Smlouva o dílo

Číslo smlouvy objednatele: 1567/OIV/2012
Číslo smlouvy zhotovitele: DZ 12011152/Ve

Článek I.
Smluvní strany

Objednatel:	**Havířov, statutární město**
se sídlem:	Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město není zapsán v obchodním rejstříku
Oprávnění zástupci:	
ve věcech smluvních:	Ing. Petr Smrček, náměstek primátora pro hospodářský rozvoj
ve věcech technických:	Ing. Radoslav Basel, vedoucí odboru investiční výstavby
ve věcech stavby:	Mgr. Magda Švédíková, referent odboru investiční výstavby telefon: 596 803 336 fax: 596 803 350 e-mail: svedikova.magda@havirov-city.cz
IČ:	00 29 74 88
DIČ:	CZ00297488
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., centrála v Praze
číslo účtu:	20028-1721604319/0800

Zhotovitel:

Účastníci Sdružení pro odkanalizování města Havířova
založeného společnostmi Metrostav a.s., IMOS Brno a.s. a D.I.S., spol. s r.o. smlouvou o sdružení ze dne 11.4.2011 ve znění následných dodatků

Metrostav a.s. *(jako vedoucí účastník sdružení)*
adresa: Koželužská 2246, 180 00 Praha
IČ : 00014915
DIČ: CZ00014915
zastoupený: Ing. Markem Veselým, ředitelem oblasti Severomoravský region, divize 1, na základě plné moci ze dne 22.3.2012
Zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 758

a

IMOS Brno, a.s. *(jako účastník sdružení)*
Se sídlem Brno, Olomoucká 174, PSČ 627 00
IČ: 25322257
DIČ: CZ25322257
jednající: Ing. Oldřichem Šterclem, předsedou představenstva

Zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2211
a

D.I.S., spol. s r.o. *(jako účastník sdružení)*
Se sídlem Brno, Křižíkova 2960/72, PSČ 612 00
IČ: 46975616
DIČ: CZ46975616
jednající: Ing. Richardem Langem, jednatelem
Zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 7650

Sídlo a kontaktní adresa sdružení: Metrostav a.s. - divize 1, Radlická 2000/3, 150 00 Praha 5.
Bankovní spojení sdružení: č.ú. 100332205/5000
dále jen “**zhotovitel**” na straně druhé.

Dále též obecně „smluvní strany“.

Článek II.
Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů, a to podle ustanovení § 262 odst. 1 a ustanovení § 536 a násl. tohoto zákoníku.
2. Tato smlouva je uzavírána k zabezpečení veřejných potřeb objednatele ve smyslu ust. § 261 odst. 2 obchodního zákoníku. Účelem uzavření této smlouvy je provedení díla „Rekonstrukce komunikace – spojka Šumbarská x Prachatická“ a přímo navazující „Kanalizační sběrač EC-1, splašková kanalizace města Havířov, městská část Dolní Suchá, spojka ul. Šumbarská x Prachatická“ v Havířově-Dolní Suché včetně dalších souvisejících prací v rozsahu čl. III. této smlouvy. Zhotovené dílo bude po dokončení využito pro ekonomickou činnost objednatele ve smyslu § 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, objednatel je tedy v režimu přenesené daňové povinnosti na celé plnění dle této smlouvy.
3. Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují:
   a) že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy.
   b) že podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu a k platnosti smlouvy ze strany zhotovitele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního úkonu, ze strany objednatele s uzavřením této smlouvy vyslovila souhlas porada vedení města Havířova dne 14.5.2012.
   c) že zhotovitel byl vybrán na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku objednatele zn. **VZ/3/OIV/12** - „Rekonstrukce komunikace – spojka Šumbarská x Prachatická“.
4. Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu změny svých identifikačních údajů písemně oznámí (s ověřeným podpisem) bez prodlení druhé smluvní straně. Písemné oznámení o změně identifikačních údajů, a to včetně změny bankovního spojení, smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech technických.
Písemné oznámení o změně zástupce smluvní strany podepisujícího tuto smlouvu smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování.

V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.
5. Zhotovitel má a po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednánu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody při výkonu stavební činnosti. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
7. Objednatel výslovně prohlašuje, že je v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy osobou povinnou k dani z přidané hodnoty a u plnění bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek III.
Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu č. **VZ/3/OIV/12** provést pro objednatele řádné a včasné provedení stavby číslo 5008 - „Rekonstrukce komunikace – spojka Šumbarská x Prachatická“ vč. „Kanalizační sběrač EC-1, splašková kanalizace města Havířov, městská část Dolní Suchá, spojka ul. Šumbarská x Prachatická“ v Havířově-Dolní Suché, (dále též „stavba“ nebo „dílo“), v souladu a v rozsahu podle:

1.1. projektové dokumentace pro provedení stavby „Rekonstrukce komunikace spojka Šumbarská x Prachatická“, vypracované odpovědným projektantem Ing. Zdeňkou Makohuzovou, A-VITAL spol. s r.o., Bohumínská 61, 710 00 Slezská Ostrava, IČ: 60779594, ČKAIT-1101308 a položkového rozpočtu stavby,

1.2. projektové dokumentace ke stavebnímu řízení „Kanalizační sběrač EC-1, splašková kanalizace města Havířov, městská část Dolní Suchá, spojka ul. Šumbarská x Prachatická“, vypracované odpovědným projektantem Ing. Zdeňkou Makohuzovou, A-VITAL, spol. s r.o., Bohumínská 1, 710 00 Ostrava, IČ : 60779594, ČKAIT-1101308,

Stavba je členěna na objekty:

SO-001 Bourací práce a příprava staveniště
SO-101 Komunikace s výhybnou a zpevněné plochy
SO-301 Dešťová kanalizace
SO-401 Veřejné osvětlení
+ novostavba splaškové kanalizace sběrače EC-1 včetně veřejné části domovních přípojek

1.3. stavebního povolení na stavební objekt SO 401 Veřejné osvětlení, pod č.j. SSSÚ/106540/Lp/2009 ze dne 15.1.2010,
1.4. stavebního povolení na stavební objekt SO 001 Bourací práce a příprava staveniště, SO 101 Komunikace s výhybnou a zpevněné plochy, SO 301 Dešťová kanalizace, pod č.j. SSSÚ/106539/Lp/2009 ze dne 15.1.2010,
1.5. veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby, čj. SSSÚ/39029/Kon/2010, nahrazující územní rozhodnutí o umístění stavby,
1.6. rozhodnutí o stavebním povolení, čj. OŽP/46729/2010-6**,** na kanalizační sběrač EC-1 včetně veřejné části přípojek, Splašková kanalizace města Havířova, část Dolní Suchá, ze dne 17.6.2010,
1.7. obchodních podmínek, stanovených touto smlouvou o dílo,

1.8. podmínek pro realizaci stavby, vyplývajících z vyjádření správců stávajících inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou a z ujednání podle uzavřených smluvních vztahů, které jsou součástí slohy „Dokladová část“, předané objednatelem zhotoviteli v den předání a převzetí staveniště.
Součástí dodávky stavby je i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické a geometrické zaměření skutečného provedení dokončené stavby.
Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, přechodné dopravní značení, dokumentace skutečného provedení stavby apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
Rozsah předmětu stavby, včetně technických a uživatelských standardů, je vymezen realizační projektovou dokumentací, ověřenou ve stavebních řízeních, předanou objednatelem zhotoviteli, jako součást dokumentace na veřejnou zakázku č. **VZ/3/OIV/12.**
Případné podstatné změny oproti předaným projektovým dokumentacím nesmí zhotovitel provést bez předchozího zajištění vydání povolení změny stavby před jejím dokončením příslušným stavebním úřadem.

2. Zhotovitel, jako součást dodávky stavby, zajistí a provede na svůj náklad následující práce a činnosti:

2.1. <u>Před zahájením realizace stavby:</u>

2.1.1. označení staveniště, ve smyslu § 152 odst. 3 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, tj. zřídí a vyvěsí na viditelném místě u vstupu na staveniště informační tabuli s údaji:
- o povolení stavby (stavebním povolení – č.j., datum a povolující orgán), o názvu a číslu stavby,
- o názvu provádějící organizace (zhotovitele),
- o názvu investora (objednatele),
- o termínu dokončení stavby;

tabule musí být chráněna před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na ní uvedené zůstaly čitelné po celou dobu výstavby s ponecháním údajů uvedených výše do doby kolaudace stavby,

2.1.2. vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí a technických zařízení v území stavby u příslušných vlastníků a správců; řádné označení a zabezpečení sítí a technických zařízení proti poškození, ohrožení provozu nebo zamezení přístupu k nim po celou dobu výstavby, vyjádření k existenci sítí a zařízení v zájmovém území stavby (dále jen „doklady“) předá objednatel zhotoviteli ke dni předání a převzetí staveniště,

2.1.3. dodržení podmínek a požadavků, obsažených ve stanoviscích správců komunikací, vlastníků a správců dotčených sítí a technických zařízení, která jsou obsahem dokladů, předaných objednatelem zhotoviteli,

2.1.4. provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

2.1.5. zajištění vydání „Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích“ oddělením dopravy stavebního a silničně správního úřadu Magistrátu města Havířova pro realizaci stavby,

2.1.6. zajištění dodávky a montáže dopravního značení k dopravním omezením dle „Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích “ (dále jen „přechodné dopravní značení“),
2.1.7. vyvěšení oznámení o zahájení a termínu realizace stavby na vstupech do objektů přilehlých k místu stavby a staveniště, nejpozději 10 kalendářních dnů před zahájením realizace stavby,
2.1.8. vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným,
2.1.9. zajištění zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a jeho předložení objednateli ke kontrole,
2.1.10. zpracování a prokazatelné projednání plánu organizace výstavby (dále jen „POV“) a časového harmonogramu postupu prací – výstavby (dále jen „HMG“)
2.1.11. předložení a předání objednateli, nejpozději ke dni zahájení realizace stavby, doklady v rozsahu ujednání dle odst. 2.1.2., 2.1.5.,2.1.8., 2.1.9., 2.1.10. čl. III. této smlouvy o dílo, a to :
a) protokoly o vytyčení všech stávajících inženýrských sítí a technických zařízení v zájmovém území stavby a staveniště,
b) „stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích“ pro realizaci stavby,
c) protokol o vytyčení prostorové polohy stavby,
d) zpracovaný plán BOZP ke kontrole,
e) stavební deník se zápisy, případně samostatné zápisy o projednání a odsouhlasení POV a HMG.

2.2. <u>V průběhu realizace stavby:</u>

2.2.1. zřízení zařízení staveniště včetně napojení na odběrná místa vody a elektro s podružnými měřidly,
2.2.2. zajištění bezpečného ohrazení a označení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby,
2.2.3. zajištění bezpečného přístupu a příjezdu k jednotlivým nemovitostem, přilehlých k místu staveniště,
2.2.4. zabezpečení přístupu a příjezdu ke stanovištím kontejnerů-nádob na komunální odpad; v případě jeho omezení projednání způsobu zajištění odvozu odpadu s Technickými službami Havířov a.s., s Ing. Slimáčkovou – tel. č. 602 577 968,
2.2.5. provádění stavby mimo dobu od 20.00 do 07.00 hod a nepřekročení hladiny hluku přes 50 dB,
2.2.6. zajištění po celou dobu výstavby údržby a přemísťování přechodného dopravního značení a po dokončení stavby provedení zpětné demontáže a odvozu přechodného dopravního značení,
2.2.7. zajištění schůdnosti, sjízdnosti a čištění vozovek, užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště, po celou dobu výstavby,
2.2.8. zajištění odvozu a uložení odpadů vzniklých stavební činností na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č.185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, k měsíčním fakturacím zhotovitel předá objednateli doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízení skládky, případně předá doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organici (osobě) oprávněné k této činnosti, jako podklad pro uznání fakturace,
2.2.9. zabezpečení plnění podmínek pro realizaci stavby, stanovených správci inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou, obsažených v předané sloze „Dokladová část“, o

kontrolách vč.předání sítí a zařízení před záhozem zhotovitel provede s příslušnými správci dotčených sítí a zařízení zápis do stavebního deníku, provede úpravy požadované jednotlivými správci a vlastníky dotčených sítí a zařízení,

2.2.10. provádění kontroly dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,

2.2.11. průběžná řešení a schvalování změn oproti projektovým dokumentacím stavby, předané objednatelem a ověřené ve stavebním řízení, s odpovědným projektantem Ing. Zdeňkou Makohuzovou, A-VITAL, spol. s r.o., Bohumínská 61, 710 00 Ostrava a s osobou pověřenou výkonem autorského dozoru,

2.2.12. plnění podmínek pro provádění stavby stanovených pravomocnými SP v rozsahu podle odst. 1.3., odst. 1.4. a 1.6. čl.III. této smlouvy o dílo,

2.2.13. průběžně koordinuje postup prací všech účastníků výstavby inženýrských objektů v rozsahu celkového členění stavby dle MHG a POV tak, aby byla zajištěna plynulost výstavby a aby nedošlo k poškození již realizovaných inženýrských objektů,

2.2.14. zajištění dodržování zákonů, bezpečností a ochranou zdraví v souladu s bezpečnostními předpisy, specifikovanými v projektové dokumentaci,

2.2.15. provádění kontroly dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí v souladu se zákonem 309/2006 Sb. a v souladu se zpracovaným plánem bezpečnosti a ochrany zdraví…,

2.3. <u>K přejímce stavby:</u>

Zhotovitel předá objednateli k přejímacímu řízení dokončené stavby, následující doklady:

2.3.1. atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ..., ve znění pozdějších předpisů, včetně generálního prohlášení zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby,

2.3.2. protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

2.3.3. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních, v grafické podobě, při dodržení těchto požadavků objednatele:

a) do projektové dokumentace stavby, ověřené ve stavebním řízení, zhotovitel zřetelně vyznačí všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,

b) ty části projektové dokumentace stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, zhotovitel označí nápisem „beze změn“,

c) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby zhotovitel opatří jménem a příjmením osoby, která skutečnost potvrdila nebo zakreslila změny, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,

d) na každý výkres obsahující změnu oproti projektové dokumentaci stavby, ověřené ve stavebním řízení, zhotovitel zajistí uvedení souhlasného stanoviska a podpisu odpovědného projektanta a pověřené osoby objednatele, odpovědné za realizaci stavby,

2.3.4. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby v digitální verzi ve dvou vyhotoveních

2.3.5. doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, případně doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti,

2.3.6. geodetická zaměření (výškopisné a polohopisné) skutečného provedení SO 001, SO 101, SO 301, SO 401, EC-1 samostatně pro každý inženýrský objekt ve výkresové

formě, textová data ve formátu *doc WORD a v digitální formě ve formátu *dgn programu MikroStation, výsledná data budou zobrazena v souřadnicovém systému S-JSTK x-y, výšky (z) Bpv ve 3.třídě přesnosti a budou ověřena oprávněným geodetem a dodána ve 3 originálních vyhotoveních pro každý inženýrský objekt zvlášť,

2.3.7. geometrický plán (dále jen „GP“) pro zřízení věcného břemene na kanalizační řád EC-1 včetně veřejné části domovních přípojek na dotčených pozemcích v katastru Dolní Suchá a geometrický plán pro zřízení věcného břemene na stavbu vozovky, výhybny, veřejného osvětlení na dotčených pozemcích v katastru Dolní Suchá, přičemž GP bude ověřen Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, pracovištěm Havířov, a objednateli předán v 5 originálních vyhotoveních.

3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Článek IV.
Místo plnění

Místem plnění jsou pozemky parc.č. 1446, 1447, 1448/13, 1448/14, 1448/17, 2333/4, 2734/1, 2735 v katastrálním území Dolní Suchá.

Článek V.
Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem pozemků parc.č. 1446, 1447, 1448/13, 1448/14, 1448/17, 2333/4, 2734/1, 2735 v k.ú. Dolní Suchá je objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, bez ohledu na zavinění.
5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

Článek VI.
Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit realizaci předmětu této smlouvy **nejpozději do 30.09.2013.**
Protokol o předání a převzetí staveniště, podepsaný zodpovědnými pracovníky obou smluvních stran, je nedílnou součástí stavebního deníku.
2. Zhotovitel je povinen zahájit a dokončit práce na díle v termínu sjednaném v této smlouvě dle časového harmonogramu postupu prací (Příloha č. 2 této smlouvy).
3. Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí z vlastního zavinění ve lhůtě 14-ti dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.

5. Pokud v průběhu provádění díla:
   5.1. dojde k nepředvídatelné změně rozsahu prací oproti projektové dokumentaci stavby,
   5.2. zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu neležících na straně zhotovitele, zejména z důvodu neschopnosti dalšího financování díla objednatelem,

   lze termín dokončení díla dle odst. 1 tohoto článku přiměřeně změnit, a to pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, uzavřeného smluvními stranami před uplynutím termínu uvedeného v odst. 1 tohoto článku. O změnu termínu zhotovitel požádá nejméně 3 pracovní dny před uplynutím termínu uvedeného v odst. 1 tohoto článku.
6. Pokud dojde v průběhu provádění díla k trvání nepříznivých klimatických podmínek, či z důvodu vyšší moci, za kterých nelze dodržet požadovanou kvalitu díla, případně dílo nelze provádět, zhotovitel přeruší na nezbytně nutnou dobu práce na díle. Toto přerušení prací zapíše zástupce zhotovitele do stavebního deníku. O dobu přerušení prací z těchto důvodů se posouvá termín ukončení díla uvedený v odstavci 1. tohoto článku smlouvy. Tento zápis ve stavebním deníku, akceptovaný zástupcem objednatele, se stane závazným podkladem pro dodatečné uzavření dodatku k této smlouvě o dílo.
7. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené. Bude-li toto přerušení trvat déle než tři měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce v plné výši.
8. Před započetím dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací. Rozsah a cenu jejich nezbytných úprav před znovu zahájením realizace stavby sjednají smluvní strany dodatkem k této smlouvě o dílo.
9. Trvá-li přerušení prací déle než dvanáct měsíců, z důvodů ležících na straně objednatele, závazek zaniká, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Smluvní strany provedenou vyrovnání vzájemných pohledávek dohodou.

Článek VII.
Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle čl. III. této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení objednatele VZ/3/OIV/12 a činí **3.650.000,- Kč bez DPH.**
Slovy: třimilionyšestsetpadesáttisíckorunčeských
2 Cena, sjednaná v odst. 1 tohoto článku smlouvy, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná k dosažení záměru objednatele a k naplnění předmětu díla a platí po celou dobu realizace díla.
3. Sjednaná cena může být změněna pouze tehdy, pokud po podpisu této smlouvy a před termínem dokončení díla (zdanitelného plnění) dojde ke změnám sazeb DPH, přičemž zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
4. Cena, sjednaná v odst. 1 tohoto článku smlouvy, je stanovena dle projektové dokumentace stavby, předané objednatelem zhotoviteli. V ceně jsou dále zahrnuty náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, poplatky, jakož i jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla ve lhůtě stanovené časovým harmonogramem postupu prací (Příloha č. 2 této smlouvy). Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
5. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby, zpracovaný zhotovitelem v souladu s výkazy výměr, předanými objednatelem zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku.

Pokud položkový rozpočet, jenž tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, neobsahuje některou z položek obsažených ve výkazech výměr, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo uvedené v odst. 1 tohoto článku a zhotovitel nemá právo, v důsledku neúplného ocenění výkazů výměr, domáhat se zvýšení sjednané ceny za provedení těchto prací.

6. Cenu podle odst. 1. tohoto článku smlouvy je možné zvýšit pouze v případě provedení dodatečných stavebních prací nad rámec množství nebo kvality uvedené v předané projektové dokumentace stavby a v Příloze č. 1 této smlouvy.

Zvýšení ceny lze provést přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil provádět formou Změnového listu (dále jen „vícepráce“). Náklady na vícepráce budou připočteny k ceně podle odst. 1. tohoto článku smlouvy. Náklady na vícepráce budou oceněny podle odpovídajících jednotkových cen položek dle položkového rozpočtu (Příloha č. 1). Oceňování víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu (Příloha č. 1), bude provedeno podle cen ÚRS Praha platných v době uzavírání dodatku k této smlouvě.

Ke zvýšení ceny dojde pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného smluvními stranami před zahájením realizace víceprací.

7. Cena podle odst. 1 tohoto článku smlouvy může být snížena v případě neprovedení prací dle předložené dokumentace stavby a Přílohy č. 1 této smlouvy. Snížení ceny lze provést odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil neprovádět (dále jen „méněpráce“). Náklady na méněpráce budou odečteny z ceny podle odst. 1. tohoto článku smlouvy ve výši součtu rozdílu veškerých odpovídajících položek v položkovém rozpočtu stavby (Příloha č.1). Ke snížení ceny dojde pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného smluvními stranami.

8. Změnový list vystaví zhotovitel a uvede v něm původní dohodnuté plnění dle položkového rozpočtu, nově navržené plnění a výslednou změnu ceny.

9. V případě, že dojde k prodlení s předáním díla z důvodu ležících prokazatelně na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.

Článek VIII.
Platební podmínky

1. Zálohy objednatel neposkytuje.
2. Na předmět díla se sjednávají dílčí měsíční plnění v souladu s § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Každé dílčí plnění je samostatně zdanitelným plněním.
   Měsíční plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné 1. dnem každého kalendářního měsíce. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad (dále jen „faktura“), do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
   Zhotovitel je oprávněn měsíčně vystavovat faktury, kterými vyúčtuje provedené práce max. do výše 90% z celkové ceny díla.
   Po ukončení přejímacího řízení podle čl. XIII. této smlouvy zhotovitel provede závěrečné vyúčtování a vystaví konečnou fakturu.
3. Objednatel proplatí na základě konečné faktury zhotoviteli v dohodnuté lhůtě 90% z celkové ceny díla.
   Zbývajících 10 % z ceny díla (pozastávku) objednatel zhotoviteli proplatí po odstranění všech případných vad, zjištěných v době předání díla, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání užívání, jejichž soupis bude součástí protokolu o předání a převzetí díla, a to včetně termínu k jejich odstranění.

4. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací podle soupisu provedených prací přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
5. Lhůta splatnosti faktur je dohodu smluvních stran stanovena 30 dnů od doručení faktury objednateli.
6. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli do 4 dnů od data jejího vystavení.
Doručení faktury zhotovitel provede osobně nebo doručenkou prostřednictvím pošty.
7. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu se schválenou dokumentací stavby a ustanoveními této smlouvy.
8. Faktura musí obsahovat náležitosti běžného daňového dokladu dle § 28 písm. a) až k) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Níže uvedené povinné údaje, zhotovitel uvede na faktuře takto:

1. označení plátce:
   Havířov, statutární město
   Odbor investiční výstavby
   Svornosti 2
   736 01 Havířov – Město
2. rozsah a předmět plnění:
   2.1. přesný název stavby dle čl. III odst. 1 této smlouvy a číslo stavby podle čl. II odst. 1 této smlouvy
   2.2. odkaz na číslo uzavřené smlouvy (číslo objednatele)
3. bankovní spojení: dle čl. I této smlouvy
4. označení zhotovitele:
   bude doplněno o jméno a příjmení vystavitele faktury a jeho vlastnoruční podpis
5. **základ daně, platnou sazbu daně v % a sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel.**

Nedílnou součástí faktury budou tyto přílohy:

a) „Soupis provedených prací“ obsahující přesnou specifikaci provedených prací ve slovním vyjádření v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem v členění na položky investičního charakteru (rozděleno na hmotný a nehmotný majetek) a na položky neinvestičního charakteru,
b) dodací list se samostatnými soupisy majetku členěného na:
   - technické vybavení stavby, které je nedílnou součástí stavby (dle pokynu D 300 k příloze č. 1 zákona o dani z příjmů),
   - dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 tis. Kč/ks), včetně majetku, který je samostatnou movitou věcí i přesto, že je pevně spojen s budovou nebo stavbou (dle pokynu D 300 k § 26 zákona o dani z příjmů),
   - dlouhodobý nehmotný majetek (nad 60 tis. Kč/ks),
   - hmotný majetek do 40 tis. Kč/ks,
   - nehmotný majetek do 60 tis. Kč/ks,
c) „Zjišťovací protokol“ z něhož bude patrný průběh prostavěnosti a financování díla.

9. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle čl. VIII. odst. 8 této smlouvy nebo bude- li chybně vyúčtována cena, nebo bude-li chybně provedeno členění položek podle odst. 8 čl. VIII této smlouvy, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy.

Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury.Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (dodavatelem opravené) faktury.

10. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele, uvedený v čl. I této smlouvy. Změnu účtu zhotovitel musí objednateli oznámit předem postupem sjednaným v čl. II odst. 4 této smlouvy.

Článek IX.
Jakost díla

1. Zhotovitel díla se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla uspokojí stanovené potřeby objednatele, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost a ochranu životního prostředí. Tyto vlastnosti budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, uživatelským standardům a projektové dokumentaci stavby.
K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

Článek X.
Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště. Zápis o předání staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací.
2. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru vody a elektrické energie, případně dalších médií odebraných v průběhu stavby. Náklady na odběr těchto médií jsou součástí smluvní ceny dle čl. VII. této smlouvy a hradí je zhotovitel.
3. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5-ti dnů od předání díla. Při nedodržení tohoto závazku se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu tím vznikly.
4. Zhotovitel zodpovídá za:
   a) bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště,
   b) dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů v prostoru staveniště,
   c) bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
5. Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady hlídání staveniště. Nositelem nebezpečí vzniku škody na stavebním materiálu, dílech nebo na celé stavbě při realizaci stavby je zhotovitel, a to až do doby předání a převzetí celého díla objednatelem.
6. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

Článek XI.
Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu (subdodavatele), má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám. Zhotovitel se zavazuje zajistit provedení částí díla, uvedených v Seznamu subdodavatelů (Příloha č. 3 této smlouvy), pouze v tomto Seznamu vyjmenovanými subdodavateli, a to v rozsahu dle tohoto Seznamu.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Projektovou dokumentaci stavby, schválenou ve stavebním řízení, předá objednatel zhotoviteli před zahájením prací v počtu 2 paré.
4. Zhotovitel je povinen řídit se rozhodnutími, vydanými v průběhu stavby povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
5. Zhotovitel se zavazuje do projektové dokumentace zaznamenávat všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou projektovou dokumentaci, potvrzenou zhotovitelem, odpovědným projektantem a objednatelem, předá zhotovitel objednateli ve dvou vyhotoveních při předání a převzetí dokončené stavby.
6. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelně, nejméně 3 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla jen po předcházejícím písemném upozornění objednatele. Toto upozornění však musí být objednateli doručeno, jinak se má za to, že objednatel vyzván nebyl. Pokud zhotovitel nesplní tuto podmínku, vystavuje se nebezpečí provádění sond do zakrytých konstrukcí tak, jak určí pověřený zástupce objednatele, a to na vlastní náklady zhotovitele i v tom případě, že nebude shledáno pochybení v technologickém postupu. Neprovedení sond na žádost objednatele se považuje za závažné porušení této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen písemně dokladovat objednateli, jak bylo se vzniklým odpadem naloženo a na kterou skládku byl odpad uložen.
8. Podle § 13 zák.č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ..., ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen spolupůsobit při kontrolách hospodaření, prováděných u objednatele orgánem finanční kontroly.

Článek XII.
Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí staveniště.
2. Do stavebního deníku zhotovitel zapíše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody přerušení prací a dobu přerušení, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace stavby a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem.
3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska. V případě přerušení prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek zástupce objednatele je povinen připojit své stanovisko k důvodu přerušení práce na díle.
4. Stavební deník, jenž bude v průběhu pracovní doby k dispozici na stavbě v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele, musí obsahovat:
   - základní list, v němž se uvádí název a sídlo objednatele a změny těchto údajů,

- identifikační údaje stavby podle realizační projektové dokumentace,
- přehled smluv, včetně jejich dodatků a změn,
- seznam subdodavatelů,
- seznam dokladů a rozhodnutí, týkajících se stavby,
- seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění,
- zápis o předání a převzetí staveniště.

5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
6. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu (např. provádění prací na stavbě jiným subdodavatelem, než je uvedený v seznamu subdodavatelů). Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
7. Do stavebního deníku je oprávněn provádět záznamy kromě osoby objednatele odpovědné za realizaci stavby, také zástupce státního stavebního dohledu a odpovědný projektant.
8. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do dvou pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku.
10. Zhotovitel bude objednateli předávat v místě stavby první průpis denních záznamů.
11. Zápisy ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

Článek XIII.
Předání díla

1. Objednatel převezme po dokončení celé dílo nebo jeho samostatné části.
2. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 2 dnů ode dne zahájení přejímacího řízení.
3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis. Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
   - označení díla,
   - označení objednatele a zhotovitele díla,
   - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků,
   - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
   - soupis drobných vad a termín jejich odstranění,
   - prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
   - datum a místo sepsání zápisu,
   - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
   - seznam předané dokumentace,
   - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
   - termín vyklizení staveniště,
   - datum ukončení záruky na dílo.
4. Zároveň zhotovitel předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
5. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.

6. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná.

Článek XIV.
Záruční podmínky a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat realizační projektové dokumentaci, platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, specifikovaných výhradně realizační projektové dokumentaci, platných v ČR v době realizace díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady díla v záruční době. Za vady, které se projevily po záruční době stavby, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností. Odpovědnost za vady se řídí ustanovením § 560-565 Obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla **72** měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla. Na předané části díla dle čl. XIII., odst. 6 začíná záruční doba plynout dnem podepsání písemné dohody o užívání nepředané části díla.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 5-ti pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady ihned. Vadu zhotovitel odstraní nejpozději do 5 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
8. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo. Záruční doba běží od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami.

Článek XV.
Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle, nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy objednatel předanou část začal užívat před předáním celého díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu odstranit škodu a není-li to možné, nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, prokazatelně z viny zhotovitele.
Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby dle čl. VI. této smlouvy provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

Článek XVI.
Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s termínem uvedeným v článku VI. odst. 1 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 18,25 % ročně z dlužné částky, tj. 0,05% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a zhotovitel se zavazuje tuto smluvní pokutu uhradit.
4. V případě nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě provádění díla subdodavateli neuvedenými v Seznamu subdodavatelů (Příloha č.3 této smlouvy) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla.
6. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností zhotovitelem.
7. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí zhotovitel nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
9. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
10. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.

Článek XVII.
Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami jako např. živelné pohromy, stávky válka, mobilizaci, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení.

Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.

3. Povinnosti smluvních stran, dané touto smlouvou o dílo, se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.

4. Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením, zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně, odstoupit od této smlouvy. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

Článek XVIII.
Závěrečná ustanovení

1. Objednatel i zhotovitel se zavazují k vzájemné podpoře při plnění smluvních povinností týkajících se realizace díla tak, aby stavby byla provedena odborně, kvalitně a ve smluvených termínech.
2. Zhotovitel se zavazuje v rozsahu znění této smlouvy respektovat dohody uzavřené objednatelem s odpovědným projektantem, jako osobou pověřenou výkonem autorského dozoru, pokud nejsou v rozporu s ustanovením této smlouvy. Rovněž se zhotovitel zavazuje respektovat dohody uzavřené objednatelem s vlastníky a správci sítí a s vlastníky pozemků, které budou stavbou dotčeny.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě následujících podstatných porušení smlouvy, tj.:
   - zhotovitel je v prodlení s plněním díla dle termínu v čl. VI. odst.1 této smlouvy
   - zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky vyplývající z projektové dokumentace a stavebního povolení
   - zhotovitel při realizaci díla nerespektuje připomínky autorského dozoru dle článku XVIII. odst. 1 této smlouvy.
6. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu díla včetně věcí, které převzal.
7. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
8. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
9. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupnické organizace smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
10. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude uvedena v evidenci smluv vedené odborem právních služeb Magistrátu města Havířova. Evidence smluv je veřejně přístupná a obsahuje následující údaje:
   - údaje o smluvních stranách
   - předmětu smlouvy
   - číselné označení této smlouvy
   - datum podpisu smlouvy.

Zhotovitel prohlašuje, že tyto skutečnosti nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
12. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.

13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
14. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
15. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel dvě vyhotovení.
16. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
17. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby
Příloha č. 2 - Časový harmonogram postupu prací
Příloha č. 3 - Seznam subdodavatelů

V Havířově dne 2.8.2012

Za objednatele:

…….
Ing. Petr Smrček
náměstek primátora
pro hospodářský rozvoj

V Ostravě dne 6.8.2012

Za zhotovitele jménem „**Sdružení pro odkanalizování města Havířova“**:

……
Ing. Marek Veselý
ředitel oblasti Severomoravský region
Metrostav a.s.

Seznam subdodavatelů

Název veřejné zakázky:	Popis části plnění, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli	% podíl na plnění VZ
„Rekonstrukce komunikace – spojka Šumbarská x Prachatická“, Havířov-Dolní Suchá		

Identifikace subdodavatele:				
1.	Název:			
	Sídlo:			
	Tel./fax:			
	E-mail:			
	IČ:			
	DIČ:			
	Spisová značka v obch. rejstříku:			
	Osob oprávněná k jednání:			

Identifikace subdodavatele:				
2.	Název:			
	Sídlo:			
	Tel./fax:			
	E-mail:			
	IČ:			
	DIČ:			
	Spisová značka v obch. rejstříku:			
	Osoba oprávněná k jednání:			

Limit povoleného finančního objemu subdodávek	max. **30 %**
Celkový objem subdodávek	%

Datum: ……

.....
Ing. Marek Veselý
ředitel oblasti Severomoravský region, divize 1
Metrostav a.s.