



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Smluvní strany

Mateřská škola a vzdělávací centrum U kočíček, z.s.

sídlem: Na Výsluní 84, Přítkov, 417 12 Proboštov
zastoupen: Ing. Alena Kaucová, předseda
IČ: 06419283
DIČ: není plátcem DPH
kontaktní osoba: Ing. Alena Kaucová, tel.: 602 258 150, email: akaucova@gmail.com
jako objednatel na straně jedné a

TESOS s.r.o., /teplická stavebně obchodní společnost s ručením omezeným/

sídlem: Teplice - Hudcov, V Domkách 167, PSČ 41501
zastoupen: Tomáš Nedvěd, jednatel
IČ: 445 66 131
DIČ: CZ44566131
kontaktní osoba: Tomáš Nedvěd, tel.: +420 777 115 395, email: t.tesos@seznam.cz
jako zhotovitel na straně druhé

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku II. tuto smlouvu.

II.

Podklady pro uzavření smlouvy

1. Výzva k podání nabídky ze dne: 15. 9. 2017, (dále jen „výzva objednatele“)
2. Nabídka zhotovitele ze dne 25. 9. 2017
3. Oceněný výkaz výměr zhotovitele

III.

Předmět smlouvy

(1) Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo v souladu s výzvou objednatele vč. jejích příloh (zejména projektové dokumentace) a nabídkou zhotovitele a závazek objednatele zaplatit za provedení díla sjednanou cenu.

(2) Dílem je realizace zakázky **Výstavba objektu - Mateřská škola a vzdělávací centrum U kočíček z.s., Pítkov, 417 12 Proboštov** dle oceněného výkazu výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Předmět díla bude proveden v rozsahu výzvy.

(3) Zhotovitel se zavazuje při provádění díla na své náklady také zajistit:

- a) zřízení, odstranění a zajištění případně potřebného zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

- c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- d) nakládání se vzniklými odpady v souladu s platnou legislativou a předání vzniklých odpadů k dalšímu využití či odstranění oprávněné osobě dle zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění; včetně doložení dokladů o jejich předání oprávněné osobě (průvodka odpadu, vážní lístek...),
- e) provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla atd.,
- f) průvodní technickou dokumentaci, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prohlášení o shodě.

(4) Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní náklady a nebezpečí formou kompletní dodávky, obsahující všechny stavební práce uvedené ve výzvě objednatele a nabídce zhotovitele a při jeho provádění dodržet podmínky příslušných technických norem a obecně závazných právních předpisů.

(5) Zhotovitel se zavazuje rozsah prací nutných k provádění díla rozšířit nebo zúžit, pokud jej o to objednatel požádal a pokud to nenaruší kvalitu zhotovování díla. V takovém případě se zavazuje uzavřít s objednatelem dodatek k této smlouvě, kde bude zohledněna změna ceny a platební kalendář. Případné vícepráce či méněpráce budou zadávány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

(6) Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo prosté vad a nedodělků. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.

IV. Doba a místo plnění

(1) Dílo specifikované v článku III. této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v následujících termínech:

Předpokládaný termín předání staveniště:	do 20 prac. dní od podpisu SoD
Předpokládaný termín zahájení stavby:	do 20 prac. dní od předání staveniště
Ukončení realizace veřejné zakázky:	do 650 kal. dní od předání staveniště, nejpozději však do 30. 6. 2019

(2) Dílo nebo jeho část je provedeno a připraveno k předání v okamžiku, kdy je dokončeno, tj. kdy do něj byly zabudovány všechny věci a dokončeny všechny práce podle výkazu výměr a je prosté vad a nedodělků. Dílo se považuje za provedené jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků a předáním dokladů.

(3) Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace) z jakéhokoliv důvodu, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi realizace díla. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení.

(4) Místem provádění díla je Obec Proboštov, místní část Přítkov, pozemek parc.č. 677/5 a 677/6, k.ú. Přítkov (podrobněji viz PD).

V. Cena díla

(1) Cena díla, uvedeného v čl. III odst. 1. a odst. 2. této smlouvy, byla dohodnuta v celkové výši:

7.254.355,32 Kč včetně DPH

(slovy: sedmmilionůdvěstěpadesátčtyřtisícřístapadesátpět korun českých a třicetdva haléřů včetně DPH)

bez DPH: 5.995.334,97 Kč

(slovy: pětmilionůdvěstěsetdevadesátpěttisícřístatřicetčtyři koruny české a devadesátsedm haléřů)

sazba 21 % DPH: 1.259.020,35 Kč

(slovy: jedenmilliondvěstěpadesátědvěttisícđvacet korun českých a třicetpět haléřů)

Tato cena byla sjednána jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.). Uvedená cena může být měněna jedině z důvodu změny zákonné sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu. Cena bude pro tento případ upravena písemným dodatkem ke smlouvě. Případné vícepráce či méněpráce provede zhotovitel až po písemném souhlasu objednatele, tyto budou oceněny podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele a pokud se tyto práce a dodávky v položkových rozpočtech nevyskytují, pak jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací a dodávek a pokud podle nich nelze určit cenu, bude stanovena dohodou.

(2) Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré povinnosti stanovené legislativou v oblasti ochrany životního prostředí vyplývající z jeho činnosti – zejména v oblasti nakládání s odpady vzniklými při realizaci díla, prací a činností s tím spojených (zejména odvoz a předání odpadů oprávněné osobě k dalšímu využití či odstranění). Tyto závazky jsou zahrnuty v ceně díla.

VI. Platební podmínky

(1) Po dokončení logického celku předloží zhotovitel objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný dle čl. III. a po jeho odsouhlasení objednatelem, popř. jeho zástupcem, vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu je odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek.

(2) Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a bude předána objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních. Faktura zhotovitele je splatná do 30 kalendářních dní po doručení objednateli. Pokud však nemá náležitosti dohodnuté v této smlouvě nebo vyžadované zákonem a objednatel požádal po jejím obdržení zhotovitele písemně, elektronickou poštou nebo faxem o její úpravu, počíná běžet lhůta splatnosti teprve dnem, kdy objednatel obdržel bezchybnou fakturu. Obě smluvní strany se dohodly, že závazek k úhradě faktury se považuje za splněný okamžikem, kdy byla dlužná částka odesána z účtu objednatele.

(3) Zhotovitel je oprávněn v případě potřeby po dohodě s objednatelem vystavit zálohovou fakturu ve výši max. 25% nabídkové ceny (v úrovni ceny vč. DPH). Tuto zálohu je zhotovitel povinen vyúčtovat spolu s nejbližším vyúčtováním příslušného logického celku díla.

(4) Práce, které provedl zhotovitel o své újmě odchýlně od smlouvy nebo nad rámec smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat.

(5) Smluvní strany se dohodly, že objednatel může započíst své pohledávky za zhotovitelem oproti jeho faktuře vystavené na základě této smlouvy.

VII.

Součinnost objednatele

- (1) O předání a převzetí staveniště a jeho stavu bude sepsán zápis ve stavebním deníku nebo písemný protokol.
- (2) Objednatel vytvoří zhotoviteli podmínky pro plynulé provádění díla.
- (3) Objednatel zajistí na náklady zhotovitele dodávky energií a vody pro výstavbu ze svých přípojných bodů. Podružné měření spotřeby zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.

VIII.

Součinnost zhotovitele

- (1) Před zahájením vlastní realizace díla zhotovitel provede kontrolu technického stavu místa plnění a podmínek pro realizaci díla. Zjištěné údaje zhotovitel porovná s výzvou objednatele a případně zjištěné nesrovnalosti či vady neprodleně písemně oznámí objednateli.
- (2) Zhotovitel se na výzvu objednatele zúčastní místního šetření za účelem kontroly či přerušení anebo ukončení (předání) prací. Výzvy objednatele budou realizovány telefonicky nebo elektronickou poštou.
- (3) Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- (4) O veškeré činnosti při provádění stavebních prací musí být předem informován zástupce objednatele. To neplatí, pokud byly takové činnosti provedeny proto, aby se zabránilo vzniku škody a v takovém případě je zhotovitel povinen oznámit oprávněné osobě objednatele provedení těchto činností neprodleně po jejich skončení.
- (5) Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám v souvislosti s činnostmi zhotovitele s pojistným plněním nejméně ve výši alespoň 5 milionů Kč. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předložit pojistnou smlouvu k nahlédnutí či předložit jiný doklad prokazující, že zhotovitel má uzavřenu pojistnou smlouvu, nejpozději však před podpisem smlouvy o dílo. Porušení této povinnosti zakládá právo objednatele od smlouvy odstoupit.
- (6) Zhotovitel je při zhotovování díla povinen dodržovat pokyny objednatele. Trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění, neodpovídá zhotovitel za vady díla.

IX.

Stavební deník

- (1) Zhotovitel je povinen vést v rozsahu a způsobem podle § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, stavební deník ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi o pracích, které provádí. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy zhotovitel odstraní případné vady a nedodělky díla.

X.

Podmínky provedení díla

- (1) Zhotoviteli bude vymezen prostor pro skladování materiálu. Zhotovitel se zavazuje uvést prostor pro skladování materiálu a staveniště do stavu dle požadavků stanovených objednatelem nejpozději v den předání a převzetí díla.
- (2) Zhotovitel zajistí na pracovišti dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů, s nimiž byl objednatelem seznámen, a zajistí proškolení všech zaměstnanců provádějících dílo z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících ochrany životního prostředí – zejména nakládání s odpady a ochrany vod před ropnými látkami.
- (3) Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky pro montáž. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, vyzve jej, aby odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- (4) Objednatel může zhotovitele požádat, aby na počátku montáže navrhl způsob provádění prací a jednotlivé postupy a aby mu tyto údaje sdělil pro možnost kontrol.
- (5) Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovených v nabídce musí být předem odsouhlaseny objednatelem.
- (6) Vstup na pracoviště je povolen pouze oprávněným osobám a příslušným orgánům státní správy. Ostatním osobám je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem odpovědného zástupce zhotovitele, uvedeného v čl. I.
- (7) Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pravidel pro vstup a pohyb ve střeženém prostoru. Porušení těchto pravidel zakládá objednateli právo odstoupit od smlouvy.

XI.

Vlastnické právo a rizika

- (1) Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu má po celou dobu realizace díla objednatel.
- (2) Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení díla do okamžiku převzetí díla objednatelem protokolem o předání a převzetí díla a prohlášením objednatele, že závazek zhotovitele byl splněn řádně a že toto plnění přijímá.

XII.

Odpovědnost za škodu

- (1) Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celém dílu až do dne předání a převzetí díla, jdou k tíži zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje škody odstranit především navrácením v předešlý stav, a není-li to možné, v penězích. Zhotovitel se zproští odpovědnosti, pokud jednoznačně prokáže, že škodu způsobil objednatel výlučně svým jednáním, zavazuje se však i v tomto případě uvést věci do původního stavu na náklady objednatele.

(2) Ujednání o smluvních pokutách a úrocích z prodlení dle této smlouvy nemají vliv na vznik nároků objednatele na úhradu případně vzniklé a prokázané škody. Objednatel stanoví přiměřenou lhůtu, do které má být škoda napravena. Pokud nedojde k nápravě závadného stavu do 14 kalendářních dnů po uplynutí této lhůty, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je v takovém případě oprávněn od smlouvy odstoupit.

XIII.

Předání a převzetí díla

(1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením (tedy bez vad a nedodělků) a předáním díla objednateli, dodáním veškeré dokumentace, zejména prohlášení o shodě, potřebné k řádnému užívání díla.

(2) Objednatel nepřevzme dílo, které je neúplné. Je však oprávněn převzít dílo, pokud vykazuje vady nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla za předpokladu, že tyto zjevné vady a nedodělky jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla a byl stanoven termín pro jejich odstranění nejpozději do 15 kalendářních dnů od data písemného předání a převzetí díla.

(3) Zhotovitel je povinen zabezpečit nejpozději k datu přejímacího řízení zejména:

- a) účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
- b) účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná
- c) doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:
 - atesty v českém jazyce,
 - stavební deník,
 - prohlášení o shodě na výrobky, které byly při stavbě použity a pro které je to stanoveno ve smyslu platných právních předpisů
 - ujištění o shodě na výrobky, pro které se prohlášení o shodě výslovně nevyžaduje,
 - doklady o provedených revizích a zkouškách.
 - dokumentace skutečného provedení

(4) O předání a převzetí provedených prací sepiší smluvní strany protokol, který zpracuje zhotovitel. Součástí protokolu bude:

- a) zhodnocení prací, zejména jejich jakosti,
- b) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
- c) soupis případných zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
- d) dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční doby).

(5) Jestliže nedošlo k převzetí díla, vyznačí to objednatel v zápisu včetně důvodů a zároveň dohodne se zhotovitelem termín dalšího přejímacího řízení.

XIV.

Záruční doba – odpovědnost za vady

(1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, zejména pokud dílo nemá vlastnosti stanovené výzvou objednatele, obecně závaznými technickými normami, dodaná dokumentace skutečného provedení neodpovídá skutečnosti nebo dílo svým provozem porušuje obecně závazné právní předpisy. Vadami se rozumí i vady a nedodělky, které vznikly použitím nesprávné technologie, popř. vady v dokladech vztahujících se k dílu.

(2) Od data uvedeného v zápise o předání a převzetí díla počíná běžet na provedení díla záruční doba v délce 60 měsíců. Tato doba se nevztahuje na jakost běžného spotřebního materiálu a vybavení použitého při realizaci předmětu veřejné zakázky, kde zadavatel požaduje záruční dobu v délce alespoň 24 měsíců.

(3) Během záruční doby odpovídá zhotovitel za to, že dílo je možné provozovat běžným způsobem a že nebude vykazovat vady, popsané v odst. 1.

(4) Vady a nedodělky zjištěné při převzetí nebo později v záruční době je zhotovitel povinen, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, odstranit do 15 kalendářních dnů ode dne písemného oznámení objednatelem, a to i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá.

(5) Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla v přiměřené lhůtě, i když prokáže, že za ně nenese odpovědnost. Objednatel se v tomto případě zavazuje uhradit prokázané případné náklady, které zhotoviteli s odstraněním vady vznikly.

(6) Objednatel se zavazuje oznámit zhotoviteli vady díla, vzniklé během záruční doby, neprodleně poté, co je zjistil.

(7) V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky své dodávky, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí obdobně ustanovení čl. XIII. této smlouvy.

(8) Případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělky uplatní objednatel u zhotovitele na adrese uvedené v čl. I.

(9) Zjištěné vady a nedodělky je objednatel oprávněn uplatnit kdykoli během záruční doby.

XV.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

(1) Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb dle článku VI. odst. 1. této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla uvedené v čl. V. odst. 1 (v úrovni v Kč s DPH), a to za každý den prodlení.

(2) V případě prodlení s předáním díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla uvedené v čl. V. odst. 1 (v úrovni v Kč s DPH), a to za každý den prodlení.

(3) Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí dokončeného díla, anebo zjištěných během záruční doby, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý den prodlení a za každou vadu či nedodělek zvlášť.

(4) Splatnost smluvních pokut a úroků je stanovena 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé straně.

XVI.

Zvláštní ustanovení

(1) Zhotovitel se zavazuje během zhotovování předmětu díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla.

(2) Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné (neúčinné) novým ustanovením platným (účinným), které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného (neúčinného). Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

(3) Zhotovitel je podle §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

(4) Vyskytnou-li se některé události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.

(5) Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje k převzetí závazku případného vrácení finančních prostředků a finančního postihu z důvodu způsobených proazatelně na straně zhotovitele.

(6) Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje k povinnosti po dobu 10 let od dokončení díla, minimálně však do 31. 12. 2029, archivovat originální vyhotovení Smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této Smlouvy. Po tuto dobu bude zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této Smlouvy.

XVII.

Závěrečná ustanovení

(1) Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb. (občanským zákoníkem).

(2) Spory, vyplývající z této smlouvy, budou řešeny především smírnou cestou smluvních stran. V případě, že spor nebude vyřešen smírnou cestou, budou řešeny příslušným soudem.

(3) Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými osobami, které jsou k podpisu smluvních vztahů za smluvní stranu oprávněny, není-li ve smlouvě uvedeno jinak. Změnu může navrhnout každá ze smluvních stran. Dodatky budou číslovány vzestupnou nepřetržitou řadou počínaje číslem 1.

(4) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.

(5) Smluvní strany se dohodly, že budou vzájemně komunikovat zejména elektronicky. Zpráva se považuje za doručenou vždy, pokud její doručení systém potvrdil. Zpráva se považuje za doručenou vždy, pokud nebylo odesílateli do 72 hodin od odeslání zprávy oznámeno, že ji nelze doručit. Pokud je to vyžadováno obecně platnými předpisy nebo z jiných důvodů nezbytné a některá ze smluvních

stran použila písemnou formu korespondence s doručenkou, považuje se písemnost za doručenou dnem, který na doručence vyznačil poskytovatel poštovních služeb, nejpozději však do 10-ti kalendářních dnů ode dne, kdy byla písemnost odeslána.

(6) Obě strany smlouvy prohlašují společně, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle a že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

(7) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepsala jako druhá v pořadí.

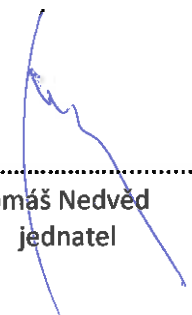
(8) Nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele - příloha č. 1.

Příloha č. 1 - Oceněný výkaz výměr

V Přitkově dne 29. 9. 2017



Ing. Alena Kaucová
předseda



Tomáš Nedvěd
jednatel

TESOS s.r.o. ©
teplická stavebně obchodn.
společnost
415 01 Toplice nad Metují

KRYCÍ LIST VÝKAZU VÝMĚR

Stavba: Mateřská škola
**Objekt: Mateřská škola a vzdělávací centrum U kočiček z.s., Navýsluní 84
Přítkov 41712 Proboštov**

Místo: Přítkov

Datum:

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

5 880 334,97

Ostatní náklady

115 000,00

Cena bez DPH

5 995 334,97

DPH základní

21,00%

ze

5 995 334,97

1 259 020,35

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

7 254 355,32

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

TESOS s.r.o.
teplická stavební obchodní
společnost
415 01 Teplice - Proboštov

REKAPITULACE VÝKAZU VÝMĚR

Stavba: Mateřská škola
Objekt: **Mateřská škola a vzdělávací centrum U kočiček z.s., Navýsluní 84**
Přítkov 41712 Proboštov
Místo: Přítkov Datum:
Objednavatel: 0 Projektant: 0
Zhotovitel: Zpracovatel: 0

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
-------------	-------------------

1) Náklady z rozpočtu 5 880 334,97

HSV - Práce a dodávky HSV 2 542 045,40

1 - Zemní práce	22 235,61
3 - Svislé a kompletní konstrukce	396 946,54
4 - Vodorovné konstrukce	14 830,00
5 - Komunikace	109 429,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 698 604,66
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	138 282,02
99 - Přesun hmot	161 716,98

PSV - Práce a dodávky PSV 3 338 289,57

712 - Povlakové krytiny	93 577,40
713 - Izolace tepelné	183 257,48
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	617 200,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	605 000,00
762 - Konstrukce tesařské	169 886,90
763 - Konstrukce suché výstavby	362 366,00
764 - Konstrukce klempířské	81 966,00
766 - Konstrukce truhlářské	325 840,90
767 - Konstrukce zámečnické	215 541,60
776 - Podlahy povlakové	254 556,70
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	286 308,20
783 - Dokončovací práce - nátěry	44 548,40
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	98 240,00

VP - Vícepráce a rezerva 0,00

2) Ostatní náklady 115 000,00

Zařízení staveniště	80 000,00
Mimostav. doprava	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Ostatní	0,00
Kompletační činnost	35 000,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 5 995 334,97

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Mateřská škola
**Objekt: Mateřská škola a vzdělávací centrum U kočíček z.s., Navýsluní 84
Přítkov 41712 Proboštov**
Místo: Přítkov Datum:
Objednavatel: 0 Projektant: 0
Zhotovitel: Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

5 880 334,97

HSV - Práce a dodávky HSV

2 542 045,40

1 - Zemní práce

22 235,61

1	K	111212211	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m2 výšky do 1m s odstraněním pařezů v rovině nebo svahu 1:5	m2	36,960	10,00	369,60
2	K	113107130	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 100 mm	m2	26,202	75,00	1 965,15
3	K	113107141	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 50 mm	m2	18,754	35,00	656,39
4	K	113107162	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	107,630	20,00	2 152,60
5	K	113107170	Odstranění podkladu pl přes 50 m2 do 200 m2 z betonu prostého tl 100 mm	m2	107,630	75,00	8 072,25
6	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	13,200	20,00	264,00
7	K	167101101	Nakládání omice do 100 m3	m3	9,474	90,00	852,66
8	M	M181-1	<i>Ornice</i>	m3	9,474	435,00	4 121,19
9	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 - dovoz omice	m3	9,474	185,00	1 752,69
10	K	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	63,162	20,00	1 263,24
11	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	63,162	10,00	631,62
12	M	005724100	<i>osivo směs travní parková</i>	kg	1,579	85,00	134,22

3 - Svislé a kompletní konstrukce

396 946,54

13	K	311273323	Zdivo nosné tl 300 mm z pórobetonových přesných tvárnic PDK Ytong hmotností 500 kg/m3	m3	7,385	2 600,00	19 201,00
14	K	312273223	Zdivo výplňové tl 250 mm z pórobetonových přesných tvárnic PDK Ytong hmotností 500 kg/m3	m3	7,877	2 800,00	22 055,60
15	K	315273223	Zdivo nadstřešní tl 250 mm z pórobetonových přesných tvárnic PDK Ytong hmotností 500 kg/m3	m3	6,969	2 800,00	19 513,20
16	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 22	t	0,733	4 400,00	3 225,20
17	M	133834300	<i>tyč ocelová IPE, značka oceli S 235 JR, označení průřezu do180</i>	t	0,733	17 500,00	12 827,50
18	K	342241112	Příčky tl 140 mm z cihel plných dl 290 mm pevnosti P 15 na MC	m2	34,452	580,00	19 982,16
19	K	342273523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných příček na pero a drážku objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	360,237	450,00	162 106,65
20	K	317142322	Překlady nenosné přímé z pórobetonu Ytong v příčkách tl 150 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	24,000	315,00	7 560,00
21	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm pod stropem	m	128,446	30,00	3 853,38

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	28,420	60,00	1 705,20
23	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	7,840	60,00	470,40
24	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	4,790	375,00	1 796,25
25	K	348101210	Osazení vrat a vrrátek na ocelové sloupky do 2 m2	kus	2,000	130,00	260,00
26	M	MM348-1	Z 2 - Branka pro personál 1,5x1,13m z ocel profilů Jäkl + Tahokov (44 kg)	kpl	2,000	6 950,00	13 900,00
27	K	348101250	Opatrná demontáž a zpětná montáž vrat na ocelové sloupky do 10 m2	kus	2,000	745,00	1 490,00
28	K	348101250R	oplocení	kpl	1,000	78 000,00	78 000,00
29	K	348272535	Plotová stříška pro zeď tl 295 mm z tvarovek hladkých nebo štipaných bílých - zakončení stávající zdi oplocení	m	232,000	125,00	29 000,00

4 - Vodorovné konstrukce

14 830,00

30	K	4170001R	Sanace trhlin stěn hloubkovým spárováním rozpínavou maltou š do 50 mm hl do 250 mm	m	18,000	225,00	4 050,00
31	K	4170002R	Vlepení výztuže Helifix do vyfrézované drážky 25/20mm	m	8,000	765,00	6 120,00
32	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	1,125	2 000,00	2 250,00
33	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	9,000	150,00	1 350,00
34	K	417351116	Odstanění bednění ztužujících věnců	m2	9,000	20,00	180,00
35	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,044	20 000,00	880,00

5 - Komunikace

109 429,60

36	K	564851111	Podklad ze stěrky tl 200 mm se zbitím	m2	107,630	70,00	7 534,10
37	K	581114113	Kryt z betonu komunikace pro pěší tl 100 mm	m2	15,900	245,00	3 895,50
38	K	919716111	Dlažba vč. Pokládky	soubor	1,000	98 000,00	98 000,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 698 604,66

39	K	611831121	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů nanášená ručně	m2	489,000	375,00	183 375,00
40	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	1 825,000	90,00	164 250,00
41	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	1 825,000	205,00	374 125,00
42	K	612325413	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy od 30 % do 50%	m2	12,800	115,00	1 472,00
43	K	612831121	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	32,667	265,00	8 656,76
44	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	96,200	65,00	6 253,00
45	K	622211021	Zateplení soklu - Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	189,000	270,00	51 030,00
46	M	283764220	deska z extrudovaného polystyrénu AUSTOTHERM XPS 30 100 mm	m2	210,000	145,00	30 450,00
47	K	622221011	Montáž zateplení vnějších stěn	m2	789,000	245,00	193 305,00
48	M	631515250	deska	m2	800,000	80,00	64 000,00
49	K	622252001	Montáž základacích soklových lišt zateplení	m	129,000	45,00	5 805,00
50	M	590516340	lišta základací LO 143 mm tl. 1,0mm	m	135,000	65,00	8 775,00
51	K	622325103	Oprava vápenocementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 50% - zídka tvořící	m2	232,486	130,00	30 223,18
52	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka BAUMIT mozaik TOP včetně penetrace vnějších stěn	m2	789,000	180,00	142 020,00
53	K	622521021	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka BAUMIT silikát TOP tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	189,000	185,00	34 965,00
54	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	232,486	20,00	4 649,72

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
55	K	632441225	Potěr anhydritový samonivelační tl do 50 mm C30 litý	m2	633,000	300,00	189 900,00
56	K	642942111	Osazování zárubní	kus	37,000	890,00	32 930,00
57	M	553313820	obložky	kus	37,000	2 515,00	93 055,00
58	M	553313840	dveře interiér	kus	37,000	2 145,00	79 365,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

138 282,02

59	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	950,000	30,00	28 500,00
60	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	9 500,000	0,50	4 750,00
61	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	950,000	20,00	19 000,00
62	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	950,000	20,00	19 000,00
63	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	58,000	100,00	5 800,00
64	M	592173030	obrubník betonový zahradní přírodní šedá ABO 6/20 50x5x20 cm	kus	116,000	30,00	3 480,00
65	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	m	28,940	50,00	1 447,00
66	K	952902501	Čištění střešních nebo nadstřešních konstrukcí plochých střech budov	m2	330,264	15,00	4 953,96
67	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	189,200	50,00	9 460,00
68	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	184,679	55,00	10 157,35
69	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC	m3	14,148	350,00	4 951,80
70	K	962042321	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého	m3	2,308	1 000,00	2 308,00
71	K	963023711	Vybourání schodišťových stupňů ze zdi cihelné jednostranně	m	2,400	200,00	480,00
72	K	963051113	Bourání římsy ŽB tl přes 80 mm	m3	4,050	1 450,00	5 872,50
73	K	965042241	Bourání mazanin betonových tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	4,796	300,00	1 438,80
74	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	4,796	550,00	2 637,80
75	K	965082941	Odstranění násypů pod podlahy tl přes 200 mm	m3	8,690	160,00	1 390,40
76	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2	m2	9,840	40,00	393,60
77	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	2,358	40,00	94,32
78	K	968062377	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl přes 4 m2	m2	32,156	40,00	1 286,24
79	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 zárubní	m2	16,221	80,00	1 297,68
80	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	12,670	80,00	1 013,60
81	K	978015361	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 50 %	m2	30,152	20,00	603,04
82	K	981011411	Demolice budov zděných na MC nebo z betonu podíl konstrukcí do 10 % postupným rozebíráním	m3	69,269	115,00	7 965,94

99 - Přesun hmot

161 716,98

83	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	197,490	100,00	19 749,00
84	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	197,490	90,00	17 774,10
85	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	677,975	35,00	23 729,13

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
86	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	197,490	400,00	78 996,00
87	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	143,125	150,00	21 468,75

PSV - Práce a dodávky PSV

3 338 289,57

712 - Povlakové krytiny

93 577,40

88	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	299,642	5,00	1 498,21
89	M	111631510	lak asfaltový ALP/ISN bal 160 kg	t	0,090	45 000,00	4 050,00
90	K	712361702	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° fólií hydroizolační - kotvením	m2	299,642	80,00	23 971,36
91	M	283220120	fólie hydroizolační střešní tl 1,5 mm š 1300 mm šedá	m2	344,588	185,00	63 748,78
92	K	998712101	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	0,883	350,00	309,05

713 - Izolace tepelné

183 257,48

93	K	713110851	Odstranění tepelné izolace stropů lepené z polystyrenu tl do 100 mm	m2	139,410	15,00	2 091,15
94	K	713131121	Montáž izolace tepelné stěn přichycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek	m2	198,180	40,00	7 927,20
95	M	631481530	deska minerální izolační ISOVER UNI 600x1200 mm tl. 80 mm	m2	202,144	90,00	18 192,96
96	K	713141161	Montáž izolace tepelné střeš plochých tl do 130 mm kotvené - vnitřní pole, budova v do 20	m2	299,642	60,00	17 978,52
97	M	631481060	minerální střešní izolační pás tl. 130 mm - 0,039W/m.K	m2	305,635	180,00	55 014,30
98	K	713141161-a	Montáž izolace tepelné střeš plochých tl do 130 mm kotvené - vnitřní pole, budova v do 20 m-desky	m2	299,642	60,00	17 978,52
99	M	283759260	deska z EPS 200 S 1000 x 1000 x 100 mm 0,034W/m.K	m2	305,635	180,00	55 014,30
100	K	713191132	Montáž izolace stropů vrchem nebo střeš překrytí separační fólií	m2	299,642	5,00	1 498,21
101	M	693111120	textilie netkaná separační	m	329,606	20,00	6 592,12
102	K	998713101	Přesun hmot tonážní tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	2,772	350,00	970,20

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

617 200,00

103	K	725110811	Demontáž stáv. rozvodů	soub	1,000	32 000,00	32 000,00
104	K	725210821	Montáž a dodávka zař. předmětů	soub	1,000	190 000,00	190 000,00
105	K	725310823	Rozvod .vody	soub or	1,000	205 000,00	205 000,00
106	K	725330840	Rozvody kanalizace	soub	1,000	190 000,00	190 000,00
107	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soub or	1,000	50,00	50,00
108	K	725840850	Demontáž baterie sprch T 954 diferenciální do G 3/4x1	kus	1,000	50,00	50,00
109	K	725840850R	Demontáž hydrantu	kus	1,000	100,00	100,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

605 000,00

110	K	735151811	rozvod ÚT	kus	1,000	605 000,00	605 000,00
-----	---	-----------	-----------	-----	-------	------------	------------

762 - Konstrukce tesařské

169 886,90

111	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	6,800	500,00	3 400,00
112	K	762123110	St 2 - Montáž tesařských stěn vázaných z hraněného řeziva průřezové plochy do 100 cm2 - svislý dřevěný rošt	m	216,258	70,00	15 138,06
113	M	605120010	řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	0,779	5 900,00	4 596,10
114	K	762123210	St 2 - Montáž tesařských stěn vázaných s ocelovými spojkami z hraněného řeziva průřezové plochy do 100 cm2	m	244,167	80,00	19 533,36
115	M	605120010	řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	0,366	5 900,00	2 159,40
116	K	762132135	St 2 - Montáž bednění stěn z hoblovaných prken na sraz	m2	198,180	150,00	29 727,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
117	M	605161100	řezivo sušené tl. 30mm vhodné pro obklad	m3	5,945	5 250,00	31 211,25
118	K	762195000	Spojovací prostředky pro montáž stěn, příček, bednění stěn	m3	7,060	300,00	2 118,00
119	K	7620000R	Montáž pojistné hydroizolační fólie odolné proti prorůstání	m2	198,180	70,00	13 872,60
120	M	M283-1	Hydroizolační fólie	m2	208,089	225,00	46 820,03
121	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	3,746	350,00	1 311,10

763 - Konstrukce suché výstavby

362 366,00

122	K	763131531	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	389,000	395,00	153 655,00
123	K	763131571	SDK podhled deska 1xH2DF 12,5 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	428,000	415,00	177 620,00
124	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	817,000	15,00	12 255,00
125	K	763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	817,000	20,00	16 340,00
126	K	763135812	Demontáž podhledu rastrového	m2	23,000	40,00	920,00
127	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	3,940	400,00	1 576,00

764 - Konstrukce klempířské

81 966,00

128	K	764311821	Demontáž krytiny hladké plech nad římsou sklon do 30° plocha do 25 m2	m2	10,440	100,00	1 044,00
129	K	764334850	Demontáž lemování zdí plochá střecha s krycím plechem rš 500 mm	m	52,600	30,00	1 578,00
130	K	764430840	Demontáž oplechování zdí rš do 500 mm	m	52,600	30,00	1 578,00
131	K	764352810	Demontáž žlab podokapní půlkruhový rovný rš 330 mm do 30°	m	25,020	30,00	750,60
132	K	764454803	Demontáž trouby kruhové průměr 150 mm	m	7,400	30,00	222,00
133	K	764510540	Oplechování parapetů TiZn rš 250 mm včetně rohů	m	4,100	300,00	1 230,00
134	K	764530560	K 1 - Oplechování TiZn zdí, atik - rš do 750 mm včetně rohů	m	51,100	600,00	30 660,00
135	K	764731113	K 5 - Plechový profil Lindab rš do 300 mm	m	23,800	300,00	7 140,00
136	K	764731115	K 4 , K 6 - Okapový plech, okapnice Lindab rš do 500 mm	m	47,600	430,00	20 468,00
137	K	764751113	K 2 - Odpadní trouby Lindab kruhové rovné SROR D 120 mm	m	7,000	320,00	2 240,00
138	K	764761152	K 3 - Žlaby Lindab podokapní půlkruhové R velikost 190 mm s háky K 33	m	23,800	500,00	11 900,00
139	K	764246520	K7 - Ventilační nástavec TiZn průměr 100 mm - prostup střešní konstrukcí	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
140	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,518	300,00	155,40

766 - Konstrukce truhlářské

325 840,90

141	K	766121210	Montáž oken	kus	49,000	870,00	42 630,00
142	M	M766-1	Plastová okna	soubor	1,000	178 000,00	178 000,00
143	K	766641132	Montáž vstupních dveří zdvojených 1křídlových s nadsvětlikem včetně rámu do zdíva plastových	kus	6,000	1 250,00	7 500,00
144	M	611101620	Dveře	soubor	1,000	97 500,00	97 500,00
145	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,703	300,00	210,90

767 - Konstrukce zámečnické

215 541,60

146	K	767113110	Montáž stěny pro zasklení z Al profilů plochy do 6 m2 - prosklená stěna s dveřmi bez rámu	m2	3,780	100,00	378,00
147	M	MM767-0	Prosklená stěna s bezrámovými dveřmi - viz výpis prvků PSV	kpl	1,000	22 500,00	22 500,00
148	K	76713000R	Montáž stříšky nad vstupem 1,6x1,4m	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
149	M	MM767-4	Stříška z plechu s povrchovou úpravou CORTEN, zasklení bezpečnostním sklem - viz výpis prvků PSV - Z 5	kpl	1,000	14 000,00	14 000,00
150	K	767392802	Demontáž krytin střech z plechů	m2	23,390	50,00	1 169,50
151	K	767662210R	Demontáž mříží otvíracích	m2	4,950	115,00	569,25
152	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	84,800	15,00	1 272,00
153	K	767996702	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 100 kg	kg	419,315	10,00	4 193,15
154	K	767113110R	Montáž stěny pro zasklení z Al profilů HEROAL	m2	9,520	150,00	1 428,00
155	M	MM767-1	Vstupní dveře z AL HEROAL vč.prosklené stěny	kpl	2,000	35 000,00	70 000,00
156	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg - schodiště vč.zábradlí pro zaměstnance	kg	268,000	30,00	8 040,00
157	M	M767-2	Z 3 - Dodávka ocel.chodiště, zábradlí a podesty vč.povrchové úpravy pozink z ocel profilů Jäkl, U + porpošt	kg	268,000	115,00	30 820,00
158	K	767137531	Vytvoření ostění (špalet) rozvinuté šířky do 250 mm	m	69,100	250,00	17 275,00
159	M	M767-3	Cortenový plech tl.4mm	m2	14,889	1 000,00	14 889,00
160	K	767122000R	Montáž a dodávka stěn z drátěných konstrukcí pro růst popínavé zeleně	m2	45,000	600,00	27 000,00
161	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,022	350,00	7,70

776 - Podlahy povlakové

254 556,70

162	K	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	141,200	45,00	6 354,00
163	M	284102410	podlahovina z PVC antistatická tl 1,7 mm	m2	289,000	450,00	130 050,00
164	K	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	182,378	45,00	8 207,01
165	M	284122450	podlahovina z PVC šíře 1500 tl. 1,5 mm	m2	10,943	280,00	3 064,04
166	K	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	176,880	100,00	17 688,00
167	M	284122450	podlahovina z PVC šíře 1500 tl. 1,5 mm	m2	179,533	265,00	47 576,25
168	K	776521227	Lepení pásů povlakových podlah plastových elektrostaticky vodivých	m2	66,720	150,00	10 008,00
169	M	284102410	podlahovina z PVC antistatická tl 1,7 mm	m2	68,180	460,00	31 362,80
170	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,822	300,00	246,60

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

286 308,20

171	K	781461812	Demontáž obkladů dlaždic z taveného čediče tl do 25 mm kladených do malty	m2	50,000	25,00	1 250,00
172	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	63,518	25,00	1 587,95
173	K	781474113	Montáž obkladů a dlažeb	m2	439,000	400,00	175 600,00
174	M	597610560	Obkladačky keramické -dle výběru investora	m2	489,000	220,00	107 580,00
175	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	1,161	250,00	290,25

783 - Dokončovací práce - nátěry

44 548,40

176	K	783783201	Nátěry tesařských konstrukcí proti ohni stupeň požární odolnosti B (nesnadno hořlavý)	m2	198,180	100,00	19 818,00
177	K	783783403	Nátěry tesařských konstrukcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním barva dražší lazurovací	m2	198,180	30,00	5 945,40
178	K	783812100	Nátěry omyvatelný omítek stěn dvojnásobný	m2	221,000	85,00	18 785,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

98 240,00

179	K	784211101a	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m - stěny	m2	1 825,000	40,00	73 000,00
180	K	784211101b	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m - stropy	m2	631,000	40,00	25 240,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

VP - Vícepráce

0,00

K					1,000		0,00
K					1,000		0,00
K					1,000		0,00

TESOS s.r.o.
 teplická stavebně obchodní
 společnost
 415 01 Teplice - Mlýnský