek ani žádné jednotlivé ustanovení neodporuje dobrým mravům. Autentičnost a platnost tohoto dodatku smluvní strany stvrzují svými podpisy.

V Malenovicích dne ...15.6.2018.



OBEC
MALENOVICE

739 11

Objednatel

VYKRUT (01)
ZAHRADNÍ SLUŽBY s.r.o.
Pavlovova 3048/40, 700 30 Ostrava-Zábřeh
IČ: 0321321
DIČ: CZ03921921

Zhotovitel