SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
(dále jen „občanský zákoník")

„Osvětlení ulice pro pěší u nákladového nádraží, Veselí n/L."

č. smlouvy objednatele: 47/18/SOD-ID
č. smlouvy zhotovitele:

Objednatel

Název/obchodní firma:	**Město Veselí nad Lužnicí**
Sídlo:	náměstí T. G. Masaryka 26, 391 81 Veselí nad Lužnicí
Zastoupený:	Ing. Vít Rada – starosta města
IČ:	00253081
DIČ:	CZ00253081
Telefon, fax, email:	381 548 111, 381 583 721, mesto@veseli.cz
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	27-0701494349/0800

*(dále jen „**Objednatel**")*

Zhotovitel

Název/obchodní firma:	**SETERM CB a.s.**
Sídlo:	Nemanická 2765, 370 10 České Budějovice
Zastoupený:	Pavel Sedláček, předseda představenstva
IČ:	260 31 949
DIČ:	CZ26031949
Telefon, fax, email:	387 001 630, vedeni@seterm.cz
Bankovní spojení:	Komerční banka
Číslo účtu:	763643231/0100

*(dále jen „**Zhotovitel**")*

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

za Objednatele:	Ing. Vít Rada – starosta města, tel. 381 548 100
za Zhotovitele:	Pavel Sedláček - předseda představenstva, tel. 387 001 630

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

za Objednatele:	Zdeněk Lukeš – investiční technik, 607 594 930
za Zhotovitele:	Bohumil Vogl, tel. 602 119 684

I. Článek
Preambule a účel smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace veřejného osvětlení v rámci projektu akci pod názvem: **„Osvětlení ulice pro pěší u nákladového nádraží, Veselí n/L."** (dále jen dílo). Dílo zahrnuje realizační práce se souvisejícími činnostmi.
2. Projektovou dokumentaci s názvem Veselí nad Lužnicí – Osvětlení ulice pro pěší u nákladového nádraží zpracoval ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IČ: 25185969 (dále jen PD). PD bude poskytnuta zhotoviteli v 1x tištěném paré a v elektronické podobě.

II. Článek

Předmět smlouvy

1. Stručná specifikace předmětu plnění
   V rámci stavby bude rozšířeno veřejné osvětlení podél chodníku u nákladového nádraží ve Veselí nad Lužnicí. Z vyměněné lampy (poz. V12) bude veden kabel AYKY 4x16 mm^2, který bude v trase zaústěn v nových stožárech V.O. osazených svítidly LED GUIDA-S 34W (poz. V1 – V12).
   Podrobnou specifikaci předmětu udává PD.
   Součástí předmětu plnění je zajištění a vytyčení inženýrských sítí, vypracování a zajištění dopravně inženýrského opatření, zařízení staveniště a ostatních nezbytných úkonů k řádnému plnění zakázky.
   Výše uvedeným závazkem zhotovitele se rozumí úplné a standardní provedení všech prací, montáží, konstrukcí, dodávek materiálů a všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání, kalibrace a ověření funkčnosti zařízení, provedení revizí a zaškolení obsluhy objednatele. Zhotovitel doloží plán údržby.

III. Článek
Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

   Zahájení: předáním staveniště

   Dokončení: 2 měsíce od předání staveniště

2. Ke změně doby realizace může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě nepříznivých klimatických podmínek nebo neočekávaných událostí, které se nedali před zahájením prací předpokládat.
3. Dokončení díla je míněno předáním díla po ukončení prací bez vad a nedodělků bránících v užívání včetně veškeré dokumentace pro předání díla.
4. O provedení díla, řádném ukončení a jeho předání a převzetí sepíší obě smluvní strany protokol.

IV. Článek
Způsob a místo předání díla

1. Dílo bude řádně provedeno jeho řádným dokončením prací a předáním díla bez vad a nedodělků objednateli. Staveniště musí být objednateli předáno na základě oboustranně podepsaného zápisu (předávacího protokolu) o předání a převzetí díla. V tomto zápise zhotovitel prohlásí, že dílo je řádně dokončeno a objednatel prohlásí, že dílo přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je součástí řádného provedení díla. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, jestliže při předání a převzetí byly zjištěny vady. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele písemně minimálně 3 pracovní dny předem.

V. Článek
Cena za dílo

1. Úplata za realizaci díla dle této smlouvy je sjednána po dohodě obou smluvních stran takto:

Cena celkem bez DPH	**651 159,- Kč**
DPH	136 743,- Kč
Cena celkem včetně DPH	**787 902,- Kč**

2. Úplata za realizaci díla musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů. Cena musí zahrnovat náklady na jakékoliv další výdaje nutné pro realizaci zakázky.

   Cenu je možné překročit v případě zákonné změny, např. zvýšení sazby DPH. V takovém případě bude cena díla opravena podle sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

   Ke změně ceny může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu díla uvedeného v II. Článku nebo v případě, že cena díla bude snížena o práce, které oproti zadání nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.

   Zhotovitel bude případné vícepráce či méněpráce oceňovat nabídkovými jednotkovými cenami.

VI. Článek
Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
2. Zhotovitel je oprávněn cenu díla účtovat, vždy až po podpisu protokolu o předání a převzetí díla či příslušné části díla. V případě vyskytnutí vad a nedodělků při předání a převzetí díla (či jeho části) bude faktura vystavena až po jejich úplném odstranění potvrzeném objednatelem.
3. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla nebo jeho části vždy na základě vyúčtování (faktury), které zhotovitel vyhotoví a předá objednateli do 10 dnů po řádném předání díla (či jeho části) dle této smlouvy. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že cenu uvedenou ve faktuře uhradí objednatel do 30 dnů po jejím doručení na adresu objednatele, bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele. Tento účet, který bude uveden na faktuře, musí být registrován v registru vedeném správcem daně (Ministerstvem financí ČR) a je zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.
5. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti vrátit Zpracovateli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem podáním opravené faktury Objednateli.

VII. Článek
Podklady pro provedení díla

1. Základním podkladem pro zpracování předmětu plnění je projektová dokumentace s názvem Veselí nad Lužnicí –Osvětlení ulice pro pěší u nákladového nádraží zpracovaná ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IČ: 25185969.
2. Objednatel se zavazuje, že na výzvu zhotovitele bez zbytečného odkladu poskytne podklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla.

VIII. Článek
Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami, které se vztahují ke zpracovanému dílu, ustanoveními této smlouvy o dílo, výchozími podklady objednatele, stanovisky a rozhodnutími získanými v průběhu provádění díla na základě plnění smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou při provádění díla jiným osobám. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke

škodám na vlastnictví nebo k poškození jiných zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu.

3. Věci a úkony, které jsou potřebné k provedení díla a k jejichž opatření není podle smlouvy vázán objednatel, je povinen opatřit zhotovitel.
4. Zpracovatel se zavazuje, že bude průběžně informovat Objednatele o všech postupech a skutečnostech, které zjistí při zařizování záležitosti, pakliže mohou mít vliv na změnu pokynů Objednatele.
5. Zhotovitel je povinen spolupracovat s dotčenými orgány státní správy.
6. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Objednatel však nepřipouští možnost zhotovení díla jako celku jiným subjektem než vybraným zhotovitelem; jinak je zhotovitel povinen uhradit objednateli pokutu ve výši 25 % ze smluvní ceny díla.
7. Zhotovitel je povinen zvát na technické rady nejen zástupce objednatele, ale i příslušné orgány státní správy, dotčené organizace, budoucí provozovatele a správce objektů.
8. Případné dotazy vzniklé v průběhu zhotovení díla bude zhotovitel řešit s osobami objednatele uvedenými v záhlaví této smlouvy. Předpokládá se vstupní projednání problematiky mezi objednatelem a zhotovitelem a následně konání koordinačních jednání.

IX. Článek

Odpovědnost za vady a smluvní pokuty

1. Záruční doba bude trvat od doby řádného předání díla, tedy od podpisu zápisu o předání a převzetí díla (kompletní dokumentace) oběma smluvními stranami po dobu 60 měsíců.
2. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se zajistit, že dílo dle této smlouvy bude úplné. V případě, že provedené dílo dle této smlouvy bude vadné nebo bude neúplné, prokazatelným pochybením na straně zhotovitele, vyjma nepředvídatelných záležitostí, může objednatel požadovat po zhotoviteli úhradu prokazatelných vícenákladů, které objednateli vzniknou v souvislosti s realizací vlastní stavby zhotovené na základě tohoto díla a to až do výše celkové ceny díla včetně DPH stanovené v V. Článku.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, zjevné, skryté i právní, které má dílo v době jeho předání objednateli, a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době uvedené v bodě 1 IX. Článku této smlouvy. Odstranění případných vad bude zhotovitelem bezodkladně provedeno ve lhůtách písemně sjednaných mezi smluvními stranami po uplatnění reklamace objednatelem, a to na vlastní náklad zhotovitele, s tím, že pokud tak zhotovitel v plném rozsahu neučiní ve sjednané lhůtě, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Nebude-li mezi účastníky písemně sjednána lhůta k odstranění vytknuté vady, platí lhůta v délce 7 kalendářních dní ode dne doručení reklamace. Tímto ustanovením není dotčeno právo objednatele na uplatnění smluvní pokuty nebo náhradu škody podle obecných právních předpisů.
4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, **minimálně ve výši hodnoty této zakázky**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
5. Smluvní pokuta:
   a) V případě nedodržení doby plnění dohodnuté ve smlouvě o dílo je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny, s jejíž plněním je zhotovitel v prodlení, a to za každý započatý den prodlení.
   b) Z důvodu nedodržení termínu odstranění vad díla je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny plnění té části, jíž se vada týká, a to za každý započatý den prodlení.

c) V případě, že zhotovitel poruší svoji povinnost setrvat v pojištění po celou dobu dle IX. Článku bodu 4 (např. tím, že neprodlouží trvání pojištění na další pojistné období nebo vypoví pojistnou smlouvu a neuzavře navazující), stanovuje se jednorázová smluvní pokuta 50 000,- Kč.

d) Při prodlení úhrady peněžitého plnění zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

e) Pokuty je zhotovitel povinen uhradit do 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty. Jestliže zhotovitel nezaplatí uvedené pokuty řádně a včas, zvyšuje se výše smluvní pokuty za každý započatý měsíc prodlení o 10% částky původní smluvní pokuty.

f) Těmito ujednáními o smluvních pokutách není dotčeno právo objednatele na náhradu způsobené škody.

X. Článek

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy stranou druhou.
2. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se rozumí provádění předmětu smlouvy v rozporu s touto smlouvou, nedodržení termínů stanovených touto smlouvou či nedodržení požadované kvality předmětu smlouvy a prováděných prací za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy nezjedná nápravu do 15 kalendářních dnů od doručení této výzvy.
3. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se rozumí více než třiceti denní prodlení s úhradou ceny díla podle V. a VI. Článku této smlouvy.
4. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel vstoupí do likvidace, nebo z důvodu úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon.
5. Strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.
6. Zjistí-li zhotovitel, že nemůže bez vlastního zavinění předmět smlouvy splnit v dohodnutých nebo předpisy stanovených ukazatelích, je povinen neprodleně na tuto skutečnost upozornit objednatele, a to s uvedením důvodů a event. s návrhem na změnu či doplnění této smlouvy. K takovému sdělení je objednatel povinen zaujmout stanovisko do 15 dnů od jeho doručení. Pokud tak neučiní, zhotovitel práce zastaví a vyzve objednatele k převzetí rozpracovaných prací. V tomto případě má zhotovitel nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů, které mu při provádění díla vznikly ke dni upozornění podle tohoto odstavce.

XI. Článek

Předání díla a vlastnické právo k dílu

1. Zhotovitel oznámí nejpozději 3 pracovní dny předem objednateli, že dílo je připraveno k převzetí.
2. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení sepsat protokol o předání a převzetí díla a předat objednateli veškeré nezbytné doklady.(certifikačních osvědčení výrobků, prohlášení o shodě) vyžaduje-li takovou zprávu příslušná technická norma, nebo jsou vyžadovány jako podklad k povolení užívání díla, návodů k obsluze či návodů na provoz a údržbu díla v českém jazyce, servisní doklady (záruční list). Zhotovitel zajistí kolaudaci díla včetně nezbytných dokladů pro kolaudaci díla (certifikáty, revize, geodetické zaměření atd.) Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a schopné předání.
3. V případě, že byly zjištěny drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla, provede zhotovitel jejich odstranění do 15-ti dnů (nedohodnou-li se účastníci na jiné lhůtě). Po odstranění vad a

nedodělků sepíší strany dodatek k původnímu zápisu, ve kterém objednatel potvrdí zhotoviteli, že vady a nedodělky byly odstraněny. Po odstranění vad a nedodělků může zhotovitel provést fakturaci dle Článku V-VI.

4.

5. Při předání díla se zhotovitel zavazuje objednateli předvést dílo v provozu, čímž prokáže bezchybnost, kompletnost a způsobilost díla k provozu. Současně se zhotovitel zavazuje provést průkazné zaškolení personálu pro obsluhu a údržbu díla.

6. Vlastnické právo přechází na objednatele předáním předmětu díla po zaplacení ceny díla stanovené smlouvou.

XII. Článek

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Právní vztahy touto smlouvu neupravené, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva.
4. Objednatel si vyhrazuje právo smlouvu vypovědět v případě, že nebude realizovat stavbu, k jejíž realizaci se zhotovuje projektová dokumentace, která je předmětem této smlouvy podle II. Článku, či z jiných důvodů hodných zvláštního zřetele. Smlouva zaniká doručením písemné výpovědi zhotoviteli. V případě tohoto zániku smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli již provedené práce v částkách dle cenového ujednání v této smlouvě.
5. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
6. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
7. Obě strany se zavazují řešit případné veškeré spory vyplývající ze závazků této smlouvy nejprve dohodou.
8. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
9. Smluvní strany po dohodě souhlasí, že uzavřená smlouva bez omezení může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Veselí nad Lužnicí.
10. Uzavření této smlouvy o dílo schválila Rada města Veselí nad Lužnicí dne 24.10.2018, usnesením č. 535/18.
11. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Ve Veselí nad Lužnicí dne 30.10.2018

za objednavatele

MĚSTO VESELÍ nad LUŽNICÍ náměstí T.G. Masaryka 26 391 81

.....

Ing. Vít Rada, starosta města

V Českých Budějovicích dne - 8. 11. 2018

za zhotovitele

SETERM CB a.s.
Nemanická 2765/16a (15)
370 10 České Budějovice
Tel.: 387001630, Fax: 387222031
IČ: 26031949, DIČ: CZ26031949

.....

Pavel Sedláček, předseda představenstva