

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo ze dne 27.2.2018
na zakázku: „**Venkovní učebna Dohalice**“

na straně jedné: **OBEC DOHALICE**
IČO: 00268739
se sídlem 50313 Dohalice 17
zastoupená Mgr. Mášou Enderlovou, starostkou
bankovní účet číslo: 1080832329/0800
- dále jen objednatel -

a

na straně druhé: **STYLBAU, s.r.o.**
IČO: 259 57 481, DIČ: CZ25957481
sídlo Pardubická 118, 500 04 Hradec Králové - Plačice
zápis v rejstříku v Hradci Králové oddíl C, vložka 17538
zastoupen Ing. Pavlem Pohlem, jednatelem
bankovní účet číslo: 210 894 380 / 0300
- dále jen zhotovitel -

Smluvní strany uzavírají tento dodatek výše uvedené smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“), kterým se mění a doplňují následující ustanovení základní smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

Bod 2.2. základní smlouvy se na základě dohody smluvních stran zcela vypouští a nově nahrazuje následovně s tím, že provedené plnění dle tohoto dodatku se stane plně funkční součástí celého díla.

2.2. Dílo spočívá v provedení stavby v rozsahu stanoveném:

- dokumentace pro společné územní a stavební řízení **Venkovní učebna Dohalice** zpracovanou Ing. Davidem Antošem, ČKAIT: 0602539, zpracovaná v 10/2016 (dále jen „Projektová dokumentace“); Projektová dokumentace je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí; Projektová dokumentace je příslušnou dokumentací ve smyslu bodu 1.1.;
- cenovou nabídkou zhotovitele, která byla předložena v rámci výběrového řízení (dále jen „Cenová nabídka“); Cenová nabídka je přílohou č. 2 této smlouvy a její nedílnou součástí. Cenová nabídka je položkovým rozpočtem ve smyslu bodu 1.1.;
- zadávací dokumentací výběrového řízení (dále jen „Zadávací dokumentace“),
- na základě změn odsouhlasených oběma smluvními stranami byly provedeny následující více práce a méně práce.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

➤ **Více práce**

a. Proti sněhové háky - změnový list č. 1.	+ 8 410,50 Kč
b. Elektroinstalace – změnový list č. 3	+ 19 200,00 Kč
c. Mycí box - změnový list č. 4	+ 14 571,60 Kč
d. Vnitřní dveře – změnový list č. 5	+ 22 436,80 Kč
e. Terénní úpravy – změnový list č. 6	+ 27 939,40 Kč
f. Přesun boileru – změnový list č. 7	+ 2 500,00 Kč
g. Zámková dlažba – změnový list č. 8	+ 7 063,20 Kč

Celkem více práce + 102 121,50 Kč

➤ **Méně práce**

a. Přecherpací šachta – změnový list č. 2	- 54 189,50 Kč
b. Zámková dlažba – změnový list č. 8	- 7 063,20 Kč

Celkem méně práce - 61 252,70 Kč

Celkové vyúčtování provedených změn + 40 868,80 Kč

Rekapitulace změnových listů tvoří nedílnou přílohu č.1 tohoto dodatku.
Dle Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 spadají výše uvedené změny pod kapitolu 9.2.2.b).

IV. Cena díla

Z důvodu změny předmětu díla dle článku 2 tohoto dodatku se po dohodě obou smluvních stran bod 4.1 zcela vypouští a nově nahrazuje následovně:

4.1. Cena za kompletní provedení díla, vymezeného v čl. 2.2 tohoto dodatku je smluvními stranami sjednána jako cena dle výkazů výměr oceněného zhotovitelem (viz příloha č. 2 základní smlouvy SOD), dodatkem č.1 (viz příloha č.1 dodatku č.1)

Celkem dle SOD bez DPH : 1 738 055,00 Kč

Celkem dle dodatku č.1 bez DPH: 40 868,80 Kč

Celková cena díla dle SOD vč. dodatku č.1 bez DPH: 1 778 923,80Kč

Daň z přidané hodnoty bude účtována dle platných předpisů.

Ostatní ustanovení smlouvy se tímto dodatkem nemění a zůstávají v platnosti.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek smlouvy před jejím podpisem přečetly, že obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu, nátlaku a že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy stvrzují.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

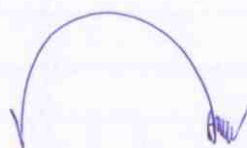
Tento dodatek je vystaven ve 4 vyhotoveních, 2 obdrží zhotovitel a 2 objednatel. Platnost a účinnost tohoto dodatku nastává dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Příloha č. 1: Rekapitulace změnových listů ZL1 – ZL7

V Dohalicích dne 25.10.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Mgr. Mária Enderlová, starostka

Ing. Pavel Pohl, jednatel

OBEC DOHALICE

503 13 Dohalice 17

IČ: 002 68 739

STYLBAU

STYLBAU, s.r.o.

Pardubická 118/79, 500 04 Hradec Králové

IČ: 259 57 461 DIČ: CZ259 57 481



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Venkovní učebna Dohalice

Objednatel: Obec Dohalice -

Zhotovitel: 207 - Jiří Suchánek

Místo: Dohalice

Zpracoval: Ing. Ondřej Vaniček

Datum: 27.9.2018

Kód	Popis	Celkem bez DPH
-----	-------	----------------

ZL	Změnový list	40 868,80
<u>ZL1</u>	Změnový list č. 1 - Protisněhové háky	8 410,50
<u>ZL2</u>	Změnový list č. 2 - Odpočet přečerpávací šachty	-54 189,50
<u>ZL3</u>	Změnový list č. 3 - Elektroinstalace	19 200,00
<u>ZL4</u>	Změnový list č. 4 - Příprava pro mycí box	14 571,60
<u>ZL5</u>	Změnový list č. 5 - Vnitřní dveře	22 436,80
<u>ZL6</u>	Změnový list č. 6 - Teréni úpravy	27 939,40
<u>ZL7</u>	Změnový list č. 7 - Přesun bojleru	2 500,00
<u>ZL8</u>	Změnový list č. 8 - Změna zámkové dlažby	0,00

Celkem

40 868,80

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Venkovní učebna Dohalice

Objekt: Změnový list

Část: Změnový list č. 1 - Protisněhové háky

Důvod změny: protisněhové háky – ve výkazu výměr pouze 30ks, dle technické zprávy projektové dokumentace mělo být počítáno ze schématu B, což je 200ks. Je třeba dodržet bezpečnost dětí a provést dle předpisu, z tohoto důvodu navýšení o 170ks sněhových háků

Objednatel: Obec Dohalice -

Zhotovitel: 207 - Jiří Suchánek

Místo: Dohalice

Zpracoval: Ing. Ondřej Vaniček

Datum: 27.9.2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

8 410,50

765

Krytina skládaná

8 410,50

1	R	765125401	Montáž protisněhového háku pro betonovou krytinu	kus	170,000	25,20	4 284,00
2	592	592444060	protisněhový hák standard	kus	170,000	24,00	4 080,00

Poznámka k položce: Spotřeba: 1,3 - 5 kus/m2 (dle polohy a sklonu střechy)

3	R	998765101	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	t	0,034	1 368,00	46,50
---	---	-----------	---	---	-------	----------	-------

Celkem

8 410,50

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Venkovní učebna Dohalice

Objekt: Změnový list

Část: Změnový list č. 2 - Odpočet přečerpávací šachty

Důvod změny: přečerpávací šachta kanalizace – ve výkazu výměr uvedeny 2ks, v technické zprávě projektové dokumentace je uveden pouze 1ks, tudíž 1ks odpočet - v případě poruchy, v době zajištění opravy, možnost využití WC v přilehlé budově školy

Objednatel: Obec Dohalice -

Zhotovitel: 207 - Jiří Suchánek

Místo: Dohalice

Zpracoval: Ing. Ondřej Vaníček

Datum: 27.9.2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

-54 189,50

3

Svislé a kompletní konstrukce

-54 189,50

1 R		382411114	Kompaktní přečerpávací šachta čerpací jímka, vč. kalového čerpadla, spínací skříně, armatur, nástavce, poklopu, apod.	kus	-1,000	54 189,50	-54 189,50
-----	--	-----------	---	-----	--------	-----------	------------

Celkem

-54 189,50

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Venkovní učebna Dohalice

Objekt: Změnový list

Část: Změnový list č. 3 - Elektroinstalace

Důvod změny: elektroinstalace – rozvody elektro navíc s ohledem na přesun boileru a dopočítáno dopojení čerpadla čerpací jímky nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci a ve výkazu výměr. Topné konvektory (el.radiátory) nebyly uvedeny ve výkazu výměr byly dopočítány dle projektové dokumentace - technické zprávy.

Objednatel: Obec Dohalice -

Zhotovitel: 207 - Jiří Suchánek

Místo: Dohalice

Zpracoval: Ing. Ondřej Vaniček

Datum: 27.9.2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

19 200,00

744

Elektromontáže - rozvody vodičů měděných

19 200,00

1	R	744411220	Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 0,20 kg pod omítku stěn	m	14,000	18,80	263,20
2	341	341110900	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x1,5 mm2	m	14,000	19,90	278,60
3	R	744411260	Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 1,60 kg pod omítku stěn	m	17,000	36,30	617,10
4		341408272	vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 25 mm2 z/ž	m	17,000	56,30	957,10
5	R	744.1	Doplnění rozvaděče - čerpadlo, boiler	ks	1,000	1 782,00	1 782,00
6	R	744.2	D+M Konvektor nástěnný 500W/230V Stiebel	ks	3,000	2 854,00	8 562,00
7	R	744.4	D+M Konvektor nástěnný 1000W/230V Stiebel	ks	2,000	3 170,00	6 340,00
8	R	744.3	Instalační materiál	ks	1,000	400,00	400,00

Celkem

19 200,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Venkovní učebna Dohalice

Objekt: Změnový list

Část: Změnový list č. 4 - Příprava pro mycí box

Důvod změny: příprava pro mycí box – požadavek objednatele, bude se používat pro mytí použitého materiálu, nářadí atd.

Objednatel: Obec Dohalice -

Zhotovitel: 207 - Jiří Suchánek

Místo: Dohalice

Zpracoval: Ing. Ondřej Vaniček

Datum: 27.9.2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 947,50

3 Svislé a kompletní konstrukce 670,80

1	R	342248361	Příčky z cihel broušených tl 115 mm pevnosti P10 lepených PUR pěnou	m2	1,625	412,80	670,80
			0,5*3,25		1,625		
			Součet		1,625		

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

6 199,70

2	R	612131101	Podkladní a spojovací vrstva omítek, cementový prostřik	m2	3,250	20,00	65,00
			1,625*2		3,250		
			Součet		3,250		

3	R	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	-5,975	270,00	-1 613,30
			"1.04"				
			-(1,25+1,3+1,25)*2,0		-7,600		
			1,625		1,625		
			Součet		-5,975		

4	R	612331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	7,600	230,00	1 748,00
			"plocha obkladů" 7,6		7,600		
			Součet		7,600		

998 Přesun hmot 77,00

5	R	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,350	220,00	77,00
---	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 13 624,10

721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 7 750,00

6	721	721212114	Odtokový sprchový žlab délky 1000 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	1,000	7 750,00	7 750,00
---	-----	-----------	---	-----	-------	----------	----------

781 Dokončovací práce - obklady 6 143,00

7	R	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	7,600	450,00	3 420,00
			"1.04"(1,25+1,3+1,25)*2,0		7,600		
			Součet		7,600		

8	597	597610710	obkládačky keramické (barevné) l. j.	m2	8,360	300,00	2 508,00
			7,6*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		8,360		
			Součet		8,360		

9	R	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	7,600	20,00	152,00
---	---	-----------	--------------------------------------	----	-------	-------	--------

10	R	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,133	474,00	63,00
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

784 Dokončovací práce - malby a tapety -268,90

11	R	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha době otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	-5,975	45,00	-268,90
----	---	-----------	--	----	--------	-------	---------

Celkem 14 571,60

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Venkovní učebna Dohalice

Objekt: Změnový list

Část: Změnový list č. 5 - Vnitřní dveře

Důvod změny: vnitřní dveře nejsou uvedeny ve výkazu výměr – ve výkazu výměr počítáno pouze v jedné položce s plastovými výplněmi otvoru, v PD pod plastovými výplněmi logicky uvedeny pouze venkovní výplně (vchodové dveře, okna), tudíž dopočítány vnitřní dveře dle odsouhlaseného standardu.

Objednatel: Obec Dohalice -

Zhotovitel: 207 - Jiří Suchánek

Místo: Dohalice

Zpracoval: Ing. Ondřej Vaniček

Datum: 27.9.2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 5 100,30

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 5 075,00

1	011	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	4,000	355,00	1 420,00
2	553	553311280	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 125 700 L/P	kus	2,000	901,00	1 802,00
3	553	553311300	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 125 800 L/P	kus	1,000	918,00	918,00
4	553	553311320	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 125 900 L/P	kus	1,000	935,00	935,00

998 Přesun hmot 25,30

5	R	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,115	220,00	25,30
---	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 17 336,50

766 Konstrukce truhlářské 17 336,50

6	766	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,000	559,00	1 677,00
7	611	611600510.1	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 70x197 odlehčené DTD, povrch CPL ořech, zámek WC, kování klika - klika WC	kus	1,000	3 345,00	3 345,00
8	611	611600510.2	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 70x197 odlehčené DTD, povrch CPL ořech, zámek WC, kování klika - klika bez uzamykání	kus	1,000	3 145,00	3 145,00
9	611	611600520.3	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 90x197 odlehčené DTD, povrch CPL ořech, zámek WC, kování klika - klika WC, nerezové madlo pro imobilní FENIX jednostranné	kus	1,000	5 235,00	5 235,00
10	766	766660002	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	606,00	606,00
11	611	611600530.4	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 90x197 odlehčené DTD, povrch CPL ořech, zámek pro vložku, standardní 3-kličová vložka	kus	1,000	3 285,00	3 285,00
12	R	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,065	669,00	43,50

Celkem 22 436,80

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Venkovní učebna Dohalice

Objekt: Změnový list

Část: Změnový list č. 6 - Terénní úpravy

Důvod změny: terénní úpravy – požadavek objednatele na doplnění zeminy v návaznosti terénu na stavbu, odpočet uložení odpadu na skládku - projektová dokumentace nezohlednila výšku terénu se vstupem do budovy, neobsahoval výkaz výměr. Terénní rozdíl ve výstupu ze dveří na zahradu cca 70cm.

Objednatel: Obec Dohalice -

Zhotovitel: 207 - Jiří Suchánek

Místo: Dohalice

Zpracoval: Ing. Ondřej Vaniček

Datum: 27.9.2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

27 939,40

1

Zemní práce

27 939,40

1	R	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	37,726	290,00	10 940,50
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

"SOD"

-(2,616+5,252-1,15)

-6,718

"Skutečnost"

80,0/1,8

44,444

Součet

37,726

2	R	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	-12,092	160,00	-1 934,70
---	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------

3	231	171203111	Uložení a hrubé rozhrnutí výkopku bez zhutnění v rovině a ve svahu do 1:5	m3	44,444	267,00	11 866,50
---	-----	-----------	---	----	--------	--------	-----------

4	R	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	122,135	40,30	4 922,00
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

"SOD"

-(4+6,665)*1

-10,665

-(8,85+3,85+1,5+2*1,5)*1

-17,200

"Skutečnost"

150,0

150,000

Součet

122,135

5	R	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	122,135	16,20	1 978,60
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

6	005	005724100	osivo směs travní parková	kg	1,832	90,90	166,50
---	-----	-----------	---------------------------	----	-------	-------	--------

122,135*0,015 "Přepočtené koeficientem množství

1,832

Součet

1,832

Celkem

27 939,40

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Venkovní učebna Dohalice

Objekt: Změnový list

Část: Změnový list č. 7 - Přesun bojleru

Důvod změny: přesun boileru – přesun vodovodního a kanalizačního potrubí na jiné místo z důvodu montáže mycího boxu

Objednatel: Obec Dohalice -

Zhotovitel: 207 - Jiří Suchánek

Místo: Dohalice

Zpracoval: Ing. Ondřej Vaníček

Datum: 27.9.2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV 2 500,00

722 Zdravotecnika - vnitřní vodovod 2 500,00

1	R	pc.722023R	Přesunutí bojleru	ks	1,000	2 500,00	2 500,00
			1 "boiler		1,000		
			Součet		1,000		

Celkem 2 500,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Venkovní učebna Dohalice

Objekt: Změnový list

Část: Změnový list č. 8 - Změna zámkové dlažby

Důvod změny: změna zámkové dlažby - s ohledem na přilehlou stávající dlažbu

Objednatel: Obec Dohalice -

Zhotovitel: 207 - Jiří Suchánek

Místo: Dohalice

Zpracoval: Ing. Ondřej Vaniček

Datum: 27.9.2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 0,00

5 Komunikace pozemní 0,00

1	592	592450290	dlažba zámková H-PROFIL HBB 20x16,5x6 cm červená	m2	-22,210	230,00	-5 108,30
Poznámka k položce.: spotřeba: 36 kus/m2							
2	592	592453080	dlažba BEST-KLASIKO 20 x 10 x 6 cm přírodní	m2	22,210	230,00	5 108,30
3	592	592450000	dlažba zámková H-PROFIL HBB 20x16,5x8 cm červená	m2	-26,160	270,00	-7 063,20
Poznámka k položce.: spotřeba: 36 kus/m2							
4	592	592453110	dlažba BEST-KLASIKO 20 x 10 x 8 cm přírodní	m2	26,160	270,00	7 063,20

Celkem 0,00

ROZVAHA

stav k 31. 12. 2013

stav k 31. 12. 2012

stav k 31. 12. 2011

stav k 31. 12. 2013	stav k 31. 12. 2012	stav k 31. 12. 2011	stav k 31. 12. 2010
---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

ROZVAHA

stav k 31. 12. 2013	stav k 31. 12. 2012	stav k 31. 12. 2011	stav k 31. 12. 2010
1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24

stav k 31. 12. 2010