

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb. mezi níže uvedenými smluvními stranami.

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL

název : Město Dubá
sídlo : Masarykovo náměstí 138, 47141 Dubá
právní forma : obec
IČ : 00260479
DIČ : CZ00260479
zápis v OR : nezapsané v OR
jednatel : Mgr. Zdeňka Šepsová
bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s.
č. účtu : 0903265309/0800
zástupce ve věcech technických : Ing. Petr Kmínek (TDI)

telefon : +420 487 870 535
e-mail : starostka@mestoduba.cz

Městský úřad Dubá	
Datum doručení:	- 5 -10- 2018 čas:
Číslo jednací:	MUD/2614/2018/DOT
Počet listů:	13
Počet listů příloh (svazků):	/
Spisový znak:	

DODAVATEL

obchodní firma : Tomáš Hlaváček
sídlo : Křížová 73/21, 412 01 Litoměřice
právní forma : OSVČ
IČ : 11452072
DIČ : CZ6711251899
zápis v OR :
jednatel : Tomáš Hlaváček
dále za dodavatele jedná
ve věcech smluvních : Tomáš Hlaváček
ve věcech technických : Tomáš Hlaváček

bankovní spojení : Komerční banka, a.s.
č. účtu : 9243471/0100
telefon : 736649329
fax :
e-mail : t.hlavacek@centrum.cz

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění díla (dále jen „dílo“) je realizace akce „**Obnova objektu bývalé sušárny chmele v Dubé – 2.etapa, SO-04 STŘECHA**“, která představuje uskutečnění oprav dle níže identifikované dílčí projektové dokumentace. Účelem stavby je uvést krovy budov a střešní plášť jako celek do bezvadného stavu s tím, že vsazením plechového výduchu do střechy hranolové sušicí věže bude památce částečně navrácen historický vzhled. Krov vyžaduje opravy zjm. v místech, kde dlouhodobě zatékalo (např. úžlabí), sjednocení krytiny i současný průhyb poddimenzovaných latí vyžaduje přelátování celé plochy střech. Současně budou provedeny dílčí zednické práce (přezdění části štítů, dozdění komínů, lokální oprava římsy či lože pro pozednici aj.). Dodavatel dbá na maximální míru znovuvyužití stávajících bobrovek formátu 18x38, pokud nerozhodne památkový dozor jinak.

Realizací akce se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek materiálů, zařízení a konstrukcí, nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností (vedlejší a ostatní náklady) souvisejících s dodávkou stavebních, montážních a souvisejících prací a konstrukcí včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

Rozsah předmětu díla je vymezen a bude proveden v souladu s níže uvedenými dokumenty a stanovisky:

- s podmínkami stavebního povolení,
- s projektovou dokumentací „Obnova objektu bývalé sušárny chmele v Dubé – 2.etapa, SO-04 STŘECHA, vypracovanou v VIII.2018 Martinem Volejníkem, ČKAIT 0009636; tento dílčí projekt je součástí projektu „Obnova objektu bývalé sušárny chmele“, vypracovaného ve stupni DSP firmou ATELIER 111 architekti s.r.o. v 11/2010,
- stanovisky dotčených orgánů státní správy a samosprávy, včetně závazného stanoviska orgánu památkové péče,
- a v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Dodavatel se zavazuje **provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době** a postupovat při realizaci díla v souladu se všemi podmínkami výše uvedených dokumentů.

Součástí díla (jakož i nabídkové ceny) je též:

- vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) pro celou akci - 3x v tištěné podobě; dokumentace skutečného provedení bude provedena a předána objednateli, pokud při výstavbě nastanou odchylky od projektové dokumentace; DSPS se vyhotovuje podle zásad uvedených ve Všeobecných obchodních podmínkách pro zhotovení stavby, vydané SIA ČR – Radou výstavby, 2007 (v části V, čl.3, odst.1); dokumentace musí splňovat tyto účely: dokumentace pro kolaudaci stavby i pro další projekční či správní činnost,

- zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
 - zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí a rozvodů během výstavby,
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku, provedení opatření k dočasné ochraně konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,
 - zpracování dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení stavby; zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - koordinační a kompletační činnost celé stavby: zajištění a provedení všech nutných zkoušek a revizí dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů), zajištění požadovaných dokladů o vlastnostech výrobků i zhotovené stavby ke kolaudaci (certifikáty, prohlášení o shodě či technické listy, protokoly); dodavatel je povinen učinit tato opatření v rámci celkové ceny díla,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě (el. energii a vodu hradí objednatel),
 - odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech,
 - uvedení všech okolních povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, trávníky apod.),
 - provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich, řádné uzavírání objektu – před odchodem z pracoviště odpovědný pracovník dodavatele prověří řádné uzavření všech stavebních otvorů stavby,
 - vedení stavebního deníku ode dne předání a převzetí staveniště až do dne odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou,
 - pořizování podrobné průběžné fotodokumentace provádění díla, předání objednateli na nosiči digitálních dat.
2. Cena díla uvedená v článku III. je stanovena na základě projektové a zadávací dokumentace.
 3. Dodavatel se podrobně seznámil s projektovou dokumentací, považuje jí za hodnověrnou a úplnou. Dodavatel má s ohledem na svou odbornost povinnost případně upozornit objednatele na zjištěné vady předaných podkladů a neučiní-li tak, odpovídá za možné vady díla tím vzniklé.
 4. Předmět díla bude proveden dle předloženého nabídkového rozpočtu od dodavatele. Dodavatel se zavazuje, že položkový rozpočet uvedený v příloze této smlouvy obsahuje všechny položky, které byly uvedeny ve výkazu výměr při výběrovém řízení. Pokud by v nabídkovém položkovém rozpočtu některé položky z výkazu výměr

zahrnuty nebyly, dodavatel je povinen provést tyto práce bez nároku na odměnu. V tomto případě se nebude jednat o vícepráce.

5. Veškeré věci, které jsou potřebné k plnění díla, je povinen opatřit dodavatel, pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
6. Součástí předmětu plnění (i nabídkové ceny) jsou i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem uchazeč měl nebo mohl vědět.

Náklady na provedení uvedených součástí díla jsou zahrnuty do ceny za dílo, uvedené v článku III. této smlouvy o dílo.

III. Cena za dílo

1. Cena za dílo je stanovena jako cena nejvýše přípustná za plnění specifikovaného předmětu díla a zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním předmětu díla v rozsahu článku II Předmět smlouvy takto:

Cena bez DPH:	2.545.868,97 ,-Kč
Výše DPH:	15 %
DPH:	0 ,-Kč
Výše DPH:	21 %
DPH:	534.632,00 ,-Kč
Cena včetně DPH:	3.080.501 ,-Kč
[slovy: tři miliony osmdesát tisíc pět set jedna korun českých]	

DPH je stanoveno ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době podpisu této smlouvy.

Podmínky překročení nabídkové ceny a snížení nabídkové ceny

V případě dohodnuté změny ceny díla z důvodů nepředvídatelných víceprací, které nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu a požadovaných ze strany objednatele, bude cena víceprací určena dohodou stran této smlouvy na podkladě kalkulace dodavatele, nejvýše však do ceny určené dle ceníku a přepočtené poměrem nabídkové ceny celé zakázky vůči předpokládané hodnotě celé zakázky dle ceníku cenové soustavy, použité pro tvorbu rozpočtu stavby. U položek neobsažených v ceníku se oceňuje dle cen v čase a místě obvyklých.

Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

Dohodou nově určená cena musí být předmětem dodatku této smlouvy a je řešena v souladu se závaznými podmínkami zadávání veřejných zakázek.

IV. Doba a místo plnění

1. Dodavatel se zavazuje provést dílo v termínech:

- | | | |
|--|--|----------------|
| a) Zahájení plnění: | předpoklad | 1. 10. 2018 |
| b) Dokončení všech stavebních a montážních prací: | | 14. 6. 2019 |
| c) Předání a převzetí díla (kompletace dokladů včetně vyúčtování): | | do 28. 6. 2019 |
| d) Termín předání staveniště | nejpozději 2 dny před termínem zahájení plnění | |
| e) Termín vyklizení staveniště | do 7 dnů od dokončení díla | |

I v případě jiného termínu zahájení plnění je zhotovitel vázán celkovou délkou realizace díla danou výše uvedenými termíny.

Dodržení termínů je závislé též od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodlení objednatele s poskytováním spolupůsobení nebo po dobu trvání objektivních překážek neležících na straně dodavatele není dodavatel v prodlení se splněním povinnosti předat předmět plnění dle této smlouvy. Prodlení ovšem nesmí být zaviněno vlastní nečinností dodavatele, neodpovídající kvalitou předávaných prací apod.

2. Místem plnění veřejné zakázky je budova čp.195 na pozemku parc.č. st.377 v katastrálním území Dubá, obec Dubá. Dodavatel strpí případná omezení, která vyplývají ze skutečnosti, že dotčená stavba je kulturní památkou, a při výstavbě v maximální možné míře šetří majetek objednatele a občanů.

V. Platební a obchodní podmínky

Pojištění

1. Dodavatel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu č.8602G78493 u Kooperativa Vienna Insurance Group pro případ pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem objednateli nebo třetí osobě ve výši minimálně 0,5 mil. Kč a v takto sjednané výši se dodavatel zavazuje udržovat platnost tohoto pojištění po celou dobu plnění díla. Kopie požadované pojistné smlouvy tvoří nedílnou součást spisu této veřejné zakázky.

Platební a obchodní podmínky

2. Objednatel neposkytne dodavateli zálohy.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že řádně vystavený daňový doklad je splatný ve lhůtě **14 dnů** ode dne doručení faktury dodavatelem (včetně soupisu prací schváleného TDI) objednateli. Pro poslední fakturu se tato splatnost počítá ode dne předání díla včetně

odstranění vad a nedodělků a její lhůta splatnosti nekončí před lhůtou splatnosti vyúčtovaných a poptaných smluvních pokut.

4. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených dodavatelem max. 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury dodavatele musí splňovat náležitosti faktury dle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty, zejména:
 - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje objednatele včetně DIČ
 - identifikační údaje dodavatele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - datum splatnosti
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby dodavatele
 - přílohu - soupis provedených prací a skutečně spotřebovaného materiálu a výrobků, oceněný dodavatelem v souladu s cenovou nabídkou, odsouhlasený technickým dozorem investora (TDI).
5. Dodavatel si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly s ohledem na to uchovávat po zákonnou lhůtu veškeré doklady k akci, na požádání osob provádějících kontrolu předložit v požadovaném rozsahu podkladové materiály potřebné k objektivnímu posouzení kontrolovaných skutečností a umožnit pořízení kopií nebo výpisů těchto podkladů.

VI.

Záruka za jakost

1. Při předání hotového díla bude dodavatel stavby garantovat soulad díla s projektovou dokumentací či odsouhlasenými změnami v průběhu realizace, s ohledem především na stabilitu konstrukcí, jejich životnost a bezpečnost i památkovou hodnotu.
2. Dodavatel poskytuje na dílo záruku za jakost díla v délce 60 měsíců. Záruční doba se počítá ode dne předání a převzetí díla a prodlužuje se o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace do doby odstranění reklamovaných závad.
3. Záruční lhůta začíná běžet samostatně pro každou předávanou část předmětu díla vždy ode dne jejího předání a převzetí objednatelem. Dodavatel je vůči objednateli povinný ze záruky za jakost i za část díla provedenou subdodavatelem.
4. Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady

způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou jakož i neodborným zásahem třetích osob nezávisle na vůli dodavatele.

5. V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel dodavateli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jin
6. ý nárok.
7. Dodavatel se zavazuje k nástupu na odstranění záručních vad nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne převzetí písemné reklamace zaslané případně e-mailem nebo datovou schránkou. V případě vzniku vady ohrožující životnost, bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě havárie, je dodavatel povinen nastoupit k odstraňování reklamované vady do 24 hodin od jejího uplatnění.
8. Dodavatel je povinen odstranit reklamovanou vadu v termínu písemně dohodnutém s objednatelem, který bude stanoven s ohledem na povahu a rozsah reklamované vady.
9. Dodavatel je povinen v záruční době odstranit i vady, které jsou sporné z titulu své odpovědnosti. V takovém případě se vzájemné vypořádání mezi smluvními stranami uskuteční následně dle dohody.
10. V případě, že se dle dodavatele nejedná o záruční vadu, oznámí to objednateli písemnou formou do 3 pracovních dnů od doručení oznámení. Zda se jedná o záruční vadu, bude poté zjištěno znaleckým posudkem provedeným nezávislým znalcem. Pokud si zajištění znaleckého posudku nevyhradí objednatel, zajistí jej dodavatel.
11. Jestliže bude znaleckým posudkem zjištěno, že se jedná o záruční vadu, nese náklady na jeho vyhotovení dodavatel a zahájí odstraňování vady do 3 pracovních dnů od jeho doručení. Nejedná-li se dle znaleckého posudku o záruční vadu, hradí jeho vyhotovení objednatel. Tímto není dotčeno právo kterékoli ze smluvních stran obrátit se na příslušný soud.

VII.

Smluvní pokuty

1. V případě, že dodavatel bezdůvodně nepřevzme od objednatele staveniště a nezahájí práce ve smluveném termínu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že je dodavatel v prodlení se splněním nejzazšího termínu předání díla ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli dle jeho vyúčtování smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Z důvodu prodlení s termínem nástupu na odstranění vad v záruční době (dle čl. VI odst. 5 této smlouvy) je dodavatel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení.
4. Z důvodu nedodržení termínu odstranění reklamované vady díla v termínu dohodnutém s objednatelem je dodavatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou

reklamovanou vadu a započatý den prodlení.

5. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Z důvodu nedodržení doby vyklizení staveniště dle této smlouvy je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250 Kč za každý den prodlení.
7. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost dodavatele za vzniklou škodu a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody.
8. Objednatel nepřipouští jakoukoliv limitaci prokázaných škod, které vzniknou v souvislosti s tímto dílem ani žádné omezení sankcí nebo smluvních pokut. Strana smlouvy má právo požadovat smluvní pokutu bez zřetele k tomu, zda mu porušením utvrzené povinnosti druhé strany vznikla škoda.
9. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě **14 dnů** po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy dodavatel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti jakýmkoli pohledávkám dodavatele vůči objednateli.
10. Objednatel může přistoupit na nabídku dodavatele uhradit smluvní pokutu formou nepeněžního plnění, poskytnutím služby adekvátní hodnoty ve prospěch objednatele.

VIII. Součinnost

1. Objednatel se zavazuje, že při zhotovování díla bude v obvyklém rozsahu spolupracovat a určil v čl.X odpovědné zástupce objednatele pro komunikaci se dodavatelem. Dále se objednatel zavazuje řádně dokončené a dokladované dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu i před smluveným termínem dokončení díla.
2. Dodavatel se zavazuje, že při zhotovování díla bude v obvyklém rozsahu spolupracovat a k tomu určil v čl.X, odst.3 odpovědné zástupce. Dodavatel jedná bezvýhradně v zájmu objednatele, tzn. co nejproduktivněji komunikuje a spolupracuje též s autorským a památkovým dozorem.
3. Objednatel se zavazuje, že pokud bude mít k dispozici, tak do 3 dnů po obdržení nebo na vyzvání dodavatele mu bez zbytečných odkladů poskytne vyjádření, rozhodnutí a stanoviska příslušných orgánů, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a z této smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že dodavatel je povinen si je opatřit sám. Totéž je povinen dodavatel vůči objednateli.
4. V průběhu výstavby budou v dohodnutém intervalu konány kontrolní dny vždy za účasti technického dozoru objednatele, autorského dozoru (AD), orgánu státní památkové péče, stavbyvedoucího a případně odpovědného zástupce subdodavatele, jehož práce se projednání týká. Kromě toho bude dodavatelem technický případně autorský dozor vyzván ke kontrole vždy před nevratným zakrytím konstrukcí (v pracovních dnech). Dodavatel i subdodavatel jsou vázáni příkazy oprávněné osoby objednatele ohledně způsobu provádění díla. Dodavatel má právo požadovat, aby příkaz objednatel učinil písemně. Tím není dotčeno právo stran v případě definovaném zákonem odstoupit od smlouvy.

5. Pokyny třetích osob (autorského dozoru, orgánů státní správy, památkové péče) je dodavatel vázán až po odsouhlasení objednatelem – technickým dozorem (po případném vyčíslení vyvolaných změn nákladů).

IX

Poddodavatel (subdodavatel)

1. Pojem poddodavatel a subdodavatel je pro účely této smlouvy totožný. Dodavatel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám, včetně případných škod způsobených jeho činností.
2. Při předání staveniště musí být subdodavatelé uvedeni ve stavebním deníku včetně předmětu jejich plnění a určení odpovědné osoby subdodavatele. V případě změny subdodavatele musí být tato skutečnost předem odsouhlasena technickým dozorem objednatele prostřednictvím e-mailu dotace@mestoduba.cz, následně bude tato skutečnost uvedena i ve stavebním deníku. Změna subdodavatele není možná bez prokázání profesní způsobilosti.

X.

Oprávněné osoby

1. Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání staveniště je:

Za objednatele: Ing. Petr Kmínek (technický dozor)

Za dodavatele:

2. Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání díla je:

Za objednatele: Mgr. Zdeňka Šepsová

Za dodavatele:

3. Dodavatel pověřuje funkcí stavbyvedoucího :

Bc. Jakuba Cimra, tel.: +420 736 605 303, e-mail: jakub.cimr@seznam.cz

Dodavatel prohlašuje, že jím pověřená osoba pro výkon funkce stavbyvedoucího splňuje ustanovení §158 odst. 1 Stavebního zákona.

Po dobu nepřítomnosti stavbyvedoucího výstavbu za dodavatele řídí: Tomáš Hlaváček, tel. +420 736 649 329

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní podmínky jsou dány jak touto smlouvou, tak zadávací dokumentací. V případě rozporů mezi nimi je prioritou dokumentů následující:
 - a) Smlouva o dílo
 - b) Výzva k podání nabídek a Zadávací dokumentace

2. Vztahy neupravené touto smlouvou ani zadávací dokumentací se řídí platným právním řádem ČR a v míře přiměřené též Všeobecnými obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, vydané SIA ČR – Radou výstavby, 2007.
3. Rozhodčí řízení se vylučuje.
4. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze formou číslovaných písemných dodatků.
5. Objednatel se zavazuje, že při nakládání s údaji, kterými dodavatel prokázal splnění kvalifikačních předpokladů, bude postupovat tak, aby nedošlo k porušení práv a oprávněných zájmů dodavatelů, pokud se týká ochrany jejich duševního vlastnictví, ochrany osobních údajů nebo obchodního tajemství. Objednatel nebude informace získané při této veřejné zakázce o dodavateli sdělovat třetím osobám kromě dotčených orgánů státní správy a poskytovateli dotace.
6. Obě strany se dohodly, že elektronická forma korespondence (e-mail), týkající se podmínek smlouvy o dílo, jejího plnění a příp. reklamací má stejnou závaznost jako písemná forma.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tato je výrazem jejich vážné, svobodné a pravé vůle, není uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a toto stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží dva a dodavatel jeden stejnopis.
9. Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Dubá usnesením č.7/2018 ze dne 20.9.2018.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je dodavatelem oceněný soupis prací ze dne 14.9.2018, který je uložen spolu s dokumentací výběrového řízení na Městském úřadě Dubá pod čj. MUD/2440/2018/DOT.

V Dubé, dne ...2...10.2018



.....

za objednatele
Mgr. Zdeňka Šepsové, starostka

V Úštěku, dne4...10.2018

TOMÁŠ HLAVÁČEK
Křižová 73
412 01 Litoměřice -1-
DIČ: CZ6711251899, IČ: 11452072
TEL.: 416 731 455, FAX: 416 733 151

.....
za dodavatele
Tomáš Hlaváček

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2018099** **Obnova objektu bývalé sušarny chmele v Dubé - 2. etapa**

Objekt: **SO 04** **Střecha**

Rozpočet: **2018099** **Bývalá sušárna chmele v Dubé**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Tomáš Hlaváček

Křížová 73/21

41201

Litoměřice

IČO: 11452072

DIČ: CZ6711251899

Rozpis ceny

Celkem

HSV			385 673,24
PSV			2 000 195,73
MON			70 000,00
Vedlejší náklady			85 000,00
Ostatní náklady			5 000,00
Celkem			2 545 868,97

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 545 868,97 CZK
Základní DPH	21 %	534 632,00 CZK

Zaokrouhlení

0,03 CZK

Cena celkem s DPH

3 080 501,00 CZK

v

dne

27.9.2018

TOMÁŠ HLAVÁČEK

Křížová 73

412 01 Litoměřice

DIČ: CZ6711251899, IČ: 11452072

TEL.: 416 731 435 FAX: 416 733 151

Za zhotovitele

MĚSTO DUBÁ (9)

Masarykovo náměstí 138

471 41 Dubá

IČ: 00260479, DIČ: CZ00260479

Tel./fax: 487 870 201

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			57 834,41	2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			9 750,00	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			28 736,68	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			14 866,07	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			127 187,00	5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			9 850,00	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			8 758,00	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			41 608,68	2
762	Konstrukce tesařské	PSV			1 109 094,62	44
764	Konstrukce klempířské	PSV			146 799,45	6
765	Krytiny tvrdé	PSV			468 358,52	18
767	Konstrukce zámečnické	PSV			98 030,00	4
783	Nátěry	PSV			177 913,14	7
M21	Elektromontáže	MON			70 000,00	3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			87 082,40	3
VN	Vedlejší náklady	VN			85 000,00	3
ON	Ostatní náklady	ON			5 000,00	0
Cena celkem					2 545 868,97	100

Položkový rozpočet

S:	2018099	Obnova objektu bývalé sušárny chmele v Dubé - 2. etapa
O:	SO 04	Střecha
R:	2018099	Bývalá sušárna chmele v Dubé

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				57 834,41	
1	310239211R00	Zazdívka otvorů dozdivky cihlami P15 na MVC 2,5	m3	8,31735	4 290,00	35 681,43	RTS 18/ I
		vápenná malta s obsahem přírodního hydraulického vápna NHL2					
		koruna zdiva :					
		jižní část : 16,47*0,45*0,45*2		6,67035			
		severní část : (12,35+3,3+2,65)*0,3*0,3		1,64700			
		Mezisoučet		8,31735			
2	314231124R00	Zdivo komínů z CP 29 P20 na MVC 2,5 pod omítku	m3	1,39388	7 500,00	10 454,10	RTS 18/ I
		vápenná malta s obsahem přírodního hydraulického vápna NHL2					
		K1 : 0,45*0,45*(2,65+0,5)		0,63788			
		K2 : 0,6*0,6*2,1		0,75600			
3	340239212R00	Zazdívka otvorů pl.4 m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm, P15/MVC2,5	m2	15,80930	740,00	11 698,88	RTS 18/ I
		vápenná malta s obsahem přírodního hydraulického vápna NHL2					
		štít Š1 : 4,3*2,65*0,5		5,69750			
		štít Š2 : 4,3*2,65*0,5		5,69750			
		štít Š3 - 20% : 10,9*(2,38+2,2)*0,5*0,2		4,99220			
		-4,3*2,65*0,5*0,2		-1,13950			
		štít Š4 - 20% : 3,2*1,755*0,5*0,2		0,56160			
		štít Š5 : 0					
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				9 750,00	
4	4.01	Úprava kapes pro uložení vazných trámů	ks	39,00000	250,00	9 750,00	Indiv
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				28 736,68	
5	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, hladkou vápennou jednovrst. omítkou s obsahem přírodního hydraulického vápna	m2	102,63100	280,00	28 736,68	RTS 18/ I
		- s obsahem přírodního hydraulického vápna NHL2					
		štít Š1 : 4,3*2,65*0,5		5,69750			
		štít Š2 : 4,3*2,65*0,5		5,69750			
		štít Š3 : 10,9*(2,38+2,2)*0,5		24,96100			
		-4,3*2,65*0,5		-5,69750			
		štít Š4 : 3,2*1,755*0,5		2,80800			
		štít Š5 : 10,9*(2,38+2,2)*0,5		24,96100			
		Mezisoučet		58,42750			
		komín K1 : (0,45+0,45+0,45)*2,65		3,57750			
		Mezisoučet		3,57750			
		koruna zdiva :					
		jižní část : 16,47*(0,45+0,45)*2		29,64600			
		severní část : (12,35+3,3+2,65)*(0,3+0,3)		10,98000			
		Mezisoučet		40,62600			
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				14 866,07	
6	622421131R00	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2	m2	25,56350	345,00	8 819,41	RTS 18/ I
		vápennou jednovrstvou omítkou s obsahem přírodního hydraulického vápna NHL2 - hladkou (bez nátěru).					
		štít Š3 : 10,9*(2,38+2,2)*0,5		24,96100			
		-4,3*2,65*0,5		-5,69750			
		Mezisoučet		19,26350			
		K1 : (0,45+0,45)*2*0,7		1,26000			
		K2 : (0,6+0,6)*2*2,1		5,04000			
7	627452111R00	Spárování maltou zapuštěné rovné, zdí z cihel	m2	19,82510	305,00	6 046,66	RTS 18/ I
		štít Š3 : 10,9*(2,38+2,2)*0,5		24,96100			
		-4,3*2,65*0,5		-5,69750			
		štít Š4 - 20% : 3,2*1,755*0,5*0,2		0,56160			

Položkový rozpočet

S:	2018099	Obnova objektu bývalé sušárny chmele v Dubé - 2. etapa
O:	SO 04	Střecha
R:	2018099	Bývalá sušárna chmele v Dubé

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				127 187,00	
8	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	575,00000	55,00	31 625,00	RTS 18/ I
		Včetně kotvení lešení.					
		východní strana : 17*7		119,00000			
		13*10		130,00000			
		kolem věže : 7*11*2		154,00000			
		štít Š3 : 8*5		40,00000			
		komín K1 : 1,5*4*4		24,00000			
		komín K2 : 1,5*4*2		12,00000			
		komín K3 : 4*4*6		96,00000			
9	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	1 381,00000	27,00	37 287,00	RTS 18/ I
		tři měsíce :					
		východní strana : 17*7*3		357,00000			
		13*10*3		390,00000			
		kolem věže : 7*11*2*3		462,00000			
		Mezisoučet		1 209,00000			
		jeden měsíc :					
		štít Š3 : 8*5		40,00000			
		komín K1 : 1,5*4*4		24,00000			
		komín K2 : 1,5*4*2		12,00000			
		komín K3 : 4*4*6		96,00000			
		Mezisoučet		172,00000			
10	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	575,00000	37,00	21 275,00	RTS 18/ I
11	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	296,00000	125,00	37 000,00	RTS 18/ I
		lešení založeno v úrovni stropu nad II.NP, respektive I.NP					
		lešení založeno na stávajících stropních trámech					
		16*11		176,00000			
		12*10		120,00000			
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				9 850,00	
12	953921121R00	Dvířka komínová plechová	kus	2,00000	145,00	290,00	RTS 18/ I
13	95.01	Přípomocné, bourací a ostatní práce vč. pomocného materiálu	hod	50,00000	180,00	9 000,00	Indiv
		- čerpáno na základě odsouhlasení TDS					
14	55347559R	Dvířka komínová plechová 380x220x23 mm	kus	2,00000	280,00	560,00	RTS 18/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí				8 758,00	
15	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	15,80930	150,00	2 371,40	RTS 18/ I
		štít Š1 : 4,3*2,65*0,5		5,69750			
		štít Š2 : 4,3*2,65*0,5		5,69750			
		štít Š3 - 20% : 10,9*(2,38+2,2)*0,5*0,2		4,99220			
		-4,3*2,65*0,5*0,2		-1,13950			
		štít Š4 - 20% : 3,2*1,755*0,5*0,2		0,56160			
		štít Š5 : 0					
16	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	8,31735	730,00	6 071,67	RTS 18/ I
		koruna zdiva :					
		jižní část : 16,47*0,45*0,45*2		6,67035			
		severní část : (12,35+3,3+2,65)*0,3*0,3		1,64700			
17	971033541R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.30 cm, MVC	m3	0,18525	1 700,00	314,93	RTS 18/ I
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).					
		štít Š4 okenní otvor : 0,65*0,95*0,3		0,18525			
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				41 608,68	

Položkový rozpočet

S:	2018099	Obnova objektu bývalé sušárny chmele v Dubé - 2. etapa
O:	SO 04	Střecha
R:	2018099	Bývalá sušárna chmele v Dubé

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
18	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	41,60868	1 000,00	41 608,68	RTS 18/ I
Díl: 762		Konstrukce tesařské				1 109 094,62	
19	762085140R00	Hoblování viditelných částí krovu čtyřstranné	m	677,10000	125,00	84 637,50	RTS 18/ I

UP1 25/4 : 5,5*2	11,00000
ÚP2 25/4 : 4*2	8,00000
NP 25/3,2 : 63	63,00000
Mezisoučet	82,00000
Kr3 13/13 : 2*11	22,00000
4,5*1	4,50000
2,7*1	2,70000
1,2*1	1,20000
SL1 14/13 : 1*2	2,00000
Ha3 12/12 : 2,7*4	10,80000
VM1 13/16 : 2*1	2,00000
5,2*4	20,80000
PZ1 11/14 : 1*1	1,00000
3,6*7	25,20000
VZ1 11/12 : 3,3*1	3,30000
Po2 18/12 : 12,2*2	24,40000
Po3 14/12 : 6,2*2	12,40000
Ha4 12/14 : 1,2*2	2,40000
Mezisoučet	134,70000
Kr1 15/18 : 1,5*5	7,50000
2,5*9	22,50000
3*1	3,00000
8*4	32,00000
kr2 15/17 : 7,5*18	135,00000
SL2 15/18 : 2,5*1	2,50000
VA1 15/17 : 5,5*1	5,50000
Pa1 15/17 : 1,6*1	1,60000
Po1 18/16 : 16,6*2	33,20000
Kr4 15/18 : 3*2	6,00000
1,5*2	3,00000
Ha1 15/19 : 5*6	30,00000
HH1 15/17 : 2*9	18,00000
Mezisoučet	299,80000
ST1 14/22 : 1,5*9	13,50000
5,2*9	46,80000
Mezisoučet	60,30000
ŠS1 17/30 : 4*4	16,00000
1,7*2	3,40000
VT1 27/22 : 5,2*5	26,00000
2,5*3	7,50000
VT3 26/24 : 2*7	14,00000
6*2	12,00000
10,7*2	21,40000
Mezisoučet	100,30000

20	762311101R00	Montáž hmoždinek Bulldog, včetně lůžka	kus	105,00000	25,50	2 677,50	RTS 18/ I
		VT2 : 3*5		15,00000			
		VT3 : 9*5		45,00000			

Položkový rozpočet

S:	2018099	Obnova objektu bývalé sušárny chmele v Dubé - 2. etapa
O:	SO 04	Střecha
R:	2018099	Bývalá sušárna chmele v Dubé

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		ST1 : 9*5		45,00000			
21	762313113R00	Montáž svorníků, šroubů délky 450 mm	kus	105,00000	67,00	7 035,00	RTS 18/ I
		VT2 : 3*5		15,00000			
		VT3 : 9*5		45,00000			
		ST1 : 9*5		45,00000			
22	762331911R00	Vyřezání části střešní vazby do 120 cm2	m	74,00000	135,00	9 990,00	RTS 18/ I
		UP1 25/4 : 5,5*2		11,00000			
		NP 25/3,2 : 63		63,00000			
23	762331921R00	Vyřezání části střešní vazby do 224 cm2	m	132,30000	170,00	22 491,00	RTS 18/ I
		Kr3 13/13 : 2*11		22,00000			
		4,5*1		4,50000			
		2,7*1		2,70000			
		1,2*1		1,20000			
		SL1 14/13 : 1*2		2,00000			
		Ha3 12/12 : 2,7*4		10,80000			
		VM1 13/16 : 2*1		2,00000			
		5,2*4		20,80000			
		PZ1 11/14 : 1*1		1,00000			
		3,6*7		25,20000			
		VZ1 11/12 : 3,3*1		3,30000			
		Po2 18/12 : 12,2*2		24,40000			
		Po3 14/12 : 6,2*2		12,40000			
24	762331931R00	Vyřezání části střešní vazby do 288 cm2	m	242,80000	220,00	53 416,00	RTS 18/ I
		Kr1 15/18 : 1,5*5		7,50000			
		2,5*9		22,50000			
		3*1		3,00000			
		8*4		32,00000			
		kr2 15/17 : 7,5*18		135,00000			
		SL2 15/18 : 2,5*1		2,50000			
		VA1 15/17 : 5,5*1		5,50000			
		Pa1 15/17 : 1,6*1		1,60000			
		Po1 18/16 : 16,6*2		33,20000			
25	762331941R00	Vyřezání části střešní vazby do 450 cm2	m	60,30000	230,00	13 869,00	RTS 18/ I
		ST1 14/22 : 1,5*9		13,50000			
		5,2*9		46,80000			
26	762331951R00	Vyřezání části střešní vazby nad 450 cm2	m	100,30000	250,00	25 075,00	RTS 18/ I
		ŠS1 17/30 : 4*4		16,00000			
		1,7*2		3,40000			
		VT1 27/22 : 5,2*5		26,00000			
		2,5*3		7,50000			
		VT3 26/24 : 2*7		14,00000			
		6*2		12,00000			
		10,7*2		21,40000			
27	762332931R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 120 cm2	m	82,00000	255,00	20 910,00	RTS 18/ I
		UP1 25/4 : 5,5*2		11,00000			
		ÚP2 25/4 : 4*2		8,00000			
		NP 25/3,2 : 63		63,00000			
28	762332932R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 224 cm2	m	134,70000	385,00	51 859,50	RTS 18/ I
		Kr3 13/13 : 2*11		22,00000			
		4,5*1		4,50000			

Položkový rozpočet

S:	2018099	Obnova objektu bývalé sušárny chmele v Dubé - 2. etapa
O:	SO 04	Střecha
R:	2018099	Bývalá sušárna chmele v Dubé

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		2,7*1		2,70000			
		1,2*1		1,20000			
		SL1 14/13 : 1*2		2,00000			
		Ha3 12/12 : 2,7*4		10,80000			
		VM1 13/16 : 2*1		2,00000			
		5,2*4		20,80000			
		PZ1 11/14 : 1*1		1,00000			
		3,6*7		25,20000			
		VZ1 11/12 : 3,3*1		3,30000			
		Po2 18/12 : 12,2*2		24,40000			
		Po3 14/12 : 6,2*2		12,40000			
		Ha4 12/14 : 1,2*2		2,40000			
29	762332933R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 288 cm2	m	299,80000	460,00	137 908,00	RTS 18/ I
		Kr1 15/18 : 1,5*5		7,50000			
		2,5*9		22,50000			
		3*1		3,00000			
		8*4		32,00000			
		kr2 15/17 : 7,5*18		135,00000			
		SL2 15/18 : 2,5*1		2,50000			
		VA1 15/17 : 5,5*1		5,50000			
		Pa1 15/17 : 1,6*1		1,60000			
		Po1 18/16 : 16,6*2		33,20000			
		Kr4 15/18 : 3*2		6,00000			
		1,5*2		3,00000			
		Ha1 15/19 : 5*6		30,00000			
		HH1 15/17 : 2*9		18,00000			
30	762332934R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 450 cm2	m	60,30000	590,00	35 577,00	RTS 18/ I
		ST1 14/22 : 1,5*9		13,50000			
		5,2*9		46,80000			
31	762332935R00	Doplnění střešní vazby z hranolů nad 450 cm2	m	100,30000	710,00	71 213,00	RTS 18/ I
		ŠS1 17/30 : 4*4		16,00000			
		1,7*2		3,40000			
		VT1 27/22 : 5,2*5		26,00000			
		2,5*3		7,50000			
		VT3 26/24 : 2*7		14,00000			
		6*2		12,00000			
		10,7*2		21,40000			
32	762342203R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm	m2	503,86000	75,00	37 789,50	RTS 18/ I
		střecha S1 : 16,47*8		131,76000			
		16,47*8		131,76000			
		střecha S2 : 12,35*7,5*2		185,25000			
		-6,7*4*0,5		-13,40000			
		střecha S3 : 5,9*4,5		26,55000			
		5,82*4,5		26,19000			
		3,5*4,5*0,5*2		15,75000			
33	762342812R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm	m2	503,86000	22,00	11 084,92	RTS 18/ I
		střecha S1 : 16,47*8		131,76000			
		16,47*8		131,76000			
		střecha S2 : 12,35*7,5*2		185,25000			
		-6,7*4*0,5		-13,40000			

Položkový rozpočet

S:	2018099	Obnova objektu bývalé sušárny chmele v Dubé - 2. etapa
O:	SO 04	Střecha
R:	2018099	Bývalá sušárna chmele v Dubé

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		střecha S3 : 5,9*4,5		26,55000			
		5,82*4,5		26,19000			
		3,5*4,5*0,5*2		15,75000			
34	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	5,98586	1 200,00	7 183,03	RTS 18/ I
		bobrovka korunová : 503,86*3,3*0,06*0,06		5,98586			
35	762521104R00	Položení podlah nehoblovaných na sraz, hrubá prkna	m2	130,50000	150,00	19 575,00	RTS 18/ I
		položení rozebrané podlahy 90% : 145*0,9		130,50000			
36	762521811R00	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 3,2 cm	m2	145,00000	58,00	8 410,00	RTS 18/ I
		rozebrání stávající podlahy : 145		145,00000			
37	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	4,17600	350,00	1 461,60	RTS 18/ I
		145*0,9*0,032		4,17600			
38	762.01	Zhotovení šikmočelného plátu	ks	63,00000	2 100,00	132 300,00	Indiv
		položka obsahuje					
		- případné podepření nebo vyvážení					
		- postupné odřezání vazného trámu tak aby se neporušil podhled					
		- uvolnění podhledu od vazného trámu					
		- doplnění nového trámu bez dodávky					
		- doplnění bočních latí 60/40 mm, vč. spojovacích prostředků					
		- zpětné uchycení podhledu					
		- svorníky, latě 60/40 a řezivo uvedeno ve specifikaci					
		Kr1-Kr4 : 5+9+1+11+4		30,00000			
		SL1 : 2		2,00000			
		VM1 : 1		1,00000			
		ŠS1 : 2		2,00000			
		PZ1 : 1		1,00000			
		Po1 : 2		2,00000			
		Po2 : 2		2,00000			
		Po3 : 2		2,00000			
		VT2 : 3		3,00000			
		VT3 : 9		9,00000			
		ST1 : 9		9,00000			
39	762.02	Zhotovení kolíkové spoje d= 25 mm	ks	160,00000	450,00	72 000,00	Indiv
		Kr1-Kr4 : (5+9+1+11+4)*4		120,00000			
		SL1 : 2*4		8,00000			
		VM1 : 1*4		4,00000			
		ŠS1 : 2*6		12,00000			
		PZ1 : 1*4		4,00000			
		Po1 : 2*2		4,00000			
		Po2 : 2*2		4,00000			
		Po3 : 2*2		4,00000			
40	762.03	Dodávka a montáž dubového hmoždíku 75/45/200	ks	42,00000	220,00	9 240,00	Indiv
		Kr1-Kr4 : 5+9+1+11+4		30,00000			
		SL1 : 2		2,00000			
		VM1 : 1		1,00000			
		ŠS1 : 2		2,00000			
		PZ1 : 1		1,00000			
		Po1 : 2		2,00000			
		Po2 : 2		2,00000			
		Po3 : 2		2,00000			
41	762.04	Odhřebíkování stávajících podlahových prken	m2	130,50000	45,00	5 872,50	Indiv

Položkový rozpočet

S:	2018099	Obnova objektu bývalé sušárny chmele v Dubé - 2. etapa
O:	SO 04	Střecha
R:	2018099	Bývalá sušárna chmele v Dubé

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		položení rozebrané podlahy 90% : 145*0,9		130,50000			
42	31111312R	Matice přesná 6hranná 02 1401 tř.8, M20	1000 ks	0,21000	3 800,00	798,00	RTS 18/ I
		VT2 : 3*5*2*0,001		0,03000			
		VT3 : 9*5*2*0,001		0,09000			
		ST1 : 9*5*2*0,001		0,09000			
43	31121226R	Podložka pod dřevěné konstrukce 021727 otvor 22	1000 ks	0,21000	11 000,00	2 310,00	RTS 18/ I
44	31175351R	Hmoždinka Bulldog M20	kus	105,00000	50,00	5 250,00	RTS 18/ I
		VT2 : 3*5		15,00000			
		VT3 : 9*5		45,00000			
		ST1 : 9*5		45,00000			
45	31179131R	Týč závitová M20, DIN 975, poz.	m	35,00000	110,00	3 850,00	RTS 18/ I
		VT2 : 3*5*0,33		4,95000			
		1-0,95		0,05000			
		VT3 : 9*5*0,33		14,85000			
		1-0,85		0,15000			
		ST1 : 9*5*0,33		14,85000			
		1-0,85		0,15000			
46	605.01	Řezivo dubové	m3	1,86067	15 000,00	27 910,05	Indiv
		Po1 18/16 : 16,6*2*0,18*0,16*1,1		1,05178			
		Po2 18/12 : 12,2*2*0,18*0,12*1,1		0,57974			
		Po3 14/12 : 6,2*2*0,14*0,12*1,1		0,22915			
47	6050000T	Řezivo hraněné	m3	18,91568	7 450,00	140 921,82	Indiv
		UP1 25/4 : 5,5*2*0,25*0,04*1,1		0,12100			
		ÚP2 25/4 : 4*2*0,25*0,04*1,1		0,08800			
		NP 25/3,2 : 63*0,25*0,032*1,1		0,55440			
		Mezisoučet		0,76340			
		Kr3 13/13 : 2*11*0,13*0,13*1,1		0,40898			
		4,5*1*0,13*0,13*1,1		0,08366			
		2,7*1*0,13*0,13*1,1		0,05019			
		1,2*1*0,13*0,13*1,1		0,02231			
		SL1 14/13 : 1*2*0,14*0,13*1,1		0,04004			
		Ha3 12/12 : 3,7*4*0,12*0,12*1,1		0,23443			
		VM1 13/16 : 2*1*0,13*0,16*1,1		0,04576			
		5,2*4*0,13*0,16*1,1		0,47590			
		PZ1 11/14 : 1*1*0,11*0,14*1,1		0,01694			
		3,6*7*0,11*0,14*1,1		0,42689			
		VZ1 11/12 : 3,3*1*0,11*0,12*1,1		0,04792			
		Ha4 12/14 : 1,2*0,12*0,14*1,1		0,02218			
		Mezisoučet		1,87519			
		Kr1 15/18 : 1,5*5*0,15*0,18*1,1		0,22275			
		2,5*9*0,15*0,18*1,1		0,66825			
		3*1*0,15*0,18*1,1		0,08910			
		8*4*0,15*0,18*1,1		0,95040			
		kr2 15/17 : 7,5*18*0,15*0,17*1,1		3,78675			
		SL2 15/18 : 2,5*1*0,15*0,18*1,1		0,07425			
		VA1 15/17 : 5,5*1*0,15*0,17*1,1		0,15428			
		Pa1 15/17 : 1,6*1*0,15*0,17*1,1		0,04488			
		Kr4 15/18 : 3*2*0,15*0,18*1,1		0,17820			
		1,5*2*0,15*0,18*1,1		0,08910			
		Ha1 15/19 : 5*6*0,15*0,19*1,1		0,94050			

Položkový rozpočet

S:	2018099	Obnova objektu bývalé sušárny chmele v Dubé - 2. etapa
O:	SO 04	Střecha
R:	2018099	Bývalá sušárna chmele v Dubé

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		HH1 15/17 : 2*9*0,15*0,17*1,1		0,50490			
		Mezisoučet		7,70336			
		ST1 14/22 : 1,5*9*0,14*0,22*1,1		0,45738			
		5,2*9*0,14*0,22*1,1		1,58558			
		Mezisoučet		2,04296			
		ŠS1 17/30 : 4*4*0,17*0,3*1,1		0,89760			
		1,7*2*0,17*0,3*1,1		0,19074			
		VT1 27/22 : 5,2*5*0,27*0,22*1,1		1,69884			
		VT2 27/22 : 2,5*3*0,27*0,22*1,1		0,49005			
		VT3 26/24 : 2*7*0,26*0,24*1,1		0,96096			
		6*2*0,26*0,24*1,1		0,82368			
		10,7*2*0,26*0,24*1,1		1,46890			
		Mezisoučet		6,53077			
48	60510057R	Lat' profil dřevěný 60/60 mm l = 3 m a výše	m	1 829,01180	26,00	47 554,31	RTS 18/ I
		bobrovka korunová : 503,86*3,3*1,1		1 829,01180			
49	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	28,79097	1 352,00	38 925,39	RTS 18/ I
Díl: 764		Konstrukce klempířské				146 799,45	
50	764339230R00	Lemování z Pz, kominů na hladké krytině	m2	9,60000	1 100,00	10 560,00	RTS 18/ I
		KI11 : 9,6		9,60000			
51	764231430R00	Lemování Ti Zn plechem zdí, tvrdá krytina, rš 330 mm	m	41,00000	370,00	15 170,00	RTS 18/ I
		včetně spojovacích prostředků.					
		KL6 : 2*8*2		32,00000			
		2*4,5		9,00000			
52	764231450R00	Lemování Ti Zn plechem zdí, tvrdá krytina, rš 550 mm	m	5,60000	500,00	2 800,00	RTS 18/ I
		včetně spojovacích prostředků.					
		KI4 : 2*2,8		5,60000			
53	764239430R00	Lemování z Ti Zn kominů, hladká krytina	m2	2,04000	2 300,00	4 692,00	RTS 18/ I
		včetně spojovacích prostředků.					
		KI8 a KI9 : 1,5*0,3		0,45000			
		4,3*0,3		1,29000			
		0,6*0,5		0,30000			
54	764252403R00	Žlaby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	24,00000	528,00	12 672,00	RTS 18/ I
		KL1 : 24		24,00000			
55	764252405R00	Žlaby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, rš 400 mm	m	29,50000	615,00	18 142,50	RTS 18/ I
		KL1 : 29,5		29,50000			
56	764259411R00	Kotlík kónický z pl.Ti-Zn pro trouby D do 150 mm	kus	6,00000	1 080,00	6 480,00	RTS 18/ I
		KI3 : 6		6,00000			
57	764292451R00	Úžlabí z Ti Zn plechu, rš 660 mm	m	19,00000	750,00	14 250,00	RTS 18/ I
		včetně těsnícího pásu a spojovacích prostředků.					
		KI5 : 2*4		8,00000			
		2*5,5		11,00000			
58	764554403R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 120 mm	m	54,50000	660,00	35 970,00	RTS 18/ I
		KL2 : 4*6,5		26,00000			
		3*9,5		28,50000			
59	764331832R00	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, nad 45°	m	46,60000	26,00	1 211,60	RTS 18/ I
		KL6 : 2*8*2		32,00000			
		2*4,5		9,00000			
		KI4 : 2*2,8		5,60000			
60	764352812R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, nad 45°	m	53,50000	44,00	2 354,00	RTS 18/ I

Položkový rozpočet

S:	2018099	Obnova objektu bývalé sušárny chmele v Dubé - 2. etapa
O:	SO 04	Střecha
R:	2018099	Bývalá sušárna chmele v Dubé

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		KL1 : 24		24,00000			
		KL1 : 29,5		29,50000			
61	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	54,50000	34,00	1 853,00	RTS 18/ I
		KL2 : 4*6,5		26,00000			
		3*9,5		28,50000			
62	764.01	Dodávka a montáž - atypický kotlík	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00	Indiv
		KL7 : 1		1,00000			
63	764.02	Dodávka a montáž - atypický střešní výlez 450/600	ks	3,00000	6 000,00	18 000,00	Indiv
		O1,O2,O3 : 1+1+1		3,00000			
64	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,63575	1 800,00	1 144,35	RTS 18/ I
Díl: 765		Krytiny tvrdé				468 358,52	
65	765311810R00	Demontáž krytiny bobrovky na sucho, do suti	m2	131,76000	80,00	10 540,80	RTS 18/ I
		střecha S1 : 16,47*8		131,76000			
66	765311813R00	Demontáž krytiny bobrovky na sucho, pro použití	m2	131,76000	90,00	11 858,40	RTS 18/ I
		střecha S1 : 16,47*8		131,76000			
67	765312810R00	Demontáž krytiny dvoudrážkové, na sucho, do suti	m2	240,34000	60,00	14 420,40	RTS 18/ I
		střecha S2 : 12,35*7,5*2		185,25000			
		-6,7*4*0,5		-13,40000			
		střecha S3 : 5,9*4,5		26,55000			
		5,82*4,5		26,19000			
		3,5*4,5*0,5*2		15,75000			
68	765311513R00	Krytina z bobrovek, střech jedn., korunová, na sucho	m2	362,80000	800,00	290 240,00	RTS 18/ I
		Dodávka a montáž základní tašky, poloviční (segmentový řez tašek) včetně pokrývačské malty.					
		střecha S1 : 16,47*8		131,76000			
		střecha S2 : 12,35*7,5*2		185,25000			
		-6,7*4*0,5		-13,40000			
		střecha S3 : 5,9*4,5		26,55000			
		5,82*4,5		26,19000			
		3,5*4,5*0,5*2		15,75000			
		do malty :					
		štít severní : -7,5*2*0,3		-4,50000			
		štít jižní : -8*2*0,3		-4,80000			
69	765311514R00	Krytina z bobrovek, střech jedn., korunová, do malty	m2	9,30000	960,00	8 928,00	RTS 18/ I
		Dodávka a montáž základní tašky, poloviční a okapové (segmentový řez tašek) včetně pokrývačské malty.					
		štít severní : 7,5*2*0,3		4,50000			
		štít jižní : 8*2*0,3		4,80000			
70	765319111R00	Montáž krytiny z bobrovky střech jedn. na sucho - použití demontovaných bobrovek	m2	131,76000	295,00	38 869,20	RTS 18/ I
		střecha S1 : 16,47*8		131,76000			
71	765311591RT1	Bobrovka - příplatek , upevnění tašek konvexními pozinkovaným hřebíky	m2	503,86000	52,00	26 200,72	RTS 18/ I
		střecha S1 : 16,47*8*2		263,52000			
		střecha S2 : 12,35*7,5*2		185,25000			
		-6,7*4*0,5		-13,40000			
		střecha S3 : 5,9*4,5		26,55000			
		5,82*4,5		26,19000			
		3,5*4,5*0,5*2		15,75000			
72	765311534RT1	Hřeben bobrovka, hřebenačii, do malty, s použitím suché maltové směsi	m	41,02000	775,00	31 790,50	RTS 18/ I
		střecha S1 : 2,8+16,47		19,27000			

Položkový rozpočet

S:	2018099	Obnova objektu bývalé sušárny chmele v Dubé - 2. etapa
O:	SO 04	Střecha
R:	2018099	Bývalá sušárna chmele v Dubé

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		střecha S2 : 12,35		12,35000			
		střecha S3 : 5,9+3,5		9,40000			
73	765711251R00	Pokrytí zdí krytina bobrovka	m2	7,50000	1 000,00	7 500,00	Indiv
		Dodávka a montáž tašek základních včetně pokrývačské malty.					
		střední štít : 8*0,3*2		4,80000			
		západní štít : 4,5*0,3*2		2,70000			
74	998765102R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	t	28,01050	1 000,00	28 010,50	RTS 18/ I
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				98 030,00	
75	767.01	Dodávka a montáž - obnova průduchu pro odvod teplého vzduchu K3	ks	1,00000	80 000,00	80 000,00	Indiv

Konstrukce průduchu bude upřesněna až na základě průzkumu zachovaných analogických staveb. Na základě zjištěných poznatků o původní konstrukci bude vyhotovena výrobní dokumentace.

základna 1000x1000 mm

výška 1800mm+2500 mm nad střechou

vč. povrchové úpravy

zhotovitel nacení částkou 80 000,- Kč

76	767.02	Kotvení plné vazby krovu ke štítu - demontáž, po opravě krovu obnovit vč. povrchové úpravy, ozn. Z1	ks	6,00000	550,00	3 300,00	Indiv
77	767.03	Propojení strop. trámů nad průvlakem kov. kramlí - demontáž, po opravě obnovit vč. povrchové úpravy, ozn. Z2	ks	9,00000	250,00	2 250,00	Indiv
78	767.04	Propojení strop. trámů nad průvlakem pásovou ocelí ze stran vazných trámů propojenou svorníky, demontáž, po opravě obnovit vč. povrchové úpravy, ozn. Z3	ks	8,00000	1 560,00	12 480,00	Indiv
Díl: 783		Nátěry				177 913,14	
79	938902121R00	Čištění dřevěných konstrukcí kartáči a vysátí	m2	750,00000	100,00	75 000,00	RTS 18/ I
		stávající krov : 750		750,00000			
80	783522000R00	Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x	m2	9,60000	140,00	1 344,00	RTS 18/ I
		KI11 : 9,6		9,60000			
81	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí proti škůdcům a dřevokazným houbám 2x	m2	1 691,65403	58,00	98 115,93	RTS 18/ I

včetně montáže, dodávky a demontáže lešení.

Nové prvky krovu :

UP1 25/4 : 5,5*2*0,58*1,1	7,01800
ÚP2 25/4 : 4*2*0,58*1,1	5,10400
NP 25/3,2 : 63*0,57*1,1	39,50100
Kr3 13/13 : 2*11*0,52*1,1	12,58400
4,5*1*0,52*1,1	2,57400
2,7*1*0,52*1,1	1,54440
1,2*1*0,52*1,1	0,68640
SL1 14/13 : 1*2*0,54*1,1	1,18800
Ha3 12/12 : 2,7*4*0,48*1,1	5,70240
VM1 13/16 : 2*1*0,58*1,1	1,27600
5,2*4*0,58*1,1	13,27040
PZ1 11/14 : 1*1*0,5*1,1	0,55000
3,6*7*0,5*1,1	13,86000
VZ1 11/12 : 3,3*1*0,46*1,1	1,66980
Po2 18/12 : 12,2*2*0,6*1,1	16,10400

Položkový rozpočet

S:	2018099	Obnova objektu bývalé sušárny chmele v Dubé - 2. etapa
O:	SO 04	Střecha
R:	2018099	Bývalá sušárna chmele v Dubé

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		Po3 14/12 : 6,2*2*0,52*1,1		7,09280			
		Ha4 12/14 : 1,2*2*0,52*1,1		1,37280			
		Kr1 15/18 : 1,5*5*0,66*1,1		5,44500			
		2,5*9*0,66*1,1		16,33500			
		3*1*0,66*1,1		2,17800			
		8*4*0,66*1,1		23,23200			
		kr2 15/17 : 7,5*18*0,64*1,1		95,04000			
		SL2 15/18 : 2,5*1*0,66*1,1		1,81500			
		VA1 15/17 : 5,5*1*0,64*1,1		3,87200			
		Pa1 15/17 : 1,6*1*0,64*1,1		1,12640			
		Po1 18/16 : 16,6*2*0,68*1,1		24,83360			
		Kr4 15/18 : 3*2*0,66*1,1		4,35600			
		1,5*2*0,66*1,1		2,17800			
		Ha1 15/19 : 5*6*0,68*1,1		22,44000			
		HH1 15/17 : 2*9*0,64*1,1		12,67200			
		ST1 14/22 : 1,5*9*0,72*1,1		10,69200			
		5,2*9*0,72*1,1		37,06560			
		ŠS1 17/30 : 4*4*0,94*1,1		16,54400			
		1,7*2*0,94*1,1		3,51560			
		VT1 27/22 : 5,2*5*0,98*1,1		28,02800			
		2,5*3*0,98*1,1		8,08500			
		VT3 26/24 : 2*7*1*1,1		15,40000			
		6*2*1*1,1		13,20000			
		10,7*2*1*1,1		23,54000			
		Mezisoučet		502,69120			
		latě : 503,86*3,3*1,1*0,24		438,96283			
		Mezisoučet		438,96283			
		stávající krov : 750		750,00000			
		Mezisoučet		750,00000			
82	783	Nátěr zdiva proti houbám a plísním	m2	40,62600	85,00	3 453,21	Indiv
		koruna zdiva :					
		jižní část : 16,47*(0,45+0,45)*2		29,64600			
		severní část : (12,35+3,3+2,65)*(0,3+0,3)		10,98000			
		Mezisoučet		40,62600			
Díl: M21		Elektromontáže				70 000,00	
83	M21.1	Dodávka a montáž - nový hromosvod napojený na novou	soubor	1,00000	70 000,00	70 000,00	Indiv
		zemní soustavu v zemi					
		- zhotovitel nacení 70.000,- Kč					
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				87 082,40	
84	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	46,50050	400,00	18 600,20	RTS 18/ I
		celkem : 60,06224		60,06224			
		dřevo : -13,56174		-13,56174			
85	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	13,56174	550,00	7 458,96	RTS 18/ I
		74*0,0066		0,48840			
		132,3*0,01232		1,62994			
		242,8*0,01584		3,84595			
		60,3*0,02475		1,49243			
		100,3*0,03575		3,58573			
		503,86*0,005		2,51930			
86	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	60,06224	160,00	9 609,96	RTS 18/ I
87	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	60,06224	210,00	12 613,07	RTS 18/ I

Položkový rozpočet

S:	2018099	Obnova objektu bývalé sušárny chmele v Dubé - 2. etapa
O:	SO 04	Střecha
R:	2018099	Bývalá sušárna chmele v Dubé

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
88	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 141,18255	16,00	18 258,92	RTS 18/ I
89	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	60,06224	280,00	16 817,43	RTS 18/ I
90	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	120,12448	31,00	3 723,86	RTS 18/ I
Díl: VN Vedlejší náklady						85 000,00	
91	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	85 000,00	85 000,00	Indiv

Položka obsahuje

- montáž mobilní buňky
- montáž mobilního WC
- oplocení staveniště
- bezpečnostní opatření k zamezení vstupu nepovolaných osob
- likvidace zařízení staveniště

Díl: ON Ostatní náklady						5 000,00	
92	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	Indiv

Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné.

- revize hromosvodu

Celkem	2 545 868,97
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání