Číslo smlouvy zhotovitele: **2018-04-12**
Číslo smlouvy objednatele: **VZ 03-2018**

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Modernizace sportovního areálu v obci Archlebov"

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) mezi:

I.
Smluvní strany

Obec Archlebov

se sídlem:	Archlebov 2, 696 33 Archlebov
Osoba oprávněná jednat:	Miroslav Jarolík, starosta obce
Oprávněný zástupce:	
- ve věcech smluvních:	Miroslav Jarolík, starosta obce
- ve věcech technických:	Ing [redacted], technický dozor investora
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	35-3584400297/0100
Identifikační číslo:	00284751
DIČ:	není plátcem DPH

dále jen „**Objednatel**"

a

PROSTAVBY, a.s.

se sídlem:	Dědina 447, 683 54 Otnice

zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 4811

Oprávněný zástupce:	
- ve věcech smluvních:	[redacted]
- ve věcech technických:	
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	258746889/0300
Identifikační číslo:	27713130
DIČ:	CZ27713130

dále jen „**Zhotovitel**"

Dále také obecně jako „**smluvní strany**"

II.
Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí zákonem číslo 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů, a to podle ustanovení § 2586 a následujících tohoto zákoníku.

2. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele realizovat pro Objednatele na základě zadávacího řízení k zakázce s názvem **„Modernizace sportovního areálu v obci Archlebov"** za podmínek této smlouvy následující dílo: modernizace sportovního areálu

v obci Archlebov, přičemž bližší rozsah díla je specifikován v této smlouvě a v přílohách.

3. Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují:
   a) že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy (dále jen „identifikační údaje") a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy,
   b) že Zhotovitel byl vybrán na základě zadávacího řízení na zakázku Objednatele s názvem **„Modernizace sportovního areálu v obci Archlebov"**,
   c) že podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu a k platnosti smlouvy ze strany Zhotovitele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního úkonu.
4. Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran, podepisující tuto Smlouvu, změny svých identifikačních údajů písemně oznámí (s ověřeným podpisem) bez prodlení druhé smluvní straně.
   a) Písemné oznámení o změně identifikačních údajů, a to včetně změny bankovního spojení smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech technických.
   b) Písemné oznámení o změně zástupce smluvní strany, podepisujícího tuto Smlouvu, smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování.

c) V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.

5. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem), a to nejméně ve výši 5.000.000,- Kč coby minimálního limitu pojistné částky. Pojistná smlouva je nedílnou součástí této smlouvy jakožto její Příloha č. 4, další doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit. Pojistná smlouva, jejímž předmětem je platné a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě musí být udržována v platnosti po celou dobu provádění díla. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje:
   6.1 že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy,
   6.2 že se řádně seznámil s projektovou dokumentací stavby a výkazem výměr, přičemž svým podpisem na této smlouvě stvrzuje, že k těmto dokumentům nemá žádné výhrady, jsou mu zcela jasné a srozumitelné a neshledal v nich žádné rozdíly, na které by musel objednatele upozornit,
   6.3 že se řádně seznámil s místem realizace díla a se všemi dalšími požadavky Objednatele uvedenými v zadávacích podmínkách,
   6.4 odvede na výstupu daň z přidané hodnoty z plnění dle této Smlouvy.
   6.5 že je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

7. Objednatel výslovně prohlašuje:
   7.1 že zhotoviteli předá v den podpisu této smlouvy projektovou dokumentaci, která byla podkladem zadávacího řízení, a to ve dvou tištěných vyhotoveních,
   7.2 že odpovídá za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace,

8. Objednatel prohlašuje, že stavba je spolufinancována z programu **Podpora obnovy a rozvoje venkova Ministerstva pro místní rozvoj.** Zhotovitel se zavazuje ve stavebním deníku v úvodní části uvést údaje o projektu a dotačním titulu.

9. Vymezení základních pojmů:

9.1 Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

9.2 Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

9.3 Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

9.4 Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 230/2012 Sb.).

9.5 Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

III.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení díla **„Modernizace sportovního areálu v obci Archlebov"** (dále též „stavba" nebo „dílo"), v rozsahu podle:

1.1. projektové dokumentace zpracované společností ArchSta servis, s.r.o., Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno (provozovna Mendlovo náměstí 20/11, 603 00 Brno); IČ: 01776835, pod názvem „**Modernizace sportovního areálu**", a to všech jejich částí, které byly součástí zadávacích podmínek;

1.2. podmínek pro provedení stavby stanovených pravomocným stavebním povolením

1.3. obchodních podmínek stanovených touto smlouvou o dílo, zadávací dokumentací a nabídkou Zhotovitele do výběrového řízení;

1.4. podmínek pro realizaci stavby, vyplývajících z vyjádření správců stávajících inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou a z ujednání podle uzavřených smluvních vztahů, které jsou součástí složky „Dokladová část stavby", která je součástí projektové dokumentace.

2. Zhotovitel jako součást realizace díla zajistí a provede na svůj náklad zejména následující práce a činnosti:

2.1. Před zahájením realizace stavby:

2.1.1. označení staveniště ve smyslu § 152 odst. 3 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, tj. zřídí a vyvěsí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek s údaji:

- povolení stavby (stavební povolení - čj., datum a povolující orgán), o názvu stavby, o názvu Zhotovitele, o názvu investora a o termínu dokončení stavby; štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné po celou dobu výstavby s ponecháním údajů uvedených výše do doby kolaudace stavby;

2.1.2. vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí a technických zařízení v území stavby u příslušných vlastníků a správců, jakož i řádné označení a zabezpečení sítí a technických zařízení proti poškození, ohrožení provozu nebo zamezení přístupu

k nim po celou dobu výstavby. Vyjádření k existenci sítí a zařízení v zájmovém území stavby (dále jen „doklady") předá Objednatel Zhotoviteli ke dni předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen, pokud bude potřeba, před vytýčením tato vyjádření aktualizovat;

2.1.3. dodržení podmínek obsažených ve stanoviscích správců komunikací, vlastníků a správců dotčených sítí a technických zařízení, která jsou obsahem dokladů, předaných Objednatelem Zhotoviteli;

2.1.4. provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;

2.1.5. vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným;

2.1.6. zpracování a prokazatelné projednání zásad organizace výstavby (dále jen „ZOV") a harmonogramu postupu prací členěného dle jednotlivých stavebních objektů, podobjektů a oddílů – výstavby (dále jen „HMG") se zástupcem Objednatele a dotčenými třetími osobami;

2.1.7. zpracování rizik BOZP, technologických a pracovních postupů a následné jejich projednání a odsouhlasení koordinátorem BOZP;

2.1.8. zpracování a odsouhlasení kontrolního a zkušebního plánu;

2.1.9. pořízení fotodokumentace stávajícího stavu všech stavebních objektů, přilehlých komunikací, pozemků sousedících se stavbou, před zahájením prací a její předání objednateli na el. nosiči dat, přičemž každý snímek bude opatřen číslem a datem pořízení snímku;

2.1.10. předložení a předání Objednateli, nejpozději ke dni zahájení realizace stavby, doklady v rozsahu ujednání dle této smlouvy o dílo, a to:

a) protokoly o vytyčení všech stávajících inženýrských sítí a technických zařízení v zájmovém území stavby a staveniště neprodleně poté, co je od jednotlivých správců sítí obdrží,

b) protokol o vytyčení prostorové polohy stavby,

c) stavební deník se zápisy, případně samostatné zápisy o projednání a odsouhlasení ZOV a HMG,

d) rizika BOZP, technologické a pracovní postupy odsouhlasené koordinátorem BOZP,

e) kontrolní a zkušební plán (KZP).

2.1.11. dodávku a montáž dočasného billboardu (cedule označující stavbu) dle čl. 9 Zásad podprogramu DT6 programu Podpory a rozvoje venkova (2017);

2.2. V průběhu realizace stavby:

2.2.1. zřízení napojení na odběrná místa vody a el. energie s podružnými měřidly včetně úhrady za odběr medií, počáteční stav podružných měřidel zhotovitel zapíše do stavebního deníku;

2.2.2. zřízení zařízení staveniště obsahující provozní, sociální zařízení včetně nezbytného vybavení pro výkon Zhotovitele, technického dozoru investora, autorského dozoru, koordinátora BOZP atd.;

2.2.3. zajištění bezpečného pevného ohrazení a označení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby;

2.2.4. zajištění bezpečného přístupu a příjezdu k jednotlivým nemovitostem přilehlých k místu staveniště;

2.2.5. pořízení fotodokumentace průběhu výstavby na el. nosiči (především zakrývaných

konstrukcí, vybudovaných inž. sítí, přípojek a chrániček před záhozem, celkový pohled na staveniště), přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem;

2.2.6. zajištění schůdnosti, sjízdnosti a čištění vozovek, užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště, a to po celou dobu výstavby;

2.2.7. zajištění odvozu a uložení odpadů vzniklých stavební činností na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel předá objednateli doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, případně předá doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti, jako podklad pro uznání fakturace;

2.2.8. zabezpečení plnění podmínek pro realizaci stavby, stanovených správci inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou, obsažených v předané složce „Dokladová část stavby"; o kontrolách vč. předání sítí a zařízení před záhozem Zhotovitel provede s příslušnými správci dotčených sítí a zařízení zápis do stavebního deníku; provede úpravy požadované jednotlivými správci a vlastníky dotčených sítí a zařízení;

2.2.9. kontrolu dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;

2.2.10. průběžná řešení a schvalování změn oproti projektové dokumentaci stavby navržené Objednatelem a ověřené ve stavebním řízení, s odpovědnými projektanty a osobami pověřenými výkonem autorského dozoru;

2.2.11. průběžnou koordinaci postupu prací všech účastníků výstavby inženýrských objektů v rozsahu celkového členění stavby dle HMG a ZOV tak, aby byla zajištěna plynulost výstavby a aby nedošlo k poškození již realizovaných inženýrských objektů;

2.2.12. zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace zakázky,

2.2.13. pořízení fotodokumentace předmětu díla po ukončení realizace, přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem.

2.3. <u>K přejímce stavby:</u>

Zhotovitel předá Objednateli k přejímacímu řízení dokončené stavby následující:

2.3.1. seznam všech předaných dokladů;

2.3.2. atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona číslo 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně generálního prohlášení Zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby;

2.3.3. protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;

2.3.4. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby ve čtyřech vyhotoveních v grafické podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě, při dodržení těchto požadavků Objednatele:

a) do projektové dokumentace stavby ověřené ve stavebním řízení Zhotovitel zřetelně vyznačí všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla, a

všechny změněné dokumenty označí nápisem „změna" s odkazem na konkrétní změnový list, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko,

b) ty části projektové dokumentace stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, Zhotovitel označí nápisem „beze změn",

c) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby zhotovitel opatří jménem a příjmením osoby, která skutečnost potvrdila nebo která zakreslila změny, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele,

d) na každý výkres obsahující změnu oproti projektové dokumentaci stavby ověřené ve stavebním řízení Zhotovitel zajistí uvedení souhlasného stanoviska a podpisu odpovědného projektanta a pověřené osoby objednatele odpovědné za realizaci stavby,

e) Zhotovitelem vyhotovena dokumentace bude zřetelně označena jako „dokumentace skutečného provedení stavby."

Nedílnou součástí DSPS bude:

a) atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně čestného prohlášení Zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby, a to výhradně v českém jazyce

b) protokoly o provedení všech nezbytných průzkumů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

c) celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (i v digitální podobě),

d) protokol o zaškolení personálu Objednatele potvrzený Objednatelem nejpozději 1 kalendářní den před dnem odevzdání a převzetí dokončeného díla. Protokol o zaškolení personálu bude dokladovat zaškolení personálu ve věci technologie instalované nebo dotčené v rámci díla, zaškolení na údržbu všech viditelných povrchů, které jsou součástí díla nebo dílem dotčené, a zaškolení personálu Objednatele ve věci optimalizace provozování díla. Termíny jednotlivých proškolení budou v dostatečném předstihu dohodnuty s Objednatelem. Všechny návody a manuály je povinen Zhotovitel předložit výhradně v českém jazyce a již ve fázi proškolování.

2.3.5. doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, případně doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti;

2.3.6. geodetická zaměření (výškopisné a polohopisné) skutečného provedení samostatně pro každý stavební a inženýrský objekt zvlášť ve výkresové formě, textová data ve formátu *doc WORD a v digitální formě ve formátu *dgn programu MicroStation; výsledná data budou zobrazena v souřadnicovém systému S-JTSK x-y, výšky (z) Bpvve 3. třídě přesnosti a budou ověřena oprávněným geodetem a dodána ve 3 originálních vyhotoveních pro každý inženýrský objekt zvlášť;

2.3.7. doklady o vytýčení stavby dle souřadnic systému S-JTSK,

2.3.8. fotodokumentaci předmětu díla po ukončení realizace, přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem;

2.3.9. kopie záručních listů dodaných výrobků, materiálů a zařízení v českém jazyce a

jejich seznam s uvedením termínů platnosti záruky, potvrzení o zárukách jiných dodavatelů;

2.3.10. prohlášení o shodě na stavbě použitých materiálů, výrobků a realizovaných dodávek;

2.3.11. návody a manuály k provozu a údržbě dodávek včetně protokolů o zaškolení obsluhy jednotlivých technologických dodávek stavby se specifickými termíny kontrol;

2.3.12. písemné prohlášení zhotovitele, že dílo bylo zhotoveno v souladu s touto smlouvou, stavebním povolením a projektovou dokumentací pro provádění stavby;

2.3.13. Zhotovitel také musí dodat a namontovat po ukončení realizace stálou informační tabuli dle pravidel na publicitu projektu, přičemž tuto pamětní desku nechá Zhotovitel před její výrobou a instalací písemně schválit Objednatelem a poskytovatelem dotace;

2.3.14. originál stavebního deníku,

2.3.15. a ostatní doklady související s realizací díla, které nejsou výše výslovně uvedeny.

3. Zhotovením stavby smluvní strany rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např.: zařízení staveniště, provozní vlivy, dopravné, inženýrská činnost zhotovitele, zaškolení obsluhy, bezpečnostní opatření, přechodné dopravní značení, dokumentace skutečného provedení stavby apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Součástí zhotovení díla je mimo jiné i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření skutečného provedení dokončené stavby.
4. Nedílnou součástí předmětu díla je i účast Zhotovitele na kolaudačním řízení a případném zkušebním provozu. Po vyhodnocení zkušebního provozu odstraní Zhotovitel případné provozní nedostatky a dílo bude uvedeno do trvalého provozu.
5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli dohodnutou cenu.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
7. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost při kolaudaci zhotoveného díla.

IV.
Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je Zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
3. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
4. Veškeré podklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a Zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit Objednateli po splnění svého závazku.

V.
Místo plnění

Místem realizace díla je Obec Archlebov, blíže viz projektová dokumentace (dále jen „staveniště").

VI.
Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení a předání díla **nejpozději do 16. 11. 2018**.
2. Zhotovitel je povinen zahájit a dokončit práce na díle v termínu sjednaném v této smlouvě dle časového harmonogramu postupu prací členěného dle stavebních objektů, podobjektů a popř. oddílů, který tvoří Přílohu č. 2 k této smlouvě. Změna časového harmonogramu je možná formou zápisu do stavebního deníku potvrzeného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, nebo formou uzavření dodatku k této smlouvě.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud Zhotovitel nezahájí provádění díla ve lhůtě 14 dnů ode dne předání staveniště. Protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný zodpovědnými pracovníky obou smluvních stran je nedílnou součástí stavebního deníku.
4. Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem předání díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít.
5. Objednatel má právo vyzvat zhotovitele k přerušení provádění díla, přičemž o tomto je povinen objednatel provést zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provádění díla ihned přerušit. Trvá-li přerušení prací na díle déle než 2 měsíce z důvodů ležících na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotoviteli nenáleží vůči objednateli nárok na jakékoliv plnění, včetně nároku na náhradu škody, z důvodu takového přerušení provádění díla. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené. Bude-li toto přerušení trvat déle než dva měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce v plné výši.
6. Objednatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení s ohledem na své provozní a organizační potřeby a Zhotoviteli z takového posunu za žádných okolností nevyplývá právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě posunutí termínu z důvodů na straně Objednatele se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro dokončení.
7. V případě, že Zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost realizace, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej Objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví Zhotoviteli lhůtu k vyrovnání prodlení. Pokud ani poté Zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je Objednatel oprávněn do doby vyrovnání prodlení s realizací pozastavit platby vystavených fakturačních dokladů.

VII.
Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle čl. III. této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení Objednatele a činí:

5.942.721,62 Kč bez DPH
1.247.972,00 Kč DPH
7.190.694.00 Kč vč. DPH

2. Cena sjednaná v čl. VII. odst. 1 této smlouvy je dohodnuta jako cena pevná a konečná a platí po celou dobu realizace díla. Cena díla obsahuje všechny práce nutné k provoznímu využití a řádnému provedení stavby ve smluveném rozsahu, což Zhotovitel garantuje.
3. Cena podle čl. VII., odst. 1. této smlouvy je stanovena dle projektové dokumentace stavby a v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, předanými Objednatelem Zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku. V ceně jsou dále zahrnuty náklady Zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, poplatky, jakož i jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
4. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby, zpracovaný Zhotovitelem v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, předanými Objednatelem Zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Pokud položkový rozpočet, jenž tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy, neobsahuje některou z položek obsažených ve výkazech výměr, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo, uvedené v odst. 1 tohoto článku a Zhotovitel nemá právo, v důsledku neúplného ocenění výkazů výměr, domáhat se zvýšení sjednané ceny za provedení těchto prací.
5. V případě, že z rozhodnutí Objednatele dojde ke snížení smluveného rozsahu díla, dojde ke snížení ceny uvedené v čl. VII. odst. 1. této smlouvy. Náklady na méněpráce budou odečteny z ceny podle čl. VII. odst. 1. této smlouvy ve výši součtu rozdílu veškerých odpovídajících položek v položkovém rozpočtu stavby (Příloha č. 1). Ke snížení ceny díla dojde ve stejně stanoveném rozsahu rovněž v případě, že při vlastní realizaci díla bude použito menší množství materiálů, než je stanoveno v položkovém rozpočtu stavby, či nebudou provedeny práce, popř. budou provedeny v menším rozsahu, než jsou stanoveny v položkovém rozpočtu stavby. O této změně uzavřou smluvní strany dodatek k této smlouvě.
6. V případě, že se smluvní strany shodnou na změně rozsahu díla, která bude mít vliv na výši ceny díla, popř. termíny plnění, provede se ocenění těchto změn za použití jednotkových cen uvedených v kalkulaci ceny jednotlivých agregovaných položek. V případě jejich neuvedení v kalkulaci ceny díla budou použity v maximálně možném rozsahu jako základ pro ocenění nových položek ceny uvedené v kalkulačním vzorci položky nebo položek, která má být nahrazena, nebo které mají být nahrazeny položkou novou. V případě, že není možné aplikovat v maximálně možném rozsahu jako základ pro ocenění nových položek ceny uvedené v kalkulačním vzorci položky nebo položek, které mají být nahrazeny položkou novou, pak budou použity položky uvedené v Ceníku RTS, a.s. (pokud není v RTS, tak URS) platného v době, kdy bude dohodnuto provedení změn a ponížené o 10% své hodnoty. Smluvní strany se dohodly, že pro položky neuvedené v nabídce provede Zhotovitel jejich ocenění stejným kalkulačním vzorcem, jaký byl použit pro návrh smluvní ceny, tj. agregovanými položkami a na žádost Objednatele tvorbou kalkulačního vzorce cenu prokáže. Použití jiného ceníku není přípustné. Veškeré vícepráce musí být před jejich zahájením odsouhlaseny v písemném dodatku k této smlouvě o dílo, a to co do specifikace změn předmětu díla, popř. změny ceny díla či termínu. Zhotovitel nemá nárok na cenu víceprácí, které Zhotovitel provedl bez (či před) uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.

Cenu podle čl. VII. odst. 1. této smlouvy je možné zvýšit pouze v případě provedení prací nad rámec množství nebo kvality uvedené v předané projektové dokumentace stavby a v Příloze č. 1 této smlouvy.

Změna ceny je možná jen v následujících případech:

a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla

b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla

c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil, ani nemohl předvídat, přičemž mají vliv na cenu díla

d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace

7. Při změně rozsahu díla je Zhotovitel povinen připravit a vystavit změnový list, ve kterém mimo dalších náležitostí uvede původní dohodnuté plnění dle položkového rozpočtu, nově navržené plnění a výslednou změnu ceny.
8. Sjednaná cena může být také změněna v případě, že po podpisu této smlouvy a před termínem dokončení díla (zdanitelného plnění) dojde ke změnám sazeb DPH.
9. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy ke dni podpisu smlouvy a ke dni vystavení jednotlivých fakturačních dokladů.

VIII.
Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli na provedení díla žádné zálohy.
2. U fakturace realizace díla v souladu s ustanovením § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb. o dani za přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Platby budou prováděny na základě měsíční fakturace na základě soupisu skutečně provedených a odsouhlasených prací. Poslední konečná faktura bude vystavena po předání stavby. Nedílnou součástí Zhotovitelem vystavených fakturačních dokladů bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol podepsaný Zhotovitelem a odsouhlasený technickým dozorem investora (dále jen „TDI“) a objednatelem. Bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný.

   Platby budou provedeny převodem finančních prostředků na účet Zhotovitele v termínu do 30 dnů po předání faktury Objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání peněžních prostředků z účtu Objednatele.
3. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací podle soupisu provedených prací přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům Objednatele provedení kontroly umožnit.
4. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 15 dne příslušného měsíce.
5. Doručení faktury Zhotovitel provede osobně nebo doručenkou prostřednictvím pošty. Pokud Objednatel zjistí u jakékoliv faktury, že se ve vyfakturovaných pracích vyskytují práce či dodávky, které nebyly provedeny nebo jsou provedeny s vadami či nedodělky, je Objednatel oprávněn fakturační doklad Zhotoviteli vrátit k opravě. Tento oprávněný postup Objednatele vylučuje jeho prodlení.
6. V případě, že Zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu se

schválenou projektovou dokumentací stavby, stavebním povolením a ustanoveními této smlouvy, je Objednatel oprávněn zastavit úhrady jakéhokoliv plnění vůči Zhotoviteli, i splatného, v případě tohoto oprávněného postupu se Objednatel nedostane do prodlení.

7. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě náležitostí, stanovených právními předpisy, musí faktura obsahovat i tyto údaje:

a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy);
c) obchodní firma, sídlo/místo podnikání, IČ a DIČ Zhotovitele;
d) název, sídlo IČ a DIČ Objednatele;
e) číslo a datum vystavení faktury;
f) označení textem: **Projekt je spolufinancován v programu Podpora obnovy a rozvoje venkova Ministerstva pro místní rozvoj, název akce „Modernizace sportovního areálu v obci Archlebov"**
g) lhůtu splatnosti faktury;
h) soupis provedených prací, vč. zjišťovacího protokolu;
i) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno;
j) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.

Nedílnou součástí faktury budou tyto přílohy:

a) „Soupis provedených prací" obsahující přesnou specifikaci provedených prací ve slovním vyjádření v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem v členění na položky investičního charakteru (rozděleno na hmotný a nehmotný majetek) a na položky neinvestičního charakteru, a to v tištěné podobě ve čtyřech vyhotoveních a jednou v elektronické podobě ve formátu Excel,
b) dodací list se samostatnými soupisy majetku členěný (přesné členění soupisu bude nastaveno po dohodě s dotčeným odborem objednatele) na:

- technické vybavení stavby, které je nedílnou součástí stavby,
- dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 tis. Kč/ks), včetně majetku, který je samostatnou movitou věcí i přesto, že je pevně spojen s budovou nebo stavbou,
- dlouhodobý nehmotný majetek (nad 60 tis. Kč/ks),
- drobný dlouhodobý hmotný majetek do 40 tis. Kč/ks,
- dlouhodobý nehmotný majetek do 60 tis. Kč/ks,

c) „Zjišťovací protokol", z něhož bude patrný průběh prostavěnosti a financování díla.

8. Konečná faktura musí mimo výše uvedené náležitosti obsahovat také:
   a) výslovný název „konečná faktura"
   b) celkovou sjednanou cenu bez DPH, DPH a celkovou výši s DPH
   c) soupis všech uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez DPH, DPH a celkovou výši s DPH
   d) částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez DPH, DPH a celkovou výši s DPH
9. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je Objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí Objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (Zhotovitelem opravené)

faktury.

10. Veškeré položky z položkového rozpočtu stavby, které jsou ve formátu „kpl" nebo „souboru" musí zhotovitel při fakturaci rozčlenit do jednotlivých dílčích položek a tyto ocenit a doplnit kvantifikovatelnými jednotkami, jinak mu nebude fakturace položky objednatelem uznána.
11. Fakturace položek z položkového rozpočtu stavby musí být zhotovitelem provedena tak, aby bylo jednoznačně zřejmé, zda se jedná o majetek nebo stavební činnost.
12. U fakturace položek z položkového rozpočtu stavby, které jsou vyjádřeny jednotkami hodin, musí zhotovitel v rámci jejich fakturace předložit hodinové vyjádření skutečného provádění jednotlivých činností v rámci realizace a profesí. Tato specifikace musí být potvrzená technickým dozorem investora.
13. Zhotovitel je povinen uvádět všechny rozpočtové ceny (fakturované položky) ciframi s přesností minimálně na dvě desetinná místa bez zaokrouhlování.

IX.
Jakost díla

1. Zárukou za jakost díla přejímá zhotovitel díla závazek, že celkový souhrn vlastností provedeného díla uspokojí stanovené potřeby Objednatele, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost a ochranu životního prostředí. Tyto vlastnosti budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým předpisům, uživatelským standardům a projektové dokumentaci stavby.

   K tomu se Zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupu pro tento typ realizace tak, aby dodržel smluvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.

X.
Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 10 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany protokolární zápis, který se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku.
2. Stavební práce budou zahájeny do dne následujícího po dni protokolárního převzetí staveniště zhotovitelem, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
3. Zhotovitel zabezpečuje zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
4. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru vody a elektrické energie, případně dalších médií odebraných v průběhu stavby. Náklady na odběr těchto médií jsou součástí

smluvní ceny dle této smlouvy a hradí je Zhotovitel.

5. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště a bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje plnit povolené hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti.
6. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit proti vstupu a pohybu nepovolaných osob a na své náklady hlídání staveniště. Nositelem nebezpečí vzniku škody na stavebním materiálu nebo na celé stavbě při realizaci stavby je Zhotovitel, a to až do doby předání a převzetí celého díla Objednatelem.
7. Zhotovitel se zavazuje průběžně udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či dodávkou materiálů, výrobků, strojů a zařízení průběžně, vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy tyto odpady a nečistoty vzniknou, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen rovněž provádět průběžné čištění příjezdných komunikací, pokud dojde k jejich znečištění provozem stavby.
8. Zhotovitel se zavazuje po ukončení stavebních prací provést závěrečný úklid a vyčištění staveniště, příjezdných komunikací a případných dalších ploch dotčených v souvislosti se stavbou, a to nejpozději do 5 dnů ode dne sepsání zápisu o předání díla. Při nedodržení tohoto závazku se Zhotovitel zavazuje uhradit objednateli mimo smluvní pokutu veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu tím vznikly.

XI.
Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu, má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla pouze podzhotovitele (dále také jako „poddodavatel") uvedené v Seznamu předpokládaných poddodavatelů. V případě, že Zhotovitel o změnu v Seznamu předpokládaných poddodavatelů požádá, je právem Objednatele rozhodnout o tom, zda žádost o změnu v Seznamu předpokládaných poddodavatelů akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací Objednatele o změně Seznamu předpokládaných poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
   Zhotovitel je oprávněn změnit podzhotovitele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž nový podzhotovitel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní podzhotovitel prokazoval za uchazeče v rámci výběrového řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený podzhotovitel prokázat na vyzvání Objednateli a ten nesmí souhlas se změnou podzhotovitele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést soupis provedených prací za každý kalendářní měsíc provádění stavby, který doručí objednateli nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce.
3. Zhotovitel je povinen se řídit rozhodnutími vydanými v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.

4. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
5. Zhotovitel vyzve Objednatele prokazatelně – zápisem ve stavebním deníku, nejméně 3 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zabudovány, zakryty nebo se stanou nepřístupné. Budou-li u těchto prací zjištěny nedostatky, budou zapsány do stavebního deníku, přičemž Zhotovitel je povinen před pokračováním prací prokázat Objednateli odstranění zjištěných nedostatků a zajistit si písemný souhlas Objednatele k pokračování prací. V případě, že se na tuto výzvu Zhotovitele Objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla jen po předcházejícím písemném upozornění Objednatele. Toto upozornění však musí být Objednateli doručeno, jinak se má za to, že Objednatel vyzván nebyl. Pokud Zhotovitel nesplní tuto podmínku, vystavuje se nebezpečí provádění sond do zakrytých konstrukcí tak, jak určí pověřený zástupce Objednatele, a to na vlastní náklady Zhotovitele i v tom případě, že nebude shledáno pochybení v technologickém postupu. Neprovedení sond na žádost Objednatele se považuje za závažné porušení této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
7. Zhotovitel se zavazuje do projektové dokumentace zaznamenávat všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou projektovou dokumentaci potvrzenou Zhotovitelem, odpovědným projektantem a Objednatelem, předá Zhotovitel Objednateli ve čtyřech vyhotoveních v grafické podobě a jedno vyhotovení v elektronické při předání a převzetí dokončené stavby.
8. Zhotovitel je povinen písemně dokladovat Objednateli, jak bylo se vzniklým odpadem naloženo a na kterou skládku byl odpad uložen. Zhotovitel je povinen vést evidenci o vzniku a způsobu nakládání s odpady, která bude předložena stavebnímu úřadu před vydáním kolaudačního souhlasu. Při výkopových a stavebních pracích bude s odpady nakládáno tak, aby nedocházelo k promíchávání výkopových zemin se stavebním odpadem. Odpady budou odděleně tříděny podle druhů odpadů. Zhotovitel nese odpovědnost za zákonnou likvidaci veškerých odpadů, vzniklých v souvislosti s předmětnou stavbou.
9. Podle zákona číslo 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel povinen spolupůsobit při kontrolách hospodaření, prováděných u Objednatele orgánem finanční kontroly.
10. Zhotovitel je povinen zajistit řízení a odborné vedení stavby dle § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, v platném znění odborně stavbyvedoucím a případně zástupcem stavbyvedoucího. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že po celou dobu realizace díla bude vykonávat funkci stavbyvedoucího a případně jeho zástupce osoba uvedená v článku I. této Smlouvy, jejíž kvalifikaci prokazoval v rámci zadávacího řízení. Změnu v osobě jakéhokoliv člena realizačního týmu, jímž byla prokazována kvalifikace Zhotovitele v průběhu výběrového řízení je Zhotovitel po podpisu této Smlouvy povinen písemně oznámit Objednateli, přičemž nový člen realizačního týmu musí splňovat požadavky Objednatele na daného člena realizačního týmu, jak byly stanoveny v Zadávacích podmínkách na předmětnou veřejnou zakázku.
11. Objednatel je při realizaci předmětu plnění této zakázky povinen zajistit při provádění díla výkon činnosti Koordinátora ochrany bezpečnosti a zdraví při práci (dále jen „K-BOZP") kvalifikovanou osobou, pokud je k tomu povinen v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo

poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel i Zhotovitel jsou povinni při realizaci předmětné zakázky (stavby) vytvářet koordinátorovi, případně koordinátorům podmínky pro výkon jeho funkce. Jakékoliv sankce a pokuty, které by byly proti Objednateli uplatněny z titulu nerespektování pokynů, stanovisek a požadavků K-BOZP Zhotovitelem, je Objednatel oprávněn uplatnit a započíst vůči jakýmkoliv závazkům vůči Zhotoviteli jako náhradu škody, čímž se rovněž rozumí odškodnění v plné výši.

12. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnost práce na staveništi dle zákona č. 309/2006 sb. a respektovat pokyny koordinátora BOZP.
13. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci Zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci a odbornost. Zástupce Objednatele je oprávněn požadovat doložení dokladů o této kvalifikaci.
14. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát týdně. Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a koordinátora BOZP, a stanovení případných nápravných opatření, úkolů a stanovení termínu dalšího kontrolního dne.

    Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru investora a zástupci Zhotovitele.

    Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který elektronicky předá všem osobám, které se mají kontrolních dnů zúčastňovat.

    Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne do stavebního deníku a zápisy z Kontrolních dní jsou nedílnou součástí stavebního deníku.
15. Zhotovitel je povinen umožnit osobám pověřeným Objednatelem vstup do místa realizace díla po předchozím upozornění ze strany Objednatele nebo jeho zástupce.
16. Zhotovitel je povinen nechat si odsouhlasit Objednatelem obvod staveniště a velikost a délku záboru na obecních pozemcích.
17. Zhotovitel je povinen doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to s dostatečným časovým předstihem při odsouhlasování užitých materiálů. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby. Veškeré dokumenty musí zhotovitel předkládat v českém jazyce.
18. Zhotovitel organizačně zajistí nejpozději do 10 pracovních dní od podpisu Smlouvy společné koordinační jednání zástupce Objednatele, zástupce Zhotovitele, projektanta, technického dozoru investora, koordinátora BOZP a provozovatele zařízení. Na tomto jednání předloží Zhotovitel časový harmonogram a zpracované zásady organizace výstavby k vyjádření dotčených subjektů. Na tomto jednání budou dotčené subjekty seznámeny s formou identifikace zástupců Zhotovitele na stavbě. Na tomto jednání bude smluvními stranami dohodnuto, kde vznikne staveniště a kde budou umístěny prostory k užívání Objednatele, včetně plánu na omezení provozu těchto prostor, které budou určeny Objednatelem s tím, že Zhotovitel s ohledem na plán organizace výstavby zapracuje požadavky Objednatele.

19. Objednatel požaduje jednotnou, jednoznačnou a viditelnou identifikaci všech pracovníků na staveništi. Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky podzhotovitelů.
20. Zhotovitel má povinnost dát Objednateli k odsouhlasení dodávané technologie a výrobky a před jejich samotnou instalací konzultovat se zástupci Objednatele. Objednatel má možnost odmítnout dodávané produkty, za předpokladu jejich nesouladu se zadávacími podmínkami či nabídkou Zhotovitele předloženou v rámci výběrového řízení.
21. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat po Zhotoviteli změnu dodávaných produktů a materiálu, a rovněž snížení objemu prací. K požadavku Objednatele uvedenému v tomto článku se musí Zhotovitel vyjádřit a poskytnout Objednateli součinnost při změně rozsahu díla nebo změně jeho kvalitativní stránky. Veškeré takto dohodnuté změny mohou být realizované až po uzavření dodatku ke smlouvě, do kterého budou tyto změny zaneseny.

XII.
Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí staveniště.
2. Do stavebního deníku Zhotovitel zapíše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje popisu a množství provedených prací a montáží, údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody přerušení prací a dobu přerušení, a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a Objednatelem. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla nebo jeho části, případně odstraněním poslední vady či nedodělku nacházejících se v protokolu o předání a převzetí díla.
3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny bez omezení stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska. Zhotovitel má povinnost kontrolovat stavební deník pravidelně každý pracovní den Zhotovitele.
4. Stavební deník, jenž bude v průběhu pracovní doby k dispozici na stavbě v kanceláři hlavního stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucího Zhotovitele, musí obsahovat:
   - základní list, v němž se uvádí název a sídlo Objednatele, projektanta a změny těchto údajů,
   - identifikační údaje stavby podle realizační projektové dokumentace,
   - seznam předpokládaných poddodavatelů dle nabídky Zhotovitele na zakázku,
   - přehled smluv, včetně jejich dodatků a změn,
   - seznam dokladů a rozhodnutí, týkajících se stavby,
   - seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění,
   - zápis o předání a převzetí staveniště.
5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Zhotovitel bude Objednateli předávat v místě stavby první průpis denních záznamů.
6. Denní záznamy bude čitelně zapisovat a podepisovat hlavní stavbyvedoucí (případně jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu (např. provádění prací na stavbě jiným podzhotovitelem, než je uvedený v Seznamu předpokládaných poddodavatelů dle nabídky Zhotovitele na zakázku). Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

7. Do stavebního deníku je oprávněn provádět záznamy kromě osoby Objednatele odpovědné za realizaci stavby také zástupce státního stavebního dohledu a odpovědný projektant.
8. Nesouhlasí-li hlavní stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do 2 pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. Nesouhlasí-li Objednatel či technický dozor investora s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen přerušit práce a činnosti v rozsahu výše uvedených námitek do doby, než budou tyto námitky Objednatele zhotovitelem odstraněny.
10. Záznamy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy, k její změně může dojít pouze uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo.

XIII.
Předání díla

1. Po dokončení díla je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele k převzetí díla, a to zápisem ve stavebním deníku, s předpokládaným termínem předání díla, který musí být stanoven minimálně 3 pracovní dny po tomto zápisu ve stavebním deníku.
2. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
3. Při předání díla bude sepsán zápis. Tento zápis sepíše Zhotovitel a bude obsahovat:
   - označení díla,
   - označení Objednatele a Zhotovitele díla,
   - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků, včetně celkové ceny díla včetně dodatků,
   - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
   - soupis případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla a termín jejich odstranění,
   - prohlášení Objednatele, že dílo přejímá,
   - datum a místo sepsání zápisu,
   - jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele,
   - seznam předané dokumentace,
   - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
   - termín vyklizení staveniště,
   - datum ukončení záruky na dílo (po odstranění všech případných vad a nedodělků).
4. V rámci předání díla předá Zhotovitel Objednateli doklady a listiny specifikované v čl. III. odst. 2.3. této smlouvy. Bez těchto dokladů se stavba považuje za nepředané dílo.
5. Objednatel má právo odmítnout dílo převzít, nebude-li dokončené, což uvede v zápise. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a poté opětovně Objednatele vyzvat k převzetí díla.
6. Po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání díla bude stranami sepsán zápis o tom, že Objednatel dílo převzal bez vad a nedodělků kromě drobných vad dle § 2628 občanského zákoníku.
7. Dílo se považuje za řádně splněné až předáním Objednateli bez vad a nedodělků vč. dokladů pro kolaudaci díla, kromě drobných vad dle § 2628 občanského zákoníku. Objednatel má právo v zápise o předání díla výslovně uvést, že je dílo řádně splněno i v případě existence drobných vad a nedodělků. V případě, že se při odevzdání díla projeví vady, které nebrání v užívání díla a neohrožují život a zdraví lidí, Objednatel dílo může

převzít s tím, že v „Zápise o odevzdání a převzetí díla" budou stanoveny termíny odstranění těchto vad.

XIV.
Záruční podmínky a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat realizační projektové dokumentaci, platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, specifikovaných výhradně v realizační projektové dokumentaci, platných v ČR v době realizace díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla v záruční době. Za vady, které se projevily po záruční době stavby, odpovídá Zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost stavební části díla 60 měsíců. Na dodávky technologického charakteru se samostatným záručním listem platí záruka poskytnutá výrobcem, min. však v délce 24 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků dle čl. XIII. odst. 6.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. V případě, že Objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí Zhotovitel práce na odstranění vad nebránící užívání díla do 72 hodin v pracovní dny od oznámení vad a vadu odstraní do 5 pracovních dnů od nastoupení (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak).V případě havarijní vady (tj. vady bránící užívání díla) zahájí Zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 12 hodin) po oznámení havarijní vady a práce provede ve lhůtě stanovené písemnou dohodou obou smluvních stran. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku dob uvedených v odstavci 6 tohoto článku, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady včetně havárie třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel, práva Objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo Objednatele vůči Zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.
7. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady v rozsahu nezbytně nutném pro odstranění reklamované vady.
8. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo. Záruční doba běží od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen vést řádnou evidenci reklamovaných vad po dobu záruční doby, ke které bude Objednatel potvrzovat odstranění vad (1x evidence pro Objednatele).

XV.
Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků kromě drobných vad dle § 2628 občanského zákoníku.

2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Pokud činností Zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činností jeho podzhotovitelů dojde ke způsobení škody Objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede Zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

XVI.
Sankční ujednání

1. V případě prodlení Zhotovitele se splněním díla v dohodnutém termínu má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli úrok ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.
5. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu k odstranění vad a nedodělků sepsaných v zápise o předání stavby má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou vadu, u níž je Zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
6. V případě změny podzhotovitele oproti Seznamu předpokládaných poddodavatelů dle nabídky Zhotovitele na zakázku (Příloha č. 3 této smlouvy) provedených bez souhlasu Objednatele má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
7. V případě, že Zhotovitel nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoli povinnost vyplývající mu z této smlouvy o dílo, vyjma povinností uvedených v odst. 1, 3 až 6 tohoto článku, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinností.
8. Objednatel současně informuje Zhotovitele a Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada ceny za dílo bude provedena s využitím dotačních prostředků, získaných Objednatelem a podléhajících kontrole z hlediska vykazování účelovosti jejich čerpání. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli nahradí veškeré škody a náklady, které mu vzniknou nebo budou muset být vynaloženy, pokud z důvodu porušení této smlouvy Zhotovitelem vznikne Objednateli závazek vrátit dotaci nebo její část, poskytnutou na úhradu ceny za dílo, jejímu poskytovateli, a to i včetně penále případně vyměřeného jako důsledek porušení pravidel nakládání s veřejnými prostředky. To platí obdobně, pokud Zhotovitel znemožní řádný

výkon kontroly orgánům, oprávněným ke kontrole účelnosti vynaložení dotačních prostředků, resp. nepředloží jimi požadované doklady.

9. Jestliže při prováděných kontrolách najde jakýkoliv dotčený kontrolní orgán pochybení ve fakturaci Zhotovitele, které bude spočívat ve fakturaci neoprávněných prací, dodávek či služeb, tj. prací, dodávek a služeb, které nebyly realizovány v objemu, ve kterém byla provedena fakturace, má Objednatel právo uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50% z hodnoty vzniklé neoprávněné fakturace.
10. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká Objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností Zhotovitelem.
11. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
12. Vedle smluvní pokuty má Objednatel nárok na náhradu vzniklé škody, a to i nad rámec sjednané výše smluvní pokuty.
13. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele a naopak.
14. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 21 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

XVII.
Bankovní záruka

1. Zhotovitel předložil objednateli bankovní záruku na dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla formou závazného bankovního příslibu ve výši 5% ceny díla dle článku VII. odst. 1 této smlouvy. Tato bankovní záruka zajišťuje řádné provedení, dokončení a předání díla v souladu s podmínkami této smlouvy a její platnost je 30 dnů po sjednaném termínu dokončení díla. Zhotovitel předloží bankovní záruku objednateli před podpisem smlouvy o dílo.
2. V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla předloží zhotovitel objednateli do 30 dnů od smluvního termínu dokončení díla prodloužení bankovní záruky o dobu stanovenou objednatelem. V případě změny sjednaných termínů provádění díla je zhotovitel povinen při podpisu dodatku ke smlouvě o dílo o této změně předložit objednateli doklad o odpovídajícím prodloužení bankovní záruky.
3. Bankovní záruku na provedení díla je objednatel oprávněn čerpat v případě, kdy zhotovitel neprovádí dílo v souladu s touto smlouvou nebo neuhradí objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu.
4. V den předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli bankovní záruku ve výši 2 % ceny díla dle článku VII. odst. 1 této smlouvy, která bude platit po dobu 24 měsíců od data předání a převzetí celého díla. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo Objednatele čerpat bez jakýchkoliv námitek, na první písemnou výzvu, finanční prostředky v případě, že během záruční doby Zhotovitel neodstraní případné reklamované vady zjištěné během záruční doby nebo v případě, kdy Objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu.
5. Pokud Zhotovitel tuto bankovní záruku ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, pak dílo není dokončeno a Objednatel má právo odmítnout jeho převzetí. Současně je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu za nesplnění této povinnosti, a to ve výši 100.000,- Kč.

6. Bankovní záruky dle tohoto článku mohou být nahrazeny i složením finančních prostředků ve výši hodnoty bankovních záruk na účet Objednatele.

XVIII.
Vyšší moc

1. Pro účely smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení stavby, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být Zhotovitelem odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události. Za okolnosti vyšší moci jsou dle této Smlouvy považovány i nepříznivé klimatické podmínky, za kterých nebude objektivně technicky či technologicky možná realizace díla.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou o dílo se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
4. Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně odstoupit od této smlouvy.

XIX.
Ostatní ujednání

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě následujících podstatných porušení smlouvy, tj.:
   - Zhotovitel je v prodlení s plněním díla dle termínu v čl. VI odst. 1 této smlouvy, pokud se Zhotovitel nedohodne s Objednatelem na prodloužení termínu,
   - Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky vyplývající z projektové dokumentace a stavebního povolení,
   - Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje opakovaně bezdůvodně připomínky autorského dozoru, technického dozoru investora a koordinátora BOZP,
   - Zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem Objednatele ve stavebním deníku.
2. Objednatel i Zhotovitel mají právo odstoupit od smlouvy, změní-li se po uzavření smlouvy její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta podpora v rámci programu Podpory obnovy a rozvoje venkova.

3. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je Zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat Objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli cenu díla včetně věcí, které převzal.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit své pohledávky, práva či nároky plynoucí ze smlouvy na třetí osobu.
6. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupci smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
7. Zhotovitel se zavazuje v rozsahu znění této smlouvy respektovat dohody uzavřené Objednatelem s odpovědným projektantem, jako osobou pověřenou výkonem autorského dozoru, pokud nejsou v rozporu s ustanovením této smlouvy, a dále s technickým dozorem investora a koordinátorem BOZP.
8. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění.
9. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
11. Smluvní strany se zavazují zachovávat po celou dobu trvání této smlouvy a i po předání a převzetí díla v tajnosti informace a podklady, které budou při jejich sdělení označeny jako důvěrné nebo na jejichž utajení oprávněná strana trvá. Za důvěrné jsou smluvními stranami označeny veškeré informace, které jsou jako takové výslovně označeny jako „Důvěrné" anebo jsou takového charakteru, že jejich zveřejnění může přivodit účastníkovi této smlouvy újmu, bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací. Za důvěrné se nepovažují jedině takové informace, které jsou veřejně přístupné nebo byly druhou smluvní stranou uveřejněny. Takových informací nebo podkladů nemůže být využito druhou smluvní stranu k jinému účelu. Dojde-li porušením těchto povinností ke škodě, je smluvní strana, která se porušení dopustila, povinna druhé smluvní straně vzniklou škodu nahradit. Toto se nevztahuje na informace, které je objednatel povinen poskytnout dle platných právních předpisů.
12. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, poskytovatele dotace, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy kontrolu dokladů souvisejících s projektem) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit ve stejném rozsahu povinnosti dle toho odstavce i u svých dodavatelů u dodávek souvisejících s projektem (tzn. zapracovat uvedené povinnosti do smluv a objednávek), a to z toho důvodu, že jsou hrazeny z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001, o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
13. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků,

originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy (minimálně do konce roku 2028). Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této Smlouvy.

14. Zhotovitel je povinen poskytnout zástupcům programu, Ministerstva pro místní rozvoj, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, a dalším kontrolním orgánům dle zákona o finanční kontrole veškeré doklady a informace potřebné k zabezpečení řádného výkonu kontroly a monitorovací činnosti související s finančním příspěvkem poskytnutým zadavateli, a to minimálně do konce roku 2028.
15. Objednatel současně informuje Zhotovitele a Zhotovitel bere na vědomí, že technický dozor investora nesmí u této zakázky provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.

XX.
Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
   Příloha č. 1 - Položkový rozpočet stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby
   Příloha č. 2 - Časový harmonogram postupu prací
   Příloha č. 3 - Seznam předpokládaných poddodavatelů
   Příloha č. 4 - Pojistná smlouva
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
5. S uzavřením této smlouvy o dílo vyjádřilo souhlas Zastupitelstvo obce Archlebov na svém 39. řádném zasedání zastupitelstva obce konané dne 4. 6. 2018, pod č. j 523/18/Z39.
6. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění k zastoupení.

V Archlebově dne: 27. 6. 2018

za Objednatele:

OBEC ARCHLEBOV
096 33 ARCHLEBOV 2
[redacted]

Miroslav Jarolík
starosta obce

V Archlebově dne: 27. 6. 2018

za Zhotovitele:

PROSTAVBY, a.s.
Dědina 447, 683 54 Oslnice
[redacted]
0 817
vby.eu
13130

místopředseda představenstva

Seznam poddodavatelů (podzhotovitelů)

Název veřejné zakázky: **„Modernizace sportovního areálu v obci Archlebov“**	Popis části plnění, kterou uchazeč zadá podzhotoviteli	% podíl na plnění VZ

Identifikace podzhotovitele:			Výkon zeměměřičských činností	
1.	Název:	ADITIS, s.r.o.		
	Sídlo:	Rokytova 2667/20, Židenice, 615 00 Brno		
	Tel./fax:	[redacted]		
	E-mail:			
	IČ:	26290821		
	DIČ:	CZ26290821		
	Spisová značka v obch. rejstříku:	C 42136		
	Osob oprávněná k jednání:	[redacted]		

Identifikace podzhotovitele:			Výkon projektových činností	
2.	Název:	JANSPORT PROJEKT s.r.o.		
	Sídlo:	Dědina 447, 683 54 Otnice		
	Tel./fax:	[redacted]		
	E-mail:			
	IČ:	06027504		
	DIČ:			
	Spisová značka v obch. rejstříku:	C99629		
	Osoba oprávněná k jednání:	[redacted]		

Identifikace podzhotovitele:			Závlahový systém	
3.	Název:	Sportovní travnaté povrchy s.r.o.		
	Sídlo:	Lužná 516/16, 617 00 Brno		
	Tel./fax:	[redacted]		
	E-mail:			
	IČ:	47911140		
	DIČ:	CZ47911140		
	Spisová značka v obch. rejstříku:	C9870		

	Osoba oprávněná k jednání:	Ing. Jan P[redacted]		

Identifikace podzhotovitele:			Polyuretanový povrch	
4.	Název:	Merat s.r.o.		
	Sídlo:	Zahradní 1069, 867 51 Nivnice		
	Tel./fax:	[redacted]		
	E-mail:			
	IČ:	04817711		
	DIČ:	CZ04817711		
	Spisová značka v obch. rejstříku:	C92091		
	Osoba oprávněná k jednání:	[redacted]		

Celkový objem subdodávek	%

V Otnicích dne: 27. 6. 2018

[redacted]

PROSTAVBY, a.s.
Dědina 447, 683 54 Otnice
tel.: 544 210 817
www.prostavby.eu
DIČ: CZ27713130

.....

edseda
představenstva, PROSTAVBY, a.s.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2018-04-12 MODERNIZACE SPORTOVNÍHO AREÁLU OBEC ARCHLEBOV**

Zhotovitel: **PROSTAVBY, a.s.**
Dědina 447
68354 Otnice
IČO: **27713130**
DIČ: **CZ27713130**

Objednatel:
IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	5 942 721,62 CZK
Základní DPH	21 %	1 247 971,54 CZK
Zaokrouhlení:		-0,16 CZK
Cena celkem:		**7 190 693,00 CZK**

V Otnice dne 26.6.2018

[redacted]ice

Za zhotovitele

OBEC ARCHLEBOV
[redacted]BOV 2
[redacted]51

[redacted]

Za objednatele

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		**5 942 721,62**	**0,00**	**5 942 721,62**
00	**VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY**	**86 500,00**	**0,00**	**86 500,00**
SO 00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	86 500,00	0,00	86 500,00
01	**REGENERACE HŘIŠTĚ**	**3 903 622,67**	**0,00**	**3 903 622,67**
01	REGENERACE HŘIŠTĚ	3 903 622,67	0,00	3 903 622,67
02	**DRENÁŽNÍ SYSTÉM**	**1 531 895,95**	**0,00**	**1 531 895,95**
02	DRENÁŽNÍ SYSTÉM	1 531 895,95	0,00	1 531 895,95
03	**ZÁVLAHOVÝ SYSTÉM**	**420 703,00**	**0,00**	**420 703,00**
03	ZÁVLAHOVÝ SYSTÉM	420 703,00	0,00	420 703,00

Rekapitulace dílů

Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
Poznámka	HSV	0,00	0,00000
Zemní práce	HSV	1 741 308,84	517,51355
Základy a zvláštní zakládání	HSV	12 007,05	9,12497
Úprava podloží a základ.spáry	HSV	780 603,04	595,47825
Komunikace	HSV	57 174,00	50,06742
Sportovní povrchy	HSV	1 652 683,75	585,78012
Trubní vedení	HSV	5 470,00	0,02820
Odvodnění, vsakování	HSV	197 795,00	0,00000
Sportovní vybavení	HSV	89 580,00	0,00000
Doplňující práce na komunikaci	HSV	117 429,02	87,17006
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV	63 541,20	0,00205
Oplocení	HSV	100 546,25	3,56807
Mobiliář	HSV	239 300,00	0,00000
Bourání konstrukcí	HSV	33 633,00	0,00171
Staveništní přesun hmot	HSV	104 811,08	0,00000
Vedlejší náklady stavby	HSV	50 500,00	0,00000
I. ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ	HSV	10 000,00	0,00000
II. ZEMNÍ PRÁCE	HSV	67 901,00	0,00000
III. POTRUBÍ A ARMATURY	HSV	57 560,00	0,00000
IV. POSTŘIKOVAČE , VENTILOVÉ ŠACHTY	HSV	142 750,00	0,00000
V. OVLÁDACÍ SYSTÉM	HSV	51 212,00	0,00000
VI. ČERPACÍ STANICE - bez el. přípojky a zdroje vody	HSV	91 280,00	0,00000
Vnitřní vodovod	PSV	231 420,00	3,91952
Elektromontáže	MON	0,00	0,00000
Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	8 216,39	0,00000
Vedlejší náklady	VN	30 000,00	0,00000
Ostatní náklady	ON	6 000,00	0,00000
		5 942 721,62	**1 852,65392**

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl:	**VNS**	**Vedlejší náklady stavby**				
1	005111020R	Vytyčení stavby	sada	1,00	7 500,00	7 500,00
2	012203001T00	Vytyčení stávajících inženýrských sítí	sada	1,00	5 000,00	5 000,00
3	013254000T00	Dokumentace skutečného provedení stavby	sada	1,00	15 000,00	15 000,00
4	110002501T00	Zaměření skutečného provedení stavby geodetem - JTSK, Balt po vyrovnár	sada	0,00	2 000 000,00	3 000,00
5	110002504T00	Geometrický plán - jednoduchá stavba	sada	1,00	10 000,00	10 000,00
6	18110111T00	Dynamická zkouška únosnosti pláně sportovní povrch	sada	4,00	2 500,00	10 000,00
Celkem za:	**VNS**	**Vedlejší náklady stavby**				**50 500,00**
Díl:	**VN**	**Vedlejší náklady**				
7	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	sada	1,00	5 000,00	5 000,00
8	005121020R	Provoz zařízení staveniště	sada	1,00	20 000,00	20 000,00
9	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	sada	1,00	5 000,00	5 000,00
Celkem za:	**VN**	**Vedlejší náklady**				**30 000,00**
Díl:	**ON**	**Ostatní náklady**				
10	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	sada	1,00	6 000,00	6 000,00
Celkem za:	**ON**	**Ostatní náklady**				**6 000,00**

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl:	**00**	**Poznámka**				
1	00	Poznámka - NENACEŇOVAT !!!		0,00	0,00	0,00
Celkem za:	**00**	**Poznámka**				**0,00**
Díl:	**1**	**Zemní práce**				
2	111301111R00	Sejmutí drnu tl. do 10 cm, s přemístěním do 50 m	m2	1 512,89	69,00	104 389,51
3	122201102R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 přes 100 do 1 000 m3	m3	1 252,50	98,00	122 744,67
4	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3	m3	2,20	950,00	2 090,00
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	1 254,70	215,00	269 759,77
6	162702199R00	Poplatek za skládku zeminy	m3	1 254,70	140,00	175 657,52
7	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	7 120,27	25,00	178 006,76
8	181101102R00	v hornině 1 až 4, se zhutněním	m2	7 120,27	11,00	78 322,98
9	180400120RA0	Založení trávníku parkového,rovina,s odplevelením	m2	6 971,53	39,00	271 889,48
10	181050010RA0	Terénní modelace při sejmutí ornice v tloušťce 150 mm	m2	337,36	110,00	37 109,88
Celkem za:	**1**	**Zemní práce**				**1 239 970,57**
Díl:	**2**	**Základy a zvláštní zakládání**				
11	271571111R00	Polštář základu ze štěrkopísku tříděného	m3	0,28	990,00	272,25
12	275313611R00	Beton základových patek prostý prostý z betonu C 16/20	m3	3,30	2 360,00	7 788,00
13	275351215R00	Bednění stěn základových patek zřízení	m2	6,60	498,00	3 286,80
14	275351216R00	Bednění stěn základových patek odstranění	m2	6,60	100,00	660,00
Celkem za:	**2**	**Základy a zvláštní zakládání**				**12 007,05**
Díl:	**5**	**Komunikace**				
15	564851115R00	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním tloušťka po zhutnění 190 mm	m2	78,00	250,00	19 500,00
16	596215022R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 5 cm, vč. lože	m2	78,00	230,00	17 940,00
17	59245020R	dlažba betonová zámková, dvouvrstvá; kost; šedá; l = 200 mm; š = 165 mm tl. 60,0 mm	m2	89,70	220,00	19 734,00
Celkem za:	**5**	**Komunikace**				**57 174,00**
Díl:	**50_SP**	**Sportovní povrchy**				
18	564741111R00	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného tloušťka po zhutnění 120 mm	m2	393,21	110,00	43 252,66
19	564831111R00	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním tloušťka po zhutnění 100 mm	m2	357,46	130,00	46 469,80
20	28997199X00	Lajnování (D + M)	m	692,77	55,00	38 102,35
21	564201110R00	Podklad ze štěrkopísku po zhutnění tloušťky 3 cm	m2	357,46	40,00	14 298,40
22	56475_PP	Sportovní polyuretanový povrch 13mm vč. penetrace, povrch - kompletně dl skladby výkres D-02	m2	357,46	890,00	318 139,40
23	577142112HZ	Asfaltový koberec drenážní hrubozrnný tl.5 cm	m2	357,46	260,00	92 939,60
24	577142112JZ	Asfaltový koberec drenážní jemnozrnný tl.3 cm	m2	357,46	195,00	69 704,70
25	593106121R00	Vegetační vrstva - dle popisu výkres D_02	m2	6 634,16	149,00	988 490,21
26	631571005R20	Násyp z kameniva těž. praného fr. 2/8 (kačírku)	m3	117,96	350,00	41 286,63
Celkem za:	**50_SP**	**Sportovní povrchy**				**1 652 683,75**
Díl:	**9_SV**	**Sportovní vybavení**				
27	9_SV_08.1	D + M pouzdra pro osazení branek na kopanou	ks	4,00	1 190,00	4 760,00
28	9_SV_Ar_01	D + M branka na kopanou pevná do pouzder alu, vnitřní rozm. 7,32 x 2,44 vč. sítě	riks	2,00	35 000,00	70 000,00
29	9_SV_Ar_02	D + M písek do doskočišť	m3	12,38	640,00	7 920,00
30	9_SV_Ar_03	D + M - odrazové prkno	sada	1,00	6 900,00	6 900,00
Celkem za:	**9_SV**	**Sportovní vybavení**				**89 580,00**
Díl:	**91**	**Doplňující práce na komunikaci**				

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
31	917862111R00	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15	m	308,26	185,00	57 028,10
32	918101111R00	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z betonu prostého C 12/15	m3	11,56	2 420,00	27 974,60
33	59217330R	obrubník zahradní materiál beton; l = 1 000 mm; š = 50 mm; h = 250,0 mm; barva šedá	kus	234,90	80,00	18 791,92
34	59217421R	obrubník chodníkový materiál beton; l = 1 000 mm; š = 100 mm; h = 250,0 mm; barva šedá	kus	119,60	114,00	13 634,40
Celkem za: 91		**Doplňující práce na komunikaci**				**117 429,02**
Díl: 95		**Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách**				
35	95_Ar_01	Reprofilace stávajícího terénního schodiště vč. přípravy povrchu	m2	8,28	790,00	6 541,20
36	95_Ar_02	Reprofilace stávající betonové tribuny pod nové lavičky vč. přípravy povrchu, viz výkres D.07	m	60,00	950,00	57 000,00
Celkem za: 95		**Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách**				**63 541,20**
Díl: 95_1		**Oplocení**				
37	900100002RAA	Plot z drátěného pletiva Oplocení z poplastovaného pletiva, ocelové sloupky vrata, vrátka, ostnatý drát, výška 2 m	100 m	0,64	85 000,00	53 975,00
38	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	105,00	60,00	6 300,00
39	338171191R00	Osazení sloupků plot.ocelových do 7,0 m,zalitím MC do chráničeK	kus	7,00	240,00	1 680,00
40	338963121R99	D + M vypínacího lanka vč. příslušenství	m	21,00	80,00	1 680,00
41	95_01_CH	D + M chránička KG 160 dl. 100mm, dle výkresu D_02	ks	7,00	20,00	140,00
42	55342_VZ1	Ocelový sloup DN 80 vč. finální povrchové úpravy	m	46,00	550,00	25 300,00
43	709213371RP	Síťovina ochranná polypropylen	m2	120,75	95,00	11 471,25
Celkem za: 95_1		**Oplocení**				**100 546,25**
Díl: 95_M		**Mobiliář**				
44	9_M_Ar_01	D + M - lavička volná - kompletně dle výkresu D.08	ks	17,00	4 900,00	83 300,0
45	9_M_Ar_02	D + M - lavička na betonové tribuně - kompletně dle výkresu D.07	m	60,00	2 600,00	156 000,0
Celkem za: 95_M		**Mobiliář**				**239 300,0**
Díl: 96		**Bourání konstrukcí**				
46	961044111R00	Bourání základů z betonu z betonu prostého	m3	2,24	2 775,00	6 216,0
47	976071111R00	Vybourání kovových doplňkových konstrukcí madel a zábradlí v jakémkoliv zdivu	m	117,00	161,00	18 837,0
48	96_Ar_01	Demontáž ochranné kce za brankou 20,0*5,0m - odvoz a likvidace	ks	1,00	2 000,00	2 000,0
49	96_Ar_02	Demontáž branek na kopanou - odvoz a likvidace	ks	2,00	490,00	980,0
50	96_Ar_03	Demontáž laviček - odvoz a likvidace	ks	11,00	350,00	3 850,0
51	96_Ar_04	Demontáž terénních laviček - odvoz a likvidace	ks	5,00	350,00	1 750,0
Celkem za: 96		**Bourání konstrukcí**				**33 633,0**
Díl: 99		**Staveništní přesun hmot**				
52	999281105RAA	Přesun hmot pro sportovní povrchy	t	735,71	79,00	58 121,4
Celkem za: 99		**Staveništní přesun hmot**				**58 121,4**
Díl: 722		**Vnitřní vodovod**				
53	722100001RA0	Vodovod z trub ocelových pozinkovaných Vodovod, potrubí PE 100 25*2,3 SDR 11 - vč. zemních prací a napojení, podíl nákladů na armatury,, zkoušky	m	243,60	950,00	231 420,0
Celkem za: 722		**Vnitřní vodovod**				**231 420,0**
Díl: M21		**Elektromontáže**				
54	21020_KS	D + M Kamerový bezpečnostní systém	sada	0,00	0,00	0,0
Celkem za: M21		**Elektromontáže**				**0,0**
Díl: D96		**Přesuny suti a vybouraných hmot**				
55	979990001R00	Poplatek za skládku Poplatek za skládku stavební suti	t	9,03	280,00	2 529

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
56	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	9,03	188,50	1 702,90
57	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	81,31	15,10	1 227,72
58	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot Vnitrostaveništní dopravt suti do 10 m	t	9,03	249,50	2 253,97
59	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	18,07	27,80	502,29
Celkem za:	**D96**	**Přesuny suti a vybouraných hmot**				**8 216,39**

Stavba:	2018-04-12	MODERNIZACE SPORTOVNÍHO AREÁLU OBEC ARCHLEBOV	List č. 8
Objekt:	02	DRENÁŽNÍ SYSTÉM	
Rozpočet:	02	DRENÁŽNÍ SYSTÉM	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl:	**00**	**Poznámka**				
1	00	Poznámka - NENACEŇOVAT !!!		0,00	0,00	0,00
Celkem za:	**00**	**Poznámka**				**0,00**
Díl:	**1**	**Zemní práce**				
2	122201102R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 přes 100 do 1 000 m3	m3	32,50	98,00	3 185,00
3	132201111R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm do 100 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	367,98	228,00	83 900,12
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	390,48	252,50	98 596,96
5	162702199R00	Poplatek za skládku zeminy	m3	390,48	140,00	54 667,62
6	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	269,45	125,00	33 681,38
7	583416004R	kamenivo přírodní drcené frakce 11,0 až 22,0 mm; třída B	t	516,61	440,00	227 307,19
Celkem za:	**1**	**Zemní práce**				**501 338,27**
Díl:	**21**	**Úprava podloží a základ.spáry**				
8	212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5	m2	3 369,77	29,50	99 408,2
9	212810010RAC	Trativody z flexibilních trubek lože ze štěrkopísku a obsyp z drceného kameniva, d 100 mm	m	1 285,20	390,00	501 228,0
10	212810010RAE	Trativody z flexibilních trubek lože ze štěrkopísku a obsyp z drceného kameniva, d 200 mm	m	74,00	552,00	40 848,0
11	28611223R	trubka plastová drenážní PVC-U; ohebná; perforovaná po celém obvodu; DN 100,0 mm	m	1 413,72	27,50	38 877,3
12	28611226.AR	trubka plastová drenážní PVC; ohebná; perforovaná po celém obvodu; DN 200,0 mm	m	81,40	136,50	11 111,1
13	69366197R	geotextilie PP; funkce separační, ochranná, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 200 g/m2; zpevněná oboustranně	m2	3 875,24	23,00	89 130,4
Celkem za:	**21**	**Úprava podloží a základ.spáry**				**780 603,**
Díl:	**8**	**Trubní vedení**				
14	895191111R00	Drenážní šachtice normální z PE škopku podzemní	kus	2,00	2 735,00	5 470,
Celkem za:	**8**	**Trubní vedení**				**5 470,**
Díl:	**8_OD**	**Odvodnění, vsakování**				
15	8_SV_08.1	D + M Vsakovacích bloků	m3	20,50	5 990,00	122 795
16	8_SV_08.2	D + M Vyfrézování žeber, výplň kačírkem	sada	1,00	75 000,00	75 000
Celkem za:	**8_OD**	**Odvodnění, vsakování**				**197 795**
Díl:	**99**	**Staveništní přesun hmot**				
17	999281105RTU	Přesun hmot pro terénní úpravy	t	518,77	90,00	46 68
Celkem za:	**99**	**Staveništní přesun hmot**				**46 68**

...a:	2018-04-12	MODERNIZACE SPORTOVNÍHO AREÁLU OBEC ARCHLEBOV	List č. 9
...jekt:	03	ZÁVLAHOVÝ SYSTÉM	
Rozpočet:	03	ZÁVLAHOVÝ SYSTÉM	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl:	**00**	**Poznámka**				
1	00	Poznámka - NENACEŇOVAT !!!		0,00	0,00	0,00
Celkem za:	**00**	**Poznámka**				**0,00**
Díl:	**Z_01**	**I. ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ**				
2	Z_01	Připravné práce, doprava strojů, ubytování	sada	1,00	10 000,00	10 000,00
Celkem za:	**Z_01**	**I. ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ**				**10 000,00**
Díl:	**Z_01_01**	**II. ZEMNÍ PRÁCE**				
3	Z_01_02	Hloubení rýhy frézou hl 0,40,š.0,15 m	bm	420,00	45,00	18 900,00
4	Z_01_03	Obsyp neostrohranným materiálem	bm	420,00	35,00	14 700,00
5	Z_01_04	Zához a hutnění výkopů	bm	420,00	35,00	14 700,00
6	Z_01_05	Manipulace s výkopkem v prostoru stavby	m3	20,00	250,00	5 000,00
7	Z_01_06	Ruční hloubení jam pro postřikovače	ks	13,00	250,00	3 250,00
8	Z_01_07	Drenáž pro postřikovače	ks	13,00	500,00	6 500,00
9	Z_01_08	Dodávka písku pro pískování (do 10km)	m3	12,60	385,00	4 851,00
Celkem za:	**Z_01_01**	**II. ZEMNÍ PRÁCE**				**67 901,00**
Díl:	**Z_03**	**III. POTRUBÍ A ARMATURY**				
10	Z_03_02	Fitinky	ks	36,00	285,00	10 260,00
11	Z_03_03	Montáž	bm	430,00	35,00	15 050,00
12	Z_03_01	Rozváděcí potrubí 50 PN 10/PE-HD	bm	430,00	75,00	32 250,00
Celkem za:	**Z_03**	**III. POTRUBÍ A ARMATURY**				**57 560,00**
Díl:	**Z_04**	**IV. POSTŘIKOVAČE , VENTILOVÉ ŠACHTY**				
13	Z_04_01	Celokruhový postřikovač s umělým trávníkem - úderový	ks	3,00	7 950,00	23 850,00
14	Z_04_02	Výsečový postřikovač - úderový	ks	10,00	9 500,00	95 000,00
15	Z_04_03	Kloubová spojka (Swing Joint) 6/4"	ks	12,00	1 450,00	17 400,00
16	Z_04_04	Instalace postřikovače	ks	13,00	500,00	6 500,00
Celkem za:	**Z_04**	**IV. POSTŘIKOVAČE , VENTILOVÉ ŠACHTY**				**142 750,00**
Díl:	**Z_05**	**V. OVLÁDACÍ SYSTÉM**				
17	Z_05_06	Kabelová spojka DBY	ks	40,00	26,00	1 040,00
18	Z_05_07	Instalace ovládání, ventilů, ovládacích kabelů	h	14,00	308,00	4 312,00
19	Z_05_01	Řídící jednotka - 4 sekce	ks	1,00	14 500,00	14 500,00
20	Z_05_02	Rozšiřovací modul 4 sekce	ks	2,00	3 800,00	7 600,00
21	Z_05_03	Plechový box pro řídící jednotku	ks	1,00	7 990,00	7 990,00
22	Z_05_04	Čidlo srážek Mini Click I	ks	1,00	770,00	770,00
23	Z_05_05	Ovládací kabel 5 x 1.5 mm2	m	600,00	25,00	15 000,00
Celkem za:	**Z_05**	**V. OVLÁDACÍ SYSTÉM**				**51 212,00**
Díl:	**Z_06**	**VI. ČERPACÍ STANICE - bez el. přípojky a zdroje vody**				
24	Z_06_04	Kabely k čerpadlu a sondám	soub.	1,00	2 750,00	2 750,00
25	Z_06_05	Armatury vystrojení	ks	1,00	3 850,00	3 850,00
26	Z_06_06	Filtrace	ks	1,00	3 850,00	3 850,00
27	Z_06_07	Montáž, oživení	h	55,00	350,00	19 250,00
28	Z_06_01	Čerpadlo Q= 14m3/h H=70m	ks	1,00	38 500,00	38 500,00
29	Z_06_02	50l stojatá tlaková nádoba 10bar	ks	1,00	3 080,00	3 080,00
30	Z_06_03	Rozvaděč elektro, hlídání suchoběhu	ks	1,00	20 000,00	20 000,00
Celkem za:	**Z_06**	**VI. ČERPACÍ STANICE - bez el. přípojky a zdroje vody**				**91 280,00**

PROSTAVBY

Časový harmonogram

Modernizace sportovního areálu v obci Archlebov

stavební činnosti	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Modernizace sportovního areálu v obci Archlebov																				
Přípravné práce																				
Zemní práce																				
Drenáže																				
Podkladní vrstvy																				
Sportovní povrchy																				
Oplocení																				
[illegible]																				
Závlahový systém																				
Dokončovací práce																				
Předání díla																				

1. uzlový bod - 31.8.2018 - dokončení odstranění starého sportovního povrchu	31.8.2018 - dokončení odstranění starého sportovního povrchu
2. uzlový bod - 15.9.2018 - dokončení podkladních vrstev	15.9.2018 - dokončení podkladních vrstev
3.uzlový bod - 15.10.2018 - dokončení realizace polyuretanového povrchu	15.10.2018 - dokončení realizace polyuretanového povrchu
4.uzlový bod - 31.10.2018 - dokončení realizace závlahového systému	31.10.2018 - dokončení realizace závlahového systému
5.uzlový bod - 16.11.2018 - předání díla a dokončení prací	16.11.2018 - předání díla a dokončení prací
Pozn. Uzlové body jsou počítány ode dne protokolárního předání staveniště.	

1díl = 1 den
Doba trvání realizace díla - 138 dní od protokolárního předání staveniště, zahájení 1.července 2018, doba dokončení realizace díla 16.11.2018
V rámci akce není předpokládáno žádné dopravní omezení související se stavbou, akorát zvýšený provoz nákladních automobilů v okolních ulicích

V Otnicích dne

[redacted]

PROSTAVBY, a.s.
Dědina 447, 683 54 Otnice
tel.: 544 210 817
www.prostavby.eu
DIČ: CZ27713130



TC8997200502 1

Česká pojišťovna a.s.
Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika
IČ 45272956,
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464,

kterou zastupuje
ČP Distribuce a.s., Na Pankráci 1658/121, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 44795084 zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 23090,
[redacted] podřízený pojišťovací zprostředkovatel

(dále jen "pojišťovna")

a

PROSTAVBY, a.s.
Dědina 447, 683 54 Otnice, ČESKÁ REPUBLIKA
IČ 27713130,
zapsaná v obchodním rejstříku Krajský soud v Brně oddíl B , vložka 4811,
korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka

kterou zastupuje
[redacted]
(dále jen "pojistník")

O2205277427362

uzavřeli pojistnou smlouvu č. 20813173-87
o pojištění odpovědnosti

Tato pojistná smlouva je ve správě České pojišťovny a.s.

Pojištění odpovědnosti

1. Úvodní ustanovení
1.1. Pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvu se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014 (dále jen "VPPMO-P"), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Pojistník tímto prohlašuje, že se s uvedenými pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této smlouvy je přijímá.

1.2. Pojištěný
Pojištěným z této smlouvy je pojistník.

2. Pojištěný předmět činnosti
2.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, spisová značka B 4811.

3. Rozsah pojištění, pojištěná nebezpečí
3.1. Pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 22 bodu 1, 2, 4, 5, 6 a 7 VPPMO-P.

3.2. Pojištěný má rovněž právo, aby za něj pojišťovna zaplatila částku, kterou je pojištěný jako vlastník pozemní komunikace povinen uhradit z důvodu ručení za splnění povinnosti k náhradě škody za správce této komunikace. Tato úhrada bude poskytnuta pouze v rozsahu, v jakém by vzniklo právo na pojistné plnění v případě, že by pojištěný nepoužil služeb správce a předmětnou škodu či újmu by způsobil sám.

3.3. Parametry pojištění v základním rozsahu:
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění 30 000 000,- Kč
Tento limit pojistného plnění platí pro škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení zapříčiněné po 08.05.2012. Pro škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení zapříčiněné před 01.04.2009 platí sublimit 10 000 000,-Kč.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí 5 000,- Kč

3.4. Nad rámec pojištění v základním rozsahu se pojištění sjednává též v rozsahu těchto doložek:

3.4.1. Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinak než na zdraví, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci (čisté finanční škody)
Odchylně od článku 22 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.
Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku škody došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími, a to včetně škody způsobené vadou výrobku.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:
a) vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti,
b) vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen,
c) vzniklou při obchodování s cennými papíry,
d) způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva,
e) vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoliv dotací a grantů nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách,
f) vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek,
g) vzniklou v souvislosti se správou datových schránek,
h) způsobenou určením nesprávné ceny (rozpočtu) díla nebo zpracováním chybných podkladů pro určení této ceny.
Pojištění se dále nevztahuje na ušlý zisk vzniklý v důsledku vady výrobku.

Odchylně od článku 24 bodu 1 písm. d) VPPMO-P se ujednává, že pojištění v rozsahu této doložky se vztahuje i na škodu způsobenou veřejně poskytnutou informací nebo radou, která je součástí přednáškové činnosti.
Ujednává se, že pojištění čistých finančních škod v rozsahu této doložky se vztahuje i na případ finančních škod:
- nastalých v důsledku montáže, umístění nebo položení vadných výrobků vyrobených pojištěným,
- spočívající v nákladech na montáž, umístění nebo položení bezvadných náhradních výrobků náhradou za vadné; musí se vždy jednat o náklady vynaložené třetí osobou,

- nastalých v důsledku toho, že věc vzniklá spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným, anebo vzniklá v důsledku dalšího zpracování a opracování tohoto vadného výrobku, je vadná.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši	500 000,- Kč
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši	5 000,- Kč

3.4.2. Doložka V71 Pojištění odpovědnosti za škodu či újmu způsobenou vibracemi, sesedáním, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zeminy, erozí a v důsledku poddolování

Odchylně od článku 24 bodu 3 písm. a) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou vibracemi, sesedáním, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zeminy, erozí a v důsledku poddolování.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši	500 000,- Kč
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši	5 000,- Kč

3.4.3. Doložka V723 Pojištění odpovědnosti za škodu na pojištěným převzatých nebo užívaných hmotných movitých věcech

Odchylně od ustanovení článku 24 bodu 2 písm. a), b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škody:

a) vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybnou obsluhou,
b) na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv,
c) vzniklé na letadlech nebo sportovních létajících zařízeních,
d) vzniklé na zvířatech,
e) vzniklé na motorových vozidlech,
f) vzniklé ztrátou nebo odcizením movité hmotné věci.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši	500 000,- Kč
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši	5 000,- Kč

3.4.4. Doložka V76a Pojištění povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu před nabytím účinnosti pojistné smlouvy (nepravá retroaktivita)

Na základě článku 24 bodu 4 písm. b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu v době od 10. 4. 2010 do 31. 3. 2018.

Ke škodné události však i v tomto případě musí dojít v souladu s článku 22 bodem 1 a 2 VPPMO-P v době trvání pojištění.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši	30 000 000,- Kč
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši	5 000,- Kč

3.4.5. Doložka V111 Regresní náhrady

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši	1 000 000,- Kč
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši	5 000,- Kč

3.4.6. Doložka V112 Pojištění náhrady za nemajetkovou újmu

Odchylně od článku 22 bodu 1 a článku 24 bodu 7 písm. b) VPPMO- P se ujednává, že pojištění se nad rámec základního rozsahu vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

a) způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním,
b) vzniklou zaměstnanci pojištěného.
Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 24 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění 500 000 Kč, územním rozsahem Česká republika a spoluúčastí ve výši spoluúčasti sjednané pro základní rozsah.

4. Pojistné za jednotlivá pojistná nebezpečí
4.1. Podkladem pro výpočet pojistného pro pojištění v základním rozsahu je výše ročních příjmů pojištěného, které jsou předmětem daně z příjmu. Sazba pojistného činí 1,17855 ‰. Příjmy, kterých pojištěný dosáhl v loňském roce, resp. které předpokládá, činí 99 000 000,- Kč. Zúčtování pojistného se neprovádí.

4.2. Přehled pojistného pro pojištění v základním rozsahu a pro pojištění v rozsahu doložek:

položka č.	pojistná nebezpečí	pojistné v Kč*
1	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	116 678,-
2	doložka V70	1 500,-
3	doložka V71	2 500,-
4	doložka V723	1 464,-
5	doložka V76a	0,-
6	doložka V111	1,-

* jedná se o roční pojistné

Roční pojistné za všechna pojistná nebezpečí sjednaná tímto pojištěním činí 122 143,- Kč.

5. Pojistná doba
Pojištění se sjednává na dobu od 1. 4. 2018 do 31. 3. 2019.

6. Pojistné a jeho splatnost
6.1. Přehled pojistného k datu 1. 4. 2018 za pojištění sjednaná v pojistné smlouvě:

Pořadové číslo	název pojištění	roční pojistné v Kč
1	Pojištění odpovědnosti	122 143,-
Celkem v Kč		122 143,-
Celkové pojistné za pojistnou smlouvu zaokrouhlené a upravené na dělitelnost počtem splátek		122 144,-

6.2. Ujednává se, že pojistné bude hrazeno pojišťovně v termínech a částkách uvedených ve Vyúčtování pojistného, které je nedílnou součástí této pojistné smlouvy, na účet pojišťovny č. 246246/5500, variabilní symbol 2081317387, konstantní symbol 3558.

6.3. Nebude-li některá splátka pojistného uhrazena řádně a včas, stává se bez dalšího prvním dnem prodlení s její úhradou splatným celé jednorázové pojistné.

6.4. Dlužné pojistné má povinnost hradit pojistník na účet pojišťovny uvedený v upomínce.

7. Závěrečná ustanovení
Pojistník prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Pojistník potvrzuje, že je seznámen s podmínkami zpracování osobních a dalších (identifikačních, adresních, komunikačních) údajů uvedenými v článku 9 VPPMO-P a se zpracováním v uvedeném rozsahu vyslovuje souhlas. Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle článku 9 VPPMO-P. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění, se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:
- záznam z jednání,
- pojistné podmínky dle bodu 1.1. pojistné smlouvy,
- sazebník poplatků.

Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník a jeden pojišťovna.

Pojišťovna má právo při změně pojištění upravit pojistné podle sazeb platných k datu provedení změny. Změnou pojištění se pro účely této smlouvy rozumí změna v rozsahu pojištění, tj. zejména změna pojištěného předmětu činnosti, připojištění dalšího rizika, změna limitu plnění, spoluúčasti či územního rozsahu.

Pojistník prohlašuje, že veškeré jím poskytnuté informace týkající se této pojistné smlouvy jsou úplné a pravdivé, a zavazuje se oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu všechny jejich změny.

8. Přílohy
Výpis z OR

V Otnice dne 28. 3. 2018

V Otnice dne 28. 3. 2018

PROSTAVBY, a.s.

[redacted]

Podpis (a razítko) pojistníka

PROSTAVBY, a.s.
Dědina 447, 683 54 Otnice
tel.: 544 210 817
www.prostavby.eu
DIČ: CZ27713130

[redacted]

V zastoupení ČP Distribuce a.s.
iné společnosti České pojišťovny a.s.
00 Brno,Tel.: +420 608 877 321
etz.havlicek@ceskapojistovna.cz
Chb: 220-91PPZ

Podpis (a razítko) pojišťovny