

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená dle obchodního zákoníku v platném znění

I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL: Obec Lomnice
Se sídlem: Kraslická 44, 356 01 Sokolov
Zastoupený: Miloslavem Matouškem – starostou obce
IČ: 00 259 497
Bankovní spojení: 862164359/0800

ZHOTOVITEL: Zahradní a parková spol. s r.o.
Se sídlem: Chebská 252, 353 01 Mariánské Lázně
Zastoupený: Michaelem Vlčkem, jednatelem
IČ: 252 059 78
DIČ: CZ 252 059 78
Bankovní spojení: 239189028 / 5500

II.

Předmět smlouvy

II.1. Zhotovitel provede pro objednatele dílo „Obnova původního česko-německého hřbitova v Lomnici“.
Dílo zahrnuje:

- úpravu stávajících hrobů
- vyjmutí, revitalizaci a usazení kříže
- úpravu zpevněných ploch (centrální odpočívadlo z porfyru, cesty ze štěrkopísku a dlažby z betonových dlaždic)
- instalaci žulových monumentů s informačním systémem

Zhotovitel se při realizaci zakázky musí vždy řídit nejen požadavky zadavatele a Smlouvou o dílo, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

II.2. Ke zhotovení díla budou použity materiály dle přiloženého položkového rozpočtu „Obnova původního česko-německého hřbitova v Lomnici“.

II.3. Dílo bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných ČSN s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti. Změny díla, včetně ceny a doby plnění, budou-li změnou ovlivněny, musí být specifikovány v písemném dodatku k této smlouvě a pro zhotovitele se stanou závaznými vždy ode dne účinnosti příslušného písemného dodatku smlouvy.

II.4. Objednatel bude průběžně provádět kontrolu prací

II.5. Místo provádění díla: Místem plnění je hřbitov - pozemek objednatele p.č. 649 v k.ú. Lomnice u Sokolova, o výměře 7 495 m².

II.6. Součástí díla je:

- a) zhotovitel si na vlastní náklady zabezpečí zařízení staveniště, jeho zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství.
- b) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí projednání, povolení a provedení nutných uzavírek, zvláštního užívání veřejných ploch (překopy komunikací, zeleně, ...) a příp. změn dopravního značení. V průběhu provádění prací je povinen respektovat požadavky příslušných orgánů dle vydaných stanovisek.
- c) zhotovitel je na vlastní náklady povinen udržívat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, provést konečný úklid a vyklizení staveniště, řádně staveniště

- zabezpečit (oplocení, lávky, přístup k objektům, označení, osvětlení)
- d) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí sociální zařízení pro potřeby provádění díla, pokud to bude potřeba
 - e) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí skládku materiálů, přebytečné zeminy a likvidaci zeminy, zbytků a odpadů vzniklých v průběhu provádění prací
 - f) při provádění prací bude zhotovitel respektovat všechny normy či technické předpisy, či jiné závazné předpisy vztahující se na provedení díla.

III.

Cena díla a platební podmínky

III.1. Cena díla provedeného v rozsahu dle č. II. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši 815 996,75 Kč bez DPH

171 359,32 Kč DPH

987 356,07 Kč včetně DPH

Cena je v rozsahu výkazu výměr – cenové nabídky zhotovitele nepřekročitelná. Předmětný výkaz výměr je přílohou č. 1 ke smlouvě.

Případné méněpráce nebo vícepráce budou specifikovány v písemném dodatku k této smlouvě a budou oceněny jednotkovými cenami dle přiloženého výkazu výměr.

Cena méněprací, tj. prací, které nebudou provedeny na žádost objednatele, bude z dohodnuté ceny díla odečtena.

Cena víceprací, tj. prací, které budou provedeny na žádost objednatele, bude k dohodnuté ceně díla přičtena.

III.2. Platba se bude uskutečňovat na základě daňového dokladu, který bude obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

III.3. Úhrada ceny bude prováděna na základě předloženého a odsouhlaseného (zástupcem zadavatele) plnění (dodací list) a následně vystavené faktury. Zálohy zadavatel neposkytuje.

III.4. Lhůta splatnosti je stanovena na 14 dnů ode dne doručení příslušného dokladu zadavateli.

III.5. Dnem zaplacení pohledávky se pro účely této smlouvy rozumí den, kdy bude částka odepsána z účtu zadavatele ve prospěch účtu dodavatele.

IV.

Čas plnění

zahájení činnosti (předání staveniště)

dne **20.5.2013**

ukončení činnosti:

do **31.7.2013**

V.

Záruka

V.1 Délka záruční doby na dílo se vzájemnou dohodou stanovuje v délce **30 měsíců**. Záruční lhůta začíná běžet dnem předání a převzetí díla.

V.2 Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou po předání díla neodborným provozováním díla, nedodržováním provozních předpisů a neprováděním běžné údržby.

V.3 Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu.

Termín odstranění vad se dohodne vždy písemnou formou.

V.4 Zhotovitel provede odstranění oprávněně reklamovaných vad zjevných i skrytých zjištěných v záruční době na vlastní náklady a odpovědnost.

V.5 Zhotovitel zaručuje, že dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti v souladu s platnými právními předpisy a ČSN a bude bezpečně způsobilé ke smluvenému účelu dle podkladů specifikovaných v článku II těchto obchodních podmínek.

VI. Závěrečná ustanovení

VII.1. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

VII.2. Smluvní strany potvrzují autentičnost smlouvy svým podpisem a zároveň prohlašují, že si smlouvu přečetly a že tato smlouva nebyla ujednána v tisni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

VII.3. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

VII. Přílohy

1. Cenová nabídka zhotovitele – výkaz výměr
2. Kopie pojistné smlouvy

V Lomnici dne: 17.5.2013

V Mariánských Lázních dne: 17.5.2013

Za objednatele:
Miloslav Matoušek, starosta



Za zhotovitele:
Michael Vlček, jednatel
v z. Ing. Pavel Poc

Zahradní a parková spol. s r.o.
Chébská 252, 353 01 Mariánské Lázně
IČ 25205978
DIČ CZ25205978 tel./fax: 354 622 135

Obnova původního česko-německého hřbitova v Lomnici - počet prací a dodávek k ocenění



2 Úprava stávajících hrobů

REALIZACE STÁVAJÍCÍCH HROBŮ	Číslo	Množství	Jednotky	Cena za jednotku	Cena celkem bez DPH
Revitalizace nebo likvidace vybraných hrobů	R	34	ks	6 300,00	214 200,00 Kč
Celkem úpravu hrobů					214 200,00 Kč
D.d.3 Úprava zpevněných ploch					
CENTRÁLNÍ ODPOČÍVADLO					
Zřízení zpevněné plochy	R	75	m2	11,00	825,00 Kč
Úprava pláně hutněním	R	75	m2	91,00	6 825,00 Kč
Zřízení drenážní vrstvy - 8 cm kameniva 32-64 cm, vč. dodání materiálu	R	6	m3	2 620,00	15 720,00 Kč
Zřízení vrstvy z podkladového betonu PBII - C16/20, tl 80mm	R	75	m2	240,00	18 000,00 Kč
Pokládka porfýru do betonu	R	75	m2	420,00	31 500,00 Kč
Dodávka porfýru tl 20 - 50 mm					
Přemístění a osazení centrálního kříže s betonovou podstavou	R	1	kpt	7 000,00	7 000,00 Kč
Výjmutí a umístění kříže do betonových základů	R	1	kpt	3 500,00	3 500,00 Kč
Revitalizace kříže					
Celkem za centrální odpočívadlo					83 370,00 Kč
ZHOTOVENÍ CEST ZE ŠTĚRKOPÍSEK					
Zhotovení lože cest - odkopávky (hl. 20 cm - 135m2 x 0,2 = 27m3)	R	27	m3	144,00	3 888,00 Kč
Úprava pláně hutněním	R	135	m2	13,00	1 755,00 Kč
Zřízení drenážní vrstvy - 8 cm kameniva 32-64 cm, vč. dodání materiálu	R	135	m2	95,00	12 825,00 Kč
Zřízení podkladní vrstvy - 7 cm štěrkopísek 0-32 mm, vč. dodání materiálu	R	135	m2	85,00	11 475,00 Kč
Hutnění konstrukční vrstvy	R	135	m2	11,00	1 485,00 Kč
Zhotovení obruby z ocelové pásoviny o průřezu 5/100mm se zabudováním ocelové tyčoviny (prům. 12 mm, d. 450 mm) s přivařením a dodáním materiálu	R	130	m	180,00	23 400,00 Kč
Zapiskování - 5cm písek 0-4mm, vč. dodání materiálu	R	135	m2	75,00	10 125,00 Kč
Hutnění krytu	R	135	m2	11,00	1 485,00 Kč
Celkem za cesty ze štěrkopísku					66 438,00 Kč
CHODNÍKY ZE ZÁMKOVÉ DLAŽBY					
Zřízení chodníků v místě původních cest	R	63,75	m2	165,00	10 518,75 Kč
Zhotovení lože cest - odkopávky (hl. 25 cm - 255m2 x 0,25 = 63,75m3)	R	255	m2	11,00	2 805,00 Kč
Úprava pláně hutněním	R	255	m2	100,00	25 500,00 Kč
Zřízení drenážní vrstvy - 10 cm kameniva 32-64 cm, vč. dodání materiálu	R	255	m2	60,00	15 300,00 Kč
Zřízení podkladní vrstvy - 5 cm štěrkopísek 8-16 mm, vč. dodání materiálu	R	255	m2	65,00	16 575,00 Kč
Zřízení kladecí vrstvy - 3 cm štěrkopísek 4-8 mm, vč. dodání materiálu	R	255	m2	30,00	7 650,00 Kč
Hutnění konstrukčních vrstev (3x)	R	255	m2	300,00	76 500,00 Kč
Klazení dlažby z betonových zámkových dlaždic	R	255	m2	300,00	76 500,00 Kč
dlažba zámková 22,5 x 11,2 x 6 cm šedá	R	300	m	290,00	87 000,00 Kč
Osazení zahr. obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	R	18,8	m3	2 800,00	52 640,00 Kč
Beton	R	600	ks	46,00	27 600,00 Kč
Obrubník betonový záhonový ZO, šedý 50 x 8 x 25 cm					398 588,75 Kč
Celkem					
D.d.4 Mobiliář, sochy a informační systém					
SOCHY A INFORMAČNÍ SYSTÉM					
Popis	Číslo	Množství	Jednotky	Cena za jednotku	Cena celkem bez DPH
Instalace žulových monolitů s informačním systémem	R	3	ks	6 800,00	20 400,00 Kč
Žulové monolity s info systémem	R	3	ks	7 500,00	22 500,00 Kč
Návrh textu a informací pro žulové monolity	R	3	ks	3 500,00	10 500,00 Kč
Celkem za sochy a informační systém					53 400,00 Kč

Cena celkem bez DPH
DPH 21 %
Cena včetně DPH

815 996,75 Kč
171 359,32 Kč
987 356,07 Kč

**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA**

Z-VPPN60/N

TC8958002014

Číslo pojistné smlouvy: 43548380-12

Stav k datu 17. 11. 2011

Kód pojištění: DPO02

Pořadové číslo pojištění: 4

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:Název firmy: Zahradní a parková spol. s r.o., zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni oddíl C, vložka 8100
IČ: 25205978

Na základě požadavku pojistníka je sjednána tato změna pojištění, která nahrazuje předchozí verze pojištění tohoto pořadového čísla a je platná ode dne 17. 11. 2011.

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojišťovny na dotazy pojištěného

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

49 000 000,-

Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?

NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi,

radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a tiskovinami

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m

NE

S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování

bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování

NE

Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána

NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s:

– činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni, č. 1, ze dne 7. 1. 1997

4.2. Na základě ustanovení článku 6 bod 5 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se nevztahuje na odpovědnost pojištěného za škodu způsobenou zvěří.

4.3. Odchylně od článku 3 bodu 1 písm. c) doplnkových pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo notoricky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč

10 000 000,-

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

OZ202276761146



Číslo pojistné smlouvy: 43548380-12
Stav k datu 17. 11. 2011

Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 4

Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč

1 000,-

4.4. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek:

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinak než na zdraví, usmrcením, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci

Odhylně od ustanovení článku 2 bod 1 doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku (škodné události) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajících. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za schodek na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen, a na odpovědnost za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry. Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoliv obchodní společnosti. Dále se ujednává, že pokud není níže uvedeno jinak, pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s poradenstvím ve věcech dotací z Evropské unie včetně zpracování žádosti o dotace a granty, za škodu vzniklou v souvislosti s organizací veřejných zakázek a dále vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

100 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

4.5. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	29 883,-
02	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 70	630,-
Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč		30 513,-
Pojištění se sjednává s obchodní slevou 20,00 % tj. v Kč		6 103,-
Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč		24 409,-

6. Počátek a doba trvání pojištění

Sjednané pojištění je účinné od 00:00 hod. dne 17. 11. 2011

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. 1

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Sjednáno v Karlůvých Varech

dne 16. 11. 2011 v 20 hodin 20 minut

Zahradní a pačková spol. s r.o.

Karel ŠOLTÉS

KAREL ŠOLTÉS

mobil: 777 200 195

IC 252039781

IC 252039781 tel./fax 254 632 130

pojišťovací agent, zastupující ČP
na základě plné moci 1164

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy