

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

číslo smlouvy v evidenci objednatele:

číslo smlouvy v evidenci zhotovitele:

Níže uvedené smluvní strany

Objednatel

Sídlo

Zastoupený

IČ

DIČ

Bankovní spojení

Číslo účtu

(dále: „objednatel“)

obec Prasek

Prasek 229, 504 01 Nový Bydžov

JUDr. Jan Urbanec, starostou obce

00269344

CZ00269344

Česká spořitelna, a.s.

1080771319/0800

Zhotovitel

Sídlo

Zastoupený

IČ

DIČ

Bankovní spojení

Číslo účtu

Společnost zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle B, složce 2062

(dále: „zhotovitel“)

REDOMO a.s.

Vázní 1064, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

Ing. Jiřím Klimentem, předsedou představenstva

259 37 499

CZ25937499

Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové

27-2037470267/0100

dnešního dne uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (dále jen: „občanský zákoník“) tuto smlouvu:

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Stavební úpravy ZŠ Prasek“

I.

1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že mezi sebou dne 13.09.2018 uzavřely smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem „Stavební úpravy ZŠ Prasek“.

II.

Smluvní strany se dohodly na těchto změnách smlouvy o dílo.

1. Na úpravě ceny za stavební dílo.

Popis, specifikaci a zdůvodnění změn včetně úpravy ceny obsahuje změnový list č. 1:

Změnový list č. 1

2 764,50 Kč

Zvýšení ceny za stavební dílo činí celkem:

Cena bez DPH	2 764,50 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	580,50 Kč
cena celkem včetně DPH	3 345,00 Kč

Článek 3. Cena za dílo odstavec 3.1 smlouvy o dílo nově zní:

Cena za dílo specifikované v článku 1. této smlouvy je stanovena v souladu s obecně právními předpisy na základě nabídky uchazeče ze zadávacího řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena díla bez DPH	16 799 537,00 Kč
Celkem DPH	3 527 902,80 Kč
Cena díla včetně DPH	20 327 439,80 Kč

Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Takto sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit, pokud to výslovně neupravuje tato smlouva. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k realizaci díla. Cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví max. po dobu 2 let ode dne uzavření této smlouvy.

Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací je uvedena v Položkovém rozpočtu díla, který vznikl z výkazů výměr jako součásti zadávací dokumentace, do kterých zhotovitel v rámci své nabídky v zadávacím řízení k této veřejné zakázce uvedl ceny jednotlivých prací a dodávek a tento objednateli v rámci své nabídky předložil. Položkový rozpočet díla je nedílnou Přílohou č. 1 této smlouvy

III.

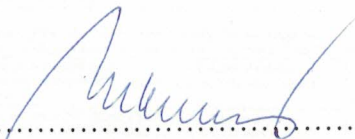
1. V ostatních ujednáních zůstávají příslušná ustanovení smlouvy o dílo ze dne 13.09.2018 beze změn.
2. Tento dodatek č. 1 tvoří se smlouvou nedílný celek.
3. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Změnový list č. 1

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Zastupitelstvem obce Prasek dne 18.12.2018 usnesení č. 3/14.

Objednatel: Obec Prasek

V Praseku dne 17. 1. 2019



za objednatele
JUDr. Jan Urbanec
starosta obce

OBEC PRASEK
504 01 NOVÝ BYDŽOV
IČO 26 93 44, Tel. 495 480 416

Zhotovitel: REDOMO a.s.

V Hradci Králové dne 17. 1. 2019



za zhotovitele
Ing. Jiří Kliment
předseda představenstva

Redomo a. s.
stavební společnost
Vážní ulice 1064, 500 03 Hradec Králové
Tel./fax: 495 518 481 4

Změnový list č.1

Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělání v ZŠ Prasek, CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003782
Nástavba základní školy v obci Prasek na pozemku par.č.198

Změnový list č.1

Náštava základní školy v obci Prasek na pozemku par.c.st.198				Částka a výměra dle smlouvy			Skutečně provedený stav			Rozdíl a odpočty		
Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
	2	Zakládání										
		Postupné podbetonování základového zdiva jakékoliv tloušťky, bez výkopu, bez zapažení a bednění, prostým betonem tř. C 16/20	m3				1,958	4 630,00	9 065,54	1,958	4 630,00	9 065,50
2	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t				0,103	36 300,00	3 738,90	0,103	36 300,00	3 738,90
3		Svislé a kompletní konstrukce										
3	310238211	Zazdivka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu vápenocementovou	m3				2,850	4 280,00	12 198,00	2,850	4 280,00	12 198,00
4	311235131.WNR	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P10, tl. zdiva 240 mm	m2				12,026	853,00	10 258,18	12,026	853,00	10 258,20
5	311235221.WNR	tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 440 mm	m2				195,910	1 540,00	301 701,40	195,910	1 540,00	301 701,40
6	311238132	Zdivo nosné vnitřní zvukově izolační tl 250 mm pevnosti P 15 na MC	m2	74,537	2 024,00	150 862,90	87,592	2 024,00	177 286,21	13,055	2 024,00	26 423,30
7	311-R-01	Zdivo z cihel pálených nosné z cihel plných tl. 290 mm P 7 až 15, na maltu MC-5 nebo MC-10	m3	136,051	4 749,00	646 106,20	44,911	4 749,00	213 282,81	-91,140	4 749,00	-432 823,90
8	314231117	Zdivo komínů a ventilací volně stojících z cihel pálených plných dl. 290 mm P 7 M až P 15 M, na maltu ze suché směsi 10 MPa	m3				1,872	5 280,00	9 884,16	1,872	5 280,00	9 884,20
9	317998113	Izolace tepelná mezi překladky z pěnového polystyrénu výšky 24 cm, tloušťky 80 mm	m				11,750	48,00	564,00	11,750	48,00	564,00
10	330321310	Sloupy, pilíře, táhla, rámové stojky, vzpěry z betonu železobetonového (bez výztuže) bez zvláštních nároků na vliv prostředí tř. C 16/20	m3				1,943	3 130,00	6 081,59	1,943	3 130,00	6 081,60
11	331351125	Bednění hranatých sloupů a pilířů včetně vzeplení průřezu pravouhelného čtyřúhelníka výšky do 4 m, průřezu přes 0,16 m2 zřízení	m2				10,730	448,00	4 807,04	10,730	448,00	4 807,00
12	331351126	Bednění hranatých sloupů a pilířů včetně vzeplení průřezu pravouhelného čtyřúhelníka výšky do 4 m, průřezu přes 0,16 m2 odstranění	m2				10,730	111,00	1 191,03	10,730	111,00	1 191,00
13	331361821	Výztuž sloupů, pilířů, rámových stojek, táhel nebo vzpěr hranatých svislých nebo šikmých (odkloněných) z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t				0,291	37 700,00	10 970,70	0,291	37 700,00	10 970,70
14	342244201.WNR	Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 80 mm	m2				12,120	531,00	6 435,72	12,120	531,00	6 435,70
15	342244211.WNR	Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 115 mm	m2				98,818	519,00	51 285,50	98,818	519,00	51 285,50
16	342244221.WNR	Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 140 mm	m2				51,186	583,00	29 841,44	51,186	583,00	29 841,40
17	342272323	Příčky tl 100 mm z pórabetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	10,549	549,00	5 791,40	0,000	0,00	0,00	-10,549	549,00	-5 791,40
18	342272423	Příčky tl 125 mm z pórabetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	93,662	659,00	61 723,30	0,000	0,00	0,00	-93,662	659,00	-61 723,30
19	342272523	Příčky tl 150 mm z pórabetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	10,181	753,00	7 666,30	0,000	0,00	0,00	-10,181	753,00	-7 666,30
20	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m				64,500	99,00	6 385,50	64,500	99,00	6 385,50
21	346244371	Zazdivka rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes z pálených cihel na maltu tl. 140 mm	m2				14,300	682,00	9 752,60	14,300	682,00	9 752,60
22	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranně cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2				5,740	573,00	3 289,02	5,740	573,00	3 289,00
23	346244382	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranně cihlami na maltu, výška stojiny přes 200 do 300 mm	m2				3,120	545,00	1 700,40	3,120	545,00	1 700,40
24	346244811	Přizdivky izolační a ochranné z cihel pálených na maltu MC-10 včetně vytvoření pošťáčku v ohybu izolace vodorovné na svislou, se zatřenou cementovou omítkou z malty min. MC 10 tl. 20 mm pod izolací z cihel plných dl. 290 mm, P 10 až P 20 tl. 65 mm	m2				11,270	461,00	5 195,47	11,270	461,00	5 195,50

2 764,50

Cena díla bez DPH SoD	16 796 772,00
DPH 21%	3 527 322,20
Cena díla vč. DPH	20 324 094,20
Cena díla bez DPH ZBV1	16 799 536,50
DPH 21%	3 527 902,70
Cena díla vč. DPH	20 327 439,20

Rozdíl a odpočty bez DPH	2 764,50
DPH 21%	580,50
Rozdíl vč. DPH	3 345,00

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
Redomo a.s.		17.1.2019
INC. JIŘÍ KLIMENT		

Schválí:

TDI	Podpis	Datum
INC. JIŘÍ VOŠTAL		17.1.2019

Projektant

Podpis	Datum
INC. PAVEL JOSEK	17.1.2019

Objednatel

Podpis	Datum
OBEC PRASEK	17.1.2019

504 01 NOVÝ BYDŽOV
IČO 25 93 44, Tel. 495 400 616

Redomo a.s.

stavební společnost
Vážná ulice 1064, 500 03 Hradec Králové
Tel./fax: 495 518 481 4

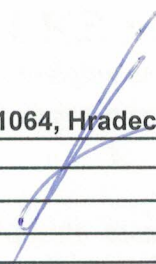
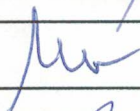
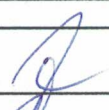
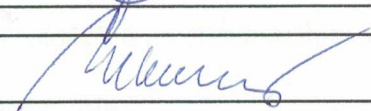
PROJEKCIONERO
PROJEKČNÍ A KONZULTAČNÍ KANCELÁŘ
ANTONINA KOPECKÉHO 151
549 22 NOVÝ HRÁDEK
IČ: 28809459 DIČ: CZ28809459

Změnový list č. 1	
Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD	
Akce :	Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělání v ZŠ Prasek, CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003782

Popis změny	Rozdíly objemu a druhu základových a svislých konstrukcí mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací. Jedná se o změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jejíž potřeba vyvstala v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ, jelikož danou skutečnost nemohl zadavatel s náležitou péčí předvídat.
Specifikace změny	Změny spočívají v narovnání nesrovnalostí mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací v části základových a svislých konstrukcí jak v druhu konstrukce tak i ve výměrách. Jedná se zejména o změnu druhu nosného zdiva z plných cihel, které je výkazu výměr, za zdivo z cihel tepelně izolačních děrovaných tl. 440mm, které je uvedeno v projektové dokumentaci, dále o změnu druhu zdiva příček z porobetonových příčkových, které je výkazu výměr, za zdivo z keramických příčkových, které je uvedeno v projektové dokumentaci, a dále o doplnění ostatních základových a svislých konstrukcí, které nejsou uvedeny ve výkazu výměr a jsou předmětem projektové dokumentace. Totéž platí i pro položku z oddílu pokrývačských konstrukcí.
Zdůvodnění změny	Důvodem změny je dát do souladu skutečně prováděné práce s pracemi následně fakturovanými

Vypracoval : Jana Vacková

Zhotovitel/dodavatel: Redomo a.s., Vážní 1064, Hradec Králové

jméno	podpis	datum
ING. JIŘÍ KLIMENT		17. 1. 2019
Schválil:		
Inženýr stavby/TDI		
Ing. Jitka Vachová		17. 1. 2019
projektant/AD		
Ing. PAVEL JEČEK		17. 1. 2019
zadavatel/objednatel		
OBEC PRASEK 504 01 NOVÝ BYDŽOV IČO 26 93 44, Tel. 495 490 616		17. 1. 2019

PROJEKČNÍ A KONSULTAČNÍ KANCELÁŘ
ANTONÍNA KOPECKÉHO 151
549 22 NOVÝ HRÁDEK
IČ: 28809459 DIČ: CZ28809459