

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Městys Klenčí pod Čerchovem

se sídlem: Klenčí pod Čerchovem č.p. 118, 345 34 Klenčí pod Čerchovem
IČ: 00253472
zastoupený: Janem Bozděchem, starostou městyse
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 0762067359/0800

1.2 Zhotovitel:

SANI-TOP-CENTRUM s.r.o.

se sídlem: Náměstí Míru 57, 344 01 Domažlice
IČ: 29086582
DIČ: CZ29086582
zastoupena: Pavlem Pivoňkou, jednatelem
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 5283327339/0800

1.3 Zhotovitel byl ke zhotovení díla schválen na 96. zasedání rady městyse dne 11. 9. 2018 usnesením č. 9.96 na základě předložené cenové nabídky ze dne 30. 7. 2018.

1.4 Při řízení zakázky (realizaci díla), zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou zmocněni jednat:

za Zhotovitele:

Pavel Pivoňka – ve věcech smluvních i technických (tel. 728 854 993)

za Objednatele:

Jan Bozděch – ve věcech smluvních (tel.: 606 300 672).

II. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele řádně, bezvadně a s veškerou odbornou péčí provést pro Objednatele ve sjednaném rozsahu a kvalitě dílo specifikované touto smlouvou a jejími přílohami (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele provedené Dílo od Zhotovitele při splnění všech podmínek převzít a zaplatit za něj smlouvenou cenu dle podmínek této smlouvy.

III. Specifikace Díla, doba jeho plnění a místo realizace zakázky

3.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení Díla:

Rekonstrukce vytápění kulturního domu

podle rozpočtu Zhotovitele, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této Smlouvy, podle platných technických norem.

3.2 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v termínech:

zahájení: předpokládaný termín nejpozději do 1. 4. 2019
ukončení: do 31. 8. 2019,
a to včetně úklidu staveniště.

- 3.3 Provedením Díla se rozumí jeho dokončení bez vad a nedodělků a protokolární předání Objednateli dle čl. VII této smlouvy včetně vyklizení staveniště.
- 3.4 Realizace předmětu zakázky probíhá na pozemcích v majetku Objednatele v katastrálním území Klenci pod Čerchovem, v budově čp. 53.

IV. Cena Díla

- 4.1 Cena za zhotovení Díla odpovídá cenové nabídce, která je nedílnou součástí této smlouvy.
Cena za Dílo celkem 749 171,5,- Kč vč. DPH.
- 4.2 Tato cena je sjednaná na základě rozpočtu, který je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že cena obsahuje kompletní dodávku zakázky dle požadavku Objednatele a sjednaná cena je úplná.

V. Platební podmínky

- 5.1 Objednatel uhradí cenu díla na základě faktury. Tuto fakturu vystaví Zhotovitel po řádném dokončení prací, respektive po odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při předání Díla dle čl. VII této smlouvy. Právo vystavit fakturu tak vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o konečném předání a převzetí Díla.
- 5.2 Splatnost faktury je 14 kalendářních dnů od data doručení.
- 5.3 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „faktura“). Přílohou faktury musí být Objednatelem odsouhlasený předávací protokol.
- 5.4 Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku. Zhotovitel není oprávněn na takto odmítnutou fakturu uplatňovat žádné majetkové sankce.
- 5.5 V případě, že Objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči Zhotoviteli, je Objednatel oprávněn započíst tuto částku na částku fakturovanou Objednateli Zhotovitelem.

VI. Způsob provádění Díla

- 6.1 Zhotovitel provede práce kvalitně, včas a v souladu s platnými zákony ČR, s příslušnými ČSN, předpisy o bezpečnosti práce a požární ochraně.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá dle platných předpisů za škody způsobené při realizaci Díla nebo v souvislosti s ní, a to i vůči třetím osobám, ledaže prokáže, že škodu nezavinil.

VII. Předání a převzetí Díla

- 7.1 Dílo je provedeno, je-li dokončeno, předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem protokolem o odevzdání a převzetí Díla bez vad a nedodělků.
- 7.2 Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo i pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání nebo podstatně neomezují užívání Díla. Převezme-li Objednatel Dílo s těmito vadami, dohodnou se smluvní strany na lhůtách k jejich odstranění.

VIII. Záruka

- 8.1 Zhotovitel poskytuje na provedení Díla záruku. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o úspěšném odevzdání a převzetí dokončeného Díla Objednatelem a trvá 24 měsíců.
- 8.2 V případě zjištění vady nebo nedodělku Díla v záruční době má Objednatel právo požadovat odstranění vad a nedodělků a Zhotovitel má povinnost je bezplatně odstranit v termínu stanoveném Objednatelem. Po odstranění vady nebo nedodělku je Zhotovitel povinen provedenou opravu písemně předat a Objednatel má povinnost potvrdit převzetí.

- 8.3 Zhotovitel na žádost Objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí Objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů Zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- 8.4 V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vad sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele.
- 8.5 Oznámení vad musí být zasláno Zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem nebo elektronicky e-mailem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána.
- 8.6 Odstranění vady nemá vliv na nárok Objednatele na náhradu škody od Zhotovitele, která byla Objednateli způsobena vadným plněním Zhotovitele či vznikem vady.

IX. Změna smlouvy

- 9.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly a podobně se za změnu smlouvy nepovažují.
- 9.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

X. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je rozpočet vypracovaný zhotovitelem ze dne 30. 7. 2018 dle čl. 3.1 této smlouvy.
- 10.2 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s Objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci Díla, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemek související s Dílem nebo jeho realizací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s Dílem. Svým podpisem smluvní strany uznávají, že všechny podmínky této smlouvy četly v plném rozsahu, jsou s nimi srozuměny a schvalují je.
- 10.3 Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 2620 odst. 2 a § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 10.4 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 10.5 Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 výtiscích, z nichž 1 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel.

Klenčí pod Čerchovem *21.11.2018*
za Objednatele:

Klenčí pod Čerchovem *21.11.2018*
za Zhotovitele:

3M
Klenčí

Klenčí
993
J000582

.....
Jan Bozděch
starosta městyse

.....
Pavel Pivoňka
jednatel společnosti

Dodavatel

SANI-TOP-CENTRUM s.r.o.
náměstí Míru 57
344 01 Domažlice

Odběratel

Městys Klenčí pod Čerchovem
Klenčí pod Čerchovem 118
345 34 Klenčí pod Čerchovem

Cenová nabídka: úprava vytápění a domovního plynovodu

akce: KULTURNÍ DŮM KLENČI POD ČERCHOVEM

Vytápění

W.C. 1594/18

ÚŘAD MĚSTYSE Klenčí pod Čerchovem		č.dopor.
Došlo	24. 08. 2018	zp. v.
C.J.	017/1116/18	úkl.zn.
Počet listů	2	Počet příloh

22/74/017/18

Název	Množství	MJ	Cena/MJ	Cena/celkem
CU trubka DN 28	52	m	340	17680
CU trubka DN 22	64	m	290	18560
CU trubka DN 18	26	m	250	6500
CU trubka DN 15	70	m	210	14700
Izolace 28x6	20	m	18	360
Izolace 22x6	34	m	16	544
Izolace 18x6	10	m	14	140
Izolace 15x6	6	m	12	72
Radiátor VK 33x600x1600	2	ks	7434	14868
Radiátor VK 22x600x1000	1	ks	5100	5100
Radiátor VK 11x600x600	2	ks	3300	6600
Radiátor VK 22x600x1200	5	ks	5400	27000
Radiátor VK 21x600x600	4	ks	4100	16400
Radiátor VK 21x600x500	2	ks	4050	8100
Radiátor VK 21x600x1200	10	ks	5100	51000
Uzavíratelné šroubení Vekolux	26	sad.	520	13520
Termostatická hlavice	26	ks	280	7280
CU drobný propojovací materiál press	1	kpl	9420	9420
Upevňovací a spojovací materiál	1	ks	3400	3400
Montážní instalaterské práce	1	ks	92500	92500
Doprava	1	ks	2000	2000
Cena celkem bez DPH				315744

Plynovod

Název	Množství	MJ	Cena/MJ	Cena/celkem
Immergas Vitrix PRO 35 2 ErP	1	ks	66800	66800
Přípojovací sada ke kotli	1	sad.	4650	4650
Mandík Helios UD 20+	2	ks	34300	68600
Přípojovací sada – Mandík	2	sad.	3850	7700
Cu trubka 28	18	m	345	6210
Cu trubka 22	3	m	282	846
CU drobný propojovací materiál press	1	kpl	7650	7650
Upevňovací a spojovací materiál	1	kpl	2850	2850
Vnější nerez komín pro kotel nerez	9	sad.	2600	23400
Odkouření skrz fasádu – Mandík	2	sad.	3900	7800
Neutralizace kondenzátu - kotel	1	ks	3400	3400

Montáž	1	ks	8600	8600
Montážní instalaterské práce	1	ks	76900	76900
Tlaková zkouška plynovodu	1	ks	1500	1500
Revize plynovodu	1	ks	3000	3000
Spuštění a seřízení kotle	1	ks	4500	4500
Spuštění a seřízení – Mandík	2	ks	3500	7000
Doprava	1	ks	2000	2000
Cena celkem bez DPH				303406

Cena celkem za dílo

Vytápění	1	ks	315744
Plynovod	1	ks	303406
Cena celkem bez DPH			619150
Cena celkem s DPH 21%			749171,5

V Domažlicích 30.7.2018

Zpracoval Pavel Pivoňka