

SMLOUVA O DÍLO č. 18/570

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito stranami:

Objednatel:	Obec Sobůlky	
se sídlem:	Sobůlky 105, 697 01 Kyjov	
IČ:	00285285	
DIČ:	CZ00285285	
Daňový režim:	Neplátce DPH	
Zástupce pro věci smluvní:	Zdeněk Pantlík - starosta obce	
E-mail:	sobulky@wo.cz	
Telefon/fax:	518 622 425	518 622 425
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	
Číslo účtu:	9226671/0100	

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	Kala, spol. s r.o.	
se sídlem:	Urbanova 626, 697 01 Kyjov	
IČ/DIČ:	25517899	CZ25517899
Zastoupený:	Jiřím Kouřilem - jednatel společnosti	
Zástupce pro věci smluvní:	Jiří Kouřil - jednatel společnosti	
Zástupce pro věci technické:	Ing. Petr Klobáska - hlavní stavbyvedoucí	
E-mail:	kala@kalakyjov.cz	
Telefon:	603 593 883	
Zápis v obchodním rejstříku:	KS v Brně, oddíl C, vložka 29741	
Bankovní spojení:	ČSOB Kyjov	
Číslo účtu:	253601701/0300	

(dále jen „zhotovitel“)

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Tato smlouva o dílo se řídí ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

2. Předmět díla

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou předmět díla (dále jen „předmět díla“) s názvem: „**Oprava sociálního zařízení MŠ a ZŠ Sobůlky**“
- 2.2. Předmětem díla je rekonstrukce části objektu MŠ a ZŠ v Sobůlkách, sociálního zařízení, kabinetů a skladu.
- 2.3. Bližší specifikace stavebních prací je patrná z projektové dokumentace: „Oprava sociálního zařízení MŠ a ZŠ Sobůlky“, zpracovatel: Ing. Miloslav Čech, Karla Čapka 2595, 697 01 Kyjov, IČ: 13047736, datum: 2/2018, zakázkové číslo: 26 – 02 – 18/S, jejíž obsah definuje rozsah stavebních prací, které mají být provedeny. (dále jen projektová dokumentace).

3. Cena díla

- 3.1. Cena je ujednána pevnou částkou za předmět díla specifikovaný v čl. 2 této smlouvy a obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci předmětu díla. Cena byla smluvními stranami sjednána na základě rozhodnutí o výsledku soutěže o nejvýhodnější nabídku na provedení stavebních prací a s nimi související projektovou a ostatní činnost.
- 3.2. Cena je platná do termínu dokončení předmětu této smlouvy.
- 3.3. Za řádně provedený a předaný předmět díla v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy v souladu s podmínkami podle této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli v souladu s ustanovením zákona č.526/1990Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů sjednanou pevnou cenu:

Celková cena bez DPH

1.184.054,- Kč

DPH

248.651,- Kč

Celková cena včetně DPH

1.432.705,- Kč

- 3.4. Cena díla je zhotovitelem rozepsána v položkovém rozpočtu. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.

4. Změna ceny díla

- 4.1. Případná změna ceny díla je přípustná jestliže:
- 4.1.1. Objednatel požaduje práce, které nejsou obsaženy v předmětu díla
- 4.1.2. Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
- 4.1.3. Při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla.
- 4.1.4. Při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem
- 4.2. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
- 4.3. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena podle jednotkových cen v obecně dostupné cenové soustavě platné ke dni provedení změn prací. Položky, které v cenové soustavě obsaženy nebudou, budou podloženy kalkulací zhotovitele vycházející z běžných cen ke dni provedení změny prací.
- 4.4. Změna ceny díla musí být sjednána dohodou smluvních stran, a to zásadně formou písemného dodatku smlouvy o dílo podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiná forma sjednání změny ceny díla je neplatná.
- 4.5. Pro změnu ceny díla platí přednostně ustanovení § 2620 odst. 1) zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník.

5. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
- 5.2. Cena díla bude uhrazena po dokončení a protokolárním předání díla objednavateli, a to bez vad a nedodělků.
- 5.3. Fakturace bude dle objednatelem schváleného soupisu provedených prací, který bude součástí faktury. Bez tohoto soupisu bude faktura považována za neúplnou a objednatel ji vrátí zhotoviteli.

- 5.4. Objednatel provede kontrolu správnosti soupisu provedených prací a dodávek do pěti dnů od jejich předložení. Pokud nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli. V opačném případě soupis stavebních prací, dodávek a služeb s uvedením výhrad vrátí zhotoviteli k přepracování. Ten je povinen předložit do tří pracovních dnů opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb objednateli.
- 5.5. Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství, druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.6. Zhotovitel vystaví a odešle fakturu – daňový doklad na adresu sídla objednatele nejpozději do 5 dnů po odsouhlasení provedených prací za uplynulé období.
- 5.7. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele se lhůtou splatnosti daňových dokladů 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Termínem úhrady se rozumí den připsání prostředků na účet zhotovitele.
- 5.8. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. Na faktuře (daňovém dokladu) bude dále uvedeno číslo smlouvy a lhůta splatnosti. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti je objednatel oprávněn zaslat tyto doklady zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti doplněné faktury běží znovu ode dne jejího doručení objednateli.
- 5.9. Zhotovitel se zavazuje, že oznámí neprodleně ukončení plátcovství, případně jakékoli další změny týkající se změny statutu osoby povinné k dani ve smyslu ustanovení § 5 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 5.10. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom povinnosti oznámení jakékoli změny v registraci k DPH, případně změny statutu osoby povinné k DPH a dále, že odpovídá za všechny škody, které by porušením jeho povinností v této souvislosti vznikly.
- 5.11. Objednatel a zhotovitel se dohodli, ve smyslu ustanovení § 1881 zákona 89/2012 občanský zákoník, že veškeré pohledávky z titulu předmětu této smlouvy není zhotovitel oprávněn převést na třetí osobu bez písemného souhlasu objednatele.

6. Vymezení lhůt

- 6.1. Doba předání a převzetí staveniště
Staveniště bude objednatelem předáno a zhotovitelem převzato do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele k převzetí staveniště doručené zhotoviteli. O převzetí staveniště bude smluvními stranami sepsán předávací protokol a dále bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 6.2. Zahájení stavebních prací
Zhotovitel zahájí stavební práce **2. 7. 2018**.
- 6.3. Dokončení stavebních prací
Zhotovitel dokončí stavební práce **nejpozději do 19. 8. 2018**.
- 6.4. Předání a převzetí díla
Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla nejpozději do termínu dokončení stavebních prací uvedeném v předešlém odstavci.
O předání a převzetí díla zhotovitel vyhotoví písemný zápis o předání a převzetí díla. Ten podepisují odpovědní zástupci obou smluvních stran.

7. Staveniště

- 7.1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob.
- 7.2. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatelem zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady předány dříve.
- 7.3. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu.

- 7.4. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
- 7.5. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 7.6. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho zabezpečení.
- 7.7. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování osob, pokud k tomu není určeno.
- 7.8. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji, který mu předal objednatel, případně informační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě a údajů o zhotoviteli, objednateli a o osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat, na základě údajů předaných objednatelem, v aktuálním stavu. Jiné informační tabule či reklamy lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.
- 7.9. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště, nebo byl umísťován pouze na vyhrazených místech dohodnutých s objednatelem, případně na povolených skládkách.
- 7.10. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
- 7.11. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.
- 7.12. Smluvní strany sepíší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

8. Provedení předmětu díla, předání a převzetí díla

- 8.1. Předmět díla bude proveden dle projektové dokumentace pro provádění stavby.
- 8.2. Atesty výrobků a materiálů postupně zabudovaných, které mohou ovlivnit celkovou kvalitu stavby, budou předkládány zástupci objednatele k nahlédnutí před zakrytím prací.
- 8.3. Objednatel na základě výzvy zhotovitele, zorganizuje předání a převzetí díla, o kterém pořídí zápis o předání a převzetí, který musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků.
- 8.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést předmět díla řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli.
- 8.5. Objednatel k předání a převzetí díla přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 8.6. Zhotovitel odpovídá za to, že hotový a předaný předmět díla bude funkční a provozuschopný a bude dosahovat parametrů stanovených projektem. Převzetí předmětu díla jako celku je ze strany objednatele podmíněno dosažením všech předepsaných parametrů.
- 8.7. Vlastnické právo ke zhotovovanému předmětu díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Vlastnictví přejde na objednatele po úspěšně provedeném předání a převzetí díla. Veškerá zařízení a materiály apod. jsou ve vlastnictví zhotovitele do doby, než budou předána objednateli.
- 8.8. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nebo jeho ucelených částech nese zhotovitel od zahájení prací, až do jejich dokončení a předání předmětu díla objednateli. Forma a způsob náhrady škod se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.

9. Stavební deník, kontrola provádění prací

- 9.1. Zhotovitel je povinen od prvního dne po předání staveniště až do odstranění vad a nedodělků vést stavební deník. Stavební deník bude veden v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem 183/2006 Sb., stavební zákon a jeho prováděcí vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. První zřetelnou kopii každé strany je povinen přebírat zástupce objednatele – technický dozor. Ten je povinen zajistit účast odpovědných pracovníků objednatele při prověřování dodávek a prací a případně činit neprodleně opatření k odstranění vad nebo odchylek od projektu. Osoby

- oprávněné k zápisům víceprací do stavebního deníku budou uvedeny ve stavebním deníku. Toto oprávnění bude podepsáno odpovědnými zástupci smluvních stran.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly na pořádání kontrolních dnů stavby. Kontrolní dny budou organizovány technickým dozorem objednatele se zaměřením na kontrolu kvality a věcného a časového postupu provádění prací.
- 9.3. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu prováděných prací a zejména konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty. Před zakrytím konstrukcí je zhotovitel povinen vyzvat zástupce objednatele ke kontrole těchto konstrukcí. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole nedostaví do třech pracovních dnů od výzvy zhotovitele je zhotovitel oprávněn tyto konstrukce zakrýt. V případě, že zhotovitel objednatele ke kontrole zakrytých konstrukcí nevyzve je povinen na výzvu zástupce objednatele zakryté konstrukce odkrýt a umožnit kontrolu, a to vše na své náklady.
- 10. Povinnosti zhotovitele**
- 10.1. Zhotovitel umožní výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
- 10.2. Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření, vyplývající z povahy prací, zajišťuje na svých pracovištích zhotovitel, včetně přechodů přes výkopy a přístupu do již existujících objektů. Odpady vznikající během provádění předmětu smlouvy bude zhotovitel likvidovat v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Při realizaci stavby nesmí být stavba a její okolí nadměrně zatěžováno prachem, hlukem a zápachem a nesmí být překročeny limity znečišťujících látek dané zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami (zákon o ovzduší) ve znění pozdějších předpisů.
- 10.3. Zhotovitel bude při realizaci předmětu plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí, bude respektovat rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů státní správy.
- 10.4. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění.
- 10.5. Zhotovitel je povinen hlásit objednateli přerušení prací. Pokud přerušení prací bude trvat déle jak 5 dní, je vyžadován souhlas objednatele. Přerušením prací se rozumí neprovádění prací na staveništi v době normální pracovní doby zhotovitele.
- 11. Povinnosti objednatele**
- 11.1. Ke dni předání staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli všechna stavební a jiná úřední povolení nutná pro provádění požadovaných prací (stavební povolení, vyjádření správců sítí, vlastníků a uživatelů pozemků apod.), projektovou dokumentaci v 1 vyhotovení a další nutné podklady pro provádění prací. Dále předá zhotoviteli pevné body pro zaměření stavby.
- 11.2. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektové dokumentace.
- 11.3. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených projektem.
- 11.4. Objednatel má povinnost, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 12. Záruční doba**
- 12.1. Objednatel se zavazuje kompletní předmět smlouvy bez vad a nedodělků bránících uvedení předmětu smlouvy do provozu převzít. O tomto se sepíše zápis o odevzdání a převzetí dokončených staveb nebo jejich ucelených částí.
- 12.2. Zhotovitel poskytne záruku na provedené stavební práce v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí předmětu smlouvy. Na dodané výrobky se vztahují v plném rozsahu záruky výrobců, nejméně však 24 měsíců.

- 12.3. Záruka se nevztahuje na vady, které byly způsobeny neodborným zacházením objednatele nebo jím pověřeného provozovatele, v nedostatečné údržbě a na vady způsobené živelnými pohromami.
- 12.4. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené použitím nevhodných podkladů poskytnutých objednatelem, jejichž nevhodnost nemohl ani při vynaložení odborné péče zjistit, nebo tím, že objednatel na jejich použití přes upozornění zhotovitele trval.
- 12.5. Objednatel reklamuje vady zjištěné v rámci záruční doby bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamací provádí zásadně písemným způsobem, za který se považuje i reklamační faxem na adresu a spojení dle této smlouvy, případně e-mailem s potvrzením příjmu zhotovitelem.
- 12.6. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady nejpozději do 5 dnů od doručení reklamační, nebude-li dohodnuta lhůta jiná. Pokud se bude jednat o vadu, která způsobí havarijný stav, bude její odstraňování zahájeno bezodkladně, nejpozději však do 24 hodin.
- 12.7. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu v nejkratším možném termínu s přihlédnutím k povaze vady. Bezprostředně poté, co se seznámí s reklamovanou vadou, sdělí zhotovitel objednateli dobu odstraňování vady. Takto stanovený termín odstranění vady je závazný a je pod sankcí dohodnutou v dalších ustanoveních. V případě, že zhotovitel nesdělí objednateli lhůtu pro odstranění vady do 48 hodin od doby, kdy se dostavil k odstranění vady, platí za závazný termín odstranění vady termín požadovaný objednatelem v reklamaci.

13. Sankce a smluvní pokuty

- 13.1. V případě prodlení objednatele s úhradou úplné faktury oproti sjednanému termínu je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
- 13.2. Za prodlení se splněním termínu dokončení díla uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 13.3. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení zhotovitele, nejvýše však 5 000 Kč za den.
- 13.4. Za prodlení zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůty zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
- 13.5. V případech, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), stanovuje se smluvní pokuta ve výši 10 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.
- 13.6. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 14 dní ode dne doručení jejího vyúčtování.
- 13.7. Právo na náhradu škody není ustanovením o smluvních pokutách dotčeno. Náhrada škody bude vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvních pokut.

14. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
 - 14.1.1. neuhrazení úplné faktury objednatelem, a to ani ve lhůtě 30 dní od výzvy zhotovitele k uhrazení faktury, kterou po uplynutí lhůty splatnosti faktury doručil objednateli,
 - 14.1.2. nepředání staveniště objednatelem.
- 14.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
 - 14.2.1. přeruší-li zhotovitel bez souhlasu objednatele práce na dobu delší jak 5 pracovních dní po sobě jdoucích,
- 14.3. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 14.4. V případě, že objednatel odstoupí od plnění této smlouvy po termínu zahájení stavebních prací, je povinen uhradit náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s realizací předmětu smlouvy ke dni odstoupení, tj. především odebrat a uhradit práce a dodaná zařízení.

15. Ostatní podmínky smlouvy

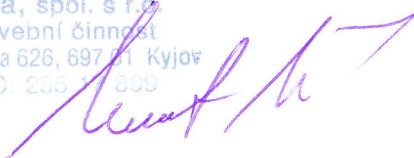
- 15.1. Smluvní vztahy mezi účastníky této smlouvy se řídí touto smlouvou, pokud nejsou řešeny touto smlouvou, řídí se Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. v platném znění.
- 15.2. Smlouvu lze měnit, popřípadě upřesnit jen písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejich obsahu.
- 15.3. Technický dozor u stavby, která je předmětem této smlouvy nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
- 15.4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je založena na dobré víře obou partnerů a jejich snaze řešit jednáním všechny potíže, které se mohou vyskytnout při plnění smlouvy o předmět smlouvy. Případné spory, které se nepodaří vyřešit dohodou smluvních stran, řeší příslušné soudy ČR.
- 15.5. Objednatel a zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které jím byly svěřeny smluvním partnerem, nepředá třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužije tyto informace ani pro jiné účely, než pro plnění podmínek této smlouvy.
- 15.6. Smluvní strany podpisem této smlouvy bez výhrad a úplně přijímají podmínky zadání soutěže.
- 15.7. Podpisem smlouvy potvrzuje dodavatel převzetí projektové dokumentace pro provádění stavby. Tato dokumentace byla součástí zadávacích podmínek výběrového řízení veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva podepsána.
- 15.8. Smlouva o předmět smlouvy je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž po podpisu smlouvy obdrží objednatel 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 15.9. Příloha:
- 15.9.1. Položkový rozpočet stavby

V Sobůlkách, dne 18. 6. 2018

za objednatele:

za zhotovitele:


OBEC SOBŮLKY
697 01
okres HODONÍN
Zdeněk Pantlík - starosta obce


Kala, spol. s r.o.
stavební činnost
Urbanova 626, 697 01 Kyjov
IČO: 235 17 899

Jiří Kouřil - jednatel společnosti

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2018/013** **Oprava sociálního zařízení MŠ a ZŠ Sobůlky**

Objednatel: **Obec Sobůlky** IČO: DIČ:
 Zhotovitel: **Kala, spol. s r.o.** IČO: **25517899**
Urbanova 626/10 DIČ: **CZ25517899**
69701 **Kyjov**

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			214 328,37
PSV			751 015,30
MON			218 710,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 184 053,67

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 184 053,67 CZK
Základní DPH	21 %	248 651,27 CZK

Zaokrouhlení **CZK**
Cena celkem s DPH **1 432 704,94 CZK**

v **Kyjově**

dne

18.6.2018

Kala, spol. s r.o.
stavební činnost
Urbanova 626/10, Kyjov
IČO: 255 17 899

Za zhotovitele

OBEC SOBŮLKY
697 01
okres HODONÍN

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO01	Oprava sociálního zařízení MŠ a ZŠ S	0	1 184 054	248 651	1 432 705	100
01	Bourací práce	0	95 545	20 064	115 609	
02	Nový stav	0	526 144	110 490	636 634	4
03	ZTI a VZT	0	343 655	72 168	415 823	2
04	Elektroinstalace	0	218 710	45 929	264 639	1
Celkem za stavbu		0	1 184 054	248 651	1 432 705	7

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			27 820,29	2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			33 616,40	3
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			44 742,08	4
64	Výplně otvorů	HSV			11 536,80	1
8	Trubní vedení	HSV			4 498,40	0
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			10 000,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			5 695,25	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			35 226,78	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			12 732,97	1
711	Izolace proti vodě	PSV			14 368,81	1
713	Izolace tepelné	PSV			11 332,77	1
720	Zdravotechnická instalace	PSV			343 655,15	29
766	Konstrukce truhlářské	PSV			111 118,78	9
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			55 220,45	5
776	Podlahy povlakové	PSV			52 319,84	4
781	Obklady keramické	PSV			124 176,65	10
783	Nátěry	PSV			3 640,00	0
784	Malby	PSV			35 182,85	3
M21	Elektromontáže	MON			218 710,00	18
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			28 459,40	2
Cena celkem					1 184 053,67	100

Položkový rozpočet

S:	2018/013	Oprava sociálního zařízení MŠ a ZŠ Sobůlky
O:	SO01	Oprava sociálního zařízení MŠ a ZŠ Sobůlky
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						2 477,26
1	633811111T00	Broušení podlah beton	m2	30,85000	80,30	2 477,26
Díl: 8 Trubní vedení						4 498,40
2	891562121T00	Vybourání a zaslepení podlahové vpusti	kus	8,00000	562,30	4 498,40
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci						5 000,00
3	909	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	20,00000	250,00	5 000,00
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						5 695,25
4	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	103,55000	55,00	5 695,25
Díl: 96 Bourání konstrukcí						35 226,78
5	962031125	Bourání příček z cihel pálených děrovan. tl.140 mm	m2	63,34275	110,10	6 974,04
6	971033631	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.15 cm, MVC	m2	10,60000	138,00	1 462,80
7	965081713	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, ručně, dlaždice keramické	m2	65,87440	66,40	4 374,06
8	965081702	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	64,01500	20,20	1 293,10
9	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	20,00000	13,00	260,00
10	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	18,00000	301,00	5 418,00
11	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	28,21500	86,70	2 446,24
12	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	34,61650	67,00	2 319,31
13	965043341	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	3,63750	2 334,20	8 490,65
14	965048519T00	Odstranění lepidla (lepidlo pod dlažbou)	m2	64,37000	34,00	2 188,58
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						93,63
15	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	0,15337	610,50	93,63
Díl: 776 Podlahy povlakové						4 418,95
16	776511810	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	34,55000	32,90	1 136,70
17	776991821T00	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	34,55000	95,00	3 282,25
Díl: 784 Malby						9 675,10
18	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	403,12912	24,00	9 675,10
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						28 459,40
19	979087311	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	30,55800	228,20	6 973,34
20	979087391	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	30,55800	109,20	3 336,93
21	979088212	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	30,55800	91,90	2 808,28
22	979082213	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	30,55800	40,40	1 234,54
23	979082219	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	275,02204	10,30	2 832,73
24	979990111	Poplatek za skládku suti - stavební keramika	t	3,33000	935,60	3 115,55
25	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	26,71774	283,50	7 574,48
26	979990181	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina	t	0,50000	1 167,10	583,55

Položkový rozpočet

S:	2018/013	Oprava sociálního zařízení MŠ a ZŠ Sobůlky
O:	SO01	Oprava sociálního zařízení MŠ a ZŠ Sobůlky
R:	02	Nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						27 820,29
1	342247123	Příčky z cihel HELUZ P 10 na maltu MVC 5, tl. 11,5	m2	13,15125	541,50	7 121,40
2	342247133	Příčky z cihel HELUZ P 10 na maltu MVC 5, tl. 14	m2	29,09700	571,00	16 614,39
3	342948111	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	38,90000	105,00	4 084,50
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						33 616,40
4	602022111	Omítka stěn jádrová, BASF, ručně (pod obklady)	m2	52,70000	188,60	9 939,22
5	612421431	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových (zapravení zárubní a soklu)	m2	9,79800	269,30	2 638,60
6	612421637	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	70,59925	298,00	21 038,58
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						42 264,82
7	631317105	Řezání dilatační spáry hl. 0-50 mm, beton prostý	m	7,13500	59,80	426,67
8	632411105	Samonivelační stěrka Cemix, ruč.zpracování tl.5 mm	m2	32,95000	243,20	8 013,44
9	632411110	Samonivelační stěrka Cemix, ruč.zpracování tl.10 mm	m2	31,60000	399,00	12 608,40
10	632451035T00	Vyrovnávací potěr MC 15, v ploše, tl. 55 mm	m2	71,58000	296,40	21 216,31
Díl: 64 Výplně otvorů						11 536,80
11	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 60 x 197 x 11 cm	kus	2,00000	1 419,30	2 838,60
12	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm	kus	6,00000	1 449,70	8 698,20
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci						5 000,00
13	909	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	20,00000	250,00	5 000,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						12 639,34
14	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	20,59530	613,70	12 639,34
Díl: 711 Izolace proti vodě						14 368,81
15	711111001	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena, 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	70,30000	23,10	1 623,93
16	711141559	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 1 vrstva - včetně dodávky Bitubitagit S 35	m2	70,30000	174,00	12 232,20
17	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	138,56130	3,70	512,68
Díl: 713 Izolace tepelné						11 332,77
18	713121111	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá, včetně dodávky polystyren tl. 50 mm	m2	70,30000	124,90	8 780,47
19	713191100	Položení separační fólie, včetně dodávky fólie	m2	70,30000	33,30	2 340,99
20	998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	111,21460	1,90	211,31
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						111 118,78
21	766661112	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	14,00000	510,20	7 142,80
22	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	14,00000	305,00	4 270,00
23	54914624	Dveřní kování KLASIK/S klíč Cr	kus	14,00000	699,20	9 788,80
24	61162140	Dveře vnitřní fóliované plné 1kř.60x197 cm	kus	5,00000	2 384,50	11 922,50
25	61162142	Dveře vnitřní fóliované plné 1kř.80x197 cm	kus	9,00000	2 384,50	21 460,50
26	766999	D+M WC kabinek	kus	5,00000	11 000,00	55 000,00
27	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1 095,84600	1,40	1 534,18
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						55 220,45
28	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	41,35000	20,00	827,00
29	771475014	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	5,78000	102,10	590,14
30	771575109	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	41,35000	450,00	18 607,50
31	771579795	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	41,92800	18,80	788,25
32	597642032	Dlažba Taurus Granit reliéfní 300x300x9 mm, Rio Negro	m2	47,55250	450,00	21 398,63

Položkový rozpočet

S:	2018/013	Oprava sociálního zařízení MŠ a ZŠ Sobůlky
O:	SO01	Oprava sociálního zařízení MŠ a ZŠ Sobůlky
R:	02	Nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
33	597642410	Dlažba Taurus Granit matná sokl 300x80x9 mm, Rio Negro	kus	23,11769	43,10	996,37
34	771577843	Podlahový profil dilatační výšky 10 mm	m	11,13500	251,30	2 798,23
35	771578011	Spára podlaha - stěna, rohy, silikonem, Zwaluw univerzální silikon	m	139,01000	43,80	6 088,64
36	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	520,94760	6,00	3 125,69
Díl: 776		Podlahy povlakové				47 900,89
37	776521100	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	64,55000	211,40	13 645,87
38	28412252	Podlahovina PVC tl. 4,0 mm	m2	77,46000	368,10	28 513,03
39	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC, včetně dodávky soklíků PVC	m	65,87000	81,40	5 361,82
40	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	475,20720	0,80	380,17
Díl: 781		Obklady keramické				124 176,65
41	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	131,62000	20,00	2 632,40
42	781415015	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, 20x20,30x15 cm	m2	131,62000	470,00	61 861,40
43	597813605	Obkládačka 20x20 lesk, Color One	m2	157,94400	300,00	47 383,20
44	781419706	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	131,62000	27,20	3 580,06
45	781491001	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	67,01000	47,80	3 203,08
46	59760102.A	Lišta na obklad plastová	m	73,71100	16,30	1 201,49
47	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	1 198,61630	3,60	4 315,02
Díl: 783		Nátěry				3 640,00
48	783000008T00	Nátěr zárubní	kus	14,00000	260,00	3 640,00
Díl: 784		Malby				25 507,75
49	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	447,50440	12,00	5 370,05
50	784195422	Malba tekutá Primalex Polar, barva, 2 x	m2	447,50440	45,00	20 137,70

Položkový rozpočet

S:	2018/013	Oprava sociálního zařízení MŠ a ZŠ Sobůlky
O:	SO01	Oprava sociálního zařízení MŠ a ZŠ Sobůlky
R:	03	ZTI a VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				343 655,15
1	720001	D+M Zdravotechnika + vzduchotechnika	kpl	1,00000	343 655,15	343 655,15

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Oprava sociálních zařízení MŠ a ZŠ Objednatel:	Obec Sobůlky	IČ/DIČ:
Druh stavby:	ZTI a VZT	Projektant:	Ing. Čech
Lokalita:	Sobůlky 280	Zhotovitel:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	
JKSO:		Zpracoval:	Jelínek
		Položek:	100
		Datum:	

Rozpočtové náklady v Kč

A		Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky		Práce přesčas		Zařízení stavenišť	
	Montáž		Bez pevné podl.		Mimostav. doprava	
PSV	Dodávky		Kulturní památka		Územní vlivy	
	Montáž				Provozní vlivy	
"M"	Dodávky				Ostatní	
	Montáž				NUS z rozpočtu	
Ostatní materiál						
Přesun hmot a sutí						
ZRN celkem			DN celkem		NUS celkem	

Základ 0%						
Základ 15%						
Základ 21%	343 655,15	DPH 15%	72167,5815	Celkem bez DPH	343 655,15	
		DPH 21%		Celkem včetně DPH	415 822,73	

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
	OBEC SOBŮLKY 697 01 okres HODONÍN	Kala, spol. s r.o. stavební společnost Urbanova 628, 691 01 Kvaly 157 33 1 835
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby: Oprava sociálních zařízení MŠ a ZŠ			Objednatel: Obec Sobůlky			
Druh stavby: ZTI a VZT			Projektant: Ing. Čech			
Lokalita: Sobůlky 280			Zhotovitel:			
Zpracoval: Jelínek			Zpracováno dne:			
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	13	Hloubené vykopávky			7 608,96	0,00
	16	Přemístění výkopku			13 765,90	0,00
	17	Konstrukce ze zemin			9 775,22	1,23
	61	Úprava povrchů vnitřní			9 573,00	3,05
	721	Vnitřní kanalizace			39 081,09	0,62
	722	Vnitřní vodovod			46 815,61	0,19
	725	Zařizovací předměty			140 136,71	1,02
	96	Bourání konstrukcí			2 452,50	0,95
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce			12 700,00	0,69
	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení			59 110,00	100,53
	S0	Přesuny sutí			1 204,80	0,00
		Ostatní materiál			1 431,36	4,81
Celkem:					343 655,15	

Stavební rozpočet

Název stavby:		Oprava sociálních zařízení MŠ a ZŠ			Doba výstavby:		Objednatel:		Obec Sobůlky	
Druh stavby:		ZTI a VZT			Začátek výstavby:		Projektant:		Ing. Čech	
Lokalita:		Sobůlky 280			Konec výstavby:		Zhotovitel:		Dle výběrového	
JKSO:		Zpracováno dne:			Zpracoval:		Jelínek			
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Celkem
							Dodávka	Montáž		
13			Hloubené výkopávky				0,00	7 608,96		7 608,96
1		139711101R00	Výkopávka v uzavřených prostorách v hor. m3		5,76	1321	0,00	7 608,96		7 608,96
16			Přemístění výkopku				212,54	13 553,36		13 765,90
2		162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1m3		5,76	191,8	0,00	1 104,77		1 104,77
3		162201209R00	Příplatek za dalších 10 m výkopku 4x m3		23,04	227,5	0,00	5 241,60		5 241,60
4		167101201R00	Nakládání výkopku z hor.1 ÷ 4 - ručně m3		2,88	556,5	0,00	1 602,72		1 602,72
5		162501101R00	Odvoz přebytečného výkopku z hor.1-4 do m3		2,88	121,7	0,00	350,50		350,50
6		171201201R00	Uložení sypaniny na skládku m3		2,88	14,6	0,00	42,05		42,05
7		950VD	Výluhové zkoušky pro uložení sypanina na kpl		1,00	4600	0,00	4 600,00		4 600,00
8		175101209R00	Poplatek za uložení na skládku m3		2,88	286,2	212,54	611,72		824,26
17			Konstrukce ze zemin				496,69	9 278,53		9 775,22
9		174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním m3		5,04	386,3	0,00	1 946,95		1 946,95
10		451541111R00	Lože pod potrubí z písku m3		0,72	981,4	496,69	209,92		706,61
11		162201203R00	Zpětné navození výkopku a písku, kolečkc m3		5,04	191,8	0,00	966,67		966,67
12		162201209R00	Příplatek za dalších 10 m - 4x m3		20,16	227,5	0,00	4 586,40		4 586,40
13		175101101R00	Obsyp a zásyp potrubí bez prohození sype m3		2,16	455,9	0,00	984,74		984,74
14		175101109R00	Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp m3		2,16	270,3	0,00	583,85		583,85
61			Úprava povrchů vnitřní				4 838,11	4 734,89		9 573,00
15		612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm r m		22,00	128,8	1 148,74	1 684,86		2 833,60
16		612423531R00	Omitka rýh stěn MV o šířce do 15 cm, štul m2		3,30	871,4	553,19	2 322,43		2 875,62
17		631313611R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm B 20 (C 1 m3		1,00	2796,5	2 234,80	561,70		2 796,50
18		631361921RT3	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů taž t		0,04	30493,6	901,38	165,90		1 067,28
721			Vnitřní kanalizace				19 611,25	19 469,84		39 081,09
19		721171229R00	Trubka pro excentrické připojení WC, DN kus		8,00	414,2	2 883,65	429,95		3 313,60

20	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do DN 100	m	2,00	27,3	0,00	54,60	54,60
21	721110806R00	Demontáž potrubí z kameninových trub D1 m	m	8,00	94,8	0,00	758,40	758,40
22	721110906R00	Oprava potrubí kamenin., vazení odbočky kus	kus	2,00	2413,3	3 318,33	1 508,27	4 826,60
23	721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	14,00	134,1	0,00	1 877,40	1 877,40
24	721176101R00	Potrubí HT přípojovací DN 32 x 1,8 mm	m	6,00	151,5	305,81	603,19	909,00
25	721176102R00	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	2,00	182	97,98	266,02	364,00
26	721176103R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	14,00	191,8	736,42	1 948,78	2 685,20
27	721176105R00	Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm	m	4,00	685,6	635,98	2 106,42	2 742,40
28	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 100 m	m	6,00	528,7	1 020,98	2 151,22	3 172,20
29	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 125 m	m	12,00	623,5	2 992,38	4 489,62	7 482,00
30	721194103RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8 kus	kus	2,00	60	109,28	10,72	120,00
31	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8 kus	kus	8,00	70,9	0,00	567,20	567,20
32	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3 kus	kus	8,00	105,7	0,00	845,60	845,60
33	721194105RM1	Vyvedení odpadních výpustek kv. sifonu H kus	kus	2,00	1063,8	2 030,38	97,22	2 127,60
34	721273150RT1	Hlavice ventilační přívětrávací	kus	5,00	1108,5	5 464,53	77,97	5 542,50
35	721290123R00	Zkouška těsnosti kanalizace vzduchem do m	m	20,00	24	0,00	480,00	480,00
36	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 12 m	m	26,00	19,6	15,53	494,07	509,60
37	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky c %	%	360,61	1,95	0,00	703,19	703,19
Vnitřní vodovod								
38	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových D1 m	D1 m	35,00	56,7	0,00	1 984,50	1 984,50
39	722130802R00	Demontáž potrubí ocelových závitových D1 m	D1 m	0,50	66,5	0,00	33,25	33,25
40	722130901R00	Zazátkování vývodu	kus	4,00	26,2	60,07	44,73	104,80
41	722130831R00	Demontáž nástěnky	kus	24,00	37,1	0,00	890,40	890,40
42	722130214R00	Potrubí z trub. závit. pozink. bežešových 1135 m	m	0,50	539,6	141,14	128,66	269,80
43	722172411R00	Potrubí z PPR D 20	m	18,00	256,2	921,29	3 690,31	4 611,60
44	722172412R00	Potrubí z PPR D 25	m	26,00	320,5	1 842,76	6 490,24	8 333,00
45	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	22,00	187,5	0,00	4 125,00	4 125,00
46	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	3,00	187,5	0,00	562,50	562,50
47	722190403R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 32	kus	1,00	187,5	0,00	187,50	187,50
48	722220111R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	11,00	192,9	993,64	1 128,26	2 121,90
49	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	7,00	389,1	1 298,21	1 425,49	2 723,70
50	722220862R00	Demontáž armatur s dvěma závitů do G 5/ kus	kus	1,00	24	0,00	24,00	24,00
51	722239101R00	D + Montáž vodovodních armatur 2závitů, kus	kus	3,00	70,9	167,13	45,57	212,70
52	722239102R00	D + Montáž vodovodních armatur 2závitů, kus	kus	3,00	88,3	208,33	56,57	264,90
53	722239103R00	D + Montáž vodovodních armatur 2závitů, (kus	kus	1,00	99,2	79,00	20,20	99,20
54	722239105R00	Montáž vodovodních armatur 2závitů, G 5/ kus	kus	1,00	117,7	93,55	24,15	117,70
				20 659,81	26 155,80	46 815,61		

55	722254110R00	Demontáž hydrantových skříní	soub	1,00	182	0,00	182,00	182,00
56	722254201RT3	Hydrantový systém D25, box s plnými dveřmi	kus	2,00	7088,3	13 221,28	955,32	14 176,60
57	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	44,50	38,2	462,96	1 236,94	1 699,90
58	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod. potrubí DN	m	44,50	26,2	69,50	1 096,40	1 165,90
59	722182001RT1	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé	m	44,50	29,4	0,00	1 308,30	1 308,30
60	71301VD	Izolační trubice 20/10	m	8,00	14,2	113,60	0,00	113,60
61	71302VD	Izolační trubice 20/20	m	10,00	33,8	338,00	0,00	338,00
62	71303VD	Izolační trubice 25/10	m	16,00	15,3	244,80	0,00	244,80
63	71304VD	Izolační trubice 25/20	m	10,00	39,2	392,00	0,00	392,00
64	71306VD	Izolační trubice TUBEX40/10	m	0,50	25,1	12,55	0,00	12,55
65	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky dc	%	412,41	1,25	0,00	515,51	515,51
	725	Zařizovací předměty				120 215,55	19 921,16	140 136,71
66	725024101R00	Klozet závěsný ivč. předstěnového systému	soub	7,00	9188,7	56 539,43	7 781,47	64 320,90
67	725017142R00	Umyvadlo na šrouby 55 cm, bílé	soub	6,00	1600,1	6 812,94	2 787,66	9 600,60
68	725017148R00	Kryt sifonu umyvadel bílý	soub	6,00	1024,6	5 405,84	741,76	6 147,60
69	725019101R00	Výlevka závěsná s plastovou mřížkou a z	soub	1,00	11308,8	10 597,37	711,43	11 308,80
70	725114958R00	Sedátka bílé	kus	7,00	698,7	4 648,42	242,48	4 890,90
71	725122231R00	Pisoár s radarovým splachovačem,	soub	2,00	10055,3	19 373,21	737,39	20 110,60
72	725829201RT1	D + Montáž baterie umyv.a dřezové nástěr	kus	6,00	2045,9	11 397,05	878,35	12 275,40
73	725810401R00	Ventil rohový G 1/2	soub	10,00	201,7	1 662,08	354,92	2 017,00
74	725860211RT1	Sifon umyvadlový HL133, 5/4 "	kus	6,00	403,3	2 056,67	363,13	2 419,80
75	725860167R00	Zápachová uzávěrka pro pisoáry HL130, C	kus	2,00	574,4	1 031,93	116,87	1 148,80
76	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armat	soub	11,00	124,3	0,00	1 367,30	1 367,30
77	725110814R00	Demontáž klozetů a výlevky	soub	8,00	151,5	0,00	1 212,00	1 212,00
78	725210951R00	Demontáž a zpětná montáž pitné fontánky	kus	1,00	1131,4	690,61	440,79	1 131,40
79	725122816R00	Demontáž pisoárů	soub	5,00	343,4	0,00	1 717,00	1 717,00
80	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výš	%	1 420,02	0,33	0,00	468,61	468,61
	96	Bourání konstrukcí				324,68	2 127,82	2 452,50
81	969011121R00	Vybourání vodovodních rozvodů DN do 52	m	15,00	38,3	145,84	428,66	574,50
82	969021121R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 20	m	12,00	156,5	178,84	1 699,16	1 878,00
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				198,45	12 501,55	12 700,00
83	972054241R00	Vybourání otv. ve stropěch a zdech pl. 0, C	kus	8,00	240,6	0,00	1 924,80	1 924,80
84	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	16,00	122,2	198,45	1 756,75	1 955,20
85	900 RT3	Hzs - nezmeřitelné práce	hod	42,00	210	0,00	8 820,00	8 820,00
	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				31 670,85	27 439,15	59 110,00
86	24001VD	Dodávka ventilátorů EB 100 přes zed'	kpl	3,00	2620	7 682,48	177,52	7 860,00

87	24007VD	Ventiliátor MIXVENT TD 500/160	kpl	1,00	4490	4 393,44	96,56	4 490,00
88	24001VD	Dodávka potrubí, tvarovek a prvků dle vý	kpl	1,00	16500	16 500,00	0,00	16 500,00
89	24006VD	Montáž zařízení	kpl	1,00	9085	651,63	8 433,37	9 085,00
90	740991100R00	Dod + zapojení elektro, regulace	kus	1,00	10000	0,00	10 000,00	10 000,00
91	972055341R00	Zhotovení prostupů ve stěnách a střeše + kus	kus	7,00	625	2 443,30	1 931,70	4 375,00
92	900 R04	HZS - Revize, oživení vyregulování, zkuš. hod	hod	4,00	450	0,00	1 800,00	1 800,00
93	950VD	Mimostaveništní doprava, přesuny hmot	kpl	1,00	5000	0,00	5 000,00	5 000,00
	S0	Přesuny suti						
94	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,64	241,6	0,00	1 204,80	1 204,80
95	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších t	t	8,20	26,9	0,00	395,98	395,98
96	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km t	t	1,17	40,1	0,00	220,45	220,45
97	979082219R00	Příplatek za dopravu suti po suchu za další t	t	8,20	10,3	0,00	46,88	46,88
98	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	1,17	109	0,00	84,41	84,41
99	979999998R00	Poplatek za skládku	t	1,17	282	0,00	127,42	127,42
	Ostatní materiál							
100	583309990001	Písek kopaný	m3	2,88	497	1 431,36	0,00	1 431,36
				Celkem:			0,00	343 655,15

Položkový rozpočet

S:	2018/013	Oprava sociálního zařízení MŠ a ZŠ Sobůlky
O:	SO01	Oprava sociálního zařízení MŠ a ZŠ Sobůlky
R:	04	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				218 710,00
1	M21001	D+M Elektroinstalace	kpl	1,00000	218 710,00	218 710,00

OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZARÍZENÍ MŠ A ZŠ SOBŮLKY			
Elektroinstalace			
Rekapitulace rozpočtu			
Projektové a průzkumné práce			3 400,00 Kč
Dokumentace skutečného provedení stavby			
Celkem			3 400,00 Kč
Základní rozpočtové náklady			
Dodávky celkem			107 974,70 Kč
Montážní práce a služby celkem			82 143,60 Kč
Mimostav. doprava 3.6% z dodávky			3 887,09 Kč
PPV 1% obor 001-025			1 079,75 Kč
PPV 6% mimo oboru 001-025			4 928,62 Kč
Rozpočtová rezerva 5%			9 505,92 Kč
Celkem			209 519,67 Kč
Náklady hrazené z provozních prostředků			
Revize a zkoušky			5 790,00 Kč
Celkem			5 790,00 Kč
Celkem bez DPH			218 709,67 Kč
Daň z přidané hodnoty			
sazba DPH	21	% z	218 709,67
			45 929,03 Kč
DPH celkem			45 929,03 Kč
Celkem s DPH			264 638,70 Kč

Způsob zpracování rozpočtových cen:
Ceny montáží byly zpracovány dle ceníku URS 800-741, 46-M.
Ceny materiálů a dodávek dle platných velkoobchodních ceníků.

Ozn.	Cenová soustava	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Cena jednotková za materiál	Cena celkem bez DPH	Cena jednotková za práci	Cena celkem bez DPH
			ROZVODNICE RS						
1	CS ÚRS 2018 O1	741 21-0002	Ocelplechový rozváděč pro vestavnou montáž, 52 modulů, bílý, dveře EI30	ks	1	9 980,00	9 980,00	485,00	485,00
2	CS ÚRS 2018 O1	460 68-0485	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu cihelném pro elinstalační zařízení	m ³	0,1			2 790,00	279,00
3	CS ÚRS 2018 O1	741 32-0175	Hlavní vypínač 3 pólový 40A	ks	1	475,60	475,60	287,00	287,00
4	CS ÚRS 2018 O1	741 32-0105	Jistič 1 pólový 6A, char. B	ks	1	166,40	166,40	132,00	132,00
5	CS ÚRS 2018 O1	741 32-0105	Jistič 1 pólový 10A, char. B	ks	4	128,60	514,40	136,00	544,00
6	CS ÚRS 2018 O1	741 32-0105	Jistič 1 pólový 16A, char. B	ks	6	130,00	780,00	136,00	816,00
7	CS ÚRS 2018 O1	741 32-1003	Proudový chránič s jističem 2 pólový 10 A, 30 mA	ks	1	1 058,00	1 058,00	145,00	145,00
8	CS ÚRS 2018 O1	741 32-1043	Proudový chránič 4 pólový, 25 A, 30 mA	ks	1	935,60	935,60	221,00	221,00
9	CS ÚRS 2018 O1	741 32-2011	Přepětová ochrana kombinovaná typ 2, LPL III typ 275/3+1	ks	1	4 799,00	4 799,00	249,00	249,00
10	CS ÚRS 2018 O1	741 13-0001	Ukončení vodičů na PE a N svorkovnicí do 2,5 mm ²	ks	20			16,10	322,00
11	CS ÚRS 2018 O1	741 33-1062	Digitální spínací hodiny týdenní, 1 spínací kontakt	ks	1	2 317,00	2 317,00	167,00	167,00
12	CS ÚRS 2018 O1	741 31-2011	Pojistkový odpojovač 125A, 4p pro poj. 22x58	ks	1	1 163,40	1 163,40	116,00	116,00
13	CS ÚRS 2018 O1	741 32-0041	Pojistka válcová gG22x58 100A 500V	ks	4	41,60	166,40	5,20	20,80
14	CS ÚRS 2018 O1	741 13-0003	Ukončení vodičů na PE a N svorkovnici do 4 mm ²	ks	2			18,60	37,20
15	CS ÚRS 2018 O1	741 13-0005	Ukončení vodičů na PE a N svorkovnici do 10 mm ²	ks	1			28,90	28,90
16	CS ÚRS 2018 O1	741 13-0006	Ukončení vodičů na PE a N svorkovnici do 16 mm ²	ks	4			37,20	148,80
17	CS ÚRS 2018 O1	741 42-0083	Umístění bezpečnostních tabulek	ks	1	38,00	38,00	47,00	47,00
18	CS ÚRS 2018 O1	HZS2221	Kompletace rozváděče	hod	3			295,00	885,00
19	CS ÚRS 2018 O1	HZS2221	Koordinace	hod	2			295,00	590,00
20	CS ÚRS 2018 O1	HZS2221	Pomocné práce	hod	1			295,00	295,00
21	CS ÚRS 2018 O1	HZS2221	Drobný materiál	%	3	22 393,80	700,00		
			Celkem za RS :				23 093,80		5 815,70
			ROZVÁDEČ RH ÚPRAVA						
1	CS ÚRS 2018 O1	741 32-0175	Jistič 3 pólový 25A, char. B	ks	1	589,60	589,60	287,00	287,00
2	CS ÚRS 2018 O1	741 13-0003	Ukončení vodičů na PE a N svorkovnici do 4 mm ²	ks	2			18,60	37,20
3	CS ÚRS 2018 O1	741 13-0005	Ukončení vodičů na PE a N svorkovnici do 10 mm ²	ks	1			28,90	28,90
4	CS ÚRS 2018 O1	HZS2221	Kompletace rozváděče	hod	2			295,00	590,00
5	CS ÚRS 2018 O1	HZS2221	Koordinace	hod	1			295,00	295,00
6	CS ÚRS 2018 O1	HZS2221	Pomocné práce	hod	1			295,00	295,00
7	CS ÚRS 2018 O1	HZS2221	Drobný materiál	%	3	589,60	50,00		
			Celkem za ÚPRAVA :				639,60		1 533,10
			Mezisoučet:				23 733,40		7 348,80

Ozn.	Cenová soustava	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Cena jednotková za materiál	Cena celkem bez DPH	Cena jednotková za práci	Cena celkem bez DPH
			INSTALACE						
1	CS ÚRS 2018 O1	741 11-2061	Krabice přístrojová pod omítku, bez zapojení	ks	43	6,30	270,90	24,60	1 057,80
2	CS ÚRS 2018 O1	741 11-2101	Krabice odbočná pod omítku s víčkem, vč. zapojení	ks	10	9,40	94,00	94,70	947,00
3	CS ÚRS 2018 O1	741 11-2352	Odvíčkování nebo zavíčkování krabic na 2 šrouby	ks	10			5,60	56,00
4	CS ÚRS 2018 O1	460 68-0581	Drážka pro uložení kabelu ve zdivu do 3x3 cm	m	160			53,20	8 512,00
5	CS ÚRS 2018 O1	460 68-0593	Drážka pro uložení kabelu ve zdivu do 5x7 cm	m	160			67,40	10 784,00
6	CS ÚRS 2018 O1	460 71-0031	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 3x3 cm	m	160			34,90	5 584,00
7	CS ÚRS 2018 O1	460 71-0043	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 5x7 cm	m	160			61,30	9 808,00
8	CS ÚRS 2018 O1	460 68-0401	Vysekaní kapes pro přístroje a odbočné krabice	ks	53			19,40	1 028,20
9	CS ÚRS 2018 O1	741 12-0003	H07V-K 10	m	50	23,54	1 177,00	21,00	1 050,00
10	CS ÚRS 2018 O1	741 12-2015	CYKY-J 3 x 1,5 mm2	m	240	11,40	2 736,00	23,60	5 664,00
11	CS ÚRS 2018 O1	741 12-2016	CYKY-J 3 x 2,5 mm2	m	260	19,10	4 966,00	26,40	6 864,00
12	CS ÚRS 2018 O1	741 12-2032	CYKY-J 5 x 4 mm2	m	50	28,40	1 420,00	34,60	1 730,00
13	CS ÚRS 2018 O1	741 12-2201	UTP cat. 5e	m	150	7,60	1 140,00	18,40	2 760,00
14	CS ÚRS 2018 O1	741 11-0062	Trubka PVC pro montáž do stěny, vnitřní průměr 24,3mm	m	100	11,30	1 130,00	24,80	2 480,00
15	CS ÚRS 2018 O1	741 31-0201	Spínač jednopólový pro zapuštěnou montáž, řazení č. 1, komplet, vč. zapojení	ks	6	167,20	1 003,20	49,60	297,60
16	CS ÚRS 2018 O1	741 31-0231	Spínač sériový pro zapuštěnou montáž, řazení č. 5, komplet, vč. zapojení	ks	2	204,60	409,20	54,00	108,00
17	CS ÚRS 2018 O1	741 31-0233	Přepínač střídavý pro zapuštěnou montáž, řazení č. 6, komplet, vč. zapojení	ks	2	164,50	329,00	56,80	113,60
18	CS ÚRS 2018 O1	741 31-3042	Zásuvka jednonásobná s ochrannými clonkami 16 A, 230 V, pro zapuštěnou montáž, komplet, vč. zapojení	ks	24	144,30	3 463,20	95,20	2 284,80
19	CS ÚRS 2018 O1	741 31-3042	Zásuvka jednnásobná s ochrannými clonkami, s přepětovou ochranou, 16 A, 230 V, pro zapuštěnou montáž, komplet, vč. zapojení	ks	6	792,00	4 752,00	91,00	546,00
20	CS ÚRS 2018 O1	742 33-0041	Zásuvka datová 1x RJ 45 cat.5e pro zapuštěnou montáž, komplet, vč. zapojení	ks	3	394,60	1 183,80	168,40	505,20
21 A	CS ÚRS 2018 O1	741 37-2062	LED svítidlo 600x600, přisazené, 35W, 4740lm, 4000K, Ra 80, MIKRO	ks	6	2 235,00	13 410,00	310,00	1 860,00
22 B	CS ÚRS 2018 O1	741 37-2061	LED svítidlo 300x300, přisazené, 25W, 3380lm, 4000K, Ra 80, stínítka PC	ks	22	1 128,00	24 816,00	230,00	5 060,00
23 N	CS ÚRS 2018 O1	741 37-0034	Svítidlo nouzové nástěnné LED	ks	8	1 219,00	9 752,00	174,20	1 393,60
24	Vlastní		Skolní zvonění - komplet	ks	1	9 600,00	9 600,00	450,00	450,00
25	Vlastní		Zapojení ventilátorů	ks	4			190,00	760,00
26	Vlastní		Vývod pro 3x2,5 mm ² - bez zapojení	ks	3			17,00	51,00
27	CS ÚRS 2018 O1	741 91-0611	Kabelové příchytky na stěnu	ks	10	8,90	89,00	9,00	90,00
28	CS ÚRS 2018 O1	HZS2221	Koordinace	hod	5			295,00	1 475,00
29	CS ÚRS 2018 O1	HZS2221	Pomocné práce	hod	5			295,00	1 475,00
30	CS ÚRS 2018 O1	HZS2221	Drobný materiál	%	3	81 741,00	2 500,00		
			Mezisoučet:				84 241,30		74 794,80



KALA
spol. s r.o.

[Handwritten signature]

Kala, spol. s r.o.
Ivovec 17 839
620 000 000
620 000 000